



Rapport Nr. 0720

Archeologienota

Oud-Heverlee, Duivenstraat-
Banhagestraat
Verslag van Resultaten

Titel

Archeologienota Oud-Heverlee, Duivenstraat: Verslag van Resultaten

Auteur(s)

Annelore Vromans & Jeroen Verrijckt

Erkende archeoloog

2015/00053

Jeroen Verrijckt

Projectnummer J. Verrijckt

2021-246

Projectnummer Onroerend Erfgoed

2021-293

Plaats en datum

Beerse, 3 augustus 2021

© J. Verrijckt bvba. Alle rechten voorbehouden. Niets uit deze uitgave mag zonder bronvermelding worden veeleelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door print-outs, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming.

Inhoud

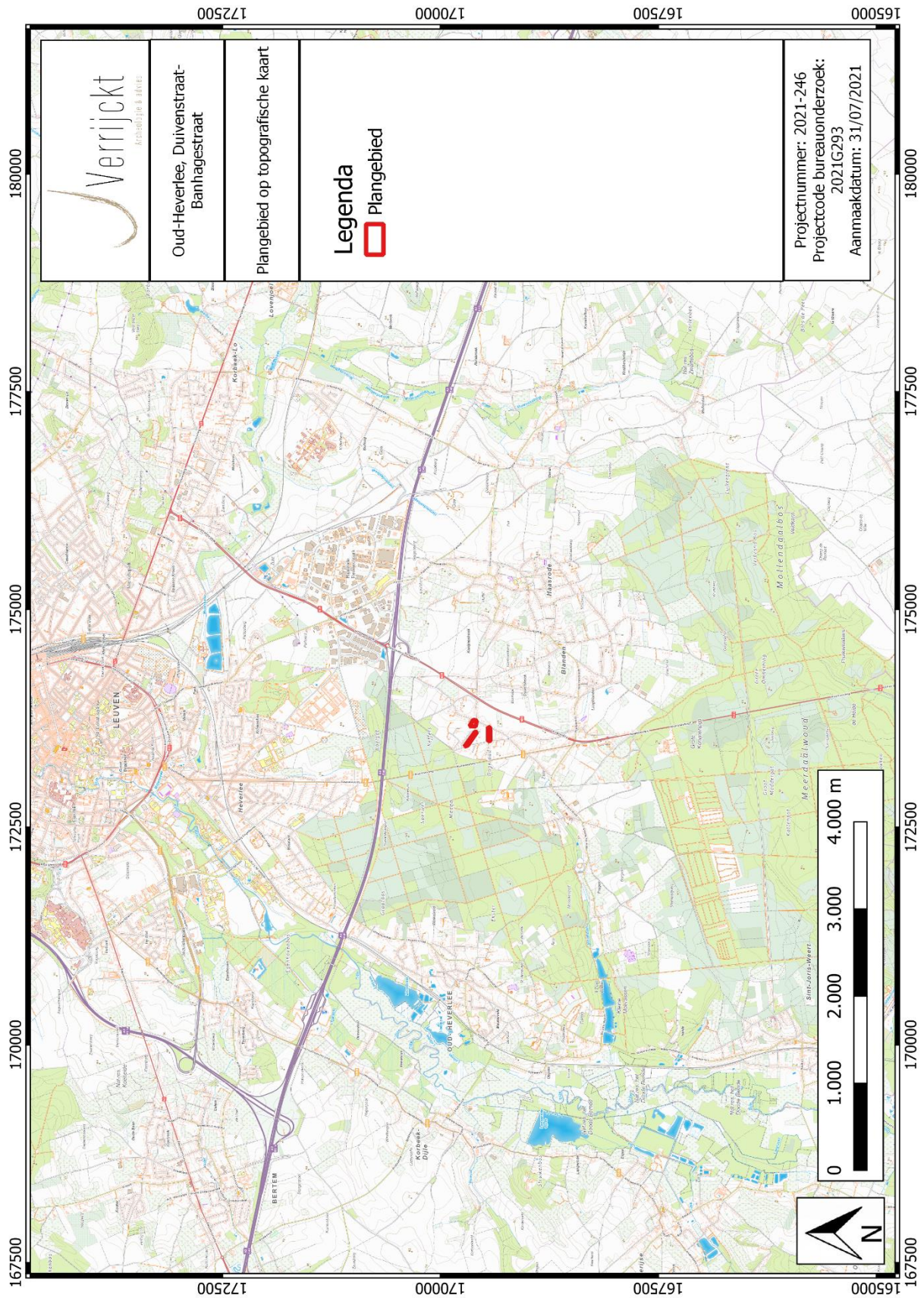
1	Bureauonderzoek.....	1
1.1	Beschrijvend gedeelte	1
1.1.1	Administratieve gegevens	1
1.1.2	Onderzoeksopdracht	4
1.1.3	Juridisch kader.....	4
1.1.4	Randvoorwaarden	5
1.2	Werkwijze en strategie.....	5
1.3	Aanleiding	6
	Huidige situatie en gekende verstoringen	6
	Geplande werken en bodemingrepen	6
1.3.1	Topografische situering	9
1.3.2	Landschappelijke en hydrografische situering	9
1.3.3	Geologische situering.....	14
1.3.4	Bodemkundige situering	15
1.3.5	Historische bronnen	19
1.3.6	Cartografische bronnen	19
1.3.7	Archeologische bronnen	26
1.4	Besluit.....	28
1.4.1	Beantwoording onderzoeksvragen	28
1.4.2	Archeologische verwachting	30
1.4.3	Potentieel op kennisvermeerdering	31
1.4.4	Afweging noodzaak verder vooronderzoek	31
1.4.5	Samenvatting	33
2	Lijst met figuren	34
3	Lijst met tabellen.....	34
4	Plannenlijst	34
5	Bibliografie	37

