ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 1007

Archeologienota
Tongeren, Predikherenstraat - Kielenstraat

Nieuwbouw van 17 woongelegenheden incl. omgevingswerken

BIJLAGEN

D. Pauwels, I. Van de Staey & N. De Winter
April 2021



BIJLAGEN

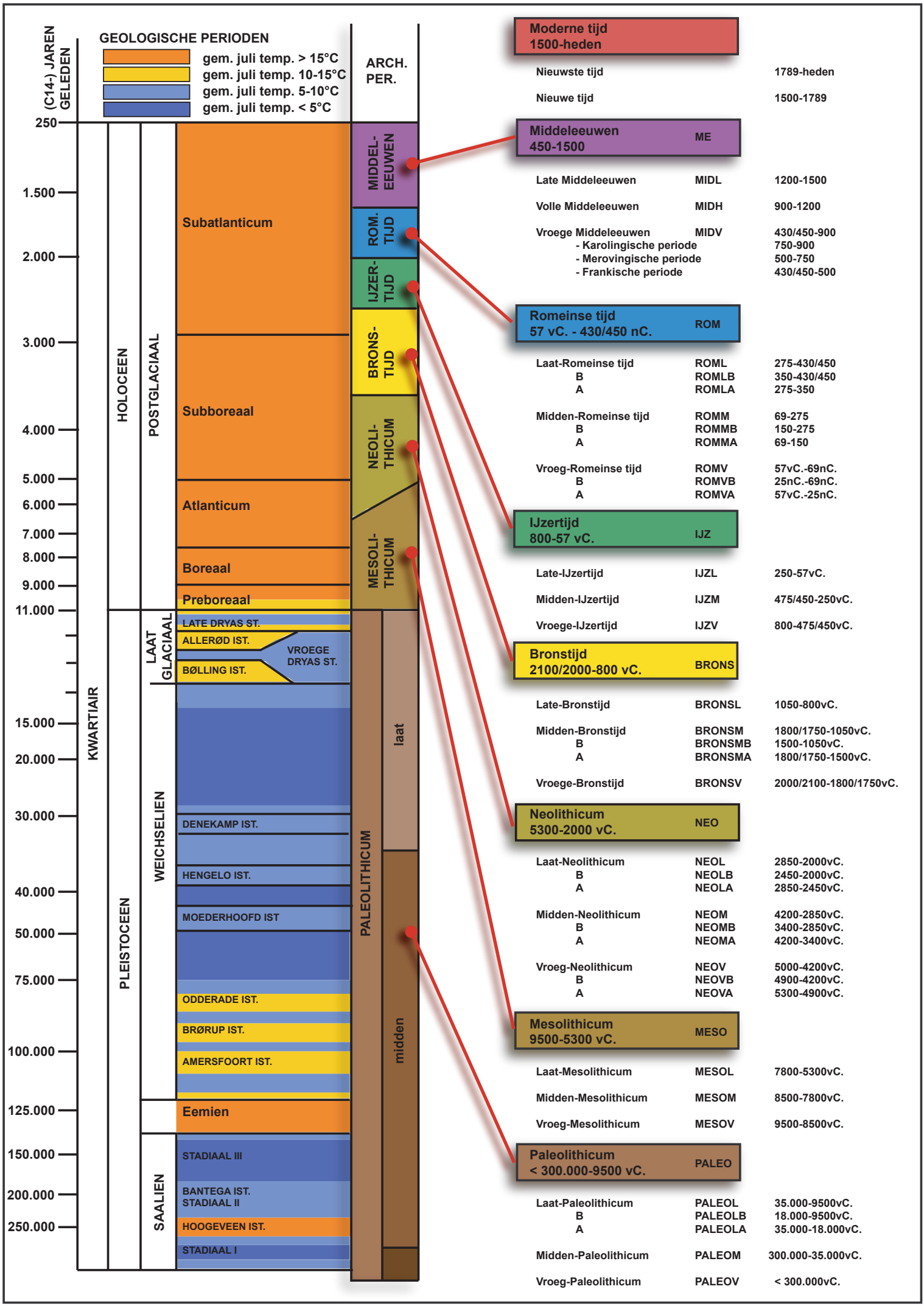
Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Afbeeldingenlijst

