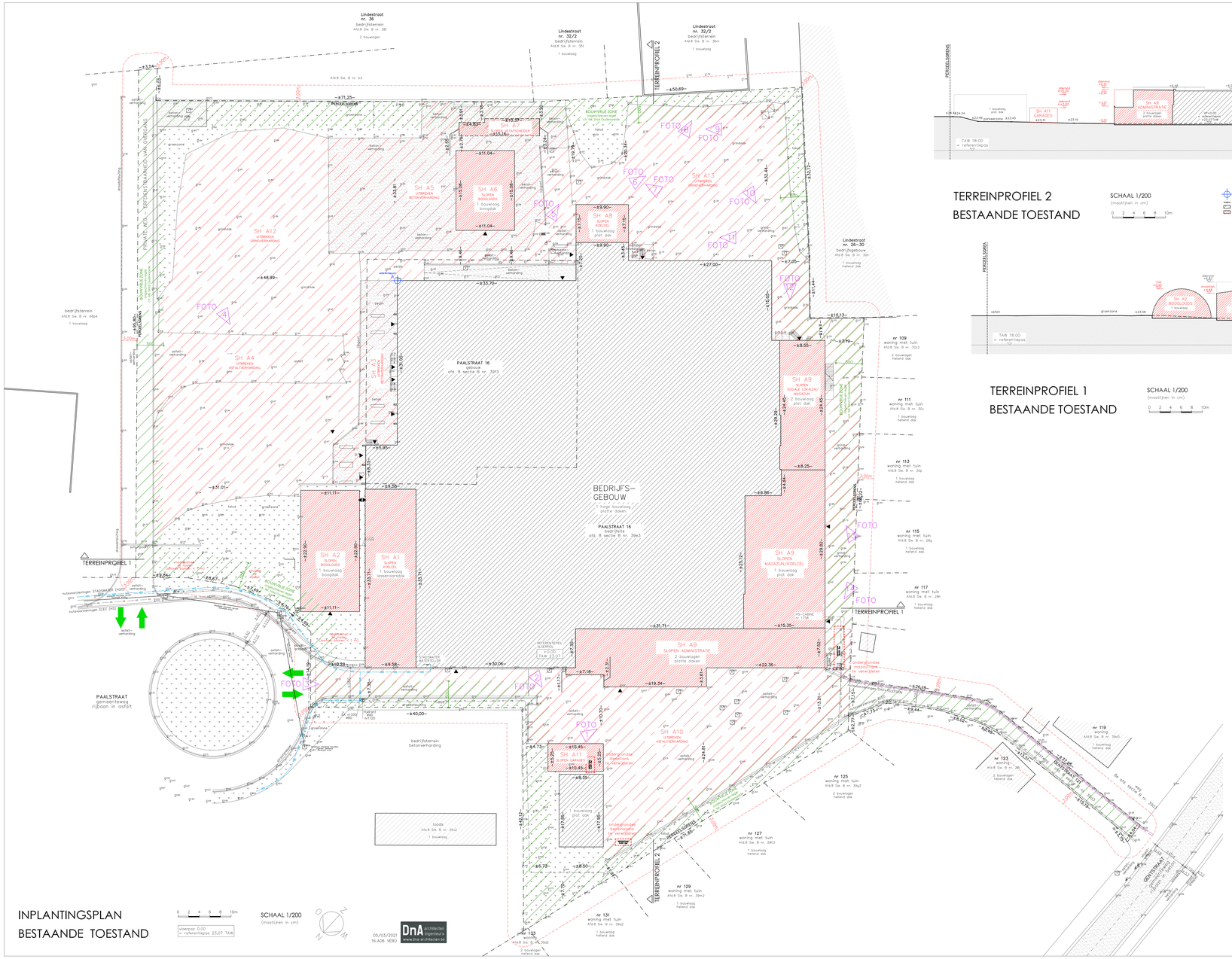
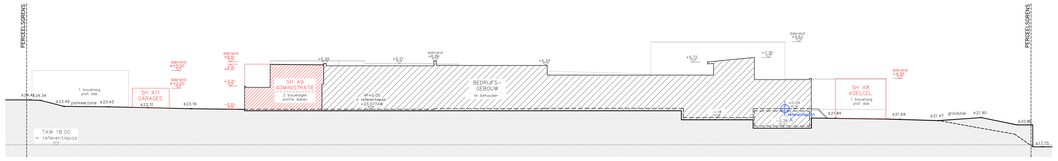


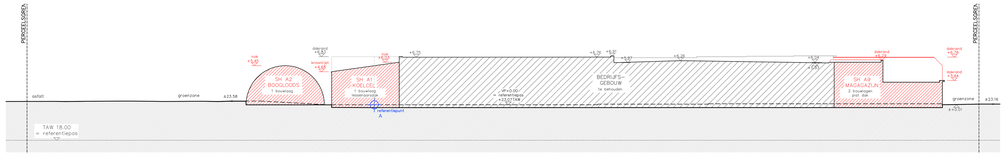


TERREINPROFIEL 2
BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/200
(maatlijnen in cm)
0 2 4 6 8 10m

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



TERREINPROFIEL 1
BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/200
(maatlijnen in cm)
0 2 4 6 8 10m

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

INPLANTINGSPLAN
BESTAANDE TOESTAND

0 2 4 6 8 10m

Voorpas 0.00
= referentiepas 23.07 TAW

SCHAAL 1/200
(maatlijnen in cm)

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE	OOST–VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Atlr.8, Sw. B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039d3

ONTWERP

DnA architecten ingenieurs bv bvba

DnA architecten ingenieurs

ONTWORPEN DOOR DnA ARCHITECTEN D.V.M.
ANNIE LARSEN
EN ANNIE LOWIE
ARCHITECTEN
KONINGSTRAAT 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 84 19
FAX 055/ 60 48 78
RPR GENT/ 87 88 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG DD.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

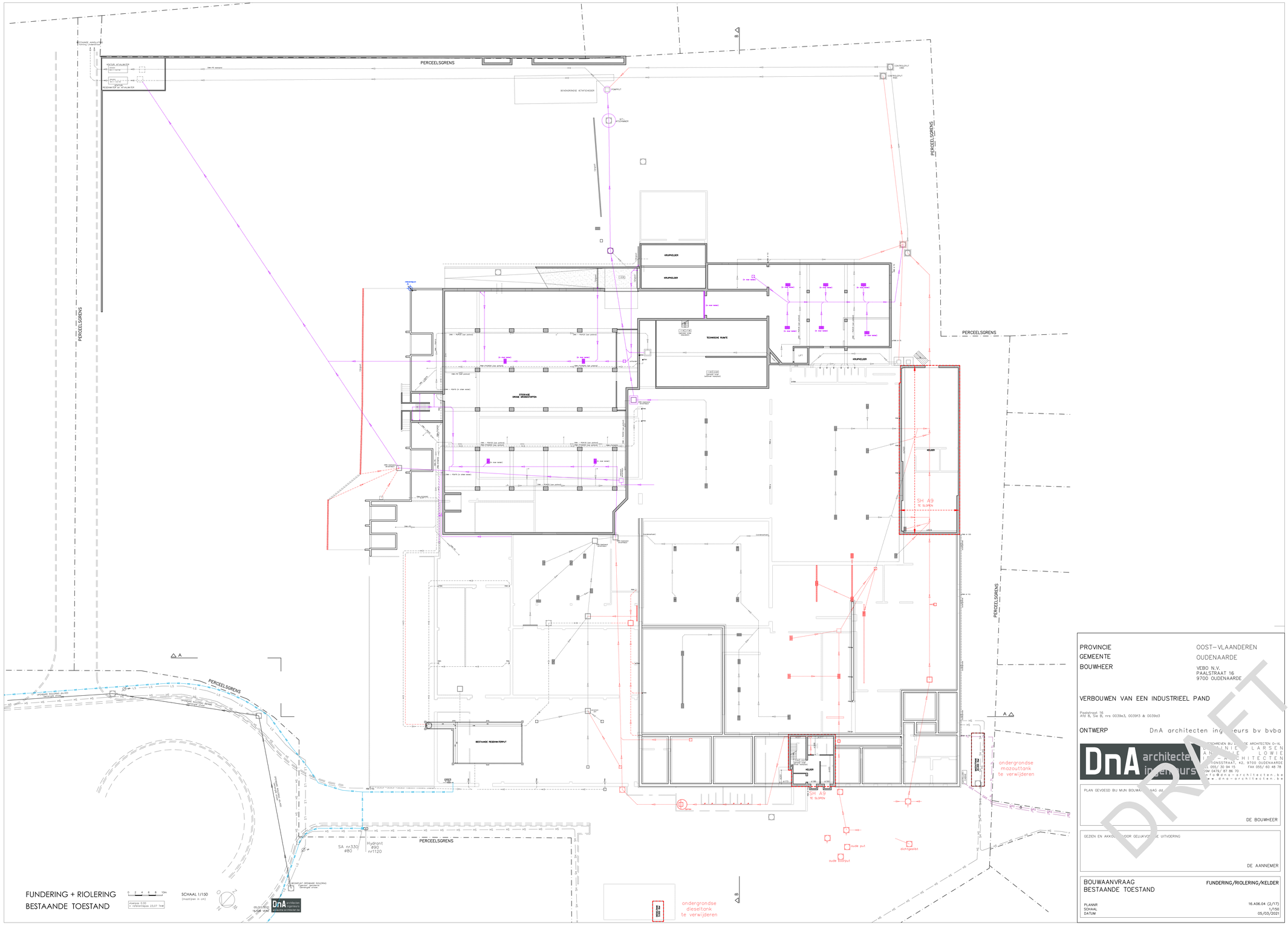
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
BESTAANDE TOESTAND

INPLANTING
TERREINPROFIELEN

PLANNR	16.A06.04 (1/17)
SCHAAL	1/200
DATUM	05/03/2021

DRAFT



FUNDERING + RIOLERING
BESTAANDE TOESTAND

0 2 4 6 8 10m

SCHAAL 1/150
(meetlijnen in cm)

Wijziging 1:50
1e vergunningsplan 23.07 TKW

09/03/2021
16.A06.04

DnA architecten ingenieurs bvba
Paalstraat 16
9700 Oudenaarde

PROVINCIE	OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039e3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bvba

DnA architecten ingenieurs

GEZWORENEN BIJ MIJN BEROEPSTITEL DE ARCHITECTEN D.-VL.
D A N I E L L A R S E N
A N N E M I E L O W I E
D N A A R C H I T E C T E N
BEVEILIGINGSSTRAAT, 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