1 Bureauonderzoek

1.1 Beschrijvend gedeelte

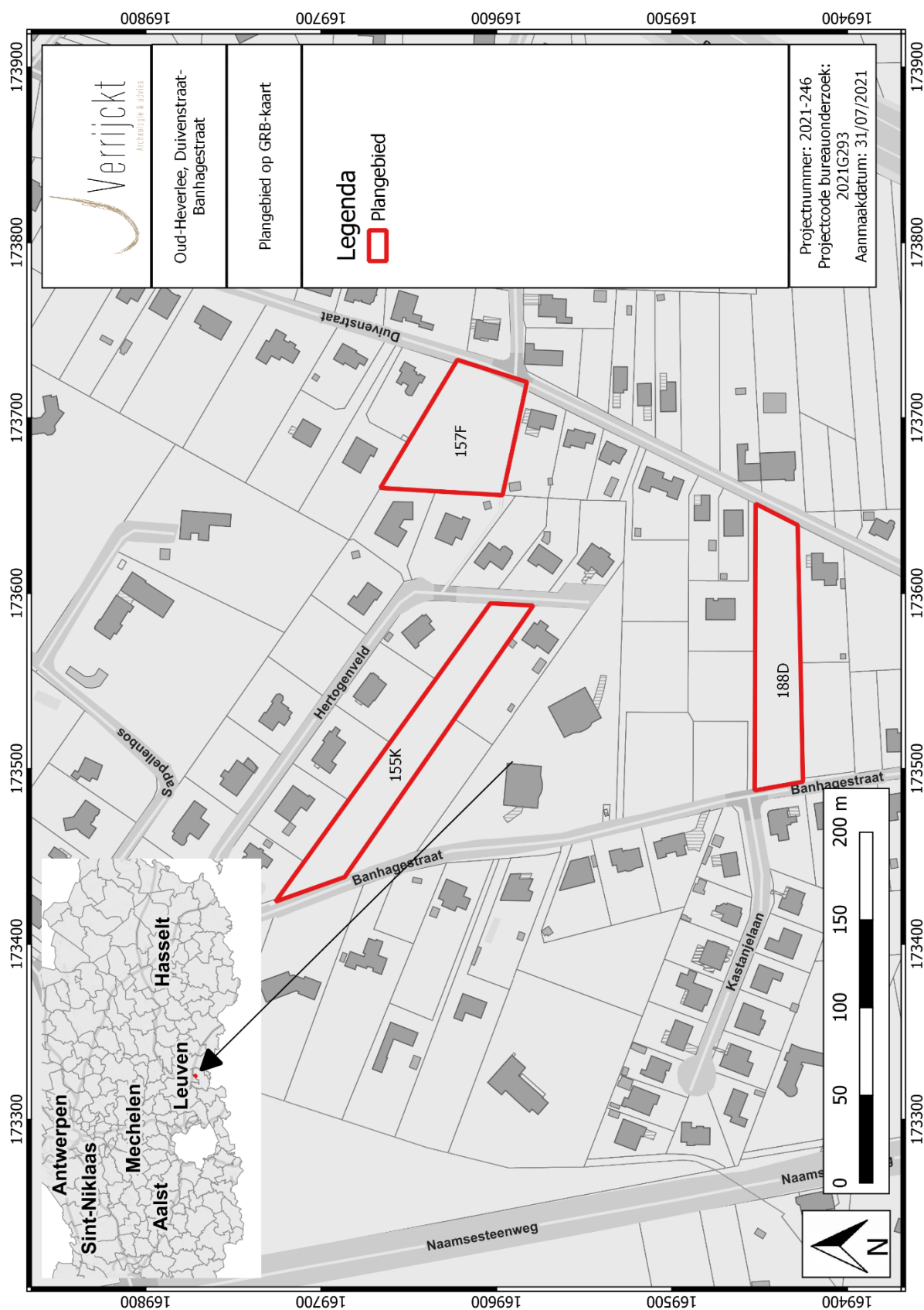
1.1.1 Administratieve gegevens

Projectcode J. Verrijckt		2021-246
Projectcode Onroerend Erfgoed		2021G293
locatie	Provincie	Vlaams-Brabant
	Gemeente	Oud-Heverlee
	Deelgemeente	Blanden
	Straat	Duivenstraat-Banhagestraat
Kadastrale gegevens	Gemeente	Oud-Heverlee
	Afdeling	3 (Blanden)
	Sectie	A
	Percelen	155K, 157K, 188D
Coördinaten	Noordoost	X: 173 730 Y: 169 624
	Noordwest	X: 173 425 Y: 169 726
	Zuidoost	X: 173 638 Y: 169 427
	Zuidwest	X: 173 492 Y: 169 424
Oppervlakte plangebied		12.440 m²
Oppervlakte bodemingreep		12.440 m²
Erkend Archeoloog		2015/00053 Jeroen Verrijckt



Figuur 1: Plangebied op topografische kaart¹

¹ AGIV 2021a



Figuur 2: Plangebied op kadastrakaart (GRB)²

² AGIV 2021d

1.1.2 *Onderzoeksopdracht*

De aanleiding van het bureauonderzoek vormt de geplande verkaveling van drie percelen aan de Duivenstraat-Banhagestraat. Dit bureauonderzoek is de eerste stap in het archeologisch vooronderzoek met het oog op het bekomen van een bekrachtigde archeologienota in het kader van het Onroerendergoeddecreet (decreet van de Vlaamse Regering 12 juli 2013) en het Onroerendergoedbesluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014.

Hierbij wordt een archeologische verwachting opgesteld voor het plangebied. Deze verwachting wordt tezamen met de geplande bodemingrepen bestudeerd. Op basis hiervan wordt beoordeeld of eventuele archeologische waarden verstoord worden én of dat er een potentiële kenniswinst te behalen is bij verdere onderzoeken binnen het plangebied. Het uiteindelijke doel is het formuleren van een advies hoe deze mogelijke archeologische waarden beschermd of onderzocht dienen te worden, of dat het plangebied kan worden vrijgegeven. Dit advies is bindend van zodra de archeologienota in akte is genomen is door het agentschap Onroerend Erfgoed.

Om een gedegen advies op te stellen dienen minimaal volgende onderzoeksvragen beantwoord te worden:

- Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens en welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het terrein?
