RAAP België – Rapport 639

# Archeologienota WEBA te Deinze

**Archeologisch Vooronderzoek**

**Programma van Maatregelen**
**Bureauonderzoek – 2020L207**

## Colofon

**Titel:** Archeologienota WEBA te Deinze (Archeologisch Vooronderzoek)
**Programma van Maatregelen**
Bureauonderzoek – 2020L207

**Versie:** 04-01-2021

**Auteur(s):** Gill Thomas

**Projectleider:** Mieke Van de Vijver

**Projectmedewerkers:** /

**Projectbegeleider:** /

**Aardkundige:** /

**Raapproject:** DEGE02

**Erkend archeoloog:** RAAP België (OE/ERK/Archeoloog/2016/00154)

**Bewaarplaats documentatie:** RAAP België BV, Begoniastraat 13, 9810 Eke

**Bevoegd gezag:** Agentschap Onroerend Erfgoed

RAAP België BV
Begoniastraat 13
9810 Eke
Telefoon 09/311 56 20
E-mail: raap@raap.be
Website: www.raap.be

© RAAP België BV, 2020
RAAP België aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen.

# Inhoudsopgave

Inhoudsopgave ..... 3
1 Gemotiveerd advies – geen vervolg ..... 4
1.1 Samenvatting van het vooronderzoek ..... 4
1.2 De volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek ..... 6
1.3 De aan-/afwezigheid van een archeologische site ..... 6
1.4 Impactbepaling ..... 6
2 Programma van maatregelen ..... 8
3 Bibliografie ..... 9
4 Lijst van opgenomen figuren ..... 10

# 1 Gemotiveerd advies – geen vervolg

## 1.1 Samenvatting van het vooronderzoek

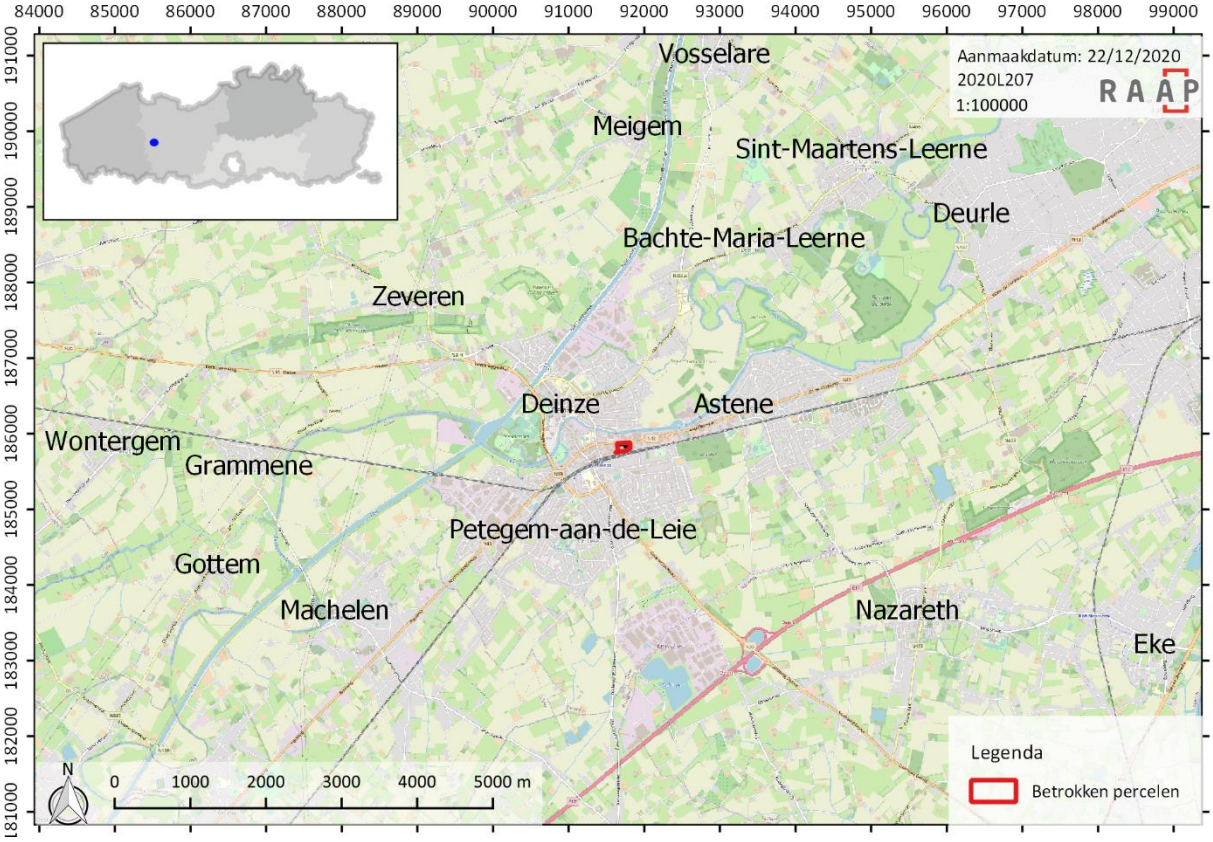
RAAP België voerde een archeologisch vooronderzoek uit in het plangebied WEBA te Deinze. Dit gebeurde in functie van het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen.