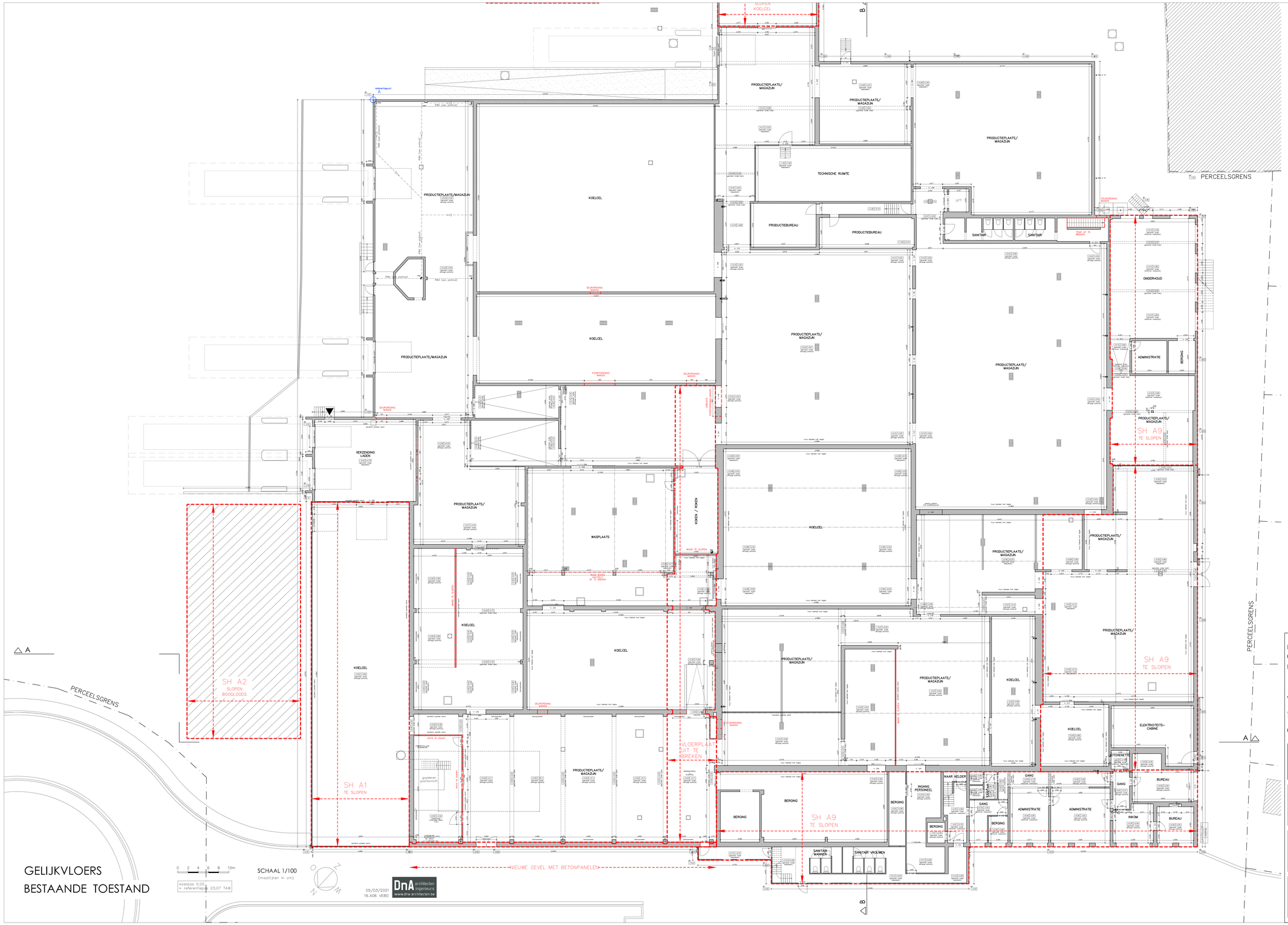
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
BESTAANDE TOESTAND

FUNDERING/RIOLERING/KELDER

PLANNR	16.A06.04 (2/17)
SCHAAL	1/150
DATUM	05/03/2021

DRAFT



PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE OUDENAARDE
BOUWHEER VEBO N.V.
PAALSTRAAT 16
9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sie B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039d3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bv bvba

DnA architecten ingenieurs

INGESCHREVEN BIJ DE ORDE ARCHITECTEN O-VL
DOMINIEK LARSEN
EMIEL LOWIE
ARCHITECTEN
STATIONSSTRAAT 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
OGM 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MUN[illegible]ANVRAA[illegible]

DE BOUWHEER

GEZIEN EN [illegible]OORD VOOR GE[illegible]VORMIGE UITVOERING

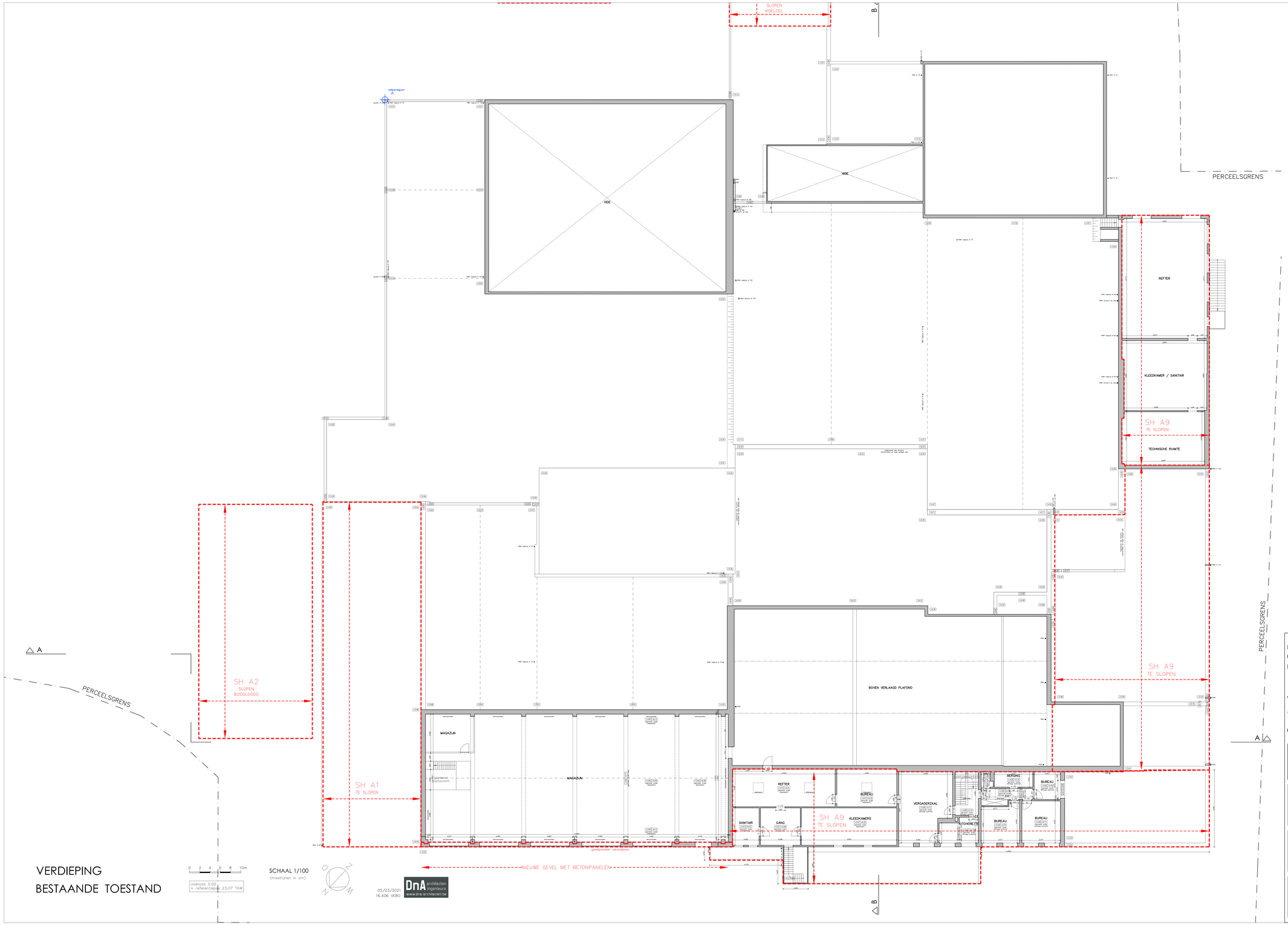
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
BESTAANDE TOESTAND

GELIJKVLOERS

PLANNR 16.A06.04 (3/17)
SCHAAL 1/100
DATUM 05/03/2021

DRAFT



VERDIEPING
BESTAANDE TOESTAND

0 2 4 6 8 10m

voerpos 0.00
= referentiepas 23,07 TAW

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE	OOST–VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039d3

ONTWERP

DnA architecten ingenieurs bv bvba

INGESCHREVEN BIJ DE ORDE ARCHITECTEN D–VL
DOMINIEK LARSEN
EMIE LÖWIE
ARCHITECTEN
STATIONSSTRAAT, 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 33 34 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN AANVRAAG

