



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Grote Baan 80

Sint-Niklaas, (Oost-Vlaanderen)

Projectcode: 2021C38
Maart 2021

NOTA
DEEL 2/ PROGRAMMA VAN MAATREGELLEN

Voorafgaand:

- Verslag van resultaten bureauonderzoek (2019L20)
- Programma van maatregelen (2019L20)
- Landschappelijk booronderzoek (2021B306)
- Melding prospectie met ingreep in de bodem (2021C38)

Colofon

Ruben Willaert nv
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Bot Bart

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Ruben Willaert, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert nv, Sint-Michiels-Brugge, 2021

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert nv.

Ruben Willaert nv aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

Deel 2. Programma van maatregelen.....	5
1.1 Administratieve gegevens	5
1.2 Aanleiding van het vooronderzoek	5
1.3 Resultaten vooronderzoek met ingreep in de bodem en advies	6



TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.....5



Deel 2. Programma van maatregelen

1.1 Administratieve gegevens

a) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	(Oost-Vlaanderen)
	Gemeente	Sint-Niklaas
	Deelgemeente	/
	Postcode	9100
	Adres	Grote Baan 74-76-80
	Toponiem	Grote Baan
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	$X_{\min} = 137911$ $Y_{\min} = 208079$ $X_{\max} = 138045$ $Y_{\max} = 208199$
b) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Sint-Niklaas, Afdeling 8, sectie A, nummers 958a5, 958b5, 958m5, 1159a en 1159b	
c) Een topografische kaart van het onderzochte gebied waarvan de schaal afgestemd is op de grootte van het projectgebied	/	
d) Alle betrokken actoren en specialisten	Bart Bot (erkend archeoloog) Elenora Vanbrabant (assistent-archeoloog) Elke Ghyselbrecht (geologe)	
e) Personen buiten het project die geraadpleegd of betrokken werden voor algemene wetenschappelijke advisering	/	

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.

1.2 Aanleiding van het vooronderzoek

Deze nota werd opgemaakt naar aanleiding van een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 1000 m² of meer beslaat en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 3000 m² of meer bedraagt. De oppervlakte van het plangebied in kwestie bedraagt 9187 m², de geplande werken hebben betrekking op een oppervlakte van 6228 m².

Vandaar is men verplicht een bekrachtigde archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag.

1.3 Resultaten vooronderzoek met ingreep in de bodem en advies

Het uitgevoerde landschappelijk booronderzoek toonde aan dat het potentieel op steentijdartefactensites nihil was gezien de bodemkundige waarnemingen. Om die reden werd onmiddellijk overgeschakeld naar het proefsleuvenonderzoek. In totaal werden 3 proefsleuven en één kijkvenster aangelegd. De bodemopbouw binnen het plangebied kende een relatief goede bewaring, in één zone werd een restant van een podzol gevonden. Er werden echter geen archeologische sporen gevonden. Er kan bijgevolg geconcludeerd worden dat er zich geen archeologische site bevindt binnen het plangebied. Het potentieel op kenniswinst is dus nihil. Om die reden wordt er geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd binnen het plangebied.