Bijlage 4: Plannen bestaande toestand

Bijlage 5: Plannen ontworpen toestand

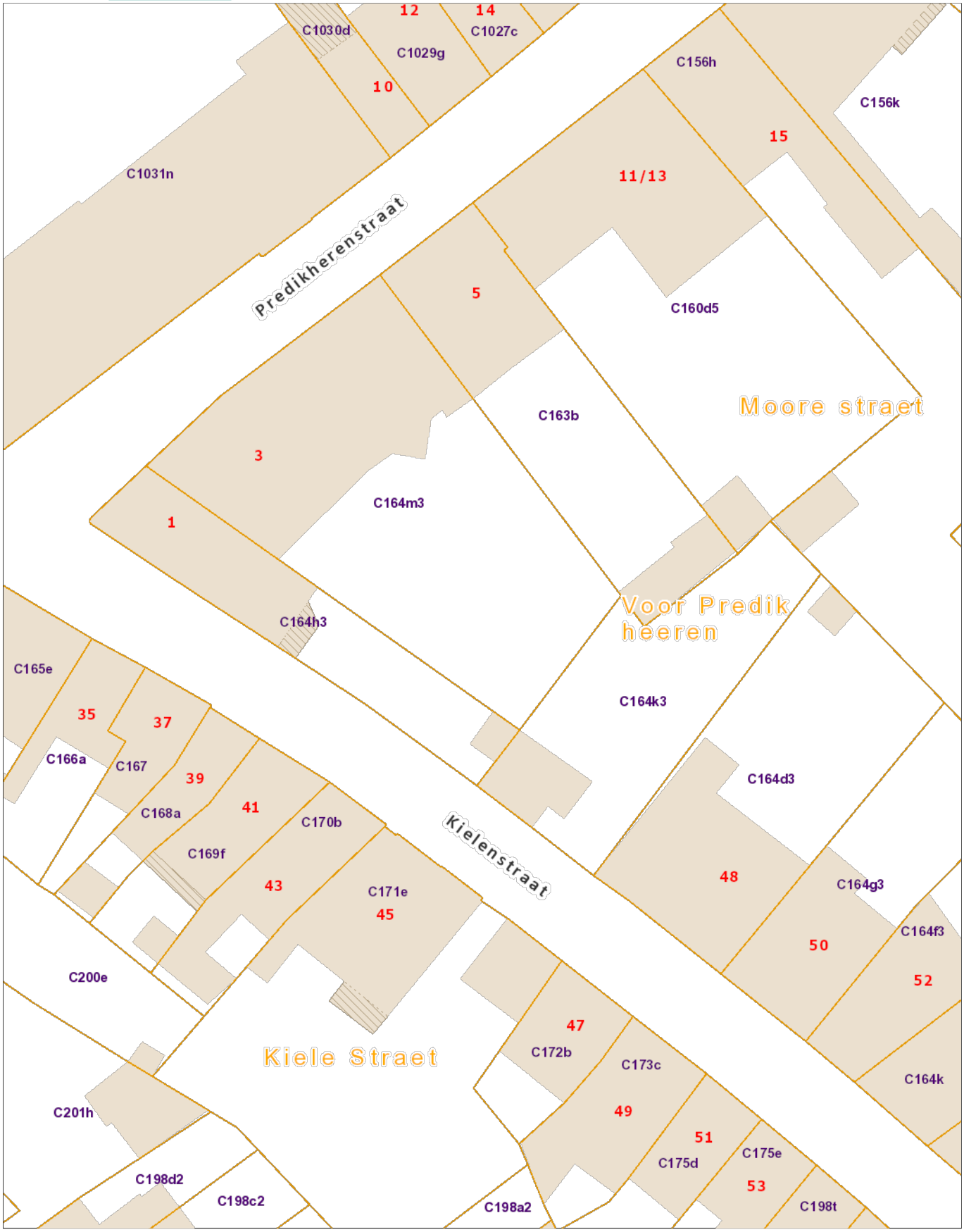

GEOLOGISCHE PERIODEN
gem. juli temp. > 15°C
gem. juli temp. 10-15°C
gem. juli temp. 5-10°C
gem. juli temp. < 5°C
(C14-) JAREN GELEDEN
ARCH. PER.
250
1.500
2.000
3.000
4.000
5.000
6.000
7.000
8.000
9.000
11.000
15.000
20.000
30.000
40.000
50.000
75.000
100.000
125.000
150.000
200.000
250.000
KWARTIAIR
HOLOCEEN
PLEISTOCEEN
POSTGLACIAAL
LAAT GLACIAAL
WEICHSELIEN
SAALIEN
Subatlanticum
Subboreaal
Atlanticum
Boreaal
Preboreaal
LATE DRYAS ST.
ALLERØD IST.
BØLLING IST.
VROEGE DRYAS ST.
DENEKAMP IST.
HENGELO IST.
MOEDERHOOFD IST
ODDERADE IST.
BRØRUP IST.
AMERSFOORT IST.
Eemien
STADIAAL III
BANTEGA IST.
STADIAAL II
HOOGEVEEN IST.
STADIAAL I
MIDDEL-EEUWEN
ROM. TIJD
IJZER-TIJD
BRONS-TIJD
NEOLI-THICUM
MESOLI-THICUM
PALEOLITHICUM
laat
midden
Moderne tijd
1500-heden
Nieuwste tijd 1789-heden
Nieuwe tijd 1500-1789
Middeleeuwen
450-1500
ME
Late Middeleeuwen MIDL 1200-1500
Volle Middeleeuwen MIDH 900-1200
Vroege Middeleeuwen MIDV 430/450-900
- Karolingische periode 750-900
- Merovingische periode 500-750
- Frankische periode 430/450-500
Romeinse tijd
57 vC. - 430/450 nC.
ROM
Laat-Romeinse tijd ROML 275-430/450
B ROMLB 350-430/450
A ROMLA 275-350
Midden-Romeinse tijd ROMM 69-275
B ROMMB 150-275
A ROMMA 69-150
Vroeg-Romeinse tijd ROMV 57vC.-69nC.
B ROMVB 25nC.-69nC.
A ROMVA 57vC.-25nC.
IJzertijd
800-57 vC.
IJZ
Late-IJzertijd IJZL 250-57vC.
Midden-IJzertijd IJZM 475/450-250vC.
Vroege-IJzertijd IJZV 800-475/450vC.
Bronstijd
2100/2000-800 vC.
BRONS
Late-Bronstijd BRONSL 1050-800vC.
Midden-Bronstijd BRONSM 1800/1750-1050vC.
B BRONSMB 1500-1050vC.
A BRONSMA 1800/1750-1500vC.
Vroege-Bronstijd BRONSV 2000/2100-1800/1750vC.
Neolithicum
5300-2000 vC.
NEO
Laat-Neolithicum NEOL 2850-2000vC.
B NEOLB 2450-2000vC.
A NEOLA 2850-2450vC.
Midden-Neolithicum NEOM 4200-2850vC.
B NEOMB 3400-2850vC.
A NEOMA 4200-3400vC.
Vroeg-Neolithicum NEOV 5000-4200vC.
B NEOVB 4900-4200vC.
A NEOVA 5300-4900vC.
Mesolithicum
9500-5300 vC.
MESO
Laat-Mesolithicum MESOL 7800-5300vC.
Midden-Mesolithicum MESOM 8500-7800vC.
Vroeg-Mesolithicum MESOV 9500-8500vC.
Paleolithicum
< 300.000-9500 vC.
PALEO
Laat-Paleolithicum PALEOL 35.000-9500vC.
B PALEOLB 18.000-9500vC.
A PALEOLA 35.000-18.000vC.
Midden-Paleolithicum PALEOM 300.000-35.000vC.
Vroeg-Paleolithicum PALEOV < 300.000vC.

Federale Overheidsdienst
FINANCIEN
PATRIMONIUM-DOCUMENTATIE

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
TONGEREN 1 AFD

Meest recente toestand
Aangemaakt op 19/04/2021
Schaal: 1 : 500



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan

Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Foto	Orthofoto	Meest recent; Locatie onderzoeksterrein en vastgestelde archeologische zone 'Historische stadskern van Tongeren'	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
2	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
3	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksterrein	1.2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
4	Plan	Inplantingsplan	OT	1.200	Digitaal (Bron: Architectenbureau Michel Janssen)	31/03/021	/
5	Plan	Overzichtsplan	GRB met aanduiding werken	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	14/04/2021	/
6	Plan	Overzichtsplan	OT met aanduiding diepte werken	1.200	Digitaal (Qgis/Geopunt)	07/06/2021	/
7	Plan	Overzichtsplan	OT, Predikherenstraat, niveau -1	1.100	Digitaal (Bron: Architectenbureau Michel Janssen)	07/06/2021	/
8	Plan	Overzichtsplan	OT, Predikherenstraat, snede	1.100	Digitaal (Bron: Architectenbureau Michel Janssen)	07/06/021	/
9	Plan	Overzichtsplan	OT, Kielenstraat, niveau -1	1.100	Digitaal (Bron: Architectenbureau Michel Janssen)	31/03/021	/
10	Plan	Overzichtsplan	OT, Kielenstraat, snede	1.100	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
11	Foto	Orthofoto	Meest recent; Locatie onderzoeksterrein	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
12	Kaart	DHM	Overzicht	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
13	Kaart	DHM	Detail, Situering en detail hoogteprofielen	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
14 t.e.m. 17	Plan	GRB	Situering en detail hoogteprofielen	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
18	Kaart	Overzichtskaart	Traditionele landschappen	1.15000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
19	Kaart	Overzichtskaart	Tertiaire kaart	1.15000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
20	Kaart	Overzichtskaart	Quartairprofieltypekaart	1.15000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
21	Kaart	Overzichtskaart	Bodemkaart	1.10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
22	Plan	Historische kaart	Plan Romeins Tongeren, overzicht	1.10000	Vanvinckenroye 1985	15/06/2020	/
23	Plan	Historische kaart	Plan Romeins Tongeren, detail	1.2000	Vanvinckenroye 1985	15/06/2020	/
24	Plan	Historische kaart	Vereenvoudigde kadasterkaart met ligging van het projectgebied t.o.v. de 10de eeuwse Ottoonse kerk mét de eind 12de-13de eeuwse westertoren onder de OLV-basilie.	1.250	Ervynck e.a. 2014 en Baillien 1979	15/06/2020	/
25	Plan	Overzichtskaart	Gedigitaliseerde primitieve kadasterkaart van Tongeren van 1827 en de middeleeuwse versterkingen	1.6000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
26	Foto	Historische foto	Stadmuur en wal	/	SAT 12,03,02-II-087B	/	/
27	Plan	Historische kaart	De fasering van de aanleg van de middeleeuwse stadsmuur van Tongeren met aanduiding van de grote verkeersassen	/	Marinis 2004, o.b.v. Baillien 1979	/	/
28	Schets	Historische gravureHet Dominicanenklooster aan de Predikherenstraat te Tongeren, gravure van Jacob Harrewijn, gepubliceerd 1718		/	Baillien, 1995	/	/
29	Plan	Overzichtsplan	GRB met aanduiding de omvang van het ommuurde kloosterdomein, de locatie van de kloosterkerk en van het kloosterpand,	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
30	Kaart	Historische kaart	Villaretkaart	/	SAT	/	/

