

Kleine Pathoekeweg, Brugge: Programma van Maatregelen

Stad Brugge plant de omvorming van een industriële loods tot regionaal erfgoeddepot 'Erfgoedfabriek' op een terrein langs de Kleine Pathoekeweg in Sint-Pieters, deelgemeente van Brugge, op het industrieterrein Blauwe Toren. Het projectgebied is ongeveer 1,5 ha groot (14.924 m²). Om de mogelijke aantasting van het bodemarchief op deze terreinen in te schatten rekent Stad Brugge op Raakvlak, cel Stadsarcheologie. Doel van de opdracht is het waarderen van het terrein aan de hand van een bureauonderzoek, aangevuld met enkele controleboringen. Dit onderzoek resulteert in een archeologienota.



Administratieve gegevens

Opdrachtgever: Stad Brugge, Burg 12, 8000 Brugge

Uitvoerder: Raakvlak cel Stadsarcheologie

Auteurs: Frederik Roelens, Dieter Verwerft en Jari Hinsch Mikkelsen

Bewaring en beheer van de geregistreerde data, vondsten en stalen: Onroerend Erfgoeddepot De Pakhuizen (Raakvlak),

Komvest 45, 8000 Brugge

Locatie/vindplaats: Kleine Pathoekeweg 44, Brugge

Bounding box: ZW: 69065,6m – 215980,3m; NO: 69250,4m – 216083,0m

Naam site: Kleine Pathoekeweg, Brugge; code: BR21KP

Kadaster: Brugge, afdeling 10, sectie N, perceel 246L

Relevante termen theasuri Onroerend Erfgoed: bureauonderzoek

Periode: januari 2021

Archeologische verwachting: geen archeologische verwachting

Aanleiding van het onderzoek: verbouwen van een industriële loods tot regionaal erfgoeddepot 'Erfgoedfabriek'

Resultaten vooronderzoek zonder ingreep in de bodem

Het terrein ligt in de oostelijke kustpolders. Historische bronnen bevatten geen aanwijzingen voor verdwenen bewoning. Vanaf de middeleeuwen tot nu is het gebied geëvolueerd van een landbouwgebied tot een deel van het industrieterrein. Op geen enkele historische kaart staat bewoning afgebeeld ter hoogte van het onderzoeksgebied. Er zijn geen aanwijzingen voor archeologische resten uit de prehistorie en de Romeinse periode. Er werden drie controleboringen uitgevoerd. De controleboringen tonen aan dat de bodemopbouw op het plangebied nog gedeeltelijk intact is. Onder een ca 50cm dik ophogingspakket bevinden zich mariene sedimenten te linken aan de Blankenbergse geul, d.w.z. dat er archeologische sporen en structuren kunnen aangetroffen worden vanaf de middeleeuwen. Archeologische sporen en structuren kunnen voorkomen vanaf ca. 65cm -mv. Nabij de geplande zeefvijver is een vergraven bodemprofiel geregistreerd.

De bouwheer plant de omvorming van een industriële loods tot regionaal erfgoeddepot. In eerste instantie wordt het kopgebouw (850m²) en een laag zijgebouwtje gesloopt (850).

De buitenschil van de loods zelf wordt maximaal behouden. De bestaande betonplaat met dikte 12cm + 35 cm onderfundering, wordt evenwel vernieuwd door een nieuwe vloerplaat van 20cm over de volledige ruimte, zijnde zo'n 4800m². Het aandeel nieuwe verstoring is zeer beperkt. De bestaande funderingen, bestaande uit een palenraster op funderingsvoeten van ca. 1,5m x 1,5m, worden allen behouden. De resterende compartimentering gebeurt allemaal in opbouw.

Tegen de zuidzijde wordt een gaanderij voorzien met grote glaspartijen. Hiervoor wordt een nieuwe vloerplaat voorzien van 725m², met een verticale impact van 40cm t.o.v. het huidige maaiveld. Zoals te zien op het synthesesplan valt de footprint van deze nieuwe vloerplaat deels samen met het te slopen zijgebouw, de onzichtbare verharding voor de brandweer en de aanwezige riolering.

Aan de zuidoostelijke hoek van het gebouw wordt een zeefvijver voor archeologische doeleinden voorzien. Deze vijver is samengesteld uit een ruimere, ondiepe wadi (verloop van 0 tot -30cm), footprint 30m², met centraal een dieper, komvormig gedeelte (-30cm tot -100cm) met een footprint van 70m².

De bestaande verharde paden, verdiepte laad-en loszones en onzichtbare verharding voor de brandweer worden maximaal behouden.

Op de plaats van het te slopen kopgebouw wordt een nieuwe parking gerealiseerd van ca. 650m². Deze parking valt quasi integraal samen met de footprint van dit te slopen volume en heeft een opbouw van 60cm t.o.v. het huidige maaiveld. De afwerking bestaat uit waterdoorlatende grasdallen. Tenslotte worden nog enkele septische en regenwaterputten voorzien (paarse kleur op het synthesesplan).

Alle geplande werkzaamheden en bestaande structuren zijn weergegeven op het syntheseplan. De kans op aantasting van archeologisch erfgoed op het projectgebied is zeer laag. Historische, archeologische en landschappelijk informatie wijst op de hoogstwaarschijnlijke afwezigheid van een archeologische site.



