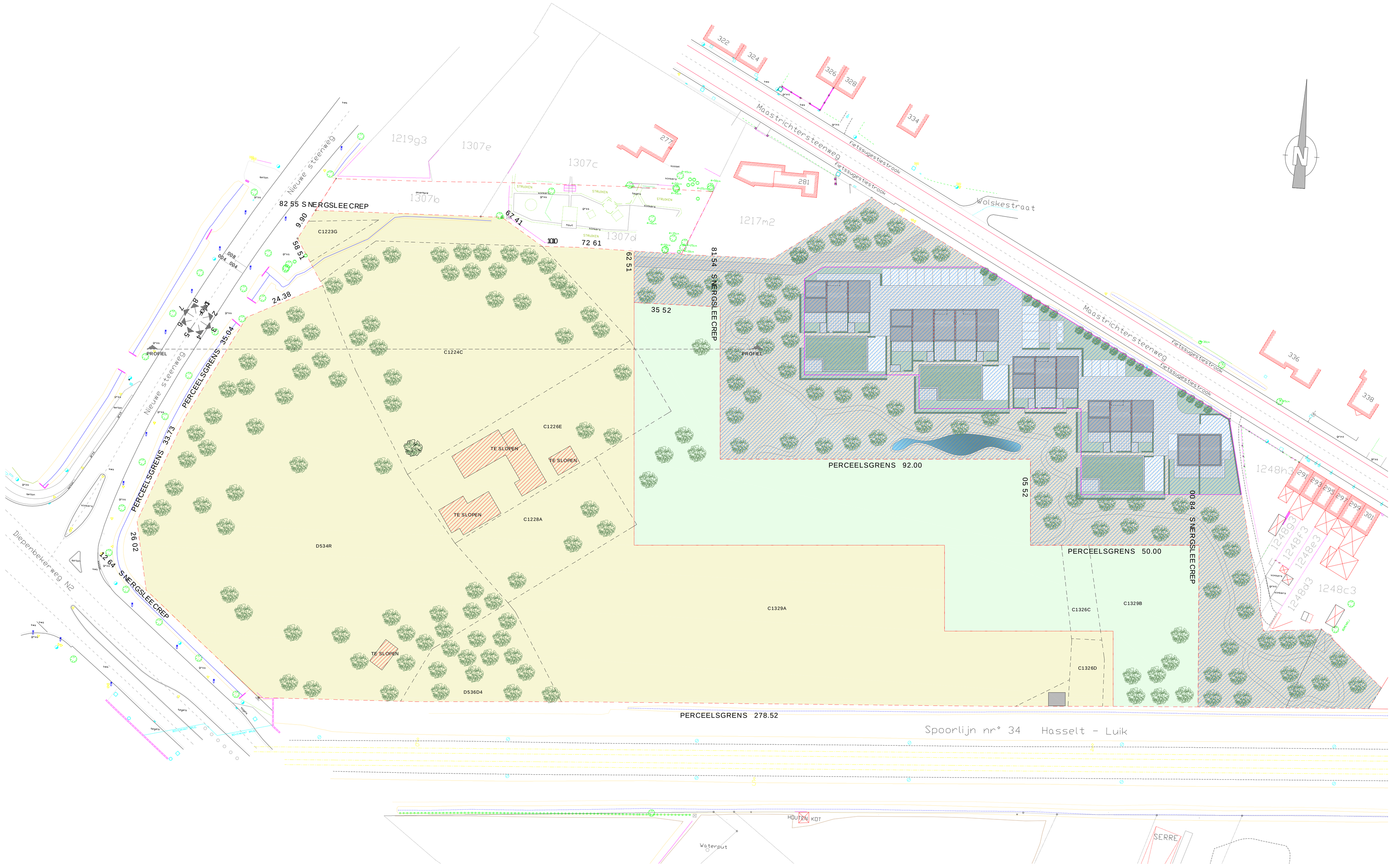