- Zijn er gegevens gekend dat de bodem (deels) verstoord is?
- Wat is de impact van de geplande werken?
- Is er via archeologisch onderzoek of waarnemingen op aanpalende of nabijgelegen percelen reeds info beschikbaar over de dikte en de opbouw van het aanwezige bodemarchief?
- Is er een archeologische site aanwezig? Zo ja, wat zijn de karakteristieken en de bewaringstoestand ervan? Wat is de relatie met het landschap? Welke waarde heeft de site?
- Wat is de te volgen strategie tijdens een eventueel verder onderzoek en welke bijkomende onderzoeksvragen moeten daarbij beantwoord worden?

1.1.3 *Juridisch kader*

In het kader van het Onroerendergoeddecreet (decreet van de Vlaamse Regering 12 juli 2013) en het Onroerendergoedbesluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014, is de eigenaar en gebruiker van gronden waarop zich archeologische waarden bevinden verplicht deze waarden te behoeden en beschermen voor beschadiging en vernieling. In het licht van de bestaande wetgeving heeft de opdrachtgever beslist eventuele belangrijke archeologische waarden te onderzoeken voorafgaand aan de werken. Dit kan door behoud in situ, als de waarden ingepast kunnen worden in de plannen, of ex situ, wanneer de waarden onomkeerbaar vernietigd worden. Onderdeel van de archeologienota is dat er mogelijkheden gezocht worden om in situ behoud te bewerkstelligen en, indien dit niet kan, er aanbevelingen worden geformuleerd voor vervolgonderzoek. Om vast te stellen of bij werkzaamheden archeologische waarden zullen vernietigd worden, is een archeologisch onderzoek nodig. Er wordt een bureauonderzoek uitgevoerd.

Op basis van bekende gegevens van bodemkaarten, uit cartografische en andere historische bronnen en eventueel voorgaand onderzoek in de directe omgeving van het projectgebied wordt een inschatting gemaakt van het archeologisch potentieel van het projectgebied. Indien uit deze desktopanalyse blijkt dat er een kans is op het aantreffen van archeologische waarden binnen het projectgebied, zal de bodem onderzocht worden op gaafheid van het bodemprofiel en de aanwezigheid van archeologische indicatoren.