Het archeologisch vooronderzoek had tot doel na te gaan of er kans is op aanwezigheid van waardevolle archeologische resten. Er zijn gegevens verzameld over de aardkundige, archeologische en historische context van het plangebied. Op basis daarvan is een archeologische verwachting opgesteld en is nagegaan wat de invloed is van de werken op het archeologisch erfgoed. Deze onderzoekstappen hebben geleid tot een advies.

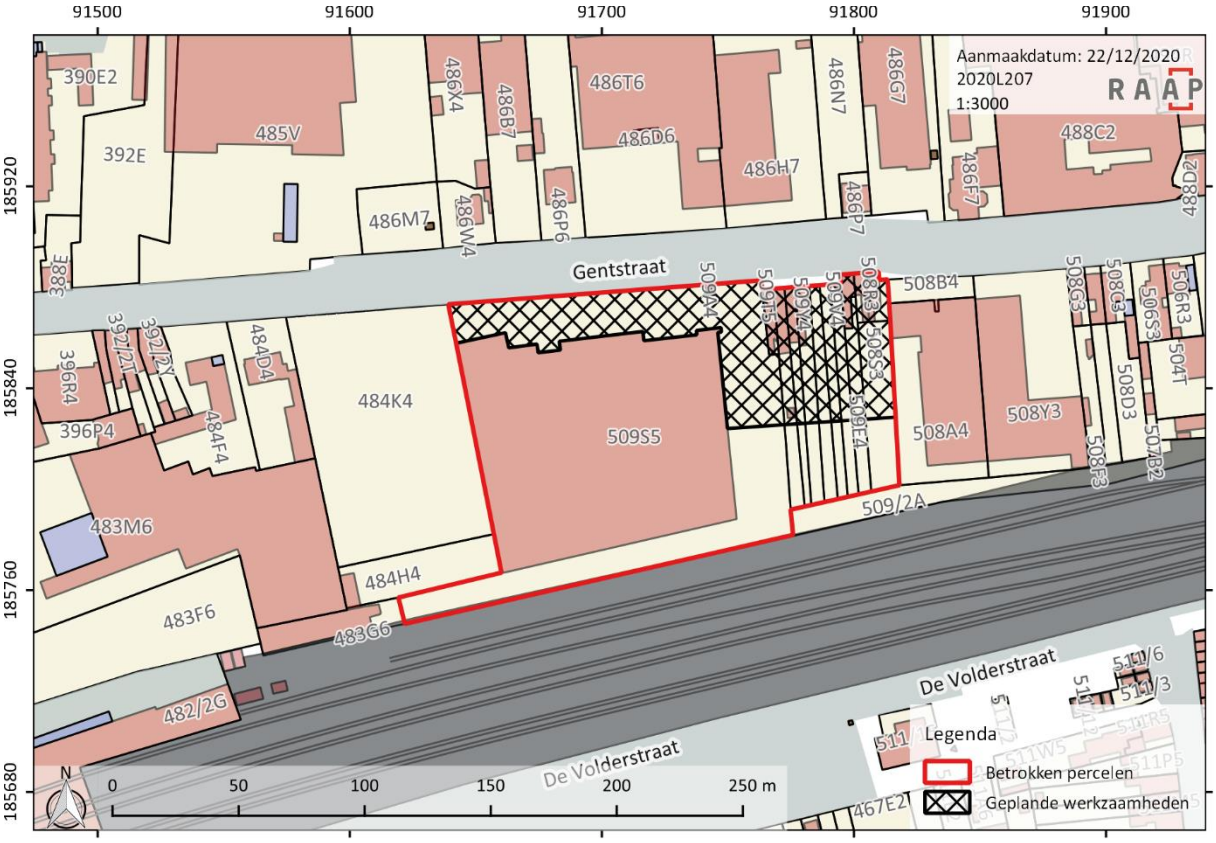
Het plangebied is momenteel in gebruik als woonzone en als parking. De geplande werkzaamheden zijn het slopen van de bestaande woningen en het aanleggen van een parkeerplaats. Daarbij zal na de afbraak voor het ganse terrein 30cm worden afgegraven. In totaal hebben deze ingrepen een oppervlakte van 5661,068 m².

