



RAPPORT 1004

Archeologienota
Halen, Diestersteenweg

Nieuwbouw van een handelsruimte

BIJLAGEN

Petra Driesen & Sebastiaan Augustin
April 2021



BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

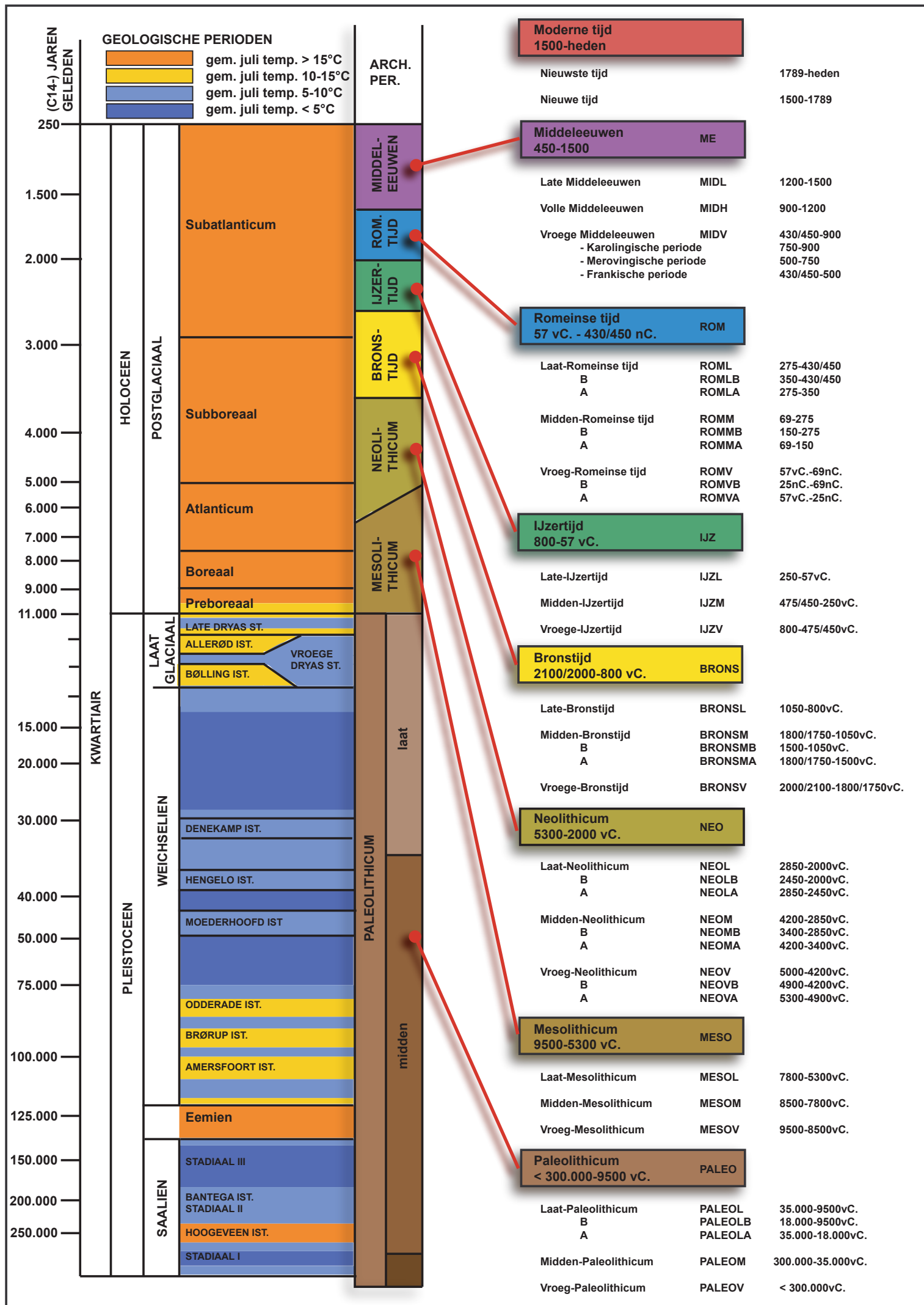
Bijlage 3: Afbeeldingenlijst

Bijlage 4: Plan bestaande toestand

Bijlage 5: Ontwerpplan

