

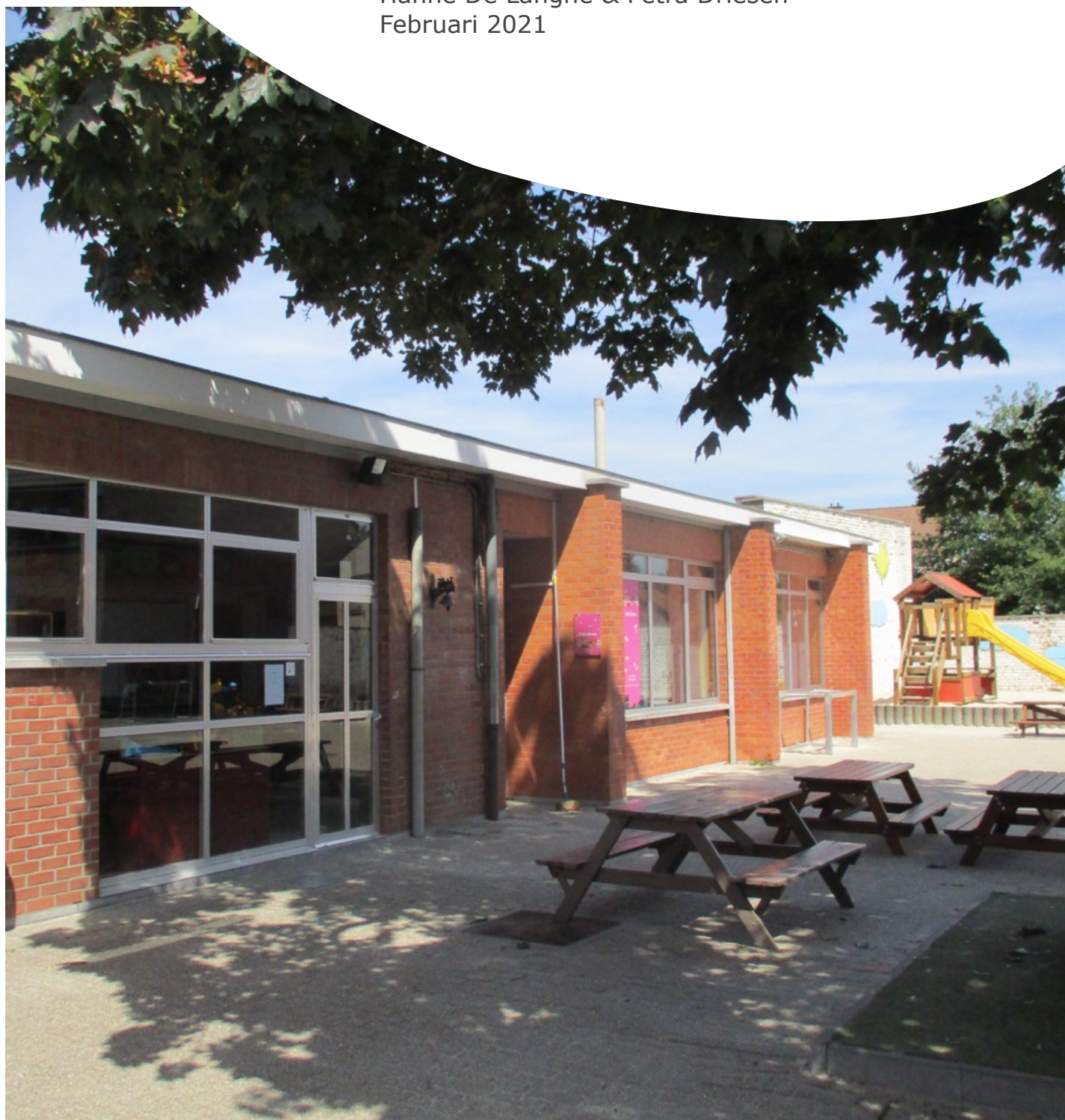


RAPPORT 987

Archeologienota
Loonbeek, Sint-Jansbergsteenweg
Nieuwbouw 'den Elzas'

