Condor Rapporten 635



Zonnestraat te Elen

Programma van Maatregelen

T. Deville en S. Houbrechts

CONDOR
ARCHAEOLOGICAL RESEARCH

1. Inhoudsopgave

1. Inhoudsopgave *1*

2. Programma van Maatregelen voor vrijgave *2*

2.1. Administratieve gegevens **2**

2.2. Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek **4**

2.3. Aanwezigheid van een archeologische site **4**

2.4. Waardering van de archeologische site **4**

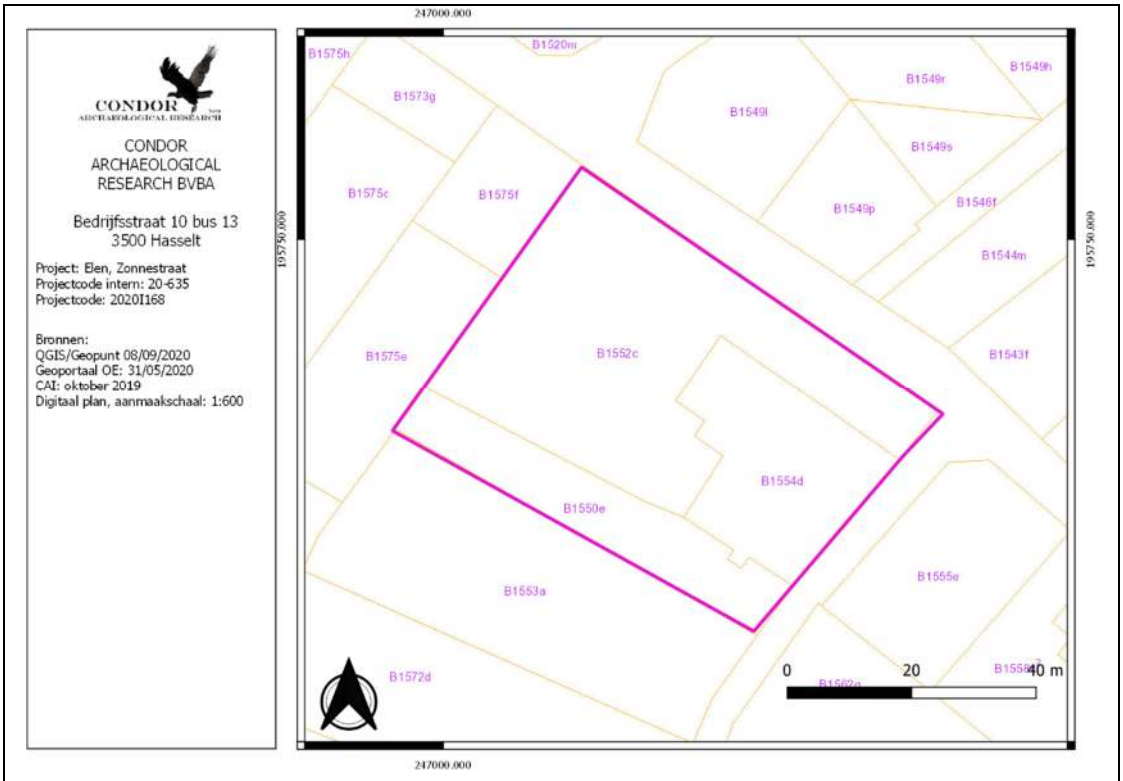
2.5. Impactbepaling **4**

2.6. Bepaling van maatregelen **5**

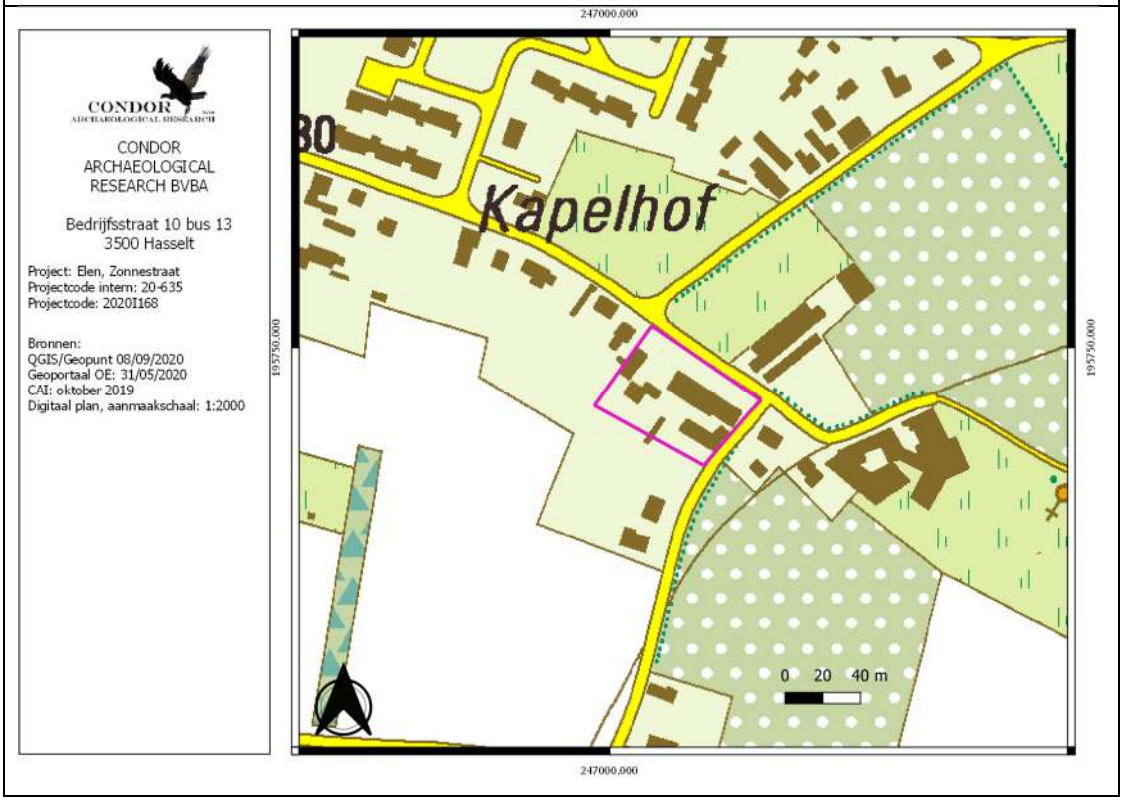
2. Programma van Maatregelen voor vrijgave