Deze archeologienota dient in akte genomen te worden door het agentschap Onroerend Erfgoed en vervolgens bij de aanvraag gevoegd te worden. Van zodra de archeologienota bekrachtigd is, is deze bindend.

Binnen het plangebied wordt een verkaveling gerealiseerd. Hierbij bedraagt de totale oppervlakte van het plangebied 12.440 m² (3.980 m² + 4.456 m² + 4.004 m²) en bedraagt de bodemingreep 12.440 m². Het plangebied is niet gelegen in een beschermde archeologische site of gebied waar geen archeologische waarden te verwachten zijn.³

De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt 3.000m² of meer bedraagt. Hierdoor dient, volgens het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, een archeologienota te worden toegevoegd aan de verkavelingsaanvraag.

Het betreft drie van elkaar gescheiden percelen langsheen of tussen de Duivenstraat en Banhagestraat. Deze archeologienota zal initieel de drie percelen samen situeren, maar in het PVM zullen deze elk apart besproken worden. Dit is op vraag van het gewest en de opdrachtgevers.

1.1.4 Randvoorwaarden

Vanwege tijdsgebrek en het feit dat de gronden nog ingezaaid zijn, betreft het hier een archeologienota met uitgesteld vooronderzoek. Dit houdt in dat de ingreep in de bodem zoals gesteld in het programma van maatregelen op een later tijdstip, na het verkrijgen van de omgevingsvergunning, uitgevoerd dient te worden.

1.2 Werkwijze en strategie

Hierbij wordt een archeologische verwachting opgesteld voor het plangebied. Deze verwachting wordt tezamen met de geplande bodemingrepen bestudeerd. Op basis hiervan wordt beoordeeld of eventuele archeologische waarden verstoord worden én of dat er een potentiële kenniswinst te behalen is bij verdere onderzoeken binnen het plangebied. Het uiteindelijke doel is het formuleren van een advies hoe deze mogelijke archeologische waarden beschermd of onderzocht dienen te worden, of dat het plangebied kan worden vrijgegeven.

Informatie over de geplande werken werd aangeleverd door de initiatiefnemer om een zo duidelijk mogelijk zicht te krijgen van de geplande werken en hun impact.

Om een beeld te kunnen creëren van de fysisch-geografische situatie en landschappelijke ligging, is er beroep gedaan op de gekende geografische, geologische en bodemkundige bronnen.

³ AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017

- GRB/kadasterkaart
- Topografische kaart
- Orthofoto
- Tertiairgeologische kaart
- Quartairgeologische kaart
- Bodemkaart

Vervolgens wordt een historische en archeologische analyse van het plangebied uitgevoerd. Hierbij worden zowel archeologische als historische vakliteratuur en het beschikbare historische en archeologische kaartmateriaal geraadpleegd. Dit historische kaart materiaal kan een beeld geven van de evolutie van het landgebruik in en in de omgeving van het plangebied.

Volgend archeologisch en historisch kaartmateriaal werd geconsulteerd:

- CAI-kaart
- Ferrariskaart
- Atlas der Buurtwegen
- Popp-kaart
- Vandermaelenkaart

Het kaartmateriaal in deze archeologienota werd opgesteld met QGIS, dit is een vrij en open source geografisch informatiesysteem.

Er werden geen externe specialisten betrokken bij dit onderzoek en geen wetenschappelijke advisering ingewonnen bij derden.

1.3 Aanleiding

Huidige situatie en gekende verstoringen

De terreinen zijn in gebruik als landbouwgrond. Op heden zijn ze nog ingezaaid voor groenbemesting. Als deze niet ingezaaid zijn, liggen deze braak. Er is geen bebouwing aanwezig. Behalve het gebruik als landbouwgrond kon er geen grote historische of recente verstoring vastgesteld worden. In het zuiden is er een voetweg gelegen.

Geplande werken en bodemingrepen

De opdrachtgever plant op elk terrein een verkaveling. Hierbij worden eventueel in het plangebied aanwezige archeologische waarden onherroepelijk vernietigd. De aard en omvang van de ingrepen worden hieronder beschreven.