DE BOUWHEER

GEZIEN EN GOEDGEKEURD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

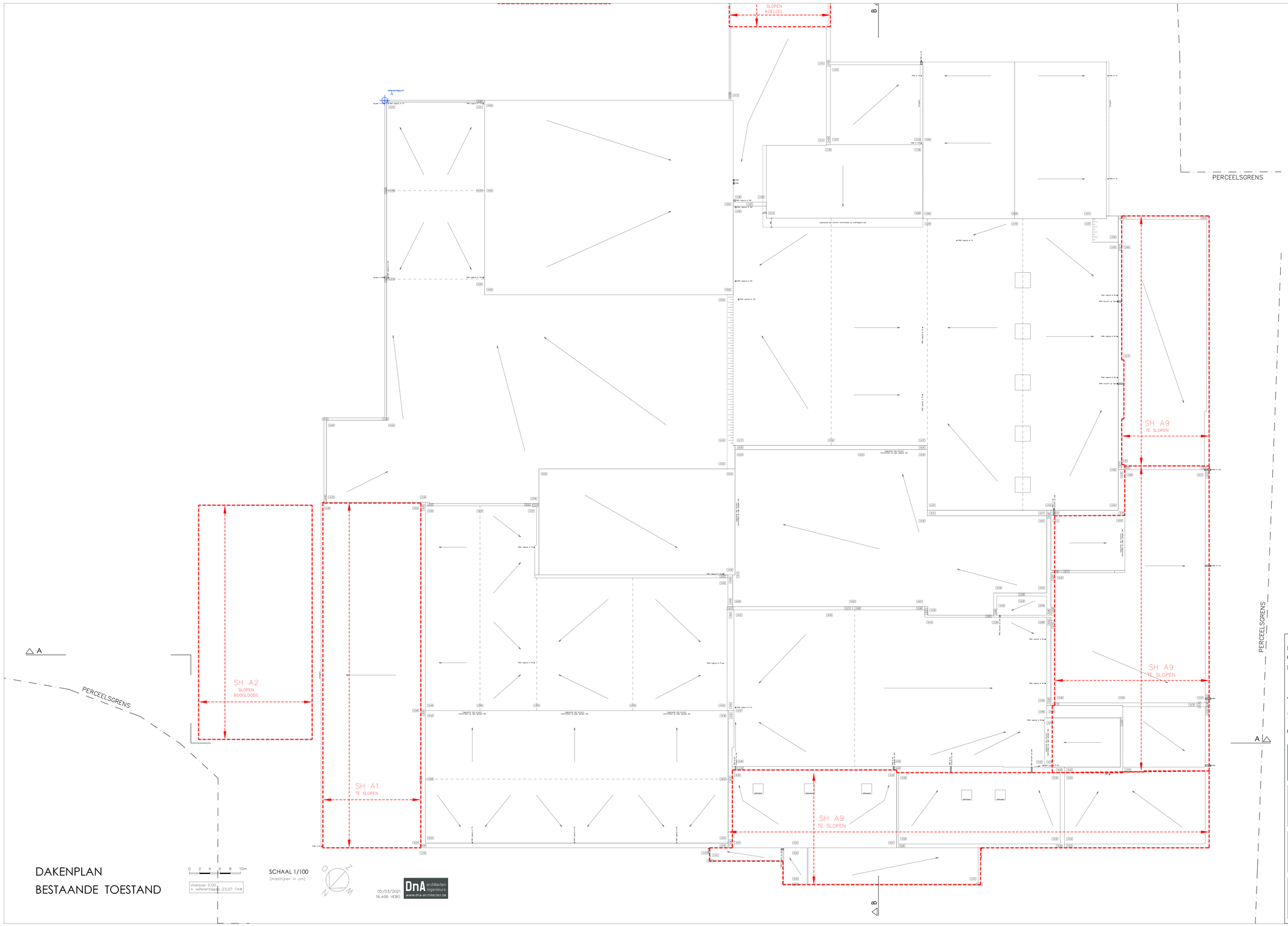
DE AANNEMER

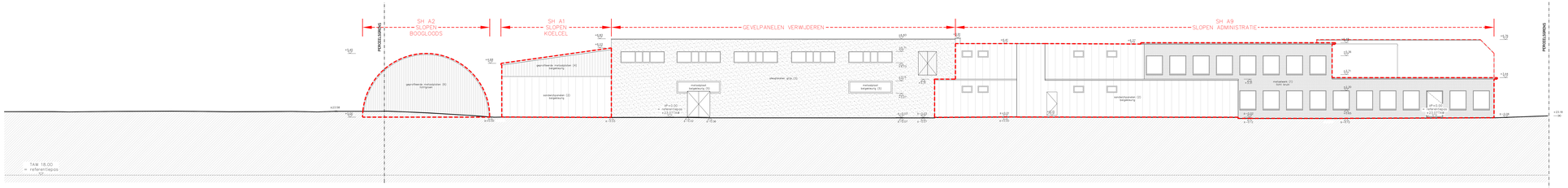
DRAFT

BOUWAANVRAAG
BESTAANDE TOESTAND

VERDIEPING

PLANNR	16.A06.04 (4/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	05/03/2021


SLOPEN
KOELCEL
B
referentiepunt
A
PERCEELSGRENS
SH A9
TE SLOPEN
SH A2
SLOPEN
BOOGLOODS
SH A1
TE SLOPEN
SH A9
TE SLOPEN
SH A9
TE SLOPEN
PERCEELSGRENS
PERCEELSGRENS
A
A
B
DAKENPLAN
BESTAANDE TOESTAND
0 2 4 6 8 10m
SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
vloerpas 0.00
= referentiepas 23,07 TAW
05/03/2021
16.A06 VEBO
DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be
PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE OUDENAARDE
BOUWHEER VEBO N.V.
PAALSTRAAT 16
9700 OUDENAARDE
VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND
Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039g3
ONTWERP DnA architecten ingenieurs bv bvba
INGESCHREVEN DE ORDE ARCHITECTEN O-HL.
DOMINIEK LARSEN
EMIE LOWIE
ARCHITECTEN
STATIONSSTRAAT. 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be
DRAFT
PLAN GEVOEGD BIJ MUN. AANVRAAG
DE BOUWHEER
GEZIEN EN GOEDGEKEURD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING
DE AANNEMER
BOUWAANVRAAG
BESTAANDE TOESTAND
VERDIEPING
PLANNR 16.A06.04 (5/17)
SCHAAL 1/100
DATUM 05/03/2021

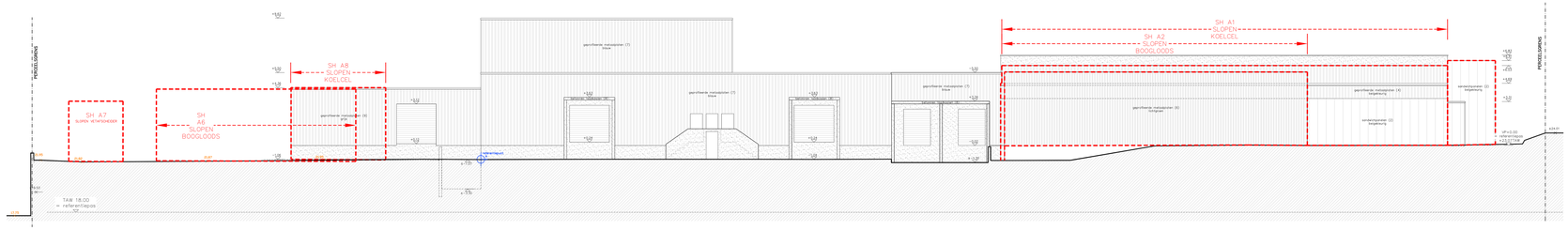


NOORD-WEST GEVEL
BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

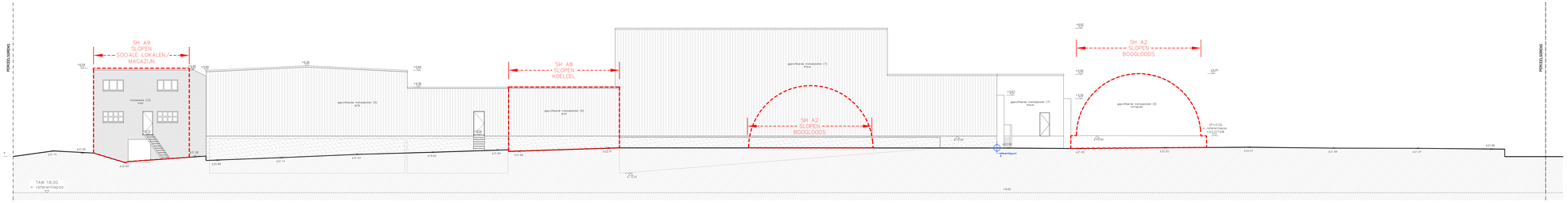


NOORD-OOST GEVEL
BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

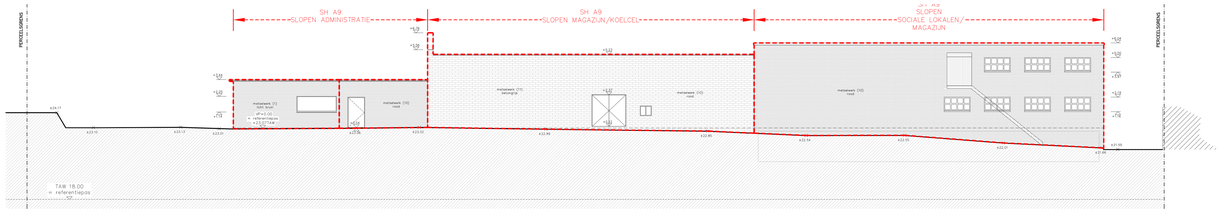


ZUID-OOST GEVEL
BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



ZUID-WEST GEVEL
BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE	OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039e3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bvba

DnA architecten ingenieurs
ARCHITECTEN BVBA
ANNIE LARSEN
ANNICK LOWIE
INGENIEURS-ARCHITECTEN
HUNDSTRAAT, 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
RSM 0476/ 87 86 70
www.dna-architecten.be
info@dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

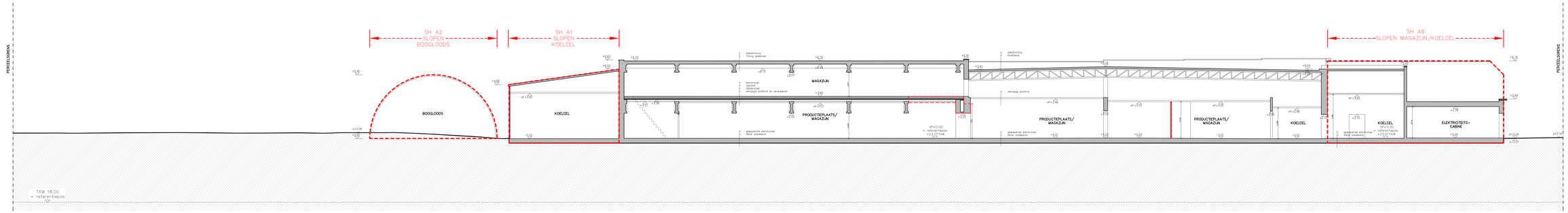
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
BESTAANDE TOESTAND

GEVELS

PLANNR	16.A06.04 (B/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	05/03/2021

DRAFT



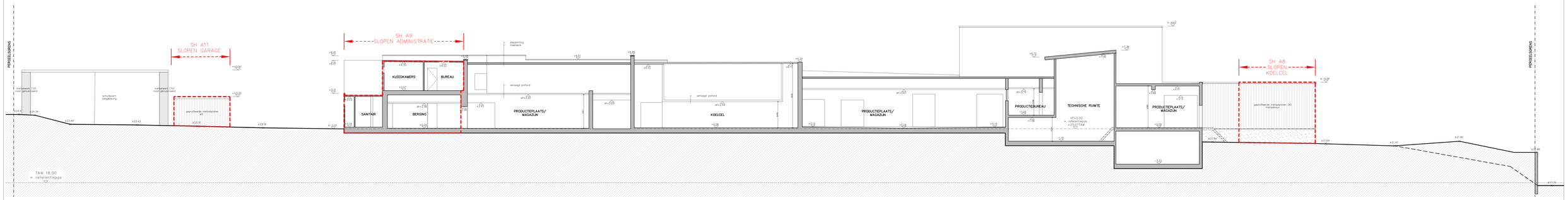
SNEDE AA
BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)

0 1 2 3 4 5m

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



SNEDE BB
BESTAANDE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)

0 1 2 3 4 5m

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE OUDENAARDE
BOUWHEER VEBO N.V.
PAALSTRAAT 16
9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039g3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bv bvba