31	Kaart	Historische kaart	Alignementskaart van Tongeren van 1829	1.500	Digitaal (Qgis/SAT)	15/06/2020	/
32	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1939	1.1000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	15/06/2020	/
33	Kaart	Historische kaart	Kadasterkaart 1946	1.500	Digitaal (Qgis/SAT)	15/06/2020	/
34	Foto	Historische foto	Zicht vanuit het westen op de bijgebouwen (rechts berging, links garages) aan weerszijden van een hek aan Predikherenstraat 5.	/	SAT, BA 4911	/	/
35	Kaart	Historische kaart	Kadasterkaart 1984	1.500	Digitaal (Qgis/SAT)	15/06/2020	/
36	Foto	Foto	Zicht terrein	/	Digitaal (Stad Tongeren)	27/05/2020	/
37	Kaart	Historische kaart	Liggingsplan van de in 1985 geplande achterbouw	/	SAT, BA 4911	/	/
38	Kaart	Historische kaart	Doorsnede van de in 1985 geplande achterbouw	/	SAT, BA 4911	/	/
39	Foto	Foto	Zicht terrein	/	Digitaal (Stad Tongeren)	27/05/2020	/
40	Plan	CAI	Detail uit de Centrale Archeologische Inventaris met aanduiding van de omliggende vindplaatsen	1.1500	Digitaal (Qgis/Geo.onroerenderfgoed.be)	15/06/2020	/
41	Plan	Overzichtsplan	GRB met aanduiding de omvang van het ommuurde kloosterdomein, de locatie van de kloosterkerk en van het kloosterpand,	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2020	/
42	Tekening	Reconstructie tekening	Reconstructietekening van de 4 preflavische occupatieperioden aan de Kielenstraat	/	Vanderhoeven 1992, 2001	/	/
43	Tekening	Reconstructie tekening	Reconstructietekening van de stadswoning uit het einde van de 1ste – eerste helft van de 2de eeuw na Chr aan de Hondstraat	/	Vanderhoeven 2001	/	/
44	Plan	Syntheseplan	Syntheseplan met aanduiding van de steenbouwsporen in een aantal opgravingen ten oosten van de OLV-Basiliek	/	Driesen en borgers 2008	/	/
45	Foto	Overzichtsfoto	Opgraving Tongeren-Kielenstraat 1986-1995	/	Archief OE	/	/
46	Foto	Overzichtsfoto	Opgraving Tongeren-Kielenstraat 1986-1995	/	Archief OE	/	/
47	Profiel	Profieltekening	Opgraving Tongeren-Kielenstraat 1986-1995, noordprofiel	/	Archief OE	/	/
48	Fiche	/	Ongepubliceerde 'archeologische fiche' nr. 47 van de archeologische resten geregistreerd tijdens de aanleg van de riolering in de Kielenstraat in 1934-1935		SAT, rioleringen_archeologische fiches'		
49	Fiche	/	Ongepubliceerde 'archeologische fiche' nr. 49 van de archeologische resten geregistreerd tijdens de aanleg van de riolering in de Predikherenstraat in 1934-1935		SAT, rioleringen_archeologische fiches'		
50	Afbeelding	Tekening	Hypothetische gradiëntzone	/	Deeben, J. & E. Rensink (2005	/	/
51	Schema	Beslissingsboom	Noodzaak verder onderzoek	/	Digitaal (CGP)	/	/
52	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksterrein	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	15/06/2021	/
53	Plan	Overzichtplan	PP en PS op GRB	1.500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	28/04/2021	/

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

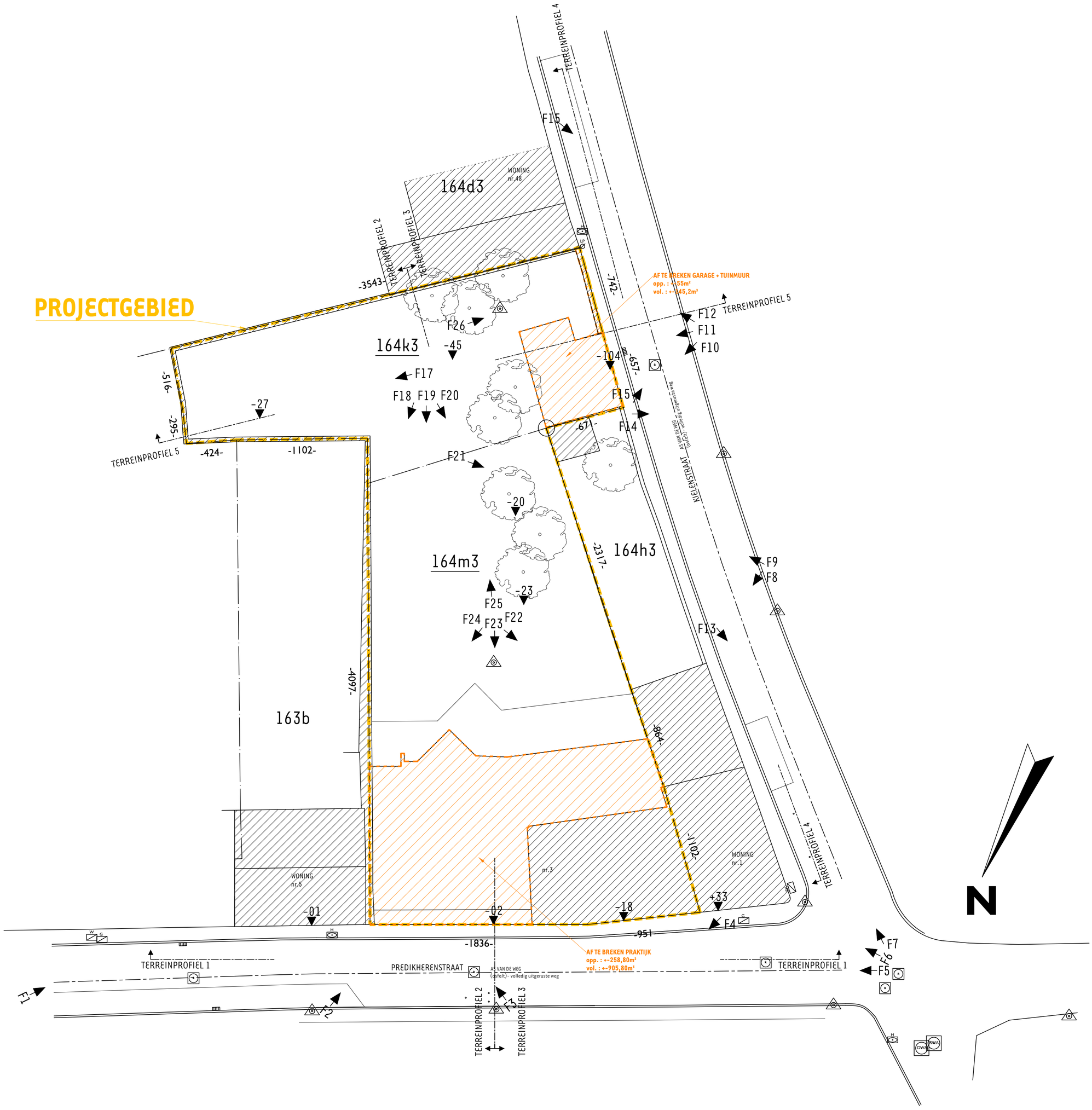
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

BESTAANDE TOESTAND
INPLANTINGSPLAN

schaal: 1/200
31-03-2021



PROJECT
GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL
Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