Bijlage 6: Terreinsnedes

Bijlage 7: KLIP

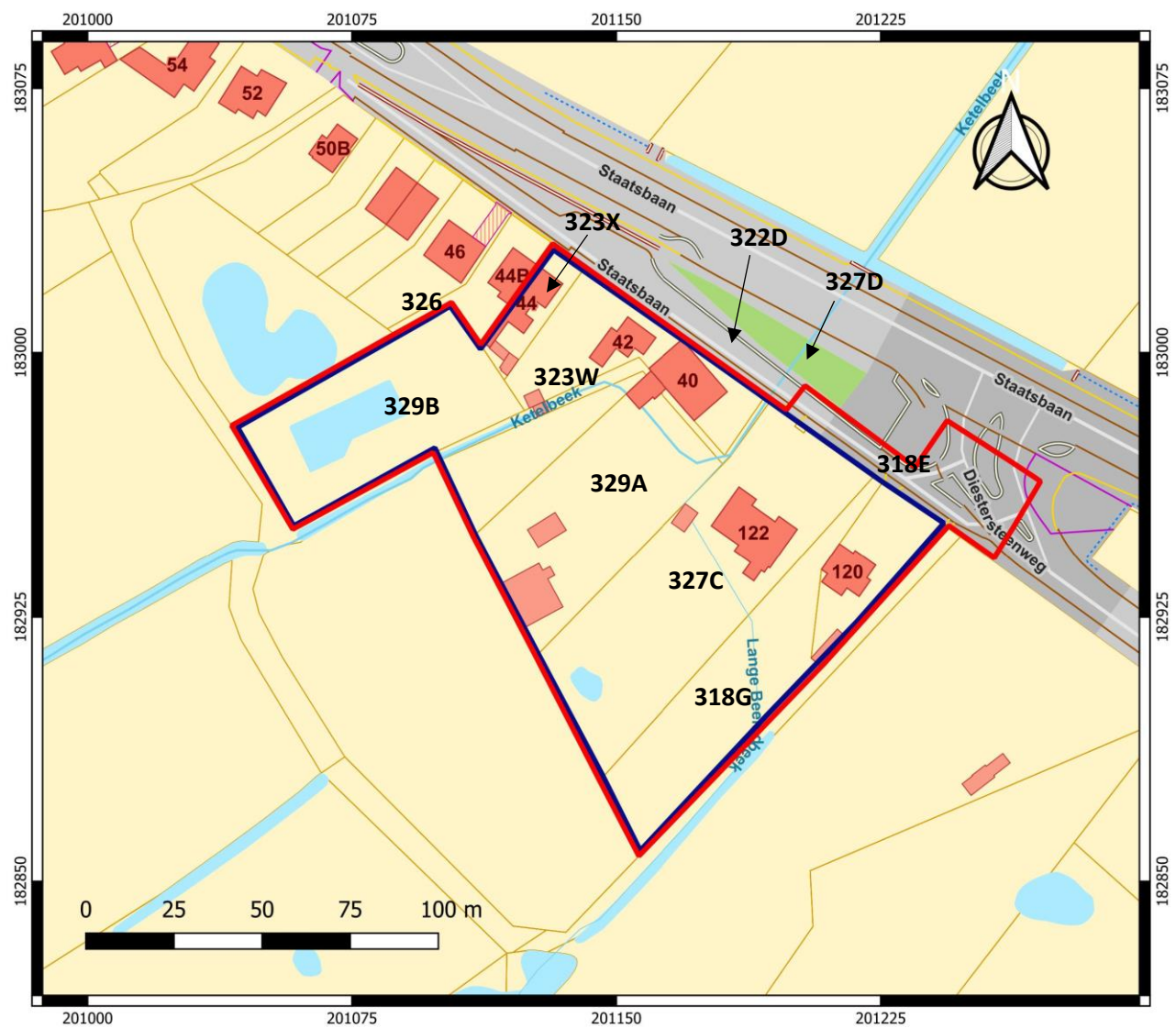


ARON bvba
Archeologisch projectbureau
Neremweg 110 - 3700 Tongeren

