



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Brugstraat (Lokeren, Oost-Vlaanderen)

Projectcode: 2018I150

Projectcode landschappelijk bodemonderzoek: 2021B37

Maart 2021

NOTA

LANDSCHAPPELIJK BODEMONDERZOEK (FASE 1)
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Wouter Van Goidsenhoven

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Ruben Willaert NV, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert NV, Sint-Michiels-Brugge, 2021

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert NV.

Ruben Willaert NV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

1	Programma van maatregelen.....	6
1.1	Administratieve gegevens	6
1.2	Synthese.....	8
1.3	Gemotiveerd advies.....	9
1.3.1	Volledigheid van het gevoerde onderzoek ..Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.	
1.3.2	Aanwezigheid van een archeologische site ..Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.	
1.3.3	De waardering van de archeologische site: ..Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.	
1.3.4	Impactbepaling	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.3.5	De bepaling van de maatregelen.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4	Programma van Maatregelen	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.1	De aanleiding van het vooronderzoek.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.2	Bepalen van de onderzoeksstrategie	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.3	Vraagstelling en onderzoeksdoelen	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.3.1	Landschappelijk bodemonderzoek.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.3.2	Proefputtenonderzoek in functie van artefactensites	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.4	Onderzoeksstrategie, -methode en -technieken	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.4.1	Landschappelijk bodemonderzoek.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.4.2	Archeologisch booronderzoek	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.4.3	Proefputten in functie van artefactensites	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.5	Eventuele afwijkingen van de CGP	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.6	Noodzakelijke competenties van de uitvoerders	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.4.7	Vondsten.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.5	Conclusie	9
2	Bibliografie.....	10



FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt). 7

Figuur 2: Voorstel LBO weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt). **Fout!**

Bladwijzer niet gedefinieerd.

Figuur 3: Voorstel VAB weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt). **Fout!**

Bladwijzer niet gedefinieerd.

TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.	6
--	---

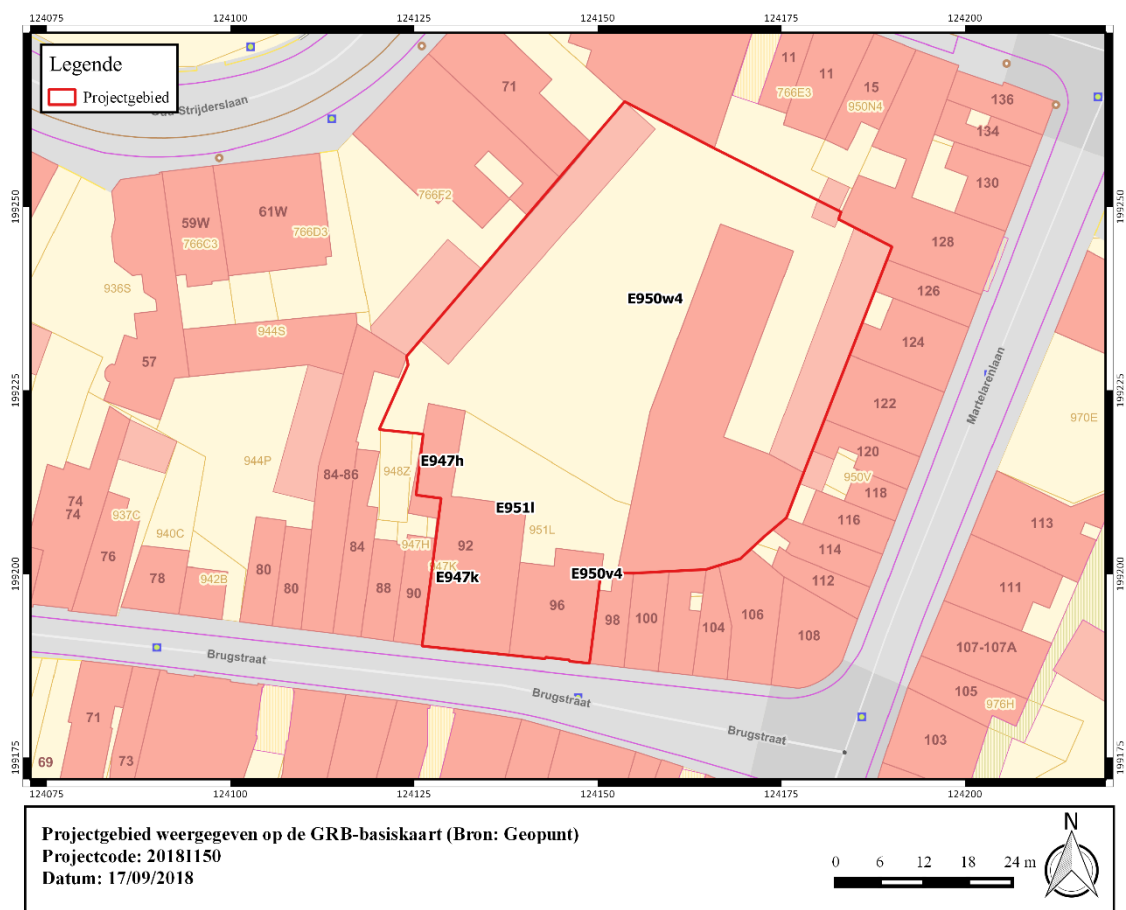


1 Programma van maatregelen

1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00069	
b) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Ruben Willaert NV Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
c) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	Oost-Vlaanderen
	Gemeente	Lokeren
	Deelgemeente	/
	Postcode	9160
	Adres	Brugstraat 92-96 9160 Lokeren
	Toponiem	Brugstraat
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{\min} = 124072$ $Y_{\min} = 199172$ $X_{\max} = 124219$ $Y_{\max} = 199273$
d) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Lokeren, Afdeling 4, Sectie E, nr's: 950w4, 947h, 951l, 947k, 950v4 Figuur 1	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt).



1.2 Synthese

De opdrachtgever plant de sloop van de bestaande bebouwing en de realisatie van een nieuwbouwproject met ondergrondse parking aan de Brugstraat te Lokeren. Het terrein is ca. 3169 m² groot en is op heden integraal bebouwd en verhard.

Landschappelijk gezien is Lokeren gelegen op de overgang tussen de zandstreek binnen de Vlaamse Vallei en de zandstreek buiten de Vlaamse Vallei. Het onderzoeksgebied is gelegen op een buitenbocht van de Durme. De Quartairgeologische kaart geeft een profielopbouw weer van een laat-Pleistoceen/vroeg-Holocene eolisch dek dat rust op fluviatiele afzettingen van het laat-Pleistoceen. De bodemkaart geeft ter hoogte van het plangebied geen informatie weer met betrekking tot het sediment. Rondom het plangebied geeft de bodemkaart echter grote polygonen ‘opgevoerde gronden’ weer. Deze ophoging langs de Durme is duidelijk zichtbaar op het DHMV, vooral aan de overzijde van de rivier springt deze in het oog. In het kader van de herontwikkeling van het plangebied werd reeds een OBO uitgevoerd in functie van bodemsamenstelling en verontreiniging. Hierbij wordt melding gemaakt van enerzijds een pakket ophoging, rijk aan puin op het plangebied met variërende dikte en anderzijds een substantieel veenpakket op een diepte van gemiddeld 2 m onder het huidige maaiveld¹. Het eolisch dek lijkt afwezig of grondig vermengd met puin. De archeologische relevantie van dit veen is echter onzeker. Er kan niet met zekerheid gesteld worden dat dit veen nog op zijn originele plaats zit, in welke mate het geoxideerd is, het bezocht kan zijn door mensen en in welke mate het reeds is aangetast door bouwwerken en fluctuaties in de grondwatertafel. Teneinde een antwoord te vinden op deze vragen is een landschappelijk bodemonderzoek uitgevoerd. Hieruit blijkt dat er inderdaad organisch aangerijkte horizonten aanwezig zijn. De kans dat dit in-situ bewaard ‘veen’ betreft is echter klein. De lossere structuur van deze horizonten en de sterke klastische bijmenging doen sterk vermoeden dat dit verplaatst materiaal betreft. Gelet de ligging ter hoogte van een buitenbocht van de rivier, locaties die doorgaans sterk onderhevig zijn aan erosie, is dit niet verwonderlijk. Het is zeer onwaarschijnlijk dat zich nog in-situ artefacten bevinden in de ondergrond.

