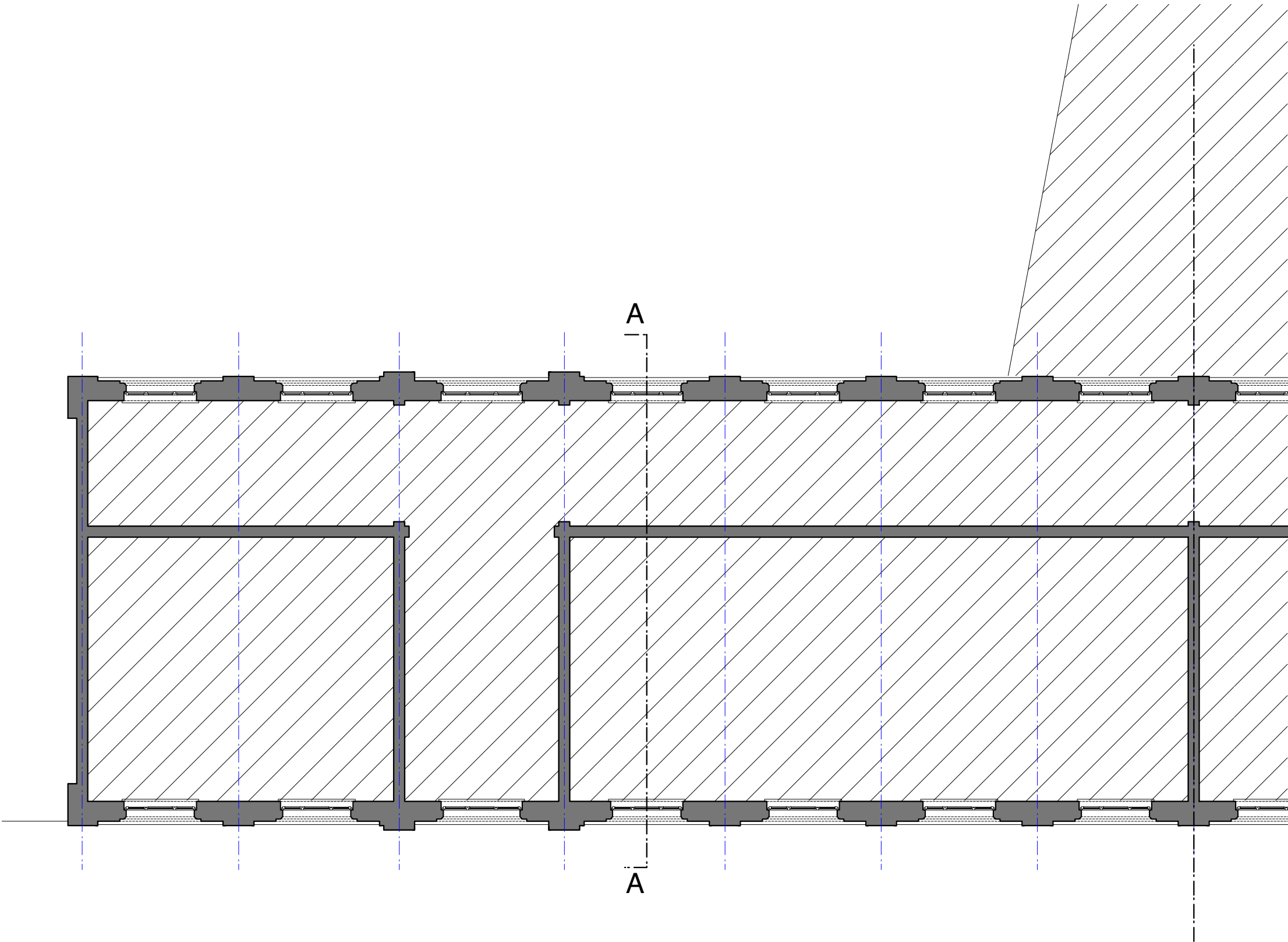




NIVO 0
BESTAANDE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV a.o. v.o. bvba Vlaamsesteenweg 17b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 289 46 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		ref.nummer	16-154	
		schaal	1/100	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND nivo 0	



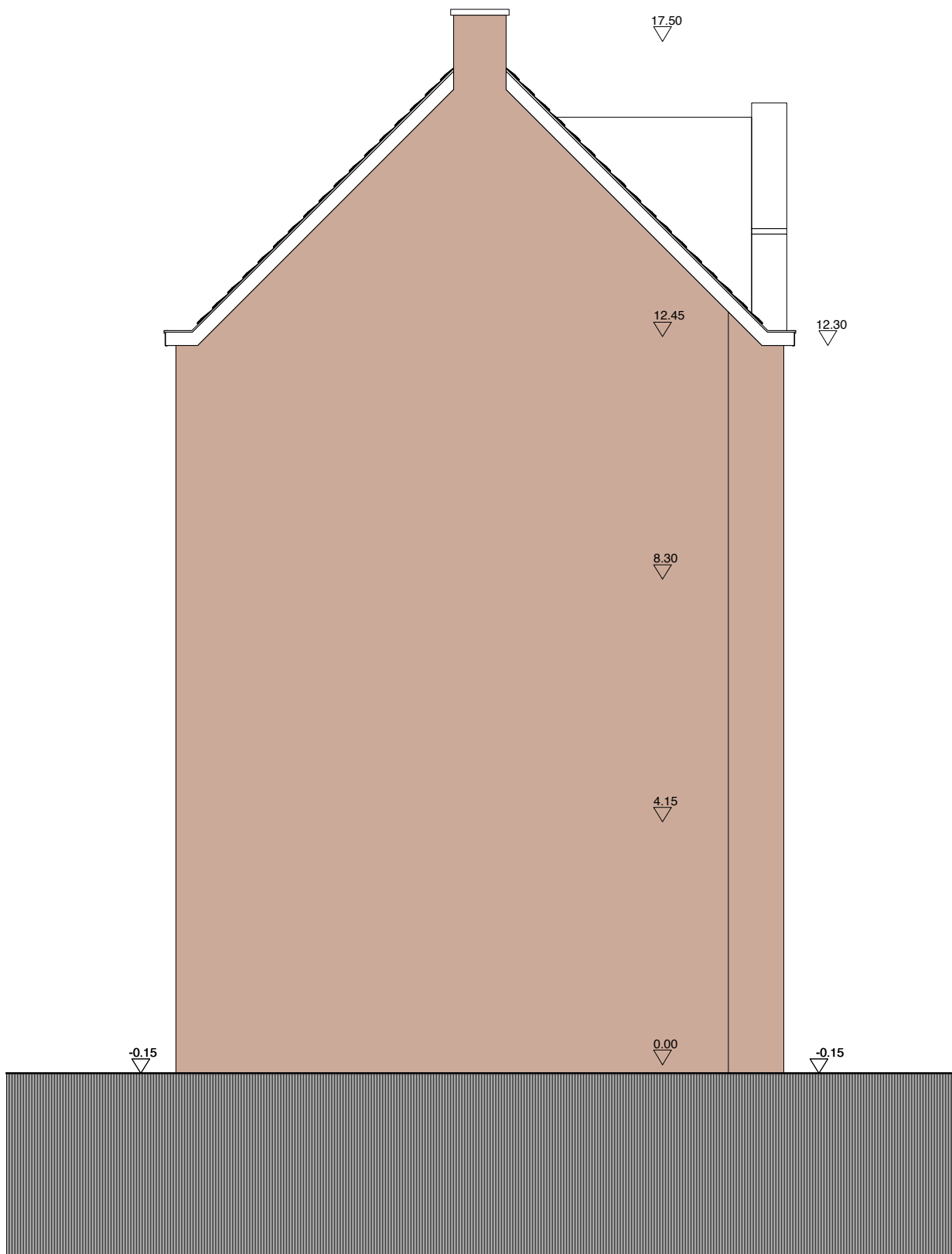
ACHTERGEVEL
BESTAANDE TOESTAND

ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multiprofessioneel Architectenvereniging (V) v.o.w. BVBA Vlaamsesteenweg 17b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 269 46 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaai 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		datum	01.03.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND nivo 1
				ref.nummer	16-154



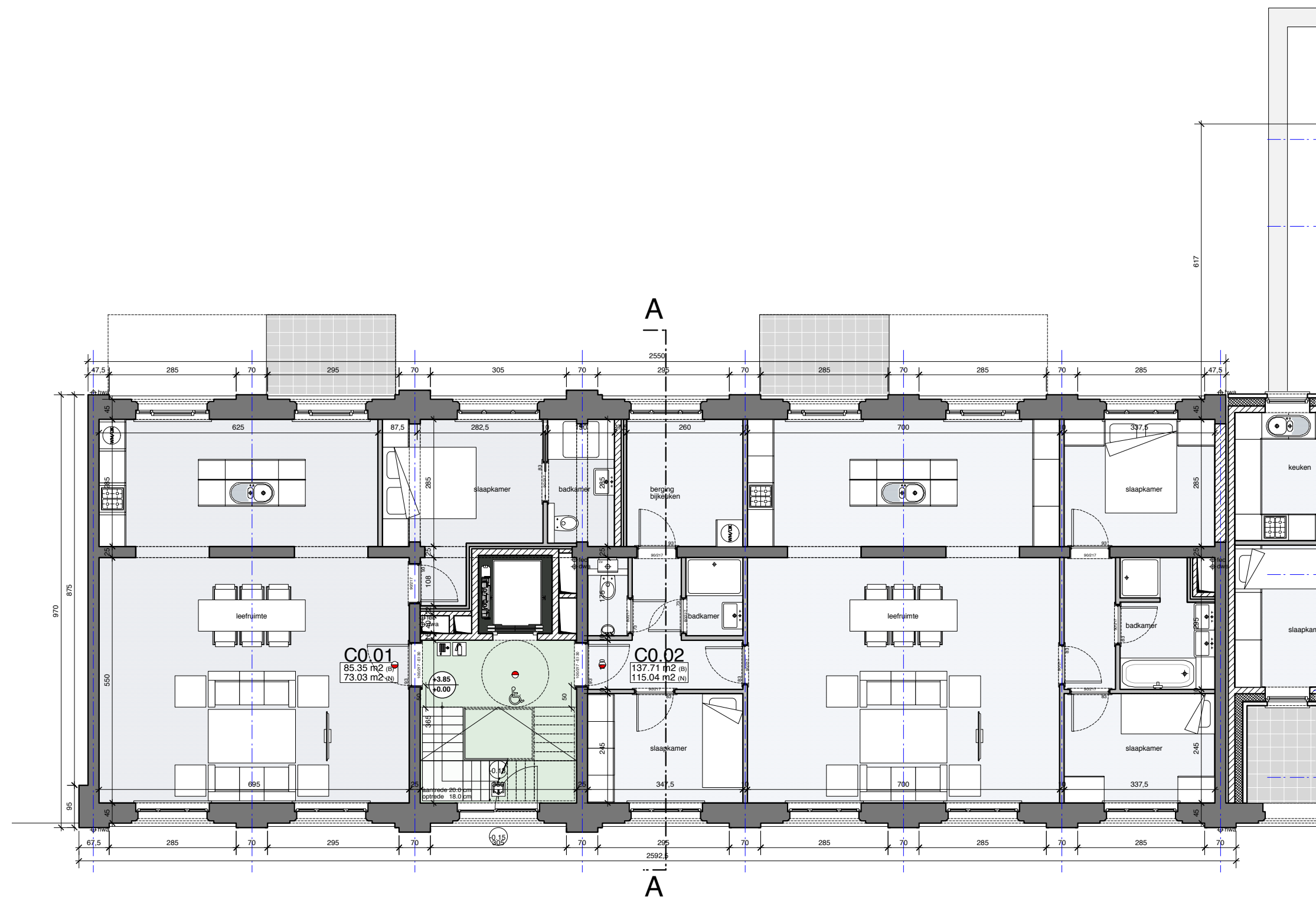
VOORGEVEL
BESTAANDE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. BVBA Vlaamsesteenweg 21b - 9000 Gent - Tel. +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		schaal	1/100	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		plannr.	GEBOUW C	
			NIEUWE TOESTAND	
			nivo 2	
		ref.nummer	16-154	



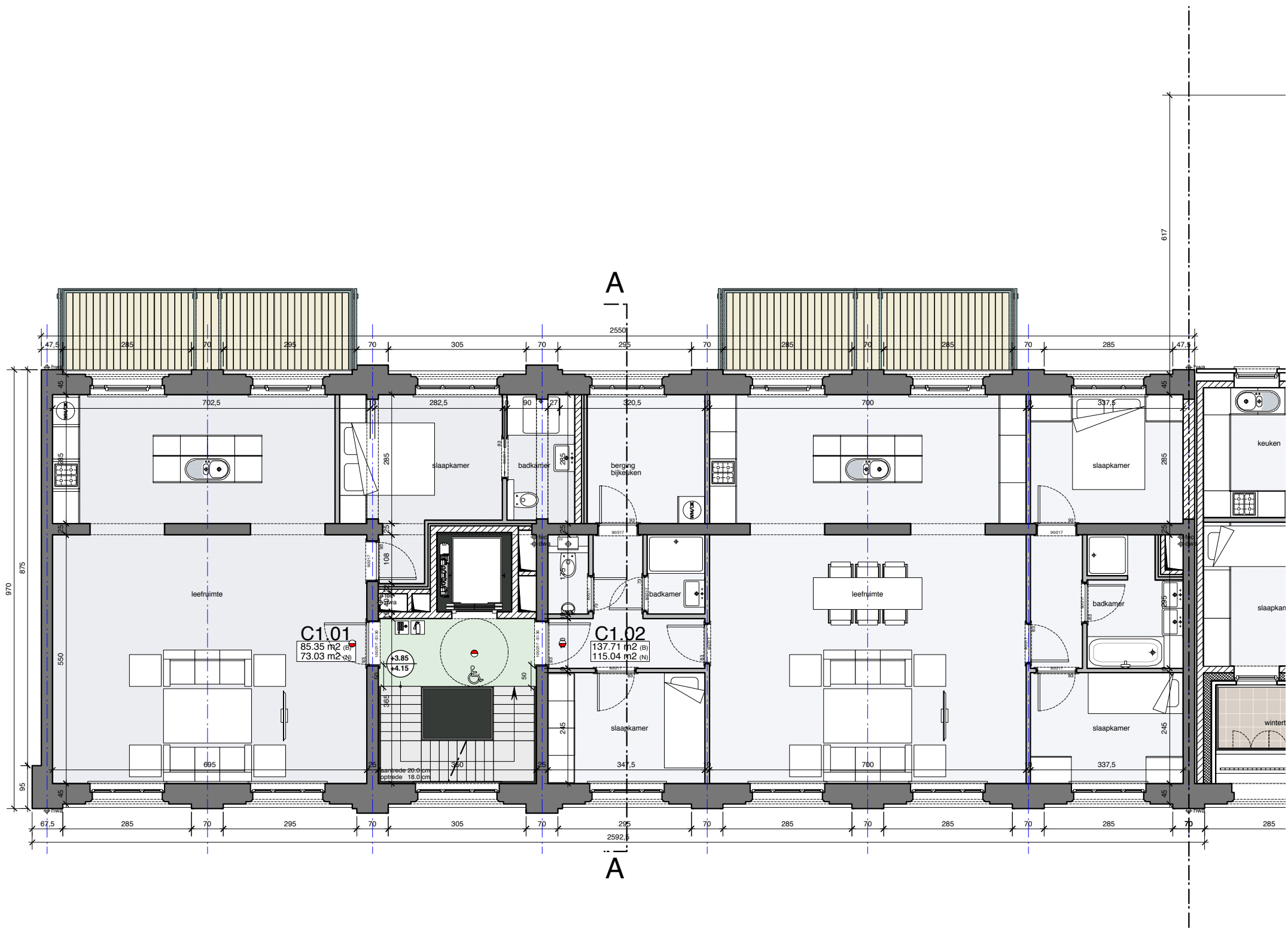
ZIJGEVEL LINKS
BESTAANDE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. BVBA Vereenigdemeent 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		ref.nummer	16-154	
		plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND nivo 3	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		schaal	1/100	



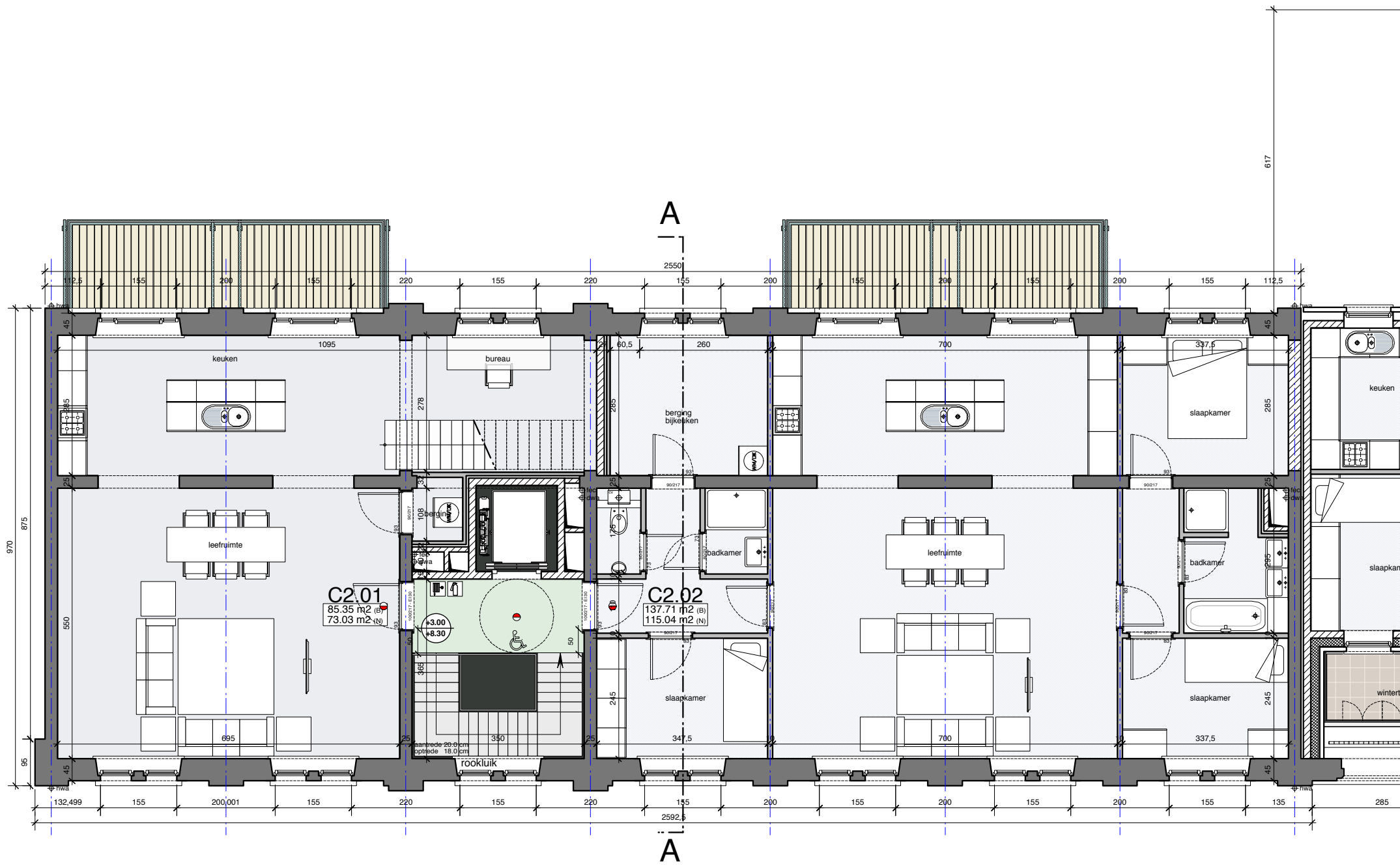
NIVO 0
NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenbureau NV a.o. v.o. bvba Vlaanderenstraat 21b • 9000 Gent • Tel: +32 (0)9 281 45 50 info@asagent.be • www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		ref.nummer	16-154	
		schaal	1/100	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND nivo 0	



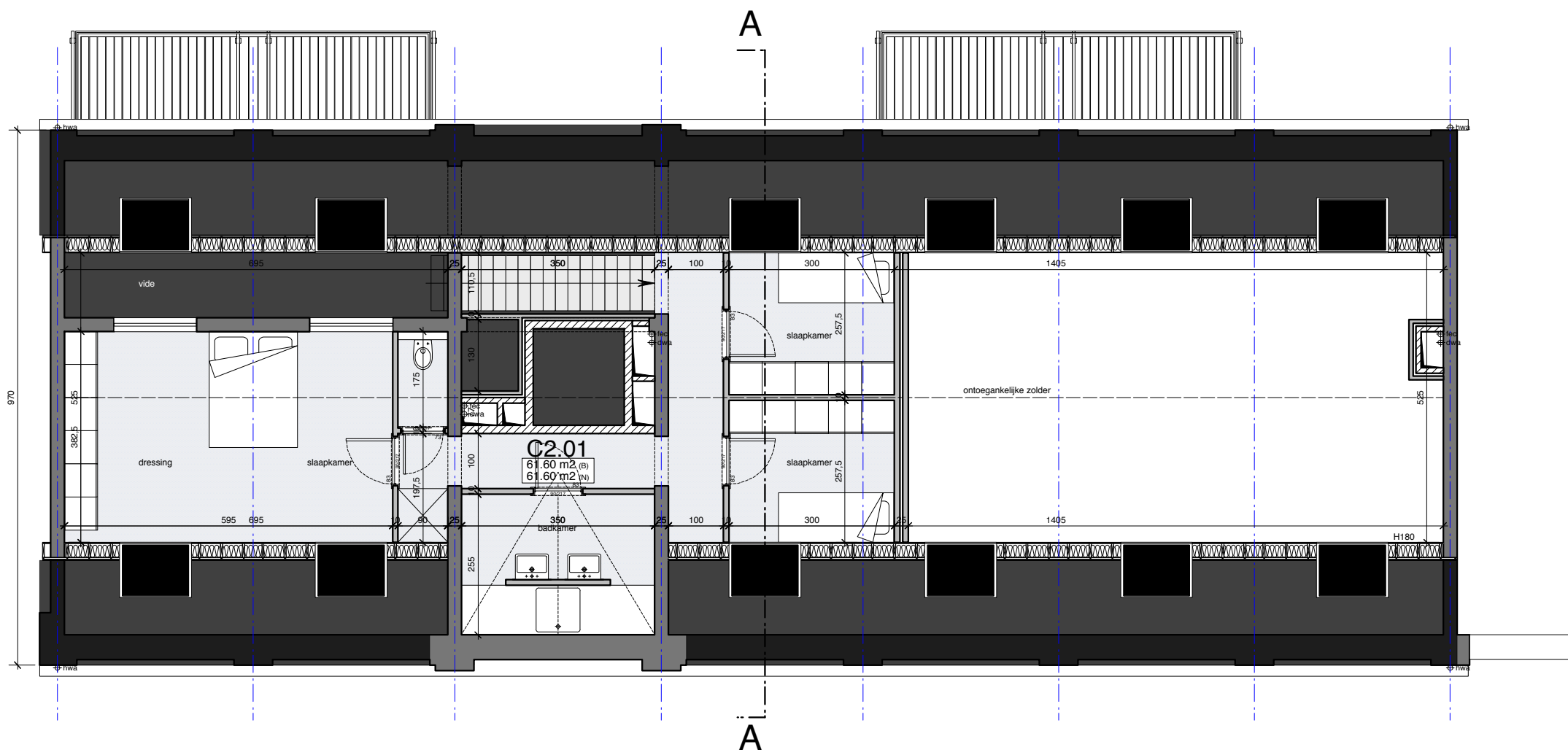
NIVO 1
NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenbureau NV a.o. v.o. bvba Vierdelegemestraat 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 268 46 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		ref.nummer	16-154	
		schaal	1/100	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		plannr.	GEBOUW C	
			NIEUWE TOESTAND	
			nivo 1	