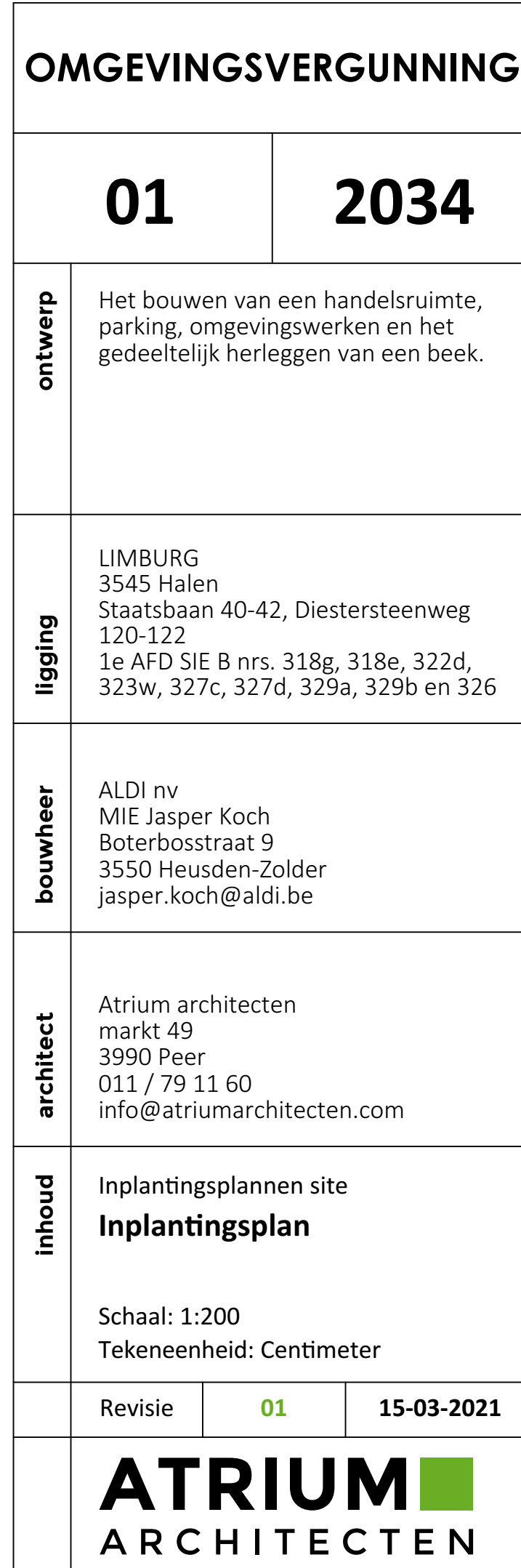
Site: Halen, Diestersteenweg

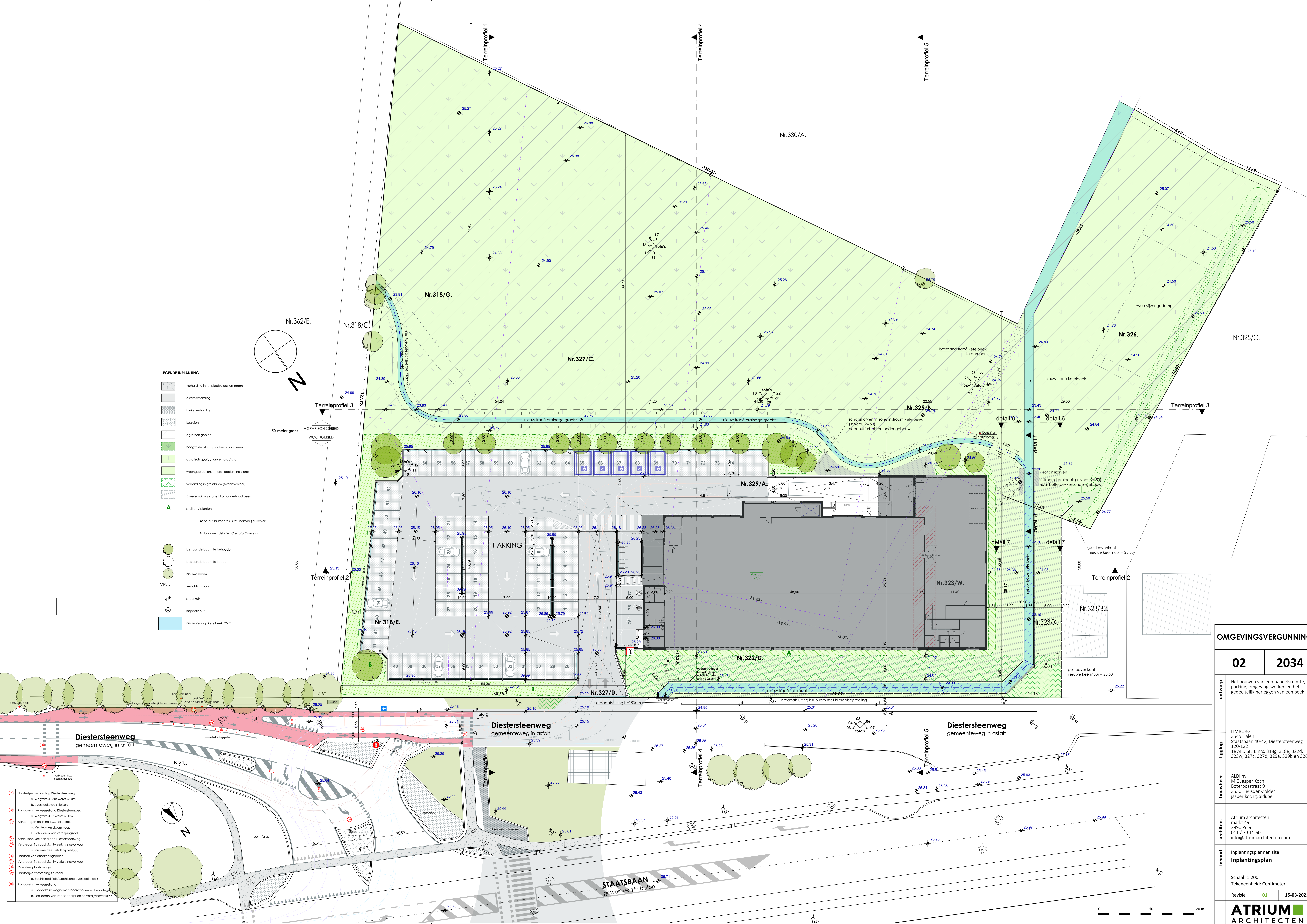
Projectnr ARON: HA-21-DI
Projectcode onderzoek: 2017L112

