



INPLANTINGSPLAN schaal 1:200
BESTAANDE TOESTAND



INPLANTINGSPLAN schaal 1:200
NIEUWE TOESTAND

provincie	Oost-Vlaanderen
gemeente	Geraardsbergen
bouwplaats	Groteweg 247, 249, 253 en Kloosterstraat 111, 113 Gewestplan woongebied
kad. sectie	4e Afdeling - Sectie A - nrs. 731s3, 731c3, 731y4, 731w4, 731x4, 731z4, 681Y, 682p, 684i2, 684i, 686i
ontwerp	bouwen van een WOONPROJECT na slopen van bestaand handelspand
bouwhaar	LL Construct BVBA Koogemstraat 74 B-8554 Sint-Denijs +32 55 23 24 05 DEMO+ ARCHITECTEN CERCKRE, MOERMAN & PARTNERS bvw DE06028.765.480 chidy.vantooek@fivovan.be
dossier architect	1848
plannummer	1 / 6
datum	23/02/2021
schaal	diverse

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING		
INPLANTINGSPLAN		
nr.	datum	wijzigingen
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
aanvraagdatum	23/02/21	10/51



provincie	Oost-Vlaanderen
gemeente	Geraardsbergen
bouwplaats	Groteweg 247, 249, 253 en Kloosterstraat 111, 113 Gewestplan woongebied
kad. sectie	4e Afdeling - Sectie A - nrs. 731s3, 731z3, 731c3, 731y4, 731w4, 731x4, 731z4, 681Y, 682p, 684i2, 684i, 686i
ontwerp	bouwen van een WOONPROJECT na slopen van bestaand handelspand
bouwheer	Ll. Construct BVBA Kloogemstraat 74 B-8554 Sint-Denis t +32 55 23 24 05 e cindy.santock@lloco.be bwr DE0638.765.480



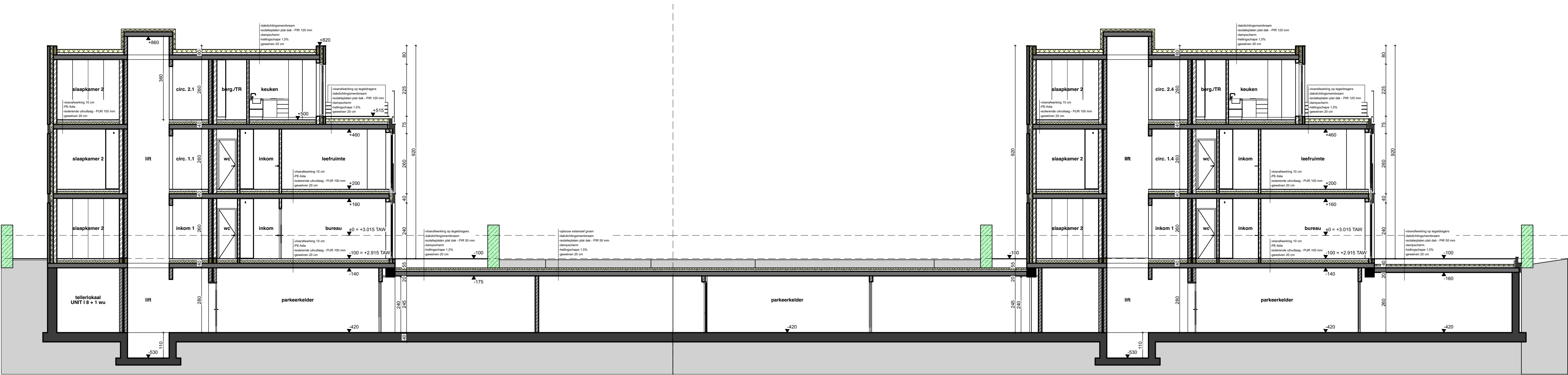
Architecten Deryckere, Moerman & partners bv
Vlaamstraat 71, 1840 Drogenb.
+32 30 76 76 64 - info@demo-architecten.be
www.demo-architecten.be - btw BE 0753 925 566

dossier architect	1848
plannummer	2 / 6
datum	23/02/2021
schaal	diverse

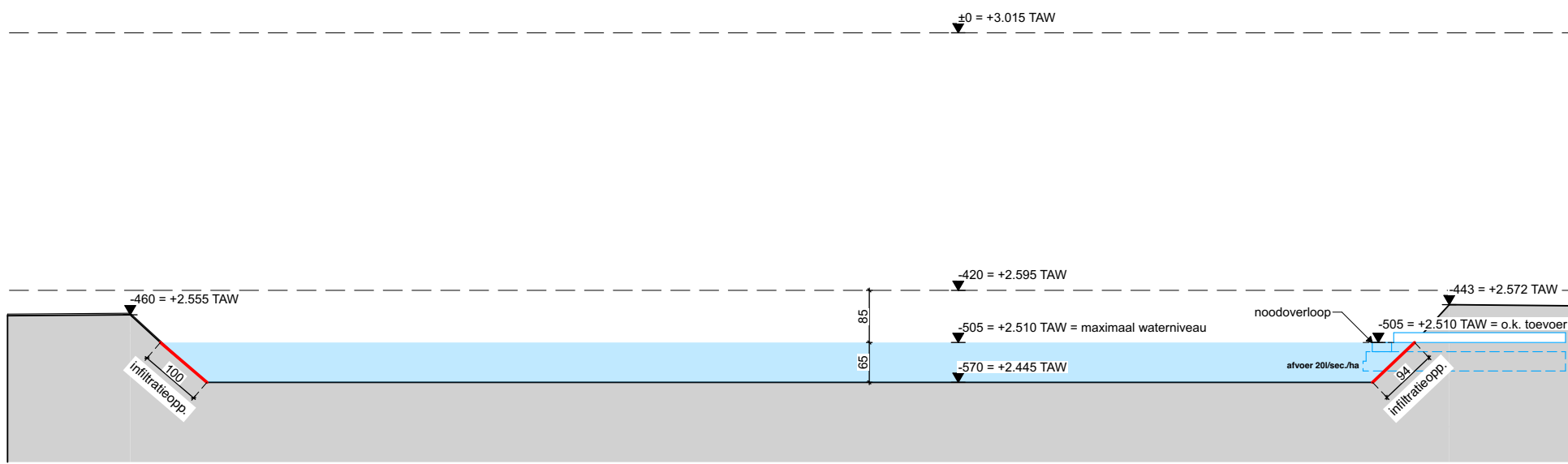
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING		
PAALFUNDERING/FUNDERING- & RIOLERINGSPLAN, KELDERVERDIEPING		
nr.	datum	wijzigingen
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
afstempel	23/02/21	afstempelen



