

LEGENDE (inplantingsplan)	
	Opnamepunt foto
	Buren
	Te bouwen
	Bestaande gebouwen
	Af te breken gebouwen
	Te regulariseren gebouwen
	Nieuwe betonverharding
	Nieuwe klinkerverharding
	Nieuwe kasseiverharding
	Nieuwe asfaltverharding
	Nieuwe steenslagverharding
	Bestaande betonverharding
	Bestaande klinkerverharding
	Bestaande kasseiverharding
	Bestaande asfaltverharding
	Bestaande steenslagverharding
	Gras
	As weg
	Gracht
	Talud
	Citerne
	Nieuwe citerne
	Individuele afvalwater zuiveringsinstallatie
	Pompput
	Nieuwe voedersilo
	Elektriciteitspaal
	Straatverlichting
	Indicatieve weergave bestaande beplanting
	Indicatieve weergave nieuwe beplanting

ALGEMEENHEDEN	
Verkavelingsplan	neen
Bijzonder plan van aanleg	neen
Perceel gelegen in agrarisch gebied.	

LEGENDE RIOLERING	
	hemelwater
	huishoudelijk afvalwater
	bedrijfsafvalwater
	bedrijfsafvalwater naar waterzuivering
	effluent waterzuivering

ALGEMEEN:

De architect of DLV is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de opdrachtgever te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.

Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd op voldoende draagkrachtige grond. Een grondsondering zal hier uitsluitel geven.

Deze plannen werden opgemaakt in het kader van een vergunningsaanvraag en zijn geen uitvoeringsplannen. Dit betekent dat bouwkundige principes indicatief zijn, in functie van de vergunningsaanvraag. De opdrachtgever verbindt er zich toe de uitvoeringsplannen nog op te laten maken. De opdrachtgever dient te laten opmaken door de aannemer, DLV of een ander studiebureau: stabiliteitstudie en bestektekeningen van het bouwwerk; studie betreffende de (verwarmings)technieken, ventilatie, isolatie in het kader van de EPB wetgeving. De uitvoeringstekeningen dienen steeds voor het aanvangen van de werken voorgelegd te worden voor goedkeuring aan de architect.

Alle afmetingen in het werk te controleren.

De perceelsgrenzen zijn getekend op basis van de kadastrale legger. De exacte inplanting en afmetingen tov de perceelsgrenzen dienen nog bepaald te worden door een landmeter (aan te stellen door de opdrachtgever).

BRANDVEILIGHEID:

KB 01/03/2009 (BS15/07/2009)
Bijlage 6 basisnorm brandveiligheid:

Indeling industriegebouw:	brandklasse C
Actieve brandbeveiliging:	sprinklerinstallatie automatische branddetectie-installatie RWA-installatie, automatisch bediend via alarmklep sprinkler Centrale controlepost thv bureelgebouw
Structurele elementen:	type II
Dakbedekking:	klasse B _{roof} (t1)
Brandwanden:	volbeton - REI 120
Evacuatie:	aantal gebruikers <50 stuks afstand tot vluchtweg <90m (sprinkler) afstand tot vluchtweg <60m (indien geen sprinkler)

MATERIAALGEBRUIK:

- GEVELBEKLEDING
 - Prefab geïsoleerd betonpaneel, kleur grijs (silex)
 - Houten beplanking, natuurkleurig
- DAKBEDEKKING:
 - Geprofileerde geïsoleerde metaalplaten, kleur lichtgrijs
 - Metalen windveer, kleur lichtgrijs
- HANGGOTEN EN AFVOEREN:
 - Alu PVC goot, kleur grijs
- BUITENSCHRIJNWERK:
 - sectionaalpoorten in metaal, kleur donkergrijs
 - deuren in metaal, kleur donkergrijs
 - ramen en deuren in aluminium, kleur zwart

LEGENDE

BA_Gefi-fruit Geerts_L_N_1.1

	bv Parallel architecten bvba Hoofdzetel: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20 Contactadres: Biezeweg 15a, 9230 Wetteren Tel.: 09/292.10.20	In samenwerking met:  Biezeweg 15a Tel: 09 - 242.06.00	Opdrachtgever: Gefi-Fruit Geerts Bloempotstraat 47a 9170 Meerdonk Tel: Email:	Bouwplaats: Gefi-Gruit Geerts Gemenestraat z/n 9120 Beveren Tel: Afd.: 5 / Sectie A / Nr(s): 655a en 655b	Datum: 22/01/2021 AE
					Projectnr.: 2020_WE_911
					Tekening in cm
					*copyright 2021 alle rechten voorbehouden