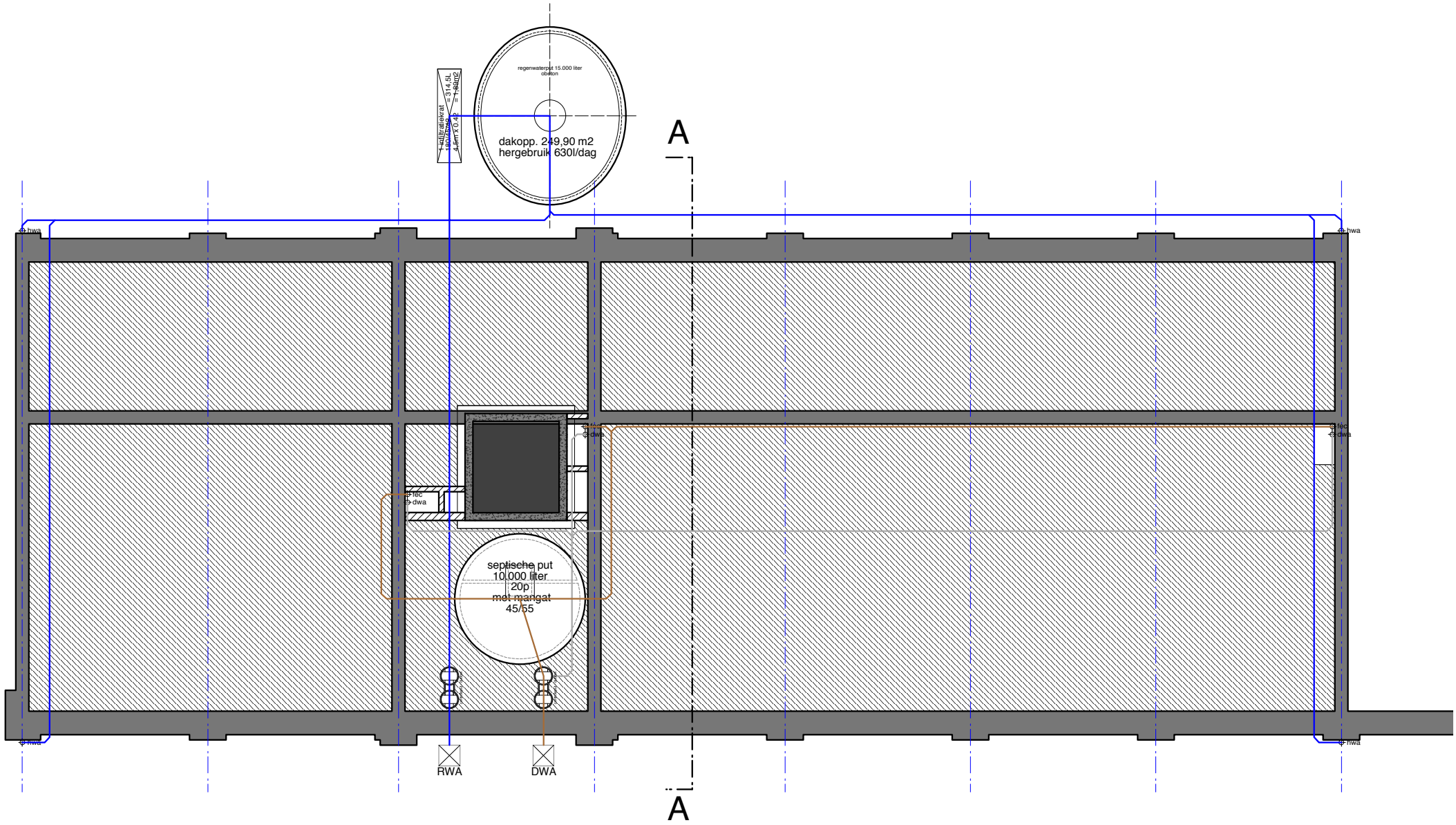
NIVO 2
NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. BVBA Vlaamsesteenweg 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		datum	01.03.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND nivo 2
				ref.nummer	16-154



NIVO 3
NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. BVBA Vlaamsesteenweg 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		ref.nummer	16-154	
		schaal	1/100	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND nivo 3	



FUNDERING RIOLERING
NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV a.o. v.o. bvba Vlaamsesteenweg 17b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 269 46 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		schaal	1/100	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		plannr.	GEBOUW C	
			NIEUWE TOESTAND	
			nivo -1	
			rioleringsplan	
		ref.nummer	16-154	



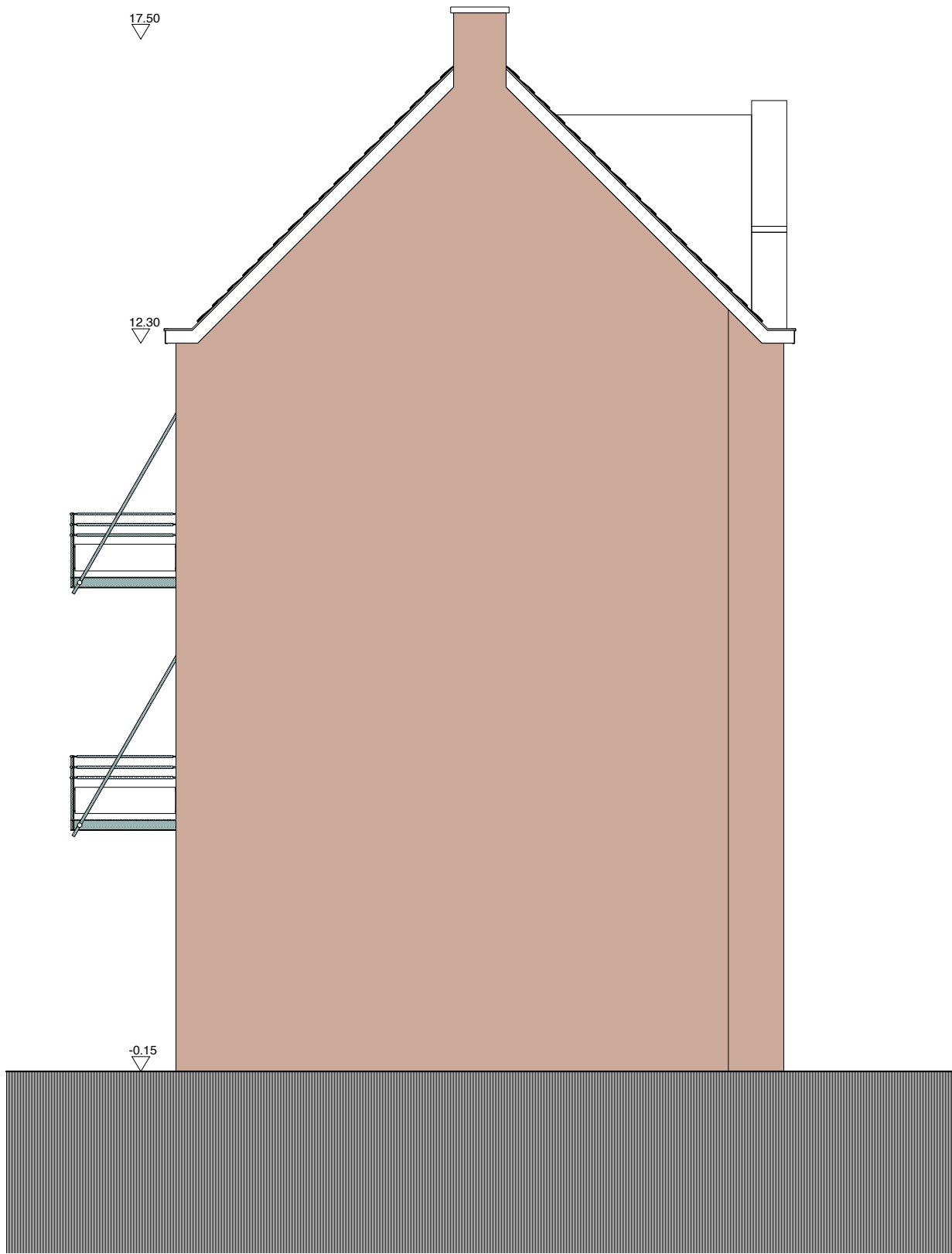
ACHTERGEVEL
NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV v.o.w. BVBA Vlaamsesteenweg 17b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 289 46 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
			schaal	1/100
			getekend door	P.H.
			datum	01.03.2021
			plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND achtergevel
			ref.nummer	
				16-154



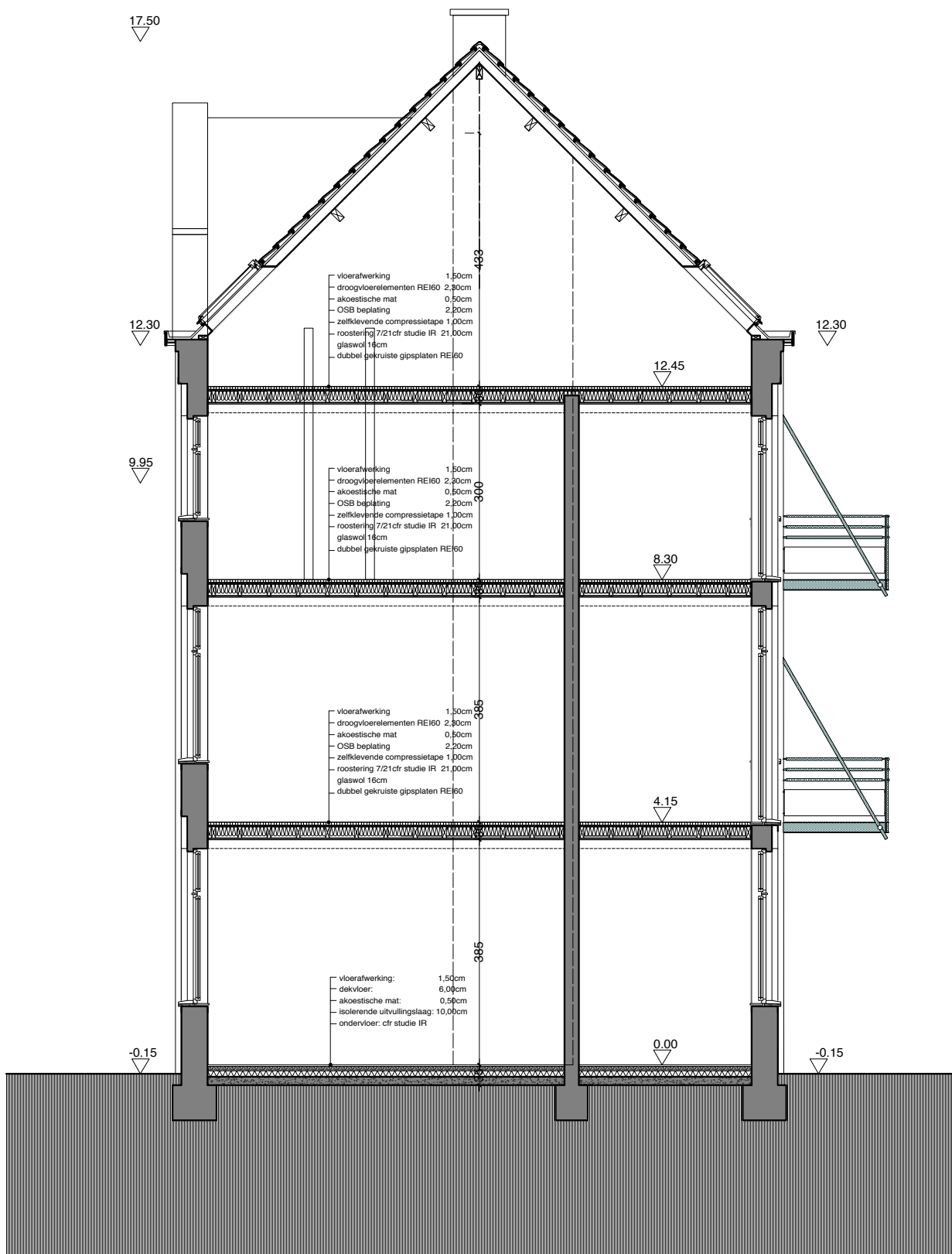
VOORGEVEL
NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. Vlaamsesteenweg 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 259 46 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		schaal	1/100	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		plannr.	GEBOUW C	
			NIEUWE TOESTAND	
		ref.nummer	16-154	



ZIJGEVEL LINKS
NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. BVBA Vlaamsesteenweg 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
		schaal	1/100	
		getekend door	P.H.	
		datum	01.03.2021	
		plannr.	GEBOUW C	
			NIEUWE TOESTAND	
			zijgevel links	
		ref.nummer	16-154	



DWARSSNEDE AA
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenbureau BV v.o.w. BVBA Vlaamsesteenweg 17b - 9000 Gent - Tel: +32 (0) 9 261 65 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning	
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent	
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare	
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	
		ref.nummer	16-154

schaal	1/100
getekend door	P.H.
datum	01.03.2021
plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND dwarsnede

LEGENDE

Grondplannen

	Gevelparement
	Snelbouwsteen
	Baton
	Gipsblokken
	Volle betonblokken
	Isolatie
	Tegelvoer binnen
	Tegelvoer buiten
	Hoogtepeil (plafond/voer)

Inplantingsplan

	Bestaande bebouwing
	Te slopen bebouwing
	Hoogtepeil (doornede)
	Kijkrichting foto's
	Noordpijl

Riolering

	Afweg. droog water
	Afweg. fecaliën
	Afweg. hemelwater
	Afweg. terraswater
	Afweg. wc
	Afweg. sanitair
	Afweg. regenwater

Brandweerstand

E160:	Structurale elementen bovengronds
E130:	Piet dak
E160:	Wanden gemeenschappelijke hallen
E160:	Trappen en overloop
E160:	Kokers (toegangstok: E130)
E130:	Deuren gemeenschappelijke delen

Speciaal voor ondergrondse verdelingen:

E160:	Wanden tech. lokalen en opslagruimtes
E130:	Deuren tech. lokalen en opslagruimtes

Brandmelding:

Alp. automatische brandmeldingsinstallatie aanwezig

Er zullen rookmelders geplaatst worden volgens de richtlijnen van het dachwet

Brandveiligheid

	Brandhappel
	Poederblusser
	Brandmelder
	Bediening rookroepel
	Nooduitgang
	Vluchttrichting
	Branddetector
	Sirene

Elektriciteit

	Branddetectie
	Lichtpunt
	Noodverlichting (incl. pictogram)
	Noodverlichting (excl. pictogram)
	Schakelaar
	Wisselschakelaar
	Schakelaar + verlichte drukknop
	Tijdschakelaar
	Drukknop met afgeschermd toegang (te breken ruit)
	Sirene
	Deurbel
	Bewegingsdetector
	Elektrisch deurslot
	Voeding voor elektr. toestellen
	Enkel stopcontact
	Dubbel stopcontact
	Thermostaat
	Wandverlichting
	TL-verlichting enkel
	TL-verlichting dubbel
	Elektrisch bord
	Vaakwas
	Oven
	Koelkast
	Kookplaat
	Wasmachine
	Videofon

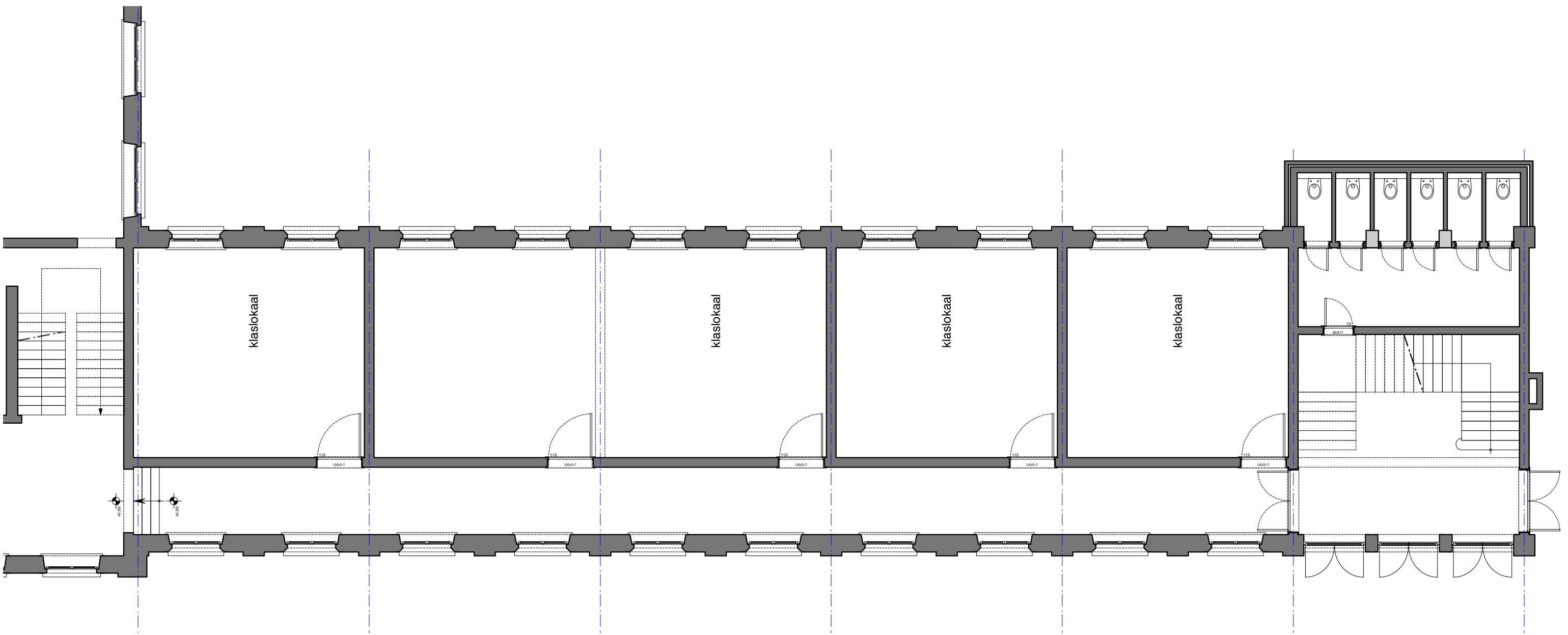
Materialen

	Gevel: parament		Buitenschrijnwerk: hout
	Gevel: arch. beton		Buitenschrijnwerk: aluminium
	Gevel: buitenpleister		Buitenschrijnwerk: pvc
	Gevel: gewelpanelen		
	Glas: klaar glas		
	Dakbedekking: bitumen		Glas: geïmilleerd glas
	Dakbedekking: epdm		Glas: mat glas
	Dakbedekking: dakpannen		Glas: brandwerend glas
	Dakbedekking: leien		
	Dakbedekking: zink		Borstwering: aluminium
	Goten: zink		Borstwering: aluminium + glas
	Rie-afvoeren: zink		Borstwering: staal
	Dorpels: natuursteen		Teras: arch. beton
	Dorpels: aluminium		Teras: tegels
			Teras: bankraai

MATERIAALGEBRUIK

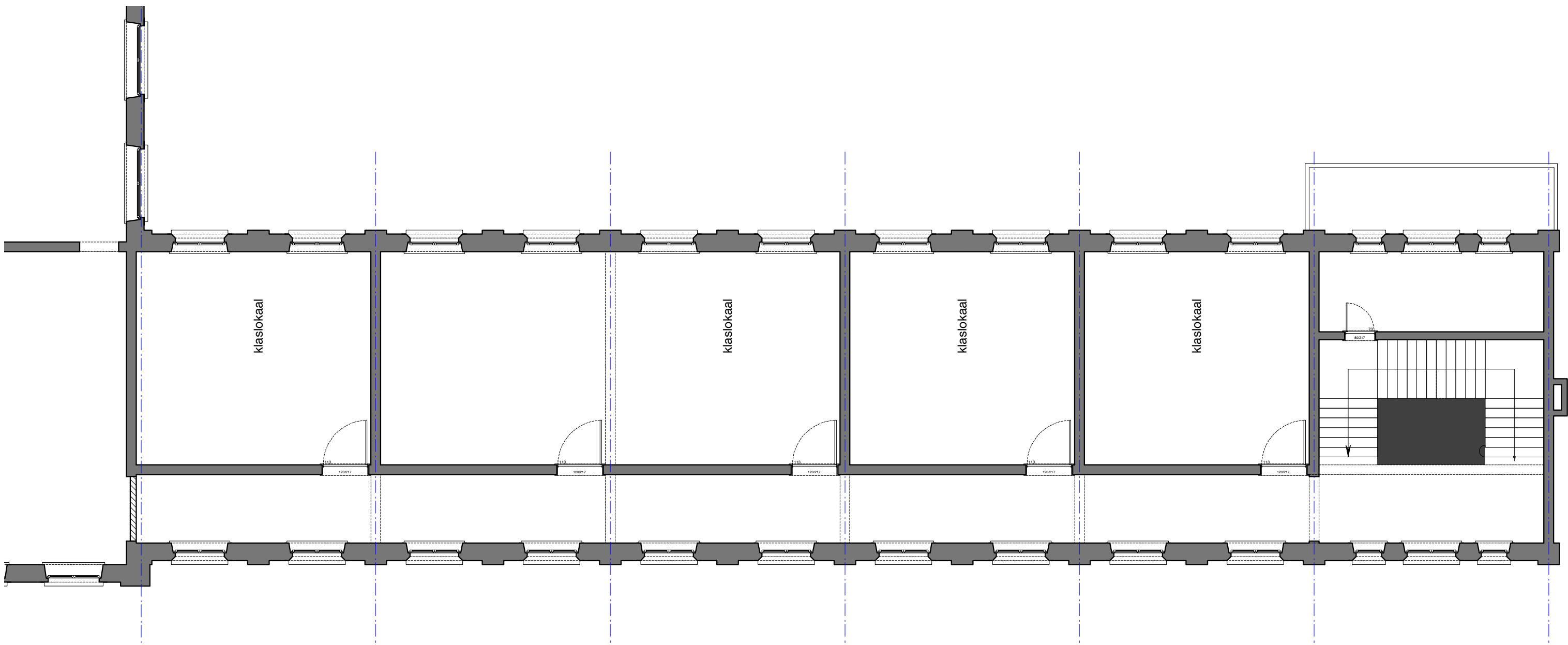
-
- 1 baksteenparement - roodbruin
-
- 2 plint in blauwe hardsteen - grijs
-
- 3 pvc buitenschrijnwerk - gebroken wit
-
- 4 gewelfde kleidakpannen - antraciet
-
- 5 terrasconstructie in metaal - machinegroen
-
- 6 houten kroonlijst - gebroken wit

