

MATERIALENLIJST

1. Gevelmetselwerk - wit genuanceerd
2. Architectonisch beton - grijs genuanceerd
3. Architectonisch beton - wit genuanceerd
4. Aluminium schrijnwerk - brons geanodiseerd
5. Crepi - grijs genuanceerd

BRANDVEILIGHEID

 evacuatieweg

 rookmelder gekoppeld aan meldcentrale

 nooduitgang

 evacuatieweg

 haspel 30m + schuimblusser 6l

 brandmeldcentrale

OMGEVING

 afbraak

 bestaande / behouden constructie

 nieuwe constructie

 te rooien boom

 straatverlichting

 regenwater afvoer

 afvalwater afvoer

 fecaalwater afvoer

MATERIALIZATIE

Bestaande toestand

 bestaand metselwerk (te slopen)

 bestaand metselwerk (te behouden)

 volume af te breken

Bestaande toestand

 recuperatiesteen

 betonplaat

 constructief beton

 architectonisch beton

 gevelsteen

 Geglaazuurde gevelsteen

 kalkzandsteen

 gipsblokken

 betonblokken

 PUR isolatie / schuimbeton

WE-S

Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be



Bouwheer:

Upgrade Estate NV
Burggravenlaan 31
9000 Gent

Bouwplaats:

Brusselsepoortstraat
9000 Gent

Ontwerp:

Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes



Datum:

17/12/2020

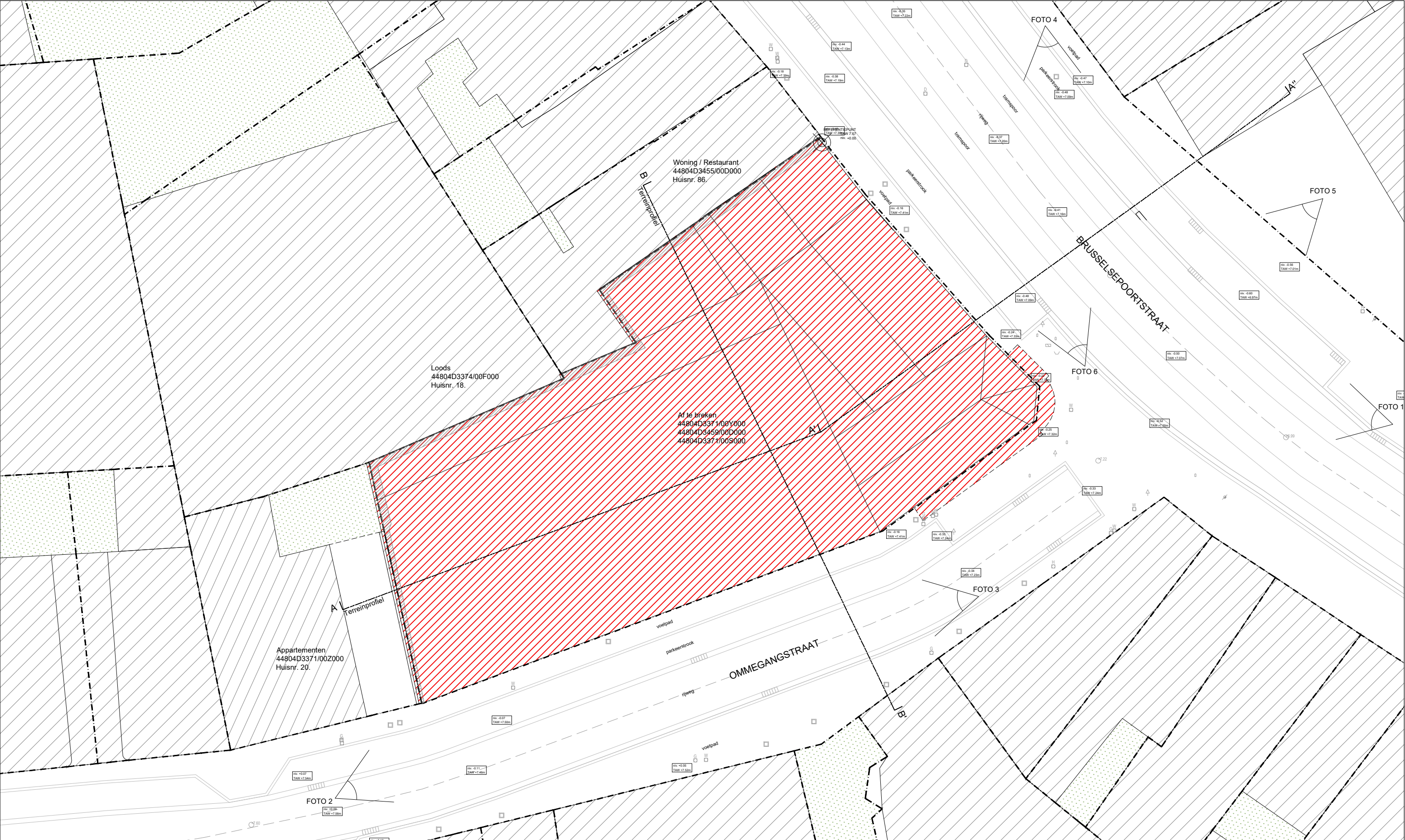
Plan:

Legende

Schaal:

BRUSSELSEPOORTSTRAAT

Met de ontvangst van deze documenten verklaart de ontvanger zich akkoord met de copyrights van WE-S architecten bvba. Dit betreft zowel de morele rechten (vaderschapsrecht, integriteitsrecht en divulgatierecht) als de vermogensrechten (reproductierecht, recht van mededeling, recht tot verhuren en uitleenen, distributierecht en volgrecht). In elk geval dienen de naam en de gegevens van WE-S architecten bvba expliciet op alle te gebruiken plannen blijvend vermeld staan. De ontvanger mag deze documenten niet verdelen aan derden en kan er enkel over beschikken voor eigen gebruik. Voor elk gebruik van de documenten, geheel of slechts gedeeltelijk, anders dan dat waarvoor initieel toestemming werd gegeven, dient een geschreven goedkeuring van WE-S architecten bvba te worden bekomen.



WE-S

Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be



Bouwheer:
Upgrade Estate NV
Burggravenlaan 31
9000 Gent

Bouwplaats:
Brusselsepoortstraat
9000 Gent

Ontwerp: Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes



Datum:

17/12/2020

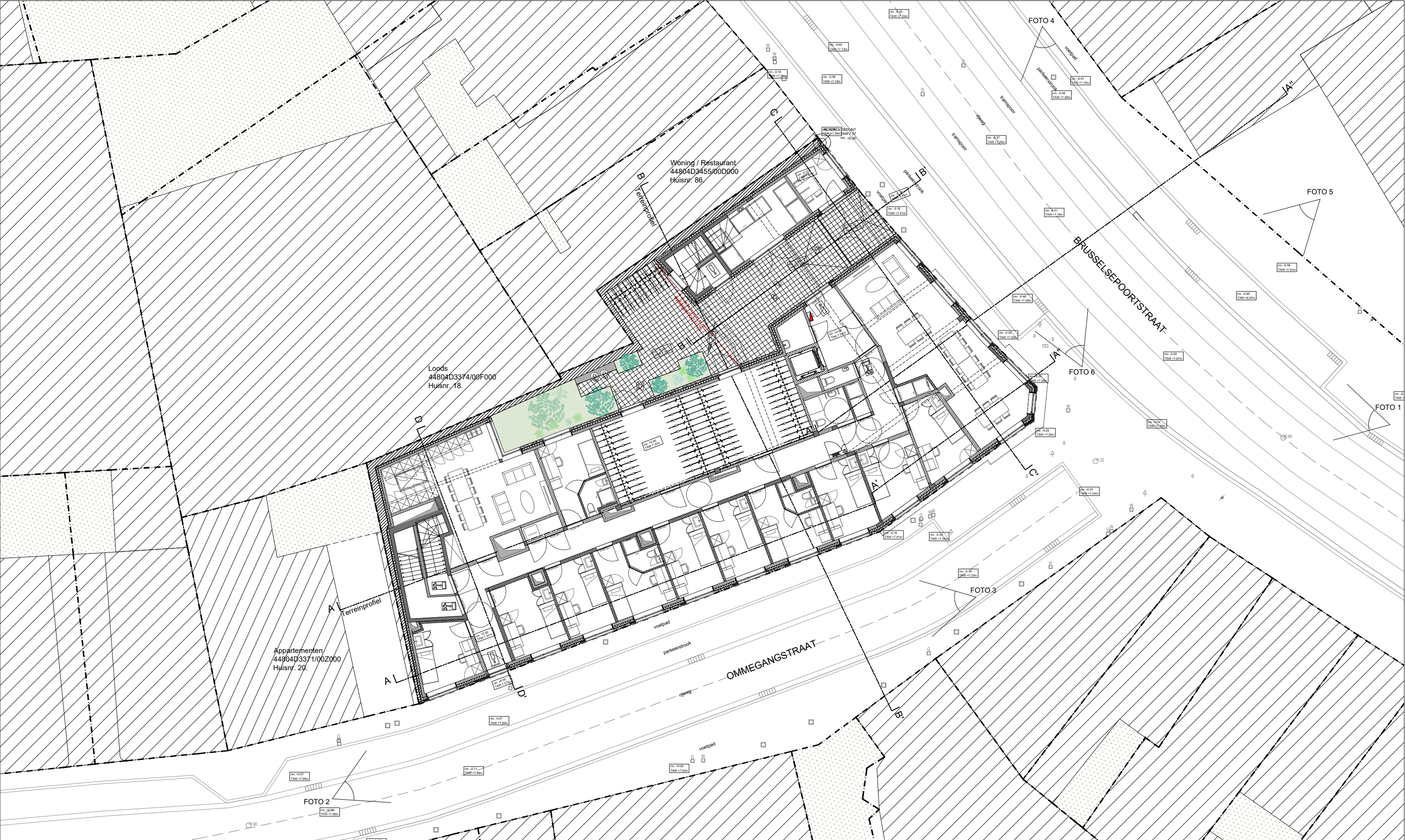
Plan:

Inplanting Bestaand

Schaal:

1/200

BRUSSELEPOORTSTRAAT



WE-S

Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be

WES

Bouwheer:
Upgrade Estate NV
Burggravenlaan 31
9000 Gent

Bouwplaats:
Brusselsepoortstraat
9000 Gent

Ontwerp: Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes



Datum:

17/12/2020

Plan:

Inplanting Nieuw

Schaal:

1/200

BRUSSELEPOORTSTRAAT



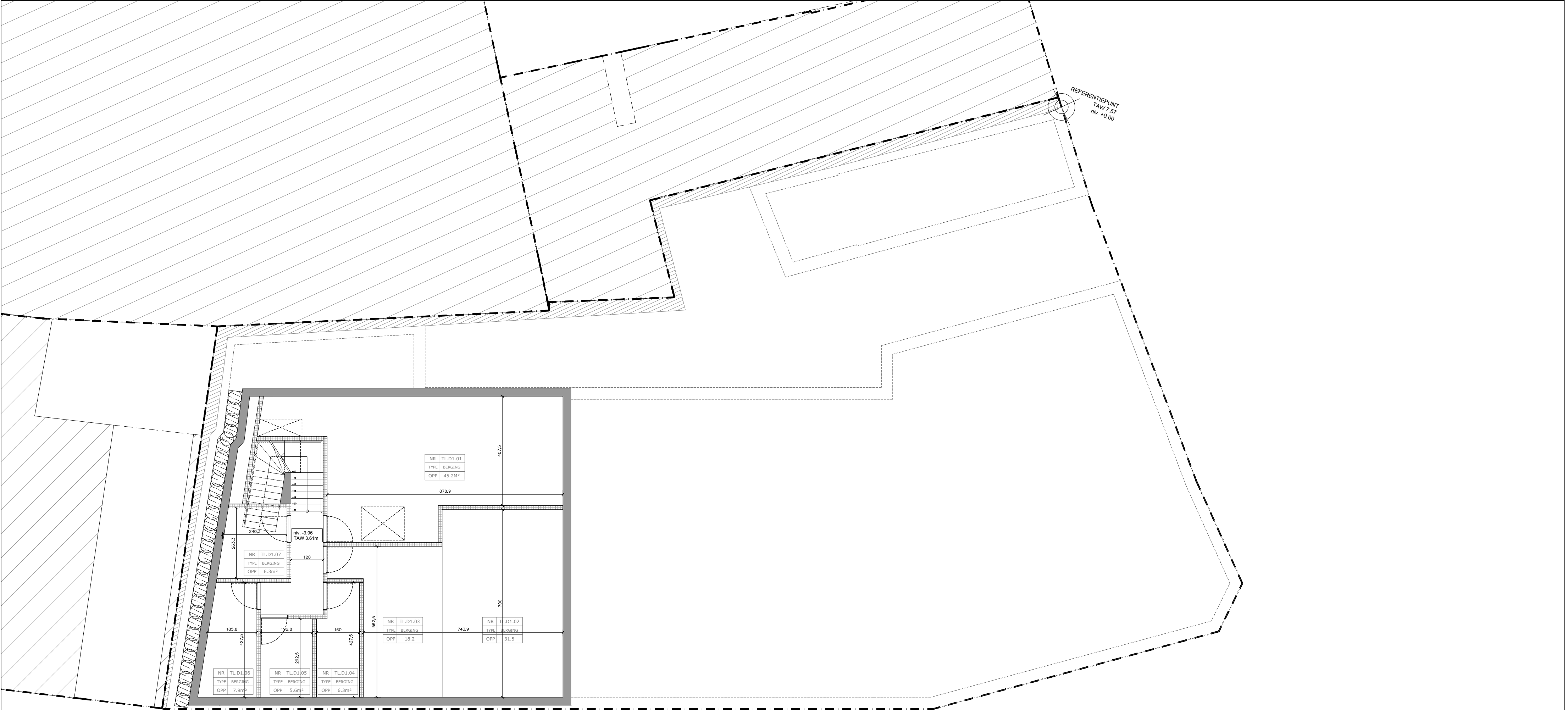
WE-S architecten bvba
Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T +32 9 279 89 76
E info@we-s.be

Bouwheer:
Upgrade Estate NV
Burggravenlaan 31
9000 Gent

Datum:	Plan:	Schaal:	BRUSSELSE- POORTSTRAAT
17/12/2020	Rioleringsplan	1/100	

Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend:
Bouwheer Architect

Met de ontvangst van deze documenten verklaart de ontvanger zich akkoord met de copyrights van WE-S architecten bvba. Dit betreft zowel de morele rechten (vaderschapsrecht, integriteitsrecht en divulgatierecht) als de vermogensrechten (reproductieright, recht van mededeling, recht tot verhuren en uitleen, distributierecht en volgrecht). In elk geval dienen de naam en de gegevens van WE-S architecten bvba expliciet op alle te gebruiken plannen blijvend vermeld staan. De ontvanger mag deze documenten niet verdelen aan derden en kan en enkel over beschikken voor eigen gebruik. Voor elk gebruik van de documenten, geheel of slechts gedeeltelijk, anders dan dat waarvoor initieel toestemming werd gegeven, dient een geschreven goedkeuring van WE-S architecten bvba te worden bekomen.

