

2020-213

Archeologienota Ruien Molenstraat

Verslag van Resultaten

Bert ACKE, Maarten BRACKE en Paulien FONTEYN

20-1-2021

Titel: Archeologienota Ruien Molenstraat

Erkend archeoloog: Maarten Bracke, OE/ERK/Archeoloog/2015/00036

Auteurs: Bert Acke, Maarten Bracke en Paulien Fonteyn

Uittreksels uit CartoWeb.be met toelating van het Nationaal Geografisch Instituut C18084 - www.ngi.be

Projectcode bureauonderzoek: 2020L221

Intern projectnummer: 2020.213

Locatiegegevens: Oost-Vlaanderen, Kluisbergen (Ruien), Molenstraat

Lambertcoördinaten plangebied: X: 88014,18, Y: 163774,41; X: 88351,01 en Y: 163938,98

Kadastergegevens: Kluisbergen, afdeling 1 Ruien, sectie A, perceel 303B (zie figuur 3)

Oppervlakte plangebied: 17 106m²

Topografische kaart: zie figuur 1 en 2

Betrokken actoren: Bert Acke (assistent-archeoloog), Maarten Bracke (erkend archeoloog), Paulien Fonteyn (assistent-archeoloog)

Wetenschappelijke advisering: /

Plaats en datum: Moerbeke-Waas, 20/01/2021

© Acke & Bracke bv, Damstraat 206A, 9180 Moerbeke. De auteurs aanvaarden geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke wijze ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van de auteurs.

1. INLEIDING	4
1.1. WETTELIJK KADER	4
1.2. ONDERZOEKSOPDRACHT	4
1.2.1. VRAAGSTELLING	4
1.2.2. RANDVOORWAARDEN	4
1.3. WERKWIJZE EN STRATEGIE	4
1.3.1. MOTIVERING ONDERZOEKSSTRATEGIE	4
1.3.2. ORGANISATIE VAN HET VOORONDERZOEK	5
1.3.3. ADVIES SPECIALISTEN	5
1.3.4. WETENSCHAPPELIJKE ADVISERING	5
1.3.5. SELECTIE BRONNEN	5
2. BUREAUONDERZOEK	6
2.1. HUIDIGE TOESTAND EN GEPLANEDE WERKEN	6
2.2. BEKNOPT LANDSCHAPPELIJK, HISTORISCH EN ARCHEOLOGISCH KADER	10
2.3. SYNTHESE	19
3. SAMENVATTING	20
4. BIBLIOGRAFIE	22
5. BIJLAGES	23

1. Inleiding

1.1. Wettelijk kader

De archeologienota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Kluisbergen Molenstraat (provincie Oost-Vlaanderen), gelegen buiten woon- of recreatiegebied en waarbij de totale oppervlakte van bodemingrepen groter is dan 5000m², dient de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota dient opgemaakt te worden onder supervisie van een erkend archeoloog.

1.2. Onderzoeksopdracht

1.2.1. Vraagstelling

- Zijn er archeologische of historische gegevens gekend over de site?
- Zijn er gegevens gekend dat de bodem (deels) verstoord is?
- Wat is de impact van de geplande werken op het bodemarchief?

1.2.2. Randvoorwaarden

Niet van toepassing.

1.3. Werkwijze en strategie

1.3.1. Motivering onderzoeksstrategie

Deze archeologienota betreft een nota met beperkte samenstelling. Indien de confrontatie tussen de toekomstige werken en een beperkt aantal doorslaggevende aspecten uit de beschrijving van de landschappelijke ligging van het onderzochte gebied, de historische beschrijving, of de bespreking van het onderzochte gebied in zijn archeologische kader aantoont dat:

- 1) met hoge waarschijnlijkheid geen archeologisch erfgoed aanwezig is op het onderzochte terrein, of;
- 2) de toekomstige werken met hoge waarschijnlijkheid geen verstoring zullen veroorzaken aan het eventueel aanwezige archeologische erfgoed, of;
- 3) verder onderzoek van het terrein in het kader van de toekomstige werken met hoge waarschijnlijkheid niet zou leiden tot nuttige kenniswinst;

en er dus geen verdere maatregelen nodig zijn, dan mag de rapportering over het bureauonderzoek van het terrein beperkt blijven tot nota met beperkte samenstelling zoals beschreven in de Code van Goede Praktijk versie 4.0, p. 108. Voor dit project zijn elementen 2 en 3 van toepassing. Het doorslaggevend aspect betreft de landschappelijke, historische en archeologische beschrijving van het onderzochte gebied.

1.3.2. Organisatie van het vooronderzoek

Op basis van de info aangereikt door de initiatiefnemer, het raadplegen van enkele digitale en analoge bronnen kon de nota met beperkte samenstelling worden opgesteld door de erkende archeoloog.

1.3.3. Advies specialisten

Niet van toepassing.

1.3.4. Wetenschappelijke advisering

Niet van toepassing.

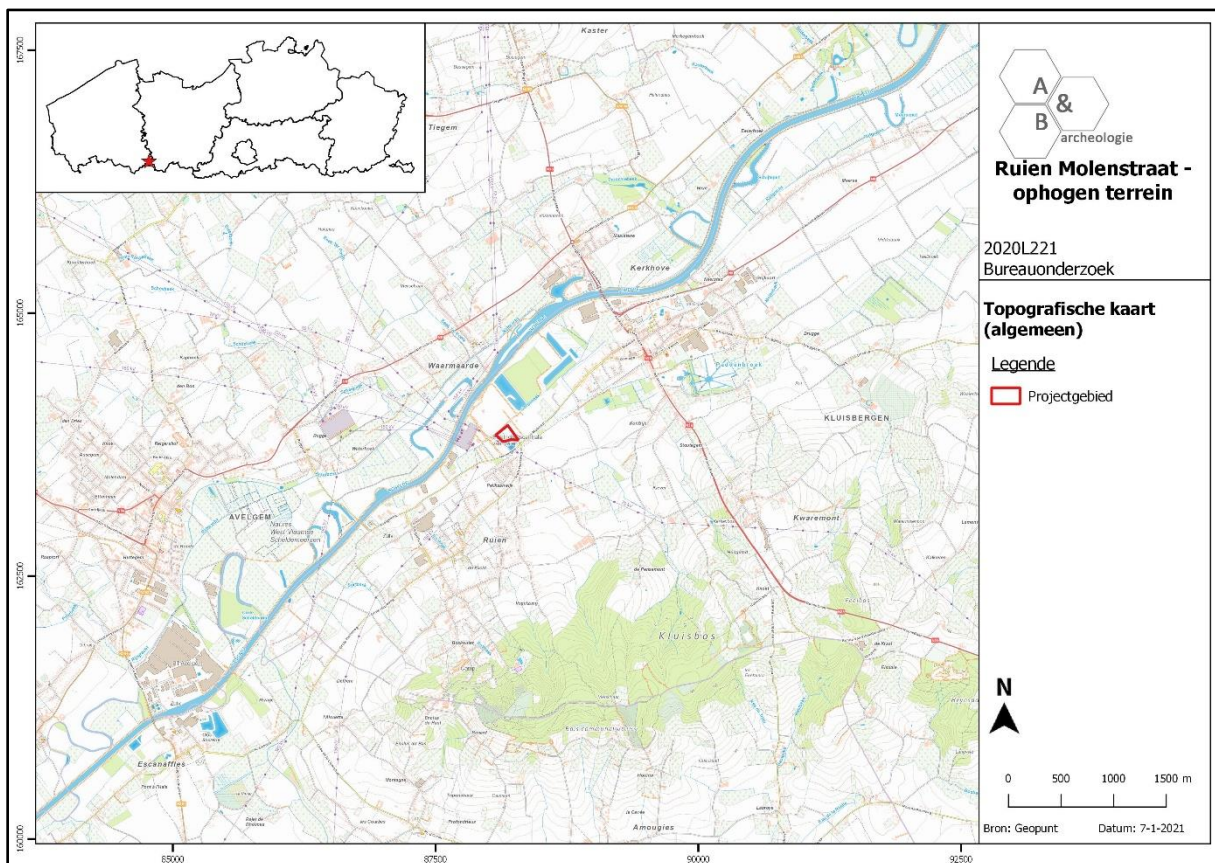
1.3.5. Selectie bronnen

Info over het project werd aangereikt door de initiatiefnemer, door de erkende archeoloog werden bijkomend enkele digitale en analoge bronnen geraadpleegd.