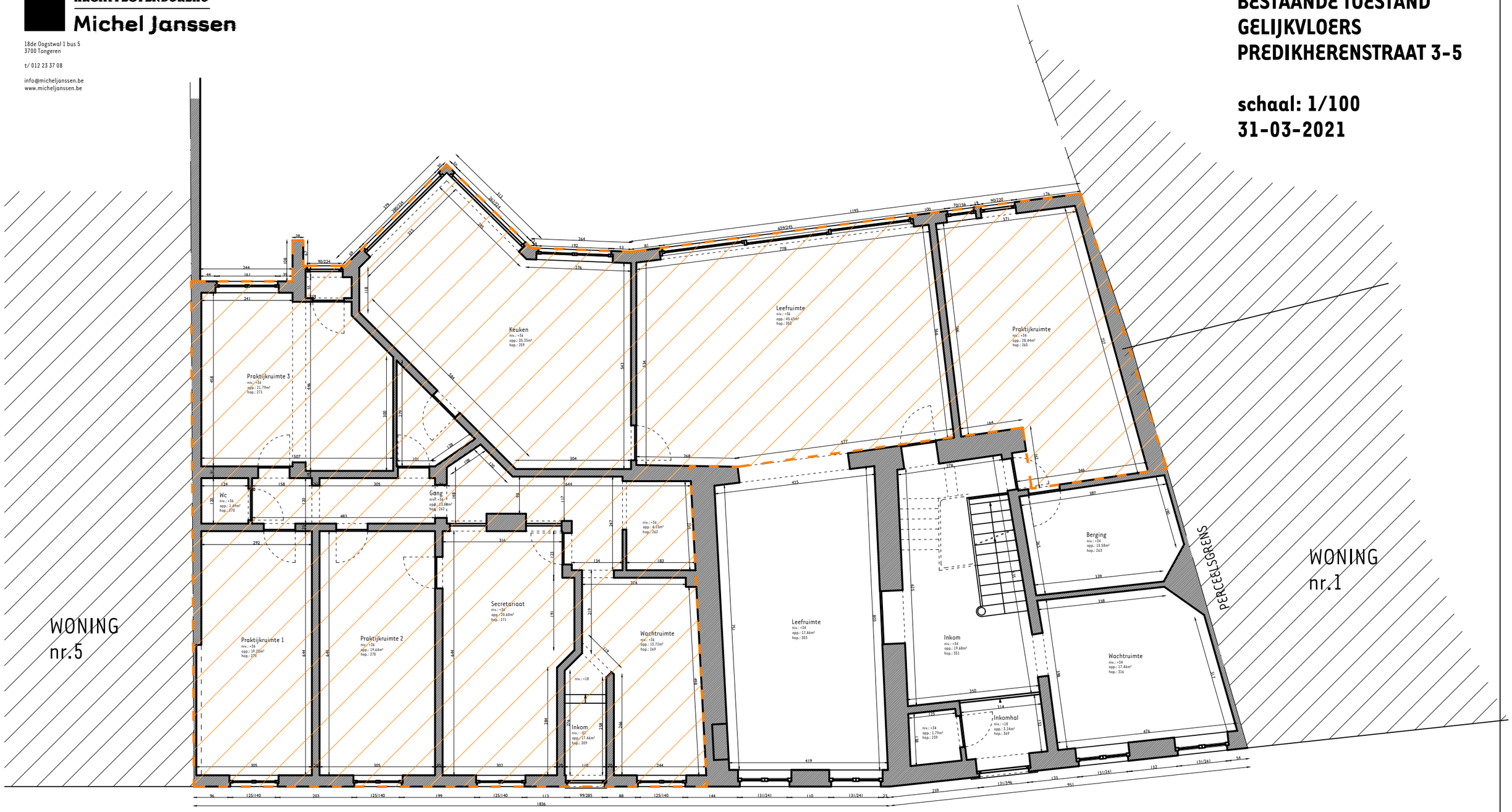
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

BESTAANDE TOESTAND GELIJKVLOERS PREDIKHERENSTRAAT 3-5

schaal: 1/100
31-03-2021



PROJECT

GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL

Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

BESTAANDE TOESTAND
KELDERVERDIEPING
PREDIKHERENSTRAAT 3-5

schaal: 1/100
31-03-2021



PROJECT
GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL
Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

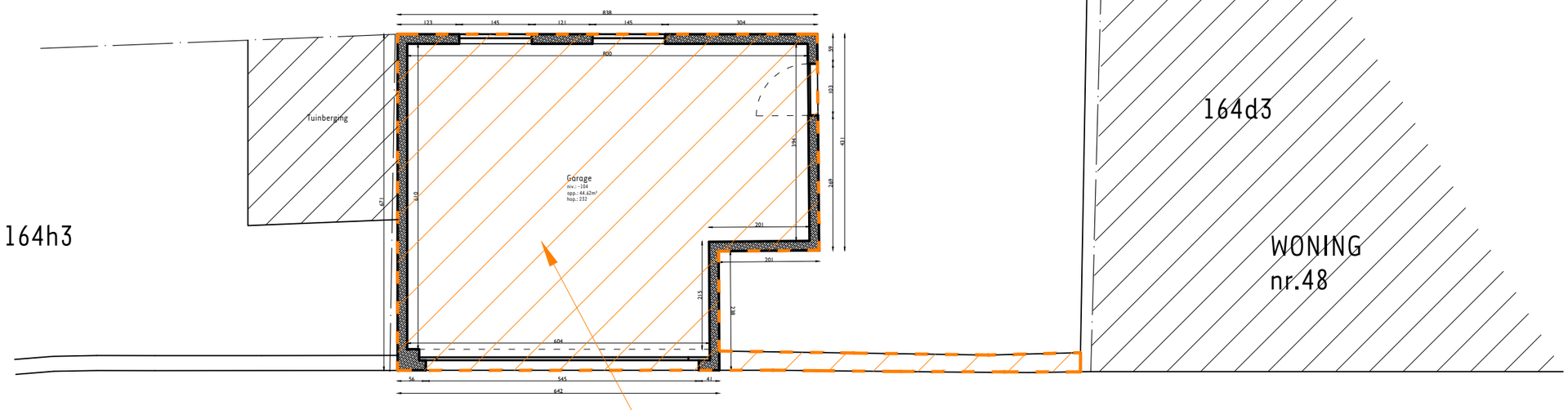
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

BESTAANDE TOESTAND
GELIJKVLOERS
KIELENSTRAAT

schaal: 1/100
31-03-2021



PROJECT
GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL
Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND
INPLANTINGSPLAN

schaal: 1/200
07-06-2021



PROJECT
GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL
Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

