



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Stationstraat 7-7b

(Gistel, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2021C37
April 2021

NOTA
DEEL 2/ PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

- Verslag van resultaten bureauonderzoek (2020A356)
- Programma van maatregelen (2020A356)
- Melding prospectie met ingreep in de bodem (2021C37)



Colofon

Ruben Willaert nv
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Bot Bart

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /
De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:
Ruben Willaert, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert nv, Sint-Michiels-Brugge, 2021

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert nv.

Ruben Willaert nv aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

Deel 2. Programma van maatregelen.....	6
1.1 Administratieve gegevens	6
1.2 Aanleiding van het vooronderzoek	7
1.3 Resultaten vooronderzoek met ingreep in de bodem.....	7
1.4 Confrontatie met de geplande werken en gemotiveerd advies	8



FIGURENLIJST

Figuur 1. Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers (Bron: overgenomen uit bureaustudie 2019H81).7



TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek. 6



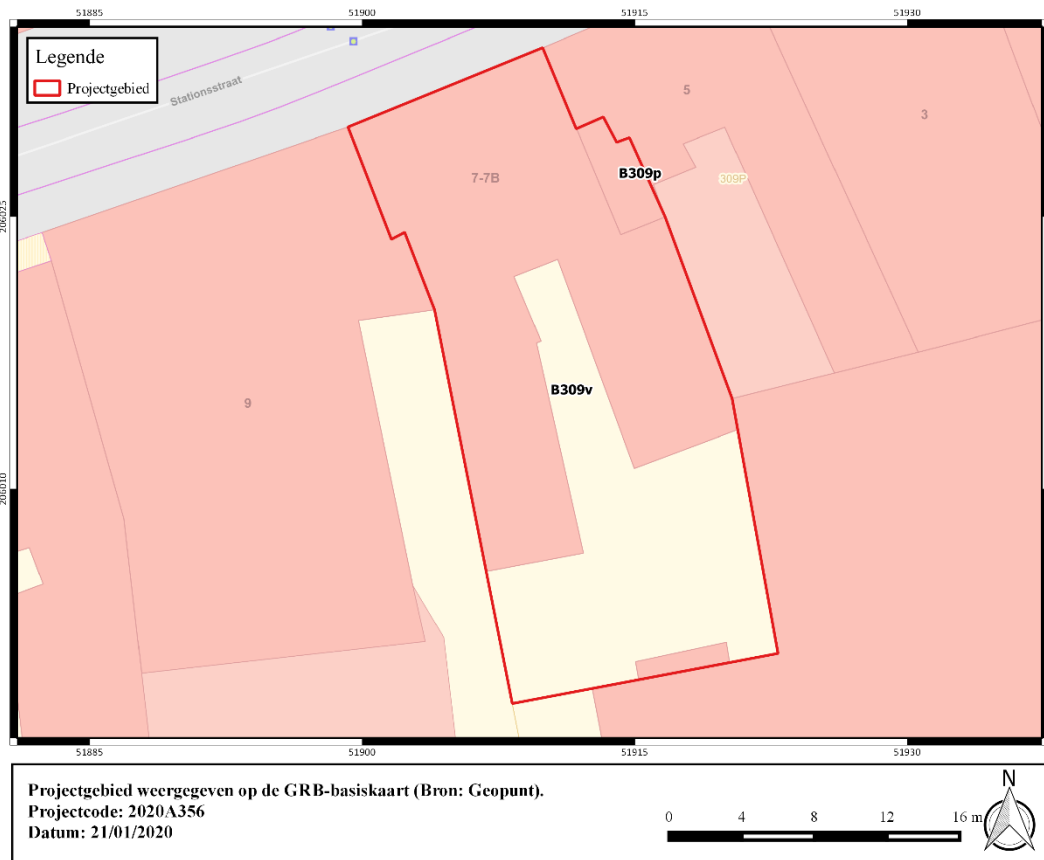
Deel 2. Programma van maatregelen

1.1 Administratieve gegevens

a) De locatie van het vooronderzoek met vermelding van:	Provincie	West-Vlaanderen)
	Gemeente	(Gistel
	Deelgemeente	/
	Postcode	8470
	Adres	Stationsstraat 7-7B 8470 Gistel
	Toponiem	Elverdingestraat
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	X _{min} = 51881 Y _{min} = 205996 X _{max} = 51937 Y _{max} = 206035