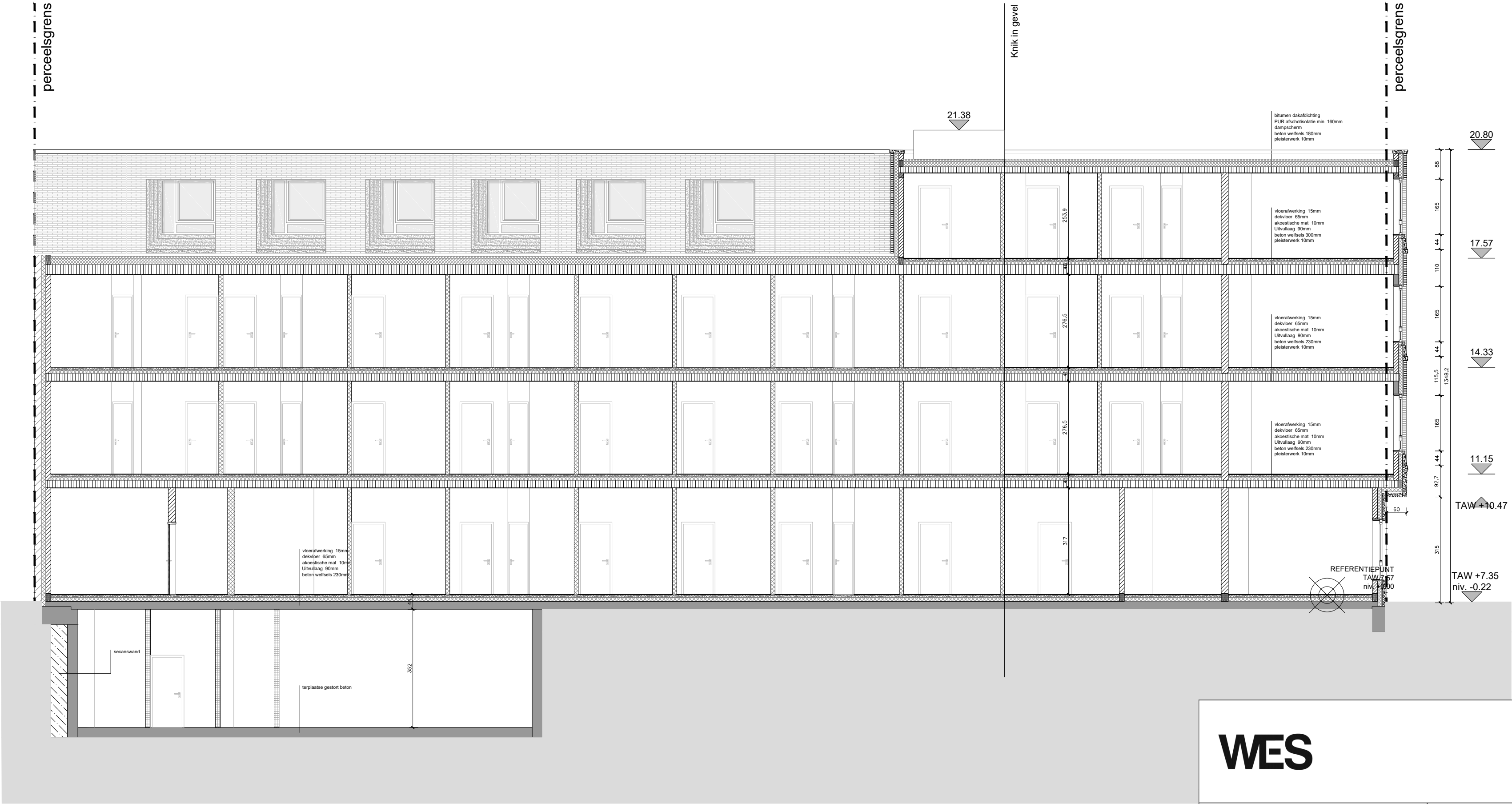


WES

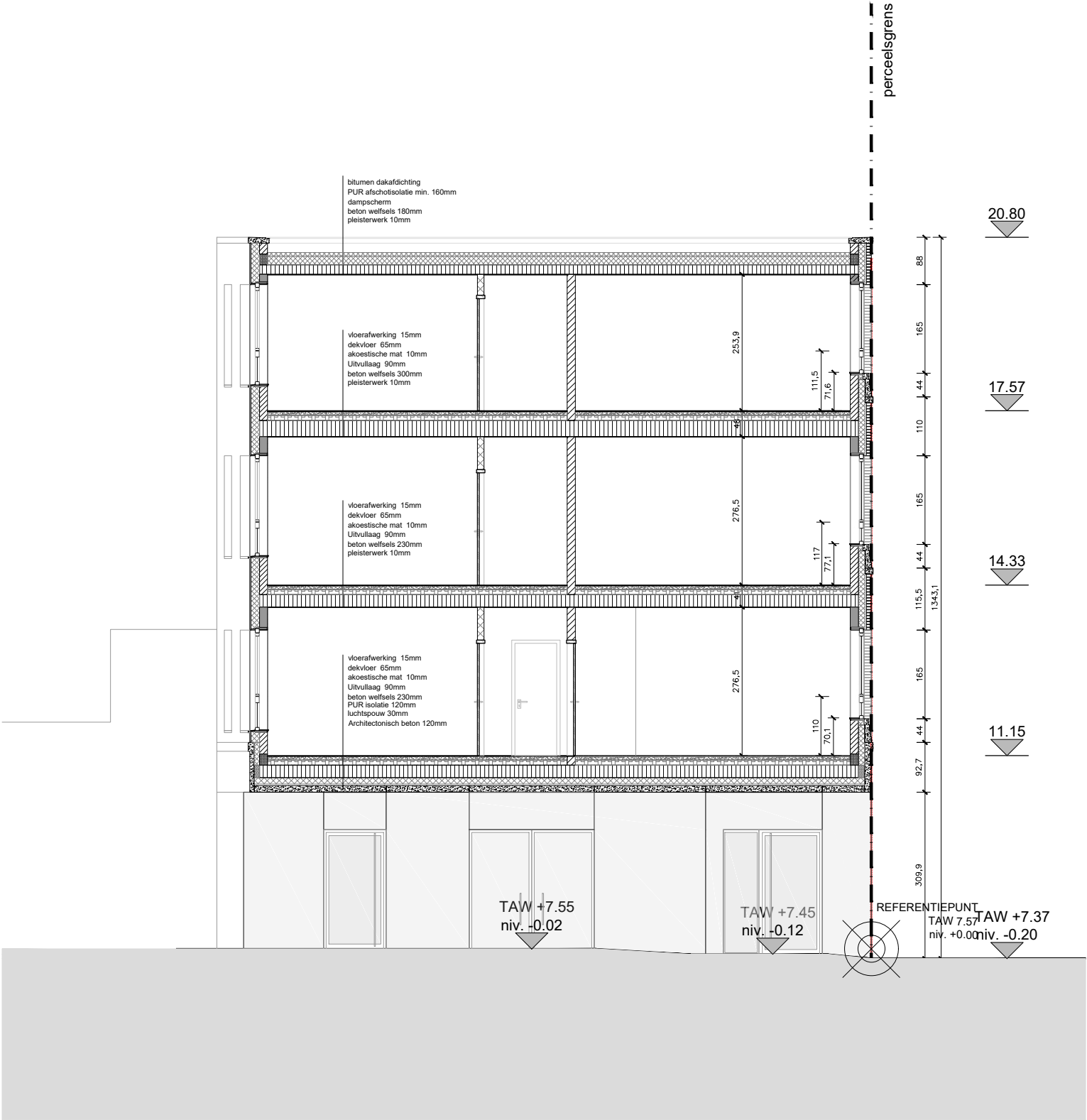
WE-S architecten bvba
Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T +32 9 279 89 76
E info@we-s.be

Bouwplaats: Brusselsepoortstraat 9000 Gent		Bouwheer: Upgrade Estate NV Burggravenlaan 31 9000 Gent	
Ontwerp: Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes			
Datum:	Plan:	Schaal:	BRUSSELSE- POORTSTRAAT
17/12/2020	Grondplan Kelder	1/100	
Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend: Bouwheer Architect			
Met de ontvangst van deze documenten verklaart de ontvanger zich akkoord met de copyrights van WE-S architecten bvba. Dit betreft zowel de morele rechten (vaderschapsrecht, integriteitsrecht en divulgatierecht) als de vermogensrechten (reproductierecht, recht van mededeling, recht tot verhuren en uitlezen, distributierecht en volgrecht). In elk geval dienen de naam en de gegevens van WE-S architecten bvba expliciet op alle te gebruiken plannen bijzend vermeld staan. De ontvanger mag deze documenten niet verspreiden aan derden en kan er enkel over beschikken voor eigen gebruik. Voor elk gebruik van de documenten, geheel of slechts gedeeltelijk, anders dan dat waarvoor initieel toestemming werd gegeven, dient een geschreven goedkeuring van WE-S architecten bvba te worden bekomen.			