Plan bestaande toestand



Plan ontworpen toestand

Onderzoeksstrategie, - methode en –technieken

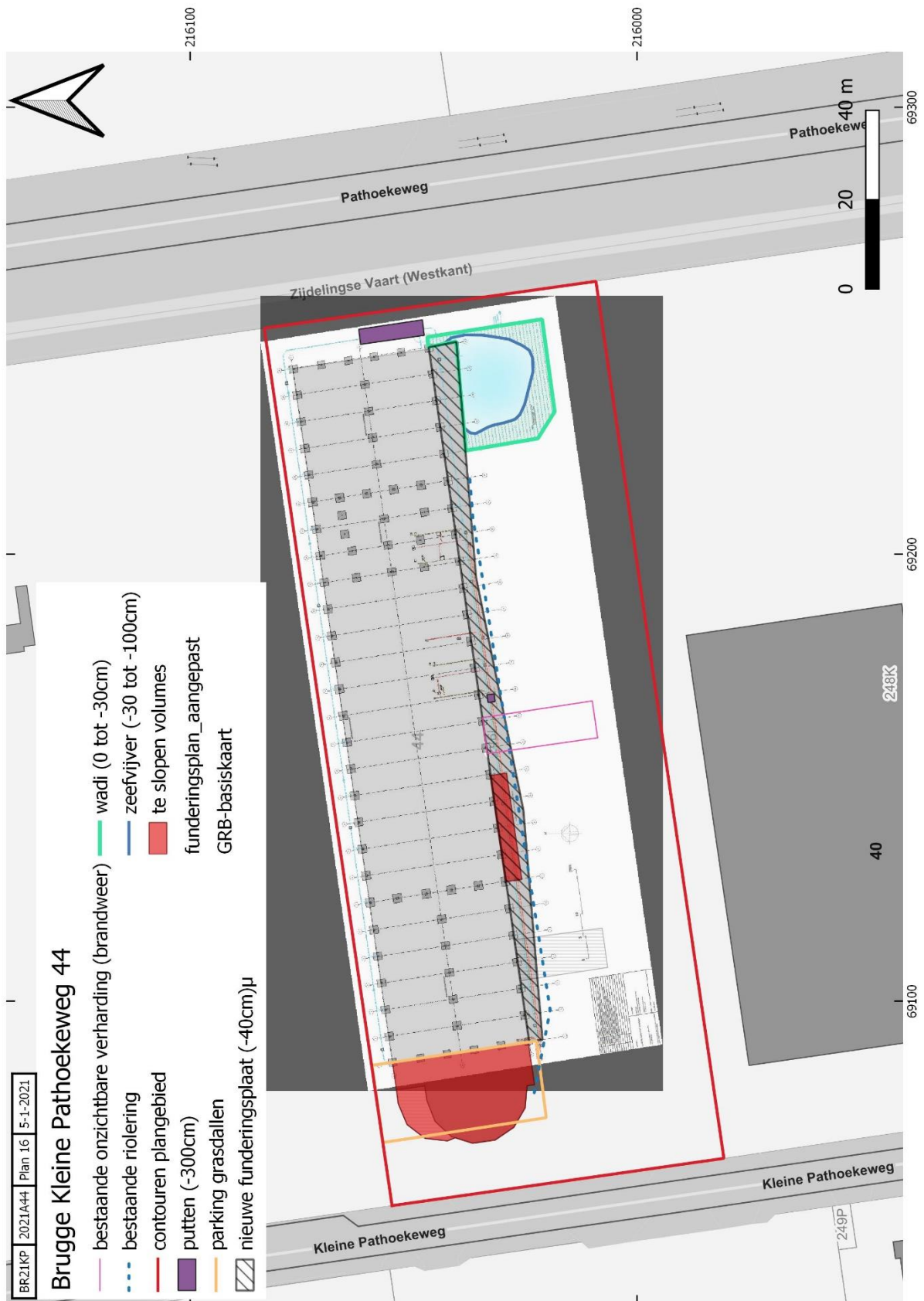
Op basis van het bureauonderzoek en het landschappelijk bodemonderzoek is voldoende informatie verzameld over het projectgebied. Deze informatie wijst erop dat archeologisch erfgoed niet bedreigd is. De impact van de geplande bouwwerken is zeer laag. Vervolgonderzoek met andere onderzoeksmethodes biedt geen kans op kennisvermeerdering en is dus niet wenselijk.

Een veldkartering op dit terrein is niet zinvol. Het terrein is immers niet in gebruik als akkerland, maar als grasland. Veldkartering op deze terreinen biedt geen meerwaarde en de kenniswinst is klein tot nihil. Het uitvoeren van een geofysisch onderzoek is evenmin nuttig, aangezien enkel (grootschalige of lineaire) grondsporen onder specifieke omstandigheden bij een dergelijk onderzoek kunnen worden vastgesteld. Geofysisch onderzoek biedt geen enkel potentieel voor archeologische kenniswinst.

Er zijn geen specifieke aanwijzingen voor steentijd artefactensites in de omgeving van het projectgebied. Er zijn evenmin bodemkundige of landschappelijke aanwijzingen voor een begraven bodem, die een gunstig effect heeft op de bewaring van steentijdsites.

De meest voorkomende onderzoekstechniek is een proefsleuvenonderzoek. In een zone met een laag tot zeer laag archeologisch potentieel en op geïsoleerde (delen van) terreinen, weegt de kostprijs niet op tegen de beperkte kans op kenniswinst.

Omwille van deze redenen wordt er geen programma van maatregelen opgesteld.



Syntheseplan