



ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 1023

Nota Diest Schaffensestraat

Bouw van 37 sociale huurwoningen

Deel 2: Programma van Maatregelen

Maxim Hoebreckx & Inge Van de Staey
Mei 2021



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Initieel werd door *Aron bv* een archeologienota (ID 13548)¹⁶ opgesteld bestaande uit een bureauonderzoek. Op basis van het bureauonderzoek was het niet mogelijk om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan (kennispotentieel) en de omgang hiermee.

Daarom was bijkomend vooronderzoek noodzakelijk. Dit diende te bestaan uit een proefputten- en proefsleuvenonderzoek. Het programma van maatregelen, zoals omschreven in de in akte genomen archeologienota, voorzag in een gefaseerde aanpak van het onderzoek. In eerste instantie diende er zeven proefputten aangelegd te worden, verspreid over het terrein. Indien er sprake was van een goed bewaard archeologisch niveau, waren bijkomend drie proefsleuven voorzien.

In totaal werden zeven proefputten aangelegd. Gezien er geen archeologische sporen werden aangetroffen en de geplande werken over het algemeen minder diep reiken dat de onderzijde van de verstoring, werd er afgezien van de aanleg van de proefsleuven.

Op basis van de proefputten kon een gemotiveerd advies gegeven worden aangaande het al dan niet uitvoeren van verder archeologisch onderzoek.

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Uit het proefputtenonderzoek bleek dat het terrein was verstoord tot op aanzienlijke diepte, waarbij enige variatie was binnen de proefputten. Algemeen gesteld werd er in elke proefput verstoring waargenomen tot op een diepte tussen 19 en 19,8 m TAW (tussen 2,6 en 1,8 m onder het maaiveld).

Er werden geen sporen aangetroffen. Het ontbreken van sporen en vondsten is te verklaren door de hoge graad van verstoring, gerelateerd aan de bouw en afbraak van loodsen die op het terrein stonden tot 2008. Daarnaast was het terrein op de diepte van de alluviale lagen erg nat, wat maakt dat de zone in premoderne tijden waarschijnlijk niet de voorkeur uitdroeg voor bewoning of andere activiteiten. De zone bevindt zich wel in de middeleeuwse stadskern, maar er werden geen indicaties aangetroffen dat er nog sporen uit deze periode bewaard kunnen zijn. Er kan dan ook geconcludeerd worden dat op het terrein geen archeologische site aanwezig is.

Er kan dan ook geconcludeerd worden dat op het terrein geen archeologische site aanwezig is.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

De initiatiefnemer plant op een ca. 2767 m² groot terrein aan de Schaffensestraat en Schoenmakersstraat in Diest – kadastraal gekend als 1ste Afd., Sect. A, perceel 34D3 – de nieuwbouw van 37 sociale huurwoningen. Dit project maakt deel uit van een grootschalig stadsvernieuwingsproject met de naam 'Ezeldijk', waarbij reeds een groot deel van het omliggende terrein werd ontwikkeld.

Aangezien op het onderzoeksterrein geen waardevolle archeologische vindplaats is aangetroffen, heeft de geplande ruimtelijke ontwikkeling geen impact hierop.

¹⁶ Van De Staey I. & Driesen P. (2019) Archeologienota Diest, Schoenmakersstraat-Schaffensestraat. Bouw van 37 sociale huurwoningen. ARON RAPPORT 826, Tongeren. <https://loket.onroerenderfgoed.be/archeologie/notas/notas/13548>.

Daarnaast snijden de bodemingrepen nagenoeg enkel de huidige verstoring aan. De aanleg van een ondergronds niveau centraal over het terrein zou een diepte bereiken van ca. 21,15 m TAW, de verstoringen bereiken een diepte van ca. 19 tot 19,8 m TAW. De 3 liftputten zouden mogelijk wel het alluvium kunnen aansnijden. Op basis van de proefputten zijn er weliswaar geen indicaties dat er in de onderliggende alluviale lagen sporen zijn bewaard. De aanleg van deze liftputten is tevens erg beperkt in oppervlakte.

1.4 Bepaling van maatregelen

Gezien het uitgevoerde onderzoek geen archeologische sporen en geen archeologische vondsten heeft opgeleverd, kan geconcludeerd worden dat er geen site aanwezig is.

Er zijn dan ook **geen maatregelen** nodig.

Dat er geen verder archeologisch onderzoek nodig is, neemt niet weg dat de aannemer/uitvoerder van de werken gehouden blijft aan de meldingsplicht van archeologische vondsten moesten deze toch worden aangetroffen. De context zit vervat in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. De vinder is verplicht om de vondst binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed en beschermt de vondst en haar vindplaats tot tien dagen na het vinden.

BIBLIOGRAFIE

CGP: Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, versie 4.0.

DE CLERCQ W., BASTIAENS W., DEFORCE K., DESENDER K., ERVYNCK A., GELORINI V., HANECA K., LANGOHR R. EN VAN PETEGEM A. (2001) Waarderend en preventief archeologisch onderzoek op de Axxes-locatie te Merelbeke (prov. Oost-Vlaanderen): een grafheuvel uit de Bronstijd en een nederzetting uit de Romeinse periode, *Archeologie in Vlaanderen* VIII, 123 – 164.

HANECA, K., DEBRUYNE S., VANHOUTTE S. EN ERVYNCK A. (2016) Archeologisch vooronderzoek met proefsleuven. Op zoek naar een optimale strategie. (Onderzoeksrapport 48, OE), Brussel.

DEEBEN J. & RENSINK E. (2005), Het Laat-Paleolithicum in Zuid-Nederland, In: Deeben et al. (eds.), De Steentijd van Nederland, *Archeologie* 11/12, 171-199.

VAN DE STAHEY I. & DRIESEN P. (2019) Archeologienota Diest, Schoenmakersstraat-Schaffensestraat. Bouw van 37 sociale huurwoningen. *ARON RAPPORT 826*, Tongeren.

VAN RANST E. EN SYS C. (2000) *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen*, Gent.

VERHOEVEN M., ELLENKAMP G.R. & KEIJERS D.M.G. (2010) Een archeologische verwachtings –en beleidsadvieskaart voor de gemeente Echt-Susteren. Deelrapport II: Landschap en archeologie, *RAAP-rapport* 1951, 87 en 101.

Websites:

cartoweb.be

dov.vlaanderen.be

www.euroshoe.com

klip.vlaanderen.be

<http://cai.onroerendergoed.be>

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1024695¶m=inhoud&ref=search>

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1023317¶m=inhoud&ref=search>

<https://geo.onroerendergoed.be/>

<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten>

<https://inventaris.onroerendergoed.be/thesaurus>

https://www.onroerendergoed.be/assets/files/content/images/Code_van_Goede_Praktijk.pdf

https://www.onroerendergoed.be/assets/files/projects/downloads/Begrippenlijst_feb2013.pdf

https://www.onroerendergoed.be/assets/files/news/downloads/stroomschema_stedenbouwkundig-verkaveling_v7.pdf

www.cartesius.be

www.geopunt.be

www.ngi.be

www.onroerendergoed.be/assets/files/content/downloads/140915_LV_RWO_Brochure_regelgeving.pdf