WES WE-S architecten bvba Edmond Blockstraat 9 B-9050 GENT T +32 9 279 89 76 E info@we-s.be			
Bouwplaats: Brusselsepoortstraat 9000 Gent	Bouwheer: Upgrade Estate NV Burggravenlaan 31 9000 Gent		
Ontwerp: Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes			
Datum: 17/12/2020	Plan: Snede AA'A"	Schaal: 1/100	BRUSSELSE- POORTSTRAAT
Goedgekeurd en voor akkoord ondertekend: Bouwheer Architect			
Met de ontvangst van deze documenten verklaart de ontvanger zich akkoord met de copyrights van WE-S architecten bvba. Dit betreft zowel de morele rechten (vaderschapsrecht, integriteitsrecht en divulgatierecht) als de vermogensrechten (reproductierecht, recht van mededeling, recht tot verhuren en uilenen, distributierecht en volgrecht). In elk geval dienen de naam en de gegevens van WE-S architecten bvba expliciet op alle te gebruiken plannen blijvend vermeld staan. De ontvanger mag deze documenten niet verspreiden aan derden en kan er enkel over beschikken voor eigen gebruik. Voor elk gebruik van de documenten, geheel of slechts gedeeltelijk, anders dan dat waarvoor initieel toestemming werd gegeven, dient een geschreven goedkeuring van WE-S architecten bvba te worden bekomen.			