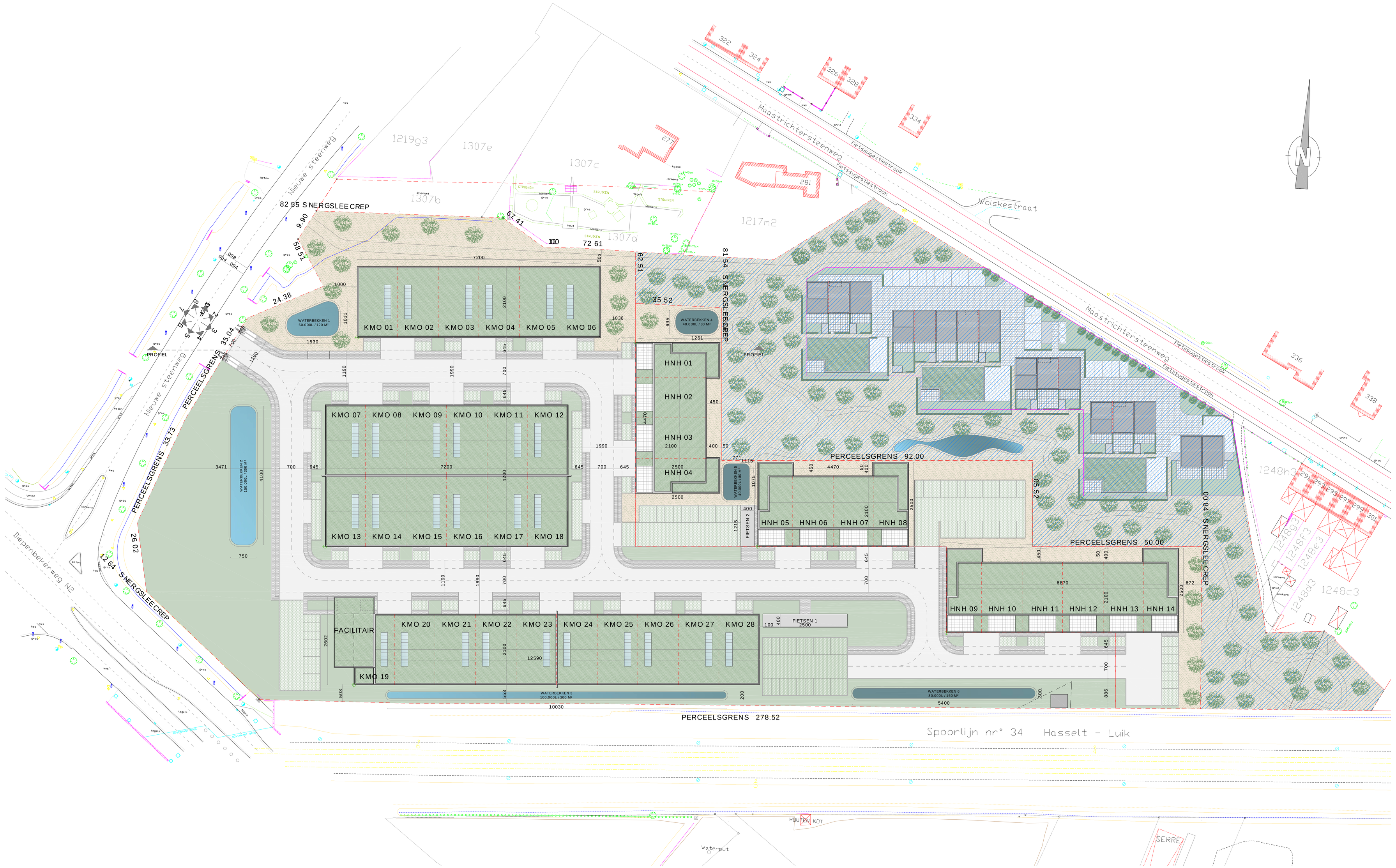


