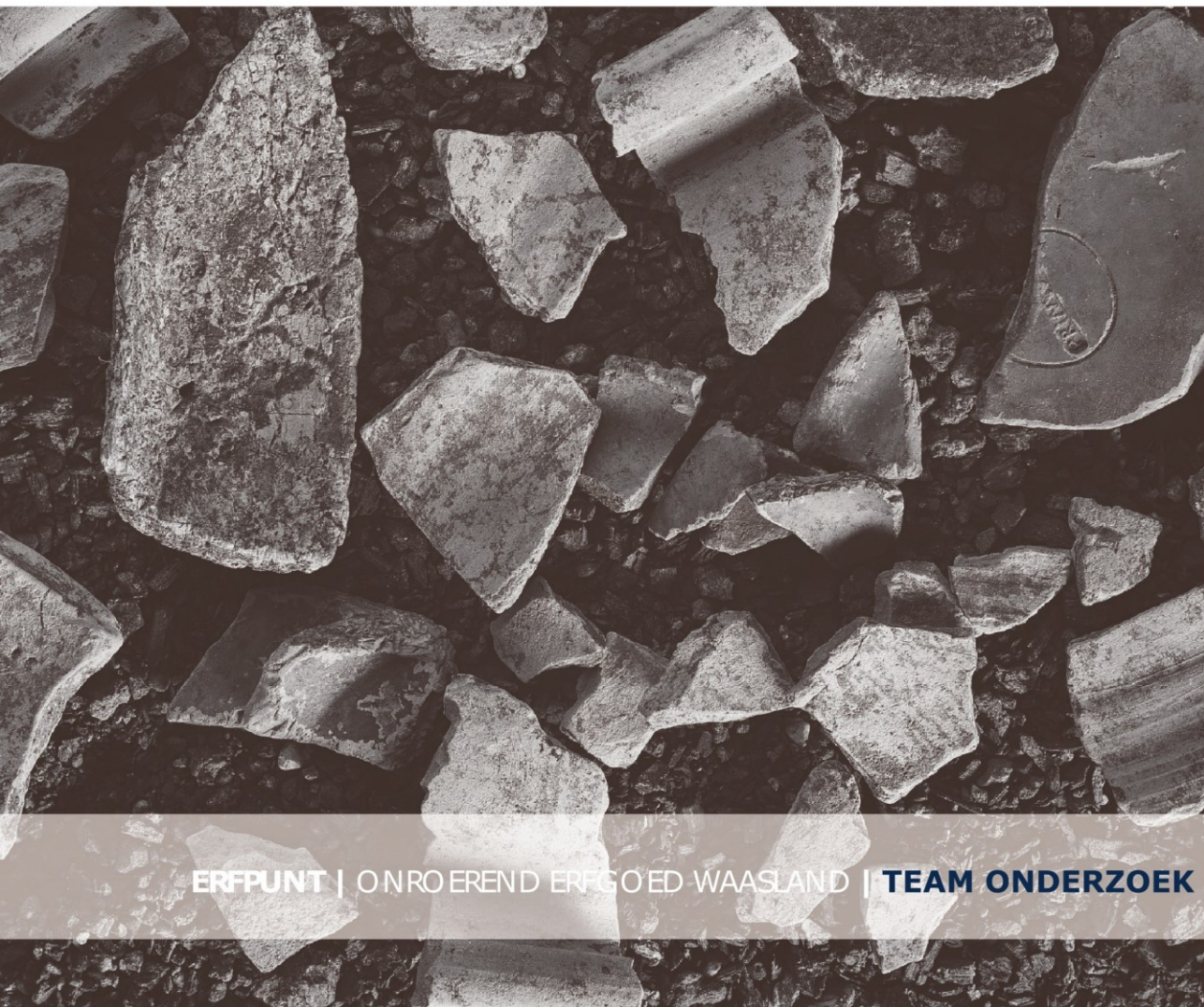




Archeologienota

Sint-Niklaas – Heistraat 2021

Programma van maatregelen



RAPPORT

Rapporten van Erfpunt – team Onderzoek

185

Project

Sint-Niklaas – Heistraat 2021

Projectcode Agentschap Onroerend Erfgoed
2020K259

Uitvoerder project

Erfpunt – team Onderzoek
OE/ERK/Archeoloog/2016/00101
Regentiestraat 63
9100 Sint-Niklaas

Auteurs

Thierry Van Neste

Wetenschappelijke begeleiding

Erfpunt - team Beheer

© Erfpunt – team Onderzoek, 2021

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Erfpunt.

Erfpunt aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

ISSN 0778-3841

Erfpunt - team Onderzoek

Regentiestraat 63

9100 Sint-Niklaas

Tel +32 (0)3 778 87 59

onderzoek@erfpunt.be

www.erfpunt.be

www.facebook.com/Erfpunt

<https://sketchfab.com/Erfpunt>

1. Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

In het kader van de omgevingsvergunning werd enkel een bureauonderzoek uitgevoerd. Op basis hiervan kan gesteld worden dat de geplande werken geen bijkomende impact zullen hebben op eventueel aanwezig archeologisch erfgoed. In het kader van de huidige omgevingsvergunning kan het vooronderzoek dan ook als volledig beschouwd worden.

2. Aanwezigheid van een archeologische site

Op basis van de beschikbare gegevens konden enkele zones aangeduid worden waar geen archeologisch erfgoed meer te verwachten is. Concreet gaat het om de kelders onder de woningen, een ingebuisde gracht doorheen het projectgebied, en een zone die tot 1 m diepte ontgraven werd in het kader van saneringen.

Hoewel redelijkerwijze vermoed kan worden dat de oprichting van de fabrieksgebouwen een verstoring teweegbracht in de ondergrond, kon op basis van het huidige bureauonderzoek niet vastgesteld worden of er al dan niet nog sprake is van archeologisch erfgoed binnen het projectgebied.

3. Waardering van de archeologische site

Op basis van het bureauonderzoek kan niet met zekerheid gesteld worden of er al dan niet archeologisch erfgoed aanwezig is binnen het projectgebied.

4. Impactbepaling

De geplande omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op de sloop van bestaande gebouwen. Er zullen geen bijkomende ingrepen in de bodem plaatsvinden. Omwille hiervan kan gesteld worden dat de geplande werken geen impact zullen hebben op eventueel archeologisch erfgoed.

5. Bepaling van maatregelen

In het kader van de geplande werkzaamheden dienen geen maatregelen genomen te worden. Dit advies doet echter geen afbreuk aan de meldingsplicht, zoals vermeld in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet.