

A historical map fragment is visible on the left side of the cover. It features the word 'Goede' in a large, stylized script, followed by 'bach' on the next line. Below the text is a simple line drawing of a building with a rectangular footprint and a chimney. The map is partially obscured by a large blue diagonal shape that covers the right half of the cover.

#GOEDINERFGOED

ARCHEOLOGIENOTA

Roeselare - Sporthal Blommestraat 14
2020L166

Davy Herremans

Programma van maatregelen

© 2021 – Goed in erfgoed Comm. V.

Niets uit deze publicatie mag vermenigvuldigd worden, opgeslagen in geautomatiseerde gegevensbestanden en/of openbaar gemaakt worden onder enige vorm of wijze ook (digitaal, mechanisch, door fotokopie) zonder toestemming van Goed in erfgoed Comm. V.

Goed in erfgoed Comm. V. aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

Inhoud

1. Beschrijvend gedeelte	3
1.1. Administratieve gegevens.....	3
1.2. Aanleiding vooronderzoek.....	3
1.3. Resultaten bureauonderzoek.....	3
2. Gemotiveerd advies	4
2.1 volledigheid van het uitgevoerde onderzoek	4
2.2 aanwezigheid en waardering van een archeologische site.....	4
2.3 Impactbepaling van de geplande werken	4
2.4. Potentieel tot kennisvermeerdering.....	4
2.5 Programma van de maatregelen	6

1. Beschrijvend gedeelte

1.1. Administratieve gegevens

<i>Initiatiefnemer</i>	Stadsbestuur Roeselare Botermarkt 2 8800 Roeselare
<i>Projectcode</i>	2020L166
<i>Sitecode</i>	RO-BLO-2020
<i>Nummer van het wettelijk depot of buitenlands equivalent hiervan</i>	nvt
<i>Erkend archeoloog</i>	Herremans Davy - OE/ERK/Archeoloog/2017/00166
<i>Locatie projectgebied</i>	Blommestraat 14 8800 Roeselare
<i>Bounding box</i>	3.123649384, 50.944663232 3.157613495, 50.924052366
<i>Oppervlakte percelen</i>	54751.41 m ²²
<i>Kadaster</i>	Roeselare, Afdeling 8/Rumbeke, Afdeling 2, Sectie B , nr. 0261/00L002; 0261/00K002; 0261/00M002
<i>Termijn onderzoek</i>	01/12/2020-16/12/2020
<i>Thesauri Inventaris Onroerend Erfgoed</i>	Bureauonderzoek
<i>Onderdeel archeologische zone</i>	nee
<i>Verstoorde zones</i>	Er situeren zich verstoorde zones binnen het projectgebied. Er is geen aanduiding van gekarteerde zones waar geen archeologie meer te verwachten is.
<i>Topografische kaart</i>	Verslag van Resultaten, figuur 1
<i>Kadasterkaart</i>	Verslag van Resultaten, figuur 1

1.2. Aanleiding vooronderzoek

Zie Verslag van Resultaten, §1.2.1.

1.3. Resultaten bureauonderzoek

Zie deel 2, Verslag van Resultaten §2

2. Gemotiveerd advies

2.1 volledigheid van het uitgevoerde onderzoek

De voorgelegde archeologienota betreft de neerslag van een archeologisch vooronderzoek op basis van bureauonderzoek. Verder vooronderzoek op het terrein met of zonder ingreep op de bodem was niet mogelijk omwille van de huidige bebouwing en het actuele landgebruik (zie Verslag van Resultaten §1.2.3.). De archeologienota op basis van bureauonderzoek wordt beschouwd als volledig. De vergaarde data leveren voldoende informatie om een afdoende inschatting te maken van het potentieel tot archeologische kennisvermeerdering.

2.2 aanwezigheid en waardering van een archeologische site

De terreinen hebben een matig hoog archeologische potentieel. Historisch-cartografisch kunnen we uitgaan van een ingebruikname van de terreinen te laatste tijdens de late middeleeuwen. Hiervan getuigt de walgracht die zich bevond ter hoogte van het huidige Sint-Elisabethgasthuis. De site met walgracht situeerde zich langs de Blinde-Rodenbachstraat en valt daardoor buiten de zone van de eigenlijke werken. De sporthal en geplande ingrepen situeren zich duidelijk ten zuiden van deze (vermoedelijk laatmiddeleeuwse) hoeve.