LEGENDE

- ARTIKEL 2: LOKAAL BEDRIJVENTERREIN TYPE 2
- ARTIKEL 3: LOKAAL BEDRIJVENTERREIN TYPE 3
- ARTIKEL 5 EN 7: IN UITVOERING
- GEBOUWEN TE SLOPEN

PROVINCIE	LIMBURG
GEMEENTE	3500 HASSELT
LIGGING	NIEUWE STEENWEG Z/N
KADASTER	AFD. 3 SEC. C NR. 1223G, 1224C, 1226E, 1228A, 1326C, 1326D, 1329A, 1329B
	AFD. 8 SEC. D NR. 534R, 536D4
ONTWERP	BOUWEN VAN 28 KMO-UNITS (ART.2)
	EN 14 HUISNIJVERHEIDS-UNITS MET 14 WOONGELEGENHEDEN (ART.3)
ONDERWERP	BESTAANDE TOESTAND: INPLANTING

BOUWHEER	HERTSENS WEST NV HEIRBAAN 9 9150 KRUIBEKE		SCHAAL 1/500
ARCHITECT	DOMINIQUE VERBOVEN	NEERZIJSTRAAT 15/2	BLAD
DATUM	06.01.2021	3600 GENK	
DOSSIER	V2851	0475 522 463	
FILE	BA 210106.DWG	47@UNIVERSUM.BE	01/44



LEGENDE

- EXTENSIEF GROENDAK
- TERRASTEGELS OP VOETJES
- FIETSSTALLING
- ASFALTVERHARDING
- WATERDOORLATENDE KLINKERS
- GRASDALLEN
- GROENAANLEG
- ARTIKEL 5 EN 7: IN UITVOERING

KMO - UNITS (28)		
TOTALE GRONDOPPERVLAKTE	7.054 M²	
01 - 28 OPPERVLAKTE	252 M²	
19 OPPERVLAKTE	250 M²	
FIETSSTALLING 1	100 M²	
FACILITAIR GEBOUW (280 M²)		
GELIJKVLOERS	30 M²	
VERDIEPING	250 M²	

HUISNIJVERHEIDSUNITS (14 UNITS + 14 APPARTEMENTEN)	
TOTALE GRONDOPPERVLAKTE	3.576 M²
TOTALE VLOEROPPERVLAKTE	5.8980 M²
HNH - UNITS	
01 / 04 / 05 / 08 / 09 / 14	245 M²
02 / 03 / 06 / 07 / 10 / 11 / 12 / 13	240 M²
APPARTEMENTEN	
01 / 04 / 05 / 08 / 09 / 14	150 M² + 40 M² TERRAS
02 / 03 / 06 / 07 / 10 / 11 / 12 / 13	201 M² + 40 M² TERRAS
FIETSSTALLING 2	50 M²

TERREINBEZETTING KMO			TERREINBEZETTING HNH		
ART.2	22.818 M²	100,00 %	ART.3	6.623 M²	100,00 %
B/T	7.186 M²	31,50 %	B/T	3.626 M²	54,75 %
G/T	9.200 M²	40,30 %	G/T	2.725 M²	41,15 %
KLINKERS	1.563 M²	6,85 %	KLINKERS	27 M²	0,40 %
ASFALT	4.869 M²	21,35 %	ASFALT	245 M²	3,70 %
PP	77 STUKS		PP	43 STUKS	

PROVINCIE	LIMBURG
GEMEENTE	3500 HASSELT
LIGGING	NIEUWE STEENWEG Z/N
KADASTER	AFD. 3 SEC. C NR. 1223G, 1224C, 1226E, 1228A, 1326C, 1326D, 1329A, 1329B
	AFD. 8 SEC. D NR. 534R, 536D4
ONTWERP	BOUWEN VAN 28 KMO-UNITS (ART.2)
	EN 14 HUISNIJVERHEIDS-UNITS MET 14 WOONGELEGENHEDEN (ART.3)
ONDERWERP	NIEUWE TOESTAND: INPLANTING

BOUWHEER	HERTSENS WEST NV HEIRBAAN 9 9150 KRUIBEKE		SCHAAL 1/500
ARCHITECT	DOMINIQUE VERBOVEN	NEERZIJSTRAAT 15/2	BLAD
DATUM	06.01.2021	3600 GENK	
DOSSIER	V2851	0475 522 463	
FILE	BA 210106.DWG	47@UNIVERSUM.BE	03/44

ua UNIVERSITEIT ANTWERPEN