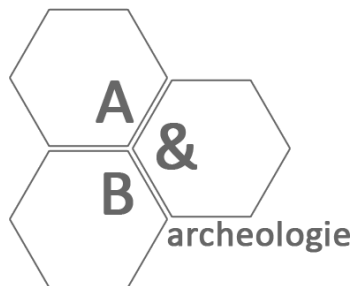


Nota Staden Schierveldestraat 14

Programma van maatregelen

Bert ACKE en Maarten BRACKE

11-3-2021



1. Gemotiveerd advies

De archeologienota kadert in het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Staden Schierveldestraat 14, waarbij de totale oppervlakte van de betrokken percelen 3000m² of meer bedraagt en de geplande bodemingrepen een oppervlakte van 1000m² of meer beslaan, dient de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota dient opgemaakt te worden onder supervisie van een erkend archeoloog. De archeologienota¹ bestond enkel uit een bureauonderzoek. In het programma van maatregelen was opgenomen dat landschappelijke boringen, en indien nodig verkennende en waarderende boringen, en een proefsleuvenonderzoek dienden uitgevoerd te worden in uitgesteld traject. In deze nota, opgemaakt onder supervisie van een erkend archeoloog, worden de resultaten van dit verder vooronderzoek beschreven.

Uit het bureauonderzoek kwam naar voor dat landschappelijke boringen uitgevoerd dienden te worden om de aardkundige opbouw te onderzoeken, om na te gaan of er een paleobodem aanwezig is en om de verstoringsgraad binnen het plangebied te bepalen. Landschappelijk booronderzoek omvat immers de kartering van de aard, topografie, morfologie en conservering van de ondergrond in functie van een reconstructie van de aardkundige opbouw binnen het projectgebied. Bij het onderzoek werd het programma van maatregelen horende bij de bekrachtigde archeologienota gevolgd en werden drie boringen uitgevoerd met een edelmanboor met diameter van 7cm. De boorpunten zijn ingepland volgens een verspringend driehoeksgrid. Om een natuurgetrouwe doorsnede te bekomen van de relevante aanwezige aardkundige eenheden binnen het projectgebied in functie van de vraagstelling werd geboord tot minimum 30cm in de C-horizont. De boorprofielen werden gefotografeerd en beschreven per aardkundige eenheid.

Op de bodemkaart wordt het plangebied gekarteerd als Pcc-bodem. Dit zijn matig droge lichte zandleembodems met sterk gevlekte, verbrokkelde textuur B horizont. De bouwvoor van deze bodems is grijsbruin, goed humeus en heeft een dikte van ca. 25 à 30cm. Bij de gedegradeerde eenheden met verbrokkelde textuur B werd bij de in cultuurname een deel van de uitlogingshorizont met de bouwvoor vermengd tot een homogene, goed humeuze Ap horizont waaronder zich een bruingele overgangshorizont met dikte van ca. 20 à 30cm situeert. De verbrokkelde textuur B situeert zich tussen ca. 50 en 80cm diepte. Veel Pcc-gronden zijn beïnvloed door de onderliggende Tertiaire formaties welke op wisselende diepte een gevarieerd substraat vormen. De waterhuishouding is gunstig, maar de bodems met klei of klei-zand substraat kunnen een lichte wateroverlast vertonen in de winter.

Omwille van de aangepaste geplande werken werden in dit geval de landschappelijke boringen gezet in functie van het bepalen van het archeologische niveau. Op basis daarvan kan een concrete aftoetsing gemaakt worden van de impact van de geplande werken op het eventuele archeologische erfgoed.

¹ <https://loket.onroerendergoed.be/archeologie/notas/archeologienotas/14987>

De aardkundige opbouw werd tijdens het landschappelijk bodemonderzoek vastgesteld door drie handmatige boringen. De drie boringen tonen een gelijkaardige bodemopbouw waarbij een dik teelaardepakket rust op de C-horizont (AC-profiel). De teelaarde is donkerbruin met een lichte zandleem textuur. Er lijkt een vage overgang te zijn binnen de teelaarde, waardoor wellicht kan gesproken worden van twee Ap-horizonten, hoewel deze van textuur en kleur nauwelijks waar te nemen en onderscheiden zijn. Op een diepte van ca. 70 tot 75cm bevindt zich dan de geligbruine C-horizont.

Uit de boringen blijkt dat er geen relevante begraven bodemhorizonten die indicatief zijn voor de bewaring van in situ steentijd artefactensites aanwezig zijn binnen het plangebied. De C-horizont bevindt zich meteen onder de ploeglaag. Er is één archeologische niveau aanwezig, meer bepaald in de top van de C-horizont op een diepte van ca. 70 tot 75cm. Deze diepte is veel dieper dan de geplande werken, met uitzondering van het onderkelderde gebouw van ca. 200m². Er kan dus voor een groot deel geopteerd worden voor een *in situ* behoud. Een verder vooronderzoek in de vorm van proefsleuven is bijgevolg niet noodzakelijk, aangezien het archeologisch vlak zich dieper bevindt. Bij de serre worden immers de graszoden afgegraven en de 10cm dikke betonplaat met folie en betonnetten op volle grond geplaatst. Plaatselijk worden enkele dakdragende sokkeltjes geplaatst. Bij het overgrote deel (ca. 3350m²) wordt de bestaande betonplaat bovendien behouden. Slechts in een zone van ca. 1380m² zullen nieuwe bodemingrepen plaatsvinden waaronder dus de aanleg van een betonplaat en uitbreiding van de serre en het onderkelderde gebouw van ca. 200m².

Op basis van de nieuwe beperktere geplande werken, hun beperkte impact op de bodem en de diepte van het archeologische niveau (ca. 70 tot 75cm) dient **geen verder archeologisch (voor)onderzoek** te gebeuren en kan de nota beperkt blijven tot de landschappelijke boringen en het in situ behouden van het archeologisch bodemarchief.