Deel 2: Programma van Maatregelen

Hanne De Langhe & Petra Driesen
Februari 2021



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Tot op heden werd enkel een vooronderzoek in de vorm van een bureauonderzoek (2021B274) uitgevoerd met betrekking tot de volledige projectzone, kadastraal gekend als Huldenberg, afd. 2, sectie A, percelen 48N10 en 44E. De projectzone heeft een oppervlakte van ca. 1355 m².

Op basis van het bureauonderzoek is het mogelijk om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de waarde van al dan niet aanwezig archeologisch erfgoed (kennispotentieel) en de omgang hiermee.

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Hoewel het terrein in het verleden op slechts ca. 200 m afstand van de IJse lag op hoger gelegen drogere bodems, en dus topografisch in een gunstige positie gelegen was binnen de gradiëntzone, is het potentieel op het aantreffen van prehistorische artefactensites laag. Dit omwille van het feit dat het terrein nadien grootschalig afgegraven werd voor terrasseringswerken. De kans is dan ook uiterst gering dat een potentieel aanwezige prehistorische artefactensite in situ bewaard is. Daarnaast zijn in de omgeving geen CAI locaties gekend die dateren uit de prehistorische periode.

Het potentieel op (proto-)historische vindplaatsen kan eveneens als laag beschouwd worden.

Hoewel de historiek van Loonbeek en de omringende CAI-locaties wijzen op menselijke aanwezigheid in en rondom de dorpskern vanaf de middeleeuwen, geven cartografische bronnen aan dat het onderzoeksterrein de voorbije eeuwen aanvankelijk onbebouwd was en in gebruik was als landbouwgebied. In de 20^{ste} eeuw vonden zoals reeds vermeld grootschalige afgravingen plaats, waardoor de kans op het aantreffen van een potentieel gaaf bewaard archeologisch bodemarchief uiterst gering is.

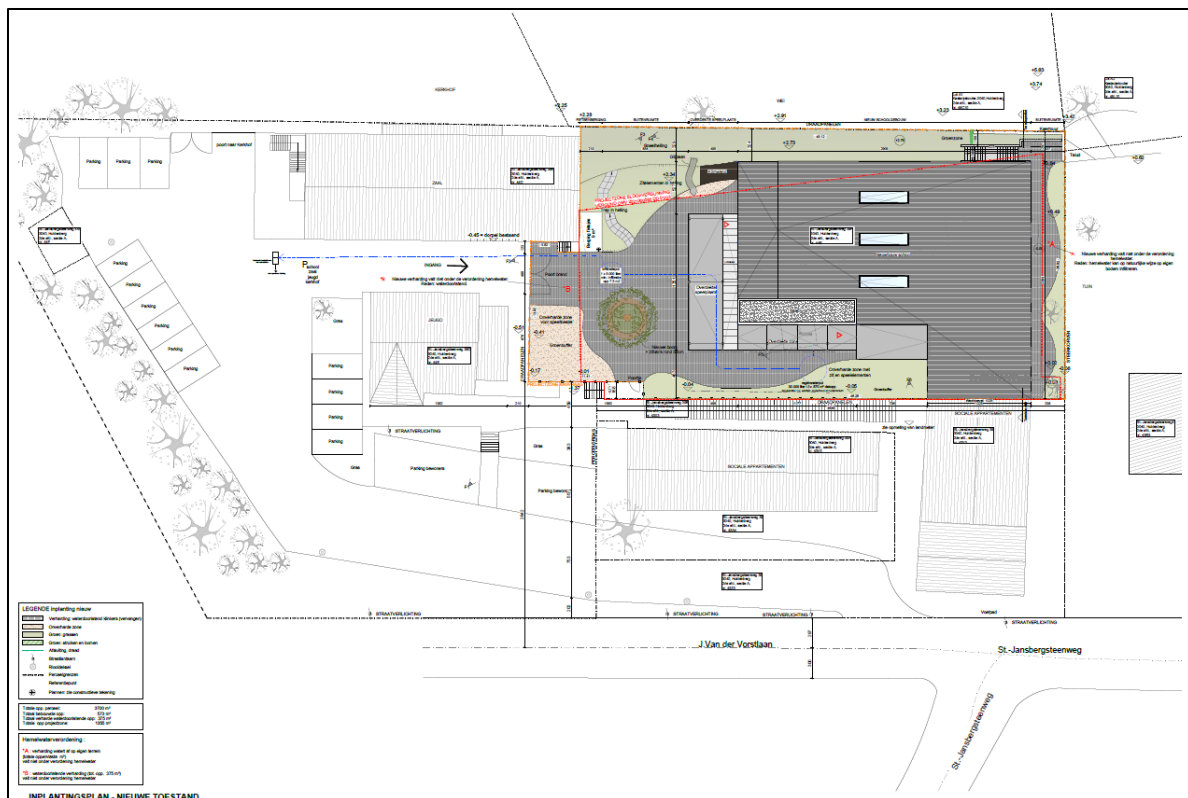
1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