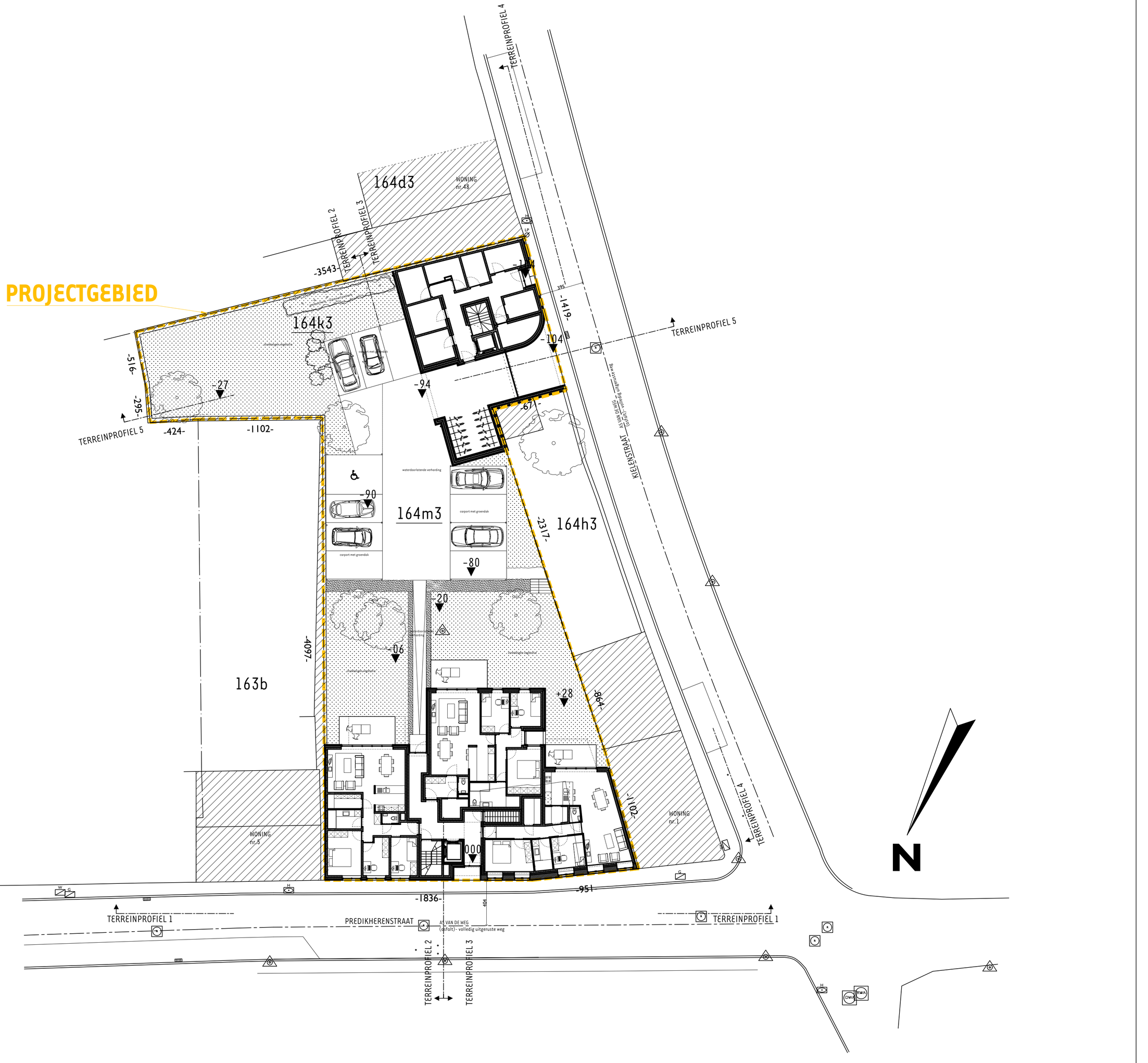
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND
INPLANTINGSPLAN

schaal: 1/200
31-03-2021



PROJECT
GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL
Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

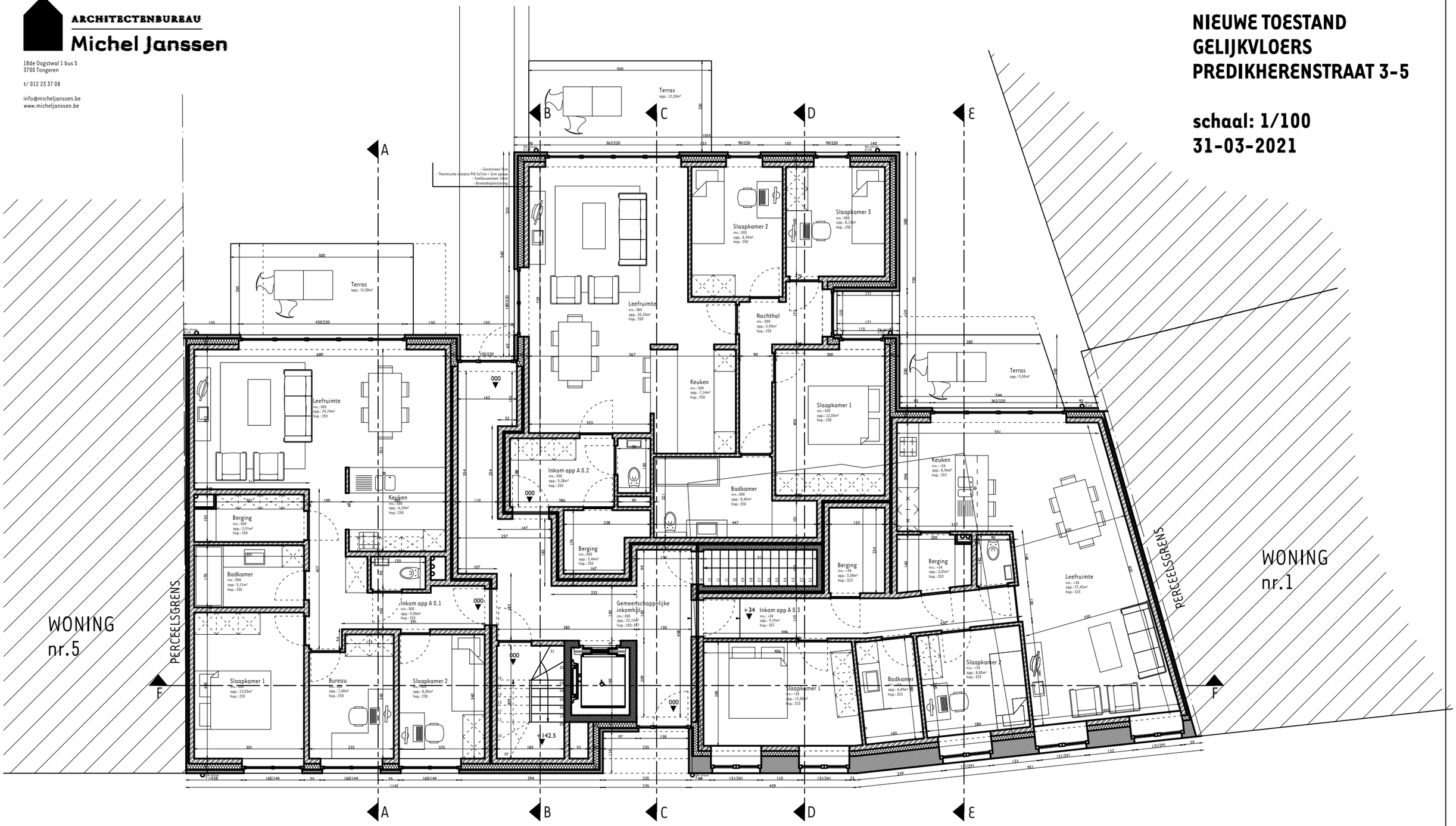
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND GELIJKVLOERS PREDIKHERENSTRAAT 3-5