DnA architecten ingenieurs
GESCHREVEN BIJ DE ARCHITECTEN D-VL.
DANNIE LARSEN
ANNIE LOWIE
ARCHITECTEN
STATIONSSTRAAT 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 47 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

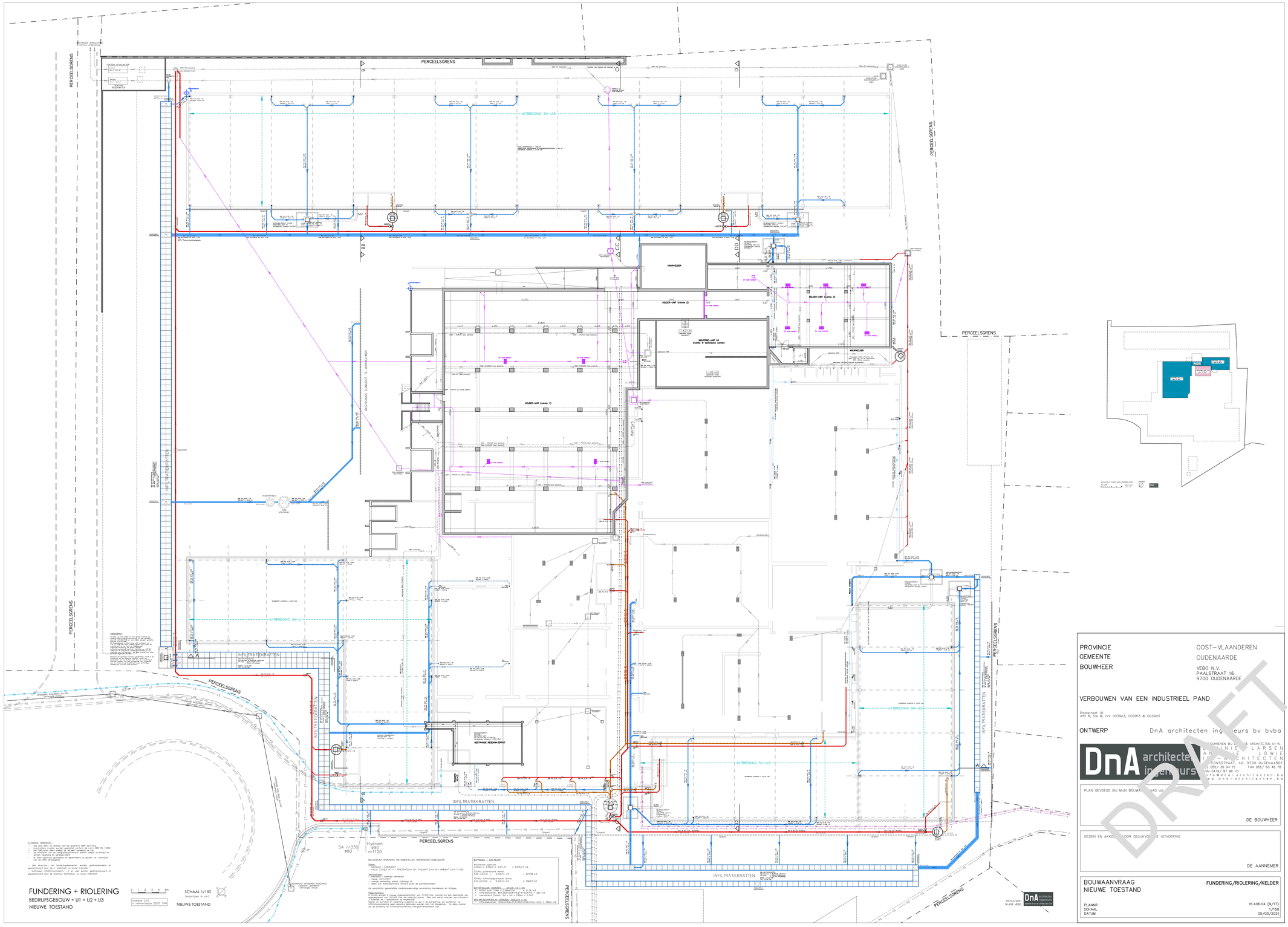
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
BESTAANDE TOESTAND

SNEDES

PLANNR	16.A06.04 (7/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	05/03/2021

DRAFT



PROVINCIE	OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039g3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bv bvba

DnA architecten ingenieurs

OPGESTELD EN GETEKEND DOOR DE ARCHITECTEN D-H. DANNIE LARSEN EN JAN-MARIE LOWIE
DnA ARCHITECTEN
ZONNEBEKESTRATIONSSTRAAT, 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

DRAFT

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

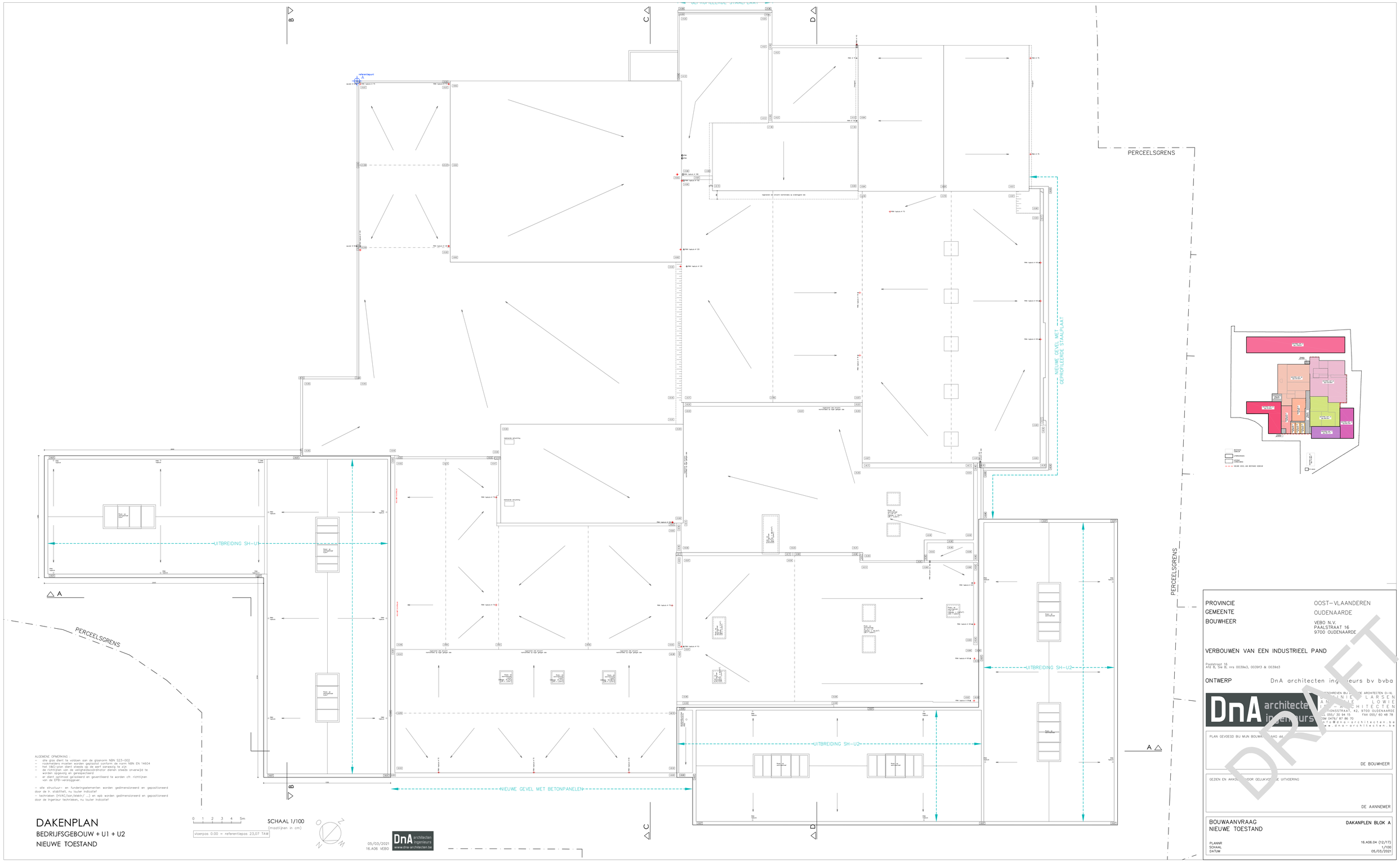
GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND

FUNDERING/RIOLERING/KELDER

PLANNR	16.A06.04 (9/17)
SCHAAL	1/150
DATUM	05/03/2021



PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE OUDENAARDE
BOUWHEER VEBO N.V.
PAALSTRAAT 16
9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sie B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039g3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bv bvba

DnA architecten ingenieurs

OPGESTELD EN GETEKEND DOOR DE ARCHITECTEN D-VL.
LINIE LARSEN
ANNE LOWIE
ARCHITECTEN
BOUTIQUESTRAAT 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND

DAKANPLEN BLOK A

PLANNR 16.A06.04 (12/17)
SCHAAL 1/100
DATUM 05/03/2021

DAKENPLAN

BEDRIJFSGEBOUW + U1 + U2

NIEUWE TOESTAND

DAKENPLAN

U3 - NIEUWE TOESTAND

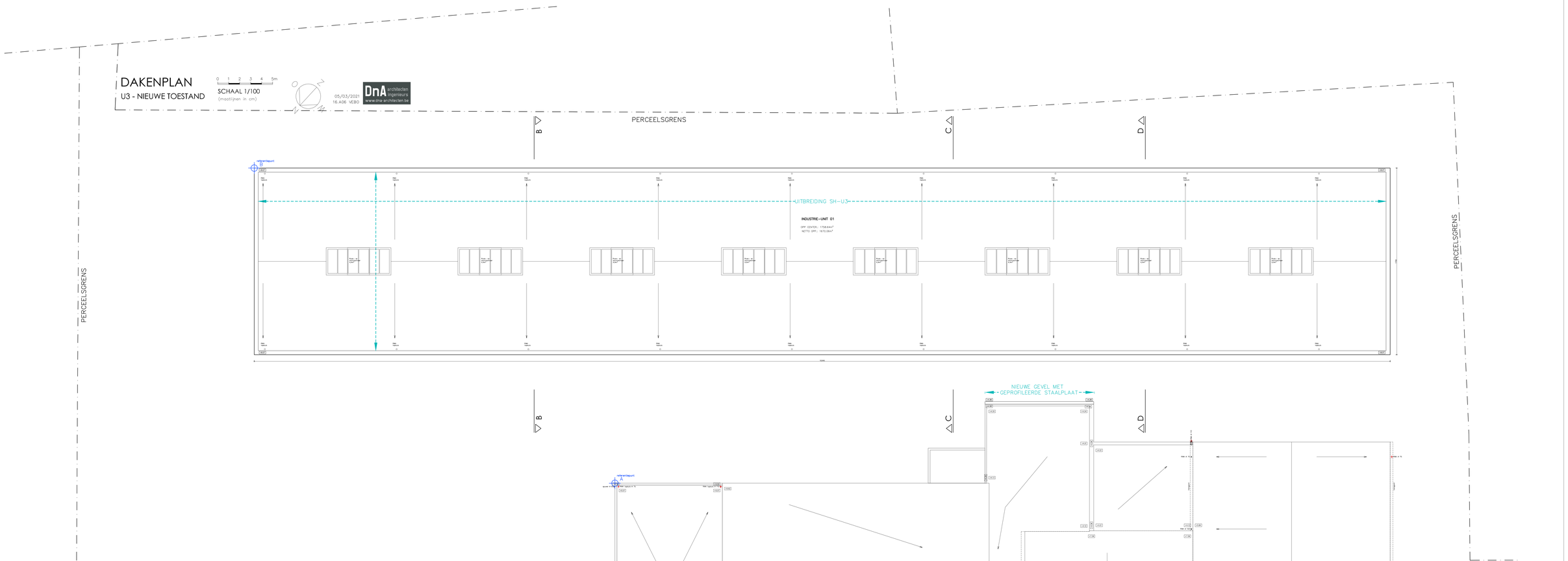
0 1 2 3 4 5m

SCHAAL 1/100

(maatlijnen in cm)