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV a.o. v.o. bvba Vlaamsesteenweg 17b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 268 46 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot meergezinswoning		schaal	
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 9080 Zaffelare		datum	01.03.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW C NIEUWE TOESTAND legendes
				ref.nummer	16-154



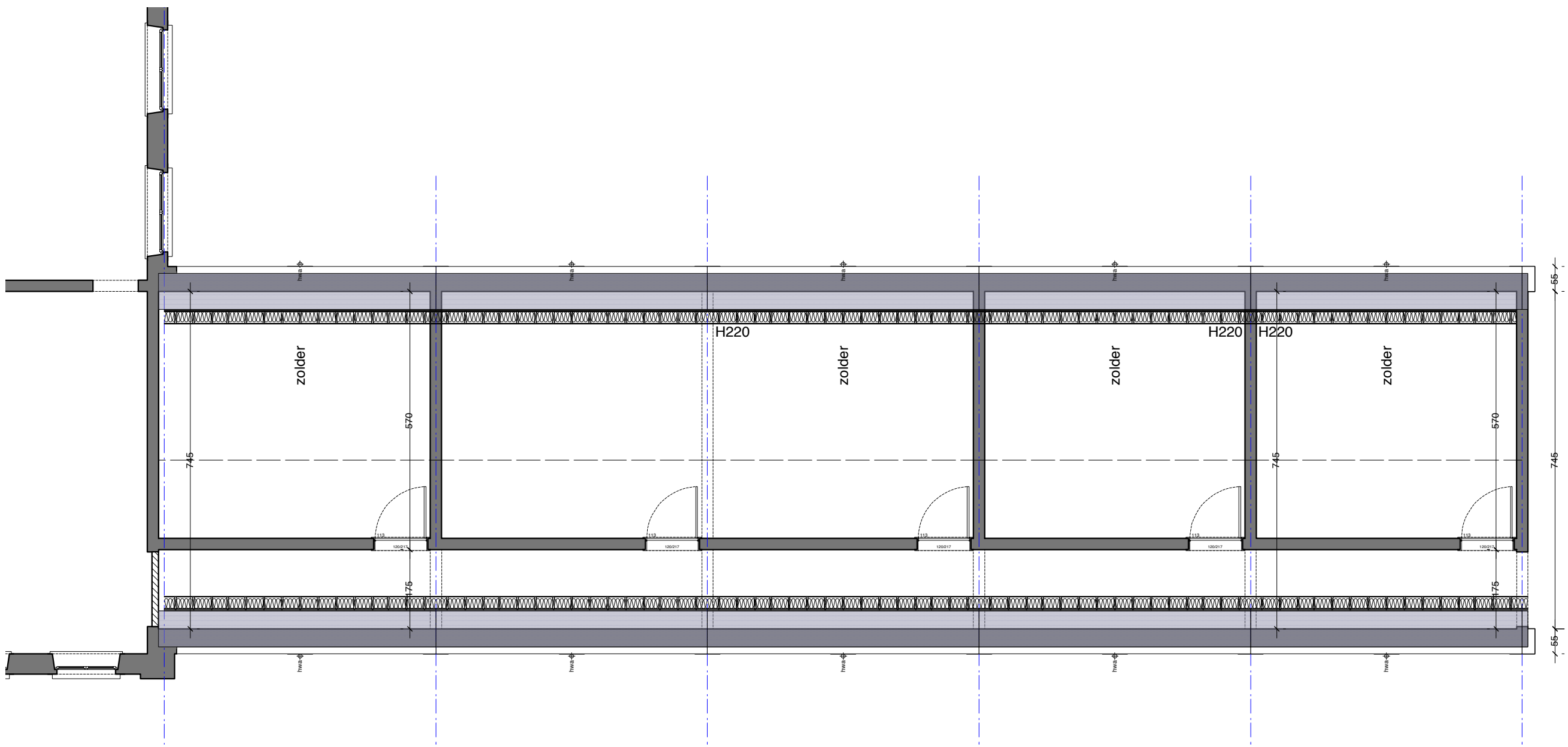
NIVO 0
BESTAANDE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvermootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D BESTAANDE TOESTAND nivo 0
				ref.nummer	16-154



NIVO 1
BESTAANDE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D BESTAANDE TOESTAND nivo 1
				ref.nummer	16-154



NIVO 2
BESTAANDE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindpatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D BESTAANDE TOESTAND nivo 2
				ref.nummer	16-154

LEGENDE

Grondplannen

- Gevelparament
- Snelbouwsteen
- Beton
- Gipsblokken
- Volle betonblokken
- Isolatie
- Tegelvoer binnen
- Tegelvoer buiten
- Hoogtepeil (plafond/voer)

Inplantingsplan

- Bestaande bebouwing
- Te slopen bebouwing
- Hoogtepeil (+2.90 doorsnede)
- Kijkrichting foto's (FOTO1)
- Noordpijl

Riolering

- dwa Afvoer droog water
- fec Afvoer fecaliën
- hwa Afvoer hemelwater
- twa Afvoer terraswater
- wc Afvoer wc
- sanitair Afvoer sanitair
- regenwater Afvoer regenwater

Brandveiligheid

- Brandhaspel
- Poederblusser
- Brandmelder
- Bediening rookkoepel
- Nooduitgang
- Vluchtrichting
- Branddetector
- Sirene

Elektriciteit

- Branddetectie
- Lichtpunt
- Noodverlichting (incl. pictogram)
- Noodverlichting (excl. pictogram)
- Schakelaar
- Wisselschakelaar
- Schakelaar + verlichte drukknop
- Tijdschakelaar
- Drukknop met afgeschermd toegang (te breken ruit)
- Sirene
- Deurbel
- Bewegingsdetector
- Elektrisch deurslot
- Voeding voor elektr. toestellen
- Enkel stopcontact
- Dubbel stopcontact
- Thermostaat
- Wandverlichting
- TL-verlichting enkel
- TL-verlichting dubbel
- Elektrisch bord
- Vaatwas
- Oven
- Koelkast
- Kookplaat
- Wasmachine
- Videofoon

Brandweerstand

- E160: Structurele elementen bovengronds
- E130: Plat dak
- E160: Wanden gemeenschappelijke hallen
- E160: Trappen en overloop
- E160: Kokers (toegangsluik: E130)
- E130: Deuren gemeenschappelijke delen

Speciaal voor ondergrondse verdiepingen:

- E160: Wanden tech. lokalen en opslagruimtes
- E130: Deuren tech. lokalen en opslagruimtes

Brandmelding:

Alg. automatische brandmeldingsinstallatie aanwezig

Er zullen rookmelders geplaatst worden

volgens de richtlijnen van het decreet

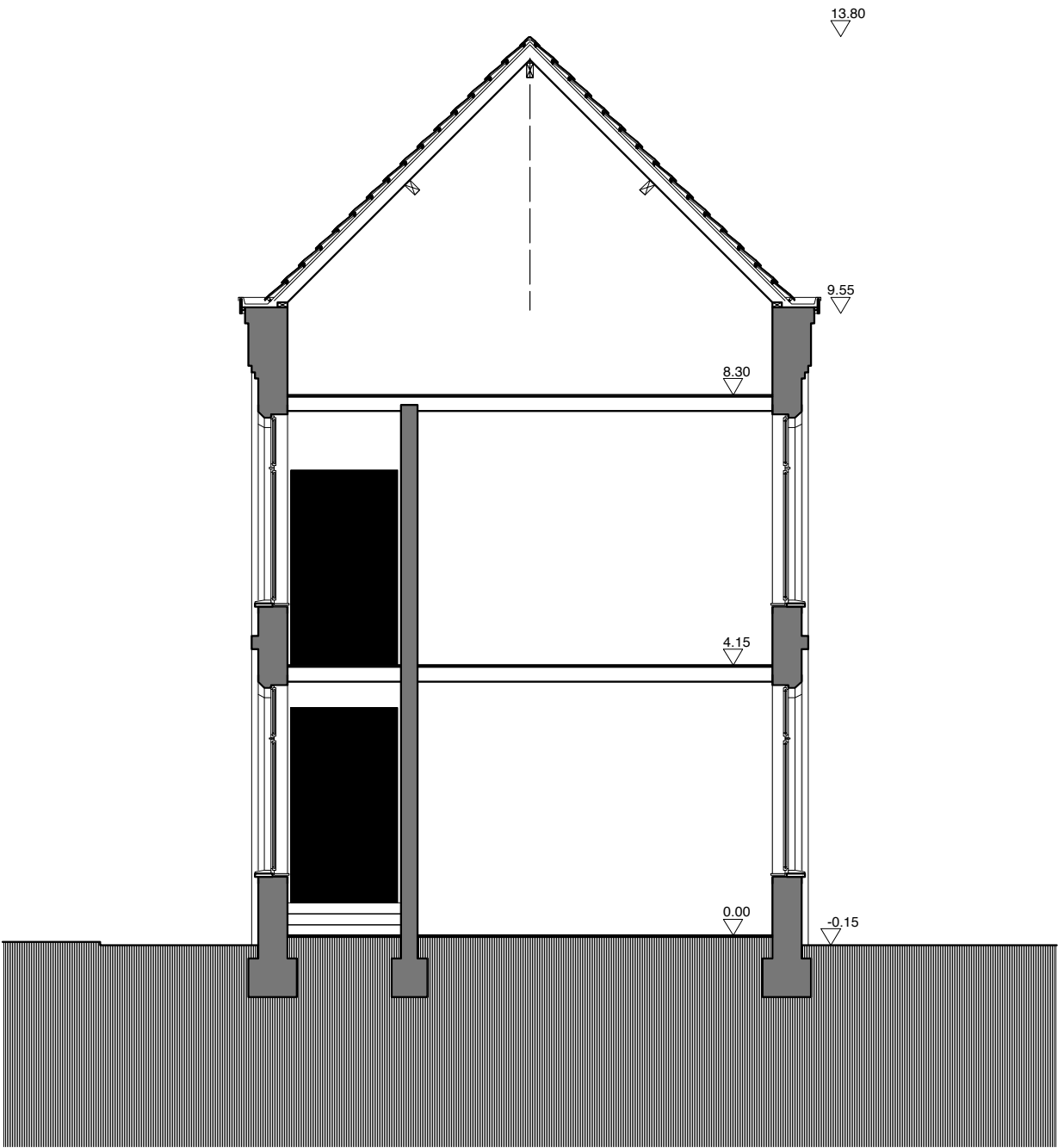
Materialen

- Gevel: parament
- Gevel: arch. beton
- Gevel: buitenpleister
- Gevel: gevelpanelen
- Dakbedekking: bitumen
- Dakbedekking: epdm
- Dakbedekking: dakpannen
- Dakbedekking: leien
- Dakbedekking: zink
- Goten: zink
- Rw-afvoeren: zink
- Dorpels: natuursteen
- Dorpels: aluminium
- Buitenschrijnwerk: hout
- Buitenschrijnwerk: aluminium
- Buitenschrijnwerk: pvc
- Glas: klaar glas
- Glas: geëmailleerd glas
- Glas: mat glas
- Glas: brandwerend glas
- Borstwering: aluminium
- Borstwering: aluminium + glas
- Borstwering: staal
- Terras: arch. beton
- Terras: tegels
- Terras: bankirai

MATERIAALGEBRUIK

- 1 baksteenparement - roodbruin
- 2 plint in blauwe hardsteen - grijs
- 3 pvc buitenschrijnwerk - gebroken wit
- 4 gewelfde kleidakpannen - roodbruin
- 5 terrasconstructie in metaal - machinegroen
- 6 houten kroonlijst - gebroken wit

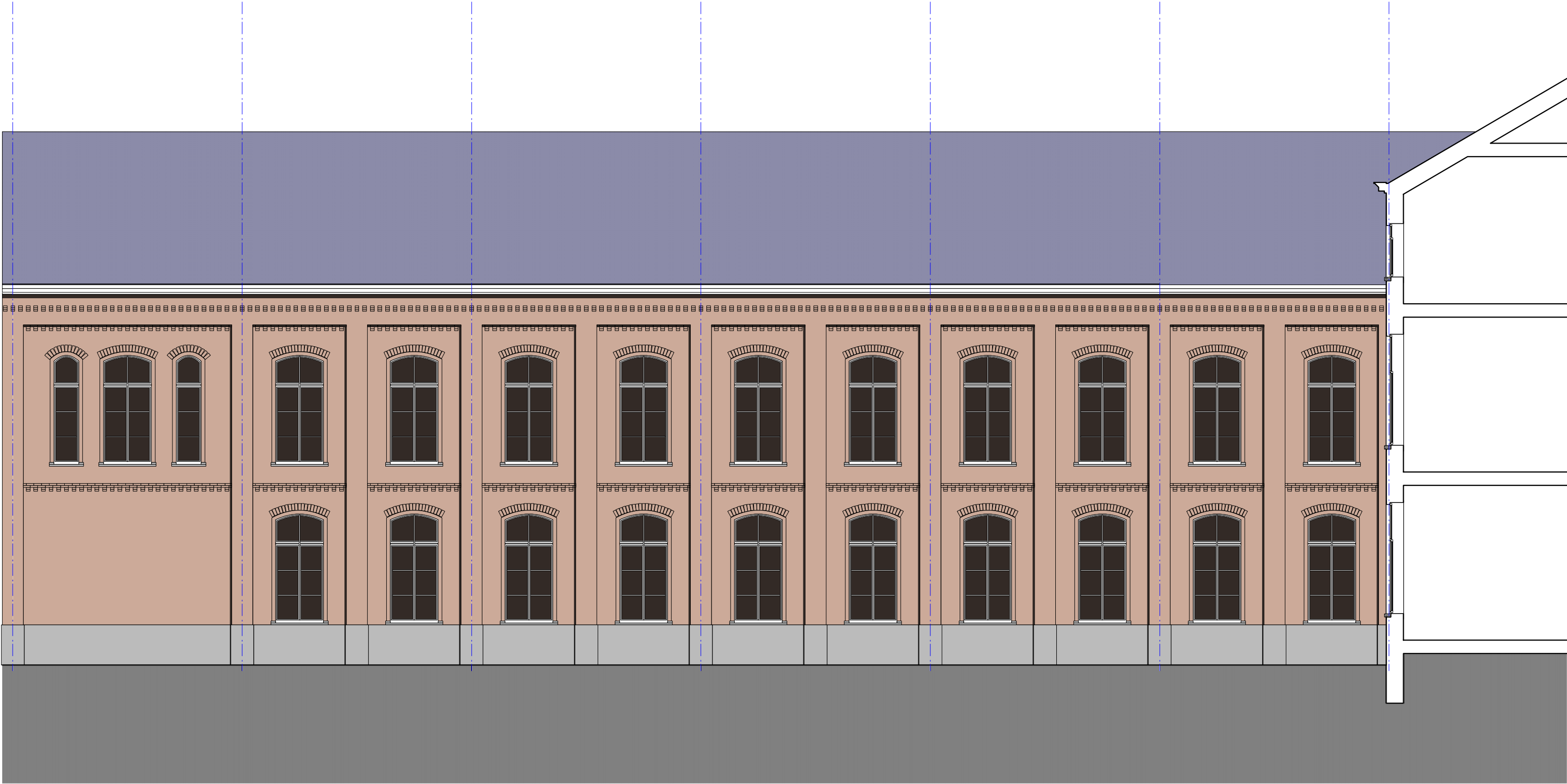
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vrijwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asaagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaai 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D
					legendes
				ref.nummer	16-154



DWARSSNEDE

BESTAANDE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvermootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	schaal	1/100
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	getekend door	P.H.
			datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW D BESTAANDE TOESTAND dwarsnede
			ref.nummer	16-154



ZICHT WEST

BESTAANDE TOESTAND

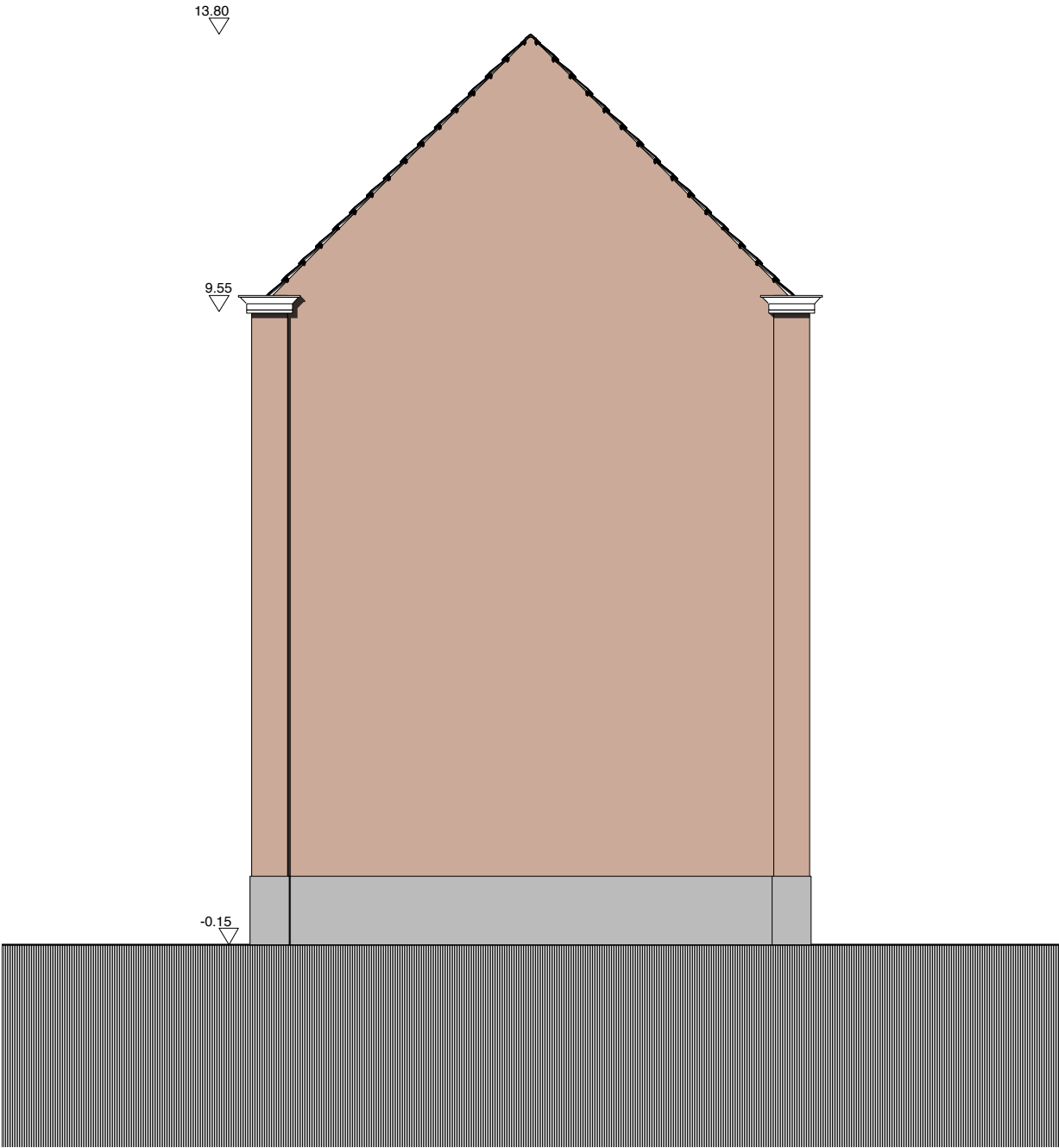
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen			
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaai 103 9000 Gent		schaal	1/100
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	getekend door	P.H.	
			datum	03.02.2020	
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW D BESTAANDE TOESTAND zicht west	
			ref.nummer	16-154	