2.1. Administratieve gegevens

Projectcode	2020I168
Aanvangsmelding onderzoek	ID 3770
Identificatie bekrachtigede archeologienota met het programma van maatregelen betreffende het uitgesteld traject	ID 15.638
Nummer wettelijk depot	Niet van toepassing
Naam en erkenningsnummer erkend archeoloog	Condor Archaeological Research bvba (OE/ERK/Archeoloog/2016/0107), Bedrijfsstraat 10, 3500 HASSELT
Provincie	Limburg
Gemeente	Dilsen-Stokkem
Deelgemeente	Elen
Plaats	Zonnestraat
Toponiem	/
Bounding Box	**X:** 246991.81 **Y:** 195686.98 **X:** 247080.28 **Y:** 195761.64
Kadastrale gegevens	Gemeente: **Dilsen-Stokkem** Afdeling: **3** Sectie: **B** Nrs.: **1550^{E}, 1552C en 1554D**
Kaartblad	/
Kadasterkaart	



Topografische kaart



2.2. Volledigheid van het uitgevoerde onderzoek

In juni 2020 werd er een bureauonderzoek uitgevoerd voor de verkaveling aan de Zonnestraat te Elen. Daarbij werd geadviseerd om het plangebied te onderwerpen aan een proefsleuvenonderzoek. Op dat ogenblik was dit niet wenselijk. Er werd dan ook geopteerd om het veldwerk binnen een uitgesteld traject uit te voeren. Het proefsleuvenonderzoek werd in de maand september uitgevoerd. De resultaten hiervan zijn van die aard dat verder onderzoek niet noodzakelijk wordt geacht. Ook is de mening toegedaan dat met het huidige onderzoek een goed en volledig beeld kon gevormd worden van het potentieel binnen de grenzen van het plangebied.

2.3. Aanwezigheid van een archeologische site

Tijdens het onderzoek zijn enkele sporen aangetroffen die een archeologische relevantie hebben. Er wordt vermoed dat spoor S202 van Romeinse oorsprong is. Ook S203 en enkele kuilen in werkput 3, 4 en 5 zouden ouder zijn dan de aangetroffen verstoringen uit de nieuwste tijd. De archeologisch relevante sporen kunnen naar alle waarschijnlijkheid als randfenomenen beschouwd worden. Er zijn geen aanwijzingen dat er hier sprake is van een echter nederzettingscontext. Begraving is zeker en vast niet aanwezig.

2.4. Waardering van de archeologische site

Op basis van het proefsleuvenonderzoek werd er een lage waardering opgesteld voor de archeologische vindplaats. Grote delen van het plangebied zijn verstoord tijdens de sloopwerkzaamheden van de voormalige boerderij. De sporen met een archeologische relevantie die aanwezig zijn binnen het plangebied hebben een lage informatiewaarden. Uit geen enkele coupe is vondstmateriaal naar voren gekomen. Ook tijdens de aanleg van het vlak blijf het aantal uitgereikte vondstnummers beperkt tot vijf, waarvan het merendeel uit de bouwvoor komt.

2.5. Impactbepaling

In de toekomst zal het perceel worden opgedeeld in zes halfopen bouwplaatsen. Deze zijn allemaal langs de zonnestraat gesitueerd. Er zijn geen verkavelingsvoorwaarden van toepassing. Het staat de toekomstige eigenaars bijgevolg vrij om de woning te funderen op

vloerplaat, een kruipkelder te steken of het gebouw volwaardig te onderkelderen. Ook in de achtertuinen mogen vijvers en zwembaden worden aangelegd. Omwille van de grote uitbraaksporen van de voormalige boerderij in het verleden zal de impact al bij al nog beperkt blijven.

2.6. Bepaling van maatregelen

Op basis van de resultaten van het proefsleuvenonderzoek wordt verder onderzoek niet noodzakelijk geacht. Ja, er zijn enkel archeologische sporen aanwezig, maar de informatiewaarde hiervan wordt laag ingeschat. Ook is het terrein sterk geaccidenteerd door de sloopwerkzaamheden in het verleden. Verder onderzoek binnen de grenzen van het plangebied zullen waarschijnlijk niet leiden tot een kennisvermeerdering.