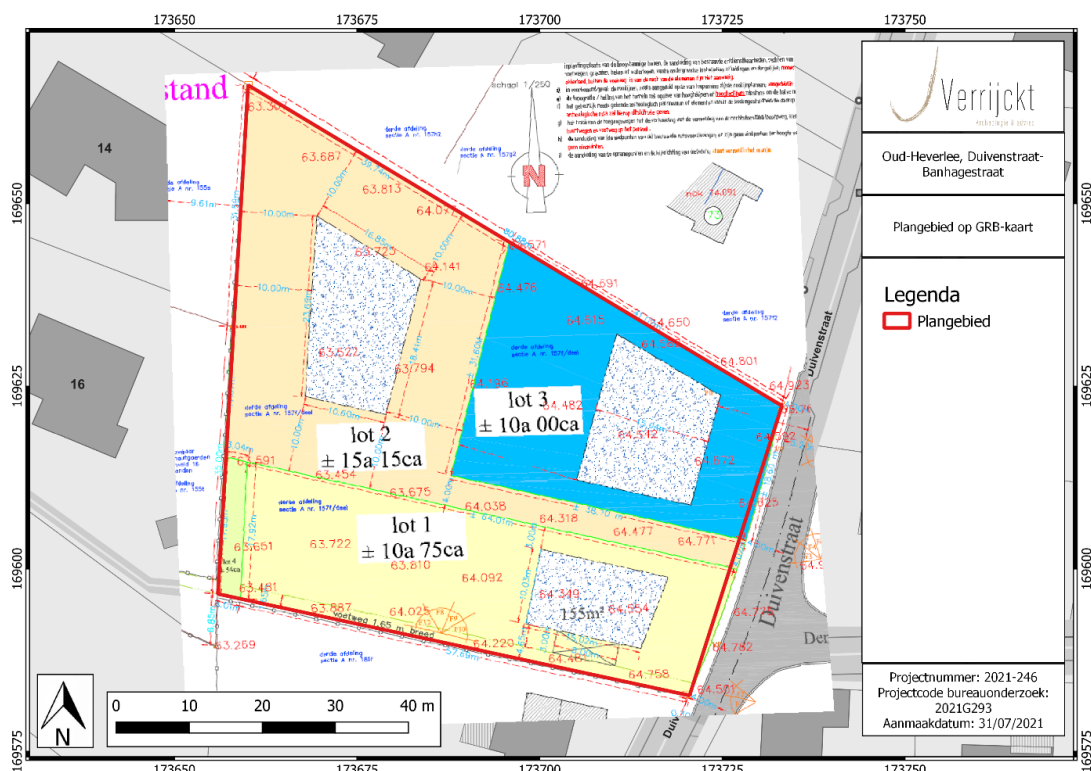
Het noordoostelijke perceel wordt opgedeeld in drie loten bedoeld voor alleenstaande bebouwing. De voetweg blijft ongewijzigd. Alle loten zijn bereikbaar vanaf de Duivenstraat, waardoor nieuwe wegenis niet nodig is.

Het zuidelijke perceel wordt eveneens opgedeeld in drie loten. Het westelijke lot is bedoeld voor alleenstaande bebouwing, de twee oostelijke voor koppelbouw. Ook hier zijn de loten bereikbaar vanaf de Duiven- of Banhagestraat.

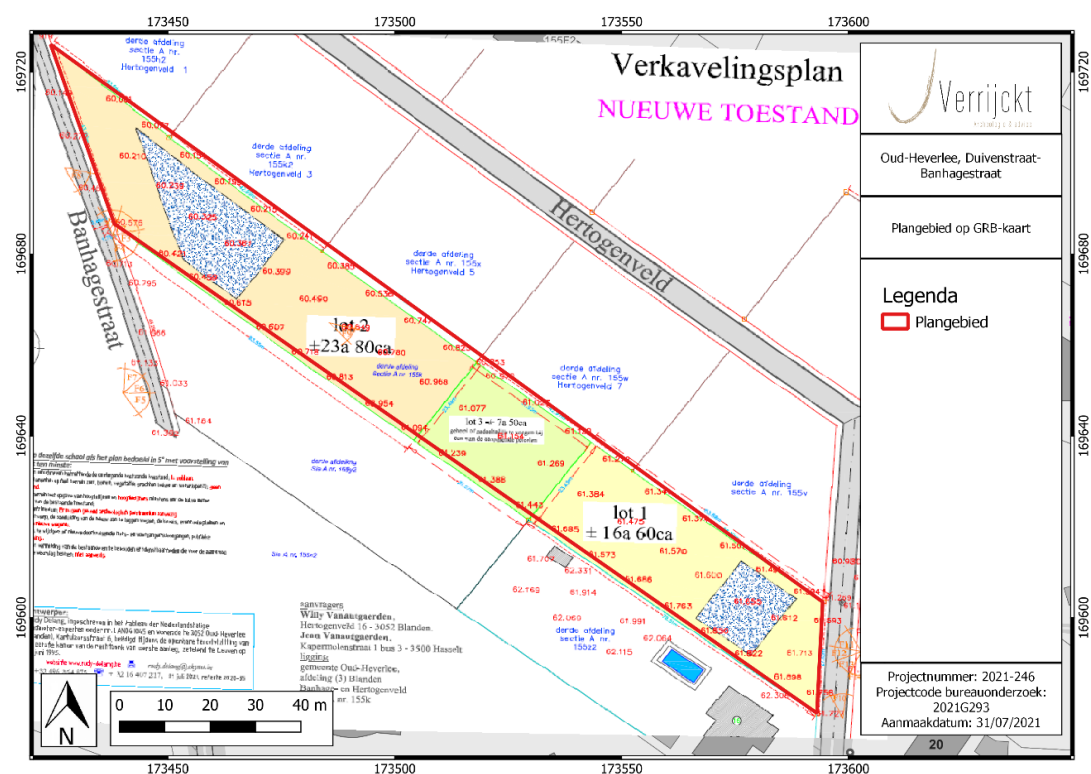
Ook het noordwestelijke deel wordt opgedeeld in drie loten, waarvan er twee bedoeld zijn voor bebouwing, een derde zal geheel of gedeeltelijk gevoegd worden bij één van de aanpalende loten. Er wordt geen nieuwe wegenis aangelegd want de percelen zijn vrij bereikbaar vanaf de Banhage- of Duivenstraat.