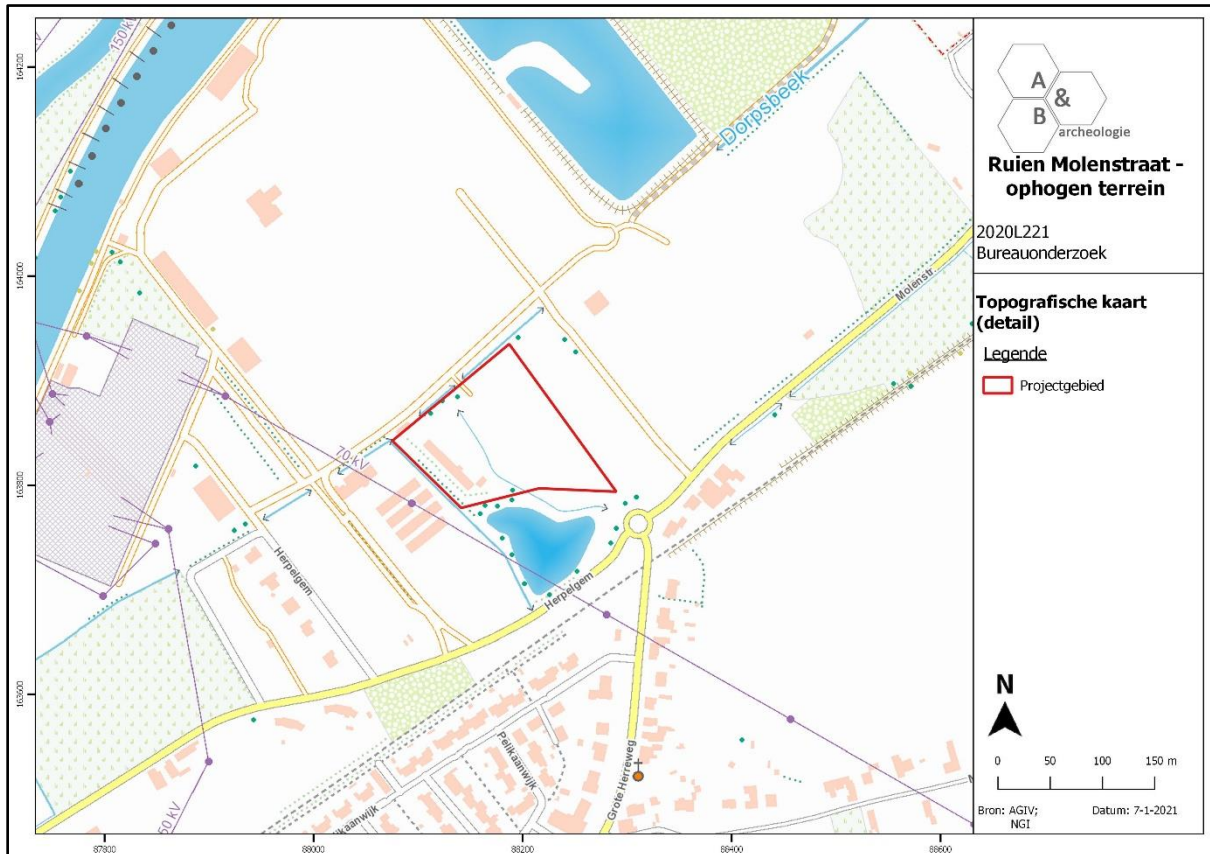
2. Bureauonderzoek

2.1. Huidige toestand en geplande werken

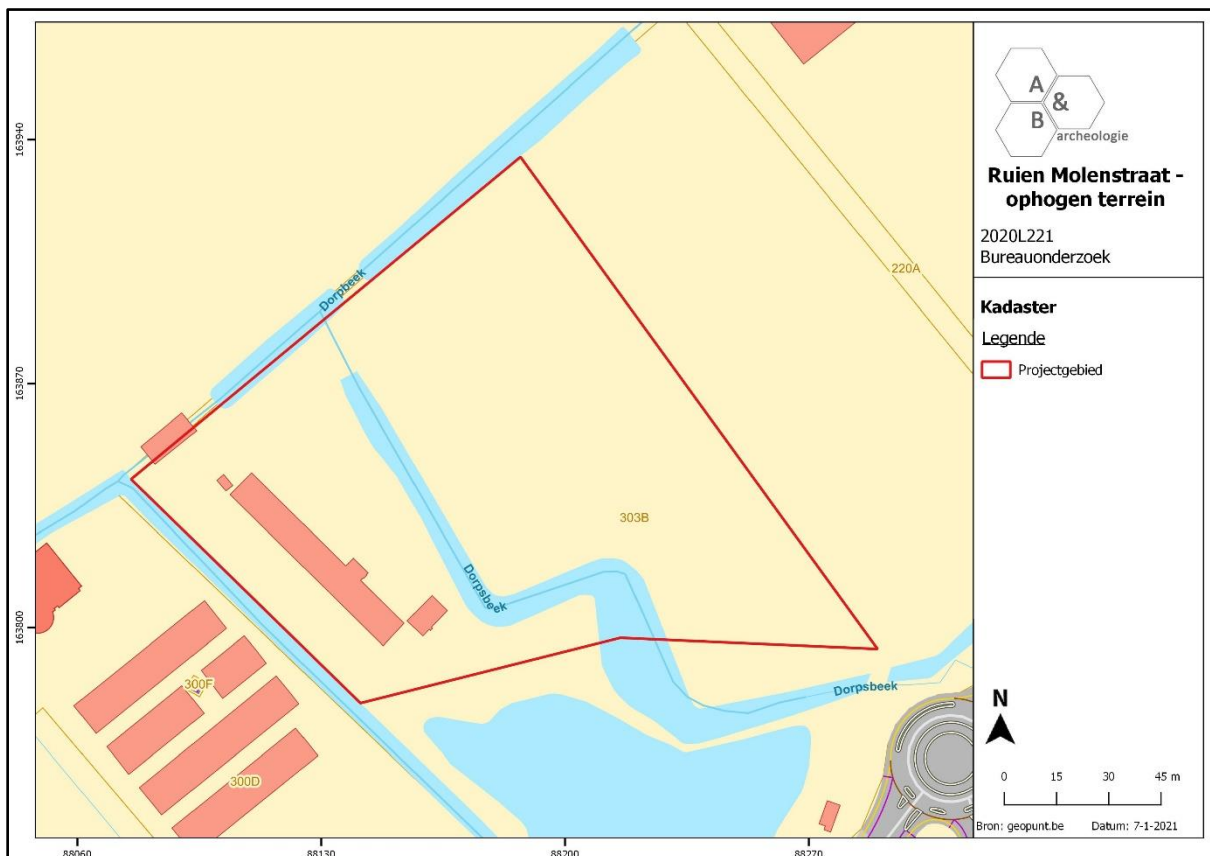
Het plangebied is 17 106m² groot en heeft een min of meer driehoekige vorm. Centraal van zuid naar noord loopt de Dorpbeek doorheen het plangebied. Het deel ten westen ervan is deels verhard, deels begroeid met bomen, het deel ten oosten is deels braakliggend, deels in gebruik als grondopslag. Het terrein maakt deel uit van de recent afgebroken elektriciteitscentrale van Ruien, ook de grondopslag staat daarmee in verband. Het terrein ligt iets ten noorden van het kruispunt van de Molenstraat, Herpelgem en de Grote Herreweg, in het noorden van Ruien, een deelgemeente van Kluisbergen. Ca. 400m ten noordwesten stroomt Schelde. De kern van Ruien bevindt zich ca. 1km ten zuidwesten. Ten zuidwesten is een vijver gelegen, ten westen, noorden en oosten strekken de terreinen van de voormalige elektriciteitscentrale zich uit. De ruimere omgeving is eerder landelijk en open, ondanks de aanwezigheid van de bedrijven langs de Schelde en de bewoningskern van Ruien.



Figuur 1 Zicht op de topografische kaart met aanduiding van het plangebied (bron: NGI).



Figuur 2 Zicht op de topografische kaart met aanduiding van het plangebied, detail (bron: NGI).



Figuur 3 Zicht op het kadasterplan met aanduiding van het plangebied (rood) (bron: geopunt.be).



Figuur 4 Aanduiding van het plangebied (rood) op de luchtfoto van 2020 (bron: geopunt.be).

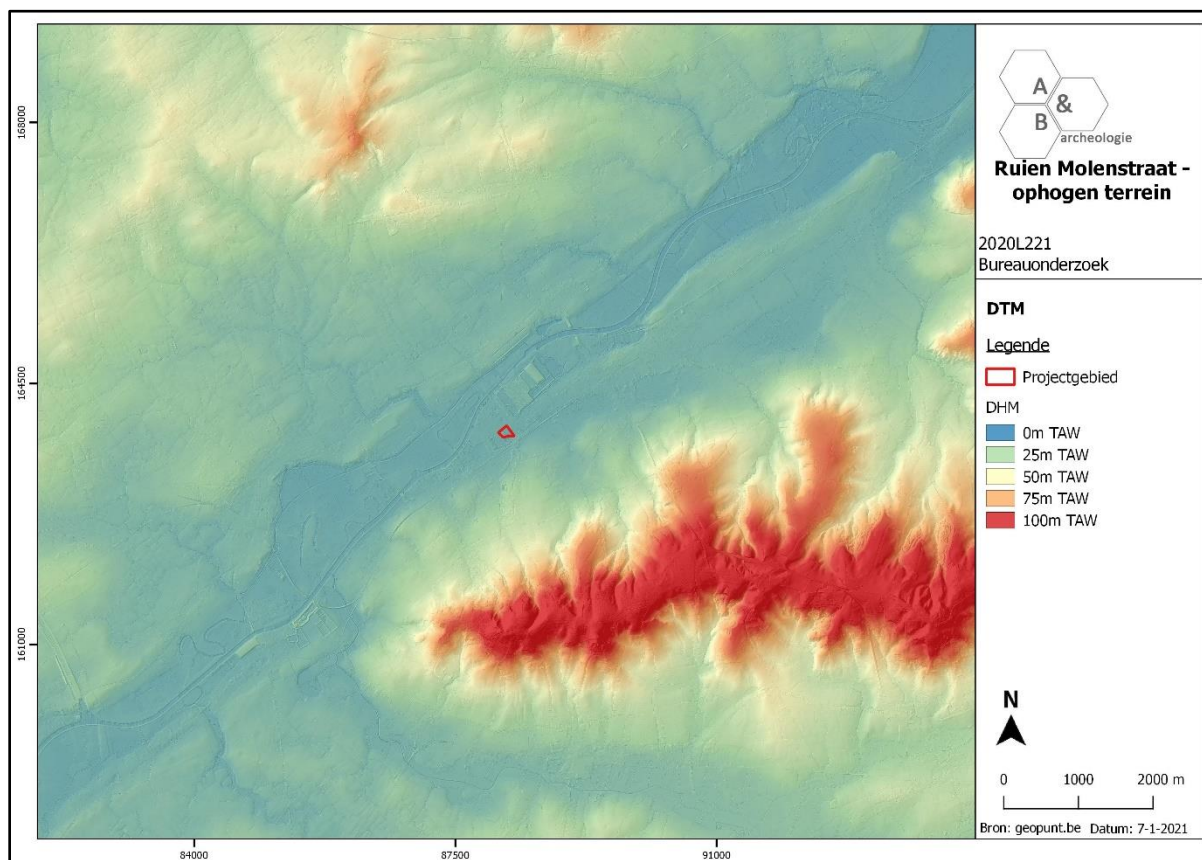
De geplande werken houden in dat het volledige terrein wordt genivelleerd tot +14,45m TAW, ook de beek wordt gedicht. Aangezien het grootste deel van het terrein aanzienlijk lager is gelegen dan deze hoogte, betekent dat er dus een ophoging zal plaatsvinden. Enkel in het westelijke deel is ter hoogte van de bestaande verharding een kleine zone zo'n 20 tot 40cm hoger dan de nieuwe maaiveldwaarde gelegen (zie aanduiding in groen op de figuur hieronder), hier zal dus een (beperkte) afgraving plaatsvinden. Voorafgaand de nivellering wordt de bestaande vegetatie verwijderd. Waar een ophoging plaatsvindt, wordt voorafgaand geen teelaarde weggegraven. De compactie die het ophogingspakket zal veroorzaken aan het onderliggende teelaardepakket is verwaarloosbaar.