Het plangebied staat aangeduid als 'OB' op de bodemkaart, maar vermoedelijk gaat het om een eerder zandige bodem. De geologische opbouw betreft mariene Tertiaire (Vroeg Eoceen) afzettingen en een dikke laag (17m) Quartaire eolische afzettingen uit het Weichseliaan of mogelijk uit het Vroeg-Holoceen. Het plangebied bevindt zich op een vlakte langs de rivier de Leie en heeft een gemiddelde TAW van 9m tot 10m.

In de omgeving van het plangebied worden er archeologische indicatoren en data vastgesteld van de steentijd tot aan de Nieuwste tijd, met in het bijzonder de middeleeuwse en postmiddeleeuwse aanwezigheid in het westen, dat overeenkomt met de historische stadskern van Deinze. Vanuit archeologisch perspectief is er binnen het plangebied juist een vrij lage kans voor het aantreffen van archeologische sporen en vondsten, van de Steentijd tot en met de recente periodes.




Figuur 1. Topografische kaart met projectie van het plangebied (bron: OpenStreetMap, 2020).




Figuur 2. GRB kaart met projectie van het plangebied en de betrokken percelen (bron: AGIV, 2019a).

## 1.2 De volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

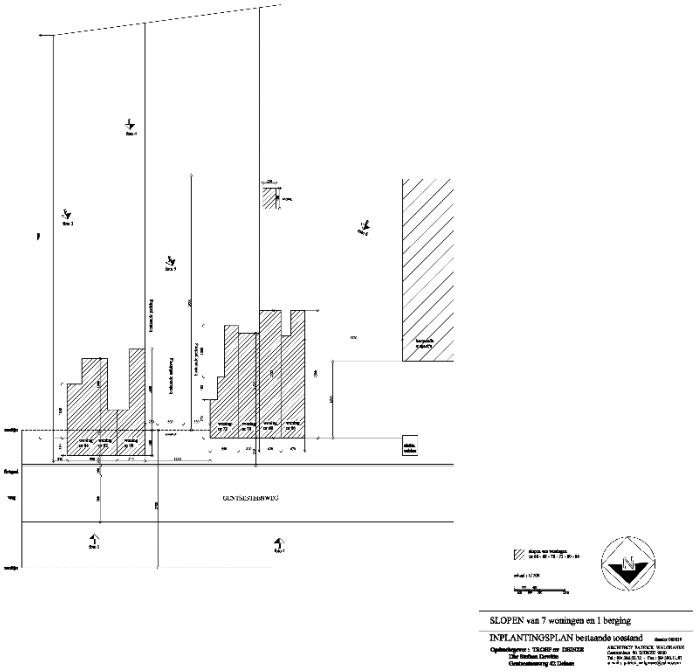
Tijdens het bureauonderzoek zijn de noodzakelijke landschappelijke, archeologische en historische data geraadpleegd. Op basis van deze gegevens kan een uitspraak gedaan worden over de aan-/afwezigheid van archeologisch erfgoed. Er is een archeologische verwachting opgesteld en de afweging voor de noodzaak tot verder vooronderzoek heeft een voldoende gefundeerde conclusie opgeleverd. Er wordt voor het plangebied een lage trefkans op archeologie verwacht. Het blijft evenwel onduidelijk in welke mate de 20$^{ste}$-eeuwse bebouwing verstoring heeft toegebracht aan de bodem.