Binnen de verschillende loten die ingedeeld worden voor woningbouw, kan telkens één woning opgetrokken worden. De constructie van deze woningen maakt geen deel uit van de vergunningsaanvraag. Hierdoor zijn er geen gegevens gekend omtrent funderingstype, funderingsdiepte, randstructuren en locatie van nutsvoorzieningen. Algemeen kan aangenomen worden dat de woningen zelf op een diepte van minstens 80 cm (vorstvrije zone) gefundeerd worden. Indien er kelders geplaatst worden zal de ingravingsdiepte ca. 250 cm bedragen. Rondom deze woningen zullen de benodigde nutsvoorzieningen geplaatst worden. In de tuinzones van de woningen is telkens ruimte voorzien voor één tuinberging, één garage of carport en een parking. De tuinzone kan ingericht worden met structuren zoals extra bergingen, zwembad, ... waardoor men niet kan garanderen dat deze gevrijwaard blijven van toekomstige bodemingrepen.

Gedetailleerde plannen zijn toegevoegd in bijlage.



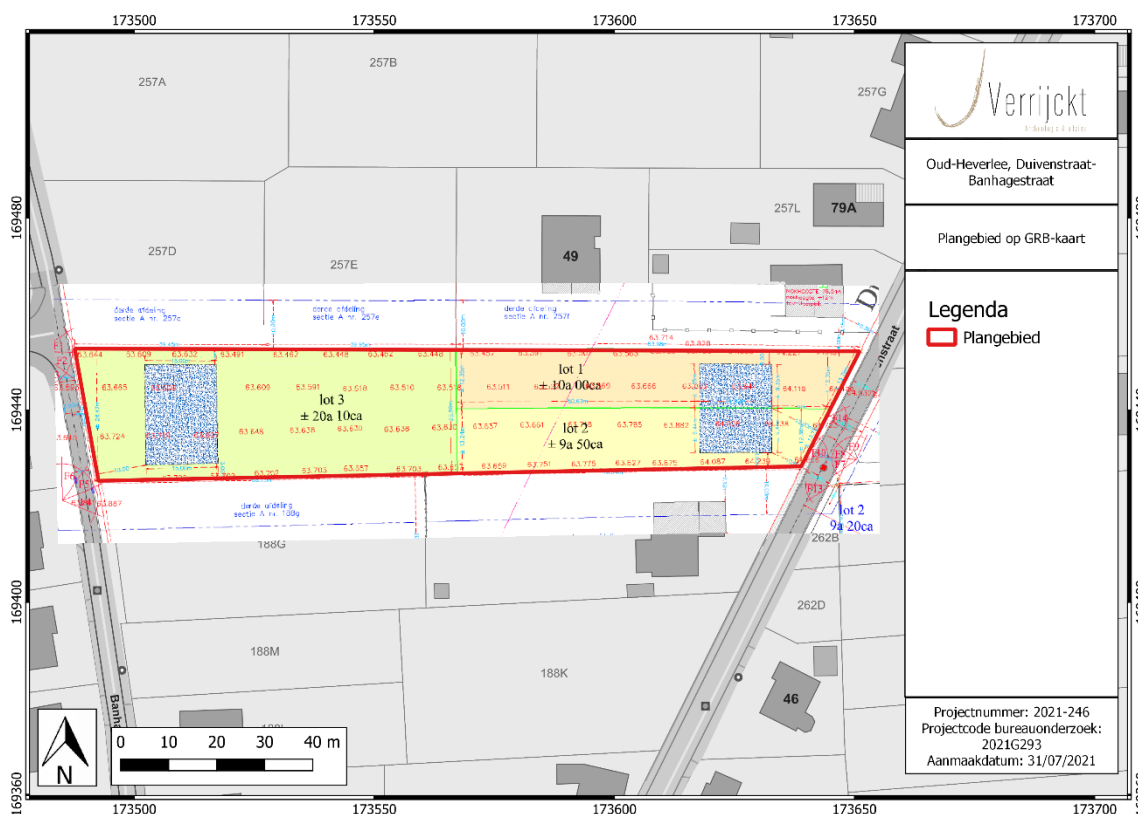
Figuur 3: Noordoostelijk perceel met weergave van toekomstige inplanting⁴



Figuur 4: noordwestelijk perceel met weergave van toekomstige inplanting⁵

⁴ Plan aangebracht door initiatiefnemer.