Het projectgebied bevindt zich op de 'droge oever' van de Mandel een omgeving met kans op sporen van menselijke bewoning sinds de steentijden. Bewoningsporen uit oudere perioden (steentijden, metaaltijden, Romeinse tijd en middeleeuwen) zijn dus zeker niet uit te sluiten. Deze verwachting werd voorlopig nog niet volledig ingelost tijdens archeologisch onderzoek in de omgeving. Enkel ter hoogte van site van Kasteel Sterrenbos werd bij een beperkt archeologisch onderzoek sporen uit de steentijd aangetroffen (oa schrabbers en een Tsjongerspits).

De aanwezigheid van archeologische vindplaatsen ouder dan de 18^{de} eeuw kan op basis van het bureauonderzoek niet worden aangetoond, maar omwille van de landschappelijke positie op de rand van de tertiaire hoogte en de bewezen menselijke aanwezigheid in de Mandelvallei sinds de steentijd kan dit ook niet worden uitgesloten.

De nieuwbouw wordt opgetrokken op de plek van een bestaande constructie. We mogen er van uitgaan dat binnen de contouren van deze bestaande constructie en ook in de onmiddellijke omgeving er sprake is van verstoring door bouwactiviteit tot op een zeker diepte.

2.3 Impactbepaling van de geplande werken

De impact van de geplande werken op de bodem en eventueel archeologisch erfgoed werd in detail beschreven in §1.3. Als geplande werken met impact op eventueel archeologisch erfgoed gelden:

Het groot boogvormig volume (= de eigenlijke sporthal) van 2549 m² blijft behouden inclusief de bestaande vloerplaat op volle grond. Hier zijn geen werken met impact op de bodem gepland.

Aan de noordzijde van de sporthal wordt is een nieuw volume van 665 m² in aanbouw voorzien voor kleed- en werkruimte. De bestaande aanbouw (302 m²) wordt daarvoor gesloopt. Ook de aanwezige verharding op het terrein wordt uitgebrouwen. Concreet wordt het plan van de bestaande aanbouw met +/- 20 m verlengd en over de volledige breedte +/- 4,5 meter ruimer uitgetekend.

Dit brengt volgende werken met impact op de bodem met zich mee:

- Als fundering voor de nieuwbouw wordt er een gewapende vloerplaat voorzien op volle grond (afgraving van -25 cm onder maaiveld) met vorstrand (tot op -60 cm onder het maaiveld);
- Er wordt een nieuw stelsel van afvoerleidingen gelegd in functie van de sanitaire voorzieningen;
- Er wordt ook een liftkoker voorzien van +/- 3.5 m². Hiervoor wordt gegraven tot op -1,30m tov nulpas van de nieuwbouw;
- Ten noordoosten van de nieuwbouw komen twee hemelwaterputten van 20.000 liter;
- Ten noorden van de nieuwbouw wordt een septische put voorzien van 8650 l en een toezichtspuit.

Ten oosten van de bestaande sporthal wordt ook een nieuw verhard terras aangelegd van +/- 300m². Voor de aanleg met tegels op onderfundering moet er rekening worden gehouden met een afgraving van 30 cm.

Globaal genomen kunnen we stellen dat de impact op eventueel archeologisch erfgoed eerder beperkt is. De werken beperken zich voor een groot deel tot contouren van de bestaande bebouwing en defacto verstoorde zones. Hier moet men sowieso al rekening houden met verstoring van oa funderingswerken, aan- en afvoerleidingen, etc...

2.4. Potentieel tot kennisvermeerdering

Het projectgebied heeft weliswaar een matig hoog archeologisch potentieel, maar de impact van de werken op de bodem beperkt zich grotendeels tot de contouren van de bestaande bebouwing. Er moet dus rekening gehouden worden met een zekere verstoring van het bodemarchief. De uitbreiding beperkt zich tot een smalle zone rond de bestaande bebouwing. Onderzoek hier biedt weinig kans op de nodige ruimtelijke inzichten om tot kennisvermeerdering te komen.

2.5 Programma van de maatregelen

Bovenstaand gemotiveerd advies gaat er vanuit dat het potentieel tot kennisvermeerdering laag is en dat daardoor verder archeologisch onderzoek kosten-baten niet aangewezen lijkt. Er dient dus geen programma van maatregelen te worden opgesteld.