Bron: QGIS/Geopunt 16/03/2021
Digitaal plan, aanmaakschaal 1:1500



Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	16/03/2021	Bijlage 2
2	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksterrein	1:5000	Digitaal (Qgis/Bodemverkenner)	16/03/2021	/
3	Plan	Ontwerpplan	Geplande werken	1:200	Digitaal (Atrium Architecten)	20/03/2021	Bijlage 5
4	Plan	Detailplan	Handelsruimte	1:100	Digitaal (Atrium Architecten)	20/03/2021	/
5	Foto	Orthofoto uit 2017	Huidige toestand	1:1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
6	Plan	Digitaal hoogtemodel	DHM overzicht	1:15 000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
7	Plan	Digitaal hoogtemodel (detail)	DHM terrein	1:2500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
8	Plan	Kadasterplan met hoogteprofielen	Situering en hoogteprofielen	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
9	Kaart	Tertiaire kaart	Tertiaire ondergrond	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
10	Kaart	Quartairprofieltypekaart	Quartaire ondergrond	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
11	Kaart	Bodemkaart	Verschillende bodems	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
12	Kaart	Bodemosiekaart	Potentiële bodemosie in 2017	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
13	Kaart	Historische kaart	Villaretkaart	1:10 000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
14	Kaart	Historische kaart	Ferrariskaart	1:10 000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
15	Kaart	Historische kaart	Atlas der buurtwegen	1:3500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
16	Kaart	Historische kaart	Vandermaelen	1:7500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
17	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1873	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	27/11/2017	/
18	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1904	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	27/11/2017	/
19	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1939	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	27/11/2017	/
20	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1969	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	27/11/2017	/
21	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1981	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	27/11/2017	/
22	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1989	1:5000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	27/11/2017	/
23	Foto	Orthofoto	Toestand in 2000-2003	1:1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
24	Foto	Orthofoto	Toestand in 2005-2007	1:1500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	27/11/2017	/
25	Plan	Centrale archeologische inventaris	Locaties en gebeurtenissen	1:15 000	Digitaal (Qgis/Geo.onroerendergoed.be)	27/11/2017	/
26	Plan	KLIP	Aanwezige nutsleidingen	1:750	Digitaal (Autocad/Aron)	18/12/2017	Bijlage 7
27	Schema	Tekening	Hypothetische gradiëntzone	/	Analoog (M. Verhoeven et.al.)	/	/





LEGENDE INPLANTING

- verharding in ter plaatse gestort beton
- asfaltverharding
- klinkeerharding
- kasseien
- agratisch gebied
- hoogwater vluchtplaatsen voor dieren
- agratisch gebied, onverhard / gras
- woongebied, onverhard, beplanting / gras
- verharding in grasdalen (waar verkeer)
- 5 meter ruimsone 1 b.v. onderhoudsbeek
- stroken / planten:
- A: prunus laurocerasus rotundifolia (buitertek)
- B: japonse huilt - Ilex crenata convexa
- bestaande boom te behouden
- bestaande boom te kappen
- nieuwe boom
- VP: verlichtingspaal
- straatklok
- inspectieput
- nieuw verloop ketelbeek 627m²

- Plaatselijke verbreding Diestersteenweg
a. Wegzote 4,36m wordt 6,00m
b. oversteekplaats fietsen
- Aanpassing verkeerskand Diestersteenweg
a. Wegzote 4,17 wordt 5,00m
- Aanbrengen beplanting t.w.v. circulatie
a. Verkleinen dwarssteeg
b. Schilderen van verdringsvelden
- Afsluiten verkeerskand Diestersteenweg
a. Inname deel asfalt bij fietspad
- Verbreiden fietspad i.v.m. tweewegverkeer
a. Inname deel asfalt bij fietspad
- Plaatselijke verbreding fietspad
a. Bochtstrook fietswachzone oversteekplaats
- Aanpassing verkeerskand
a. Gedeeltelijke wegmarkering boordstreken en betonnen
b. Schilderen van voorsteekpijlen en verdringsvelden

OMGEVINGSVERGUNNING

02

2034

ontwerp

Het bouwen van een handelsruimte, parking, omgevingswerken en het gedeeltelijk herleggen van een beek.