⁵ Plan aangebracht door initiatiefnemer.



Figuur 5: zuidelijk perceel met weergave van toekomstige inplanting⁶

1.3.1 Topografische situering

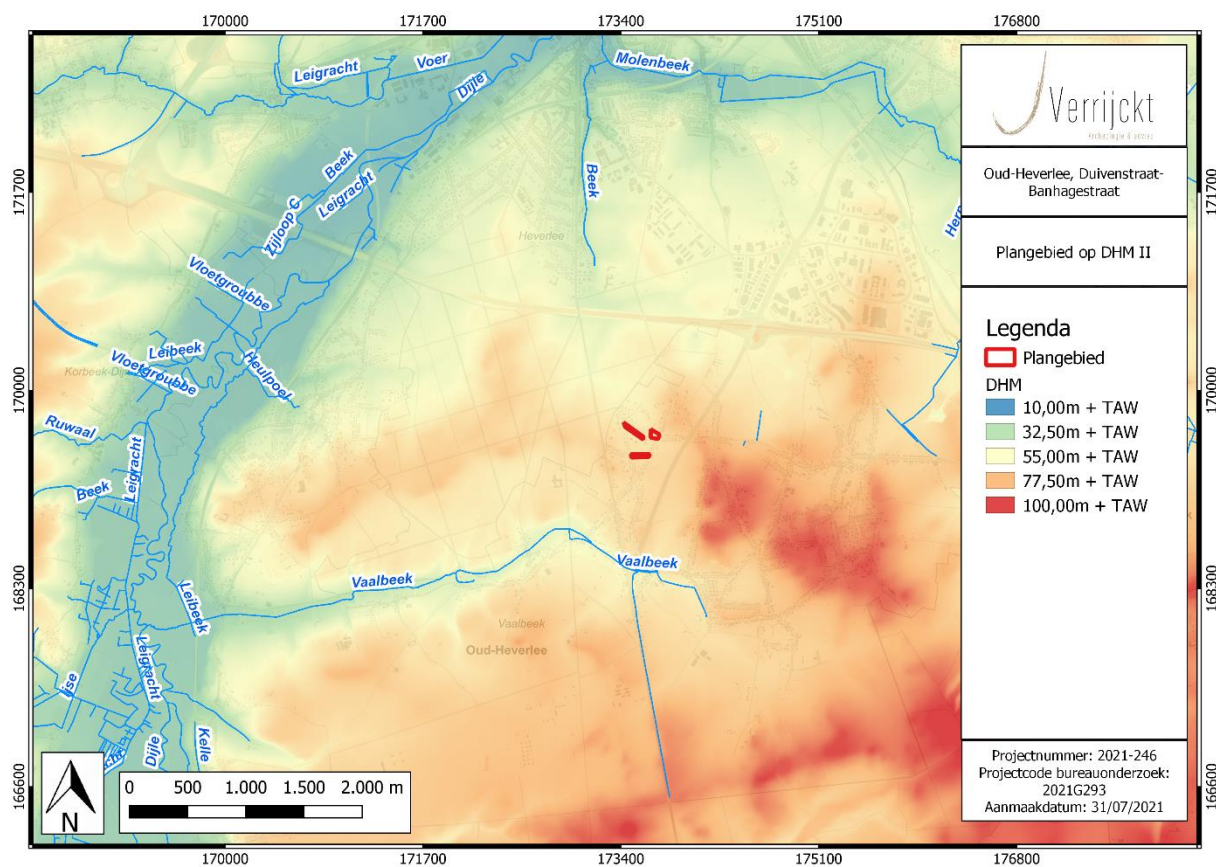
De exacte locatie van het plangebied is weergegeven op figuur 1 en figuur 2. De percelen zijn gelegen langsheen de Duiven- en/of Banhagestraat in Blanden, deelgemeente van Oud-Heverlee, in de provincie Vlaams-Brabant. Oud-Heverlee is gelegen nabij de taalgrens.

1.3.2 Landschappelijke en hydrografische situering

De omgeving rond het projectgebied bevindt zich op de overgang van het zuidelijk gelegen plateau naar de vallei van de Dijle. Het ligt op een uitloper van het plateau tussen de kleine beekvalleien van de Vaalbeek in het zuiden en de Molenbeek in het noorden. Deze monden beide uit in de Dijle.