2.2. Beknopt landschappelijk, historisch en archeologisch kader

Het grondgebied van Kluisbergen wordt gekenmerkt door enerzijds de Schelde en diens alluviale vallei in het noorden, en de oost-west georiënteerde heuvelrug die zijn naam gaf aan de gemeente in het zuiden. Vanaf deze heuvelrug wateren diverse kleine beken af naar de Schelde. Het plangebied is ca. 400m ten zuidoosten van de Schelde gelegen, in de Scheldevallei. Op het detail van digitale hoogtemodel is te zien dat het plangebied een sterk geaccidenteerd karakter heeft, met een lagere zone in het zuidoosten (ca. +12,40m TAW), een iets hogere zone in het noordoosten (ca. +13,50m TAW) en een duidelijk opgehoogde zone in het westen (ca. +14,20m TAW, met een zone tot ca. +14,75m TAW). Hier was tot voor kort een gebouw aanwezig, het is in deze zone waar in het kader van de geplande werken een beperkte afgraving zal gebeuren.

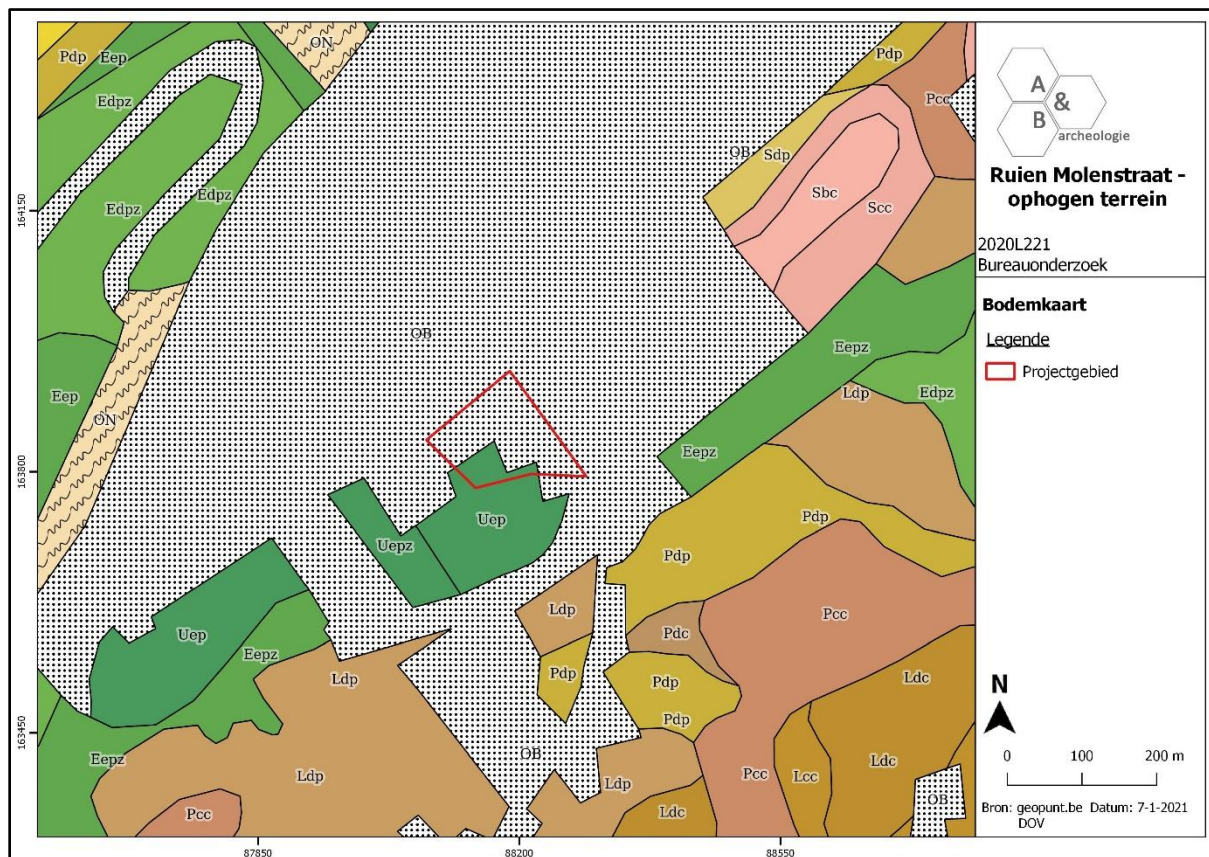
De bodemkaart geeft aan het grootste deel van het terrein de classificatie OB: soms wordt het bodemprofiel door het ingrijpen van de mens gewijzigd of vernietigd (kunstmatige gronden). De bodems in de bebouwde zone (OB) zijn daar een voorbeeld van. Enkel in het zuidwesten zou nog een originele bodem bewaard zijn, deze zone wordt gekarteerd als Uep: een sterk gleyige zware kleibodem zonder profiel. De humeuze bovengrond is donker grijsbruin en sterk humeus met veel roest. De blauwgrijze reductiehorizont begint vanaf de diepte van 100cm. Deze gronden zijn veel te nat en soms tijdelijk overstroomd in de winter; goed vochthoudend in de zomer. Dit zijn alluviale gronden, waarvan de bovenste lagen bestaan uit overstromingspakketten van de Schelde.



Figuur 6 Zicht op het Digitaal Hoogtemodel (bron: geopunt.be).



Figuur 7 Zicht op het Digitaal Hoogtemodel, op siteniveau (bron: geopunt.be).

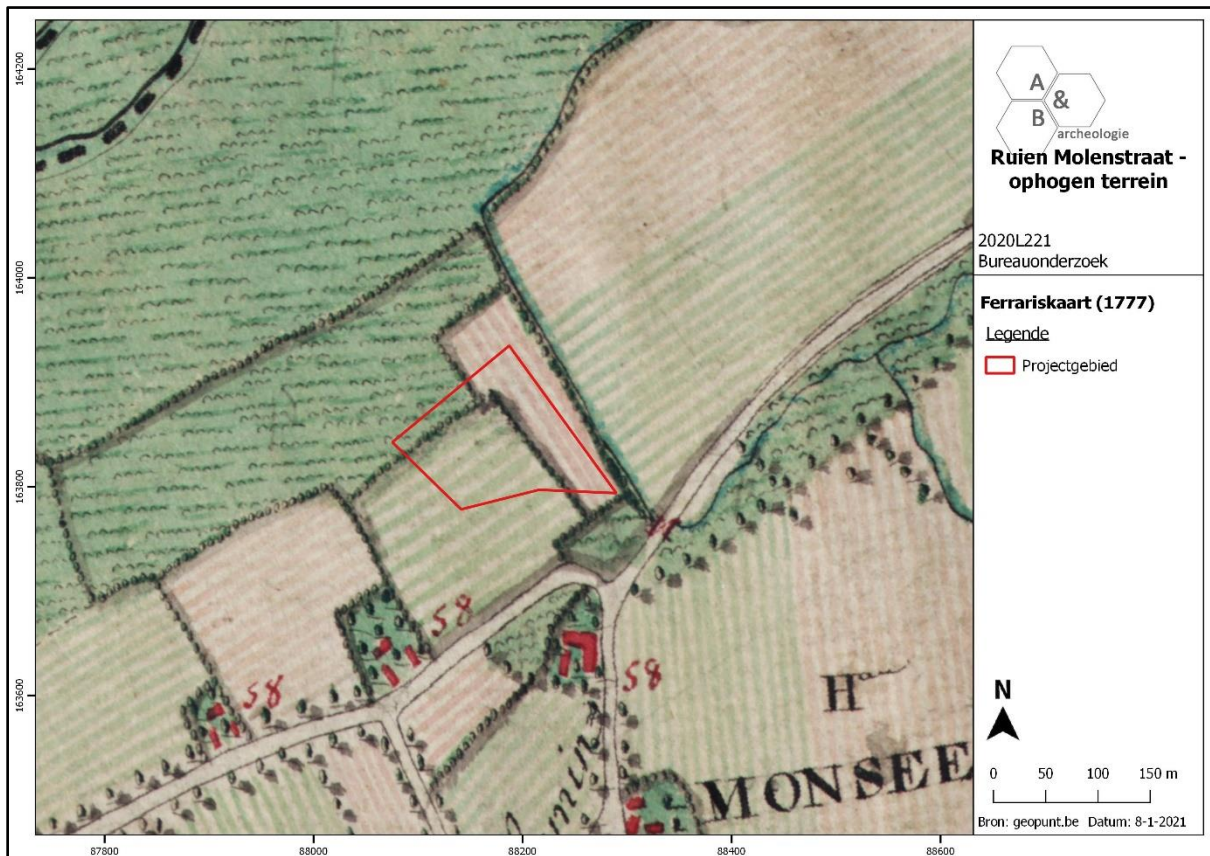


Figuur 8 Zicht op de bodemkaart (bron: DOV).