WE-S

Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be



Bouwheer:
Upgrade Estate NV
Burggravenlaan 31
9000 Gent

Bouwplaats:
Brusselsepoortstraat
9000 Gent

Ontwerp: Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes



Datum:

17/12/2020

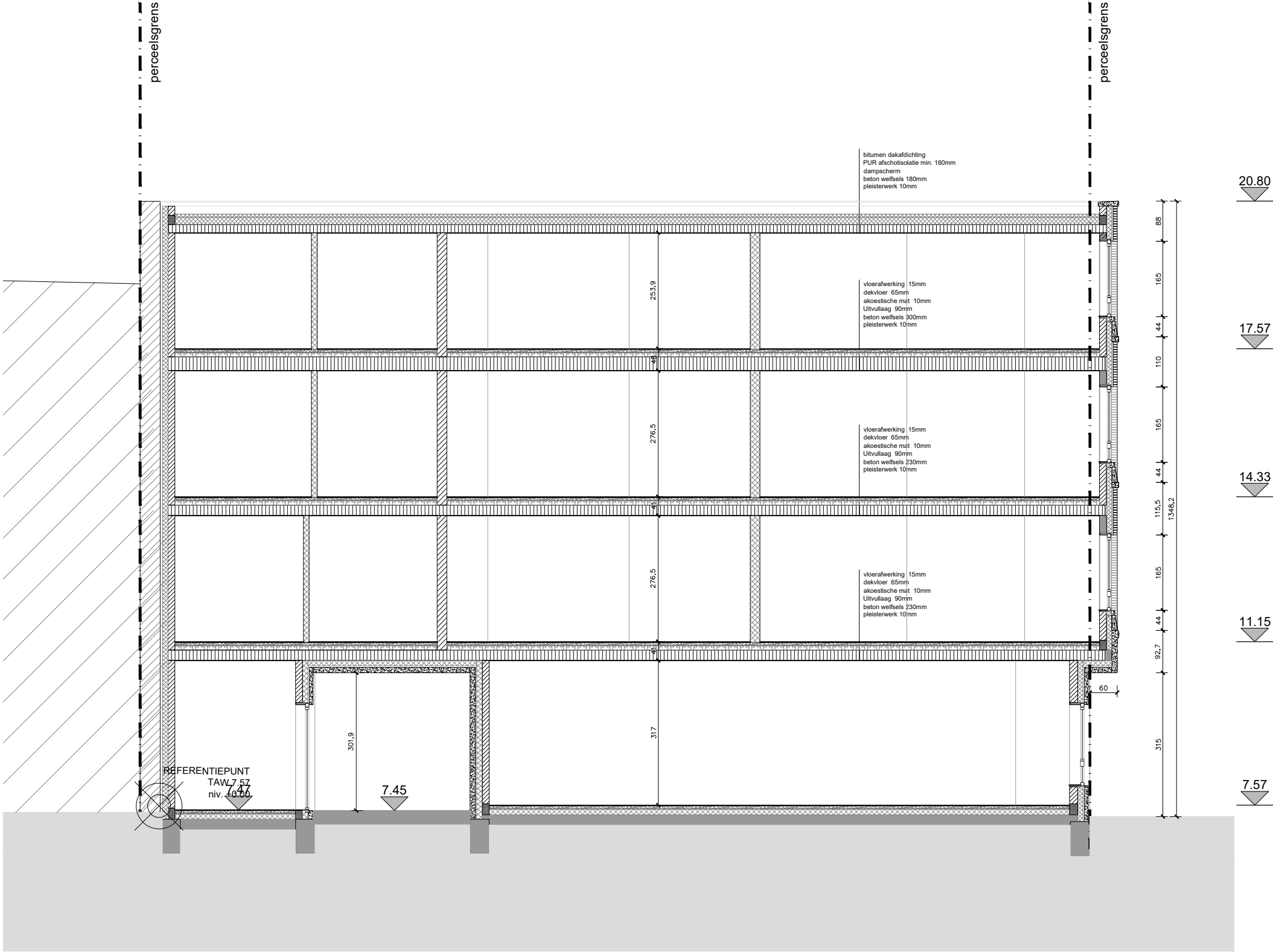
Plan:

Snede BB'

Schaal:

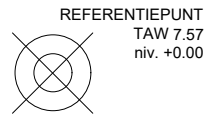
1/100

BRUSSELSEPOORTSTRAAT

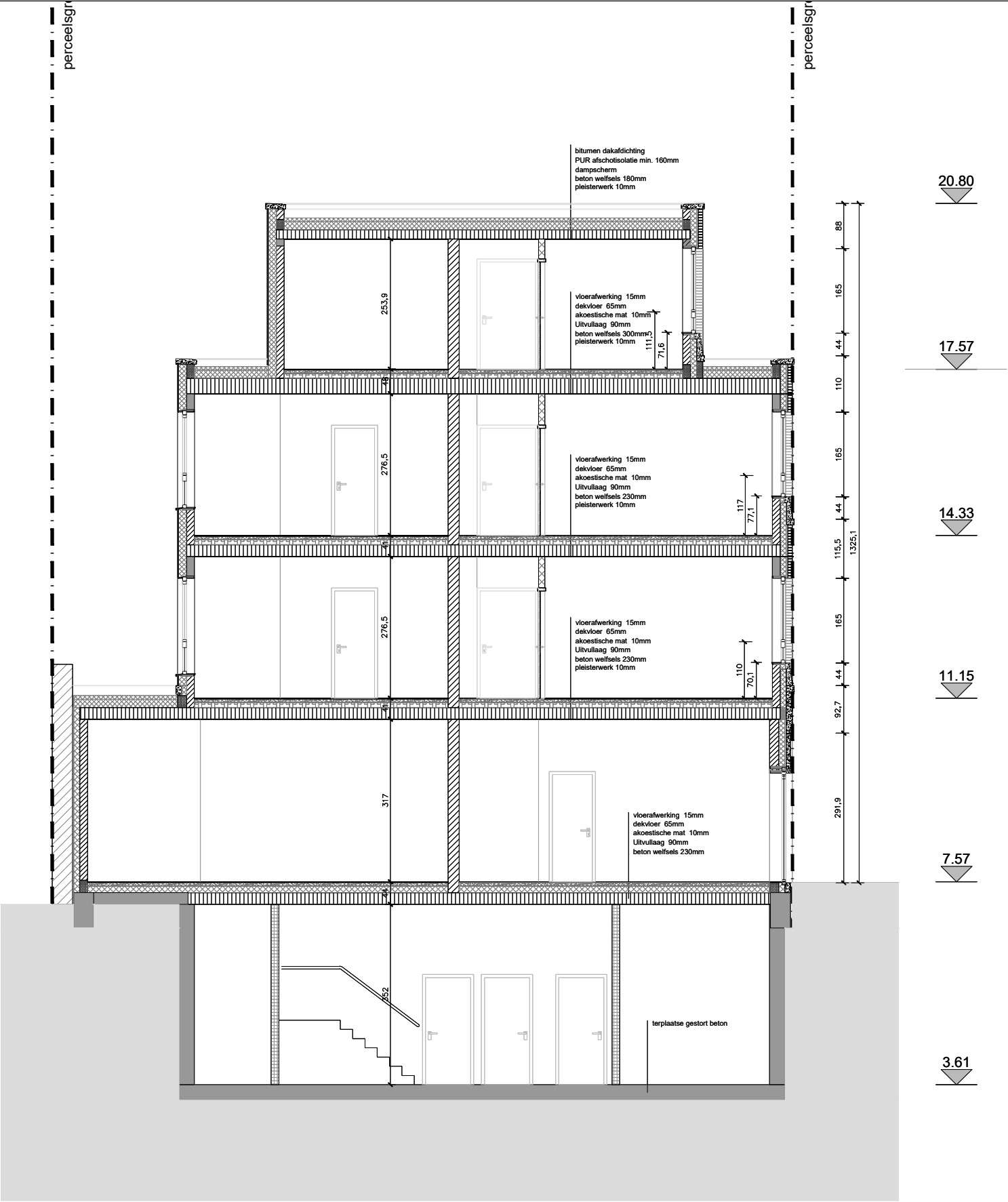


WE-S Edmond Blockstraat 9 B-9050 GENT T 0032/9 279 89 76 E info@we-s.be WES	Bouwheer: Upgrade Estate NV Burggravenlaan 31 9000 Gent	Bouwplaats: Brusselsepoortstraat 9000 Gent	Ontwerp: Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes				
				Datum: 17/12/2020	Plan: Snede CC'	Schaal: 1/100	BRUSSELSEPOORTSTRAAT

Met de ontvangst van deze documenten verklaart de ontvanger zich akkoord met de copyrights van WE-S architecten bvba. Dit betreft zowel de morele rechten (vaderschapsrecht, integriteitsrecht en divulgatierecht) als de vermogensrechten (reproductierecht, recht van mededeling, recht tot verhuren en uitleenen, distributierecht en volgrecht). In elk geval dienen de naam en de gegevens van WE-S architecten bvba expliciet op alle te gebruiken plannen blijvend vermeld staan. De ontvanger mag deze documenten niet verdelen aan derden en kan er enkel over beschikken voor eigen gebruik. Voor elk gebruik van de documenten, geheel of slechts gedeeltelijk, anders dan dat waarvoor initieel toestemming werd gegeven, dient een geschreven goedkeuring van WE-S architecten bvba te worden bekomen.