ligging

LIMBURG
3545 Halen
Staatsbaan 40-42, Diestersteenweg
1200-122
1e AFD SIE B nrs. 318g, 318e, 322d, 323w, 327c, 327d, 329a, 329b en 326

bouwheer

ALDI nv
MIE Jasper Koch
Boterbosstraat 9
3550 Heusden-Zolder
jasper.koch@aldi.be

architect

Atrium architecten
markt 49
3990 Peer
011 / 79 11 60
info@atriumarchitecten.com

inhoud

Inplantingsplannen site
Inplantingsplan

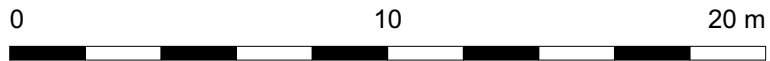
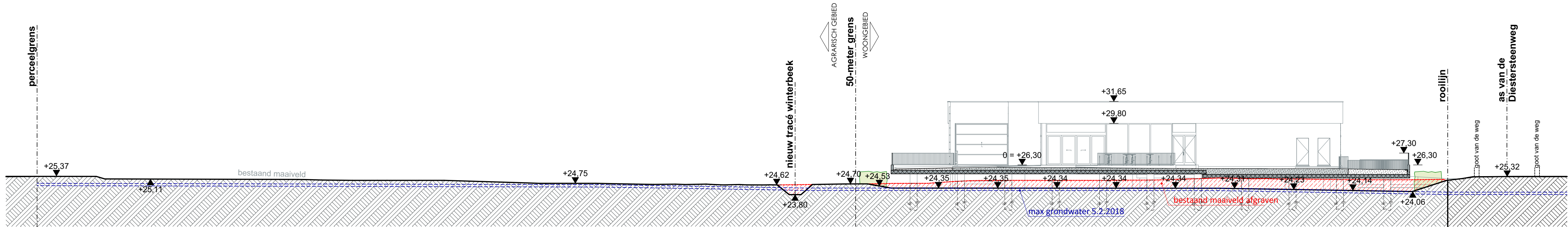
Schaal: 1:200
Tekeneenheid: Centimeter

Revisie

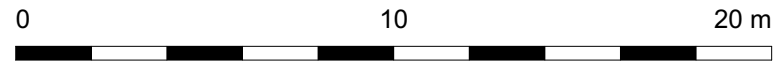
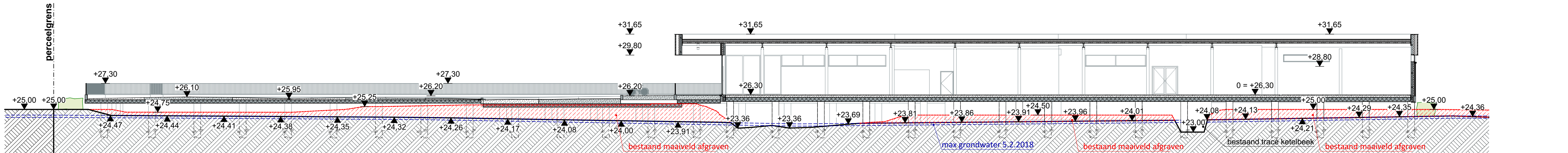
01

15-03-2021

ATRIUM ARCHITECTEN



OMGEVINGSVERGUNNING			
06		2034	
ontwerp	Het bouwen van een handelsruimte, parking, omgevingswerken en het gedeeltelijk herleggen van een beek.		
ligging	LIMBURG 3545 Halen Staatsbaan 40-42, Diestersteenweg 120-122 1e AFD SIE B nrs. 318g, 318e, 322d, 323w, 327c, 327d, 329a, 329b en 326		
bouwheer	ALDI nv MIE Jasper Koch Boterbosstraat 9 3550 Heusden-Zolder jasper.koch@aldi.be		
architect	Atrium architecten markt 49 3990 Peer 011 / 79 11 60 info@atriumarchitecten.com		
inhoud	terreinprofielen site Terreinprofiel 1 nieuw Schaal: 1:200 Tekeneenheid: Centimeter		
	Revisie	01	15-03-2021
	ATRIUM ARCHITECTEN		



