



Ruben Willaert  
restauratie & archeologie  
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

## Warandestraat 18 (Wevelgem, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2019A305  
December 2020

NOTA

DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



## **Colofon**

Ruben Willaert bvba  
Ten Briele 14 bus 15  
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Floortje Heirman

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Ruben Willaert, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert NV, Sint-Michiels-Brugge, 2020

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert NV.

Ruben Willaert NV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

# INHOUDSTAFEL

---

<b>1</b>	<b>Programma van maatregelen.....</b>	<b>6</b>
1.1	Administratieve gegevens .....	6
1.2	Synthese .....	8
1.3	Gemotiveerd advies.....	9
1.4	Conclusie .....	9
<b>2</b>	<b>Bibliografie.....</b>	<b>10</b>



# FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers (Bron: Geopunt).....7



# TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. .... 6

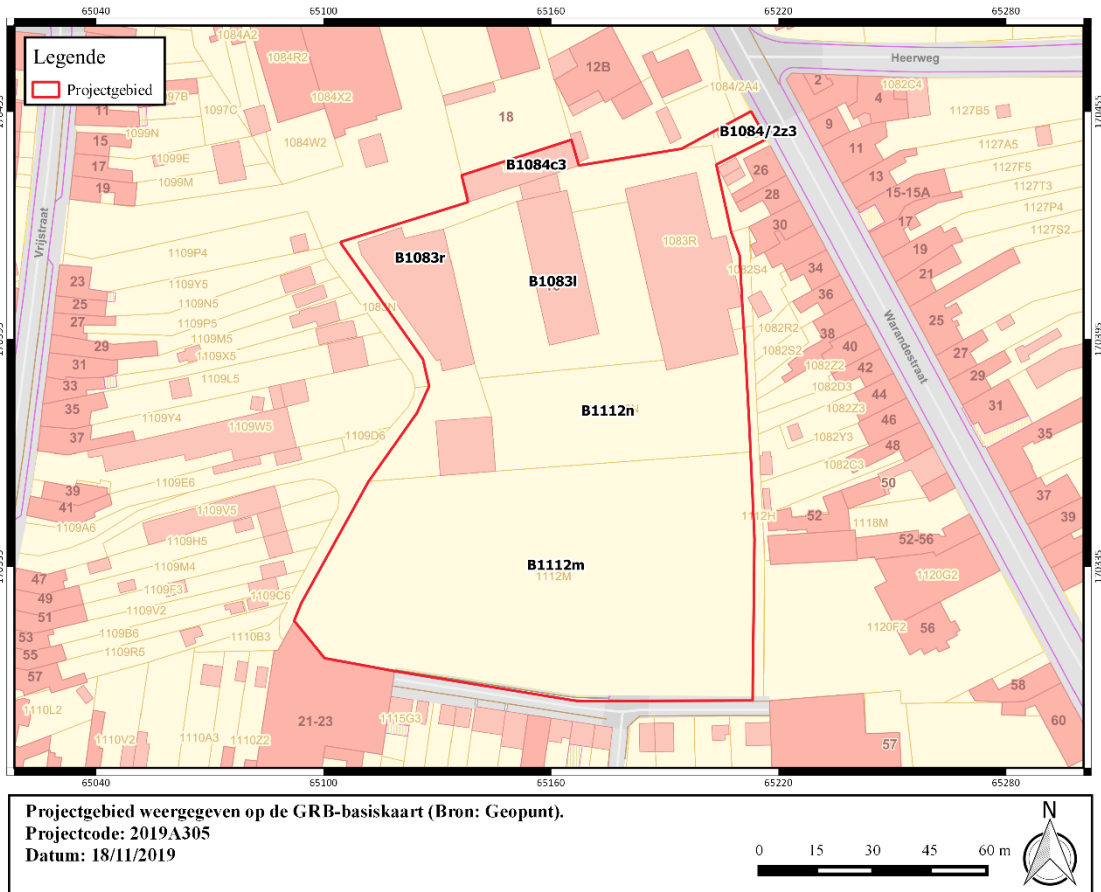


# 1 Programma van maatregelen

## 1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00069	
b) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Ruben Willaert Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
c) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Wevelgem
	Deelgemeente	Moorsele
	Postcode	8560
	Adres	Warandestraat 18 8560 Moorsele
	Toponiem	Warandestraat 18
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{\min} = 65037$ $Y_{\min} = 170293$ $X_{\max} = 65277$ $Y_{\max} = 170459$
d) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Wevelgem, Afdeling 4/Moorsele, Sectie B, nr's: 1083l, 1083r, 1112m, 1112n, 1082s4, 1112h  Figuur 1	



**Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: Geopunt).**



## 1.2 Synthese

Op het projectgebied in de Warandestraat in Moorsele (Wevelgem) plant de opdrachtgever de verkaveling van een ca. 1,38 ha groot terrein. Het lijkt geen twijfel dat alle geplande werken in het kader van de ontwikkeling, het met de bouwwerken gepaard gaande werfverkeer en de mogelijk toekomstige ingrepen in de individuele kavels, het potentieel archeologisch bodemarchief op het volledige plangebied zullen verstoren.