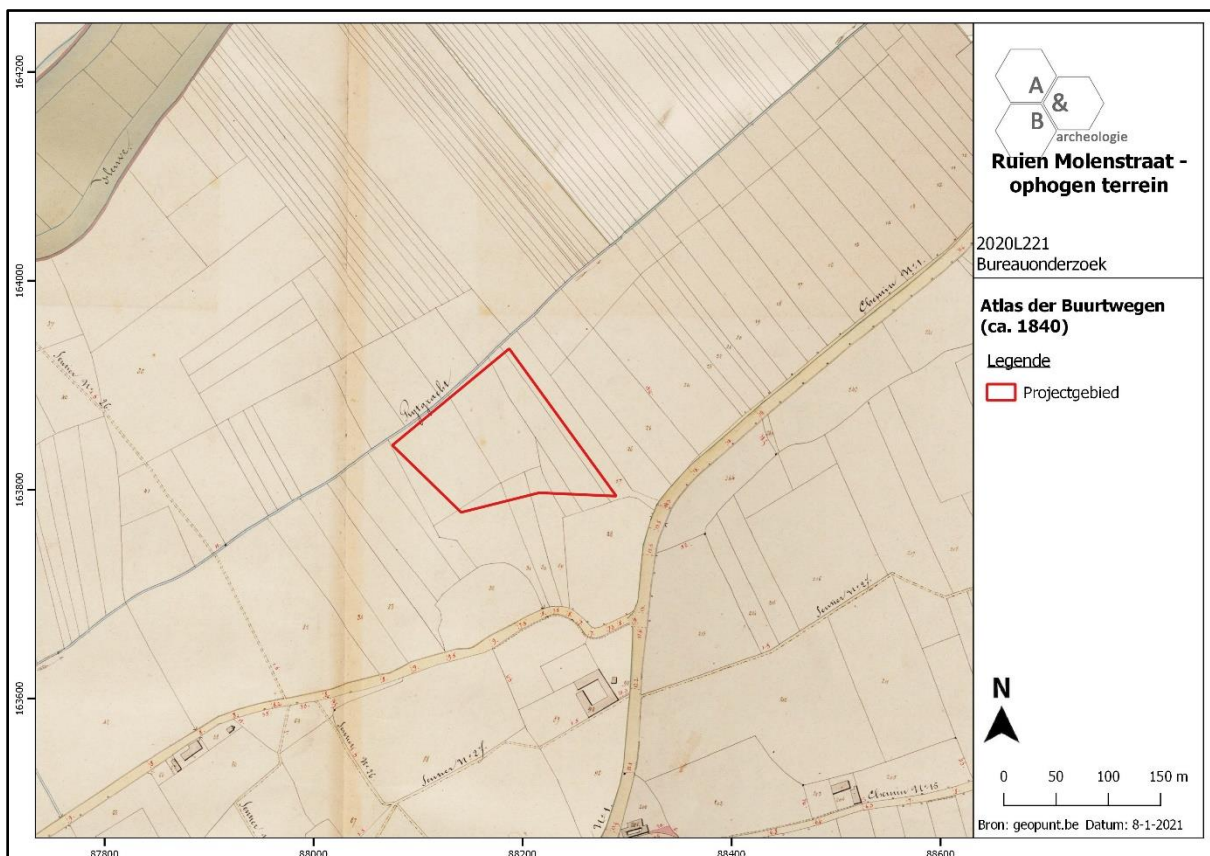
Het plangebied was steeds gelegen in landelijk gebied buiten de kern van Ruien. Voor wat betreft het plangebied is de Villaretkaart uit 1745-1748 de oudste betrouwbare historische kaart. Hierop is de Avelgemstraat en het kruispunt met Herpelgem en de Grote Herreweg reeds afgebeeld, het terrein is onbebouwd en vermoedelijk in gebruik als weide. Ook de Ferrariskaart uit ca. 1777 toont een onbebouwd terrein, in gebruik als landbouwgrond. Op de kaarten van midden 19^{de} eeuw wordt het ten noorden van de het plangebied de Rijtgracht aangeduid, de Dorpbeek is op deze kaarten niet te zien. Op de topografische kaarten van de tweede helft van de 19^{de} eeuw is goed te zien dat het plangebied deel uitmaakt van de Scheldemeersen. Op de kaart van 1884 is de rechtgetrokken loop van de Schelde te zien. In 1958 wordt de elektriciteitscentrale gebouwd. Op de luchtfoto van 1971 is goed te zien dat het grootste deel van het terrein in gebruik is als fabrieksgrond, enkel in de zuidwestelijke hoek lijken de voormalige landbouwgronden nog enigszins herkenbaar. Op deze foto is ook de Dorpbeek die centraal door het terrein loopt voor het eerst te zien. De daaropvolgende decennia wordt het gehele terrein ingepalmd als industriegrond, er wordt in het westen een gebouw opgericht en er vonden zowel afgravingen als ophogingen plaats op het terrein. Recent werd het gebouw afgebroken en kreeg het terrein zijn huidige uitzicht.



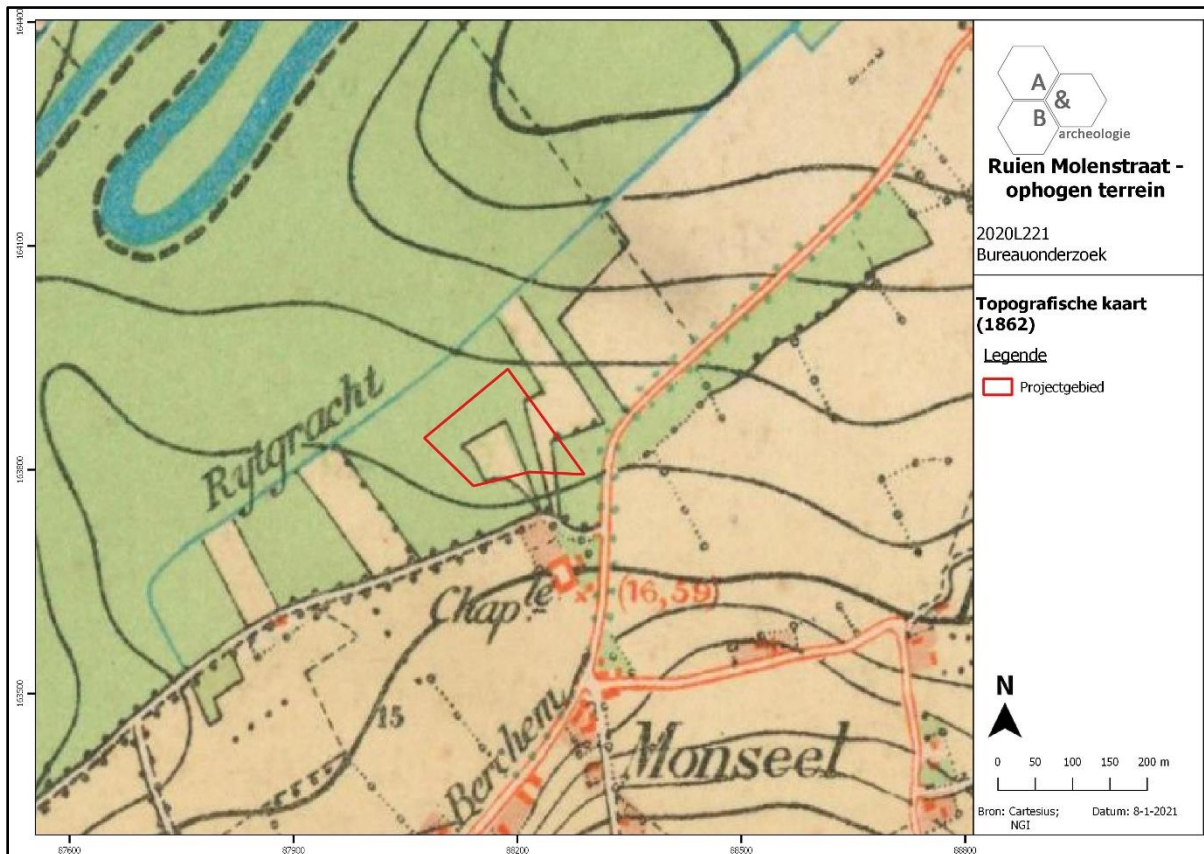
Figuur 9 Benaderende aanduiding van het plangebied op de Villaretkaart van 1745-1748 (bron: geopunt.be).