schaal: 1/100
31-03-2021



PROJECT

GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL

Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

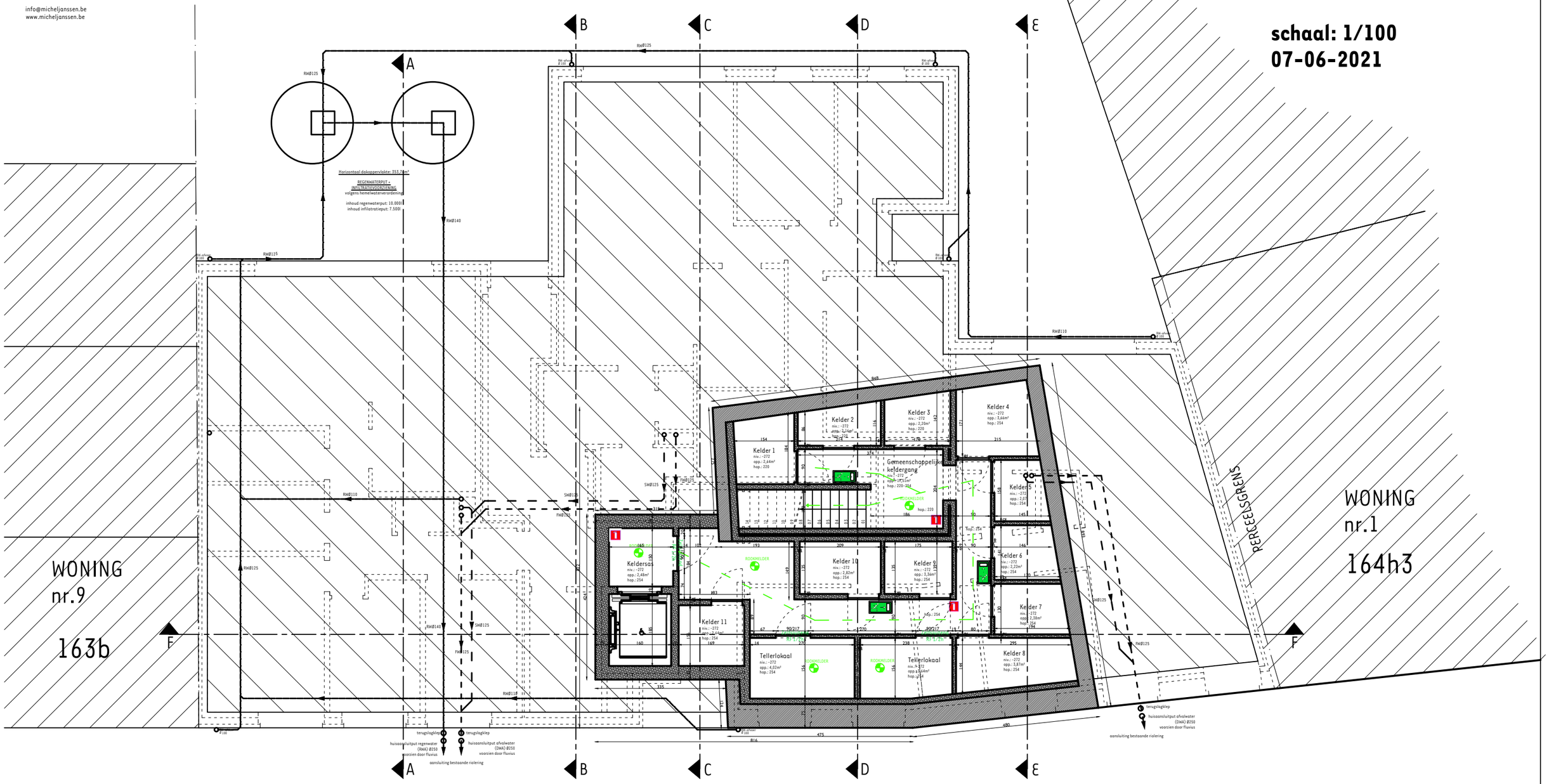
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND
KELDER- & RIOLERINGSPLAN
PREDIKHERENSTRAAT 3-5

schaal: 1/100
07-06-2021



PROJECT

GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL

Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

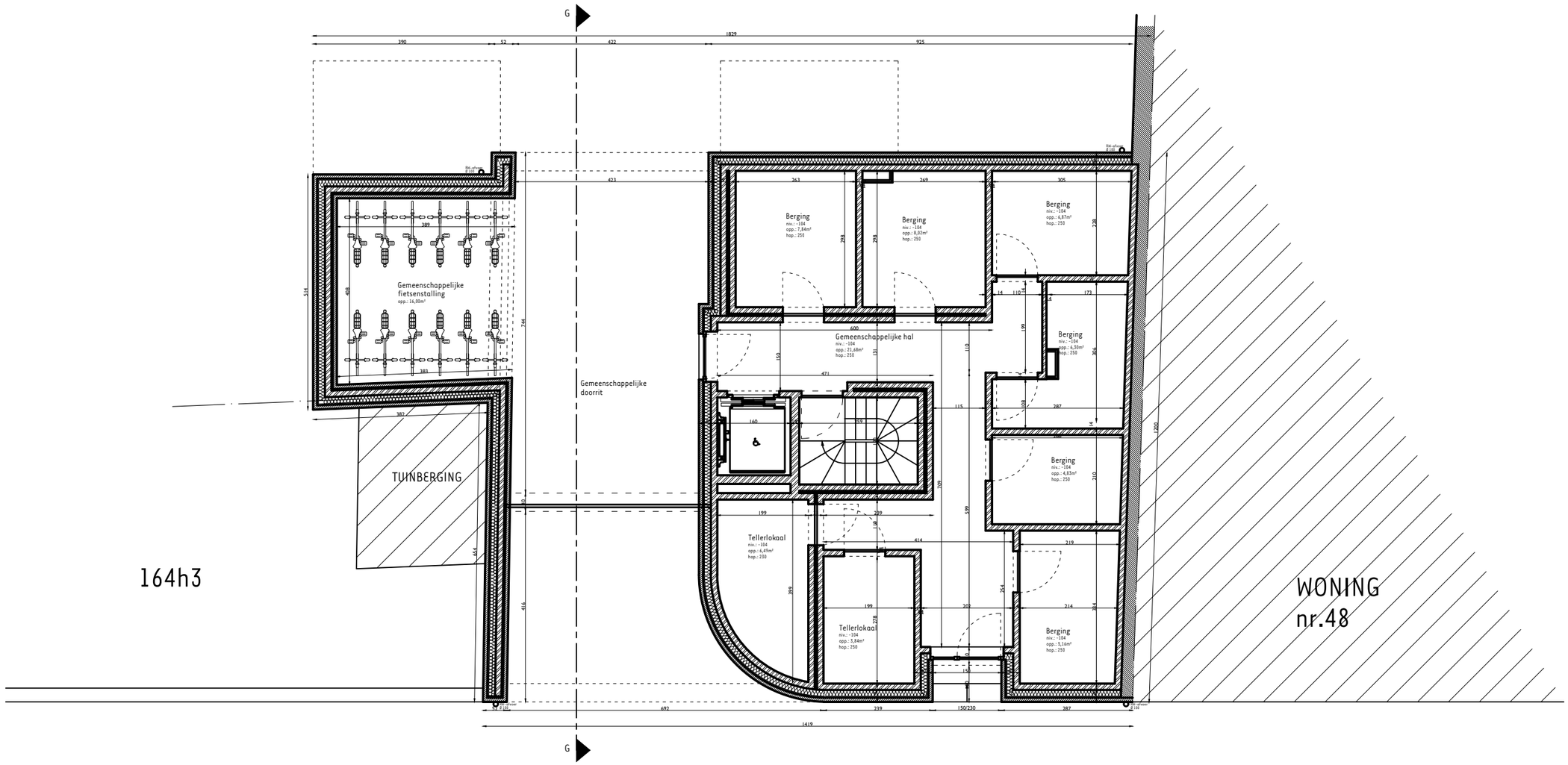
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND
GELIJKVLOERS
KIELENSTRAAT