ZICHT OOST

BESTAANDE TOESTAND

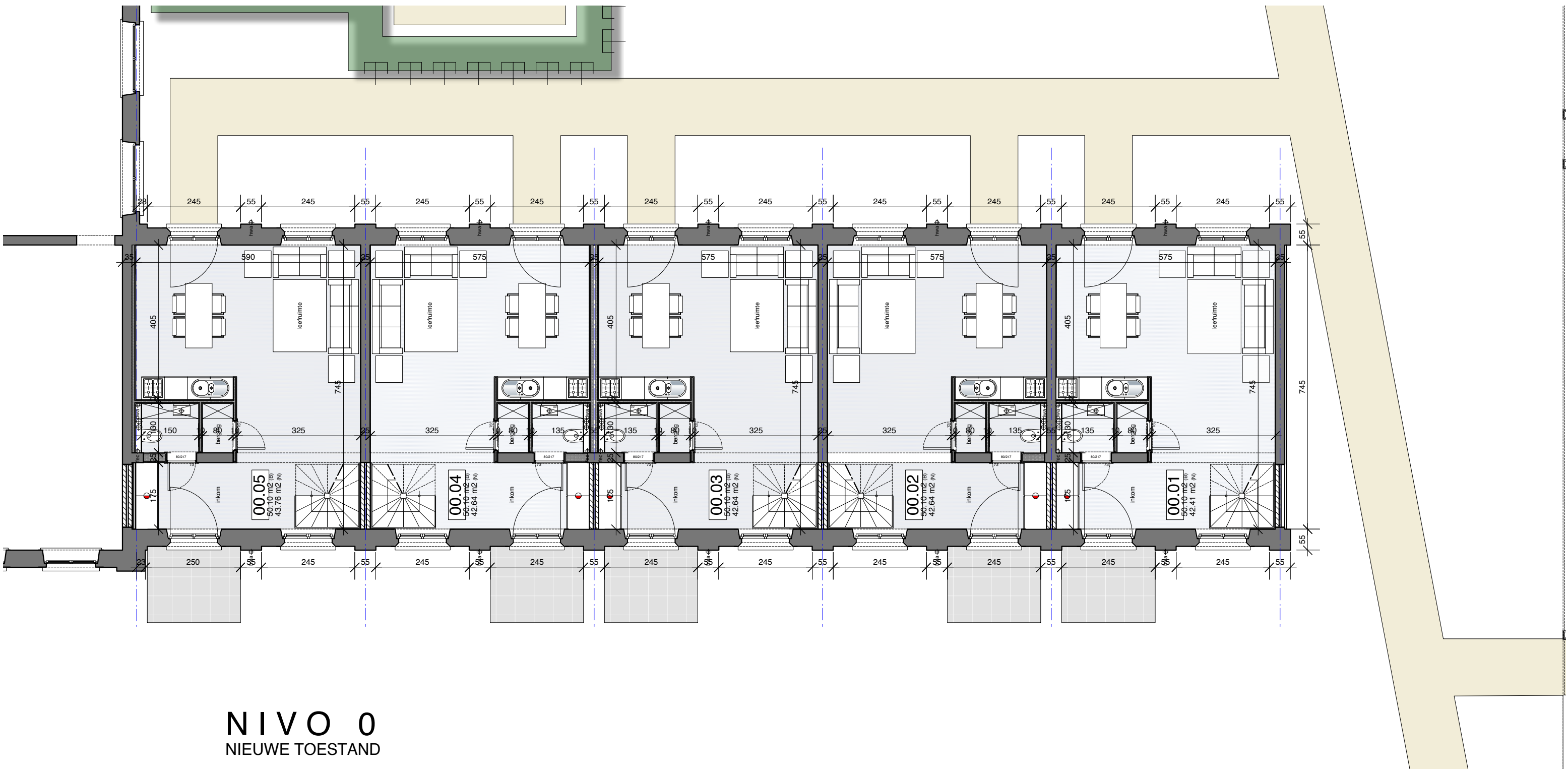
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindpatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen	1/100	
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskai 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW D BESTAANDE TOESTAND zicht oost
			ref.nummer	16-154



ZICHT NOORD

BESTAANDE TOESTAND

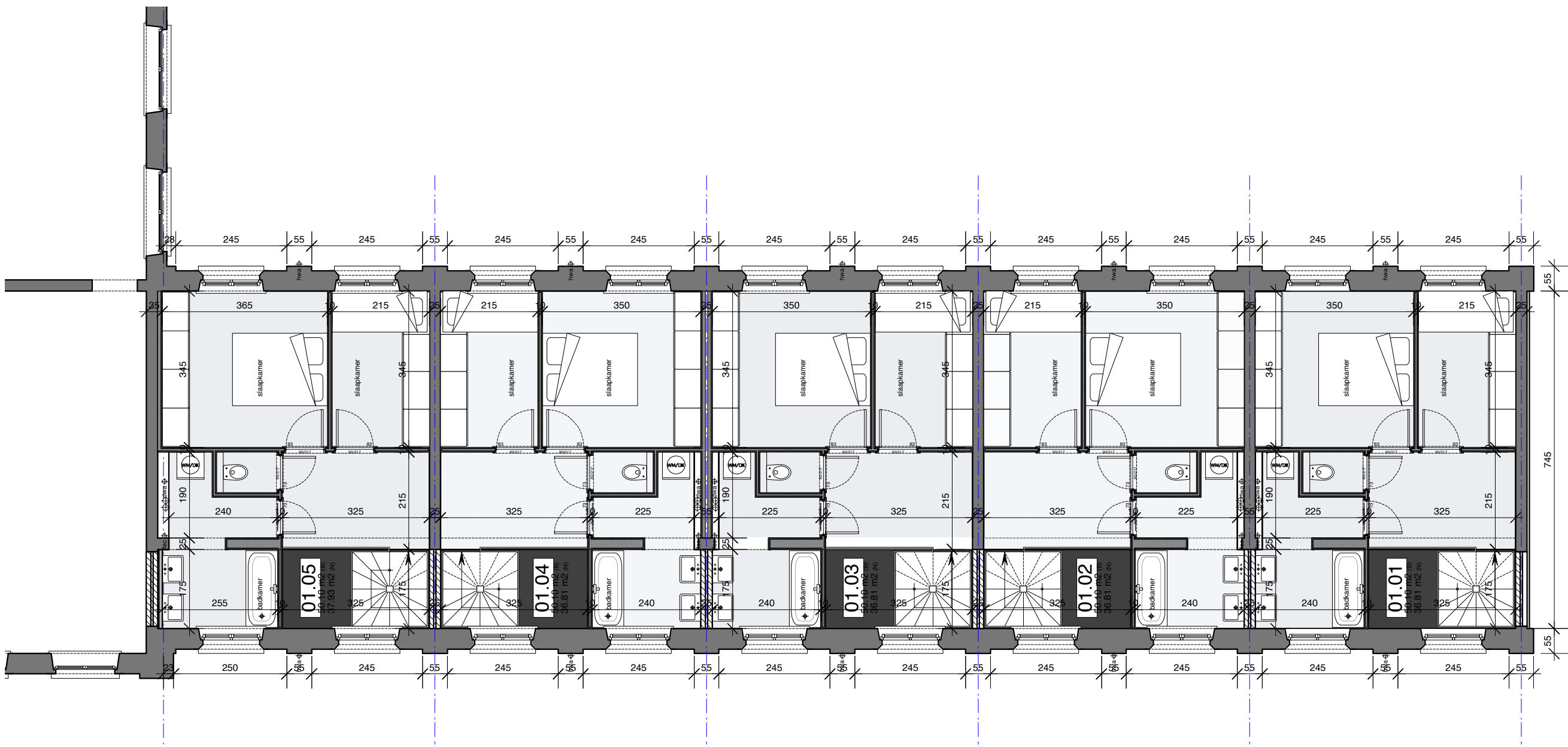
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskai 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D BESTAANDE TOESTAND zicht noord
				ref.nummer	16-154



NIVO 0

NIEUWE TOESTAND

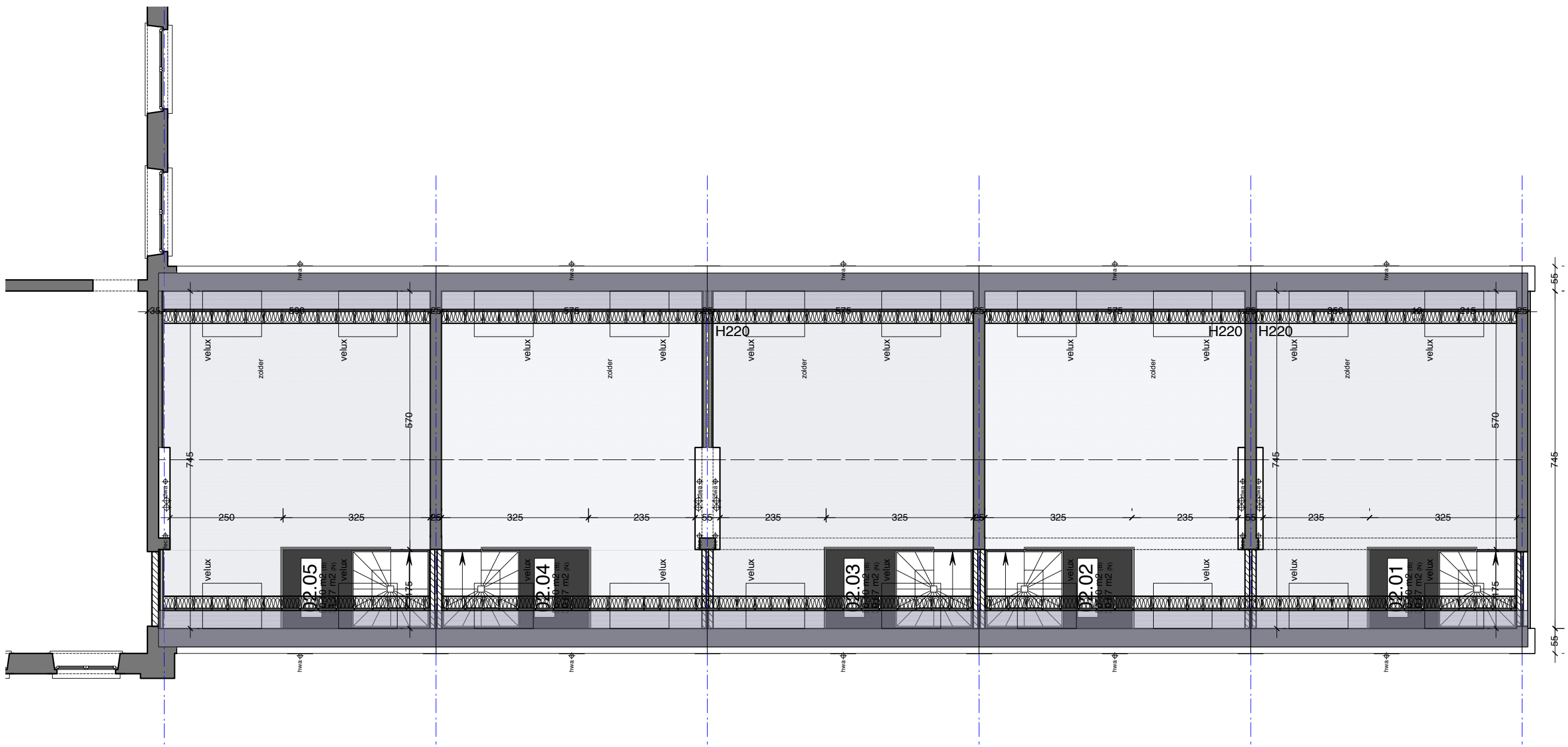
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvermootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D NIEUWE TOESTAND nivo 0
				ref.nummer	16-154



NIVO 1

NIEUWE TOESTAND

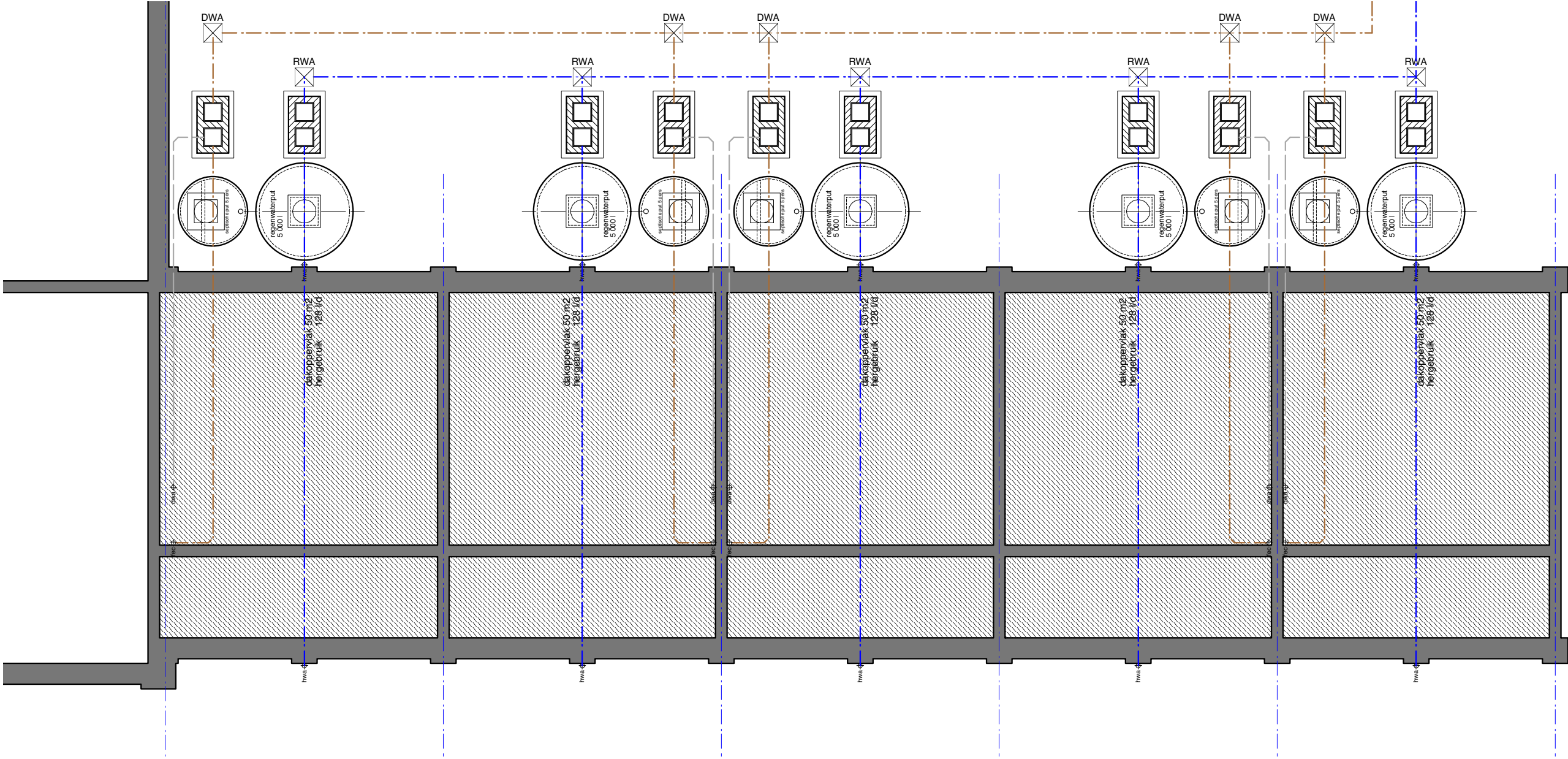
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenverenigd BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D NIEUWE TOESTAND nivo 1
				ref.nummer	16-154



NIVO 2

NIEUWE TOESTAND

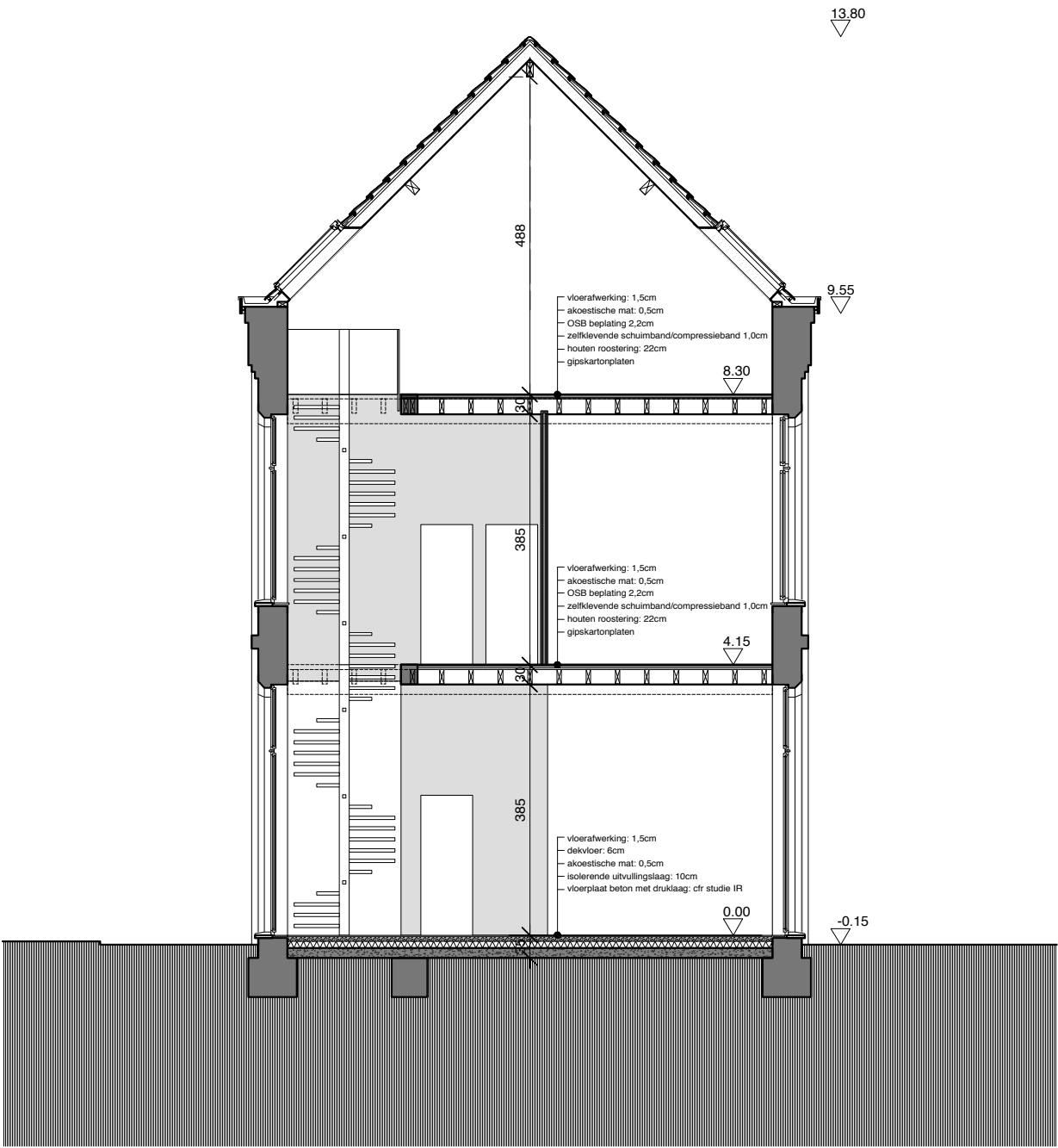
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindpatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen	
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	
		schaal	1/100
		getekend door	P.H.
		datum	03.02.2020
		plannr.	GEBOUW D NIEUWE TOESTAND nivo 2
		ref.nummer	16-154



FUNDERING RIOLERING

NIEUWE TOESTAND

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D NIEUWE TOESTAND fundering riolering
				ref.nummer	16-154



DWARSSNEDE

NIEUWE TOESTAND

ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multi-professioneel Architectenvenootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen				
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaai 103 9000 Gent	schaal		1/100	
			getekend door		P.H.	
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum		03.02.2020	
			plannr.	GEBOUW D NIEUWE TOESTAND dwarsnede		
nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	ref.nummer		16-154		



ZICHT WEST
NIEUWE TOESTAND

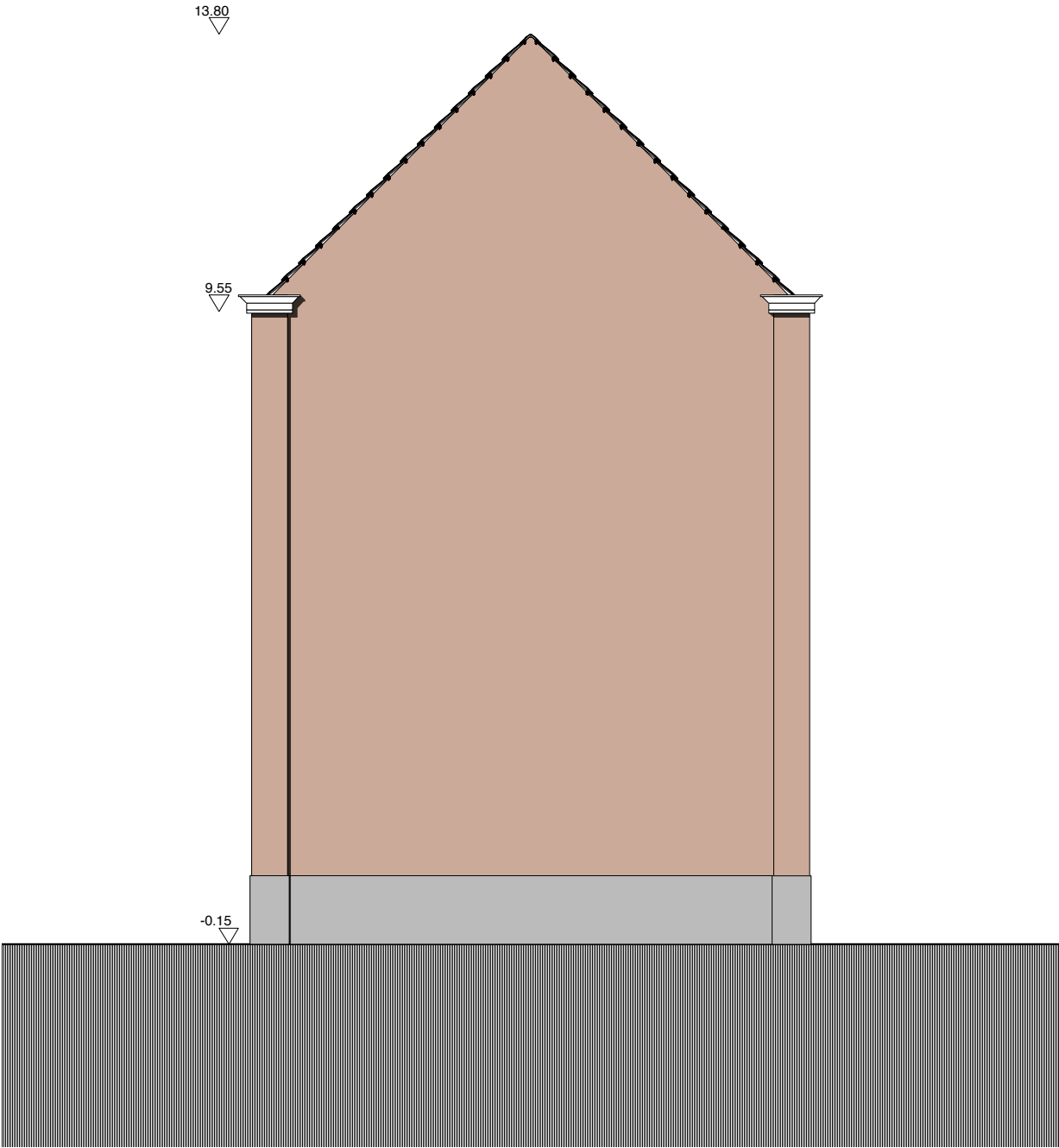
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenverenigd BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D NIEUWE TOESTAND zicht west
				ref.nummer	16-154



ZICHT OOST

NIEUWE TOESTAND

ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen			
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		schaal 1/100	
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		getekend door P.H.	
				datum 03.02.2020	
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D NIEUWE TOESTAND zicht oost
ref.nummer	16-154				

