



**ARCHITECT:**  
S. MERTENS  
architect-zaakvoerder

A. CROON  
zaakvoerder

**BOUWHEER**  
BEVANTI bvba  
Withoeflei 9 bus 20  
B-2920 Kalmthout

**BOUWPLAATS**  
Heikantstraat 129  
B-2920 ESSEN (HEIKANT)

**KADASTER:**  
afdeling: 2de  
sectie: D  
n°: 175 r

**PROJECT**  
BOUWEN VAN EEN HANDELSRUIMTE, MET BIJHORENDE  
PARKING NA AFBRAAK

**VOORWERP** Voorontwerp  
**VOORONTWERP 4**

**OMGEVINGSVERGUNNING**  
-

**Revisie:**  
n° datum tekenaar  
A 10/12/20 kdv  
Aanpassing volgens opmerkingen

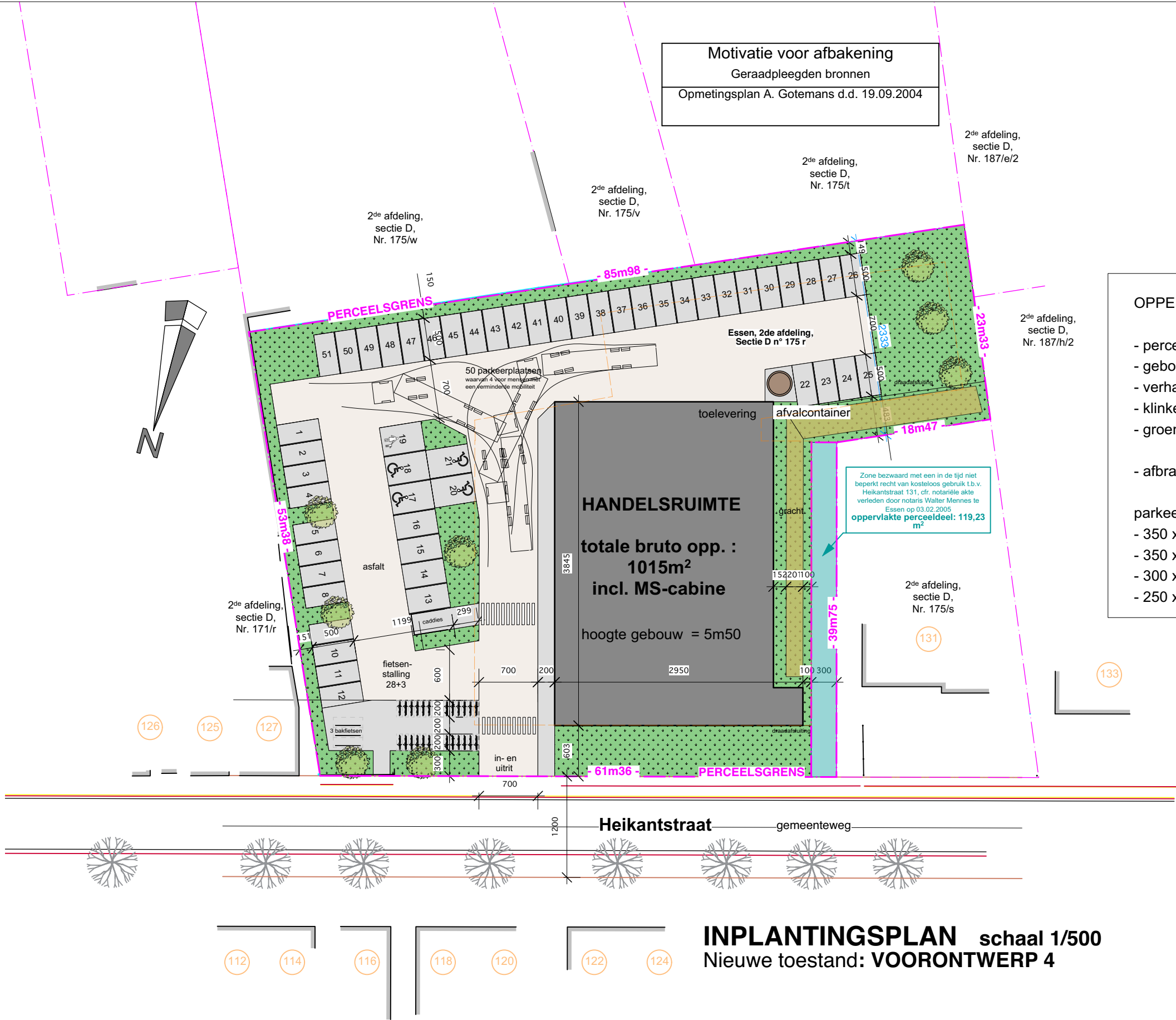
Formaat:  
ISO A4  
Schaal:  
1/500

Datum:  
06/08/2020

Pagina n°:  
1

Project manager: JW  
Getekend door: TB

DOSSIERNUMMER  
**20.4328**  
VOORONTWERP



Motivatie voor afbakening  
Geraadpleegden bronnen  
Opmetingsplan A. Gotemans d.d. 19.09.2004

OPPERVLAKTES	m²
- perceel 4223 - 119 =	4104 m²
- gebouw	1015 m²
- verharding	1137 m²
- klinkers	911 m²
- groenzone	1041 m²
- afbraak	2069 m²
parkeerplaatsen	51
- 350 x 500 mindervaliden	4
- 350 x 500 baby's	1
- 300 x 500 elektrische wagens	4
- 250 x 500	42

**INPLANTINGSPLAN** schaal 1/500  
Nieuwe toestand: **VOORONTWERP 4**