



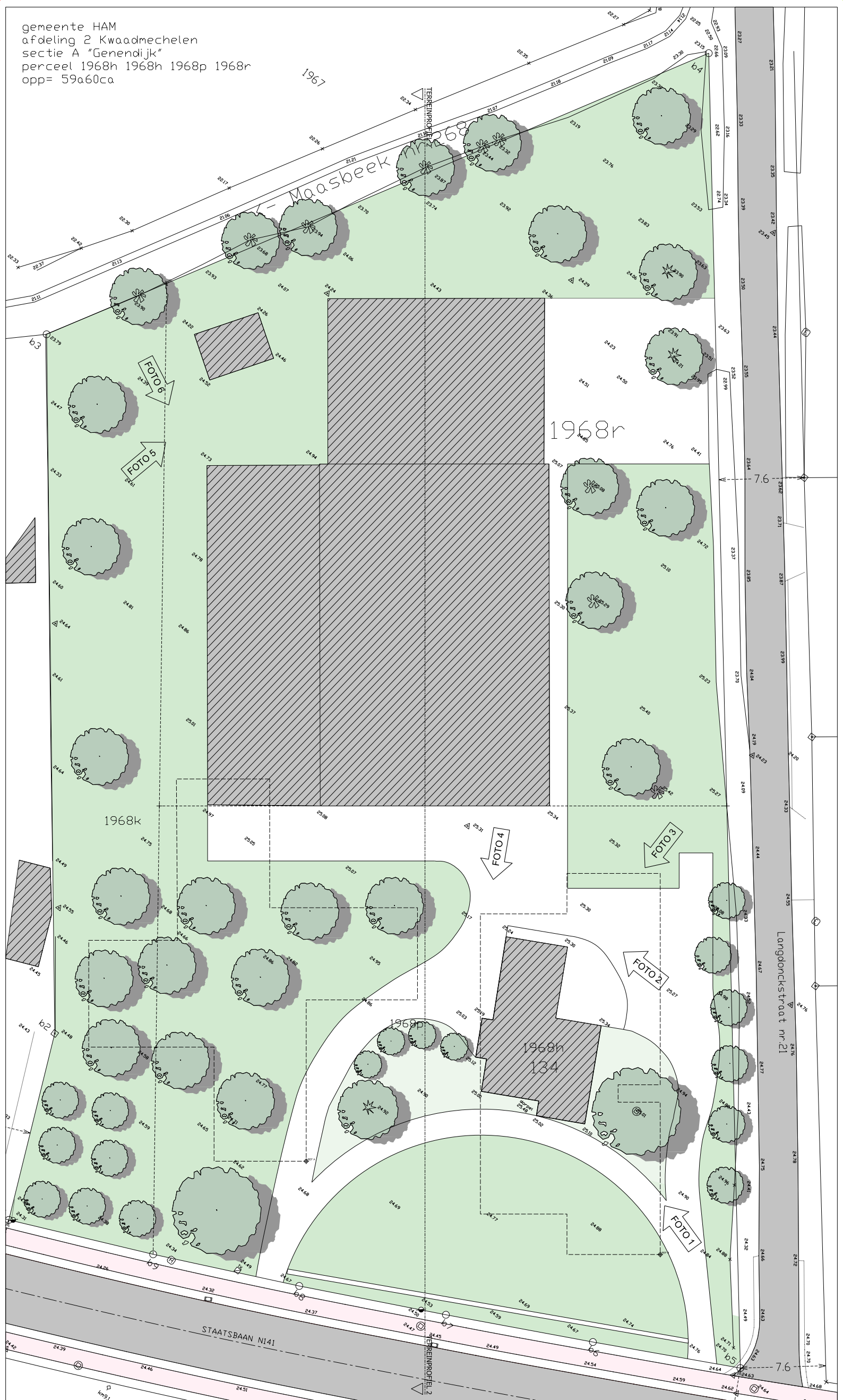
ARCHEOLOGIENOTA - BIJLAGEN

HAM - STAATSBAAN

J. CLAESEN, B. VAN GENECHTEN,
E. AUDENAERT & K. BOUCKAERT

MAART 2021

gemeente HAM
afdeling 2 Kwaadmechelen
sectie A "Genendijk"
perceel 1968h 1968p 1968r
opp= 59a60ca



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_I_B_OVERZICHT

schaal: 1/100
eenheid: cm



NR.

02/02

DATUM

04-01-2021

BOUWPLAATS

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968R

BOUWHEER

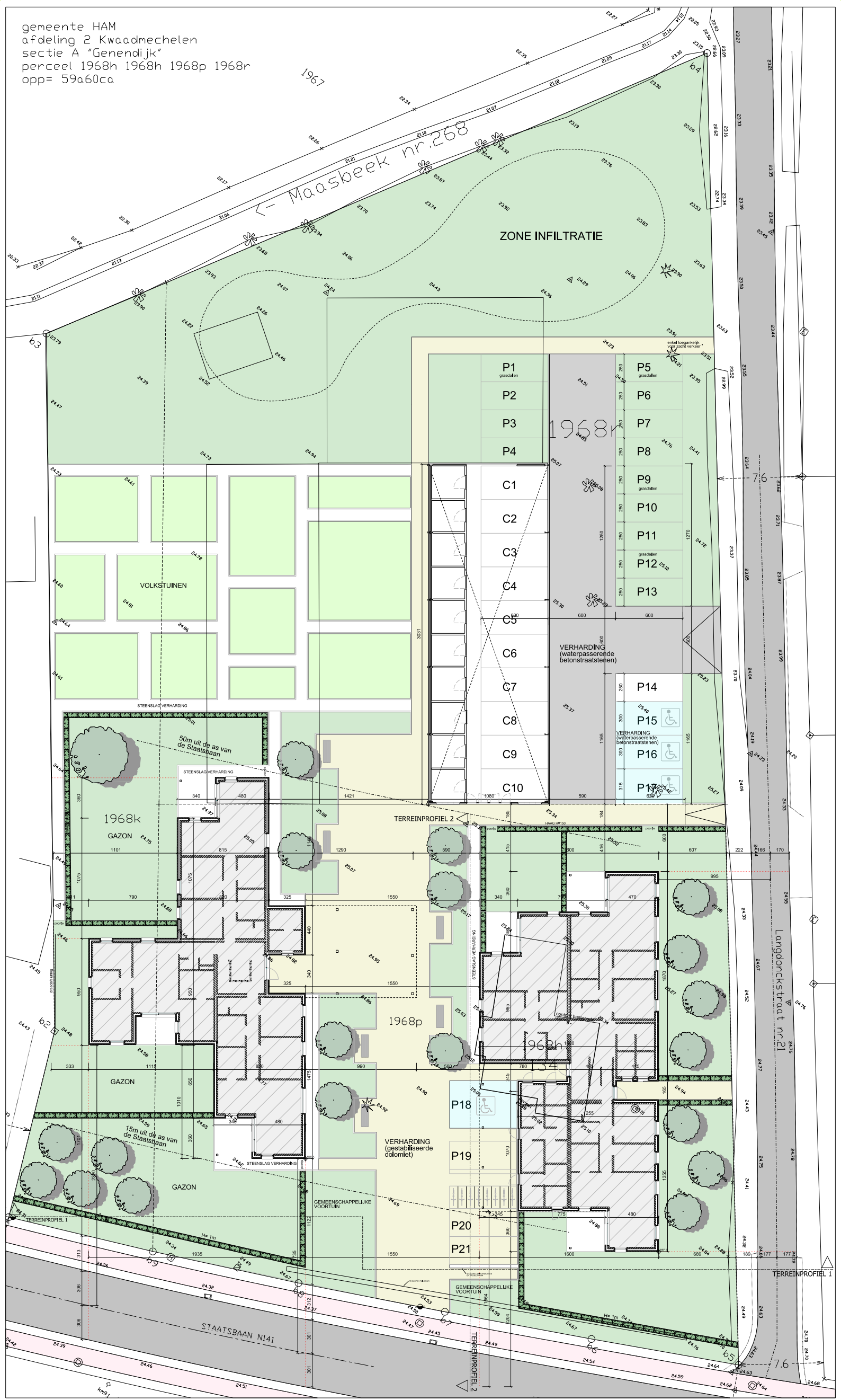
CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel 011/42 39 25

ARCHITECT



Atech-architecten Bvba
Koerselssesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 50 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be

gemeente HAM
afdeling 2 Kwaadmechelen
sectie A "Genendijk"
perceel 1968h 1968p 1968r
opp= 59a60ca



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_I_N_INPLANTING

schaal: 1/100
eenheid: cm



NR.

01/01

DATUM

04-01-2021

BOUWPLAATS

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968R

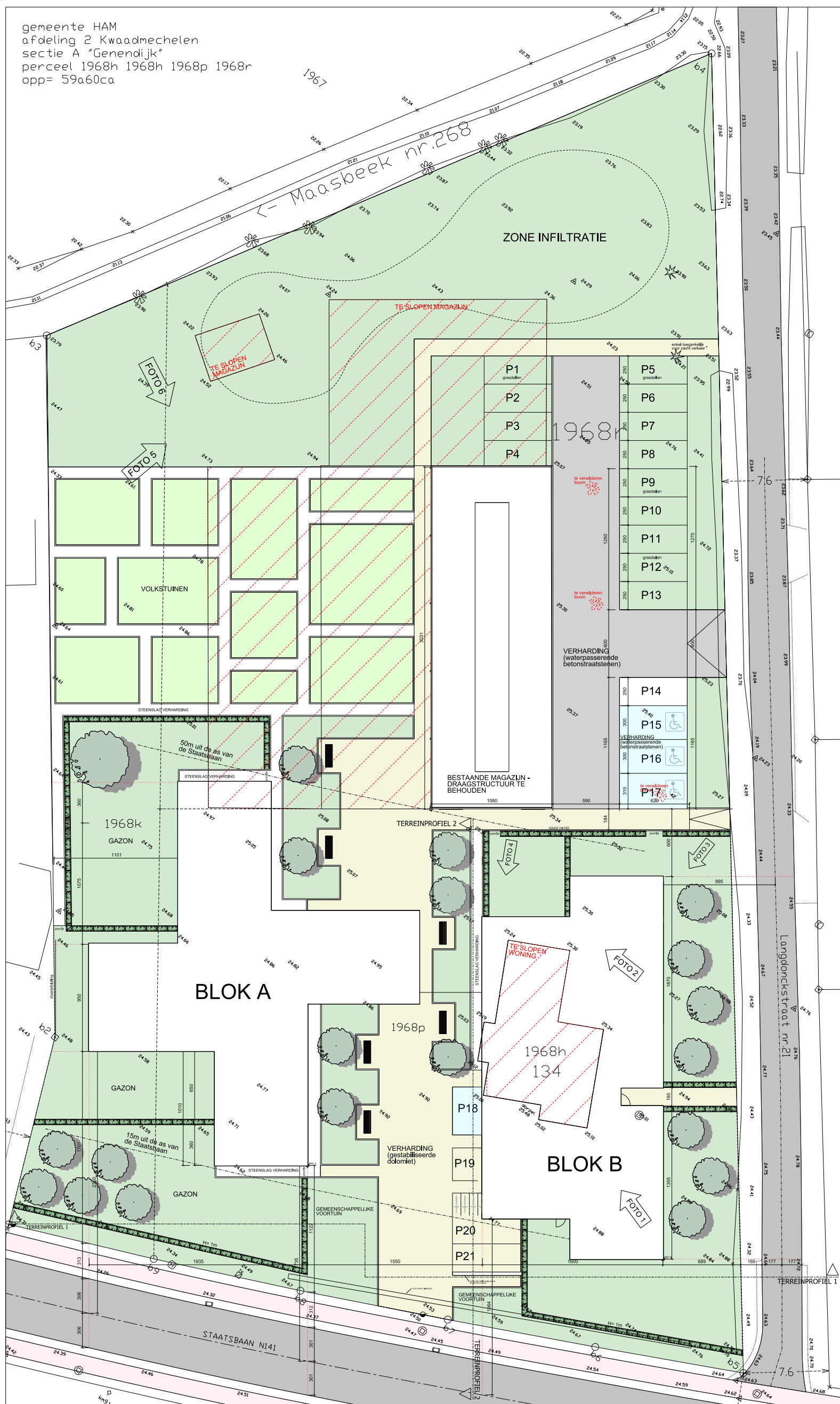
BOUWHEER

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3560 Berlingen
tel 011 / 42 35 25