b) Het kadasterperceel met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelsnummer of -nummers en kaartje	Gistel, Afdeling 1, Sectie B, nr. 309v, 309p Figuur 1	
c) Een topografische kaart van het onderzochte gebied waarvan de schaal afgestemd is op de grootte van het projectgebied	/	
d) Alle betrokken actoren en specialisten	Bart Bot (erkend archeoloog) Elenora Vanbrabant (archeoloog) Elke Ghyselbrecht (geoloog)	
e) Personen buiten het project die geraadpleegd of betrokken werden voor algemene wetenschappelijke advisering	/	

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.





Figuur 1. Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers (Bron: overgenomen uit bureaustudie 2019H81).

1.2 Aanleiding van het vooronderzoek

Deze ‘nota verslag van het proefputtenonderzoek’ werd opgemaakt naar aanleiding van een geplande stedenbouwkundige vergunningsaanvraag waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 100 m² of meer beslaat en de totale oppervlakte van de kadastrale percelen waarop de aanvraag betrekking heeft 300 m² of meer bedraagt. De oppervlakte van het plangebied in kwestie bedraagt 487 m²/ Vandaar is men verplicht een bekrachtigde archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. Het onderzoeksterrein situeert zich volgens het gewestplan in een zone bestemd als woongebied. Het plangebied is gelegen binnen de vastgestelde archeologische zone van de historische stadskern van Gisel. Het onderzoeksterrein situeert zich noch binnen een archeologische site, noch binnen een zone waar geen archeologie te verwachten valt.

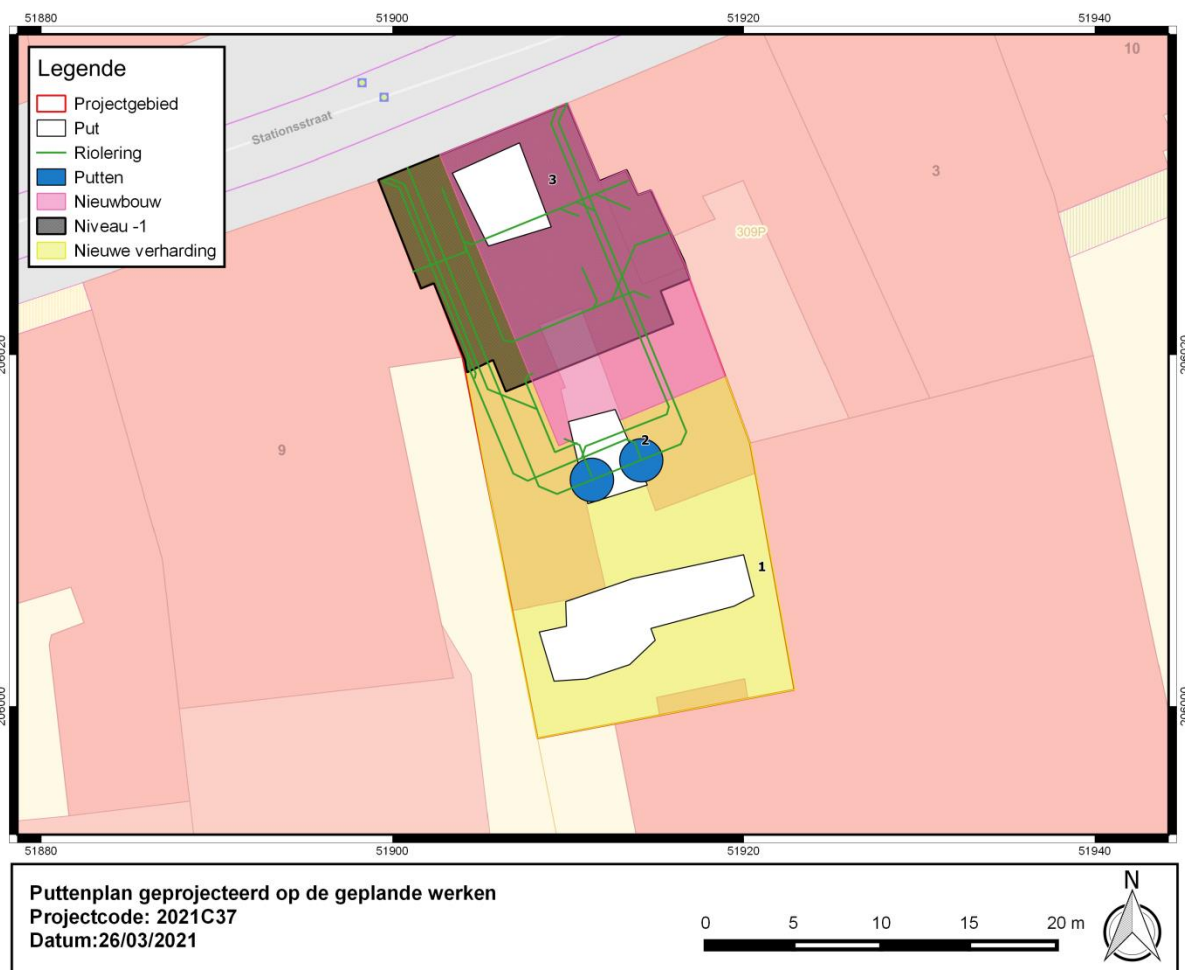
1.3 Resultaten vooronderzoek met ingreep in de bodem