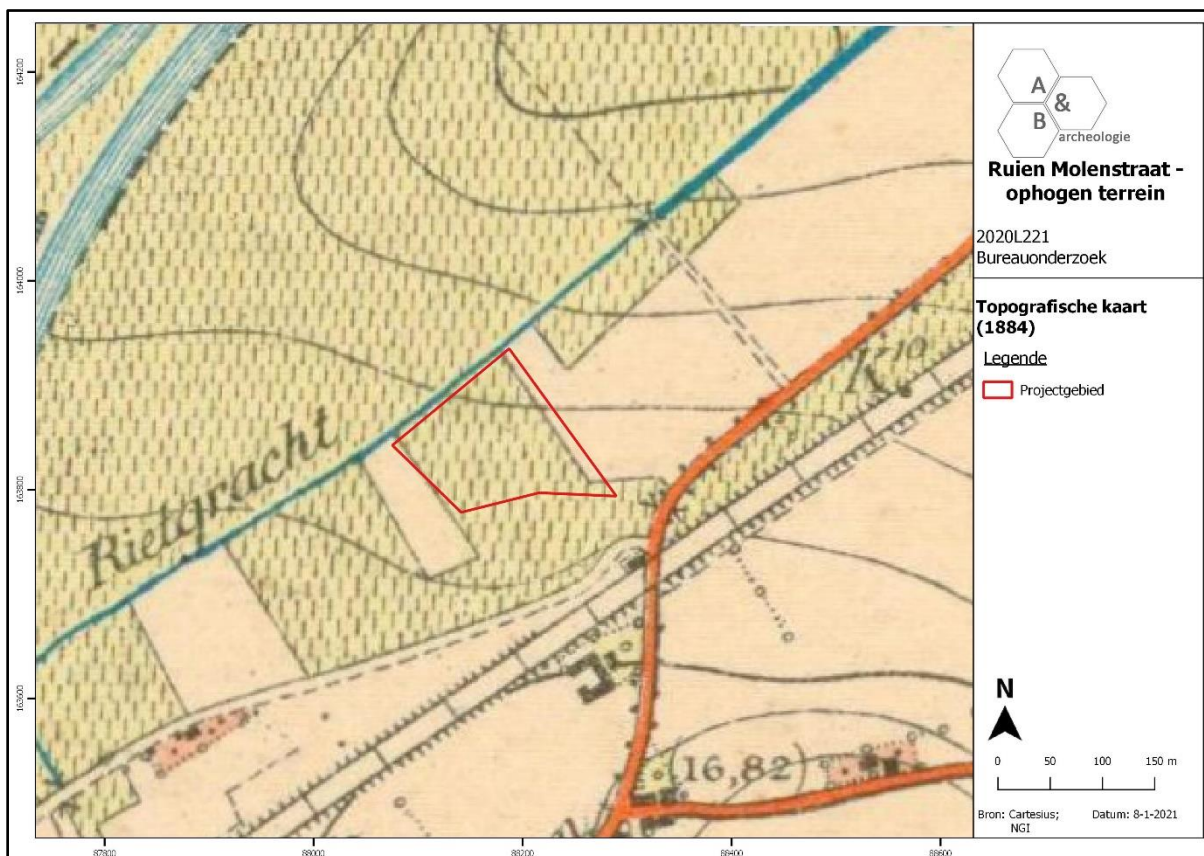
Figuur 10 Uitsnede uit de Ferrariskaart (bron: geopunt.be).



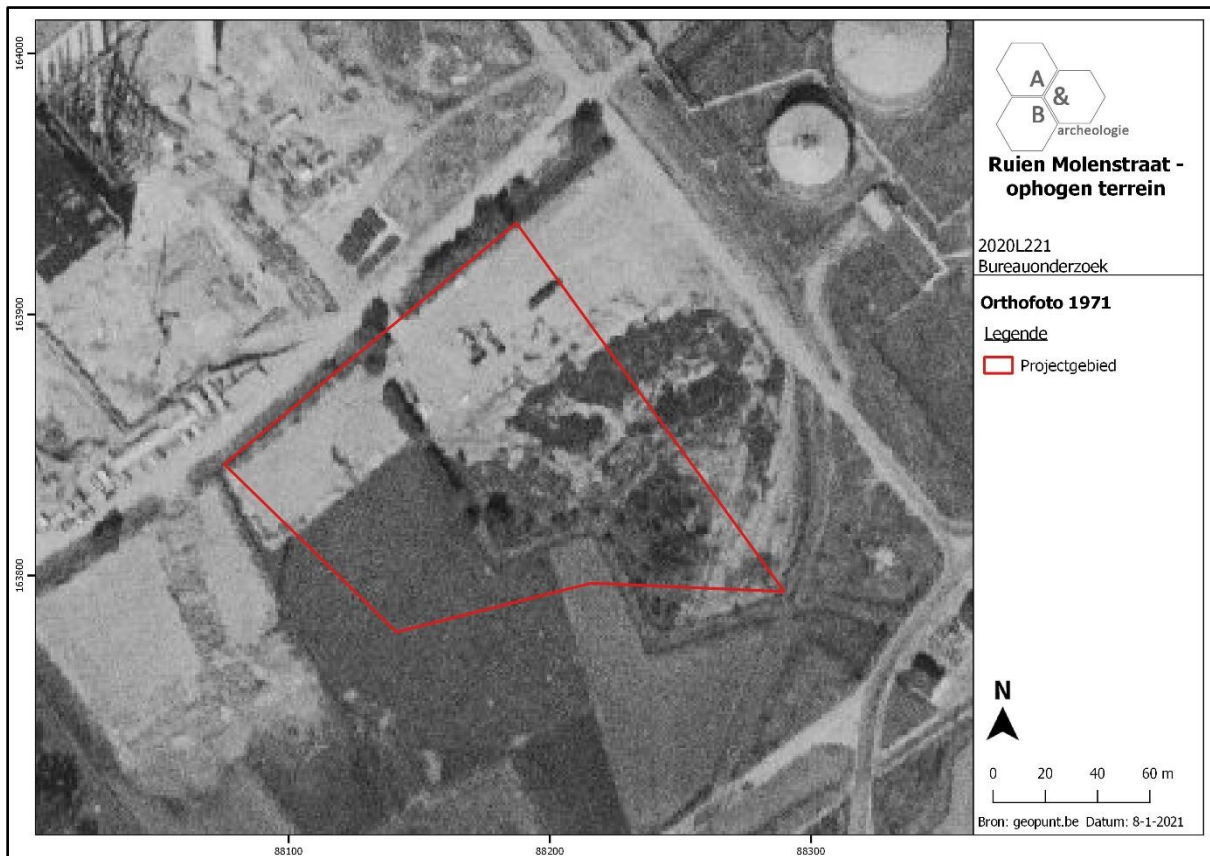
Figuur 11 Uitsnede uit de Atlas der Buurtwegen (bron: geopunt.be).



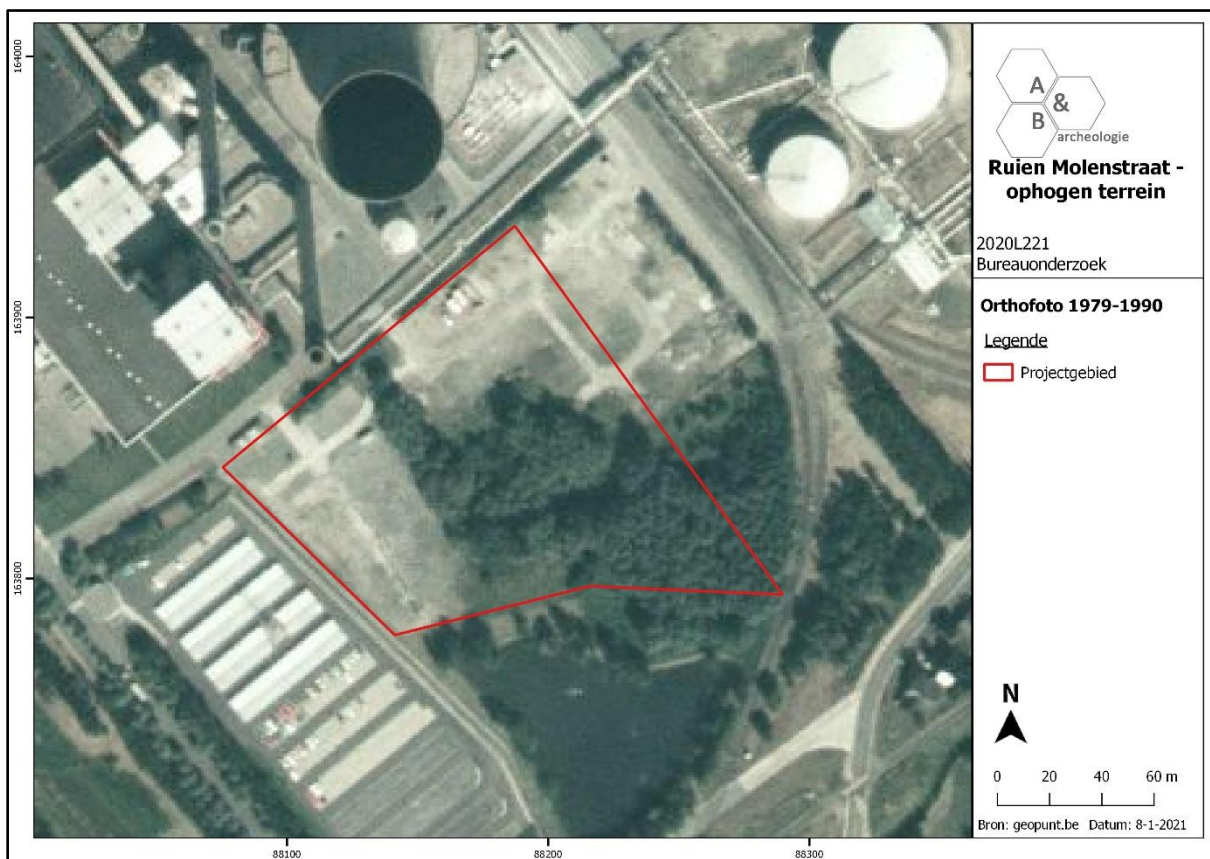
Figuur 12 Uitsnede uit de topografische kaart van 1862 (bron: cartesius.be en NGI).