Landschappelijk gezien is de ligging van het plangebied behoorlijk gunstig te noemen voor agrarische of bewoningsactiviteiten. Moorsele is gelegen in de zand- en leemleemstreek in het Land van Roeselare-Kortrijk. Het projectgebied ligt ten noorden van de huidige alluviale vallei. Deze is te herkennen door een ca. 5 m lagere ligging. Ten noorden stroomt de Heulebeek (reeds in het midden van de 18<sup>de</sup> eeuw vermeld als Ruisbeke), ten zuiden de Gaverbeek. De Quartair geologische kaart geeft een profielopbouw weer van fluviatiele afzettingen van het Eemiaan gevolgd door fluviatiele afzettingen van het Weichseliaan. De top bestaat uit een eolische afzetting van het Weichseliaan tot mogelijk Vroeg-Holoceen (zand tot zandleem). Binnen deze afzetting kunnen hellingsafzettingen voorkomen en deze afzetting kan lokaal afwezig zijn. De bodem staat gekarteerd als een kunstmatig bodemtype waarbij de natuurlijke bodem sterk verstoord kan zijn door de aanwezige verharding of bebouwing. Hierdoor is het niet altijd mogelijk de natuurlijke bodem te herkennen. In het midden van de 18<sup>de</sup> eeuw lijkt het plangebied in gebruik te zijn geweest deels als akkerland en deels als bebouwde zone. Binnen de contouren van het plangebied is deels een omwalde hoeve waarneembaar. Vanaf het midden van de 19<sup>de</sup> eeuw is deze bebouwing niet meer waarneembaar. Vanaf het einde van de 20<sup>ste</sup> eeuw is opnieuw bebouwing zichtbaar. Het overige gedeelte wordt ingenomen door groenzone en braakliggend terrein. Vanwege het gebrek aan informatie op de bodemkaart en de aanwezige bebouwing die mogelijk reeds een impact heeft gehad op het bodemarchief werd reeds een landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd binnen de grenzen van het onderzoeksgebied. Hierbij is in het merendeel van de boringen vastgesteld dat het bodemprofiel is omgewoeld en delen van het bodemarchief zijn vergraven. Deze verstoring werd waargenomen tot een diepte die varieert tussen 120cm en 160cm onder het huidige maaiveld.

Binnen het plangebied zijn geen archeologische waarden gekend. Archeologische vondsten en sporen in de omgeving van het plangebied zijn schaars. In een straal van 2 km zijn slechts vier archeologische vaststellingen gedaan die aangeduid kunnen worden als archeologische vindplaats (onderzoek met ingreep in de bodem). Op zo'n 340 m ten noorden van het projectgebied werden twee opgravingen uitgevoerd. Hierbij werd onderzoek verricht naar het eerste kerkgebouw dat vermoedelijk ontstaan is in de 11<sup>de</sup> eeuw. Er werden tevens drie laatmiddeleeuwse grafkelders aangetroffen (CAI 76516). Tijdens de tweede opgraving werd een omwalde site bestaande uit een kasteel, donjon en ijskelder op een motte opgemerkt. Het is te dateren in de late middeleeuwen (CAI 76517). Op 1,5 km ten zuiden van het plangebied werden in 2009 een mechanische prospectie gevolgd door een opgraving in 2010 uitgevoerd. Er konden een landelijke nederzetting en aardewerk uit de midden-Romeinse tijd; een vermoedelijk bootvormig hoofdgebouw, aardewerk, waterkuilen en een poel uit de late middeleeuwen; en residuele voorwerpen in silex, fragmenten maalsteen en metaal met ongekende datering vastgesteld worden (CAI 150895, 151466). Op de hand van cartografische bronnen konden sites met walgracht en een watermolen opgemerkt worden.

Hoewel zowel de landschappelijke situatie relatief gunstig is en uit cartografische bronnen afgeleid kan worden dat het onderzoeksterrein deels samenvalt met een omwalde hoeve blijkt uit de waarnemingen van het landschappelijk bodemonderzoek dat het bodemarchief is verstoord.





### **1.3 Gemotiveerd advies**

Met betrekking tot de geplande werken aan de Warandestraat te Moorsele worden geen bijkomende onderzoeksdaden aanbevolen. Hoewel de omgeving van het onderzoeksgebied gunstig moet geweest zijn voor bewoning en bewerking in het verleden is uit de waarnemingen van het landschappelijk onderzoek gebleken dat het bodemarchief is verstoord en grotendeels gefragmenteerd. De kans dat bijkomend onderzoek in de vorm van archeologische boringen of proefsleuven in dit geval nog kan leiden tot wezenlijke kenniswinst is bijzonder klein. Vanwege dit gebrek aan potentiële kenniswinst wordt een doorlopend onderzoekstraject weinig zinvol geacht.

Uiteraard dienen de opdrachtgever en uitvoerder van de geplande werken zich bewust te zijn van de archeologische meldingsplicht, conform artikel 5.1.4 van het huidige decreet betreffende het onroerend erfgoed.

### **1.4 Conclusie**

De opdrachtgever plant de realisatie van een verkaveling aan de Warandestraat te Moorsele. Vanwege het gebrek aan informatie op de bodemkaart en de vermoede verstoringsgraad door bouwactiviteiten in het verleden werd een landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat het bodemarchief in verregaande mate is verstoord en gefragmenteerd. De kans dat verder onderzoek in dit geval nog leidt tot wezenlijke kenniswinst is te beperkt.



## 2 Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2020

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen*. Universiteit Gent.