schaal: 1/100
31-03-2021



PROJECT

GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL

Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

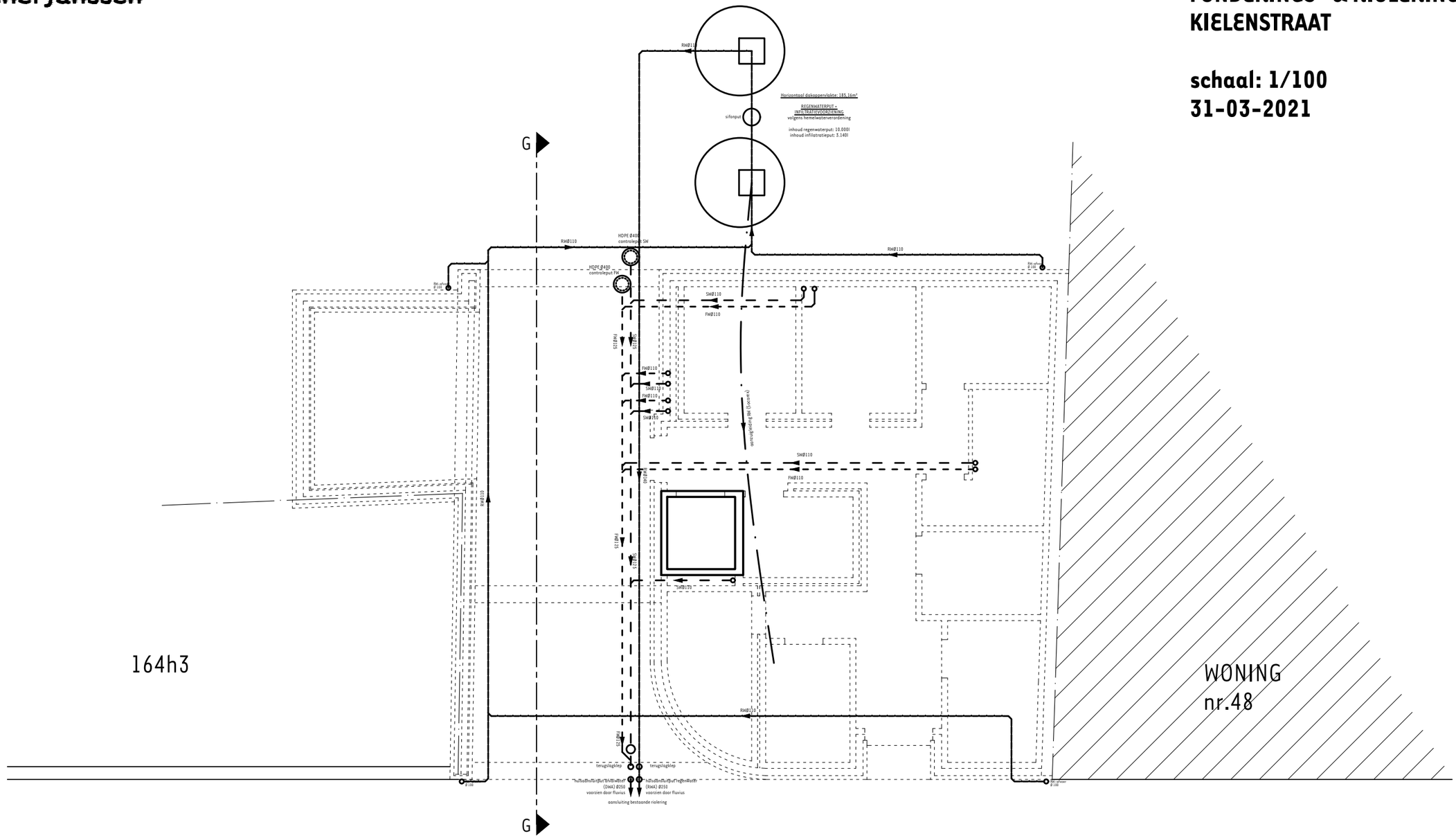
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND
FUNDERINGS- & RIOLERINGSPLAN
KIELENSTRAAT

schaal: 1/100
31-03-2021



PROJECT

GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL

Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

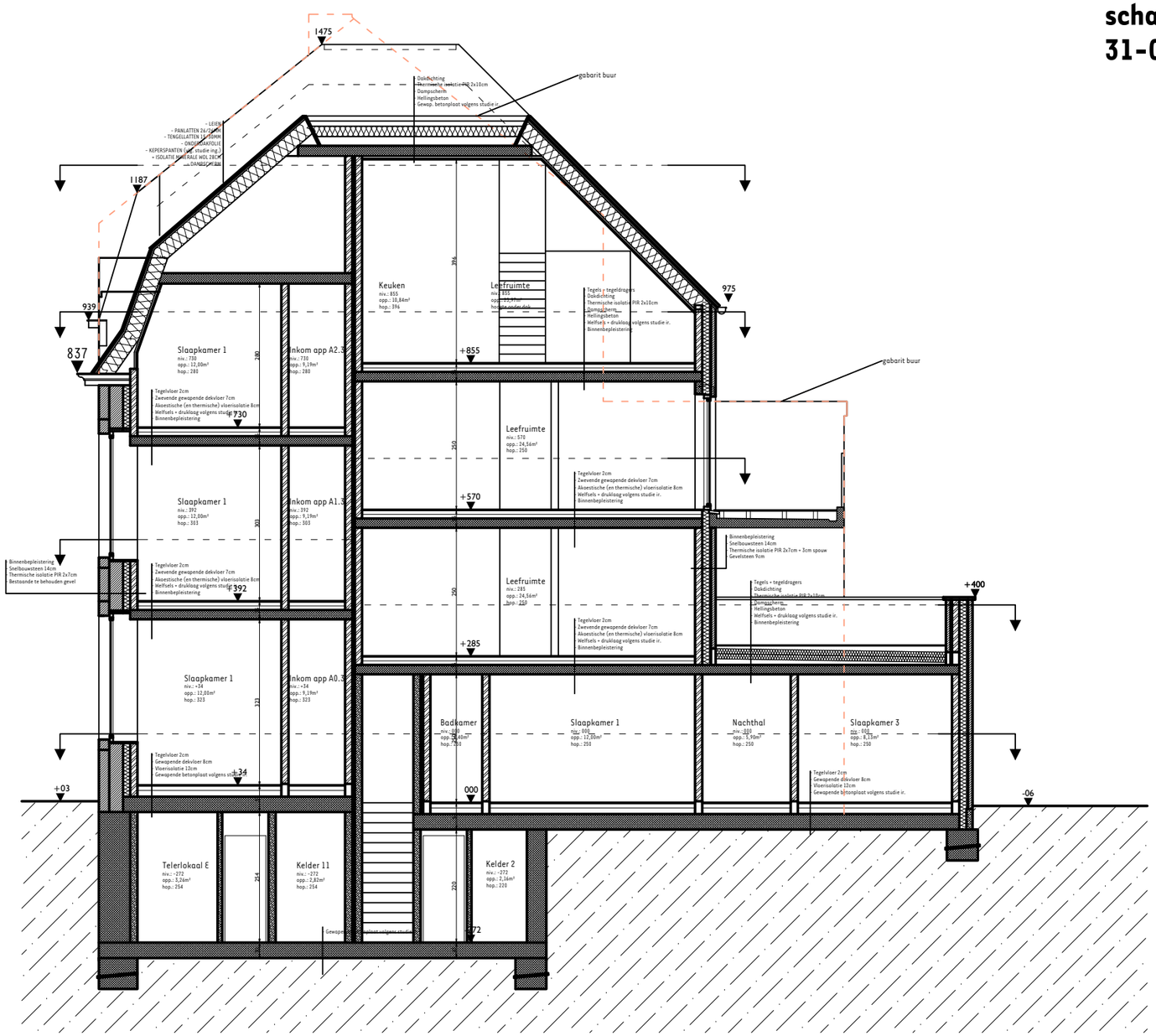
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND
SNEDE D
PREDIKHERENSTRAAT 3-5