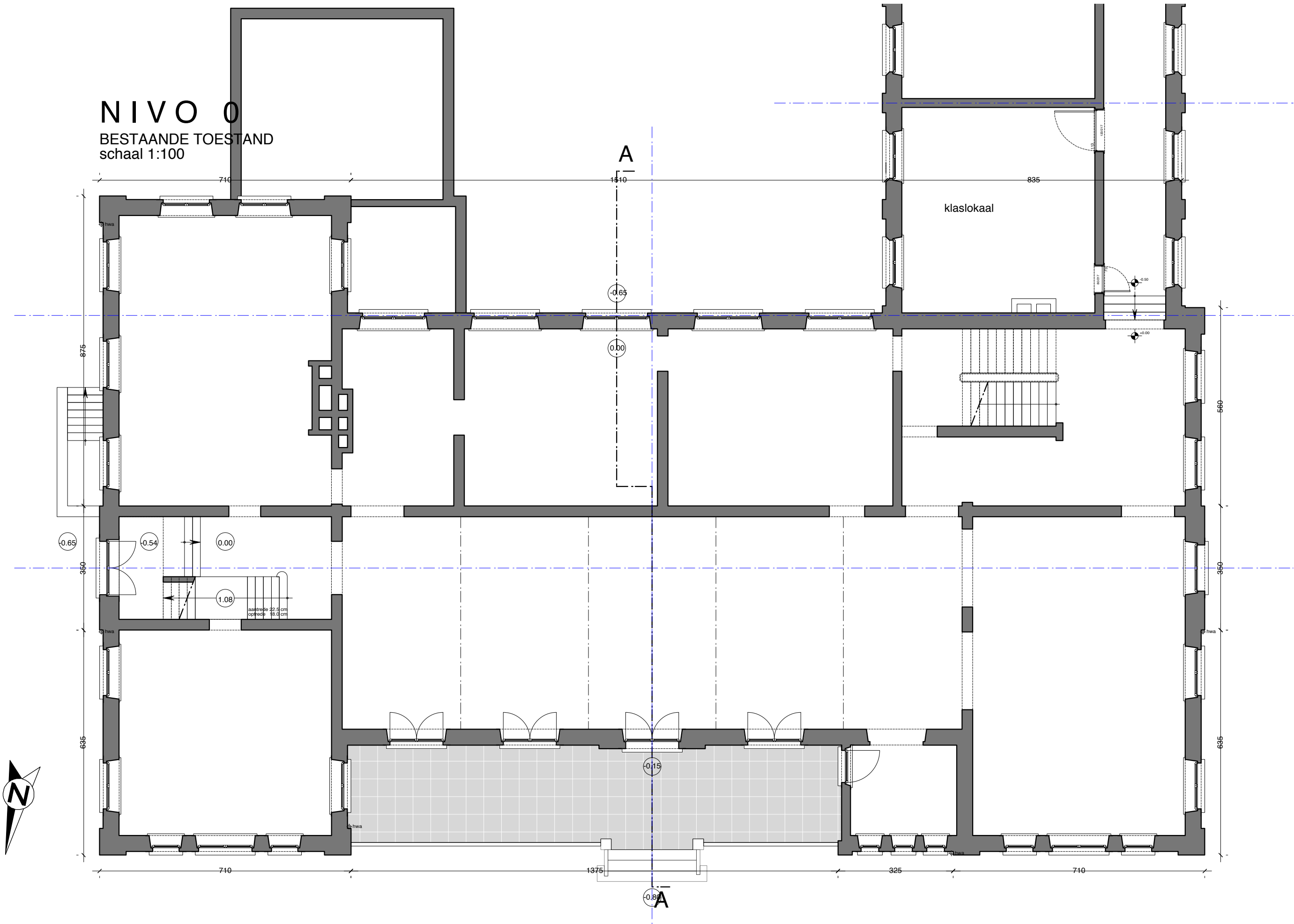


ZICHT NOORD

NIEUWE TOESTAND

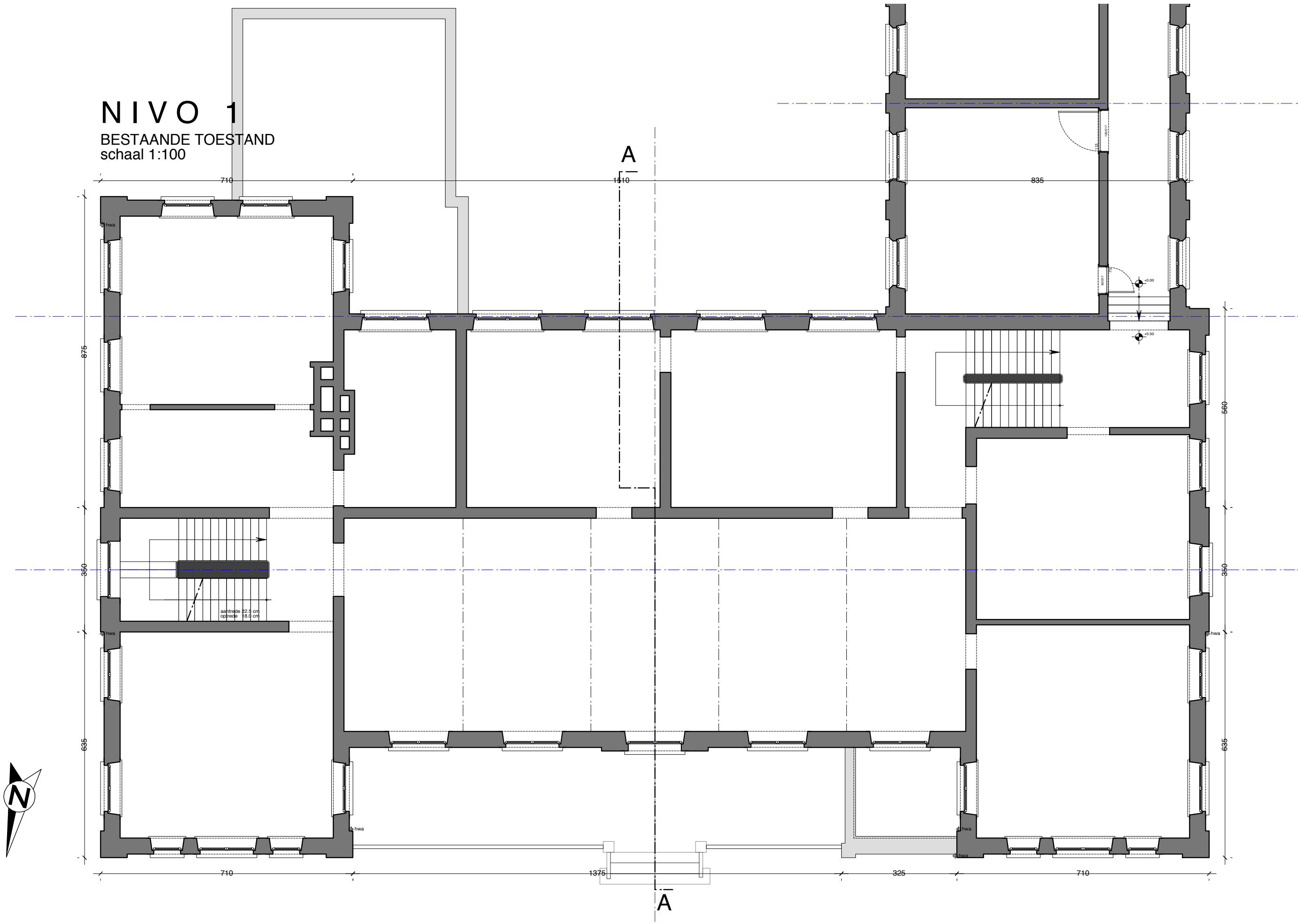
ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vrijwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asaagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Herbestemming van schoolcomplex tot eengezinswoningen		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskai 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW D NIEUWE TOESTAND zicht noord
				ref.nummer	16-154

NIVO 0
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100



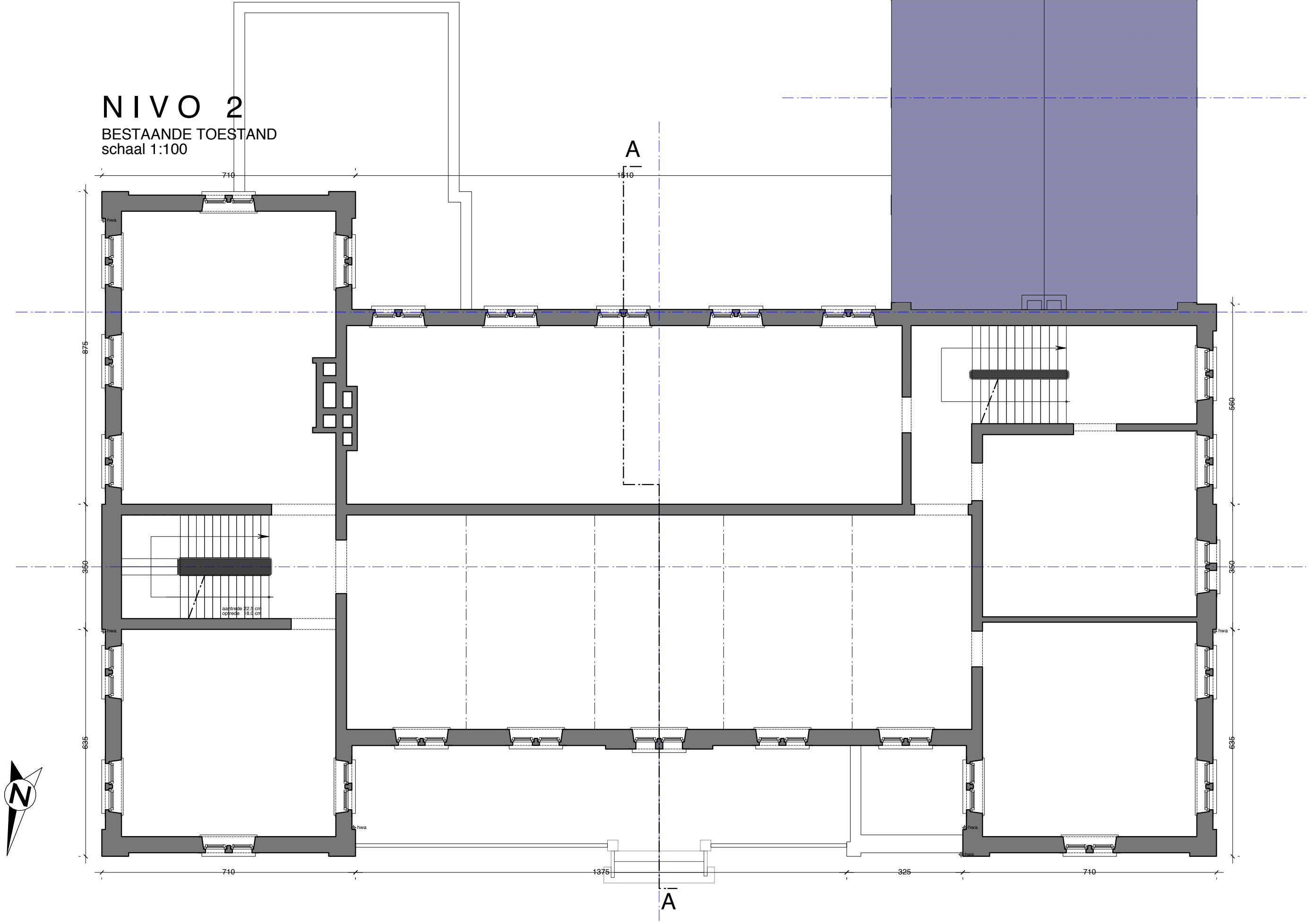
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E BESTAANDE TOESTAND nivo 0
				ref.nummer	
					16-154

NIVO 1
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100



ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvernootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E BESTAANDE TOESTAND nivo 1
				ref.nummer	16-154

NIVO 2
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100



ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E BESTAANDE TOESTAND nivo 2
				ref.nummer	16-154



ZICHT OOST
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvernootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E BESTAANDE TOESTAND zicht oost
				ref.nummer	16-154



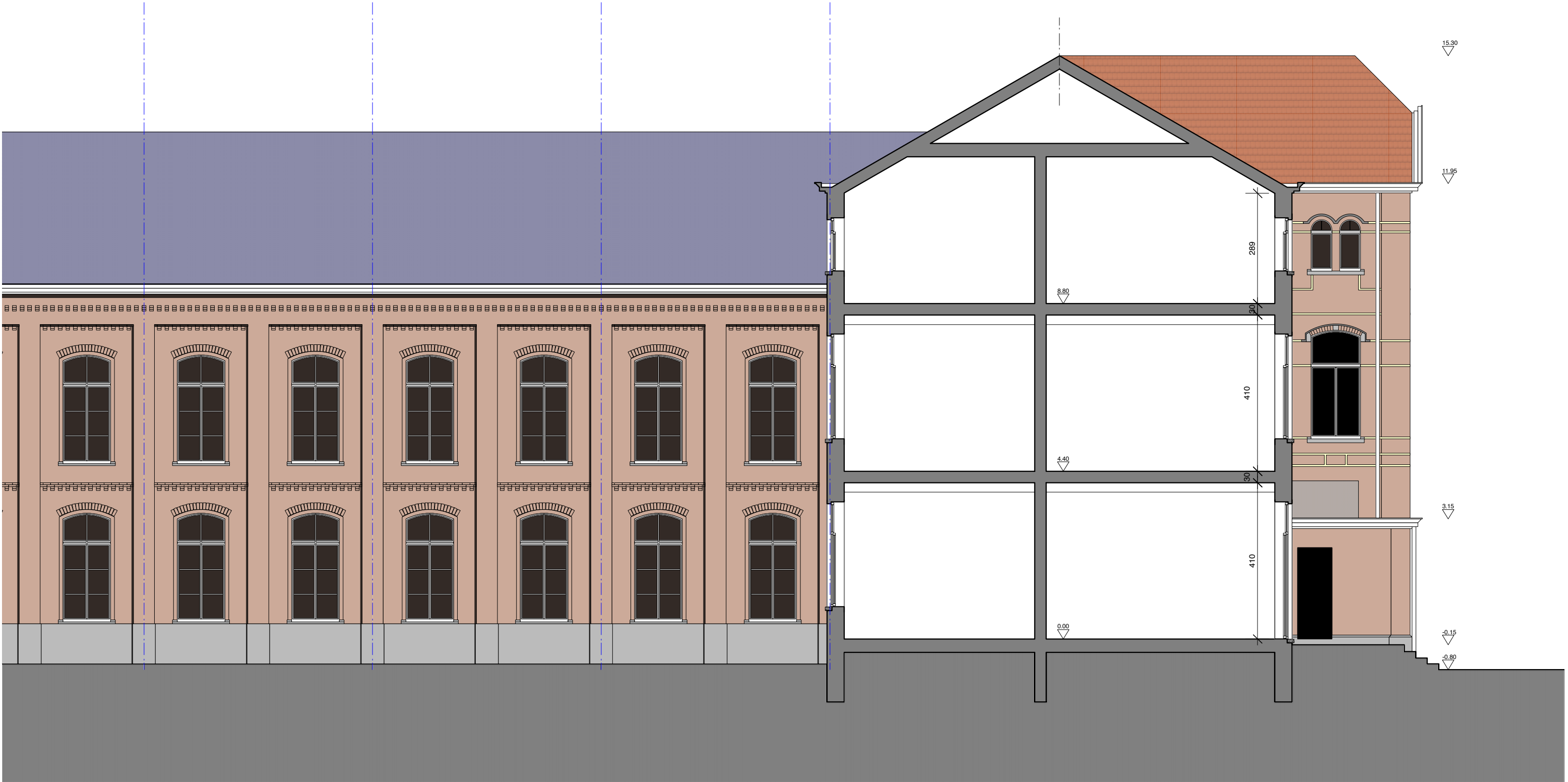
ZICHT ZUID
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100

ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent • Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be • www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E BESTAANDE TOESTAND zicht zuid
				ref.nummer	16-154



ZICHT WEST
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100

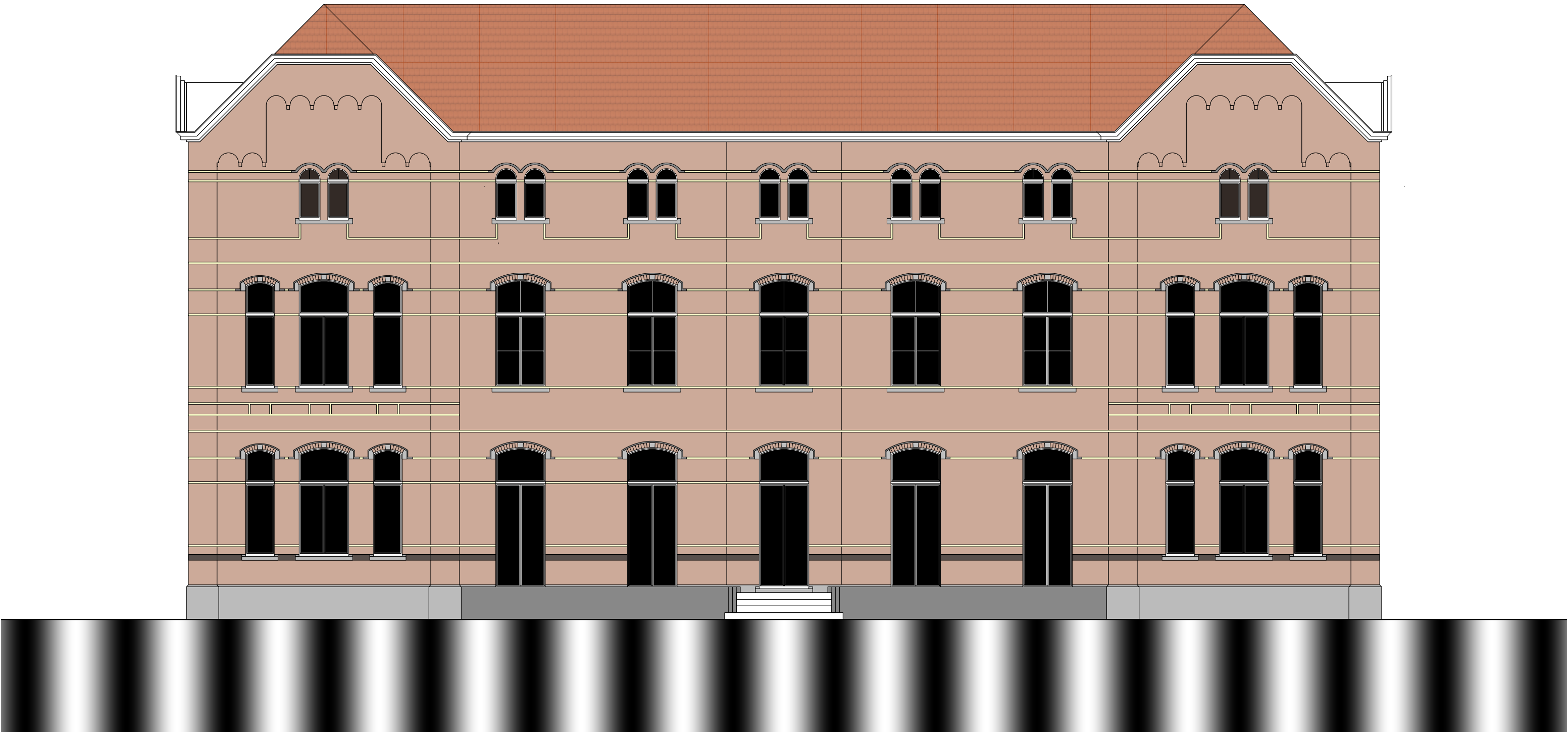
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvernootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW E BESTAANDE TOESTAND zicht west
			ref.nummer	16-154



DWARSSNEDE AA

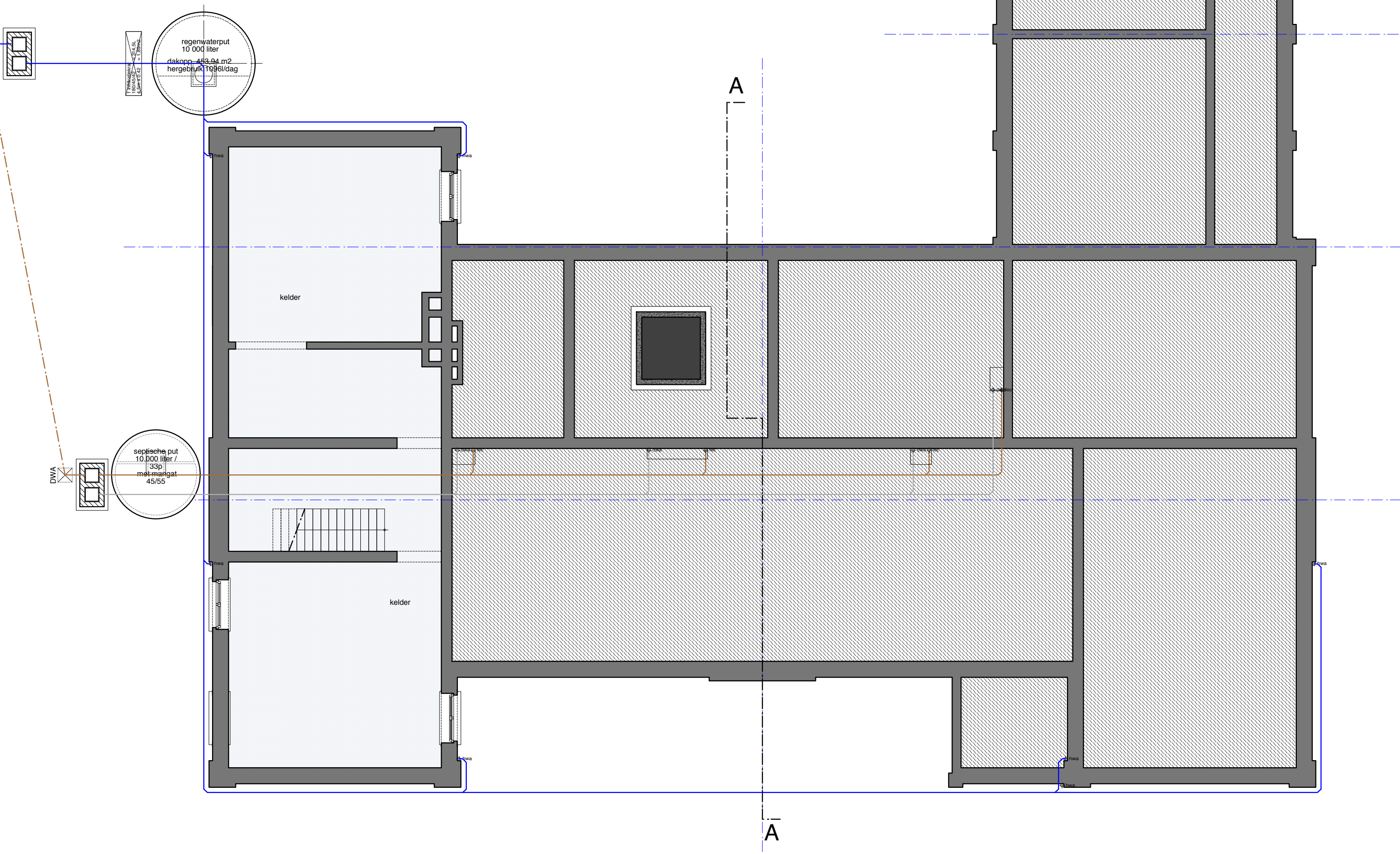
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectennootschap BV o.v.v. BVBA Vijwingerstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E BESTAANDE TOESTAND dwarsnede
				ref.nummer	16-154