ARCHITECT

Atech-architecten Bvba
Koerselsesteenweg 35
3580 Berlingen
011 43 24 50 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be

gemeente HAM
afdeling 2 Kwaadmechelen
sectie A "Genendijk"
perceel 1968h 1968h 1968p 1968r
opp= 59a60ca



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_I_N_OVERZICHT

schaal: 1/100
 eenheid: cm



NR.

01/01

DATUM

04-01-2021

BOUWPLAATS

3945 Ham
2e Afd., Sectle A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

BOUWHEER

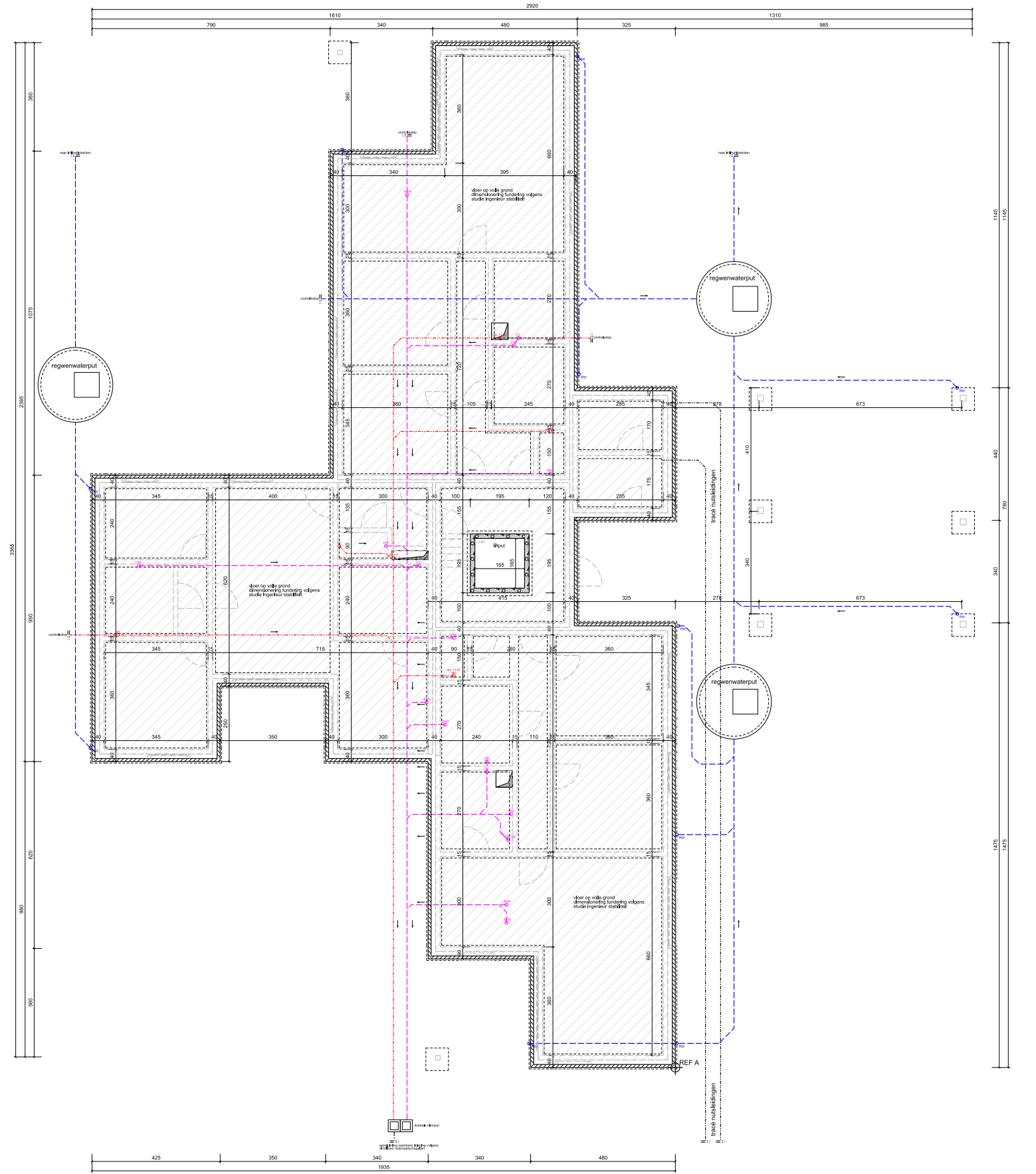
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Berlingen
tel: 011 / 42 39 25

ARCHITECT

Koerselsesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be

LEGENDE

	gevelsteen		te slopen	EL	elektriciteit		aansluiting kookplaat		UITGANG
	dragende muur		balken ingenieurstudie		enkelpolig stopcontact		aansluiting dampkap		EXIT
	volle betonblokken		kolom ingenieurstudie		meerpilig stopcontact		aansluiting koelkast		EXIT
	holle betonblokken		gipskartonplaat		vloerstopcontact		aansluiting oven / microgolfoven		EXIT
	houten gevelbekleding		cementplaat		enkelpolige schakelaar		aansluiting wasmachine en droogkast		EXIT
	cellenbeton		multiplex		meerpilige schakelaar		aansluiting afwasmachine		EXIT
	cellenglas		OSB		wisselschakelaar		regelbare toevoer opening		EXIT
	XPS		MDF		meerpolige wisselschakelaar		regelbare afvoer opening		EXIT
	PUR / PIR		beplanting		kruisschakelaar		ventilatie-unit		EXIT
	minerale wol		gronddoek		drukknop		aanvoerkanaal		EXIT
	holle betonwelfsels		waterkering		lichtpunt - inbouw		afvoerkanaal		EXIT
	vloerafwerking		dampscherm		lichtpunt - opbouw		ventilatie- opening plafond		EXIT
	dekvloer		onderdakfolie		licht - wand - inbouw		radiator		EXIT
	vloer op volle grond		akoestische folie		licht - wand - opbouw		thermostaat		EXIT
	hellingsbeton		akoestische strip		lichtpunt - grondspot		energiebocht		EXIT
	bestaande constructie		bitumineus membraam		lichtpunt - TL		rwa		EXIT
	binnenpleisterwerk		EPDM		telefoon		fecaal water		EXIT
	gevelpleisterwerk				teledistributie		afvalwater		EXIT
	vegetatie groendak				UTP		overloop		EXIT
	substraat groendak				elektr. deurslot		toezichtput		EXIT
	filterdoek groendak				parlofoon				EXIT
	drainageplaat groendak				aarding				EXIT
	maaiveld				equipotentialiteit				EXIT
					bel				EXIT
					rookmelder				EXIT
					meterkast				EXIT
					zekeringenkast				EXIT
					optische rookmelder				EXIT

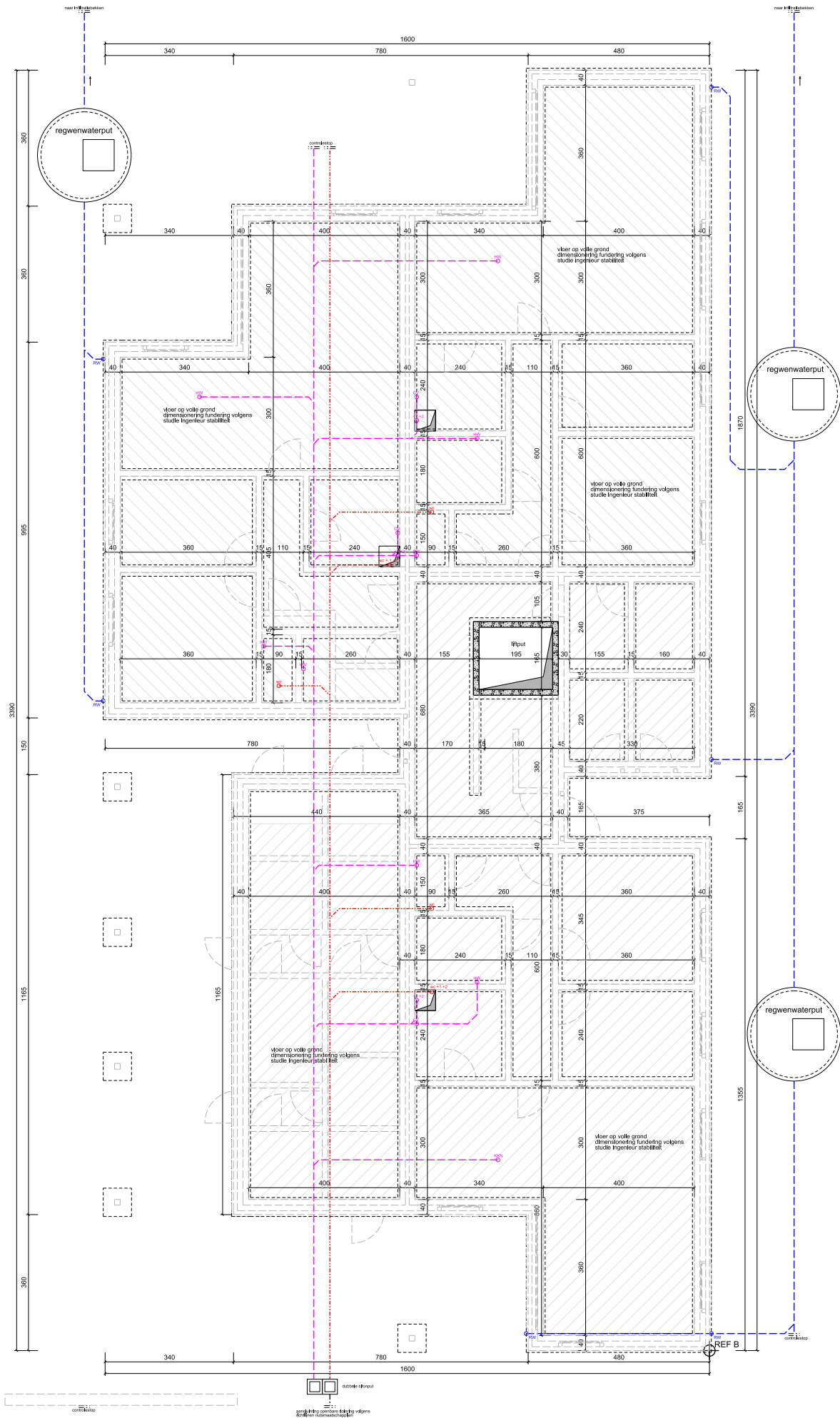


PROJECT: Bouwen van 21 appartementen
VO_Vooruitzien Staatsbaan_P_N_FUNDERING BLOK A