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



ALGEMENE OPMERKING :

- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN S23-002
- rookmelders moeten worden geplaatst conform de norm NBN EN 14604
- het VBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtlijnen van de veiligheidscoördinator dienen steeds onverwijld te worden opgevolg en gerespecteerd
- er dient optimaal gelaseerd en geventileerd te worden cfr. richtlijnen van de EPB-verslaggever

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de V. stabiliteit, nu louter indicatief
- technieken (HVAC/sprk/elektr/ ...) en epb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nu louter indicatief

PROVINCIE	OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sie B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039d3

ONTWERP

DnA architecten ingenieurs bv bvba

GEZETTELD EN INGESCHREVEN BIJ DE ORDE VAN ARCHITECTEN O-VL.
DOMINIEK LARSEN
ANNEMIE LOWIE
ARCHITECTEN
DnA architecten ingenieurs
NATIONSSTRAAT, 42. 9700 OUDENAARDE
TEL. 055/ 30 94 15. FAX 055/ 60 48 78
BTW 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

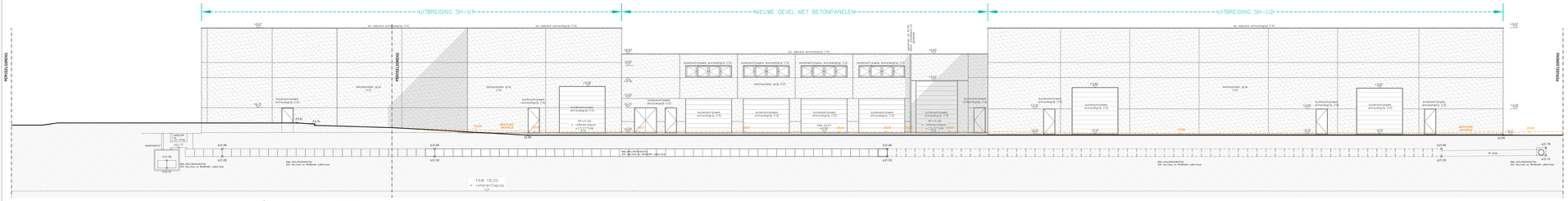
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND

DAKENPLAN BLOK B

PLANNR	16.A06.04 (14/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	05/03/2021

DRAFT



NOORD-WEST GEVEL
NIEUWE TOESTAND

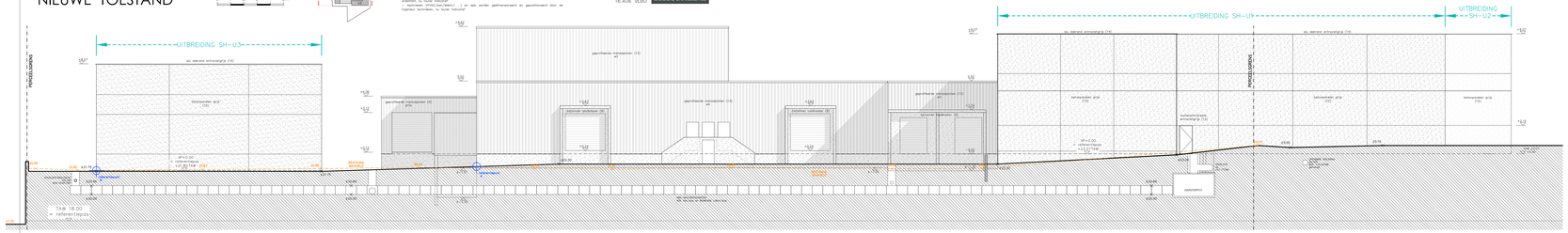
SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN 3123-002.
- roldeelplates moeten worden gebeitelt conform de norm NBN EN 14024
- het UBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtlijnen van de arbeidsomstandigheid dienen steeds onverwijld te worden opgevolgd en gerespecteerd
- er dient optimaal gefolderd en geverfdeend te worden ch. richtlijnen van de DTB-verslaggever.

- alle structuur- en funderingselementen worden geëtmensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nv. nucleair industrie/
- technieken (HVAC/sanitair/electr.) / ..) en wpb worden geëtmensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nv. nucleair industrie/

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



NOORD-OOST GEVEL
NIEUWE TOESTAND

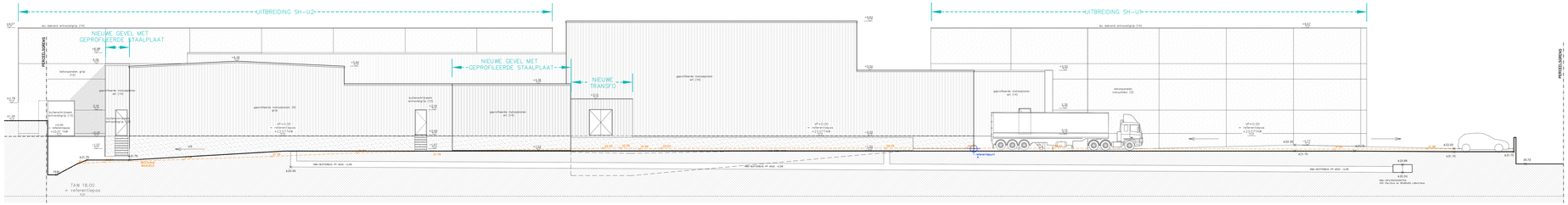
SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN 3123-002.
- roldeelplates moeten worden gebeitelt conform de norm NBN EN 14024
- het UBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtlijnen van de arbeidsomstandigheid dienen steeds onverwijld te worden opgevolgd en gerespecteerd
- er dient optimaal gefolderd en geverfdeend te worden ch. richtlijnen van de DTB-verslaggever.

- alle structuur- en funderingselementen worden geëtmensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nv. nucleair industrie/
- technieken (HVAC/sanitair/electr.) / ..) en wpb worden geëtmensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nv. nucleair industrie/

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



ZUID-OOST GEVEL
NIEUWE TOESTAND

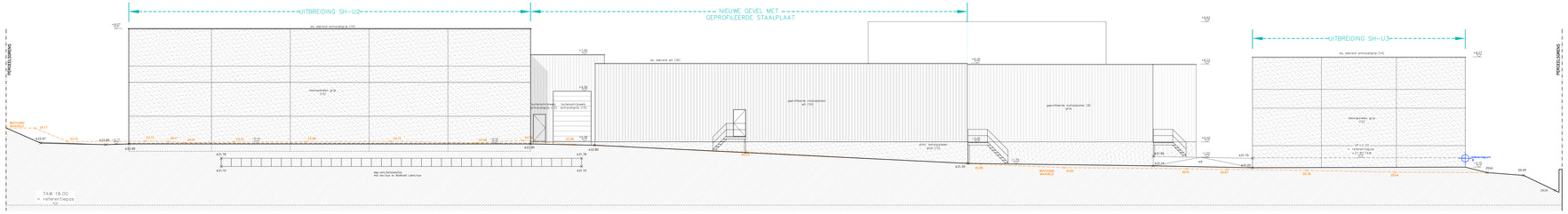
SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN 3123-002.
- roldeelplates moeten worden gebeitelt conform de norm NBN EN 14024
- het UBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtlijnen van de arbeidsomstandigheid dienen steeds onverwijld te worden opgevolgd en gerespecteerd
- er dient optimaal gefolderd en geverfdeend te worden ch. richtlijnen van de DTB-verslaggever.

- alle structuur- en funderingselementen worden geëtmensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nv. nucleair industrie/
- technieken (HVAC/sanitair/electr.) / ..) en wpb worden geëtmensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nv. nucleair industrie/

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



ZUID-WEST GEVEL
NIEUWE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN 3123-002.
- roldeelplates moeten worden gebeitelt conform de norm NBN EN 14024
- het UBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtlijnen van de arbeidsomstandigheid dienen steeds onverwijld te worden opgevolgd en gerespecteerd
- er dient optimaal gefolderd en geverfdeend te worden ch. richtlijnen van de DTB-verslaggever.

- alle structuur- en funderingselementen worden geëtmensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nv. nucleair industrie/
- technieken (HVAC/sanitair/electr.) / ..) en wpb worden geëtmensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nv. nucleair industrie/

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE	OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039e3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bvba

DnA architecten ingenieurs
A. MINNEKER LARSEN
A. E. LOBIEN
IR. ARCHITECTEN
STATIONSSTRAAT 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 33 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 33 15 15
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR UITVOERING

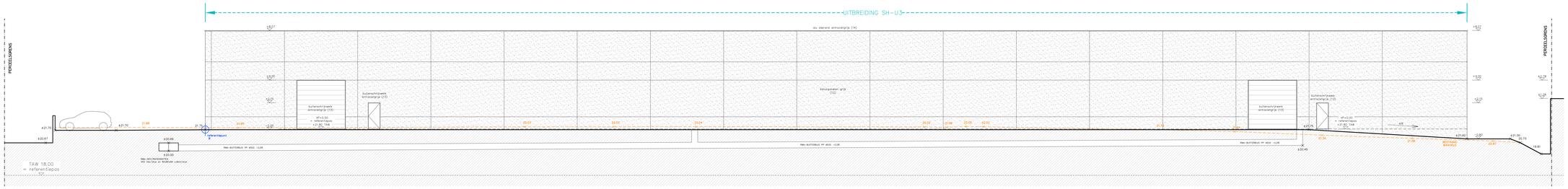
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND

GEVELS 1

PLANNR	16.A06.04 (15/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	05/03/2021

DRAFT



NOORD-WEST GEVEL SH-U3
NIEUWE TOESTAND

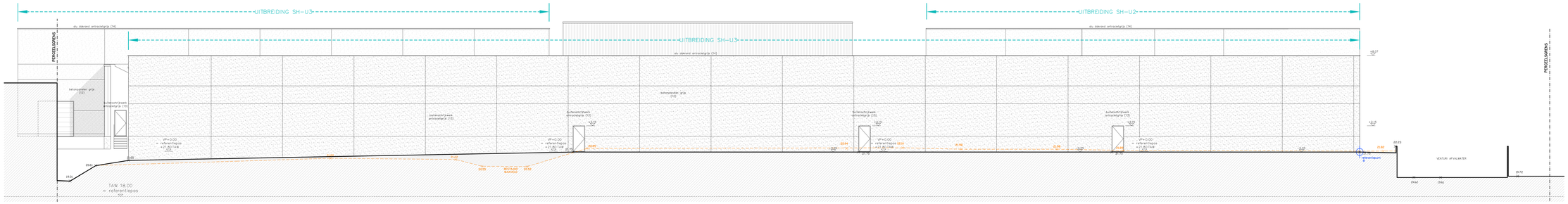
SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN S23-002
- rooimeters moeten worden gepositie conform de norm NBN EN 14604
- het DBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtijzen van de veiligheidscoördinator dienen steeds onverwijld te worden afgevolgd en gerespecteerd
- de dwarf optimaal gefasteerd en geverifiëerd te worden ch. richtijzen van de EPB-verslaggever.