ZICHT NOORD
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100

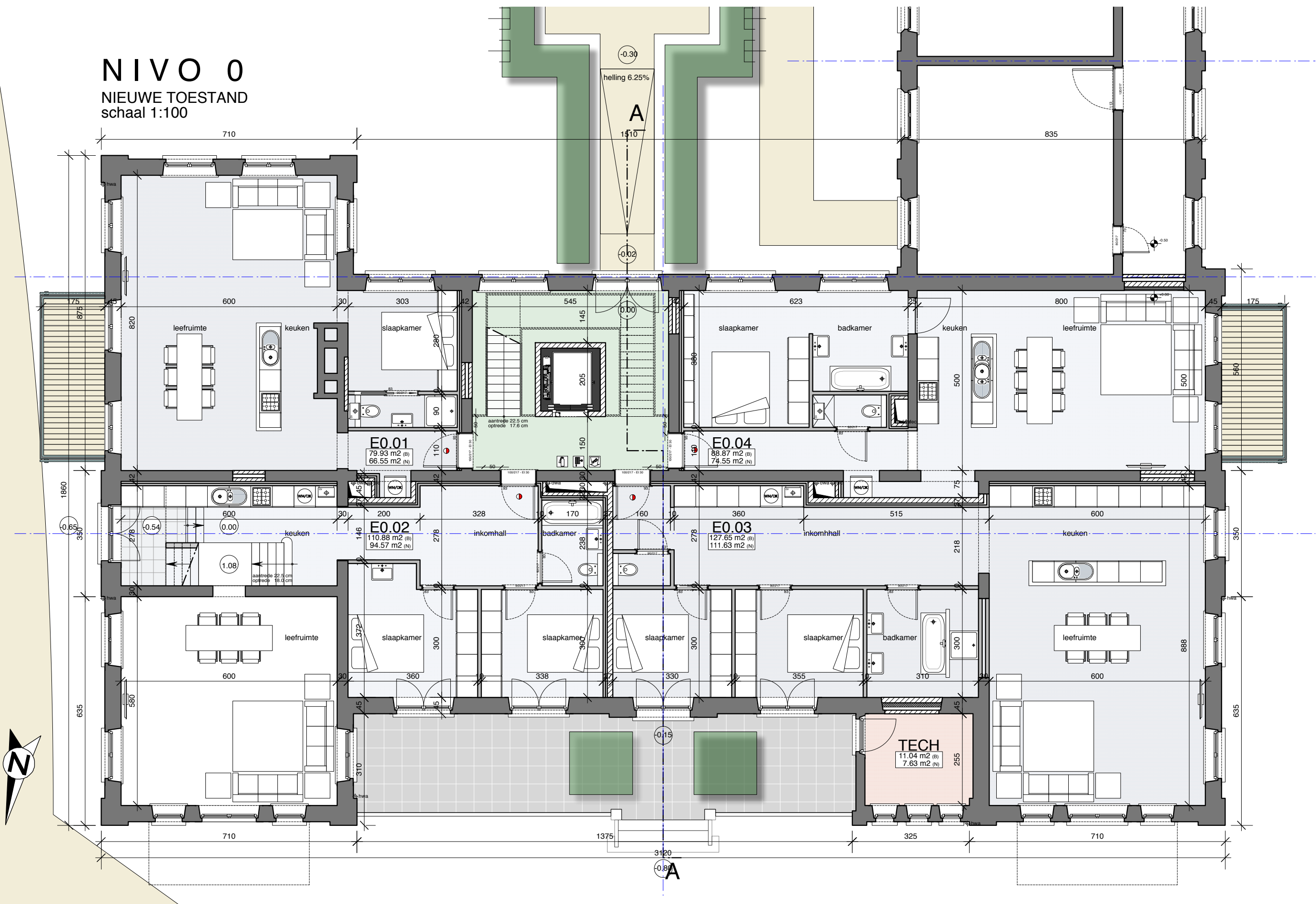
ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning	1/100	
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW E BESTAANDE TOESTAND zicht noord
			ref.nummer	16-154



ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvennootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E NIEUWE TOESTAND fundering riolering
				ref.nummer	16-154

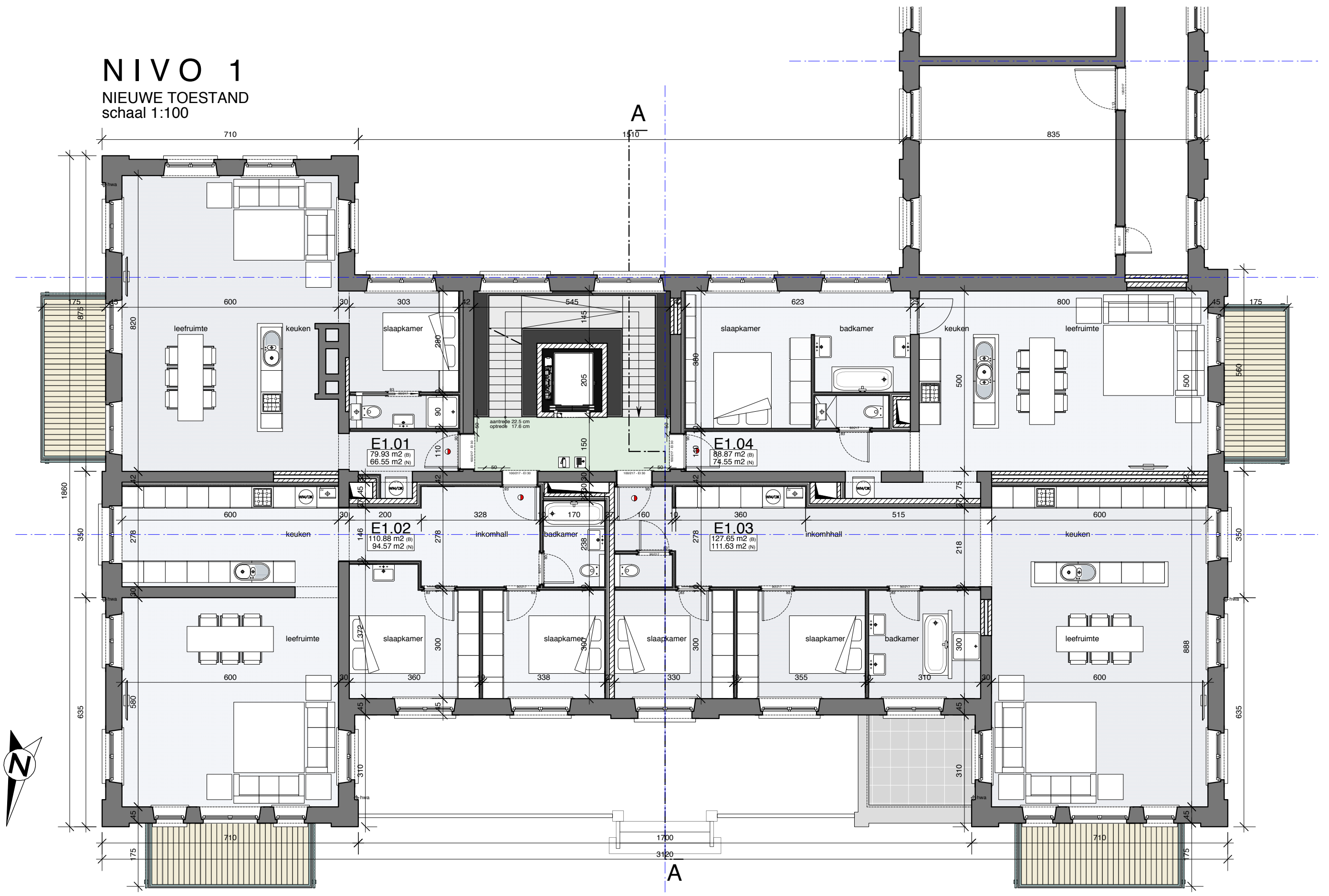
NIVO 0

NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100



ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvernootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E NIEUWE TOESTAND nivo 0
				ref.nummer	16-154

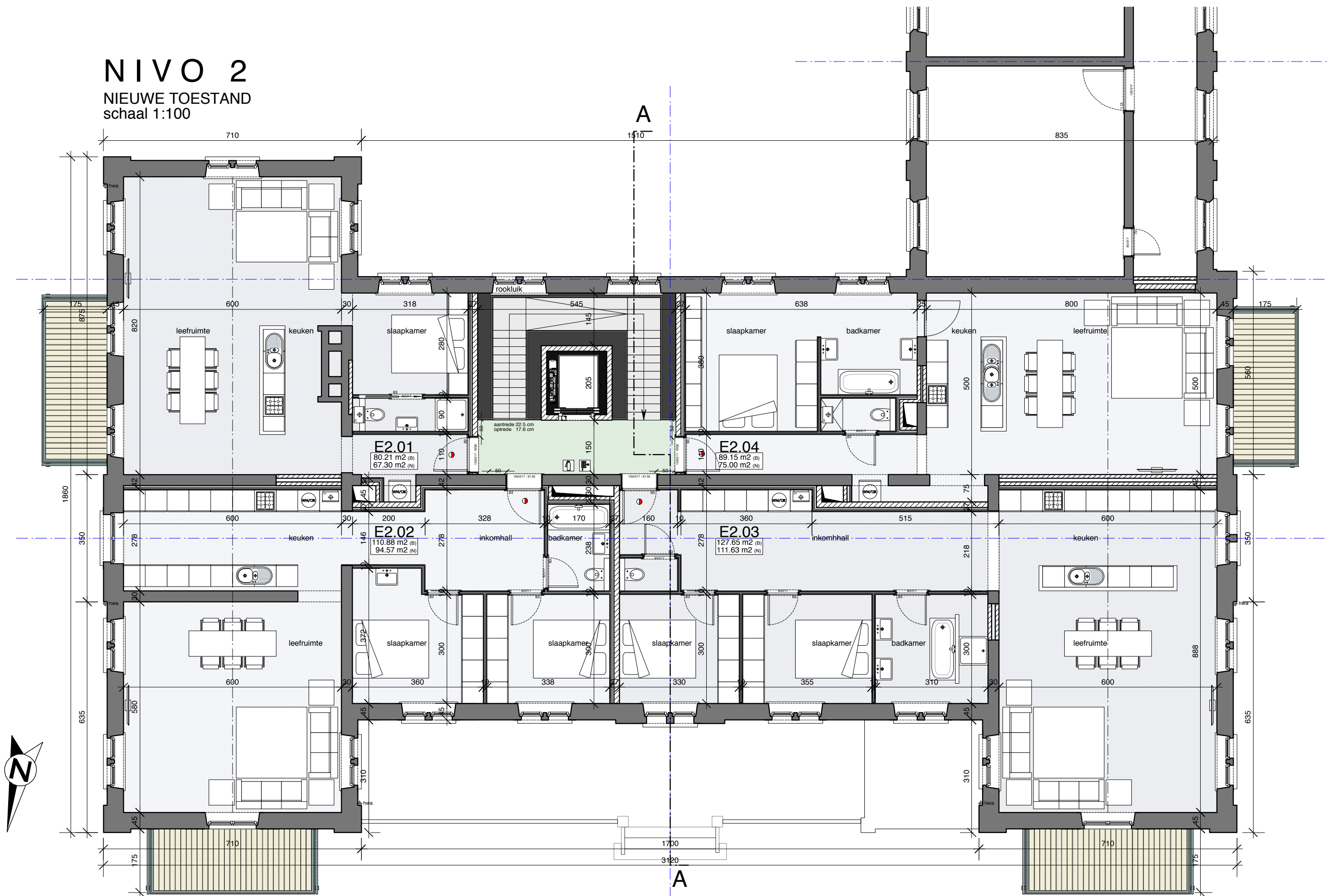
NIVO 1
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100



ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multi-professioneel Architectenvernootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E NIEUWE TOESTAND nivo 1
				ref.nummer	16-154

NIVO 2

NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100



ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV o.v.v. BVBA Vijwagatstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E NIEUWE TOESTAND nivo 2
				ref.nummer	16-154

LEGENDE

Grondplannen

	Gevelparament
	Snelbouwsteen
	Beton
	Gipsblokken
	Volle betonblokken
	Isolatie
	Tegelvloer binnen
	Tegelvloer buiten
	Hoogtepeil (plafond/vloer)

Inplantingsplan

	Bestaande bebouwing
	Te slopen bebouwing
	Hoogtepeil (doorsnede)
	Kijkrichting foto's
	Noordpijl

Riolering

	Atvoer droog water
	Atvoer fecaliën
	Atvoer hemelwater
	Atvoer terraswater
	Atvoer wc
	Atvoer sanitair
	Atvoer regenwater

Brandveiligheid

	Brandhaspel
	Poederblusser
	Brandmelder
	Bediening rookroepel
	Nooduitgang
	Vluchttrichting
	Branddetector
	Sirene

Elektriciteit

	Branddetectie
	Lichtpunt
	Noodverlichting (incl. pictogram)
	Noodverlichting (excl. pictogram)
	Schakelaar
	Wisselschakelaar
	Schakelaar + verlichte drukknop
	Tijdschakelaar
	Drukknop met afgeschermd toegang (te breken ruit)
	Sirene
	Deurbel
	Bewegingsdetector
	Elektrisch deurslot
	Voeding voor elektr. toestellen
	Enkel stopcontact
	Dubbel stopcontact
	Thermostaat
	Wandverlichting
	TL-verlichting enkel
	TL-verlichting dubbel
	Elektrisch bord
	Vaastwas
	Oven
	Koelkast
	Kookplaat
	Wasmachine
	Videofoon

Brandweerstand

E160:	Structurele elementen bovengronds
E130:	Plat dak
E160:	Wanden gemeenschappelijke hallen
E160:	Trappen en overloop
E160:	Kokers (toegangsluik: E130)
E130:	Deuren gemeenschappelijke delen

Speciaal voor ondergrondse verdiepingen:

E160:	Wanden tech. lokalen en opslagruimtes
E130:	Deuren tech. lokalen en opslagruimtes

Brandmelding:

Alg. automatische brandmeldingsinstallatie aanwezig

Er zullen rookmelders geplaatst worden

volgens de richtlijnen van het decreet

Materialen

	Gevel: parament
	Gevel: arch. beton
	Gevel: buitenpleister
	Gevel: gevelpanelen
	Dakbedekking: bitumen
	Dakbedekking: epdm
	Dakbedekking: dakpannen
	Dakbedekking: leien
	Dakbedekking: zink
	Goten: zink
	Rw-atvoeren: zink
	Dorpels: natuursteen
	Dorpels: aluminium
	Buitenschrijnwerk: hout
	Buitenschrijnwerk: aluminium
	Buitenschrijnwerk: pvc
	Glas: klaar glas
	Glas: geïmalleerd glas
	Glas: mat glas
	Glas: brandwerend glas
	Borstwering: aluminium
	Borstwering: aluminium + glas
	Borstwering: staal
	Terras: arch. beton
	Terras: tegels
	Terras: bankirai

MATERIAALGEBRUIK

-
- 1 baksteenparement - roodbruin
-
- 2 plint in blauwe hardsteen - grijs
-
- 3 pvc buitenschrijnwerk - gebroken wit
-
- 4 gewelfde kleidakpannen - roodbruin
-
- 5 terrasconstructie in metaal - machinegroen
-
- 6 houten kroonlijst - gebroken wit

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvermootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E legendes
				ref.nummer	
					16-154



ZICHT OOST
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvernootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E zicht oost
				ref.nummer	16-154



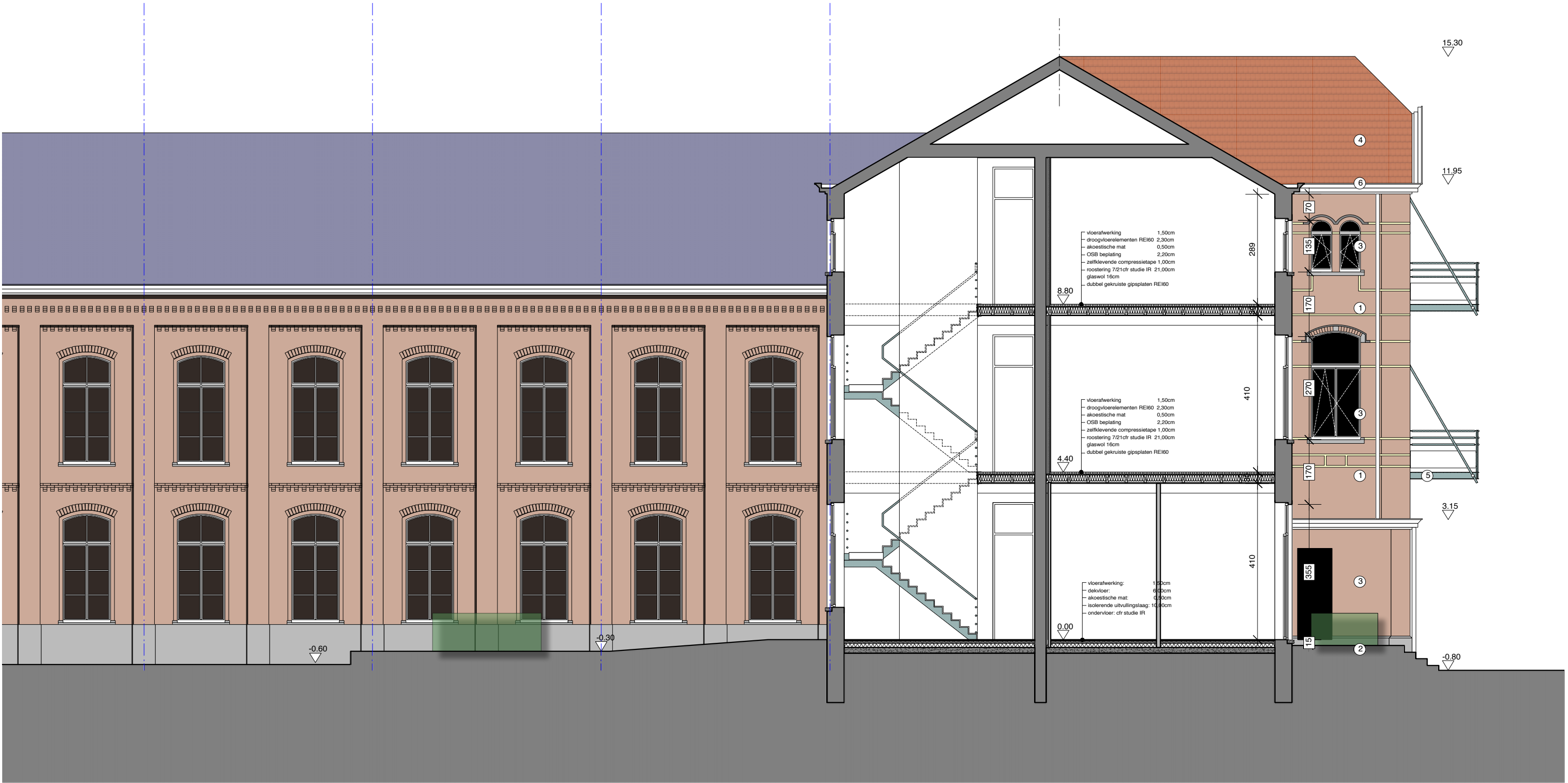
ZICHT ZUID
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multi-professioneel Architectenverenigingschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent • Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be • www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW E NIEUWE TOESTAND zicht zuid
			ref.nummer	16-154



ZICHT WEST
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvernootschap BV o.v.v. BVBA Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E NIEUWE TOESTAND zicht west
				ref.nummer	16-154



DWARSSNEDE AA

NIEUWE TOESTAND

schaal 1:100

ASA

Atelier voor Stedelijke
Architectuur Gent

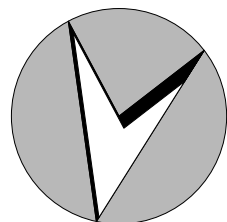
Multiprofessioneel Architectennootschap BV o.v.v. BVBA
Vijfwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55
info@asagent.be - www.asagent.be

ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		
bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		
adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		
nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		
schaal	1/100	getekend door	P.H.
datum	03.02.2020	plannr.	GEBOUW E NIEUWE TOESTAND dwarssnede
ref.nummer	16-154		