schaal: 1/100
31-03-2021



PROJECT

GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL

Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

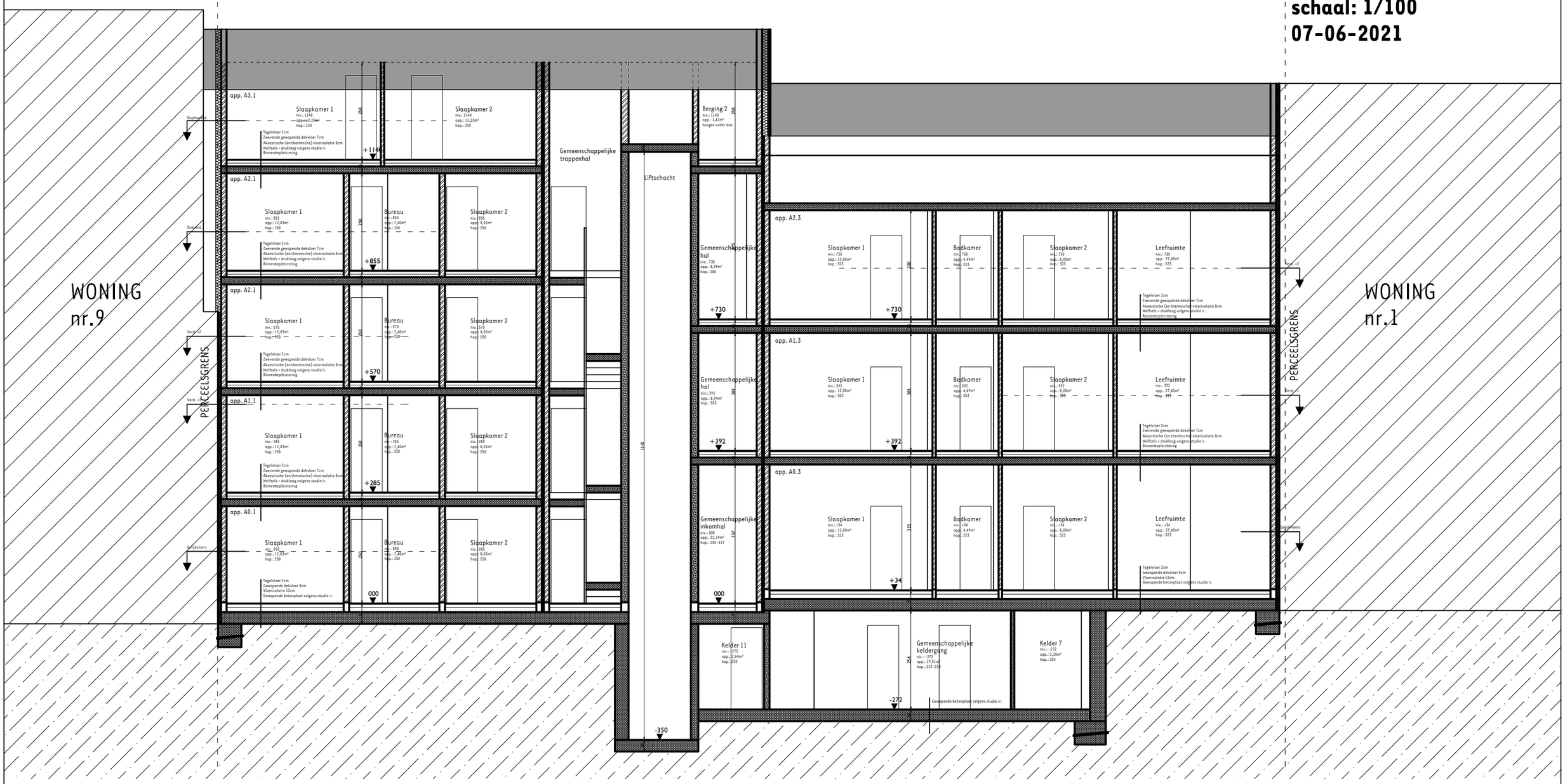
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND
SNEDE F
PREDIKHERENSTRAAT 3-5

schaal: 1/100
07-06-2021



PROJECT

GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL

Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

ARCHITECTENBUREAU
Michel Janssen

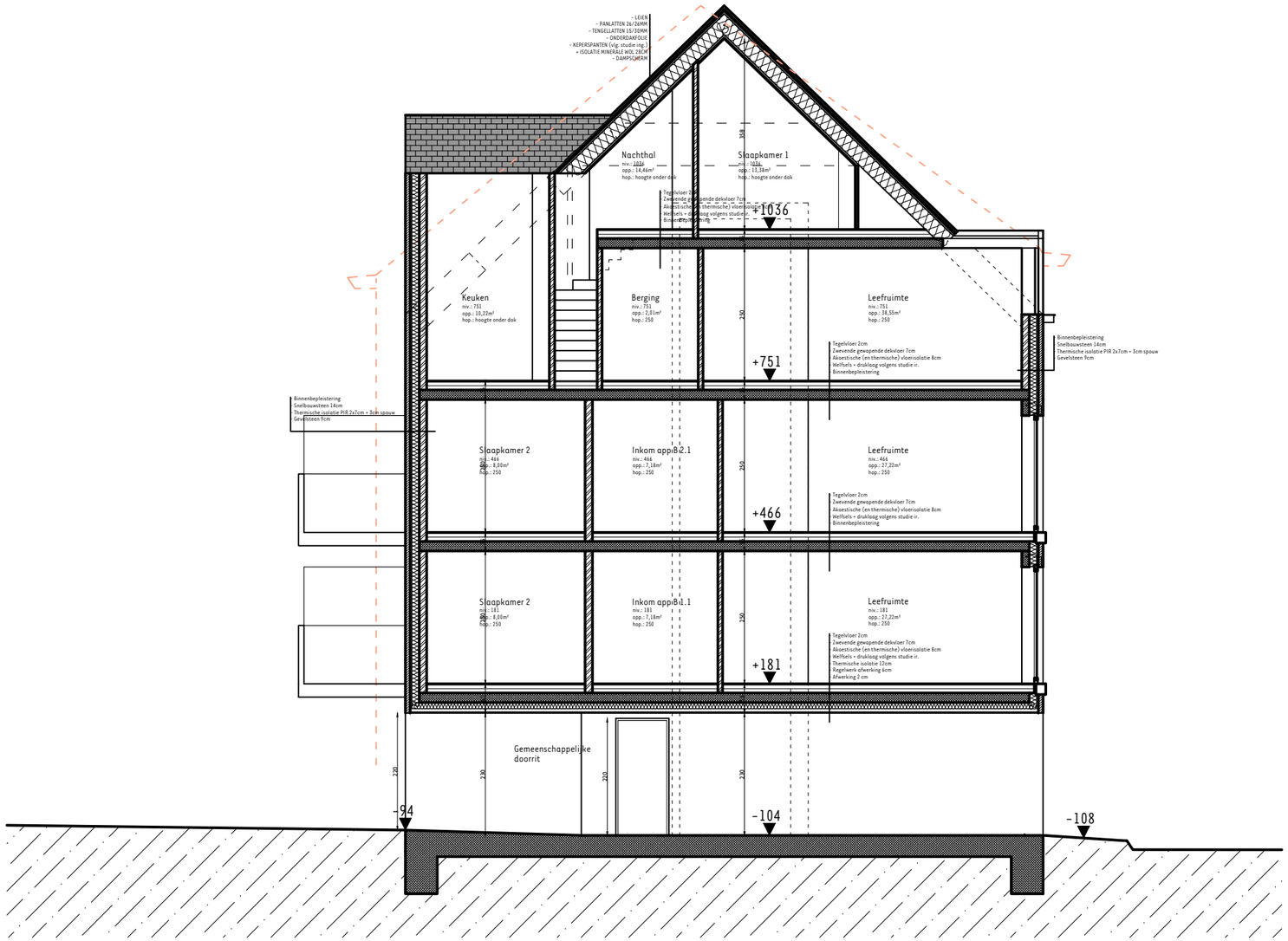
18de Oogstwal 1 bus 5
3700 Tongeren

t/ 012 23 37 08

info@micheljanssen.be
www.micheljanssen.be

NIEUWE TOESTAND
SNEDE G
KIELENSTRAAT

schaal: 1/100
31-03-2021



PROJECT

GEDEELTELIJKE AFBRAAK VAN BESTAANDE BEBOUWING EN NIEUWBOUW VAN 11 WOONGELEGENHEDEN IN DE PREDIKHERENSTRAAT EN 6 WOONGELEGENHEDEN IN DE KIELENSTRAAT

GEGEVENS PERCEEL

Predikherenstraat 3&5 en
Kielenstraat z/n, 3700 Tongeren
Tongeren, Afd. 1, Sectie C, Nr. 164m3, 164k3

Neremweg 110 · B-3700 Tongeren • T +32(0) 12 22 52 50 • F +32(0) 12 77 00 34 • info@aron-online.be • www.aron-online.be