

Archeologienota: De bouw van assistentiewoningen aan de Warandalei 21 te Kalmthout



Liesbet Van den Bruel
Julie Van Roy

Tienen, 2020
Studiebureau Archeologie bvba

Archeologienota: De bouw van assistentiewoningen aan de Warandalei 21 te Kalmthout

**Liesbet Van den Bruel
Julie Van Roy**

**Tienen, 2020
Studiebureau Archeologie bvba**



Colofon

Archeologienota: De bouw van assistentiewoningen aan de Warandalei 21 te Kalmthout

Initiatiefnemer:	De Ideale Woning
Projectleiding:	Annelies De Raymaeker & Vanessa Vander Ginst
Erkend archeoloog:	Liesbet Van den Bruel
Auteurs:	Liesbet Van den Bruel, Julie Van Roy
Foto's en tekeningen:	Studiebureau Archeologie bvba (tenzij anders vermeld)

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bvba mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bvba
Bietenweg 20
3300 Tienen
www.studiebureau-archeologie.be
info@studiebureau-archeologie.be
tel: 0474/58.77.85
fax: 016/77.05.41

©2020, Studiebureau Archeologie bvba

Hoofdstuk 3 Programma van maatregelen

3.1 Administratieve gegevens

Projectcode:	2020H143
Aanleiding:	De archeologienota werd opgemaakt voor de geplande bouw van assistentiewoningen aan de Warandalei (omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen). Het projectgebied omvat een oppervlakte van ca. 5475 m ² . Daarmee valt de vergunningsaanvraag binnen de aanvragen waarbij de perceelsoppervlakte 3000 m ² of meer bedraagt en de totale oppervlakte van de geplande werken 1000 m ² of meer bedraagt. (Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, het Onroerenderfgoedbesluit van 16 mei 2014 en de Code van Goede Praktijk).
Erkend archeoloog:	Liesbet Van den Bruel OE/ERK/Archeoloog/2015/0025 Studiebureau Archeologie bvba, OE/ERK/Archeoloog/2015/00002
Locatie:	Kalmthout, Warandalei 21 (fig. 1.1 en 1.2) Bounding box: punt 1: x = 156 666, y = 231 719 punt 2: x = 156 783, y = 231 794 Gemeente Kalmthout, Afd. 1, Sectie G, percelen 127F en 127G.
Relevante termen: ¹⁰	Proefsleuvenonderzoek, buitengebied, Kalmthout
Bebouwde zones:	Het projectgebied is momenteel niet bebouwd, maar in het verleden was er een clubhuis aanwezig op perceel 127G.

¹⁰ Thesaurus: <https://inventaris.onroerendergoed.be/thesaurus>

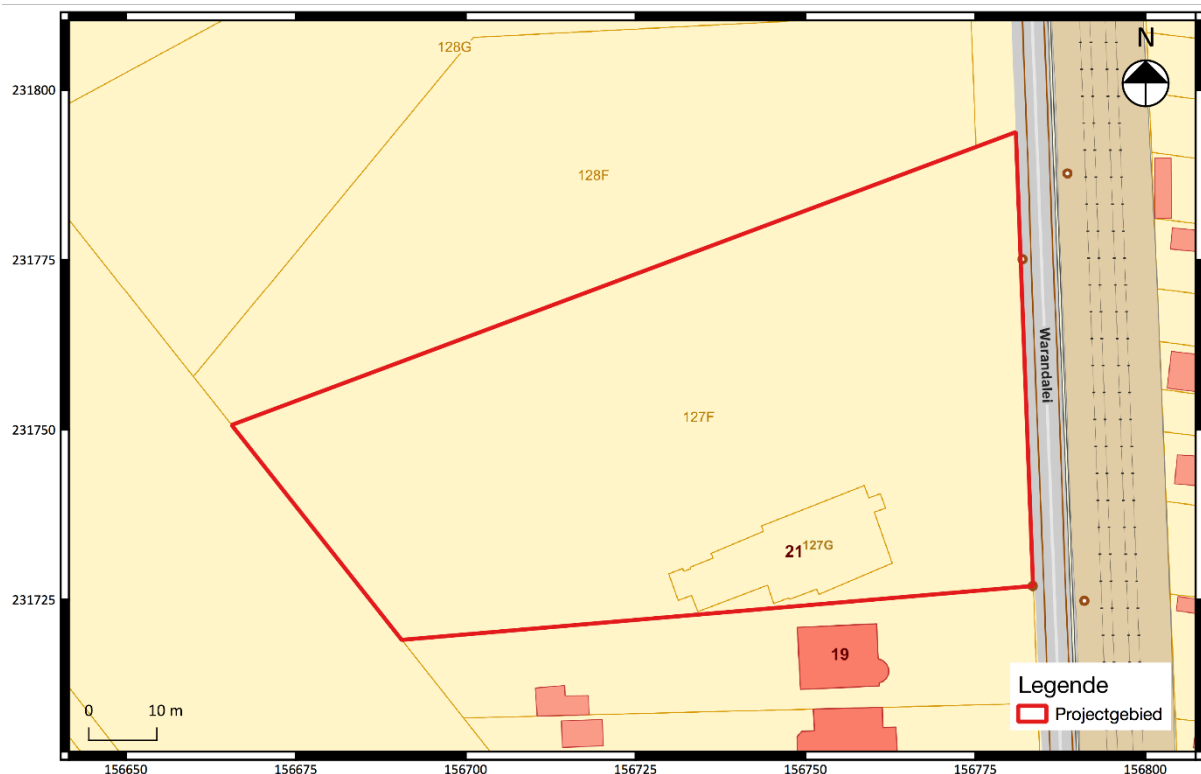


Fig. 3.1: Uittreksel uit het kadasterplan met aanduiding van het projectgebied (©CADGIS).



