



**Ruben Willaert**  
restauratie & archeologie  
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

## leper Eekhofstraat (leper, West-Vlaanderen)

**Projectcode: 2020L211**

**11 januari 2021**

NOTA VOORONDERZOEK MET INGREEP IN DE BODEM  
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

VOORAFGAAND:  
LUCHTFOTOGRAFISCHE STUDIE  
ARCHEOLOGIENOTA (2020A179)

FASE 1:  
NOTA VOORONDERZOEK MET INGREEP IN DE BODEM (2020H296)  
ARCHEOLOGIERAPPORT (2020J3)

---

## **Colofon**

Ruben Willaert nv  
Ten Briele 14 bus 15  
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Raph De Brant

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Ruben Willaert nv, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert nv, Sint-Michiels-Brugge, 2021

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert nv.

Ruben Willaert nv aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

## INHOUDSTAFEL

---

<b>Deel 1. Programma van maatregelen .....</b>	<b>5</b>
<b>1.1 Administratieve gegevens .....</b>	<b>5</b>
<b>1.2 Gemotiveerd advies.....</b>	<b>6</b>
<b>1.3 Conclusie .....</b>	<b>8</b>
<b>Deel 2. Bibliografie .....</b>	<b>9</b>



## FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart. ....	5
Figuur 2: Het sleuvenplan met weergave en interpretatie van alle sporen. ....	7

## TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.....	5
---	---

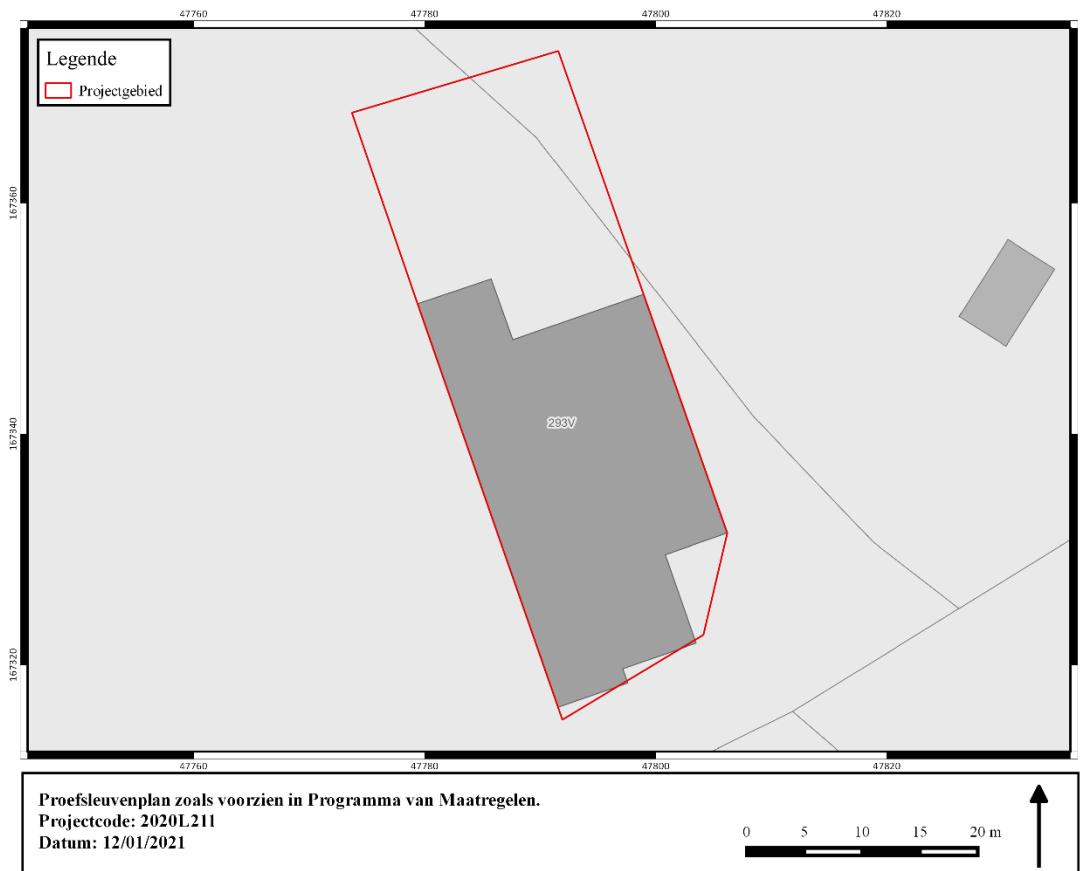


# Deel 1. Programma van maatregelen

## 1.1 Administratieve gegevens

a) Projectcode	2020L211	
b) De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	Ruben Willaert nv OE/ERK/Archeoloog/2015/00069	
c) De locatie van het vooronderzoek:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Ieper
	Deelgemeente	Hollebeke
	Postcode	8902
	Adres	Eekhofstraat 14 Hollebeke
	Toponiem	Palingbeek
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	Xmin = 47773.7 Ymin = 167315.25 Xmax = 47806.2 Ymax = 167373.24
d) Het kadasterplan met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelnummer of -nummers	Ieper, Hollebeke (Afdeling 15), Sectie A, nr. 200 p3(partim) Voormezele (Afdeling 14), Sectie C, nr's 293z(partim), 293v, 200p3 (partim) Zie Figuur 1	

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers (© Geopunt).

## 1.2 Gemotiveerd advies

De opdrachtgever plant de afbraak van de bestaande infrastructuur en de aanleg van een nieuwe oefenhal aan de Eekhofstraat 14 te Hollebeke, Ieper. Het onderzoeksgebied maakt deel uit van Golf- en Countryclub Palingbeek. De zone waarin de geplande werken worden uitgevoerd is ca. 1.813 m<sup>2</sup> groot, waarvan ca. 565 m<sup>2</sup> bebouwd is en 140 m<sup>2</sup> verhard. De aanwezige infrastructuur werd in het kader van de geplande ontwikkeling afgebroken.

In september 2020 werd het westelijke deel van de ontwikkeling reeds onderworpen aan een vooronderzoek met ingreep in de bodem in (nota 2020H296). Het oostelijke deel was niet toegankelijk wegens de aanwezigheid van de nog af te breken constructie. Het programma van Maatregelen van dit vooronderzoek resulteerde in een fasering van het onderzoeksgebied. Voor het reeds onderzochte deel, fase 1, werd een beperkte opgraving geadviseerd, uitgevoerd in oktober 2020 (2020J3), en in een vooronderzoek met ingreep in de bodem in het oostelijke deel van het projectgebied in een tweede fase (VERDEGEM & DE BRANT 2020). Het voorliggend verslag behelst het vooronderzoek van deze tweede, oostelijke, fase dat in januari 2021, na de sloop van de infrastructuur, werd uitgevoerd. Deze fase betrof een oppervlakte van 987m<sup>2</sup>.

Het voorgaande bureauonderzoek bood onvoldoende informatie om de archeologische waarde van het terrein te bepalen en daarom werd een proefsleuvenonderzoek geadviseerd. Het onderzoek had plaats op maandag 11 januari. Uitwerking en rapportage zijn van start gegaan op 11 januari 2021.

Tijdens het gevoerde proefsleuvenonderzoek werd 62m<sup>2</sup> proefsleuven aangelegd, goed voor 9,1% van de beschikbare oppervlakte (Fase 2). Aanvullend werd 15m<sup>2</sup> onderzocht via volgsleuven en kijkvensters, goed voor 2,1% van de beschikbare zone (Fase 2). Op basis van de uitgevoerde proefsleuven konden de onderzoeksvragen voor beschikbare zone ruimschoots beantwoord worden. In totaal werd 11,2% van het de toegankelijke oppervlakte onderzocht.

Tijdens de aanleg van de sleuven werden over gans de werkput sporen en verstoringen aangetroffen waardoor geen relevante bodemprofielen konden worden uitgevoerd.

