

ARCHEOLOGIENOTA

ESSEN HEIKANTLAAN

MAATREGELEN



FODIO
Turnhoutsebaan 277
B-2110 Wijnegem

Marleen Arckens
Jan De Beenhouwer

Inhoud

3. Programma van maatregelen	34
3.1 Gemotiveerd advies	34

3. Programma van maatregelen

3.1 Gemotiveerd advies

De initiatiefnemer plant een verkaveling van het projectgebied in 29 loten met daarop 16 bouwvolumes. Daarvoor moet wegenis worden aangelegd die aansluit op de Heikantlaan en die het projectgebied van zuid naar noord verdeeld in twee helften. In de noordoosthoek en de zuidwesthoek van het projectgebied worden wadi's aangelegd. Voorafgaand aan de verkaveling moet de bestaande bebouwing worden afgebroken, een deel van de hoogstammige bomen worden gerooid en de vijver gedempt.

Het doel van het bureauonderzoek was het projectgebied archeologisch te evalueren op basis van de bestaande bronnen en de impact van de geplande werken op eventueel aanwezig archeologisch erfgoed te bepalen.

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig. Alle relevante beschikbare bronnen werden geraadpleegd. Het onderzoek confronteerde de landschappelijke, bodemkundige, historische en archeologische karakteristieken van het projectgebied met de bodemingrepen die in de loop van de tweede helft 20ste eeuw werden uitgevoerd op het moment van de parkaanleg en de bouw van twee villa's waarvan één met zwembad. De zones met bodemingrepen in de 20ste eeuw werden afgebakend in overlay met het GRB.

Op basis van het grondgebruik in het verleden en het gebrek aan archeologische waarden in de omgeving van het projectgebied, ondanks gevoerd onderzoek, wordt het archeologisch potentieel van het projectgebied als zeer laag ingeschat. Omwille van het onevenwicht tussen de te leveren onderzoeksinspanning en de te verwachten resultaten wordt daarom geen verder archeologisch onderzoek aanbevolen. Er dient bijgevolg geen programma van maatregelen te worden opgesteld. (zie 1.2.4 en 1.2.5)