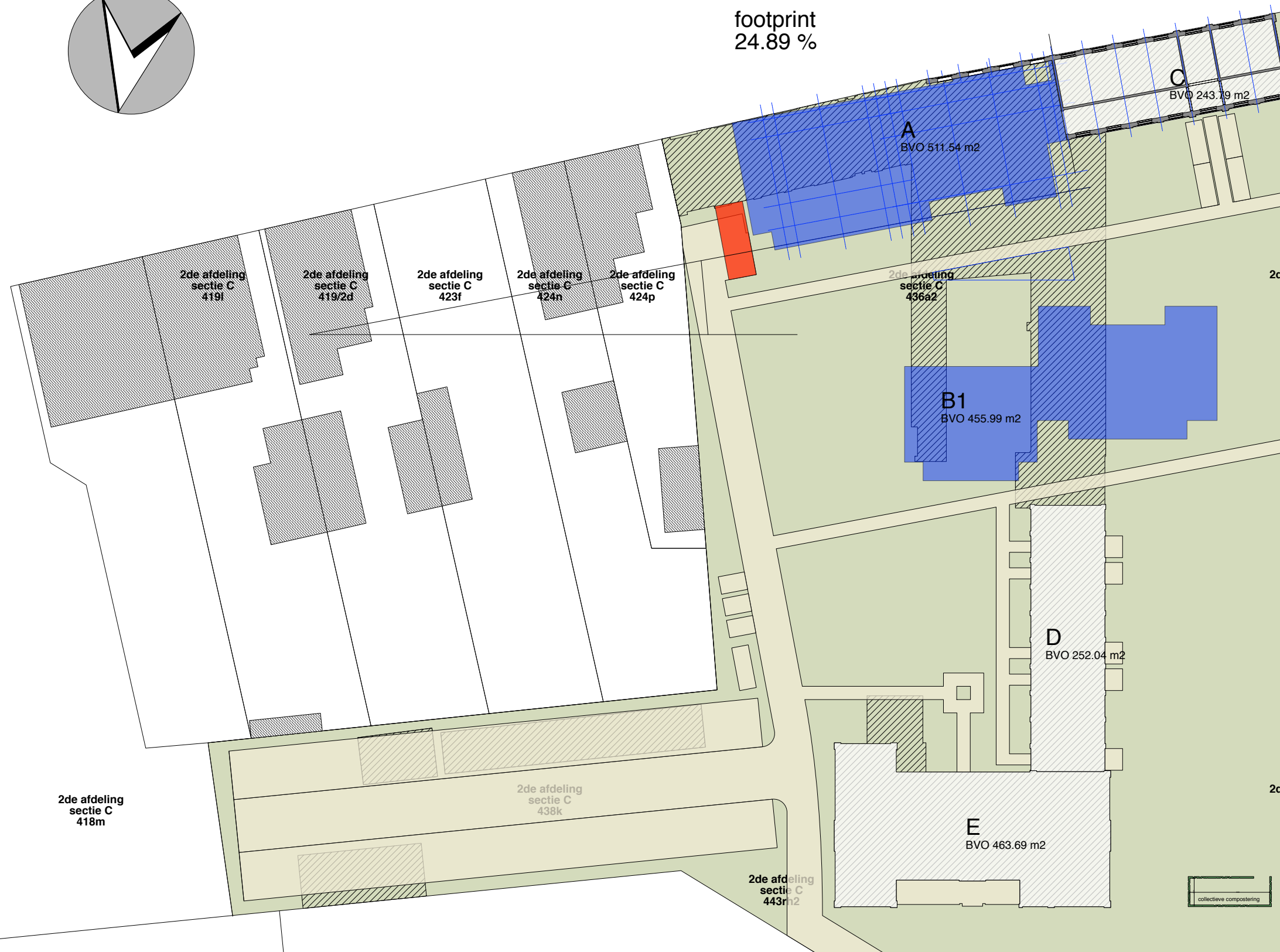


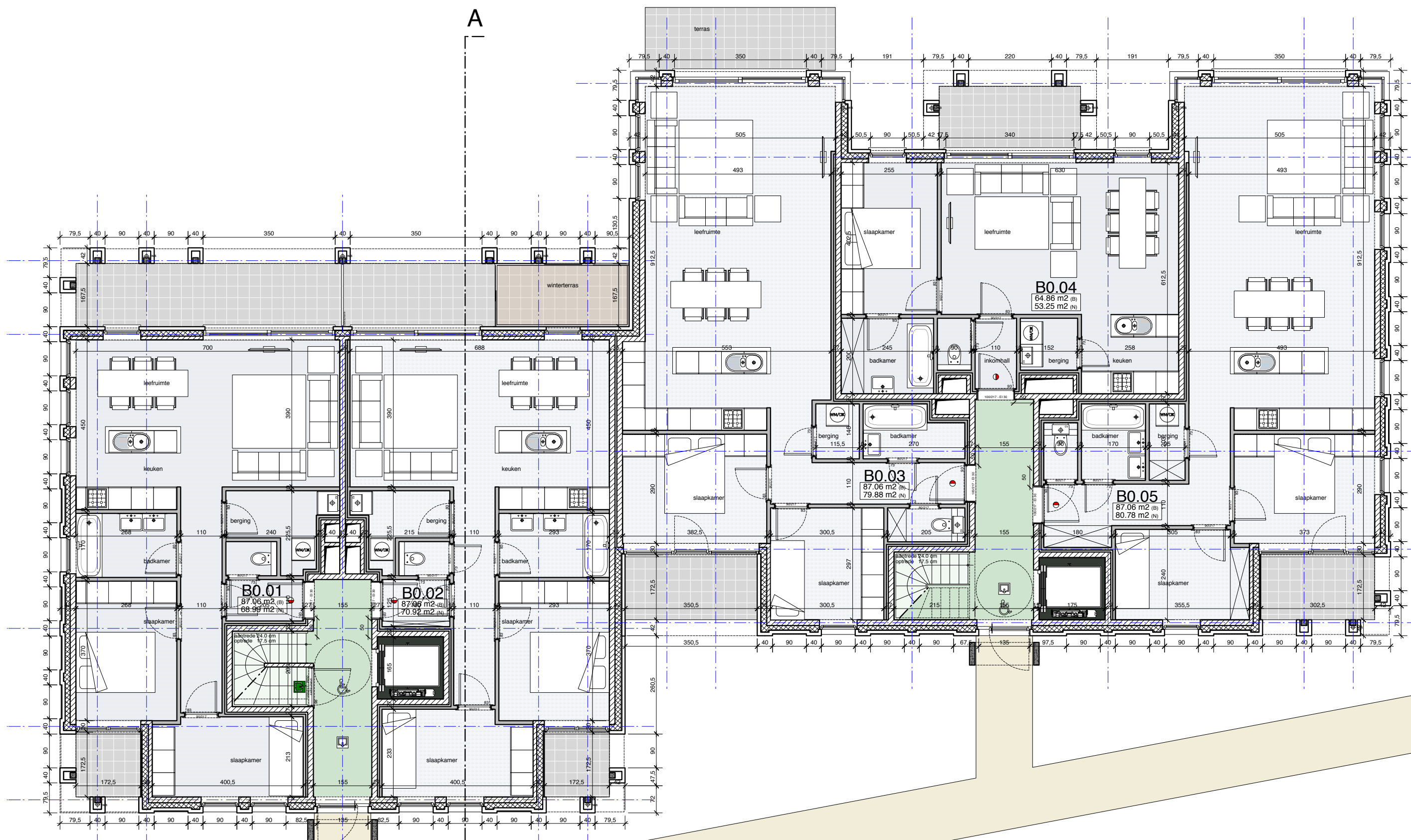
ZICHT NOORD
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenverenigingschap BV o.v.v. BVBA Vijwindgatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Verbouwing van 'Pavillon Fermiere' tot meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW E NIEUWE TOESTAND zicht noord
				ref.nummer	16-154



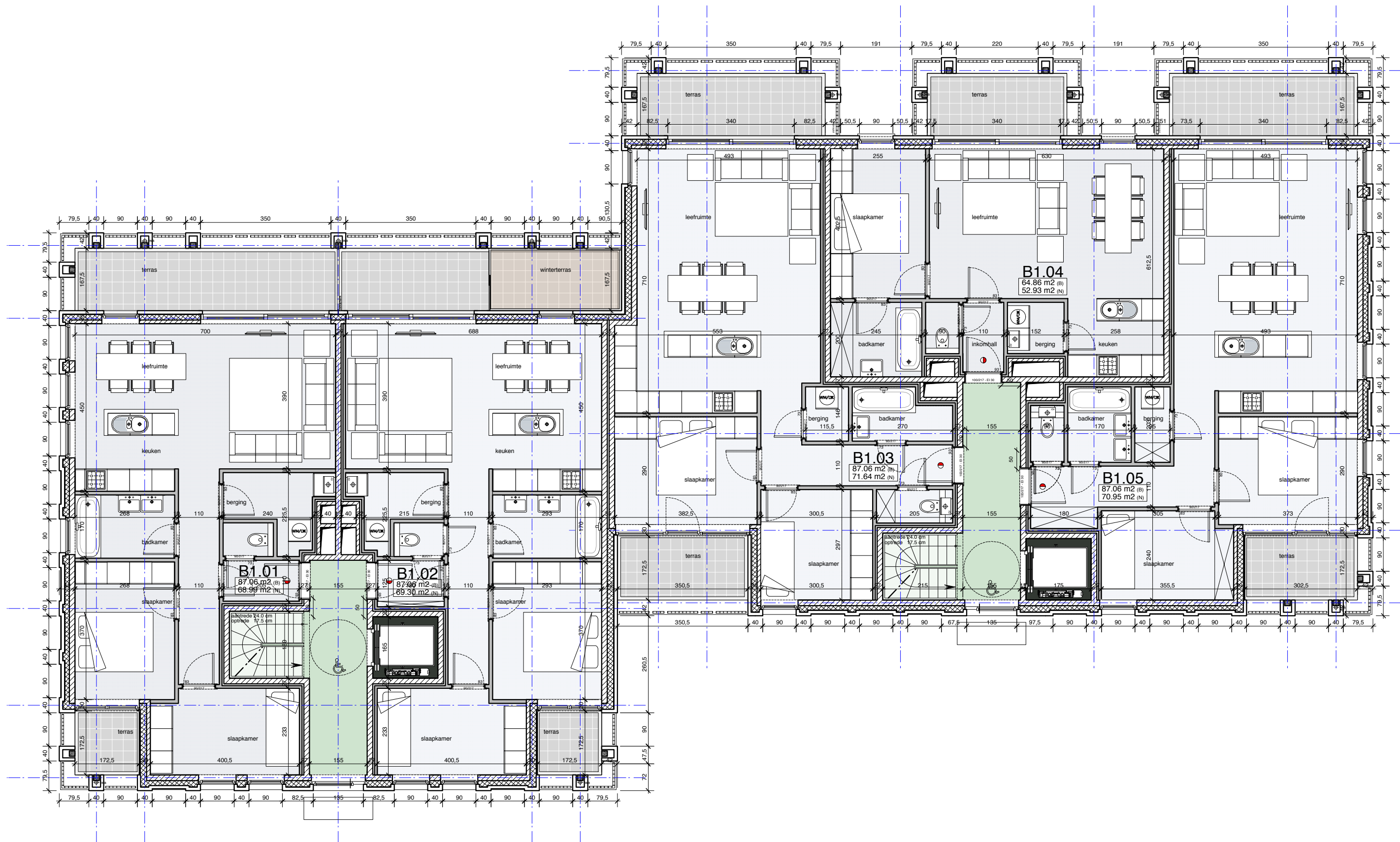
footprint
24.89 %



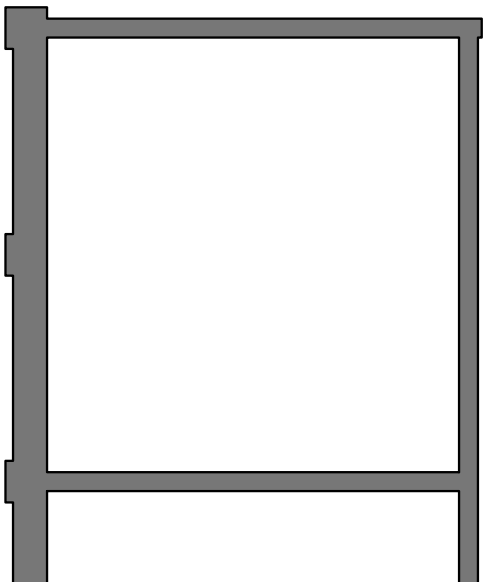


NIVO 0
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

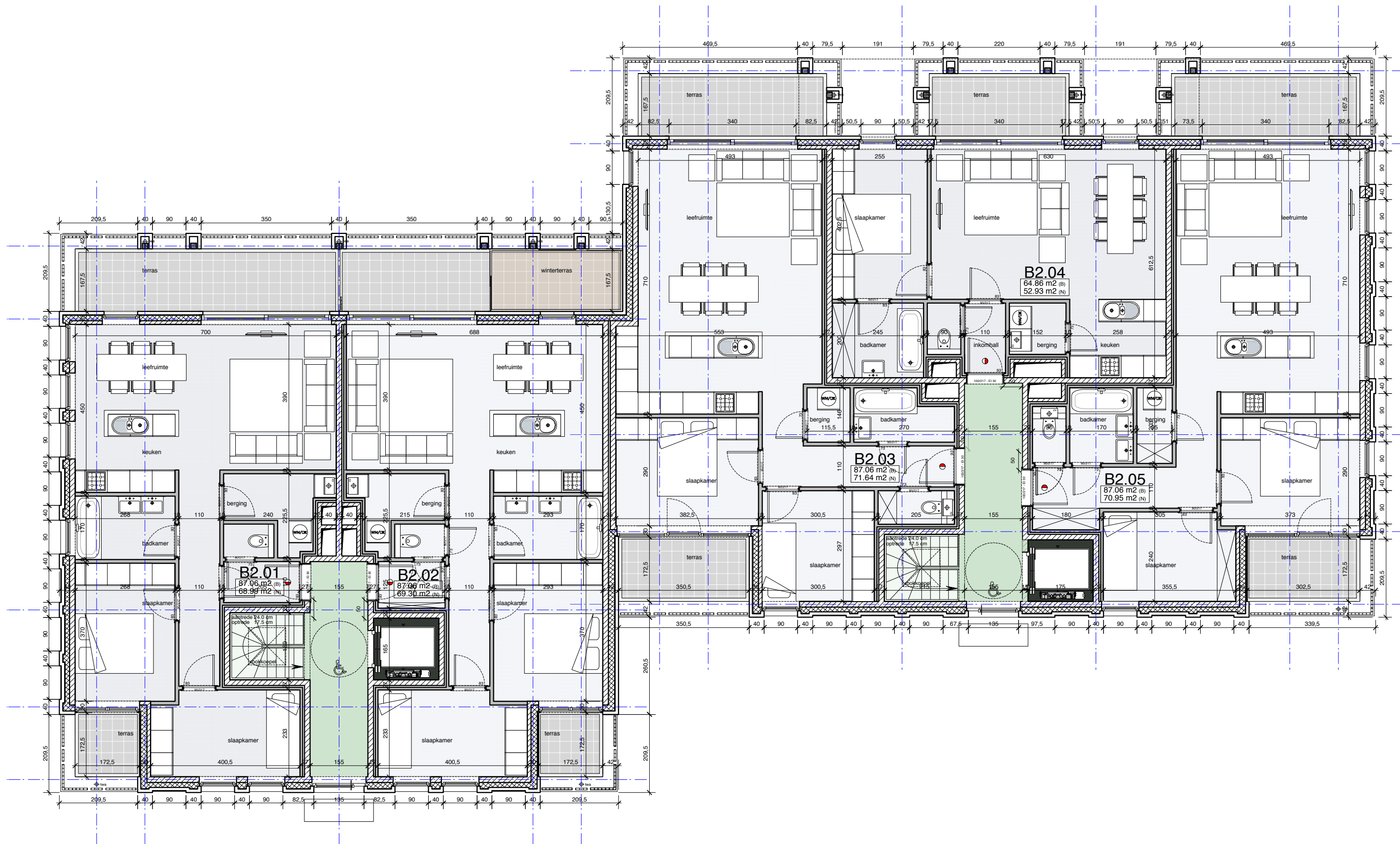
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenverenigd BV o.v.v. BVBA Vrijheidsgemeenschap 2710 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 268 43 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW B NIEUWE TOESTAND nivo 0
			ref.nummer	16-154



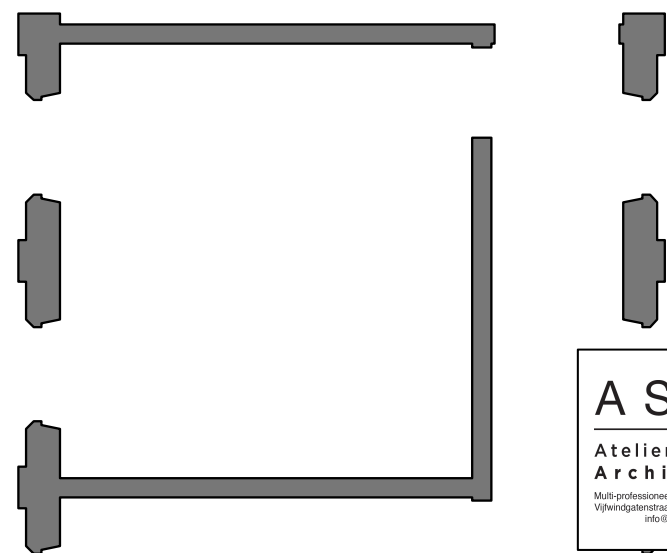
NIVO 1
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100



ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV o.v.v. BVBA Vrijheidsgemeenschap 210 9000 Gent - Tel +32 (0)9 268 43 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent	getekend door	F.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW B NIEUWE TOESTAND nivo 1
			ref.nummer	16-154



NIVO 2
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100



ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV o.v.v. BVBA Vrijheidswaard 215 9000 Gent T +32 (0)9 266 43 55 info@asa-gent.be - www.asa-gent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent	getekend door	F.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW B NIEUWE TOESTAND nivo 2
			ref.nummer	16-154



 Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenvereniging BV vzw vzw (BVBA) Weylandendreef 21a - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 2646 61 55 info@asgent.be - www.asgent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning							
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaai 103 9000 Gent		schaal		1/100			
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		getekend door		P.H.			
	nr. kadaster	2 ^e afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		datum		03 dec 2021			
			plan nr.			GEBOUW B			
						NIJEUWE TOESTAND			
						zigevel links			
			ref nummer			16-154			



VOORGEVEL

NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV o.v.v. BVBA Vijendgatenstraat 215 9000 Gent • Tel +32 (0)9 269 43 55 info@asagent.be • www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW B NIEUWE TOESTAND voorgevel
			ref.nummer	16-154



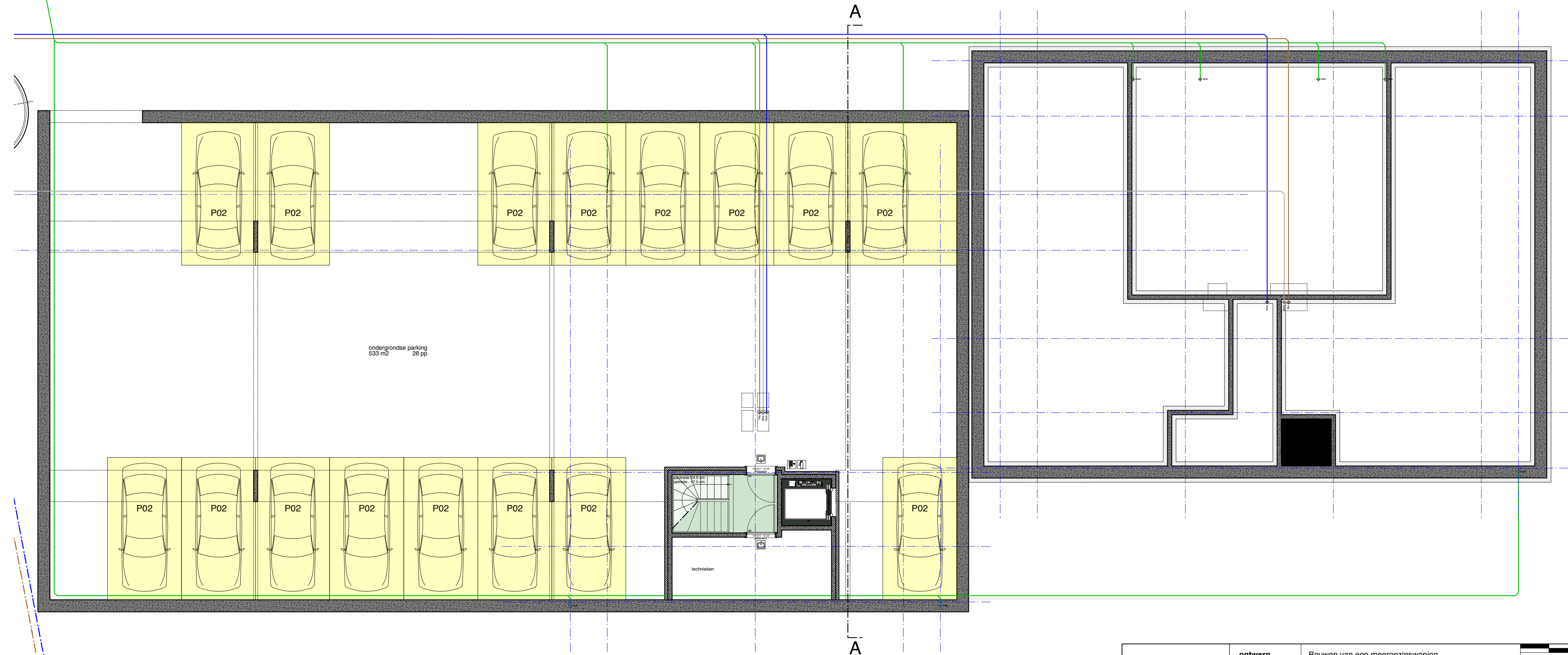
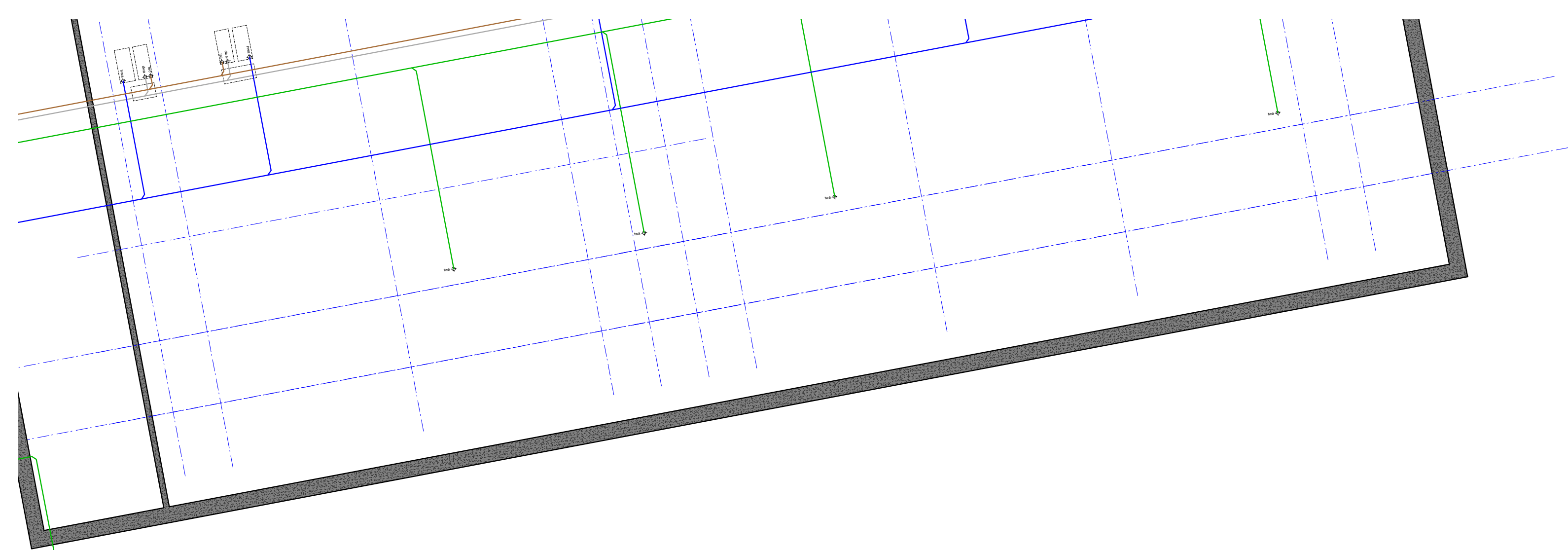
ACHTERGEVEL

NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenverenigd BV o.v.a. BVBA Vijendgennevest 215 9000 Gent - Tel +32 (0)9 269 43 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	F.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW B NIEUWE TOESTAND achtergevel
			ref.nummer	16-154



 Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectuurbuureau BV v.o.w. BVBA Veldengedagte 210 - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 269 46 35 info@asa.be - www.asa.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa1 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW B NIEUWE TOESTAND zijgevel rechts
			ref. nummer	16-154



NIVO -1
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

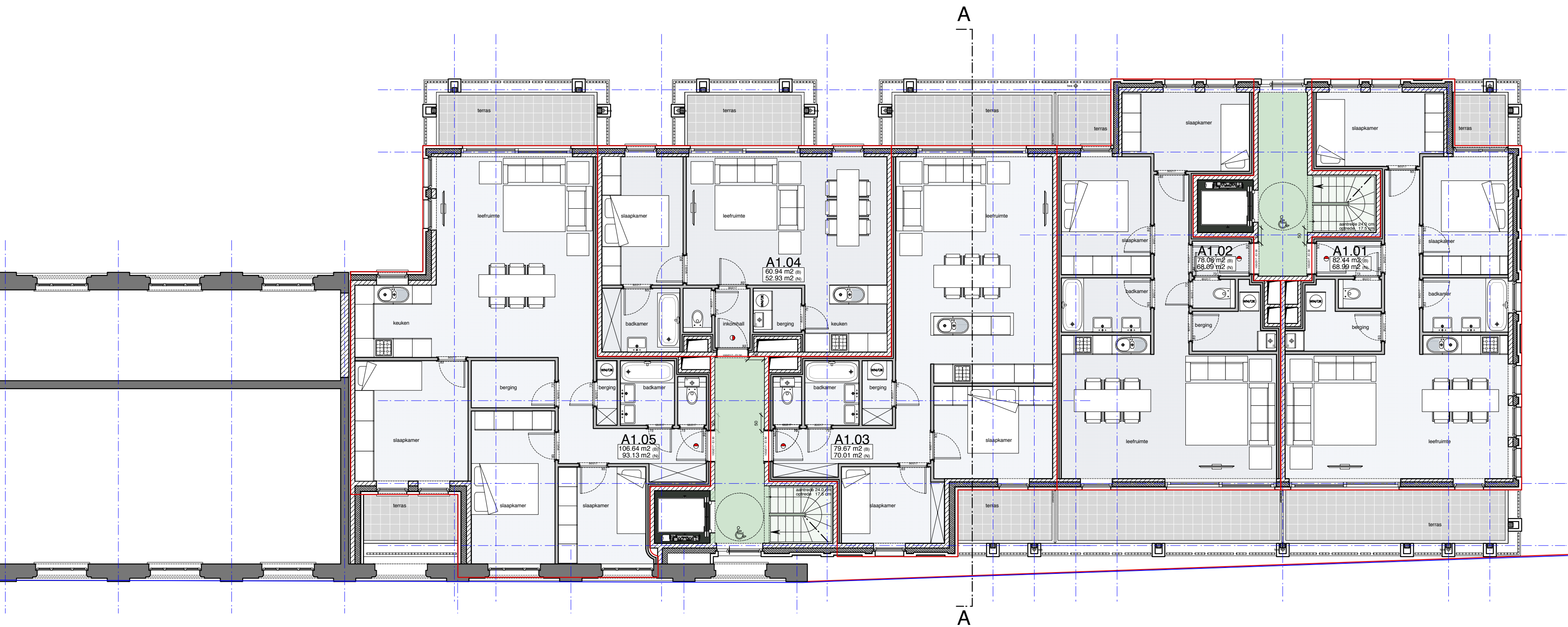
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV o.v.v. BVBA Vijvergatenstraat 21b - 9000 Gent - Tel +32 (0)9 266 43 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW B NIEUWE TOESTAND nivo -1 rioleringsplan
			ref.nummer	16-154



DWARSSNEDE AA

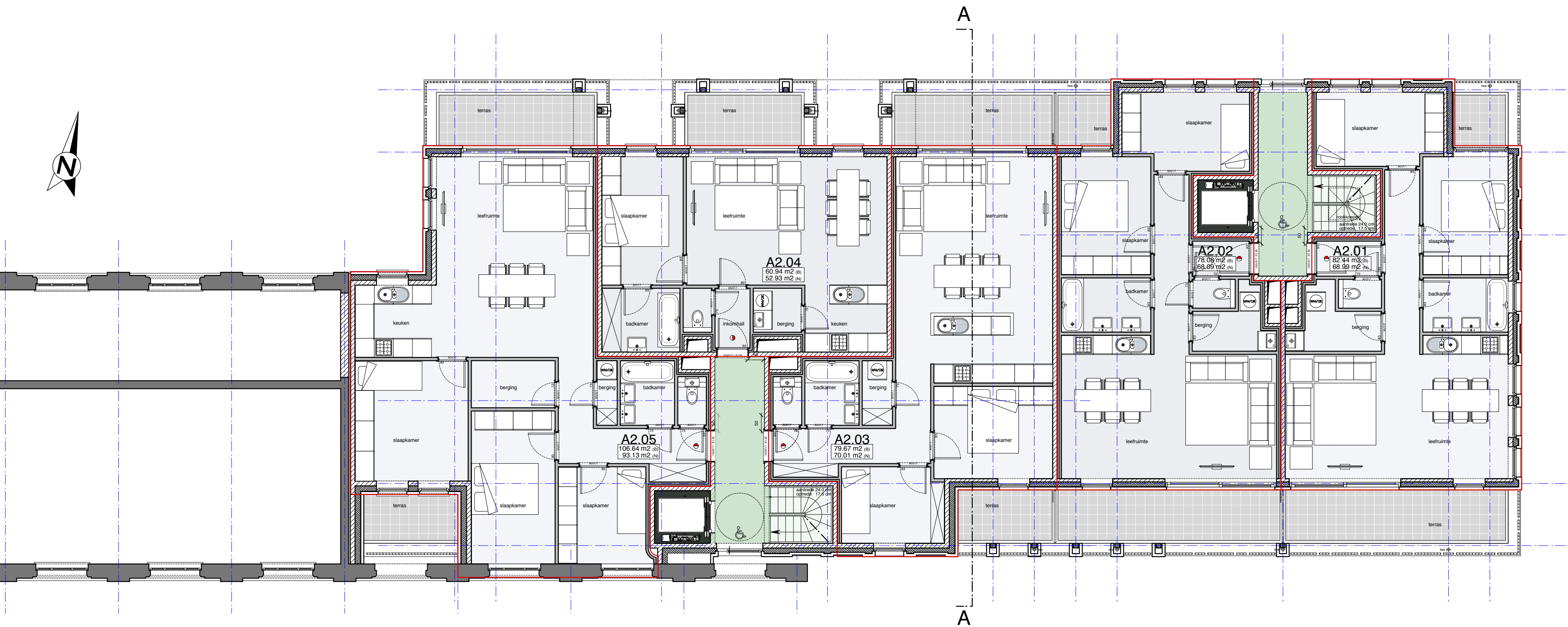
NIUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV o.v.v. BVBA Vijwagdenstraat 215 9000 Gent - Tel +32 (0)9 266 43 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent	getekend door	F.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2021
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW B NIUWE TOESTAND dwarsnede AA
			ref.nummer	16-154



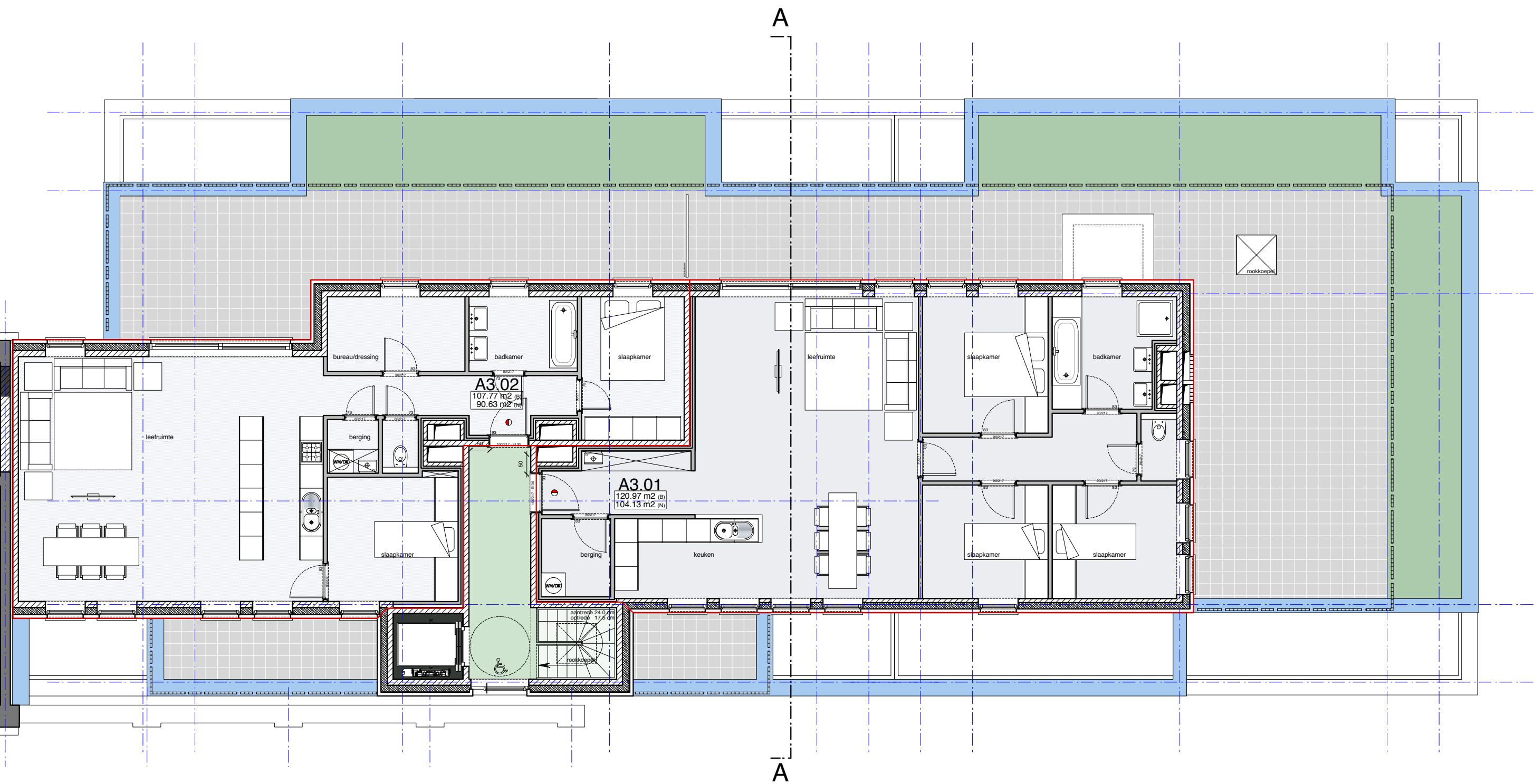
NIVO 1
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenverenigingschap BV v.o.w. BVBA Vlaenderengedreef 21b • 9000 Gent • tel. +32 (0)9 269 46 50 info@asagent.be • www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW A NIEUWE TOESTAND nivo 1
			ref.nummer	16-154



NIVO 2
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.w. Vieringakennel 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW A NIEUWE TOESTAND nivo 2
			ref.nummer	16-154

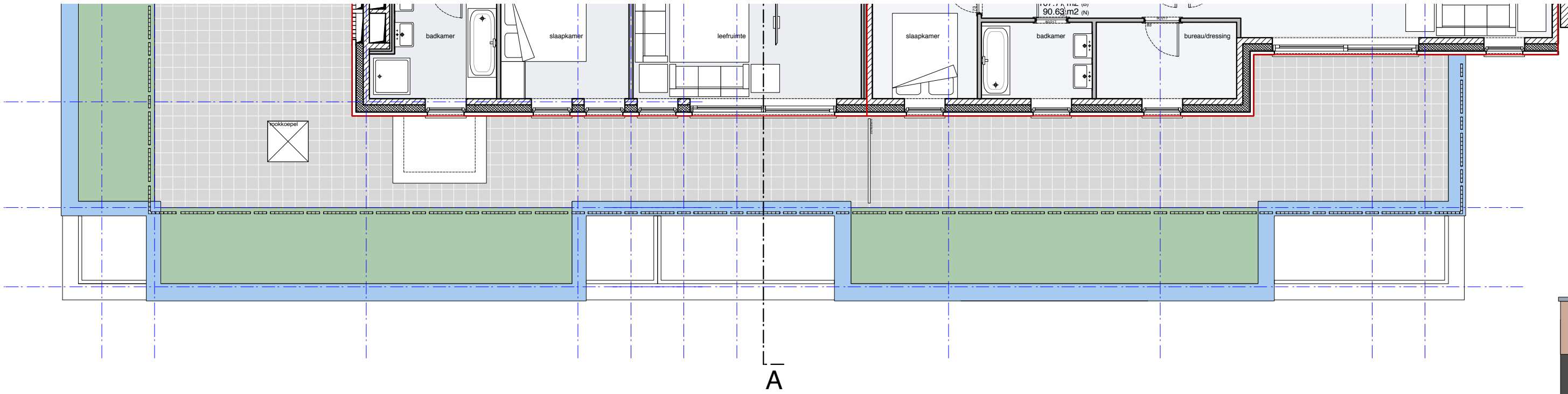


NIVO 3
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. BVBA Vlaamsesteenweg 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa1 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW A NIEUWE TOESTAND nivo 3
			ref.nummer	16-154

NIVO -1
NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV v.o.w. BVBA Vlaamsesteenweg 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 268 66 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW A NIEUWE TOESTAND nivo -1 rioleringsplan
			ref.nummer	16-154



ACHTERGEVEL

NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

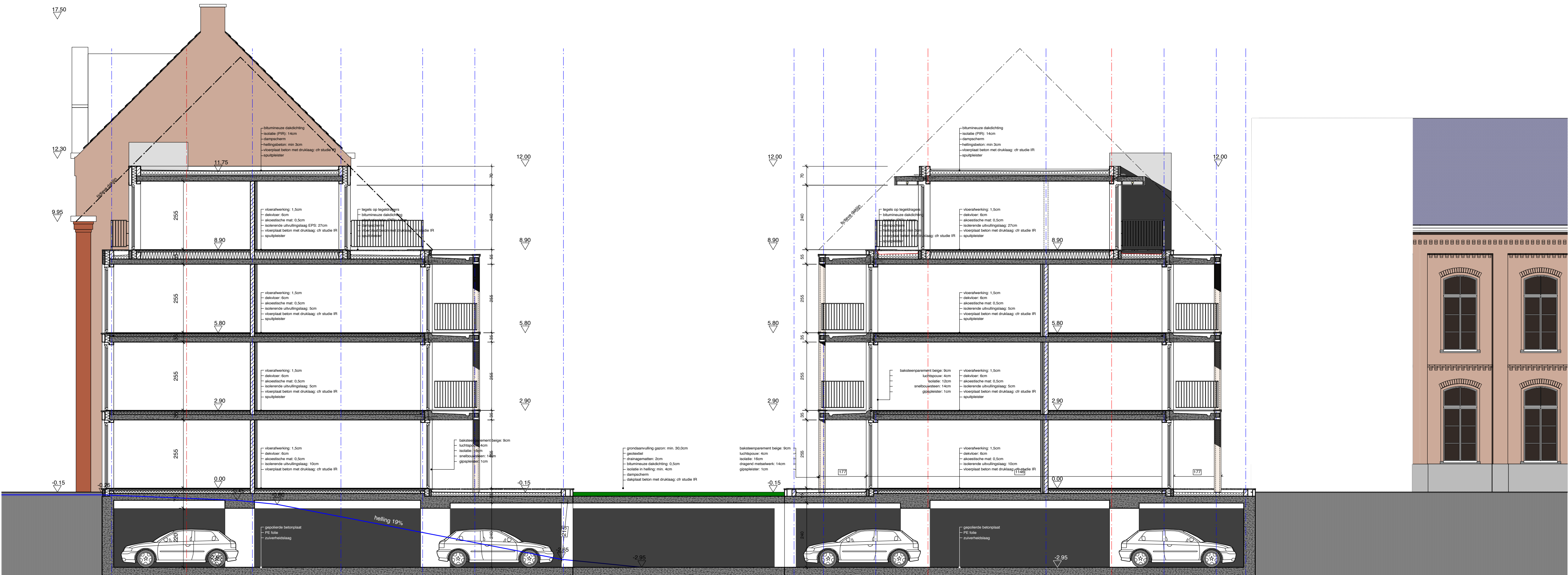
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenverenigingschap BV v.o.w. BVBA Vlaamsesteenweg 21b • 9000 Gent • Tel: +32 (0)9 289 46 50 info@asagent.be • www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW A NIEUWE TOESTAND achtergevel
			ref.nummer	16-154



VOORGEVEL

NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

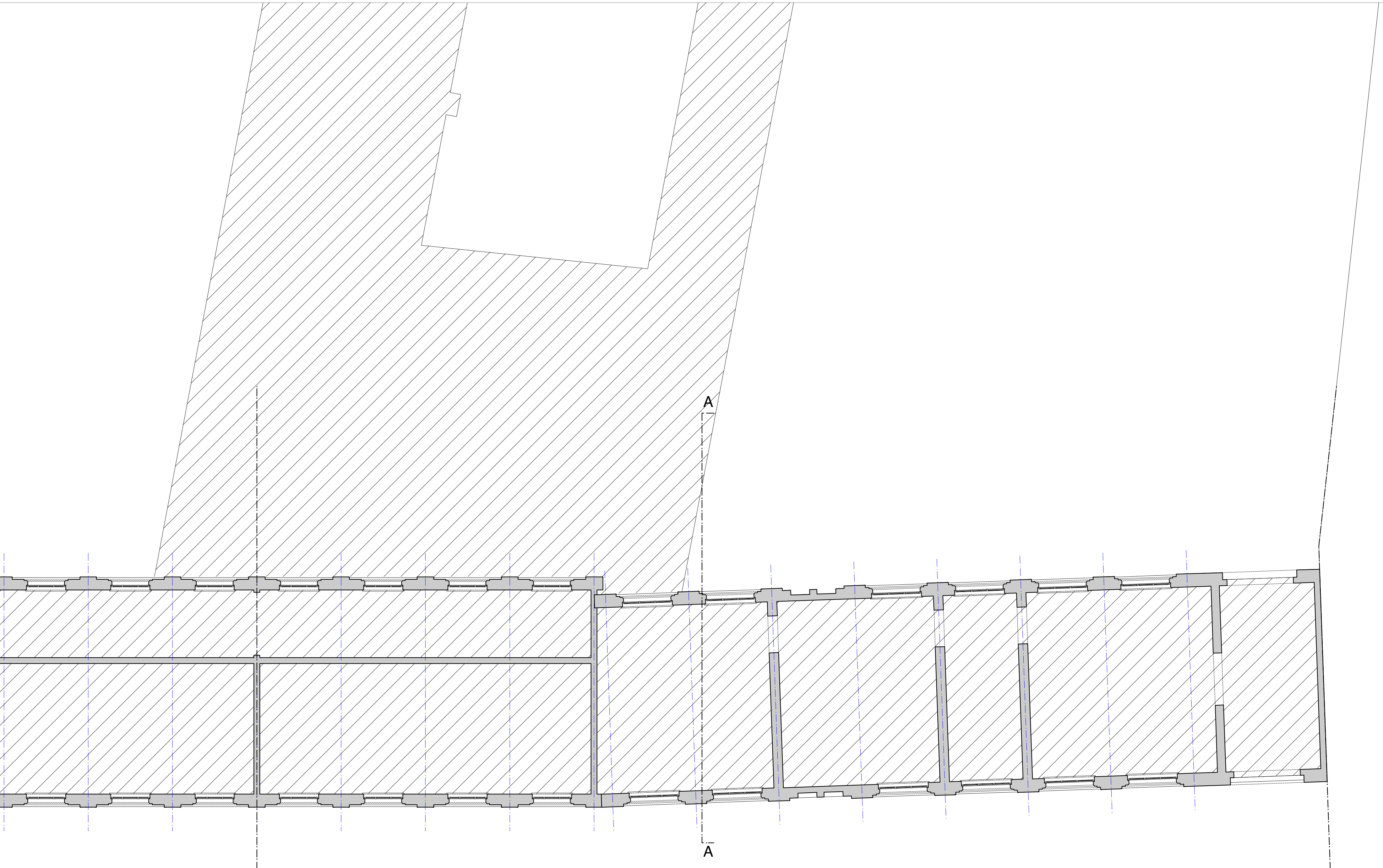
ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. v.o.f. Vlaamsesteenweg 21b • 9000 Gent • Tel: +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be • www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning		schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent		getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare		datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r		plannr.	GEBOUW A NIEUWE TOESTAND voorgevel
				ref.nummer	16-154



DWARSSNEDE AA

NIEUWE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multi-professioneel Architectenbureau BV b.v. v.o.f. BVBA Vlaamsesteenweg 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 299 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW A NIEUWE TOESTAND dwarsnede
			ref.nummer	16-154



NIVO 0
BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100

ASA Atelier voor Stedelijke Architectuur Gent Multiprofessioneel Architectenvereniging BV v.o.w. BVBA Vierde Kruisstraat 21b - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 268 66 50 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaaï 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW A BESTAANDE TOESTAND nivo 0
			ref.nummer	16-154



VOORGEVEL

BESTAANDE TOESTAND
schaal 1:100

ASA AteliervoorStedelijke ArchitectuurGent Multiprofessioneel Architectenbureau Stichting v.o.w. vzw Vlaamse Reguleerder 210 - 9000 Gent - Tel: +32 (0)9 259 45 55 info@asagent.be - www.asagent.be	ontwerp	Bouwen van een meergezinswoning	schaal	1/100
	bouwheer	City Build bvba Ferdinand Lousbergskaa1 103 9000 Gent	getekend door	P.H.
	adres	Zaffelare-Dorp 2 000 9080 Zaffelare	datum	03.02.2020
	nr. kadaster	2° afdeling, sectie C, nr 436a2, 436 k2, 438 k en 443 r	plannr.	GEBOUW A
				BESTAANDE TOESTAND voorgevel
	ref.nummer	16-154		