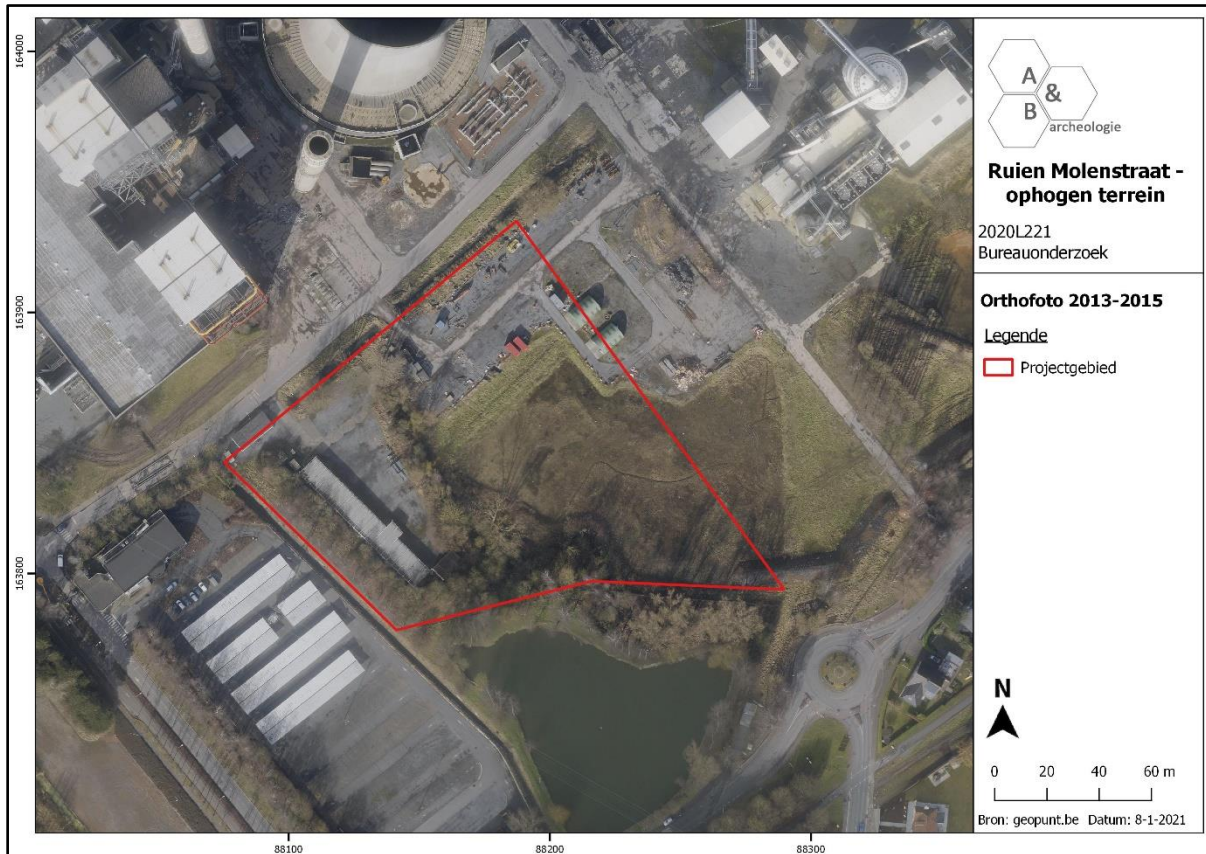
Figuur 13 Uitsnede uit de topografische kaart van 1884 (bron: cartesius.be en NGI).



Figuur 14 Zicht op het plangebied op de luchtfoto van 1971 (bron: geopunt.be).



Figuur 15 Zicht op het plangebied op de luchtfoto van 1979-1990 (bron: geopunt.be).



Figuur 16 Zicht op het plangebied op de luchtfoto van 2013-2015 (bron: geopunt.be).

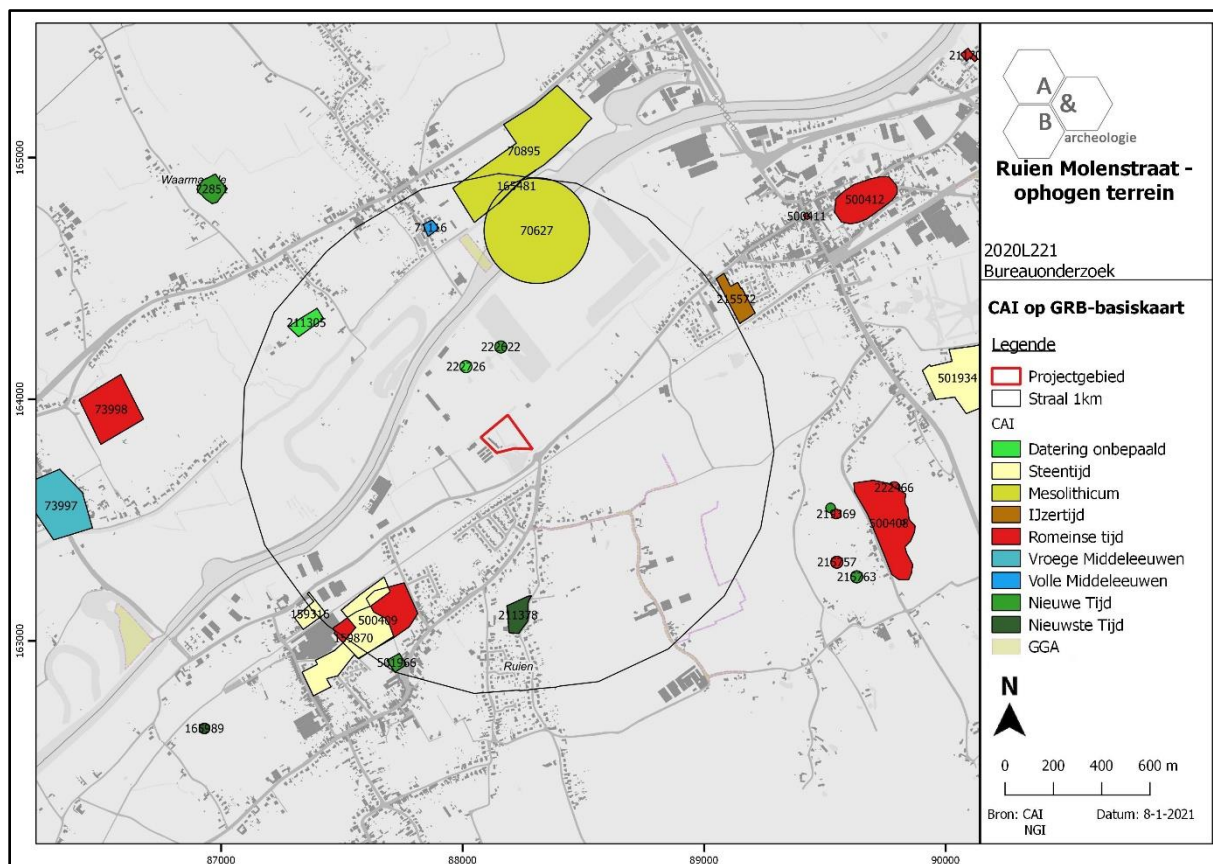
Het plangebied is gelegen in een archeologisch rijke omgeving. De combinatie van een belangrijke waterloop en een nabijgelegen hoge heuvelrug heeft sinds vanouds een grote aantrekkingskracht uitgeoefend op de mens. Beide landschapstypes kennen elk een eigen fauna- en flora-aanbod, waardoor dit een erg gegeerde locatie was voor menselijke aanwezigheid. Daarnaast is de Schelde van oudsher een belangrijke handelsas. Bijkomend biedt de nabijheid van een natuurlijke waterbron en een hoge heuveltop een duidelijk strategisch voordeel. Dit vertaalt zich ook in de aanwezigheid van enkele belangrijke archeologische sites in de omgeving van het plangebied.

Bij recent onderzoek in het kader van de aanleg van het nieuwe stuw op de Schelde in Kerkhove werden in 2 werkputten belangrijke archeologische gegevens verzameld. Deze onderzoeken zijn ca. 800m ten noorden van het plangebied te situeren; ze zijn niet aangeduid op de figuur hieronder maar bevinden zich binnen de cirkel aangeduid als CAI Locatie 70627. De opgravingen te Kerkhove 'Stuw' hebben twee belangrijke archeologische niveaus aan het licht gebracht. In de top van het veen bleken vooral Gallo-Romeinse relictten aanwezig terwijl de top van de dieperliggende oeverwal vooral prehistorische resten heeft opgeleverd. Beide niveaus genieten een uitzonderlijke ruimtelijke bewaring van de archeologische resten dankzij de latere afdekking met respectievelijk alluviale klei, en veen. In werkput 1 (CAI Locatie 979480) zijn er aanwijzingen voor menselijke activiteiten vanaf het vroege-mesolithicum gevonden. Vanaf het laat-mesolithicum trad er een vernatting op van het gebied en de oeverwal. Desondanks bleven laatmesolithische bewoners zich op de oeverwal begeven, wellicht om er te jagen. Er werden geen sporen gevonden die aan het neolithicum konden worden toegeschreven in werkput 1. De sporen uit de Romeinse periode waren voornamelijk

afkomstig van Gallo-Romeinse grachten die vermoedelijk dienden om het gebied te draineren in functie van de aanleg van akker- en/of weilanden, en restanten van een Romeins wegtracé. In werkput 2 (CAI Locatie 979600) zijn er dankzij de aanwezigheid van microlieten aanwijzingen dat er vanaf het vroeg-mesolithicum menselijke activiteit heeft plaatsgevonden. Verder is er ook sprake van één kleine artefactenconcentratie die kon worden toegewezen aan het laat-mesolithicum. Verschillende neolithische vondsten wijzen op afzonderlijke, zeer kortstondige activiteiten, die mogelijks van symbolische of rituele aard kunnen zijn.

Net ten noorden van bovenstaande sites bevindt zich de gekende Romeinse site van de Waarmaardse kouter (CAI Locatie 70895). Op deze plek bevond zich in de Romeinse periode een *statio*, een stopplaats voor staatspostdienst (mogelijk inzamel- en verdeelcentrum van graan), eerst in houtbouw en nadien steenbouw, en met bijhorende havenkom, waarna de site in de vroege middeleeuwen werd gebruikt voor bewoning en begraving.