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.	A	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
02/11		04-01-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Afr., Sectie A, Nr(s). 1968H, 1968P, 1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel. 011 / 42 39 25	Atech-architecten Bvba Koerssesteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 • a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be





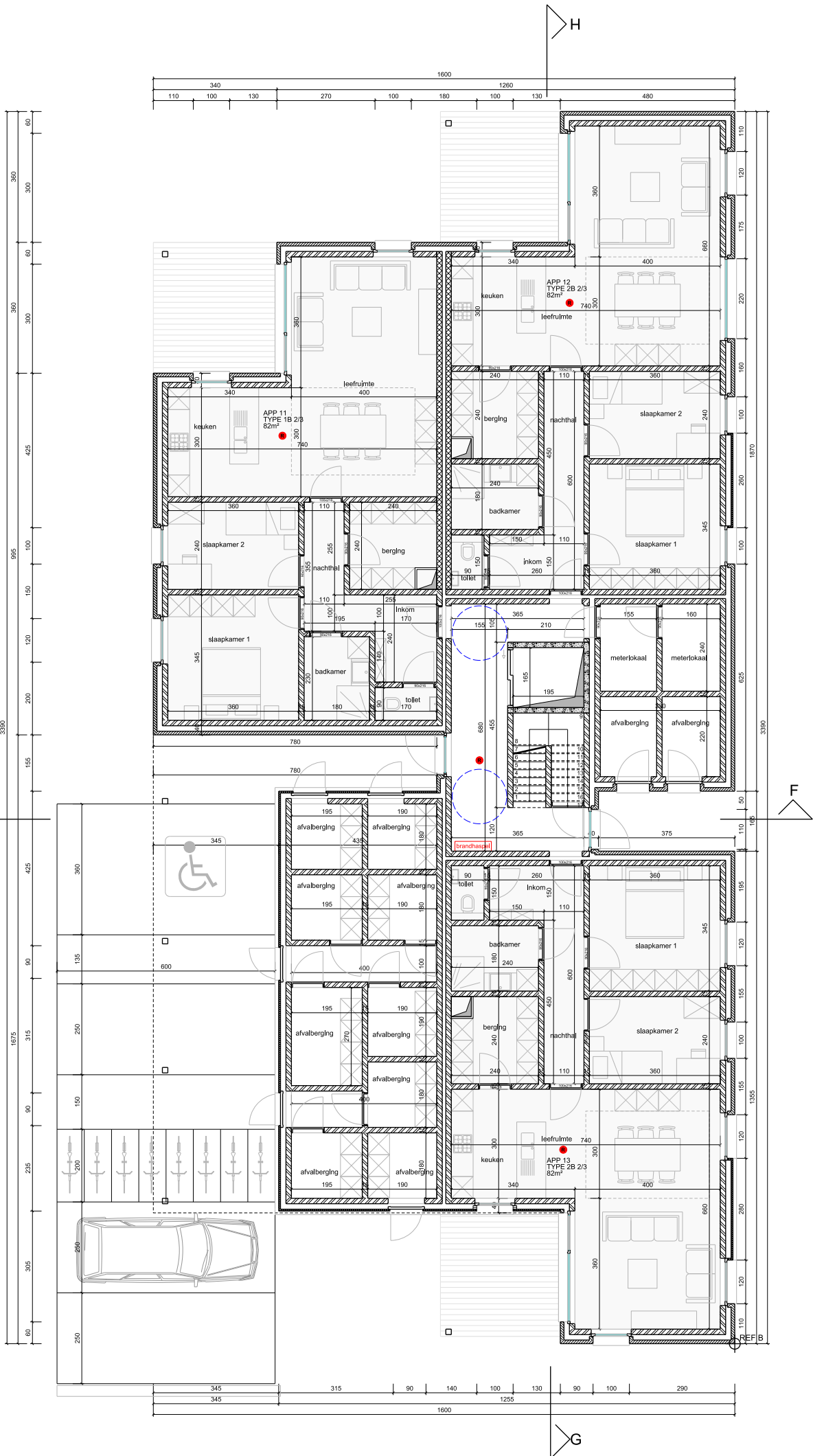
PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

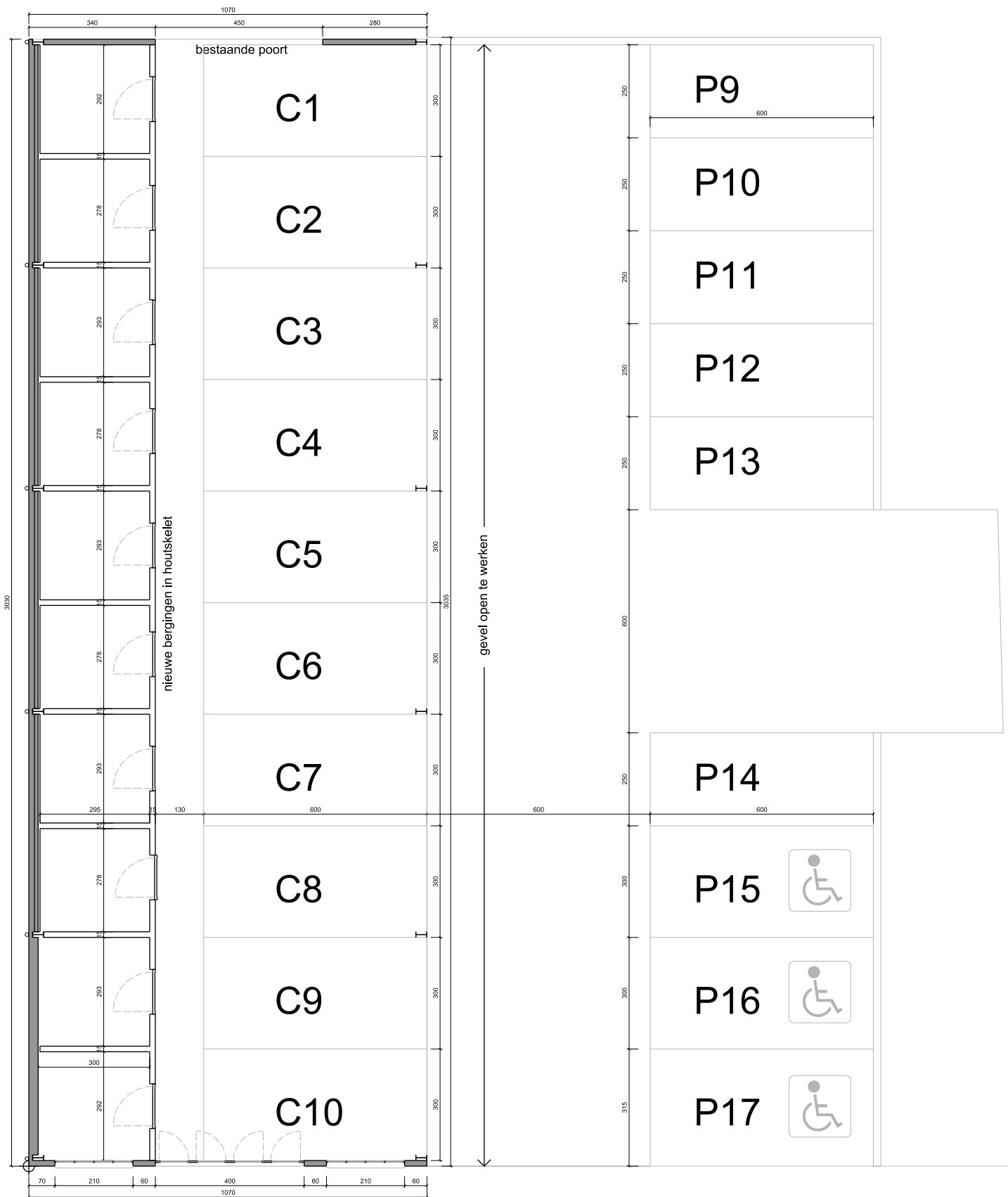
VO_Vooruitzien Staatsbaan_P_N_GELIJKVLOERS BLOK A

schaal: 1/50
 eenheid: cm



NR.	A	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
02/11		04-04-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Afd., Sectie A, Nr(s). 1968H, 1968P, 1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Berlingen tel. 011 / 42 39 25	Atech-architecten Bvba Koersesteenweg 35 3580 Berlingen 011.43.24.80 • a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be







PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_P_N_VERDIEPING +1 BLOK A

schaal: 1/50
eenheid: cm



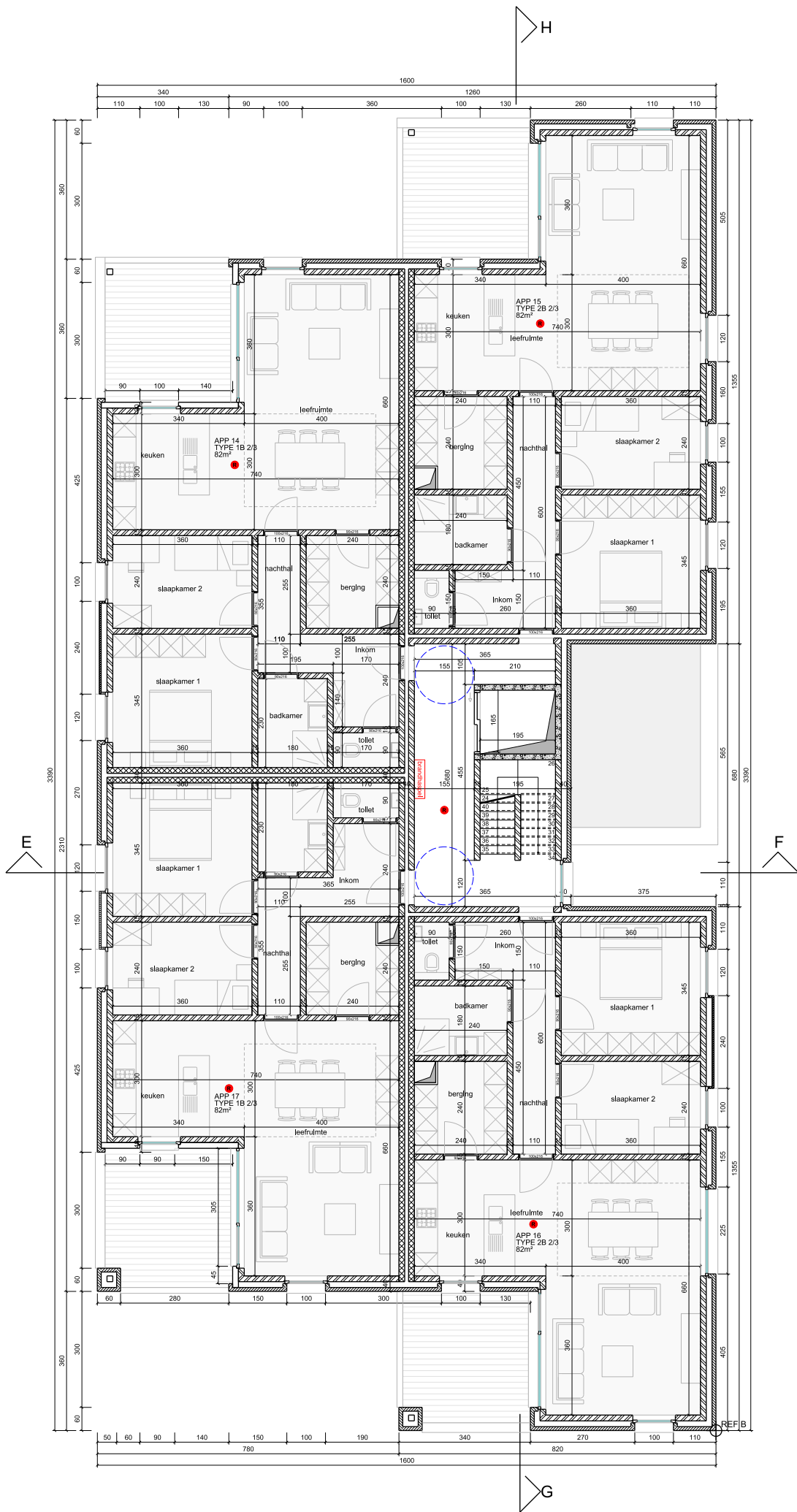
NR. 03/11

DATUM 04-01-2021

BOUWPLAATS
Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afr., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

BOUWHEER
CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25

ARCHITECT
Atech-architecten Bvba
Koerssesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 • a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be





PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_P_N_VERDIEPING +2 BLOK A

schaal: 1/50
eenheid: cm

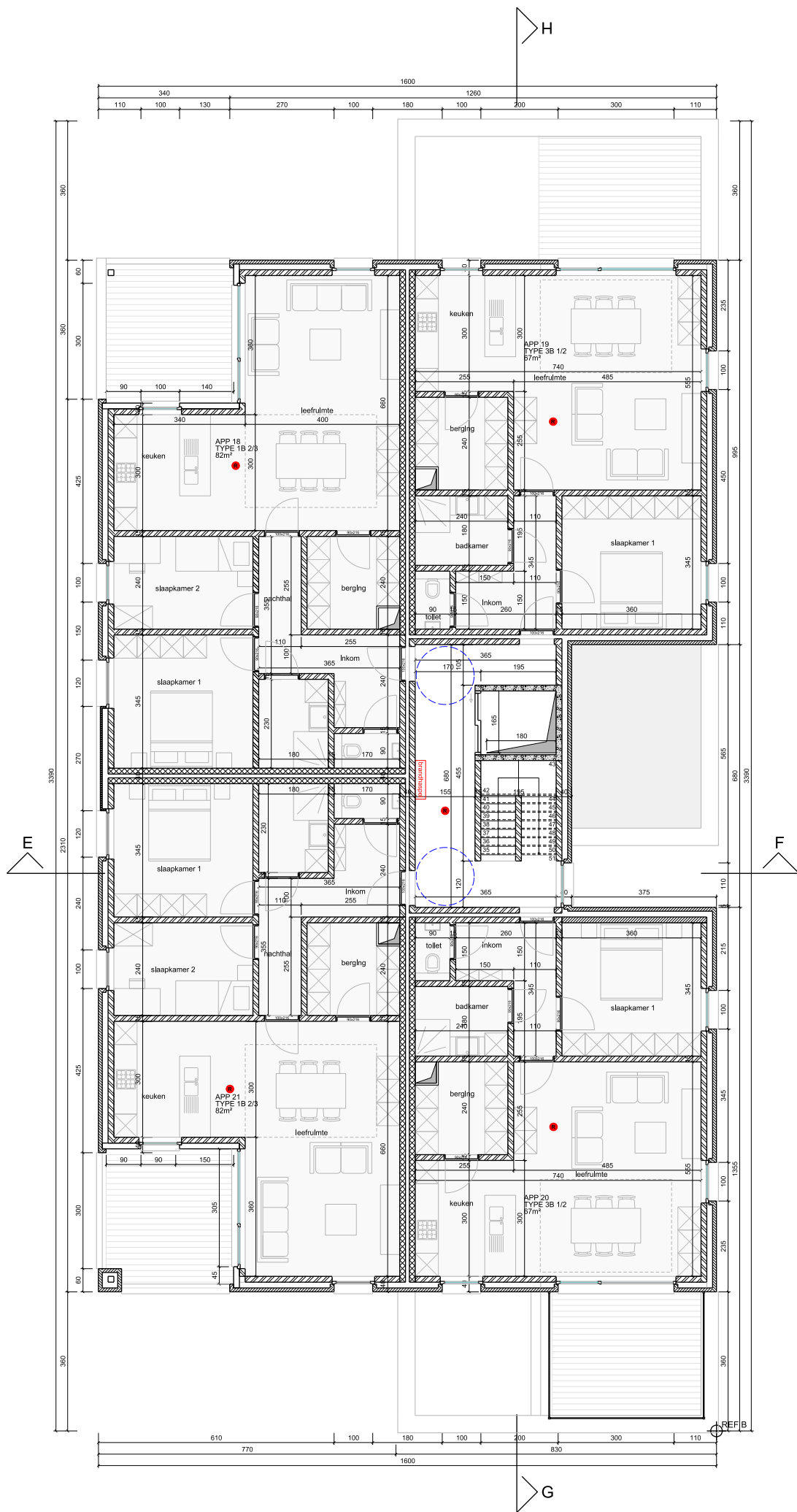


NR.	A	DATUM
04/11		04-01-2021

BOUWPLAATS
Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Ald., Sectie A, Nr(s). 1968H, 1968P, 1968H & 1968 R

BOUWHEER
CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel: 011 / 42 39 25

ARCHITECT
 Atech-architecten Bvba Koersesteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 • a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_P_N_VERDIEPING +2 BLOK B

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.

04/11

B

DATUM

04-01-2021

BOUWPLAATS

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

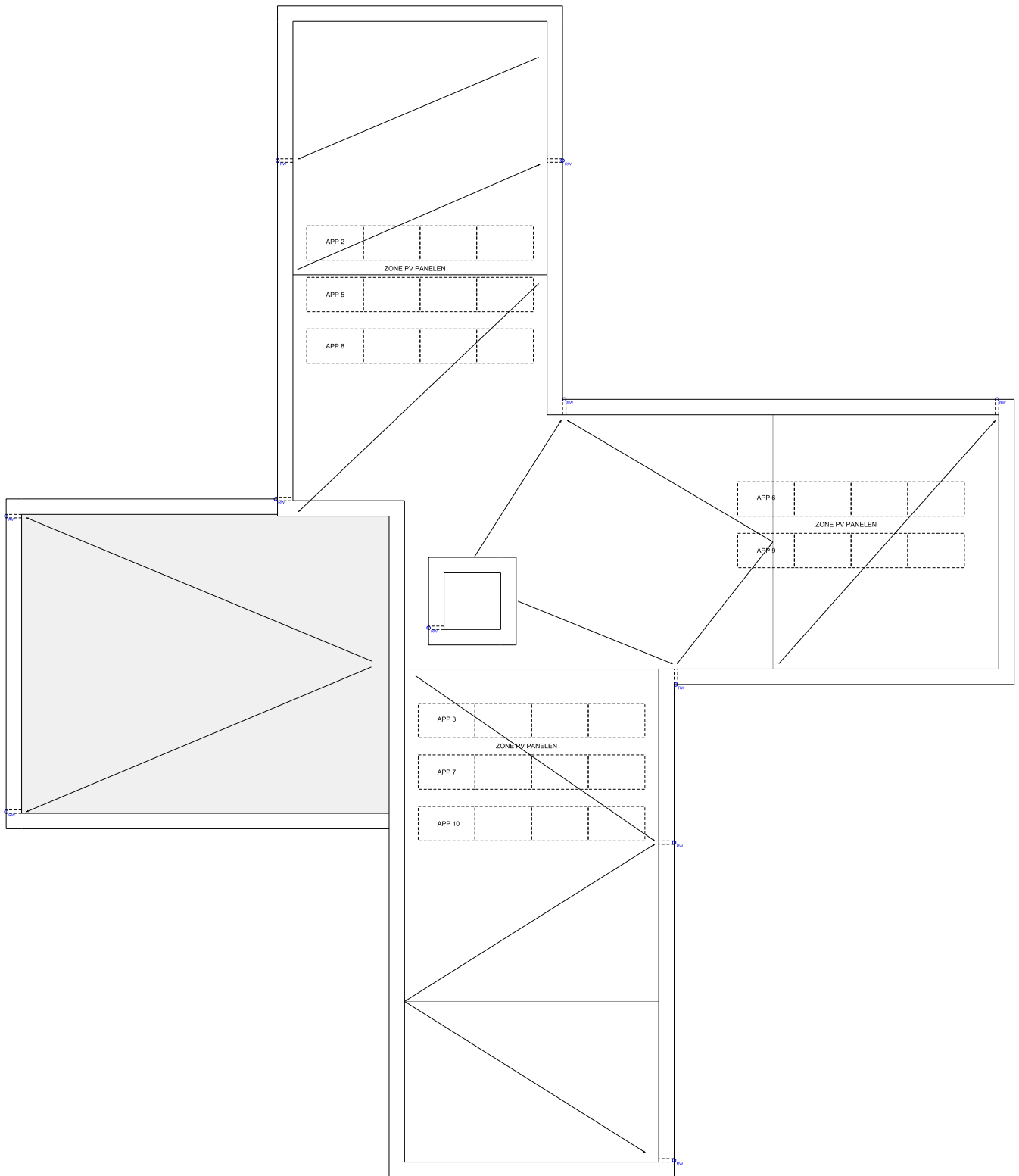
BOUWHEER

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25

ARCHITECT



Atech-architecten Bvba
Koerselsesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_P_N_DAKENPLAN BLOK A