## 1.3 De aan-/afwezigheid van een archeologische site

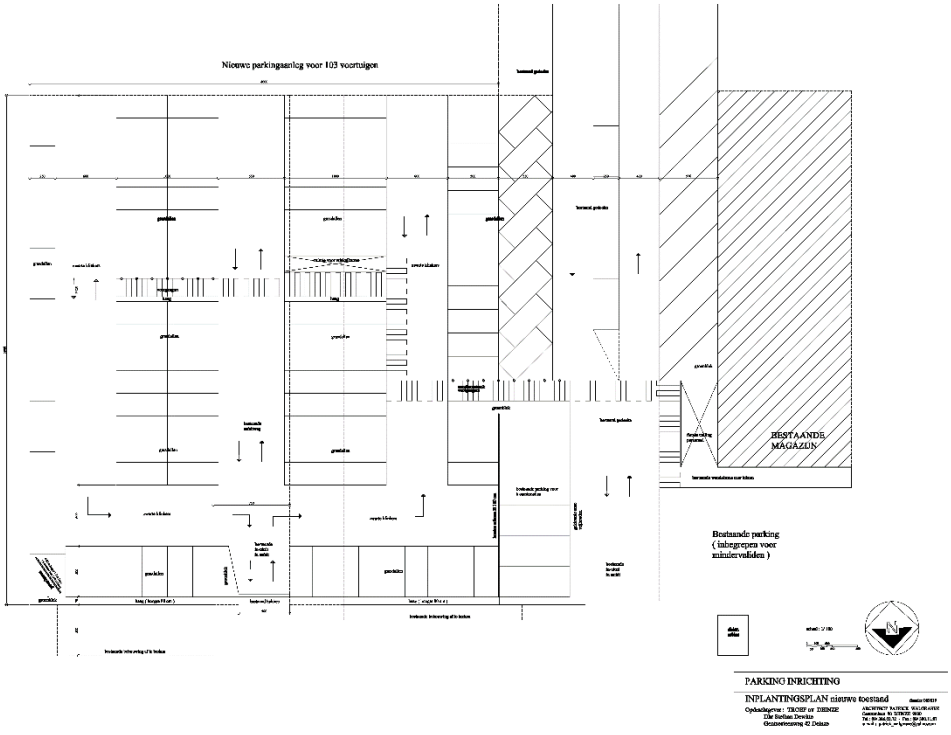
Het bureauonderzoek heeft aangetoond dat het plangebied een lage archeologische verwachting kent. Aangezien de lage verwachtingsgraad voor archeologische sporen en vondsten en het feit dat het plangebied voor een groot deel verstoord is door de huidige bebouwing en verharding, lijkt verder archeologisch onderzoek niet nuttig. Ondanks er twee langwerpige tuinen bij de huizen horen is dit oppervlak beperkt. Dit gepaard met de lage verwachting en de beperkte kennisvermeerdering adviseert RAAP bvba om het plangebied vrij te geven. Er dienen bijgevolg geen verdere maatregelen genomen te worden en er wordt geen Programma van Maatregelen opgesteld.

## 1.4 Impactbepaling

De geplande werkzaamheden zullen geen impact hebben op eventueel aanwezige archeologische resten. Er wordt de realisatie gepland van een parkeerterrein. Eerst zullen de bestaande woningen ten oosten van de WEBA met de huisnummers 66-84 gesloopt worden. Op het grondgebied van woning 68 zal ook een berging worden afgebroken. Eventuele kelders zullen opgevuld worden met zand. Na de sloopwerken zal de bestaande parking worden uitgebreid. De totaaloppervlakte van de te aan te leggen parking is: 50,0m lengte en 67,5m breedte, waarvan al 21,5m van de bestaande parking wordt overgenomen. De bodem zal hiervoor over de complete oppervlakte max. 30cm worden afgegraven. De totale oppervlakte van de geplande werkzaamheden bedraagt 5661,068m². De voorziene effecten zijn het slopen van de huizen, het nivelleren van het terrein en de afgravingen van de toplaag voor de aanleg van de parking.




Figuur 3: Plan van de bestaande woningen grenzend aan de Gentsesteenweg (bron: opdrachtgever).




Figuur 4. Plan van de te uit te voeren werken (bron: opdrachtgever).

# 2 Programma van maatregelen

Er wordt geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd.

Wel blijft de meldingsplicht gelden bij toevalsvondsten (ofwel de vondst van een roerend of onroerend goed met archeologische erfgoedwaarde, zoals deze omschreven wordt in Artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013). Dit geldt voor vondsten gedaan buiten de context van archeologisch vooronderzoek, archeologische opgravingen, of gebruik van een metaaldetector.

# 3 Bibliografie

AGIV (2019a) Agentschap voor Geografische Informatie Vlaanderen: Grootschalig Referentiebestand (GRB). Beschikbaar op: http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/7c823055-7bbf-4d62-b55e-f85c30d53162.

OPENSTREETMAP (2020) OpenStreetMap. Beschikbaar op: https://www.openstreetmap.org/copyright.

# 4 Lijst van opgenomen figuren

Figuren:

Figuur 1. Topografische kaart met projectie van het plangebied (bron: OpenStreetMap, 2020). 5
Figuur 2. GRB kaart met projectie van het plangebied en de betrokken percelen (bron: AGIV, 2019a). 5
Figuur 3: Plan van de bestaande woningen grenzend aan de Gentsesteenweg (bron: opdrachtgever). 7
Figuur 4. Plan van de te uit te voeren werken (bron: opdrachtgever). 7