Ca. 800m ten zuidwesten van het plangebied, ten zuiden van de Avelgemstraat, bevindt zich ook een belangrijke archeologische site. Bij prospectieonderzoek was op CAI Locatie 500409 reeds Romeins bouw materiaal aangetroffen, en in 2010 werd op deze site een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd naar aanleiding van een geplande verkaveling (site Rosalinde, CAI Locatie 159870). In 2011 werd vervolgens een opgraving uitgevoerd, waarvan de verwerking nog lopende is. Op <https://www.solvab.be/khuisbergen-rosalinde-ruien> worden de resultaten van dit onderzoek als volgt samengevat: *“De oudste archeologische sporen die zijn gevonden op de woonverkaveling Rosalinde zijn werkelijk uniek voor de ruime regio. Er zijn immers een haard en vuurstenen werktuigen van jager-verzamelaars uit de laatste ijstijd opgegraven (13.000 jaar geleden). Vanaf de late ijzertijd zijn de terreinen intensief bewoond geweest. Verschillende gebouwen, greppels, en kuilen leveren hiervoor het bewijs. Tijdens de Romeinse periode werden er verschillende woningen langsheen een weg gebouwd. Naast restanten van de houten gebouwen en greppels vonden de onderzoekers verschillende Romeinse graven terug. Ook tijdens de vroege middeleeuwen zijn de terreinen nog bewoond. Nadien zijn ze enkel nog als akkerland gebruikt.”*



Figuur 17 Uitsnede uit de Centrale Archeologische Inventaris (CAI) (bron: geopunt.be en CAI).

2.3. Synthese

Uit het landschappelijk en historisch overzicht werd duidelijk dat het plangebied gelegen is in de laaggelegen, natte meersen in de Scheldevallei. Minstens sinds midden 18^{de} eeuw is het plangebied onbebouwd en in gebruik als weiland, tot het na 1958 opgenomen wordt binnen de terreinen van de elektriciteitscentrale van Ruien. Periodieke overstromingen van de Schelde zorgden voordien voor een afzetting van een dik pakket kleilagen, waarbij eventueel aanwezige archeologische sites uit de steentijden, de metaaltijden of de Romeinse periode afgedekt zullen zijn onder deze overstromingslagen. Dergelijke begraven sites werden recent aangetroffen bij de opgravingen voorafgaand de bouw van de sluis in Kerkhove. Deze en andere opgravingen tonen in ieder geval aan dat de regio als sinds vanouds wordt gefrequenteerd, en dat er een eerder hoge archeologische verwachting aan het plangebied kan worden toegekend voor in situ bewaarde steentijd artefactensites als sites met grondsporen uit de metaaltijden en de Romeinse periode. Deze verwachting houdt echter geen rekening met de reeds uitgevoerde afgravingen en ophogingen op het terrein, en met de aard van de geplande werken. De werken grijpen nauwelijks in in de bodem, terwijl eventuele archeologische sites pas op grote diepte kunnen verwacht worden. Enkel in de westelijke zone is er een iets diepere uitgraving (40cm), maar deze vind plaats in een bestaande ophoging. De toekomstige werken zullen hierdoor geen verstoring veroorzaken aan het eventueel aanwezige archeologische erfgoed, en verder vooronderzoek van het terrein in het kader van de toekomstige werken zal niet leiden tot nuttige kenniswinst.

3. Samenvatting

De archeologienota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Kluisbergen Molenstraat (provincie Oost-Vlaanderen), gelegen buiten woon- of recreatiegebied en waarbij de totale oppervlakte van bodemingrepen groter is dan 5000m², dient de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota dient opgemaakt te worden onder supervisie van een erkend archeoloog.

Het plangebied is 17 106m² groot en heeft een min of meer driehoekige vorm. Centraal van zuid naar noord loopt de Dorpbeek doorheen het plangebied. Het deel ten westen ervan is deels verhard, deels begroeid met bomen, het deel ten oosten is deels braakliggend, deels in gebruik als grondopslag. Het terrein maakt deel uit van de recent afgebroken elektriciteitscentrale van Ruien, ook de grondopslag staat daarmee in verband. Het terrein ligt iets ten noorden van het kruispunt van de Molenstraat, Herpelgem en de Grote Herreweg, in het noorden van Ruien, een deelgemeente van Kluisbergen. Ca. 400m ten noordwesten stroomt Schelde. De kern van Ruien bevindt zich ca. 1km ten zuidwesten. Ten zuidwesten is een vijver gelegen, ten westen, noorden en oosten strekken de terreinen van de voormalige elektriciteitscentrale zich uit. De ruimere omgeving is eerder landelijk en open, ondanks de aanwezigheid van de bedrijven langs de Schelde en de bewoningskern van Ruien.

De geplande werken houden in dat het volledige terrein wordt genivelleerd tot +14,45m TAW, ook de beek wordt gedicht. Aangezien het grootste deel van het terrein aanzienlijk lager is gelegen dan deze hoogte, betekent dat er dus een ophoging zal plaatsvinden. Enkel in het westelijke deel is ter hoogte van de bestaande verharding een kleine zone zo'n 20 tot 40cm hoger dan de nieuwe maaiveldwaarde gelegen, hier zal dus een (beperkte) afgraving plaatsvinden. Voorafgaand de nivellering wordt de bestaande vegetatie verwijderd. Waar een ophoging plaatsvindt, wordt voorafgaand geen teelaarde weggegraven. De compactie die het ophogingspakket zal veroorzaken aan het onderliggende teelaardepakket is verwaarloosbaar.

Uit het landschappelijk en historisch overzicht werd duidelijk dat het plangebied gelegen is in de laaggelegen, natte meersen in de Scheldevallei. Minstens sinds midden 18^{de} eeuw is het plangebied onbebouwd en in gebruik als weiland, tot het na 1958 opgenomen wordt binnen de terreinen van de elektriciteitscentrale van Ruien. Periodieke overstromingen van de Schelde zorgden voordien voor een afzetting van een dik pakket kleilagen, waarbij eventueel aanwezige archeologische sites uit de steentijden, de metaaltijden of de Romeinse periode afgedekt zullen zijn onder deze overstromingslagen. Dergelijke begraven sites werden recent aangetroffen bij de opgravingen voorafgaand de bouw van de sluis in Kerkhove. Deze en andere opgravingen tonen in ieder geval aan dat de regio als sinds vanouds wordt gefrequentieerd, en dat er een eerder hoge archeologische verwachting aan het plangebied kan worden toegekend voor in situ bewaarde steentijd artefactensites als sites met grondsporen uit de metaaltijden en de Romeinse periode. Deze verwachting houdt echter geen rekening met de reeds uitgevoerde afgravingen en ophogingen op het terrein, en met de aard van de geplande werken. De werken grijpen nauwelijks in in de bodem, terwijl eventuele archeologische sites pas op grote diepte kunnen verwacht worden. Enkel in de westelijke zone is er een iets diepere uitgraving (40cm), maar deze vindt plaats in een bestaande ophoging. De toekomstige werken zullen hierdoor geen verstoring veroorzaken aan het eventueel

aanwezige archeologische erfgoed, en verder vooronderzoek van het terrein in het kader van de toekomstige werken zal niet leiden tot nuttige kenniswinst.

4. Bibliografie

- <https://cai.onroenderfgoed.be/>
- <http://www.cartesius.be/CartesiumPortal/>
- <http://www.geopunt.be/kaart>
- <http://www.ngi.be/topomapviewer/>
- <https://www.google.com/maps>
- <https://inventaris.onroenderfgoed.be>
- <https://www.so-lva.be/khuisbergen-rosalinde-ruien>

5. Bijlages

- Figurenlijst

Figuur 1 Zicht op de topografische kaart met aanduiding van het plangebied (bron: NGI).	6
Figuur 2 Zicht op de topografische kaart met aanduiding van het plangebied, detail (bron: NGI).	7
Figuur 3 Zicht op het kadasterplan met aanduiding van het plangebied (rood) (bron: geopunt.be).....	7
Figuur 4 Aanduiding van het plangebied (rood) op de luchtfoto van 2020 (bron: geopunt.be).	8
Figuur 5 Ontwerpplan, het noorden ligt rechtsboven (bron: initiatiefnemer).	9
Figuur 6 Zicht op het Digitaal Hoogtemodel (bron: geopunt.be).	10
Figuur 7 Zicht op het Digitaal Hoogtemodel, op siteniveau (bron: geopunt.be).	11
Figuur 8 Zicht op de bodemkaart (bron: DOV).	11
Figuur 9 Benaderende aanduiding van het plangebied op de Villaretkaart van 1745-1748 (bron: geopunt.be).	12
Figuur 10 Uitsnede uit de Ferrariskaart (bron: geopunt.be).	13
Figuur 11 Uitsnede uit de Atlas der Buurtwegen (bron: geopunt.be).	13
Figuur 12 Uitsnede uit de topografische kaart van 1862 (bron: cartesius.be en NGI).	14
Figuur 13 Uitsnede uit de topografische kaart van 1884 (bron: cartesius.be en NGI).	14
Figuur 14 Zicht op het plangebied op de luchtfoto van 1971 (bron: geopunt.be).....	15
Figuur 15 Zicht op het plangebied op de luchtfoto van 1979-1990 (bron: geopunt.be).	15
Figuur 16 Zicht op het plangebied op de luchtfoto van 2013-2015 (bron: geopunt.be).	16
Figuur 17 Uitsnede uit de Centrale Archeologische Inventaris (CAI) (bron: geopunt.be en CAI).	18

Bijlage: Ontwerpplannen (bron: initiatiefnemer)