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR. 05/11

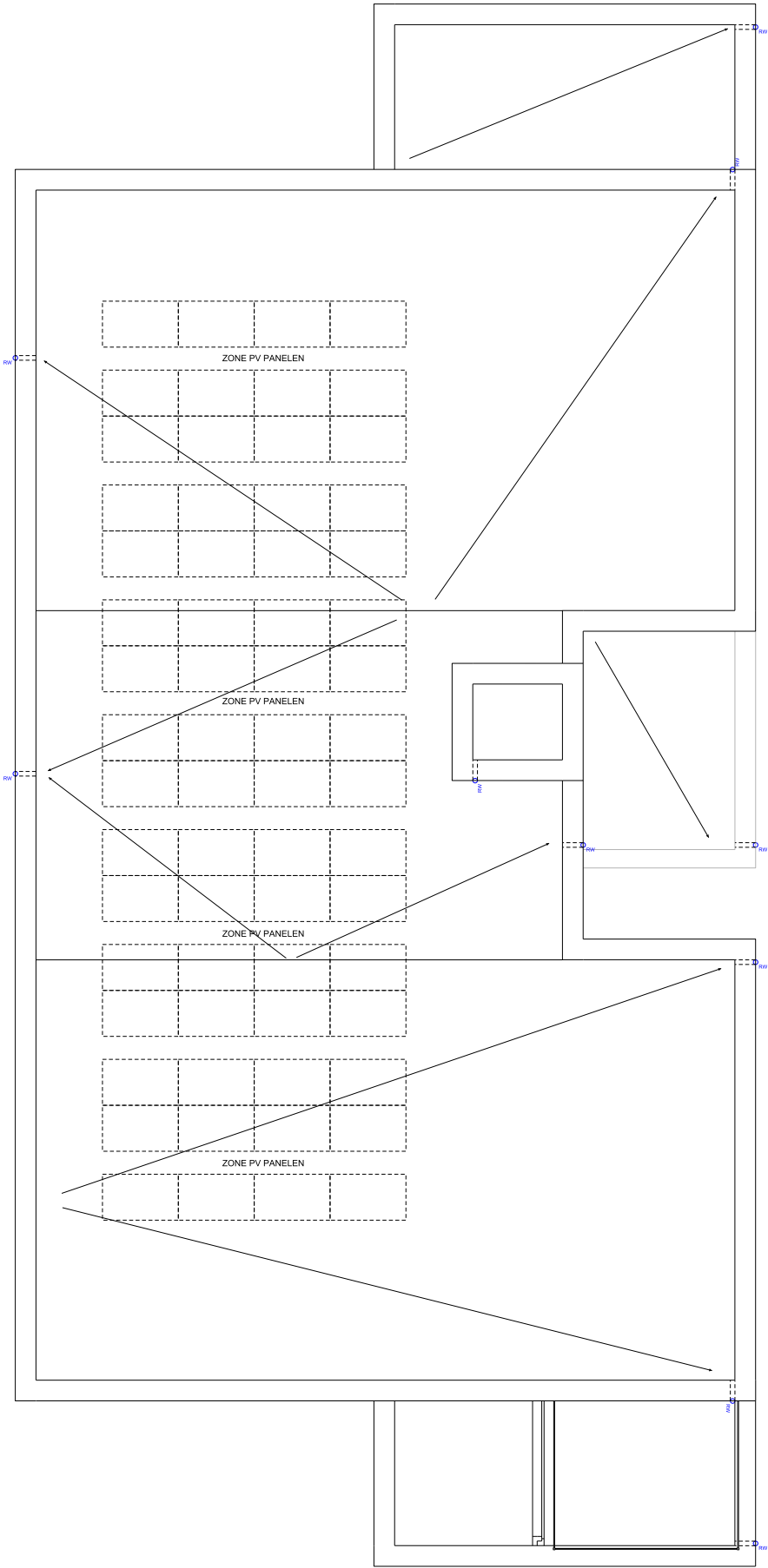
DATUM 04-01-2021

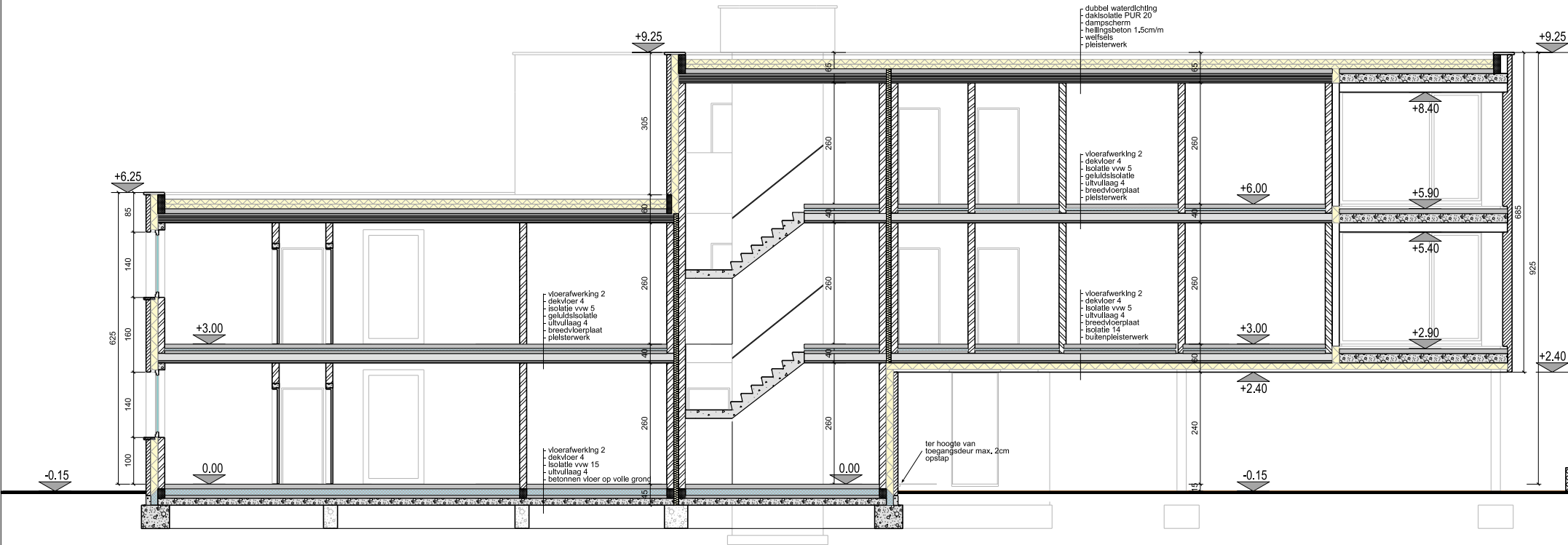
BOUWPLAATS
Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

BOUWHEER
CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25

ARCHITECT

Atech-architecten Bvba
Koersesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 • a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be





PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_S_N_SNEDE AB BLOK A

schaal: 1/50
 eenheid: cm



NR.

A

DATUM

BOUWPLAATS

BOUWHEER

ARCHITECT

10/11

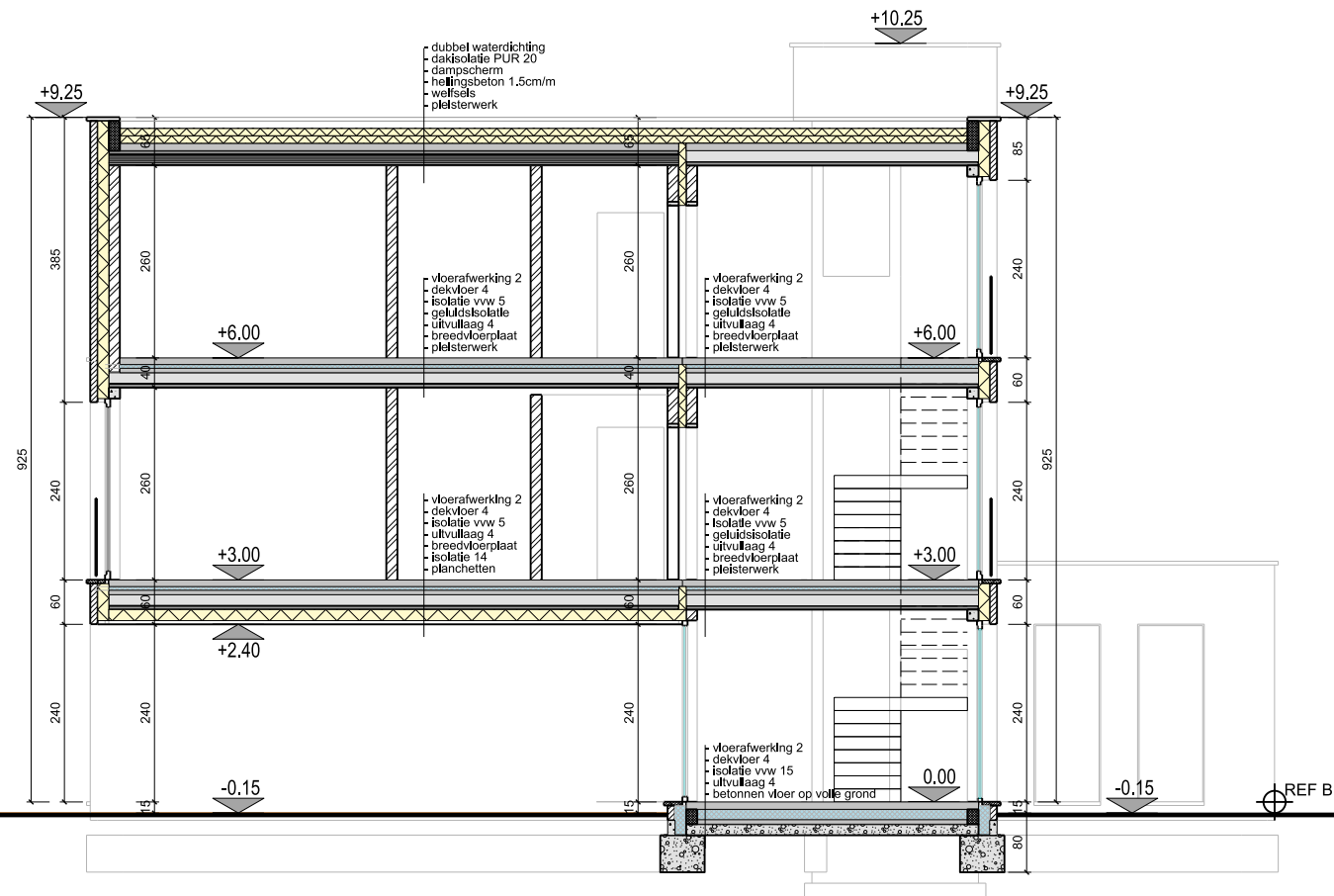
04-01-2021

Staatsbaan 134
 3945 Ham
 2e Afd., Sectie A, Nr(s).
 1968H, 1968P, 1968H &
 1968 R

CVBA Vooruitzien
 Burgemeester
 Geyskensstraat 1
 3580 Beringen
 tel: 011 / 42 39 25



Atech-architecten Bvba
 Koerselsesteenweg 35
 3580 Beringen
 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
 www.atech-architecten.be



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_S_N_SNEDE EF BLOK B

schaal: 1/50
 eenheid: cm



NR.