Tijdens het proefsleuvenonderzoek werden mogelijk drie fasen van het kasteeldomein aangetroffen:

Van het stalgebouw van het kasteel Mahieu (1906-1917) is de opbouw van de fundering en de volledige zuidelijke contour nu gekend. De opvulling van de kelder, vermoedelijk deels daterend uit de Eerste Wereldoorlog, zelf ligt in de niet-toegankelijke zone, evenals eventuele mogelijke structuren uit de Eerste Wereldoorlog die aansluiting zouden hebben op dit gebouw.

De tweede aangetroffen fundering betrof de hoek van een onbekend gebouw, mogelijk een gebouw behorend tot de aanhorigheden van het kasteel de Neckere (ca. 1860-1901) maar dit is op basis van de historische kaarten niet met zekerheid vast te stellen.

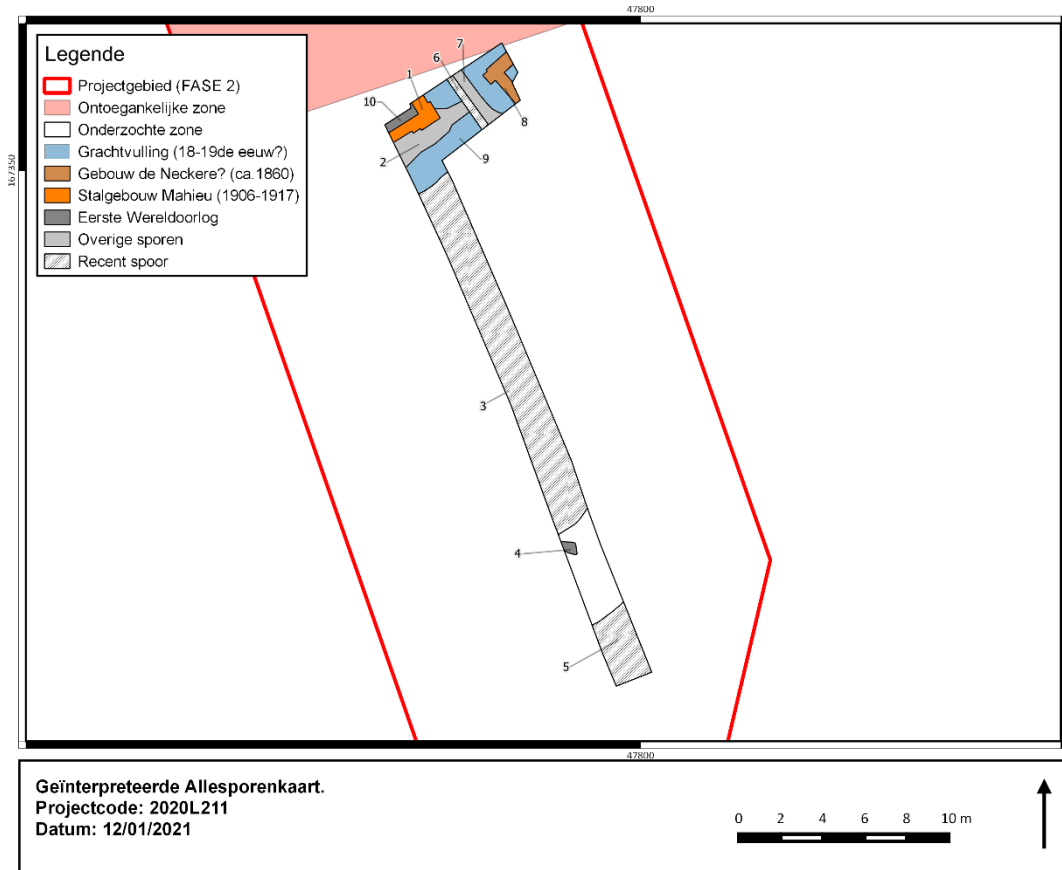
Tot slot werd ook een vermoedelijke 18de-eeuwse grachtvulling aangesneden maar ook hier is een datering of archeologisch-historische interpretatie onzeker aangezien de contouren van dit spoor niet gekend zijn binnen de toegankelijke niet-verstoord zone. Deze interpretatie is louter gebaseerd op de Ferrariskaart, de enige historische bron die deze grachtvulling enigszins kan duiden. Het is echter niet uitgesloten dat het een andere of oudere gracht of andere watervoerende structuur betreft.