Fig. 3.2: Detail uit een luchtfoto van 2019 met aanduiding van het projectgebied.

3.2 Gemotiveerd advies

Verspreid over het projectgebied komen slechts in beperkte mate (bodem)sporen aan het licht. Het gaat hierbij om twee greppels. De oudste ingezamelde vondsten wijzen op een datering in de 2^e helft van de 19^e eeuw. Ook de greppels zijn waarschijnlijk te herleiden tot perceelsgrenzen aangeduid op de Atlas der Buurtwegen (midden 19^e eeuw). Door de intense landbouwactiviteiten vanaf de 19^e eeuw en de bouw- en afbraakwerken van het clubhuis en de parkeerplaats uit de 20^e eeuw is het terrein echter zwaar verstoord.

De geplande werkzaamheden zullen dus ingrijpen op een (in kwantitatief en kwalitatief opzicht) beperkt bodemarchief dat geen toegevoegde waarde meer verschaft voor het vergroten van de archeologische kennis met betrekking tot de regio. Om die reden wordt geen programma van maatregelen opgesteld voor een archeologische opgraving. Het projectgebied kan worden opgenomen op de kaart met gebieden waarbinnen geen archeologie aanwezig is (GGA-kaart; fig. 3.3).

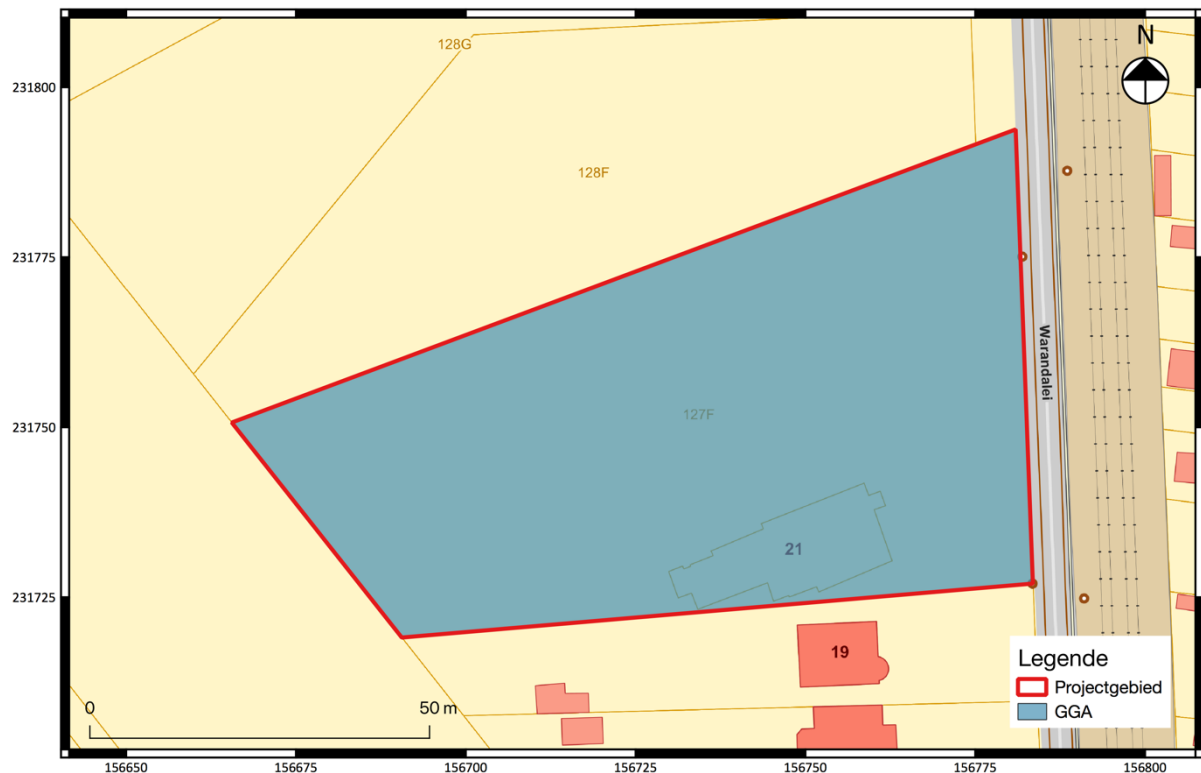


Fig. 3.3: Synthesekaart met aanduiding van de zone die kan worden opgenomen op de GGA-kaart.

3.3 Programma van maatregelen voor een opgraving

Niet van toepassing.