

**RAAP - Rapport 3952**



**Plangebied Herentalsebaan 13/19 te  
Oostmalle, gemeente Malle, provincie  
Antwerpen**



**Archeologienota Archeologisch Vooronderzoek  
Programma van Maatregelen  
Bureauonderzoek – 2019E285**



2021

## Colofon

*Titel:* Plangebied Herentalsebaan 13/19 te Oostmalle, gemeente Malle,  
provincie Antwerpen  
Archeologienota Archeologisch Vooronderzoek  
**Bureauonderzoek** - 2019E285

*Datum:* 10-09-2019

*Auteurs:* drs. M.D.R. Schurmans & dr. M.P.F. Verhoeven

*Raaproject:* OOSHER

*Erkend archeoloog:* RAAP België (OE/ERK/Archeoloog/2016/00154)

*Bewaarplaats documentatie:* RAAP België, Begoniastraat 13, 9810 Eke

*Bevoegd gezag:* agentschap Onroerend Erfgoed

RAAP België  
Begoniastraat 13  
9810 Eke (Nazareth)  
België  
E-mail: raap@raap.be

© RAAP 2021

RAAP aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen.

## 1 Gemotiveerd advies

---

### 1.1 De volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Het bureauonderzoek en de controlerende boringen hebben voldoende informatie opgeleverd om een gefundeerde uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, het kennispotentieel en de omgang ermee.

Op basis van de gegevens kon immers een archeologische verwachting worden opgesteld, en kon een goede inschatting worden gemaakt van de potentie op kennisvermeerdering, alsmede de impact van de voorgenomen ingrepen.

### 1.2 Impactbepaling & advies

De geplande werkzaamheden betreffen de bouw van twee woonblokken. Het oostelijke woonblok zal bestaan uit 13 Appartementen en zal volledig onderkelderd worden. In de kelderverdieping worden er 26 autostaanplaatsen, een traphal, technisch ruimte en een fietsenstalling. De toegang tot de kelder zal aan de noordelijke zijde voorzien worden. De totale oppervlakte van de kelder bedraagt 856.50 m<sup>2</sup> (zie bijlage) hier zal de bouwput tot een diepte van -3.9 m uitgegraven worden. Het appartementengebouw heeft een oppervlakte van ca. 400 m<sup>2</sup>. In het westelijke deel van het perceel worden er 4 woningen voorzien (opp. 683,20). Deze worden tevens voorzien van een tuinzone die aansluit op de perceelsgrens. Centraal wordt er een inrit voorzien die de toegang tot het domein voorziet. Tussen beide blokken wordt een weg- die eveneens als brandweg zal dienen - aangelegd. In de voortuin zullen twee septische putten en twee regenwaterputten aangelegd worden.

Gezien het reeds verstoorde karakter van het plangebied is de kans op het aantreffen van archeologische resten (zeer) klein. Bijgevolg is potentie tot kennisvermeerdering laag tot onbestaande. Een verder archeologisch onderzoek wordt zinvol geacht.

Derhalve is er verder geen Programma van Maatregelen opgesteld.