Op basis van de omschrijving van de geplande bodemingrepen in *Deel 1: Verslag van de resultaten, 1. Beschrijvend gedeelte, 1.4 Beschrijving van de geplande bodemingrepen* kan de impact van deze bodemingrepen op het mogelijk aanwezige archeologisch erfgoed bepaald worden.

De initiatiefnemer plant op een ca. 3700 m² groot terrein langs de Sint-Jansbergsteenweg in Loonbeek (gemeente Hulsberg, prov. Vlaams-Brabant) de bouw van een school in houtskeletbouw. Hiertoe vinden bodemingrepen plaats in een zone van ca. 1355 m².

In het noorden van de projectzone blijft een bestaande talud behouden.

Elders worden de bestaande bebouwing en verhardingen afgebroken en vervangen door nieuwbouw en omgevingsaanleg. Hoewel hiertoe diepgaande bodemingrepen plaatsvinden, wees het bureauonderzoek uit dat het terrein in een (sub-)recent verleden diepgaand vergraven is. Hoogstwaarschijnlijk zijn potentieel aanwezige archeologische resten hierdoor grotendeels / volledig verstoord en is er dus ook geen impact bij uitvoer van de geplande werken. Een impact op zeer diepe archeologische sporen die mogelijk nog bewaard zouden zijn op het terrein, is echter niet volledig uit te sluiten.



Afb. 25: inplantingsplan ontworpen toestand met aanduiding van de nieuwbouw in het donkergrijs (gestreept), de verhardingen in het grijs (geruit), de overdekkingen in het grijs, de berging in het wit, de groenzones in het groen en de onverharde speelzones in het bruin (Bron: LABO Architecten, digitaal plan, dd onbekend, aanmaakschaal 1.200, 2021B274).

1.4 Bepaling van maatregelen

De grootschalige afgraving van het terrein maakt dat de kans op het aantreffen van intacte archeologische waarden op het terrein uiterst klein is. Verder onderzoek in het kader van de huidige werken zal dan ook hoogstwaarschijnlijk niet tot kenniswinst leiden en is kosten-baten niet opportuun. Daarom wordt **geen verder archeologisch onderzoek** aanbevolen.

Voor de huidige vergunning is het archeologisch onderzoek hiermee afgerond.

Het feit dat voor het huidige dossier geen verder onderzoek wordt geadviseerd, neemt niet weg dat tijdens de geplande werken de meldingsplicht van archeologische vondsten gelden. De context zit vervat in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. De vinder is verplicht om de vondst binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed en beschermt de vondst en haar vindplaats tot tien dagen na het vinden.

