



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Middelburgse Kerkstraat 13 (Maldegem, Oost-Vlaanderen)

Projectcode: 2021C307
Maart 2021

ARCHEOLOGIENOTA
BUREAUONDERZOEK (FASE 0)
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



Colofon

Ruben Willaert bvba
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteur: Wouter Van Goidsenhoven

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Ruben Willaert, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert NV, Sint-Michiels-Brugge, 2021

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert NV

Ruben Willaert NV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

1	Programma van maatregelen.....	6
1.1	Administratieve gegevens	6
1.2	Synthese	8
1.3	Gemotiveerd advies.....	9
1.4	Conclusie	9
2	Bibliografie.....	10



FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt).....7



TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. 6

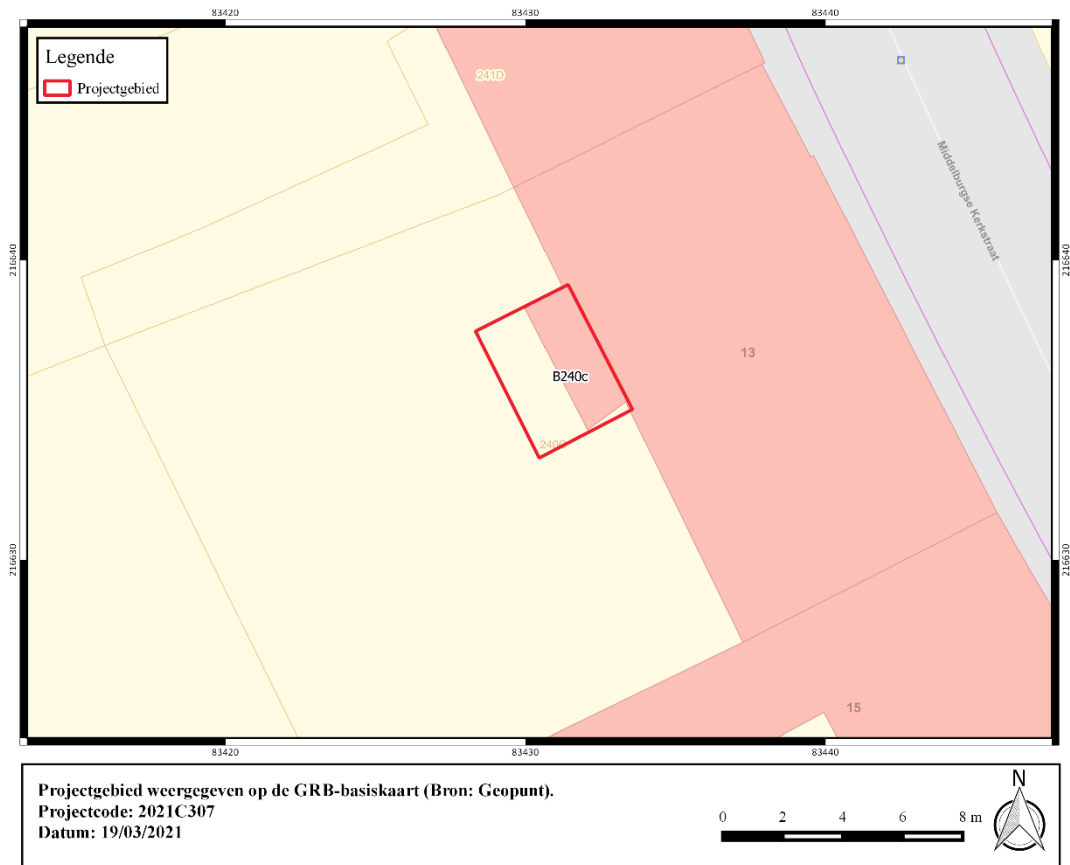


1 Programma van maatregelen

1.1 Administratieve gegevens

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

a) Het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	OE/ERK/Archeoloog/2015/00069	
b) De naam en het adres of maatschappelijke zetel van de erkende archeoloog	Ruben Willaert NV Ten Briele 14 bus 15 8200 Sint-Michiels-Brugge	
c) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	Oost-Vlaanderen
	Gemeente	Maldegem
	Deelgemeente	Middelburg
	Postcode	9992
	Adres	Middelburgse Kerkstraat 13 9992 Maldegem
	Toponiem	Middelburgse Kerkstraat 13
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{\min} = 83413$ $Y_{\min} = 216624$ $X_{\max} = 83447$ $Y_{\max} = 216647$
d) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Maldegem, Afdeling 4 (Middelburg), Sectie B, nr. 240c Figuur 1	



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart (Bron: Geopunt).