B

DATUM

BOUWPLAATS

BOUWHEER

ARCHITECT

10/11

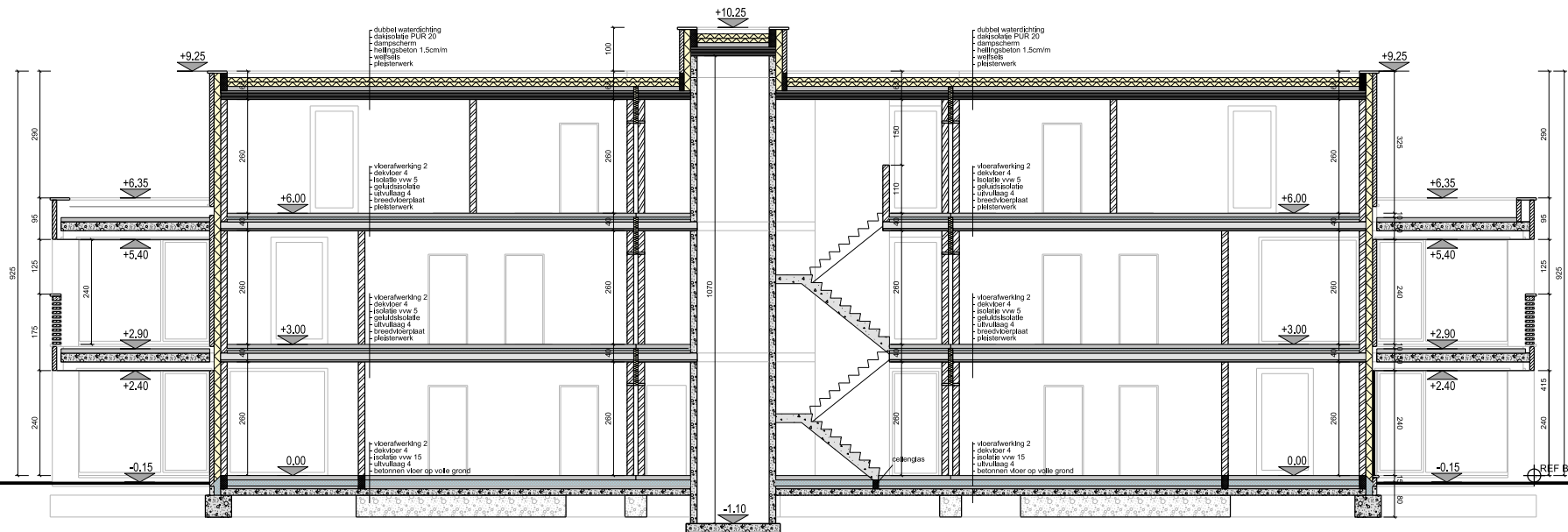
04-01-2021

Staatsbaan 134
 3945 Ham
 2e Afd., Sectie A, Nr(s).
 1968H, 1968P, 1968H &
 1968 R

CVBA Vooruitzien
 Burgemeester
 Geyskensstraat 1
 3580 Beringen
 tel: 011 / 42 39 25



Atech-architecten Bvba
 Koerselsesteenweg 35
 3580 Beringen
 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
 www.atech-architecten.be

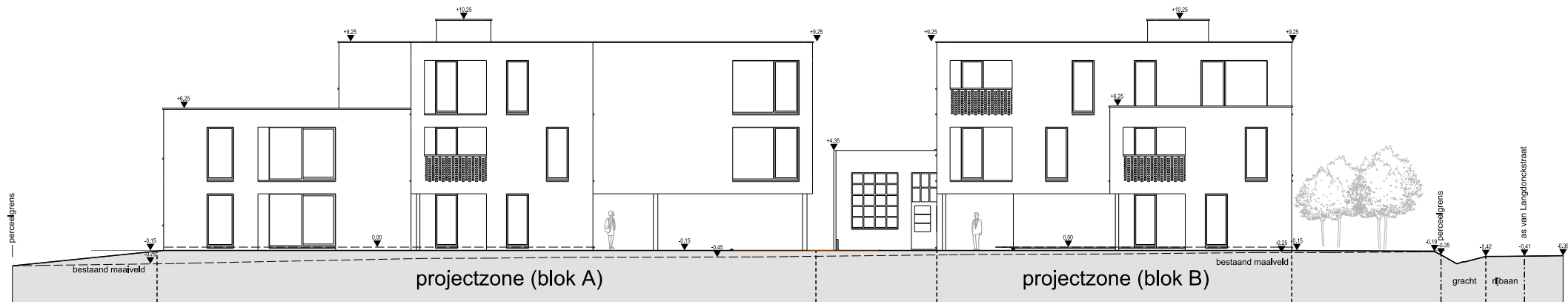


PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_S_N_SNEDE GH BLOK B

schaal: 1/50
 eenheid: cm

NR.	B	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
11/11		04-01-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Afr., Sectie A, Nr(s). 1968H, 1968P, 1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel: 011 / 42 39 25	 Atech-architecten Bvba Koerselssteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_T_N_TERREINPROFIEL 1

schaal: 1/100
eenheid: cm



NR.

01/02

DATUM

04-01-2021

BOUWPLAATS

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

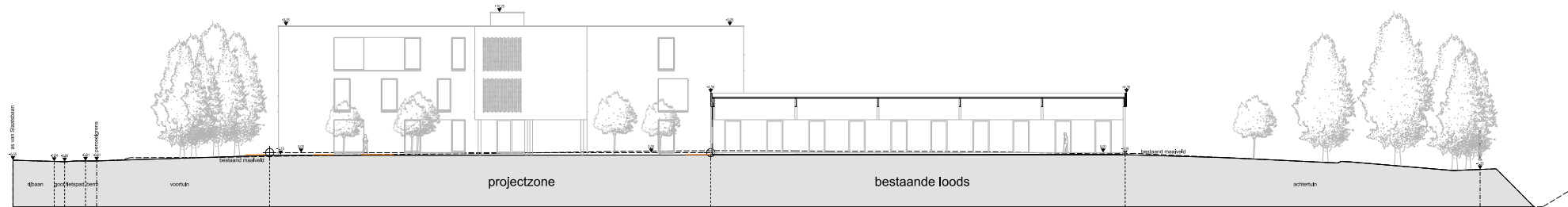
BOUWHEER

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25

ARCHITECT



Atech-architecten Bvba
Koerselsesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_T_N_TERREINPROFIEL 2

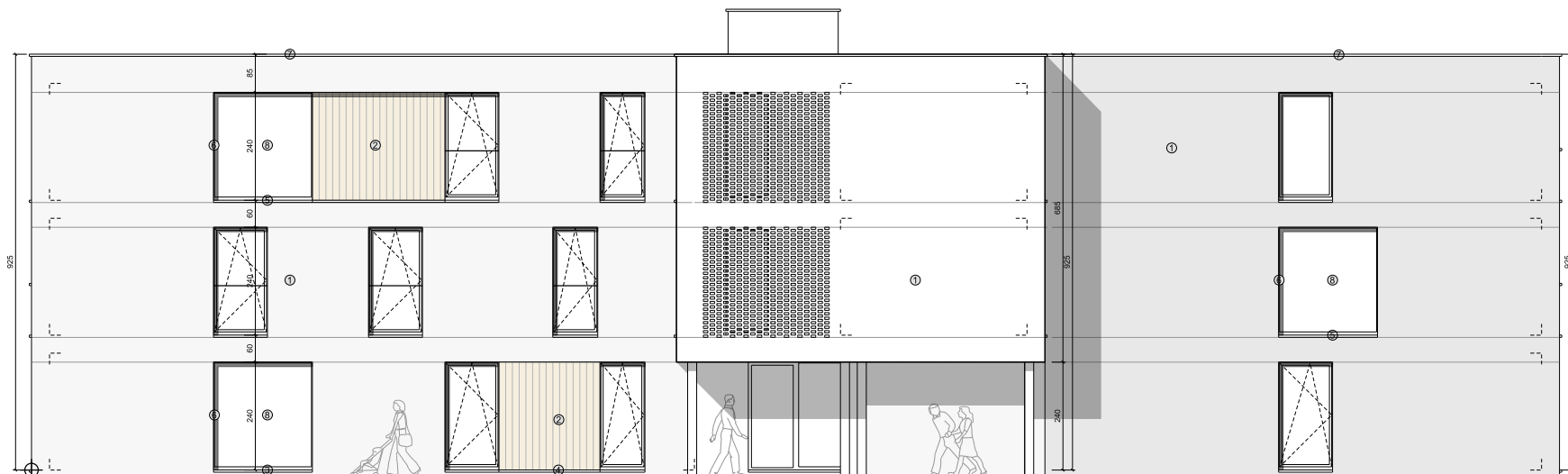
schaal: 1/100
eenheid: cm



NR.	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
02/02	04-01-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Afd., Sectie A, Nr(s). 1968H, 1968P, 1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel: 011 / 42 39 25	 Atech-architecten Bvba Koerselsesteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be

gevelmaterialen

1. gevelsteen - rood bruin genuanceerd
2. gevelpleister - wit
3. geveelbekleding - vezelcementplaat antraciet
4. dorpel - blauwe hardsteen
5. dorpel - aluminium antraciet
6. aluminium schrijnwerk - antraciet
7. aluminium dakrandprofiel - antraciet
8. isolerende beglazing $U = 1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
9. hemelwaterafvoerbus - zink antraciet



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_RECHTERGEVEL BLOK A

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.

A

DATUM

BOUWPLAATS

BOUWHEER

ARCHITECT

09/11

04-01-2021

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P ,1968H &
1968 R

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25



Atech-architecten Bvba
Koerselsesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be

- gevelmaterialen
1. gevelsteen - rood bruin gemaacend

2. gevelsteier - wít

3. gevelbekleding - vezelcementplaat antraciet

4. dorpel - blauwe hardsteen

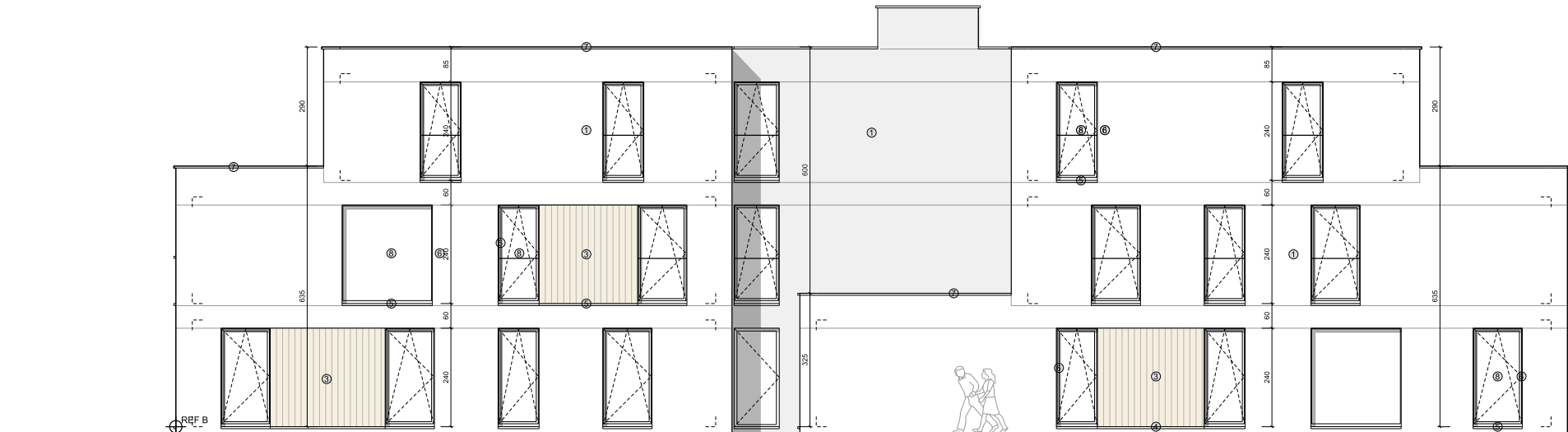
5. dorpel - aluminium antraciet

6. aluminium schrijnwerk - antraciet

7. aluminium dakrandprofiel - antraciet

8. isolerende beglazing 16+12i (mm)

9. hemelwaterafvoerbuís - zink antraciet



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_RECHTERGEVEL BLOK B

schaal: 1/50
eenheid: cm

NR.