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nv lucter industief
- technieken (HVAC/sanitair/...) en epb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nv lucter industief

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



ZUID-OOST GEVEL SH-U3
NIEUWE TOESTAND

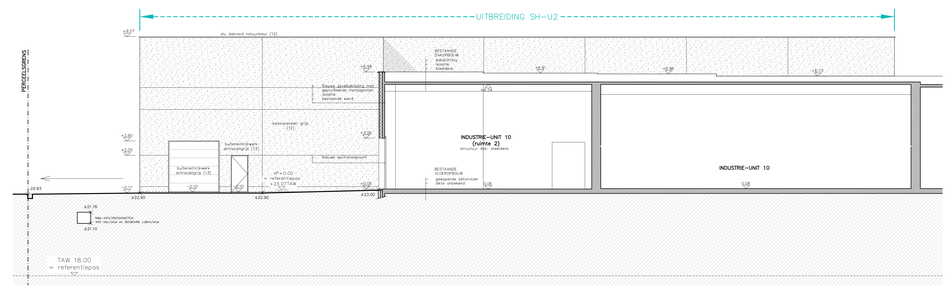
SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN S23-002
- rooimeters moeten worden gepositie conform de norm NBN EN 14604
- het DBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtijzen van de veiligheidscoördinator dienen steeds onverwijld te worden afgevolgd en gerespecteerd
- de dwarf optimaal gefasteerd en geverifiëerd te worden ch. richtijzen van de EPB-verslaggever.

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nv lucter industief
- technieken (HVAC/sanitair/...) en epb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nv lucter industief

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



ZUID-OOST GEVEL SH-U2
NIEUWE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(maatlijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN S23-002
- rooimeters moeten worden gepositie conform de norm NBN EN 14604
- het DBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtijzen van de veiligheidscoördinator dienen steeds onverwijld te worden afgevolgd en gerespecteerd
- de dwarf optimaal gefasteerd en geverifiëerd te worden ch. richtijzen van de EPB-verslaggever.

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nv lucter industief
- technieken (HVAC/sanitair/...) en epb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nv lucter industief

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE OUDENAARDE
BOUWHEER VEBO N.V.
PAALSTRAAT 16
9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039d3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bv

DnA architecten ingenieurs
BIJ SCHREVEN BIJ DE WERF ARCHITECTEN OVER
M I N N I N K L A R S E N
A T E L I E R E L O W I E
I R A R C H I T E C T E N
STATIONSSTRAAT, 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ [illegible] FAX 055/ 60 48 78
OSM 0479/ [illegible] 70
[illegible]@dna-architecten.be
[illegible]dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR EENSLUIDEND UITVOERING

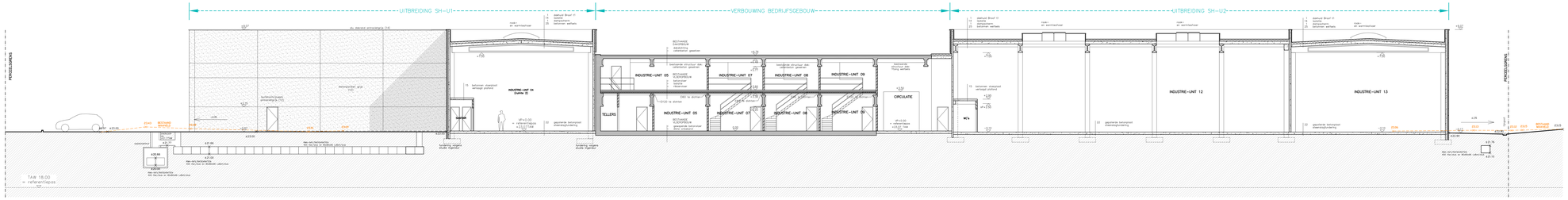
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND

GEVELS 2

PLANNR	16.A06.04 (16/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	05/03/2021

DRAFT



SNEDE AA
NIEUWE TOESTAND

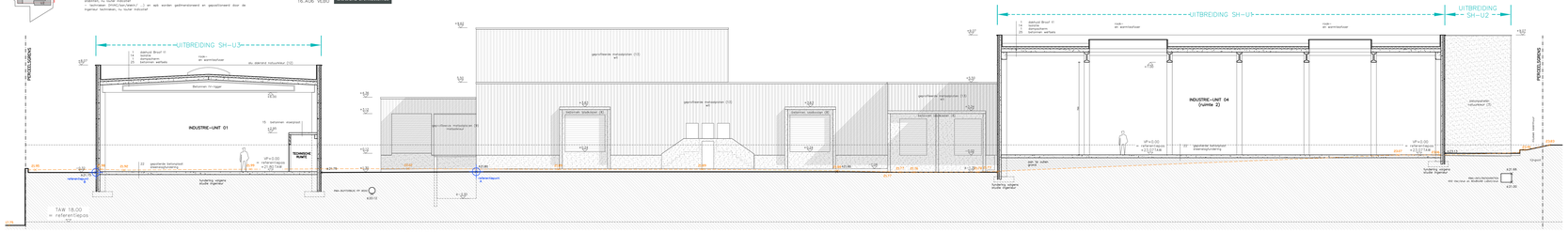
SCHAAL 1/100
(modifijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle plus dient te voldoen aan de gloeiproef NBN S23-002
- rookmelders moeten worden gekoppelt conform de norm NBN EN 14604
- het UBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de ventilatie van de ondergrondsparkeerruimte dienst steeds overeenkomstig te worden afgewerkt en gereedgehouden
- er dient optimaal gefilmwerd en gewerkt te worden ch. richtlijnen van de DTB-verzekeraars

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nu nuver industrie!
- technieken (HVAC/sanitair/...) en apb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nu nuver industrie!

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



SNEDE BB
NIEUWE TOESTAND

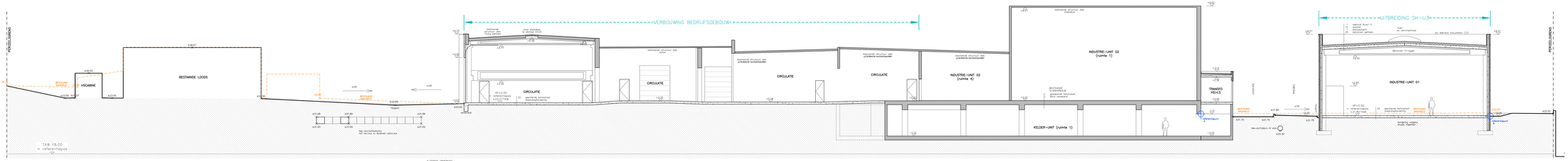
SCHAAL 1/100
(modifijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle plus dient te voldoen aan de gloeiproef NBN S23-002
- rookmelders moeten worden gekoppelt conform de norm NBN EN 14604
- het UBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de ventilatie van de ondergrondsparkeerruimte dienst steeds overeenkomstig te worden afgewerkt en gereedgehouden
- er dient optimaal gefilmwerd en gewerkt te worden ch. richtlijnen van de DTB-verzekeraars

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nu nuver industrie!
- technieken (HVAC/sanitair/...) en apb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nu nuver industrie!

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



SNEDE CC
NIEUWE TOESTAND

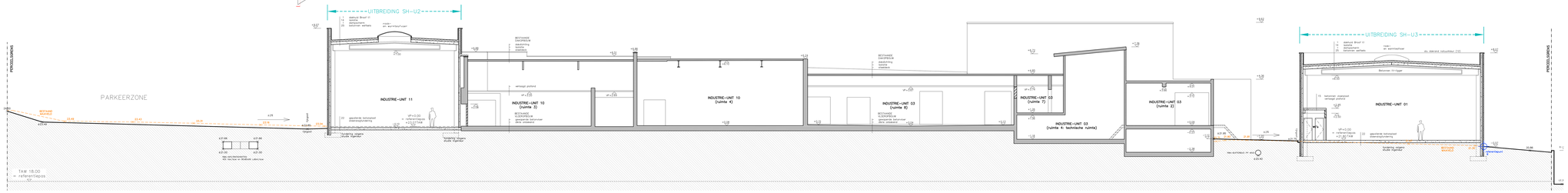
SCHAAL 1/100
(modifijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle plus dient te voldoen aan de gloeiproef NBN S23-002
- rookmelders moeten worden gekoppelt conform de norm NBN EN 14604
- het UBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de ventilatie van de ondergrondsparkeerruimte dienst steeds overeenkomstig te worden afgewerkt en gereedgehouden
- er dient optimaal gefilmwerd en gewerkt te worden ch. richtlijnen van de DTB-verzekeraars

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nu nuver industrie!
- technieken (HVAC/sanitair/...) en apb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nu nuver industrie!

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



SNEDE DD
NIEUWE TOESTAND

SCHAAL 1/100
(modifijnen in cm)
0 1 2 3 4 5m

ALGEMENE OPMERKING :
- alle plus dient te voldoen aan de gloeiproef NBN S23-002
- rookmelders moeten worden gekoppelt conform de norm NBN EN 14604
- het UBO-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de ventilatie van de ondergrondsparkeerruimte dienst steeds overeenkomstig te worden afgewerkt en gereedgehouden
- er dient optimaal gefilmwerd en gewerkt te worden ch. richtlijnen van de DTB-verzekeraars

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nu nuver industrie!
- technieken (HVAC/sanitair/...) en apb worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nu nuver industrie!