1.2 Synthese

De opdrachtgever plant de uitbreiding van de bestaande woning over een oppervlakte van 16 m² ter hoogte van Middelburgse Kerkstraat 13 te Middelburg, deelgemeente van Maldegem. Hiervan overlapt 8m² met reeds verwijderde verharding. Het overige gedeelte is bebouwd.

De historische kern van Middelburg is gelegen op een zandige opduiking (tot 3,75 m TAW) aan de rand van de kustpolders. De opduiking bestaat uit matig natte lemig zand- tot zandbodems omgeven door oudlandpolders, zowel overdekte pleistocene gronden, geulgronden als poelgronden. Ten zuiden van Middelburg, ter hoogte van de hoofdgemeente Maldegem, begint de noordflank van de heuvelrug die zich uitstrekt van Adegem tot Zomergem en vervolgens naar Oedelem in het westen en Lievegem in het oosten.

Landschappelijk gezien situeert het plangebied zich in het bekken van de Brugse Polders, in het Nieuwland van Knokke, op de grens tussen de zandstreek binnen de Vlaamse vallei en de kustpolders. Deze nieuwanlandpolders zijn het gevolg van overstromingen en militaire inundaties ten tijde van de Tachtigjarige Oorlog. Het gevolg hiervan was dat het oude oppervlak van de 'oudlandpolders' bedekt werd met nieuwe afzettingen en nieuwe getijdengeulen uitgeschuurd werden. Deze gronden werden vervolgens opnieuw bedijkt en ingepolderd. Dit betekent dat de 'nieuwanlandpolders' doorgaans hoger liggen dan de 'oudlandpolders' en er vaak grote krekken aanwezig zijn, die herinneren aan de vroeger dijkdoorbraken en bedijkingen.

De cartografische bronnen lokaliseren het onderzoeksgebied nabij de historische kern van Middelburg. Op de kaart van Jacob van Deventer (ca. 1550) is te zien dat het onderzoeksgebied nabij de parochiekerk van Middelburg en omliggende begraafplaats is gelegen. Het verloop van de huidige Middelburgse Kerkstraat is reeds te herkennen. Ter hoogte van het onderzoeksgebied is reeds bebouwing weergegeven. Ook de Ferrariskaart en 19^e-eeuwse bronnen geven een gelijkaardig beeld. Binnen de orthofotosequentie is weinig evolutie op te merken. Het terrein is tot aan de meest recente luchtopname verhard en bebouwd.

Binnen het centrum van Middelburg zijn reeds enkele archeologische onderzoeken uitgevoerd. Tijdens deze onderzoeken zijn voornamelijk resten van laatmiddeleeuwse en jongere bewoning aangetroffen evenals resten van de stadsomwalling en het kasteel van Pieter Bladelin. De oudste resten die bij onderzoeken zijn aangetroffen betreffen afgedekte volmiddeleeuwse bodemhorizonten. Ten noordwesten van de stad maakt de CAI melding van een cirkelvormige structuur die herkend is tijdens luchtfotografische prospectie. Concrete aanwijzingen voor bewoning die dateert van voor de middeleeuwen zijn vooralsnog niet voor handen.

Concreet dient in het centrum van Middelburg uitgegaan te worden van een trefkans inzake middeleeuwse resten van bewoning of aanverwante activiteiten. Ter hoogte van het onderzoeksgebied wordt, vanwege de beperkte oppervlakte van de ingreep, verder onderzoek als weinig zinvol ingeschat.



1.3 Gemotiveerd advies

Met betrekking tot de geplande werken aan de Middelburgse Kerkstraat 13 worden geen bijkomende onderzoeksdaden voorzien. Het voornaamste argument om af te zien van een doorlopend onderzoekstraject is de zeer beperkte oppervlakte van de geplande werken. Op een oppervlakte van 16 m² ontbreekt elk ruimtelijk inzicht waardoor eventueel aanwezige relicten nooit in hun onderlinge relatie bestudeerd kunnen worden. Meer dan een quasi contextloze indicatie voor menselijke aanwezigheid in het verleden kan bij verder archeologisch onderzoek niet verwacht worden.

1.4 Conclusie

De initiatiefnemer plant de uitbreiding van de bestaande bebouwing ter hoogte van de Middelburgse Kerkstraat 13 te Middelburg, deelgemeente van Maldegem. Vanwege de zeer beperkte oppervlakte van de geplande ingreep worden bijkomende onderzoeksdaden als weinig zinvol beschouwd.



2 Bibliografie

Agentschap Onroerend Erfgoed 2021

AGIV

DOV Vlaanderen

Geoportaal

Geopunt

Van Ranst, E. & Sys, C. 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen. Universiteit Gent.