B

DATUM

BOUWPLAATS

BOUWHEER

ARCHITECT

09/11

04-01-2021

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afr., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25



Atech-architecten Bvba
Koerselssteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_RECHTERGEVEL MAGAZIJN

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.	B	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
05/06		04-01-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Afd., Sectie A, Nr(s), 1968H, 1968P ,1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel: 011 / 42 39 25	 Atech Atech-architecten Bvba Koerselsesteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be

- gevelmaterialen
- 1, gevelsteen - rood bruin genuanceerd

2, gevelpleister - wit

3, gevelbekleding - vezelcementplaat antraciet

4, dorpel - blauwe hardsteen

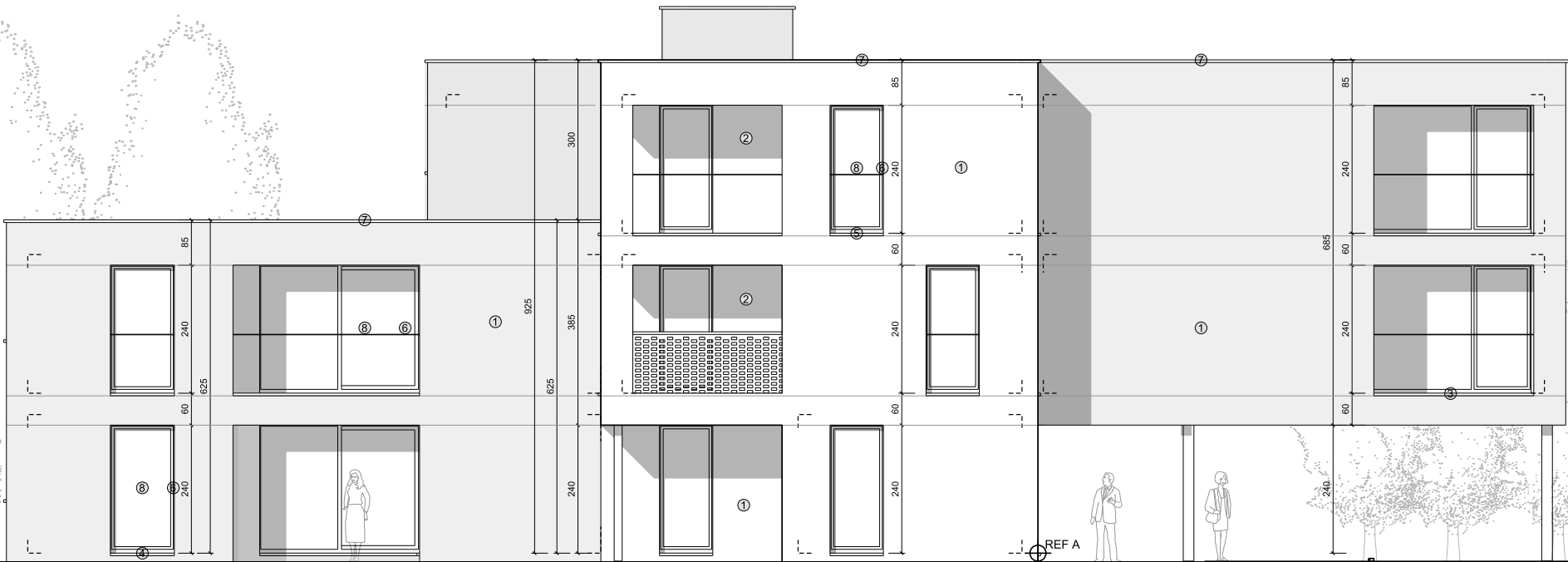
5, dorpel - aluminium antraciet

6, aluminium schrijnwerk - antraciet

7, aluminium dakrandprofiel - antraciet

8, isolerende beglazing U= 1 W(m².K)

9, hemelwaterafvoerbuis - zink antraciet



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

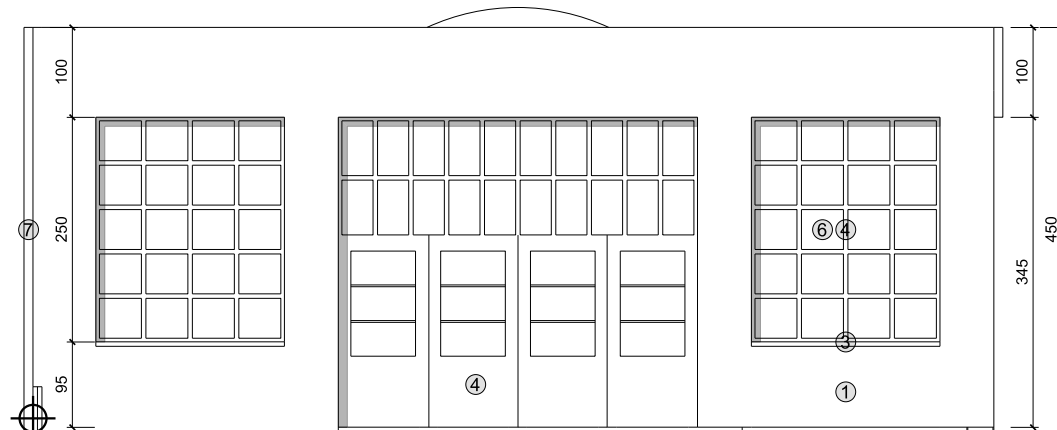
VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_VOORGEVEL BLOK A

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.	A	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
06/11		04-01-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Ald., Sectie A, Nr(s). 1968H, 1968P ,1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel: 011 / 42 39 25	 Atech-architecten Bvba Koerselsesteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be





PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_VOORGEVEL MAGAZIJN

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.

B

DATUM

BOUWPLAATS

BOUWHEER

ARCHITECT

03/06

04-01-2021

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25



Atech-architecten Bvba
Koerselsesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be

- gevelmaterialen
- 1, gevelsteen - rood bruin genuanceerd

2, gevelpleister - wit

3, gevelbekleding - vezelcementplaat antraciet

4, dorpel - blauwe hardsteen

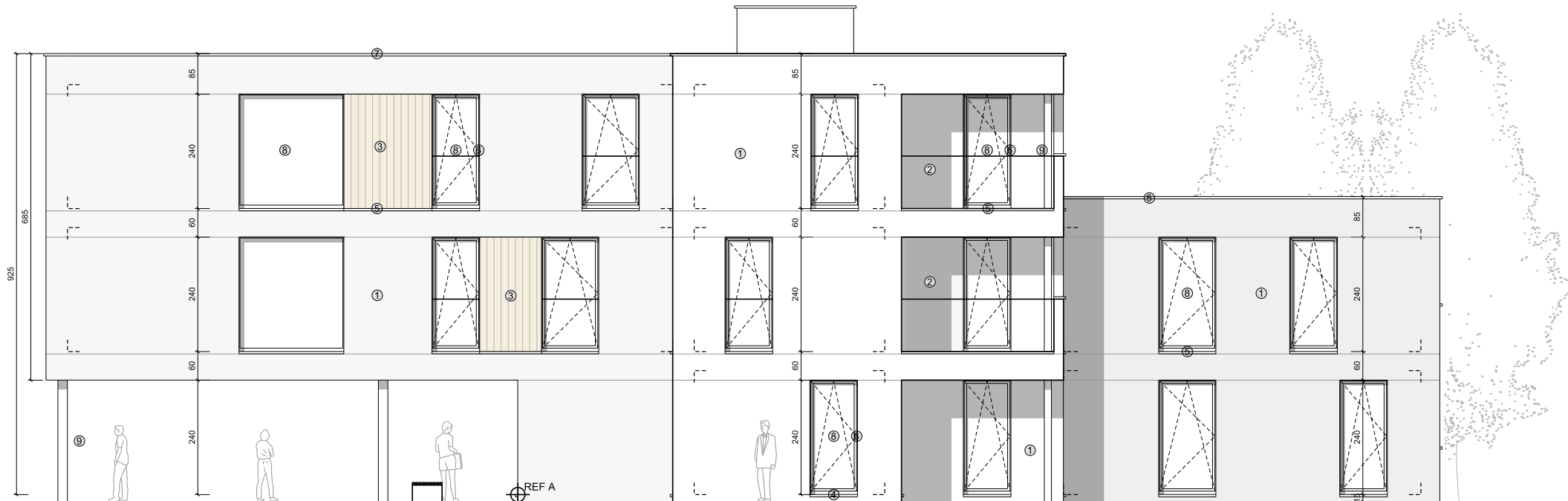
5, dorpel - aluminium antraciet

6, aluminium schrijnwerk - antraciet

7, aluminium dakrandprofiel - antraciet

8, isolerende beglazing U= 1 W/(m².K)

9, hemelwaterafvoerbuis - zink antraciet



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_ACHTERGEVEL BLOK A

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.