REFERENTIEPUNT
TAW 7.57
niv. +0.00



WE-S

Edmond Blockstraat 9
B-9050 GENT
T 0032/9 279 89 76
E info@we-s.be

WES

Bouwheer:
Upgrade Estate NV
Burggravenlaan 31
9000 Gent

Bouwplaats:
Brusselsepoortstraat
9000 Gent

Ontwerp: Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes



Datum:

17/12/2020

Plan:

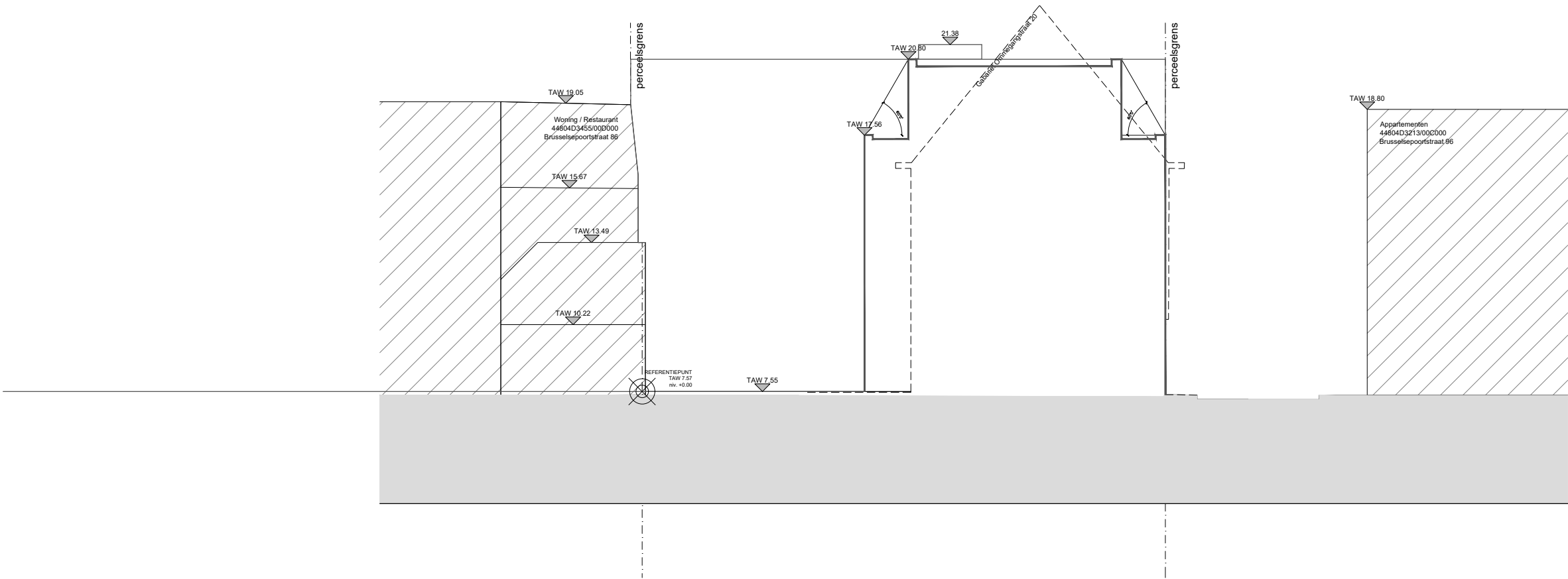
Snede DD'

Schaal:

1/100

BRUSSELSEPOORTSTRAAT

Met de ontvangst van deze documenten verklaart de ontvanger zich akkoord met de copyrights van WE-S architecten bvba. Dit betreft zowel de morele rechten (vaderschapsrecht, integriteitsrecht en divulgatierecht) als de vermogensrechten (reproductierecht, recht van mededeling, recht tot verhuren en uitlenen, distributierecht en volgrecht). In elk geval dienen de naam en de gegevens van WE-S architecten bvba expliciet op alle te gebruiken plannen blijvend vermeld staan. De ontvanger mag deze documenten niet verdelen aan derden en kan er enkel over beschikken voor eigen gebruik. Voor elk gebruik van de documenten, geheel of slechts gedeeltelijk, anders dan dat waarvoor initieel toestemming werd gegeven, dient een geschreven goedkeuring van WE-S architecten bvba te worden bekomen.



WE-S Edmond Blockstraat 9 B-9050 GENT T 0032/9 279 89 76 E info@we-s.be WES	Bouwheer: Upgrade Estate NV Burggravenlaan 31 9000 Gent Bouwplaats: Brusselsepoortstraat 9000 Gent	Ontwerp: Bouw van studentenkamers met polyvalente ruimtes			
			Datum: 17/12/2020	Plan: Terreinprofiel BB' Nieuw	Schaal: 1/200
			BRUSSELEPOORTSTRAAT		

Met de ontvangst van deze documenten verklaart de ontvanger zich akkoord met de copyrights van WE-S architecten bvba. Dit betreft zowel de morele rechten (vaderschapsrecht, integriteitsrecht en divulgatierecht) als de vermogensrechten (reproductierecht, recht van mededeling, recht tot verhuren en uitleenen, distributierecht en volgrecht). In elk geval dienen de naam en de gegevens van WE-S architecten bvba expliciet op alle te gebruiken plannen blijvend vermeld staan. De ontvanger mag deze documenten niet verdelen aan derden en kan er enkel over beschikken voor eigen gebruik. Voor elk gebruik van de documenten, geheel of slechts gedeeltelijk, anders dan dat waarvoor initieel toestemming werd gegeven, dient een geschreven goedkeuring van WE-S architecten bvba te worden bekomen.