OMGEVINGSVERGUNNING

07	2034
----	------

ontwerp	Het bouwen van een handelsruimte, parking, omgevingswerken en het gedeeltelijk herleggen van een beek.
---------	--

ligging	LIMBURG 3545 Halen Staatsbaan 40-42, Diestersteenweg 120-122 1e AFD SIE B nrs. 318g, 318e, 322d, 323w, 327c, 327d, 329a, 329b en 326
---------	---

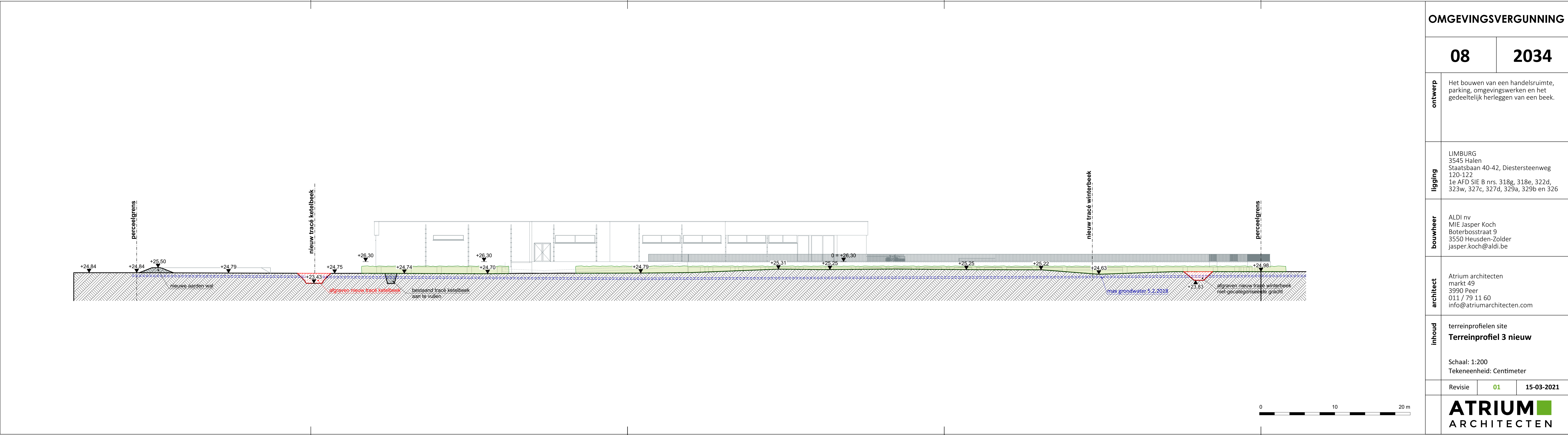
bouwheer	ALDI nv MIE Jasper Koch Boterbosstraat 9 3550 Heusden-Zolder jasper.koch@aldi.be
----------	--

architect	Atrium architecten markt 49 3990 Peer 011 / 79 11 60 info@atriumarchitecten.com
-----------	---

inhoud	terreinprofielen site Terreinprofiel 2 nieuw Schaal: 1:200 Tekeneenheid: Centimeter
--------	---

Revisie	01	15-03-2021
---------	----	------------





OMGEVINGSVERGUNNING		
08		2034
ontwerp	Het bouwen van een handelsruimte, parking, omgevingswerken en het gedeeltelijk herleggen van een beek.	
ligging	LIMBURG 3545 Halen Staatsbaan 40-42, Diestersteenweg 120-122 1e AFD SIE B nrs. 318g, 318e, 322d, 323w, 327c, 327d, 329a, 329b en 326	
bouwheer	ALDI nv MIE Jasper Koch Boterbosstraat 9 3550 Heusden-Zolder jasper.koch@aldi.be	
architect	Atrium architecten markt 49 3990 Peer 011 / 79 11 60 info@atriumarchitecten.com	
inhoud	terreinprofielen site Terreinprofiel 3 nieuw Schaal: 1:200 Tekeneenheid: Centimeter	
Revisie	01	15-03-2021
ATRIUM ARCHITECTEN		

