



ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 1000

Archeologienota Diepenbeek, Demerstraat
Ontwikkeling van KMO- unit

Deel 2: Programma van Maatregelen

Sebastiaan Augustin & Elke Wesemael
maart 2021



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Tot op heden kon het volledige vooronderzoek plaatsvinden dat nodig is om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan en de omgang hiermee, overeenkomstig de criteria uit hoofdstuk 5.2 en 5.3 uit de *Code van Goede Praktijk* (2019).

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Het voorliggend bureauonderzoek heeft duidelijk gemaakt dat het potentieel aanwezige archeologische bodemarchief vermoedelijk grotendeels vergraven is.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

Op basis van de omschrijving van de geplande bodemingrepen in deel 2: Verslag van de resultaten, 1. Beschrijvend gedeelte, 1.3 Beschrijving van de geplande bodemingrepen kan de impact van deze bodemingrepen op het mogelijk aanwezige archeologisch erfgoed bepaald worden.

De initiatiefnemer plant op een 7356 m² groot te terrein gelegen aan de Demerstraat te Diepenbeek de sloop van een voormalige industriegebouw en de inrichting van een KMO zone, bestaande uit KMO-units met bijhorende verhardingen, groenstroken en een infiltratiebekken. De bomen aanwezig op de achterzijde van het perceel zullen behouden blijven.

De aard van deze werken in confrontatie met de korte landschappelijke-historische bespreking maakt duidelijk dat het terrein reeds afgegraven en geroerd is. Indien hier al een archeologisch bodemarchief zou zitten, is dit vergraven geworden ten tijde van de bodemingrepen. Afgaande op bovenstaande lijkt het dan ook dat de geplande bodemingrepen geen impact gaan hebben op het archeologisch bodemarchief, omwille van het feit dat dit er niet meer zal zitten.

1.4 Bepaling van de maatregelen

De kans dat er kenniswinst gerealiseerd wordt bij verder onderzoek ter hoogte van de werken is zeer gering. Het terrein is in het verleden namelijk al afgegraven – blijkens historische bronnen – waarbij het eventueel aanwezig archeologisch bodemarchief is vergraven. De kosten van een aanvullend archeologisch onderzoek wegen dan ook niet op tegen de baten. Er wordt bijgevolg geen aanvullend archeologisch onderzoek aanbevolen.

Er moeten geen maatregelen genomen worden en er wordt bijgevolg geen *Programma van Maatregelen* opgemaakt.

Dit ontslaat de bouwheer echter niet van zijn plicht om indien er toch archeologische vondsten gedaan worden, deze binnen de drie dagen te melden aan het agentschap. Deze context zit vervat in artikel 5.1.4 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013. Meer info hierover is terug te vinden op <https://www.onroerendergoed.be/digitaal-vondstmeldingsformulier>.