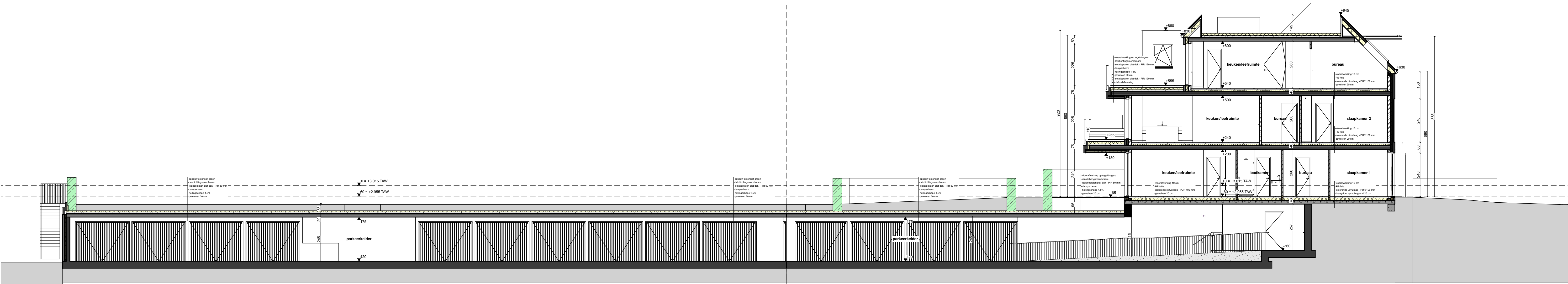
provincie	Oost-Vlaanderen	
gemeente	Geraardsbergen	
bouwplaats	Grotestraat 247, 249, 253 en Kloosterstraat 111, 113	
kad. sectie	4e Afdeling - Sectie A - nrs. 731s3, 731z3, 731c3, 731y4, 731w4, 731x4, 731z4, 681Y, 682p, 684i2, 684i, 686i	
ontwerp	bouwen van een WOONPROJECT na slopen van bestaand handelspand	
bouwheer	LL Construct BVBA Kloosterstraat 74 B-6554 Sint-Denis +32 55 23 24 05 DE0638.765.480 cindy.santod@lloco.be	
DEMO ARCHITECTEN Architecture Deryckere, Moerman & partners bv Vlaamsestraat 71, 3000 Leuven +32 30 76 76 76 - info@demo.architecten.be www.demo.architecten.be - btw BE 0753 925 565		
dossier architect	1848	
plannummer	3 / 6	
datum	23/02/2021	
schaal	diverse	
AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING		
KELDERVERDIEPING		
nr.	datum	wijzigingen
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		



DOORSNEDE 4-4 schaal 1:100
NIEUWE TOESTAND



DOORSNEDE 10-10 schaal 1:100
NIEUWE TOESTAND



DOORSNEDE 5-5 schaal 1:100
NIEUWE TOESTAND

provincie	Oost-Vlaanderen
gemeente	Geraardsbergen
bouwplaats	Grotesteg 247, 249, 253 en Kloosterstraat 111, 113 Gewestplan woongebied
kad. sectie	4e Afdeling - Sectie A - nrs. 731s3, 731z3, 731c3, 731y4,
kad. sectie	731w4, 731x4, 731z4, 681Y, 682p, 684i2, 684t, 686i
ontwerp	bouwen van een WOONPROJECT na slopen van bestaand handelspand
bouwhoer	LL Construct BVBA Kooigemstraat 74 B-8554 Sint-Denijs +32 55 23 24 05 bzw DE0628.765.480 cindy.vanboeck@fscovan.be

DEMO ARCHITECTEN DERYCKERE, MOERMAN & PARTNERS Architecten Deryckere, Moerman & partners bv Vlaamsestraat 71 - B-4070 Izegem +32 53 30 76 66 - info@demoarchitecten.be www.demoarchitecten.be - btw BE 0733.925.556	dossier architect	1848
	plannummer	1 / 1
	datum	23/02/2021
	schaal	diverse

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING				
DOORSNEDE 4-4, DOORSNEDE 5-5, DOORSNEDE 10-10				
nr.	datum	wijzigingen		
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
afdrukdatum	23/02/21	twee CAD-A0 van		afdruk tijdstip 10:52