In totaal werden 1 proefsleuf en 2 proefputten aangelegd binnen de zones van de geplande werken. Het vooronderzoek met ingreep in de bodem heeft voldoende informatie opgeleverd om gefundeerde uitspraken te doen omtrent de te nemen maatregelen naar aanleiding van de geplande bouwwerken

Binnen het plangebied werd heel wat ophogingspakketten aangetroffen. De oudste pakketten lagen net boven de onaangeroerde grond en dateren uit de overgang volle/late middeleeuwen. De grens met de moederbodem was vrij scherp waaruit geconcludeerd kan worden dat de originele bodemopbouw werd afgetopt en nadien opgehoogd. Enkele kuilen binnen het plangebied getuigen nog van (zand)winningsactiviteiten. In de loop van de late middeleeuwen verschijnt bebouwing binnen het plangebied. Aan de noordelijke zijde werden daarvan restanten gevonden in de vorm van een gootje en een fundering. De restanten hadden een oost-westelijke oriëntatie en vormden vermoedelijk de toenmalige rooilijn. De bebouwing kan in verband gebracht worden met het huizenblok afgebeeld op de kaart van Deventer.

1.4 Confrontatie met de geplande werken en gemotiveerd advies

Proefsleuf 1 bevond zich ter hoogte van de geplande nieuwe verharding (impact circa -50cm). Het archeologisch niveau bevond zich op een diepte van circa -80cm en bestond uit een ophogingspakket te dateren in de 16^{de} eeuw. Proefput 2 situeerde zich ter hoogte van de geplande putten (impact -2m), het archeologisch niveau bevond zich op een diepte van -1,6m. In deze proefput werd een ophogingspakket, winningskuil en greppel gevonden. Proefput 3 bevond zich op de plaats van de geplande nieuwbouw (impact sleuffundering -1m en vloerplaat 50cm). Het archeologisch niveau situeerde zich op een diepte van -1m ten opzichte van het oppervlak.



Figuur 2 Vereenvoudigde weergaven van de geplande werken en aanduiding van de aangelegde putten en sleuf. (bron: geopunt)

Ter hoogte van proefsleuf 1 zullen de werken het archeologisch niveau niet toucheren. In proefput 2 zullen de werken weliswaar een archeologisch niveau aansnijden maar de bewaarde restanten kunnen maar een matige bijdrage tot kenniswinst leveren. Ter hoogte van proefput 3 zullen de sleuffunderingen net het archeologische niveau bereiken. Echter gezien de verstoringsgraad naar het zuiden en oosten en ter hoogte van proefput 2 is het weinig waarschijnlijk dat er nog restanten aanwezig zijn die een kenniswinst kunnen opleveren.

De proefputten toonden aan dat het archeologisch potentieel laag is binnen het plangebied is en bijgevolg ook de kenniswinst. Concluderend kan gesteld worden dat er ter hoogte van de geplande werken in de Stationsstraat 7 te Gistel geen verder archeologisch onderzoek noodzakelijk is.