De aangetroffen archeologisch relevante sporen dateren uit minimaal de 18de eeuw tot na de Eerste Wereldoorlog. Ze zijn deels gekend uit historische bronnen en luchtfotografie. Gezien de beperkte oppervlakte, de noordelijke zone is ontoegankelijk en de zuidelijke zone is zwaar verstoord, is het archeologisch potentieel binnen het onderzoeksgebied echter beperkt. Bovendien werd tijdens het proefsleuvenonderzoek al een aanzienlijk deel van de potentiële kennis onderzocht waardoor verder



archeologisch onderzoek middels een opgraving vermoedelijk slechts een beperkte potentiële meerwaarde kan bieden.

Om deze redenen wordt, op basis van het voorliggende proefsleuvenonderzoek en rekening houdend met de resultaten van de uitgevoerde onderzoeken in fase 1, geen vervolgonderzoek geadviseerd.



Figuur 2: Het sleuvenplan met weergave en interpretatie van alle sporen, geprojecteerd op de GRB-basiskaart (© Geopunt).

### 1.3 Conclusie

In het kader van geplande werkzaamheden die het bodemarchief bedreigen, werd voor het projectgebied 'leper Eekhofstraat' een luchtotografische studie, een bureauonderzoek en een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd.

Op basis van de bekomen resultaten wordt geen verder onderzoek geadviseerd. Het archeologisch potentieel in het plangebied werd op basis van de uitgevoerde onderzoeken onderzocht, waarbij geen relevante archeologische sporen noch vondstenconcentraties werden vastgesteld.

Het potentieel op kennisvermeerdering op lokaal of regionaal vlak is reëel maar zeer beperkt, zowel in potentiële oppervlakte als in potentiële kenniswinst waardoor verder onderzoek niet opportuun wordt geacht. Er wordt bijgevolg geen programma van maatregelen voor verder onderzoek voorzien.

**Dit advies stelt noch de opdrachtgever, noch de aannemer, vrij van de in artikel 5.1.4. van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 bedoelde archeologische meldingsplicht.**





## Deel 2. Bibliografie

### LUCHTFOTOGRAFISCHE STUDIE:

Stichelbaut B., 2020, *Golf Palingbeek – Ieper: Historisch onderzoek projectgebied a.d.h.v. historische luchtfoto's en loopgravenkaarten*, Gent.

### ARCHEOLOGIENOTA 2020A179:

WILLAERT A. & VAN GOIDSENHOVEN W., 2020. *Archeologienota Eekhofstraat 14 (Ieper, West-Vlaanderen), Verslag van Resultaten*, Brugge.

VAN GOIDSENHOVEN W, 2020. *Archeologienota Eekhofstraat 14 (Ieper, West-Vlaanderen), Programma van Maatregelen*, Brugge.

### NOTA 2020H296:

VERDEGEM S. & DE BRANT R., 2020. *Ieper Eekhofstraat 14. Nota vooronderzoek met ingreep in de bodem. Verslag van Resultaten*, Brugge.

VERDEGEM S. & DE BRANT R., 2020. *Ieper Eekhofstraat 14. Nota vooronderzoek met ingreep in de bodem. Programma van Maatregelen*, Brugge.

[www.onroerendergoed.be](http://www.onroerendergoed.be)

[www.agiv.be](http://www.agiv.be)

[www.dov.vlaanderen.be](http://www.dov.vlaanderen.be)

<https://geo.onroerendergoed.be>

[www.geopunt.be](http://www.geopunt.be)

---