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE	OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039k3

ONTWERP

DnA architecten ingenieurs bv
VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID
ARCHITECTEN BURGERLIJK INGENIEUR ARCHITECTEN
A. MINNAERT K. LARSEN
A. LEFEBVRE L. LOMBIE
STATIONSSTRAAT 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 33 15 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 34 15 15
www.dna-architecten.be
info@dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR UITVOERING

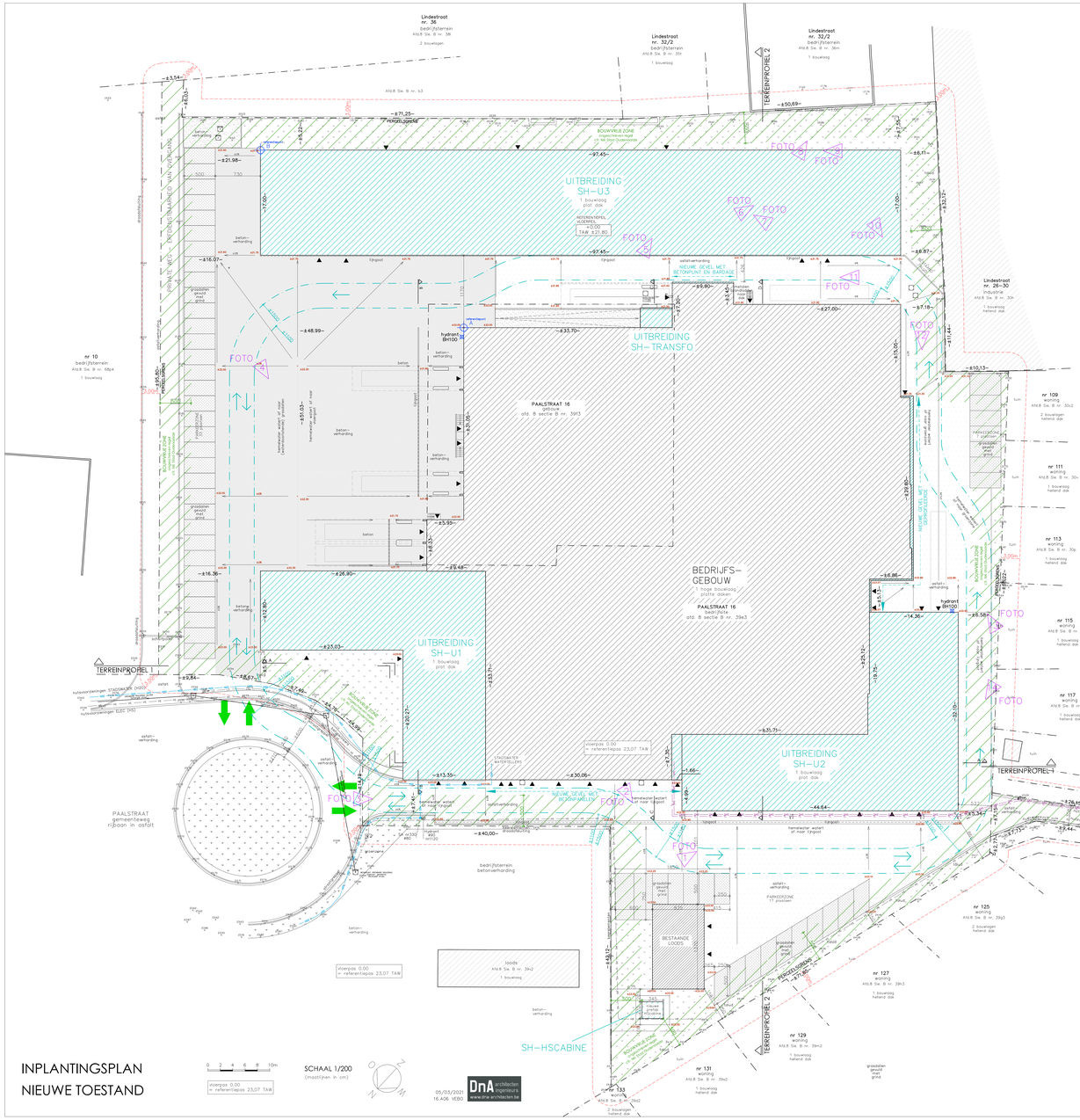
DE AANNEMER

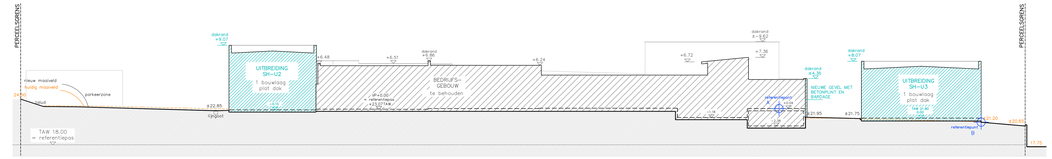
BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND

SNEDES

PLANNR	16.A06.04 (17/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	05/03/2021

DRAFT



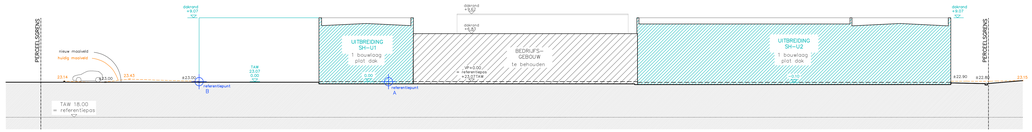


TERREINPROFIEL 2
NIEUWE TOESTAND

SCHAAL 1/200
(maatlijnen in cm)

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



TERREINPROFIEL 1
NIEUWE TOESTAND

SCHAAL 1/200
(maatlijnen in cm)

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

INPLANTINGSPLAN
NIEUWE TOESTAND

0 2 4 6 8 10m

vloerpas 0.00
= referentiepas 23.07 TAW

SCHAAL 1/200
(maatlijnen in cm)

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE	OOST–VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
AfdB, Sw B, nrs 003943, 003943 & 003943

ONTWERP

DnA architecten ingenieurs bv bvba

DnA architecten ingenieurs

ONTWORPEN BIJ DnA ARCHITECTEN D.V.M.
ANNIE LARSEN & ANNIE LOWIE
ARCHITECTEN
BONDSTRAAT 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 19 FAX 055/ 60 48 78
RR 0476/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

DE AANNEMER

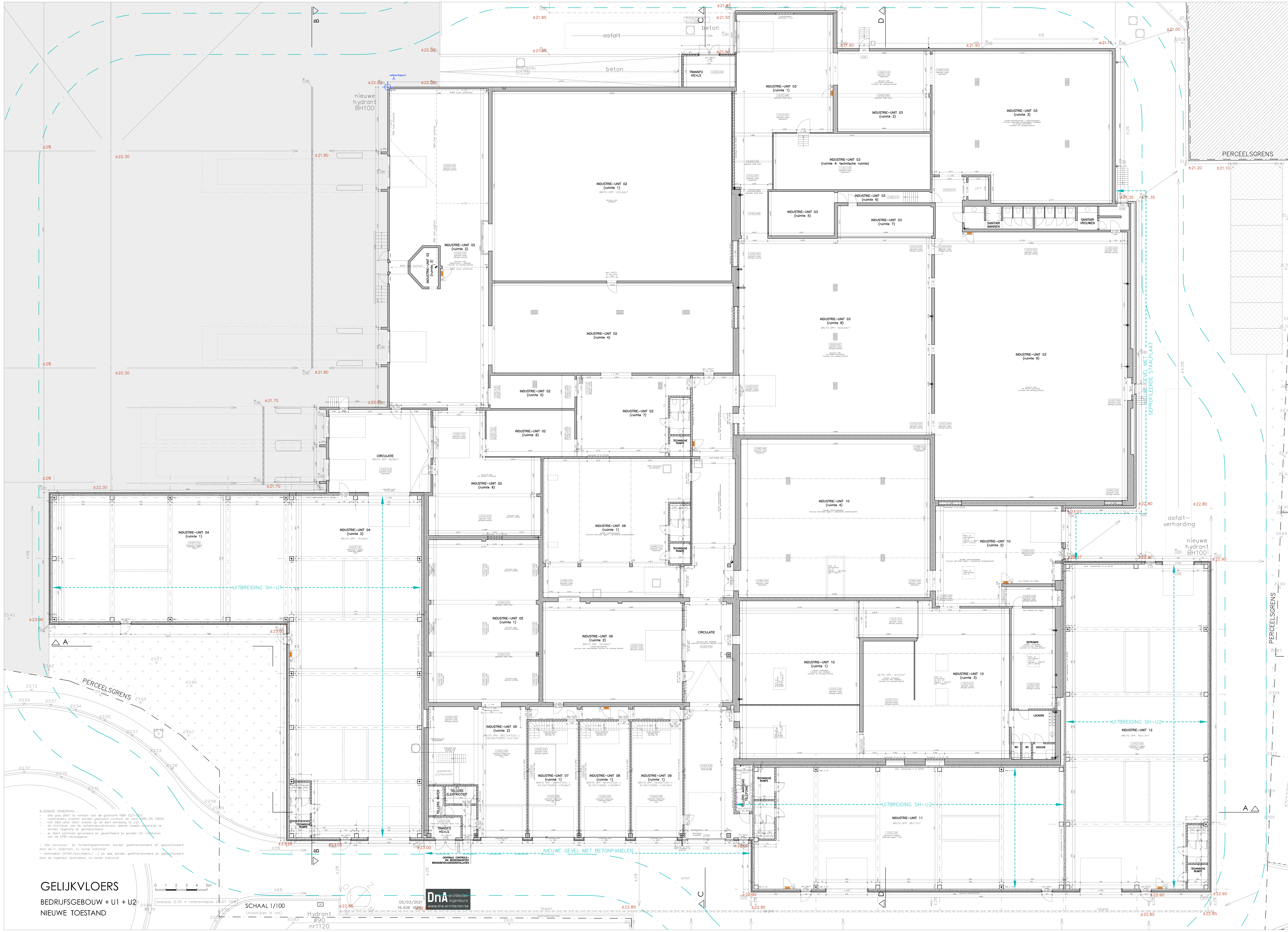
BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND

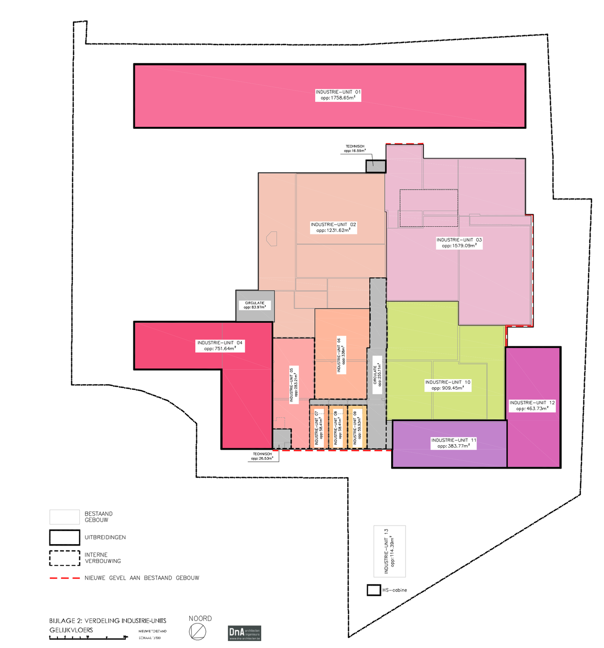
index A 05/03/21 update

INPLANTING
TERREINPROFIELEN

PLANNR	16.A06.04A (B/17)
SCHAAL	1/200
DATUM	18/01/2021

DRAFT





PROVINCIE OOST–VLAANDEREN
GEMEENTE OUDENAARDE
BOUWHEER VEBO N.V.
PAALSTRAAT 16
9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sie B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039d3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bv bvba

DnA architecten ingenieurs
INGESCHREVEN BIJ DE ORDE ARCHITECTEN O–VL
DANIEL LARSEN
ANNELIE LOWIE
IR. – ARCHITECTEN
STATIONSSTRAAT, 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

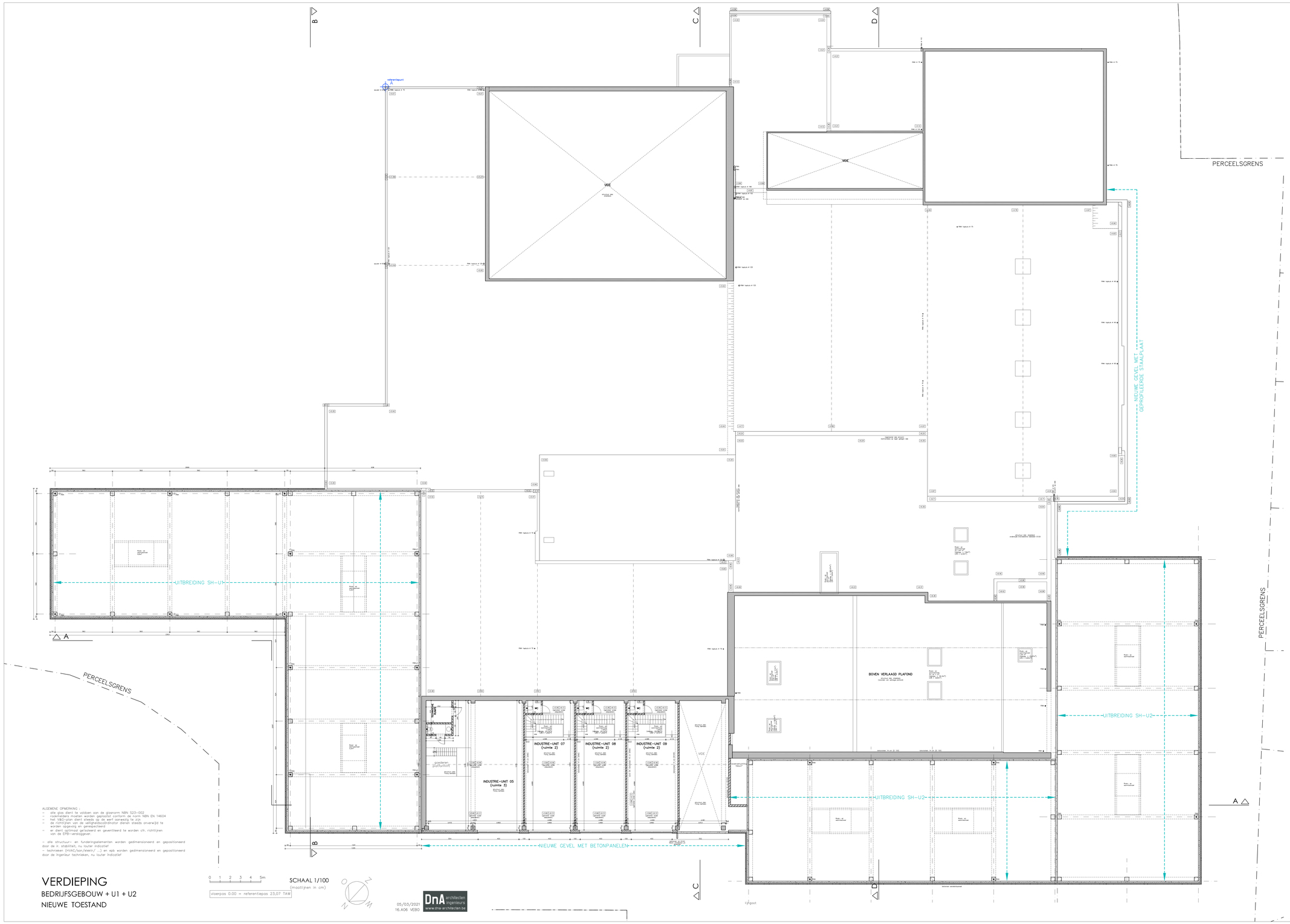
DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND
index A : 05/03/21 :update

GELIJKVLOERS BLOK A

PLANNR 16.A06.04A (10/17)
SCHAAL 1/100
DATUM 18/01/2021

DRAFT



ALGEMENE OPMERKING :
- alle glas dient te voldoen aan de glasnorm NBN S23-002
- rookmelders moeten worden geplaatst conform de norm NBN EN 14604
- het VAG-plan dient steeds op de werf aanwezig te zijn
- de richtlijnen van de veiligheidscoördinator dienen steeds onverwijld te worden opgevolgd en gerespecteerd
- er dient rekening gehouden te worden met gevaarlijke stoffen, richtlijnen van de EPB-verslaggever.

- alle structuur- en funderingselementen worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ir. stabiliteit, nu louter indicatief
- technieken (HVAC/sanitair/elektr/...) en epb. worden gedimensioneerd en gepositioneerd door de ingenieur technieken, nu louter indicatief

VERDIEPING

BEDRIJFSGEBOUW + U1 + U2

NIEUWE TOESTAND

0 1 2 3 4 5m

SCHAAL 1/100
(mastlijnen in cm)

vloerpas 0.00 = referentiepas 23,07 TAW

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be

PROVINCIE	OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
AFD 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039a3

ONTWERP DnA architecten ingenieurs bv bvba

INGESCHREVEN BIJ DE ORDE VAN ARCHITECTEN O-VL
DIRK NIELS LARSEN
ANN-MARIE LOWIE
ARCHITECTEN
KONINGSSTRAAT. 42, 9700 OUDENAARDE
TEL 055/ 30 94 15. FAX 055/ 60 48 78
GSM 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND
index A : 05/03/21 : update

VERDIEPING BLOK A

PLANNR	16.A06.04A (11/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	18/01/2021

DRAFT

GELIJKVLOERS

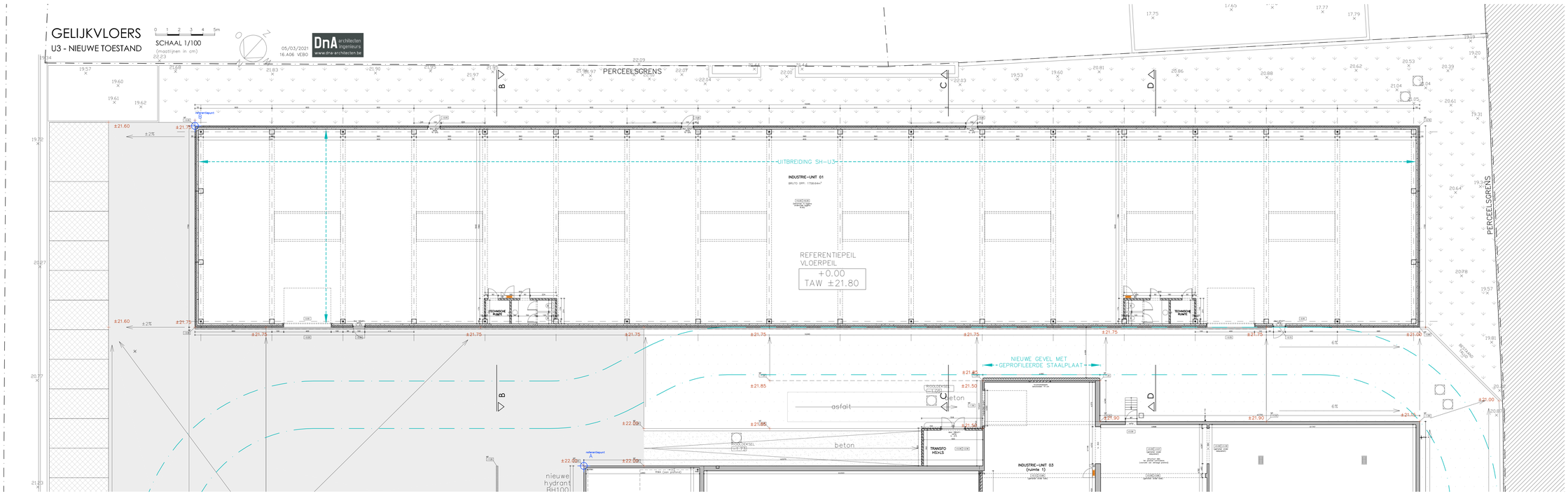
U3 - NIEUWE TOESTAND

SCHAAL 1/100

(maatlijnen in cm)

05/03/2021
16.A06 VEBO

DnA architecten ingenieurs
www.dna-architecten.be



PROVINCIE	OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE	OUDENAARDE
BOUWHEER	VEBO N.V. PAALSTRAAT 16 9700 OUDENAARDE

VERBOUWEN VAN EEN INDUSTRIEEL PAND

Paalstraat 16
Afd 8, Sec B, nrs 0039e3, 0039f3 & 0039d3

ONTWERP

DnA architecten ingenieurs bv bvba
GEINSCHREVEN BIJ DE ORDE VAN ARCHITECTEN O-VL
DANIËLLE LARSEN
DANIËLLE LOWIE
ARCHITECTEN
DnA architecten ingenieurs
KONINGSTRAAT, 42, 9700 OUDENAARDE
TEL. 055/ 30 94 15 FAX 055/ 60 48 78
BTW 0479/ 87 86 70
info@dna-architecten.be
www.dna-architecten.be

PLAN GEVOEGD BIJ MIJN BOUWAANVRAAG dd.

DE BOUWHEER

GEZIEN EN AKKOORD VOOR GELIJKVORMIGE UITVOERING

DE AANNEMER

BOUWAANVRAAG
NIEUWE TOESTAND
Index A : 05/03/21 : update

GELIJKVLOERS BLOK B

PLANNR	16.A06.04A (13/17)
SCHAAL	1/100
DATUM	18/01/2021

DRAFT