A

DATUM

BOUWPLAATS

BOUWHEER

ARCHITECT

07/11

04-01-2021

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Ald., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25

 Atech-architecten Bvba
Koerselsesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be

- gevelmaterialen
1. gevelsteen - rood bruin genuanceerd

2. gevelpleister - wit

3. gevelbekleding - vezelcementplaat antraciet

4. dorpel - blauwe hardsteen

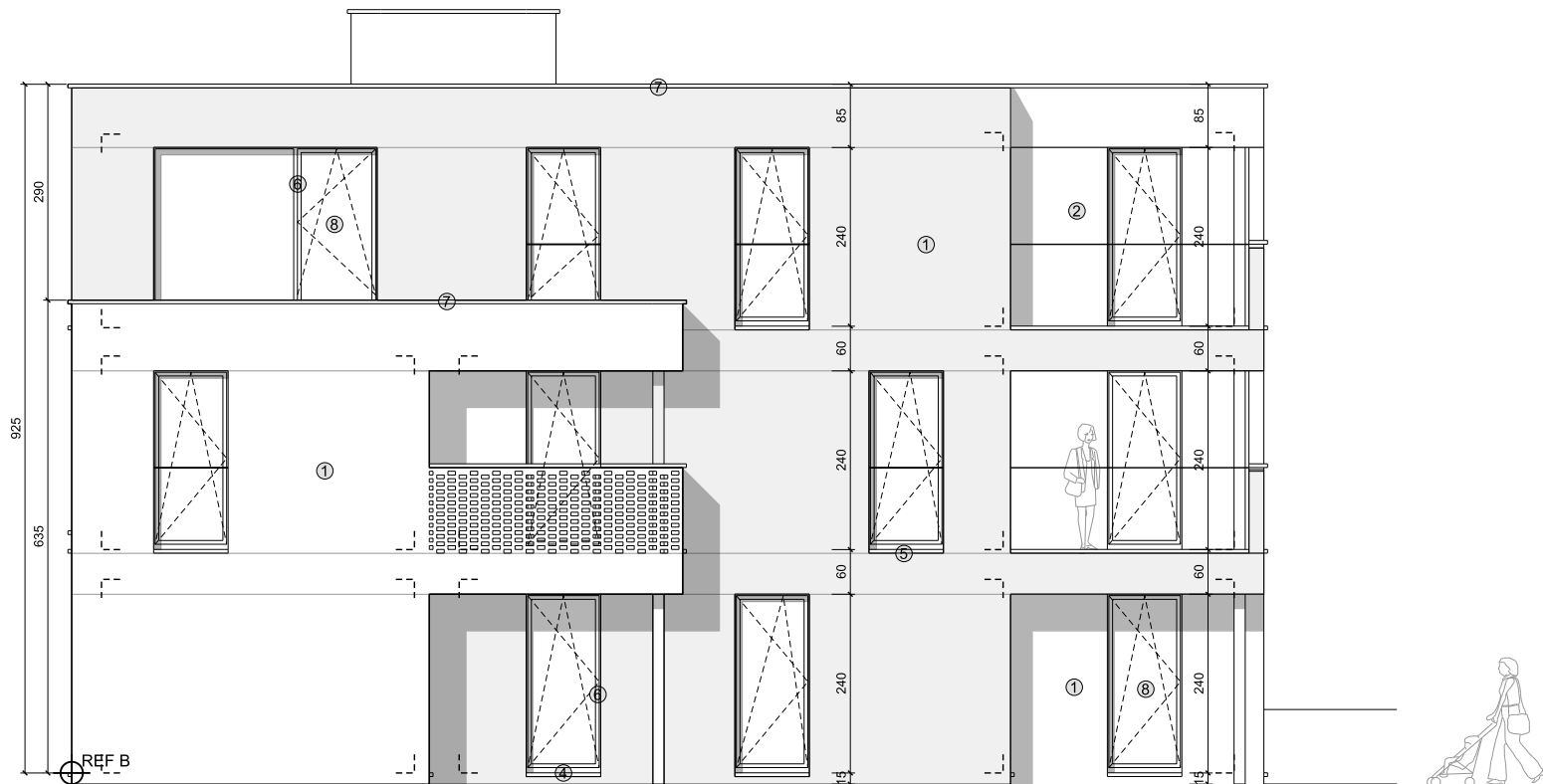
5. dorpel - aluminium antraciet

6. aluminium schrijnwerk - antraciet

7. aluminium dakrandprofiel - antraciet

8. isolerende beglazing U= 1 W/(m².K)

9. hemelwaterafvoerbuis - zink antraciet



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_ACHTERGEVEL BLOK B

schaal: 1/50
eenheid: cm

5

NR.

B

DATUM

BOUWPLAATS

BOUWHEER

ARCHITECT

07/11

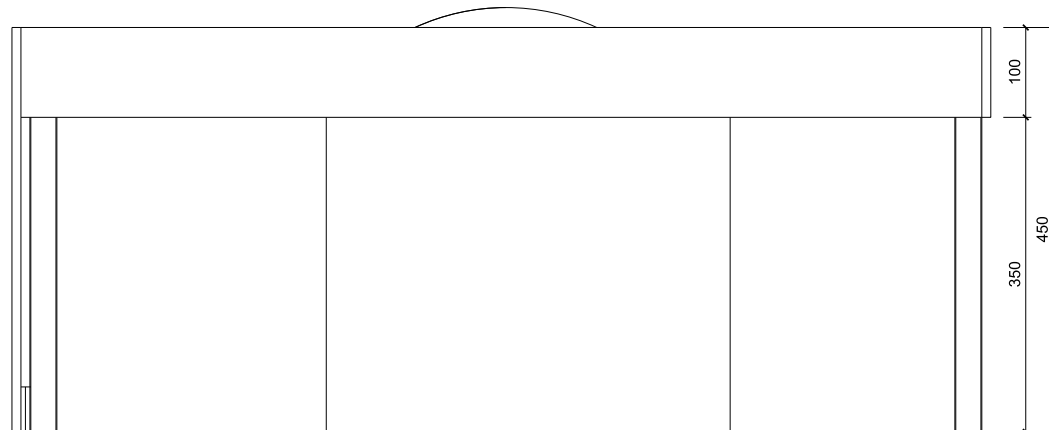
04-01-2021

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25



Atech-architecten Bvba
Koerselsesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be



100

450

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_ACHTERGEVEL MAGAZIJN

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.

B

DATUM

04/06

04-01-2021

BOUWPLAATS

Staatsbaan 134
3945 Ham
2e Afd., Sectie A, Nr(s).
1968H, 1968P, 1968H &
1968 R

BOUWHEER

CVBA Vooruitzien
Burgemeester
Geyskensstraat 1
3580 Beringen
tel: 011 / 42 39 25

ARCHITECT



Atech-architecten Bvba
Koerselsesteenweg 35
3580 Beringen
011 43 24 80 - a@atech-architecten.be
www.atech-architecten.be

- gevelmaterialen
1. gevelsteen - rood bruin gemaacend

2. gevelpleister - wit

3. gevelbekleding - vezelcementplaat antraciet

4. dorpel - blauwe hardsteen

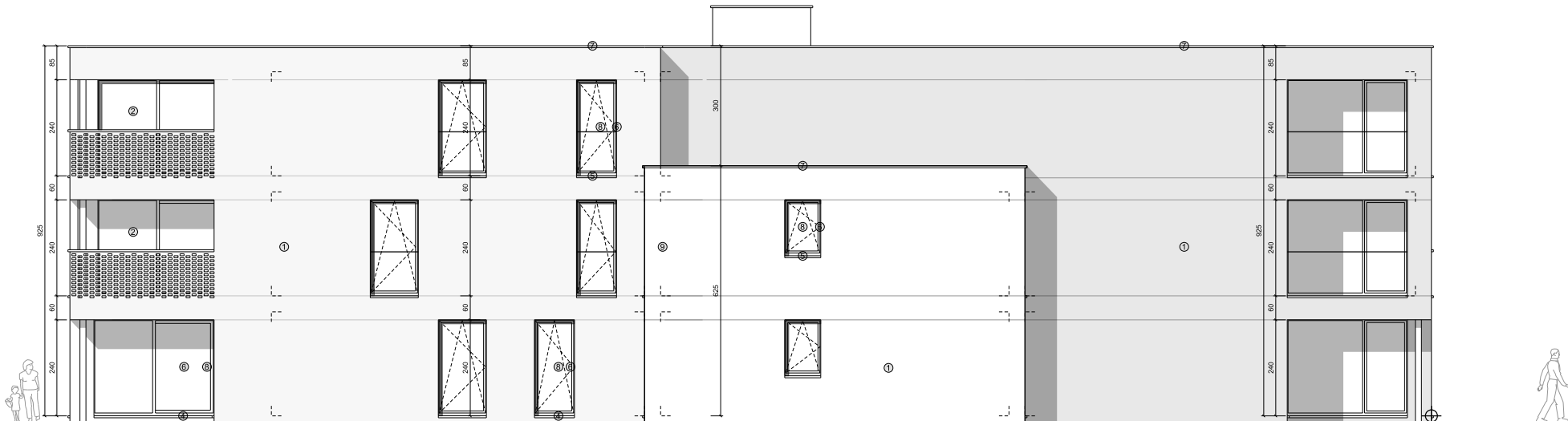
5. dorpel - aluminium antraciet

6. aluminium schrijnwerk - antraciet

7. aluminium dakrandprofiel - antraciet

8. isolerende beglazing 16 W(m².K)

9. hemelwaterafvoerbuīs - zink antraciet



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_LINKERGEVEL BLOK A

schaal: 1/50
eenheid: cm

NR.	A	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
08/11		04-01-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Afr., Sectie A, Nr(s). 1968H, 1968P, 1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel: 011 / 42 39 25	 Atech Atech-architecten Bvba Koerselssteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be

- gevelmaterialen
- 1. gevelsteen - rood bruin gemaacend
 - 2. gevelpleister - wit
 - 3. gevelbekleding - vezelcementplaat antraciet
 - 4. dorpel - blauwe hardsteen
 - 5. dorpel - aluminium antraciet
 - 6. aluminium schrijnwerk - antraciet
 - 7. aluminium dakrandprofiel - antraciet
 - 8. isolerende beglazing Uw 1 W/(m².K)
 - 9. hemelwaterafvoerbuīs - zink antraciet

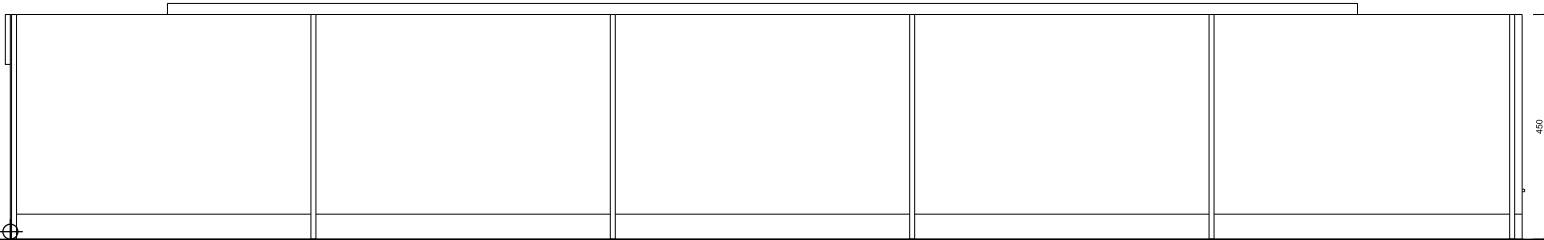


PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_LINKERGEVEL BLOK B

schaal: 1/50
eenheid: cm

NR.	B	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
08/11		04-01-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Afr., Sectie A, Nr(s). 1968H, 1968P, 1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel: 011 / 42 39 25	 Atech Atech-architecten Bvba Koerselssteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be



PROJECT: Bouwen van 21 appartementen

VO_Vooruitzien Staatsbaan_G_N_LINKERGEVEL MAGAZIJN

schaal: 1/50
eenheid: cm



NR.	B	DATUM	BOUWPLAATS	BOUWHEER	ARCHITECT
06/06		04-01-2021	Staatsbaan 134 3945 Ham 2e Afd., Sectie A, Nr(s), 1968H, 1968P ,1968H & 1968 R	CVBA Vooruitzien Burgemeester Geyskensstraat 1 3580 Beringen tel: 011 / 42 39 25	 Atech Atech-architecten Bvba Koerselsesteenweg 35 3580 Beringen 011 43 24 80 - a@atech-architecten.be www.atech-architecten.be