Cartografische bronnen geven aan dat het terrein op de rand gelegen is van het historische stadsweefsel van Lokeren. Volgens de kaart van Ferraris maakt het terrein deel uit van de natte weiden langs de loop van de Durme. Binnen de contouren van het plangebied worden in de 18^e eeuw geen structuren afgebeeld. Ook op 19^e-eeuwse bronnen is geen bebouwing afgebeeld binnen het plangebied. De orthofotosequentie geeft weer dat de bebouwing en verharding op het terrein stelselmatig wordt uitgebreid.

Op het plangebied of de directe omgeving zijn geen archeologische waarden gekend. Bij onderzoek anderhalve kilometer ten zuiden van het plangebied werden bij een proefsleuvenonderzoek enkele off-site fenomenen waargenomen uit de Romeinse periode en middeleeuwen (CAI 159002). Op een aanpalend perceel werden bij een vlakdekkende opgraving in 2011 bewoningssporen uit de metaaltijden, Romeinse periode, vroege middeleeuwen en nieuwe tijd onderzocht. Ook werden enkele contextloze fragmenten bewerkte vuursteen gerecupereerd (CAI 211499). Anderhalve kilometer ten noordwesten van het plangebied is een tweede cluster vindplaatsen afgebeeld op het kaartbeeld van de CAI. Het betreft een vlakdekkende opgraving op de Markt van Lokeren in 2011 waarbij bewoningssporen uit de middeleeuwen werden onderzocht, evenals het vroegmoderne marktplein. Ook werden funeraire sporen uit de bronstijd waargenomen (CAI 151747). Iets ten noorden van de marktplaats werden bij een proefsleuvenonderzoek in 2015 enkel subrecente resten waargenomen (CAI 211313). Vlakbij de markt werd tevens een toevalsvondst gemeld van

¹ S.n., Resultaten Verkennend Bodemonderzoek Universoil aan de Brugstraat te Lokeren, pp. 8-10



‘aardewerk, hout en fosiele dierenbeenderen’ (CAI 39103). Tevens dient de recuperatie van menig vondstmateriaal uit de verschillende perioden van de steentijd vermeld te worden in de ruime regio rondom de Durme.

Concreet is de verwachting ter hoogte van het onderzoeksgebied zeer beperkt. De kans op kenniswinst bij verder onderzoek, in eender welke vorm, is zo goed als onbestaand.

1.3 Gemotiveerd advies

Met betrekking tot de geplande werken aan de Brugstraat te Lokeren worden geen bijkomende onderzoeksdaten aanbevolen. Op basis van de waarnemingen van het landschappelijk bodemonderzoek kan gesteld worden dat er geen verwachting is inzake bewaarde artefactenconcentraties. Vanwege het dynamische afzettingsmilieu, de structuur en klastische inclusies in de organische horizonten kan gesteld worden dat dit zeer waarschijnlijk verplaatst materiaal betreft. De kans dat hier nog artefacten in situ bewaard zijn is quasi onbestaand. Daarnaast wijzen de waarnemingen van het LBO ook op een sterk verstoord bodemarchief. De bovenste 2m van het onderzoeksgebied is sterk puinrijk, eventueel aanwezig erfgoed bestaand uit bodemsporen, voor zover dit ooit aanwezig was, is met enige zekerheid reeds vernield. De kans dat verder archeologisch onderzoek.

1.4 Conclusie

De initiatiefnemer plant de sloop van de aanwezige bebouwing en realisatie van een nieuwbouwproject met ondergrondse parking aan de Brugstraat te Lokeren. Op basis van de beschikbare gegevens en de waarnemingen van het landschappelijk bodemonderzoek kan gesteld worden dat de kans op kenniswinst bij verder onderzoek, in eender welke vorm, te beperkt is.



2 Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2021

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.