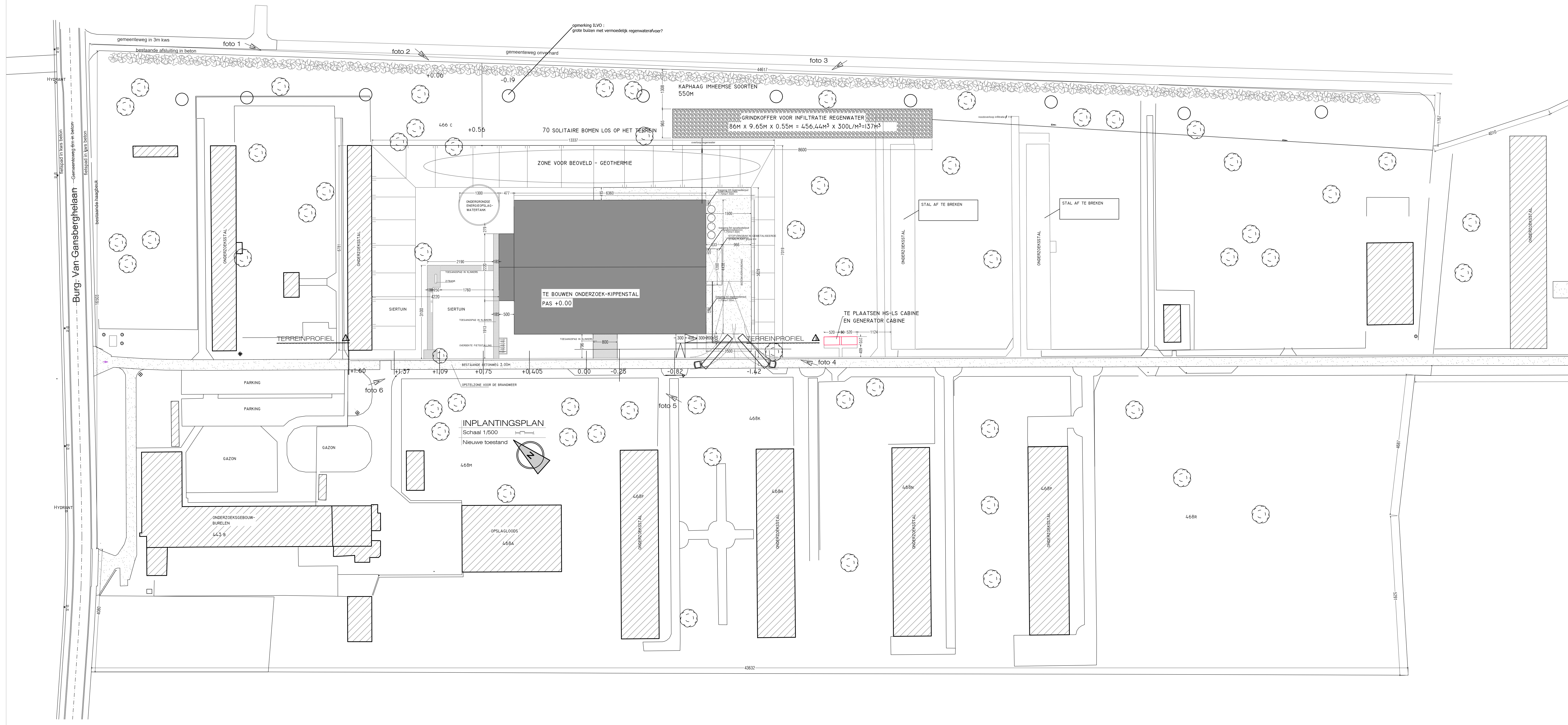
INPLANTINGSPLAN
Schaal 1/500
Nieuwe toestand

BOUWHEER	Eigen Vermogen - ILVO Burgemeester Van Gansberghelaan 92/1 9820 Merelbeke 09 / 272 25 36	provincie gemeente ligging kadaster	Oost-Vlaanderen 9820 Merelbeke Burgemeester Van Gansberghelaan 92 3de afd sectie A nr 466c

AKRO NOVA BVBA ARCHITECTUUR RUIMTELIJKE ORDENING VILIEADVIES	Brugstraat 11, 9880 Aalter tel. 09/374.40.97 architect@lucwillem.be	dossier blad schaal datum	18034040 01/01 1/100 juni 2018

ontwerp Bouwen van een kippenstal voor onderzoeksdoeleinden.

de bouwheer

de architect

datum wijzigingen

getekend door bv

opmerkingen

1. De bouwheer verplicht zich uitsluitend contracten af te sluiten met geregistreerde aannemers. De gevolgen voor het contracteren met een niet geregistreerd aannemer zijn ten zijnen laste. Hij zal geen vordering in solidum instellen met een andere partij tegenover de architect wanneer hij toch met een niet geregistreerd aannemer zou contracteren. Het onderzoek naar het geregistreerd zijn is ten laste van de bouwheer.
2. De architect is niet aansprakelijk voor afwijkingen aan onderhavig plan, noch is hij aansprakelijk voor uitvoeringen niet conform volgens de berekeningen van de isonorm. Wijzigingen in uitvoering dienen op kosten van de bouwheer te worden afgebroken dit zonder verhaal op eventuele derden.
3. Alle funderingen en vloerplaten dienen te worden uitgevoerd tot op drukvaste en vorstvrije ondergrond.
4. De stabiliteitsstudie van het bouwwerk valt volledig ten laste van de bouwheer en/of aannemer en dient opgemaakt door een bevoegd studiebureel.

De taak van veiligheidscoördinator werd ingevoerd bij wet van 4 augustus 1996 betreffende het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk, en haar uitvoeringsbesluiten geformuleerd in het KB van 25 januari 2001 (BS van 7 februari 2001).
De opdrachtgever is verplicht een veiligheidscoördinator aan te stellen zowel voor ontwerp als uitvoering. Voor privé woningen wijst de architect een coördinator aan. De overeenkomst en betalingen worden rechtstreeks geregeld met de coördinator.
De opdrachtgever verbindt zich ertoe de architect te verwittigen een redelijke termijn voor de start van de werf. Minimum 15 dagen voor de start van de werf wordt de dienstdoende ambtenaar van de arbeidsinspectie verwittigd. Minimum 10 dagen ervoor wordt deze bekendmaking uitgehangen.