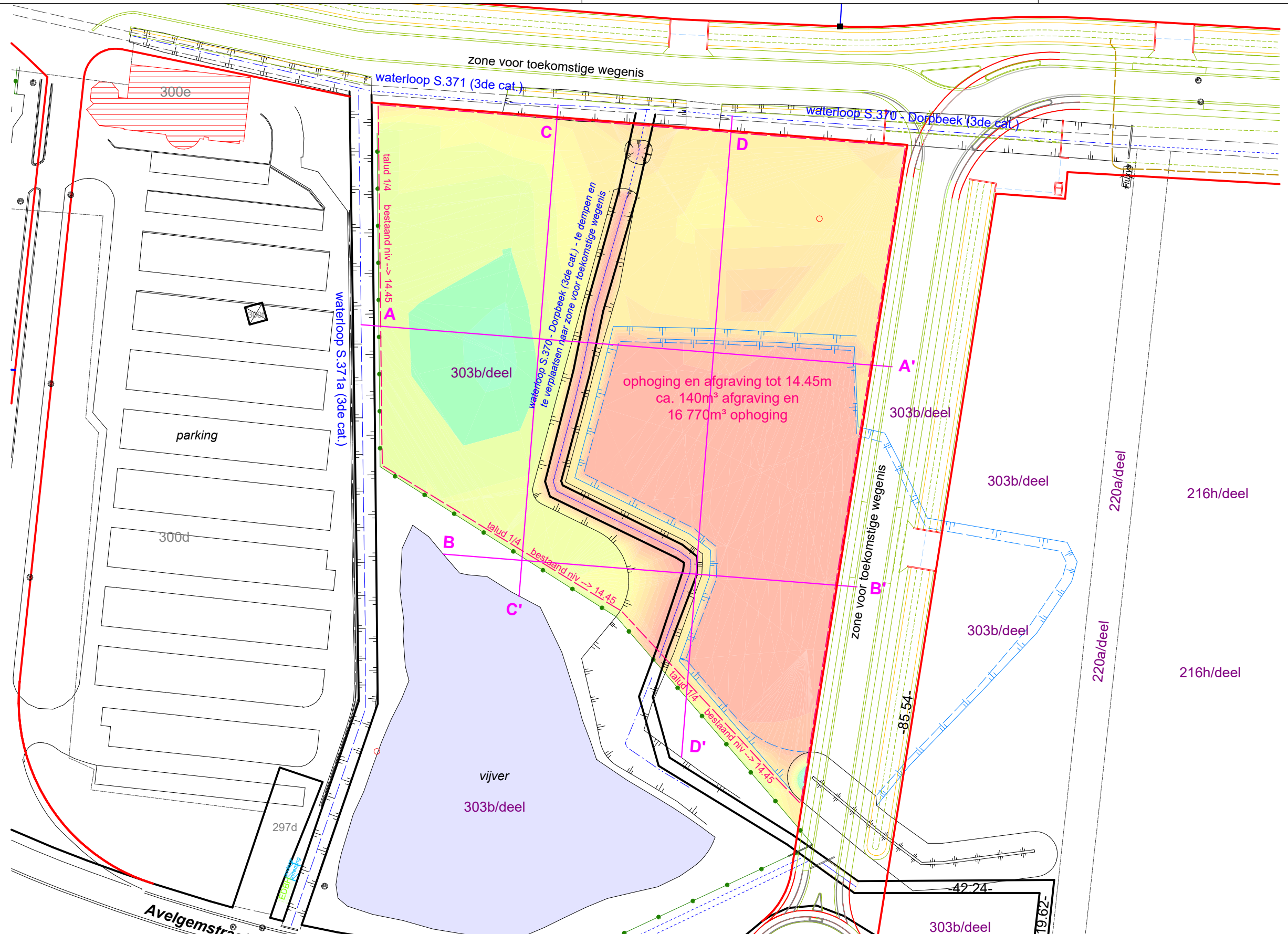
Sectie A nr. 303b

Grondverzet



Romeins Plein 13
9620 Zottegem
jan@viator.be
09/360.67.40
LAN 040658

Schaal: 1/1000





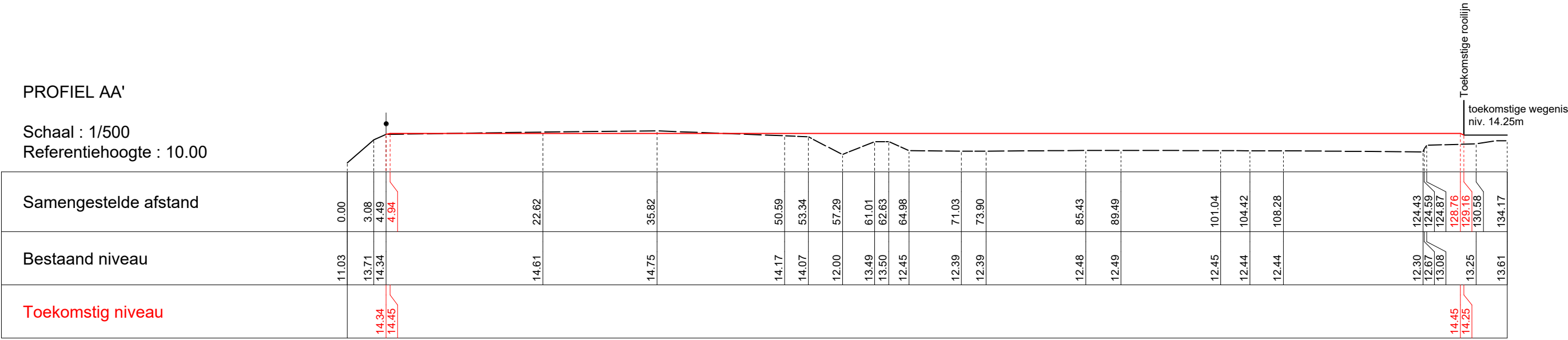


Jan De Sutter
Landmeter - expert
Beëdigd voor de rechtbank
van eerste aanleg te Oudenaarde

Romeins Plein 13
9620 Zottegem
jan@viator.be
09/360.67.40
LAN 040658

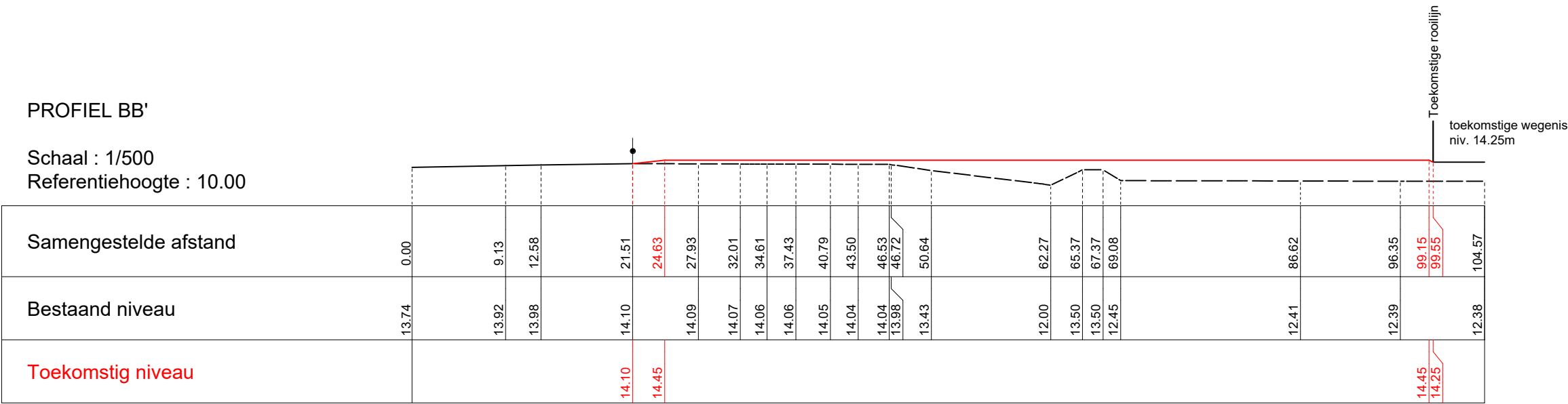
PROFIEL AA'

Schaal : 1/500
Referentiehoogte : 10.00



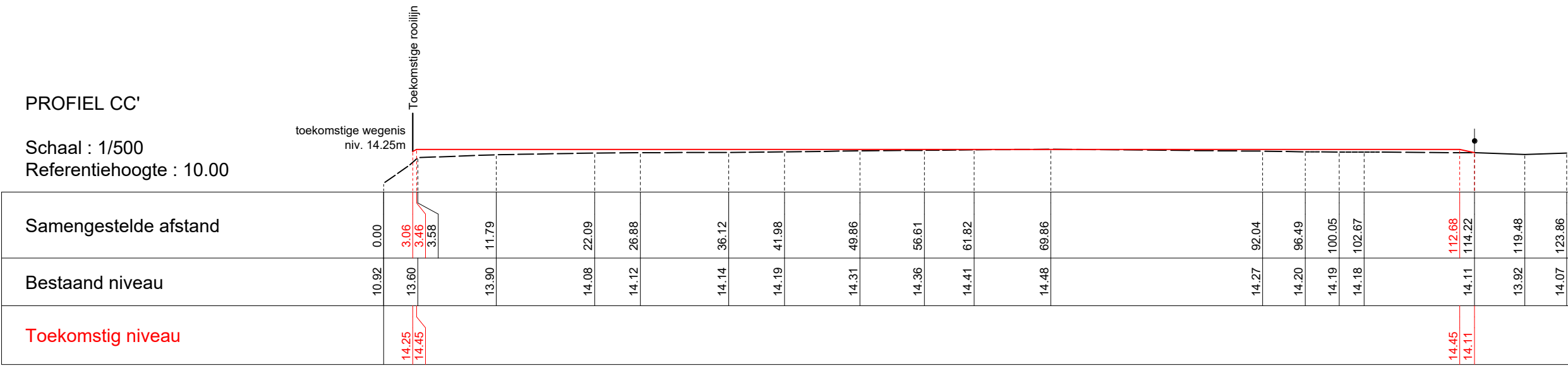
PROFIEL BB'

Schaal : 1/500
Referentiehoogte : 10.00



PROFIEL CC'

Schaal : 1/500
Referentiehoogte : 10.00



PROFIEL DD'

Schaal : 1/500
Referentiehoogte : 10.00