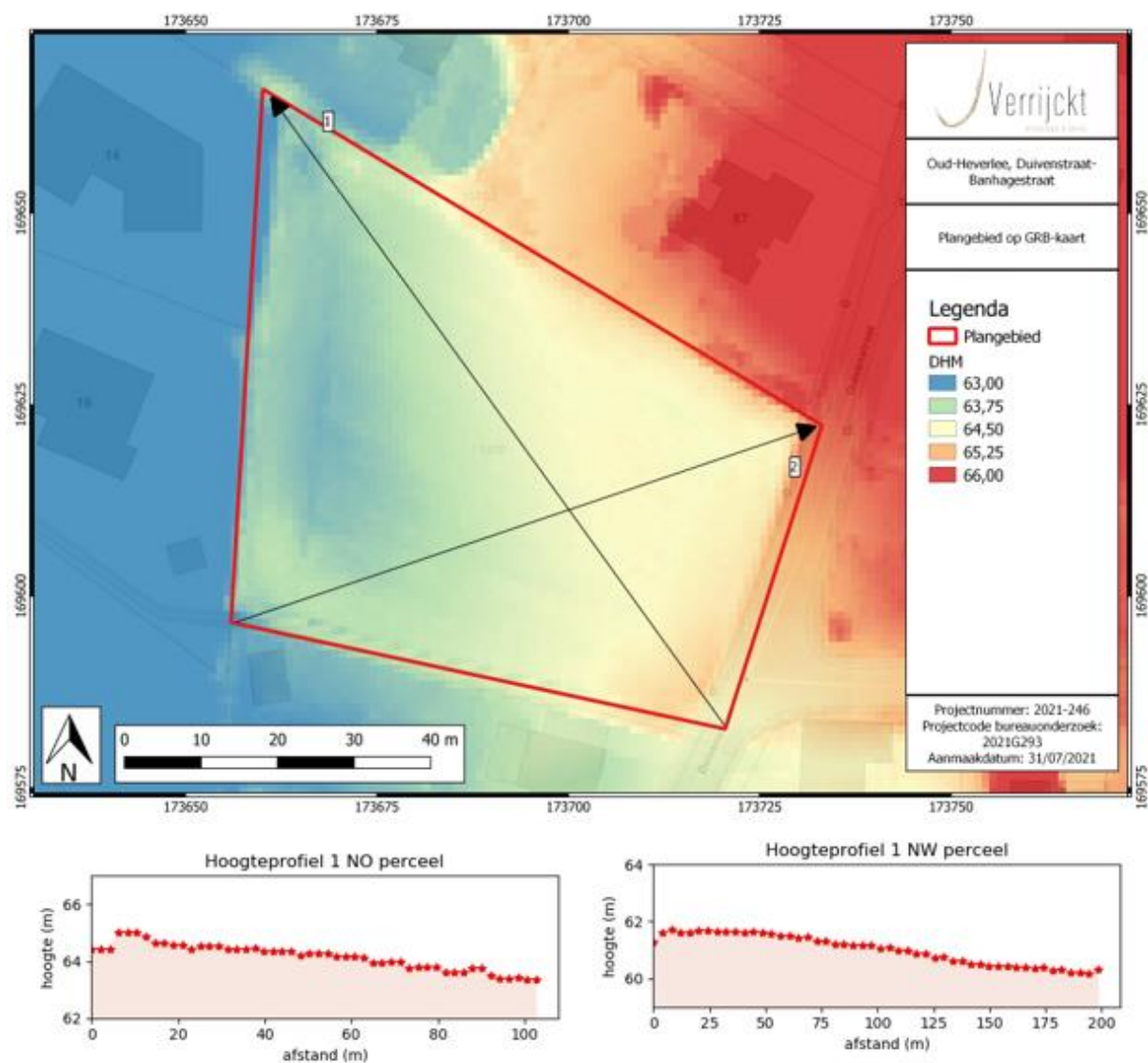
Het zuidelijke perceel ligt volgens de DHM tussen 63,5 en 64,6 m + TAW; het noordoostelijke perceel tussen 60,2 en 65,5 m + TAW; het noordwestelijke perceel tussen 60,9 en 61,9 m + TAW. De drie percelen zijn allemaal relatief vlak. Het is wel duidelijk dat de regio afloopt van zuid naar noord toe. Er is in het zuidelijke en noordwestelijke perceel een natuurlijk reliëf aanwezig. Het noordwestelijke perceel heeft wel een opmerkelijke overgang naar de omliggende percelen toe. Het is waarschijnlijk in lichte mate opgehoogd geweest in het verleden.

⁶ Plan aangebracht door initiatiefnemer.



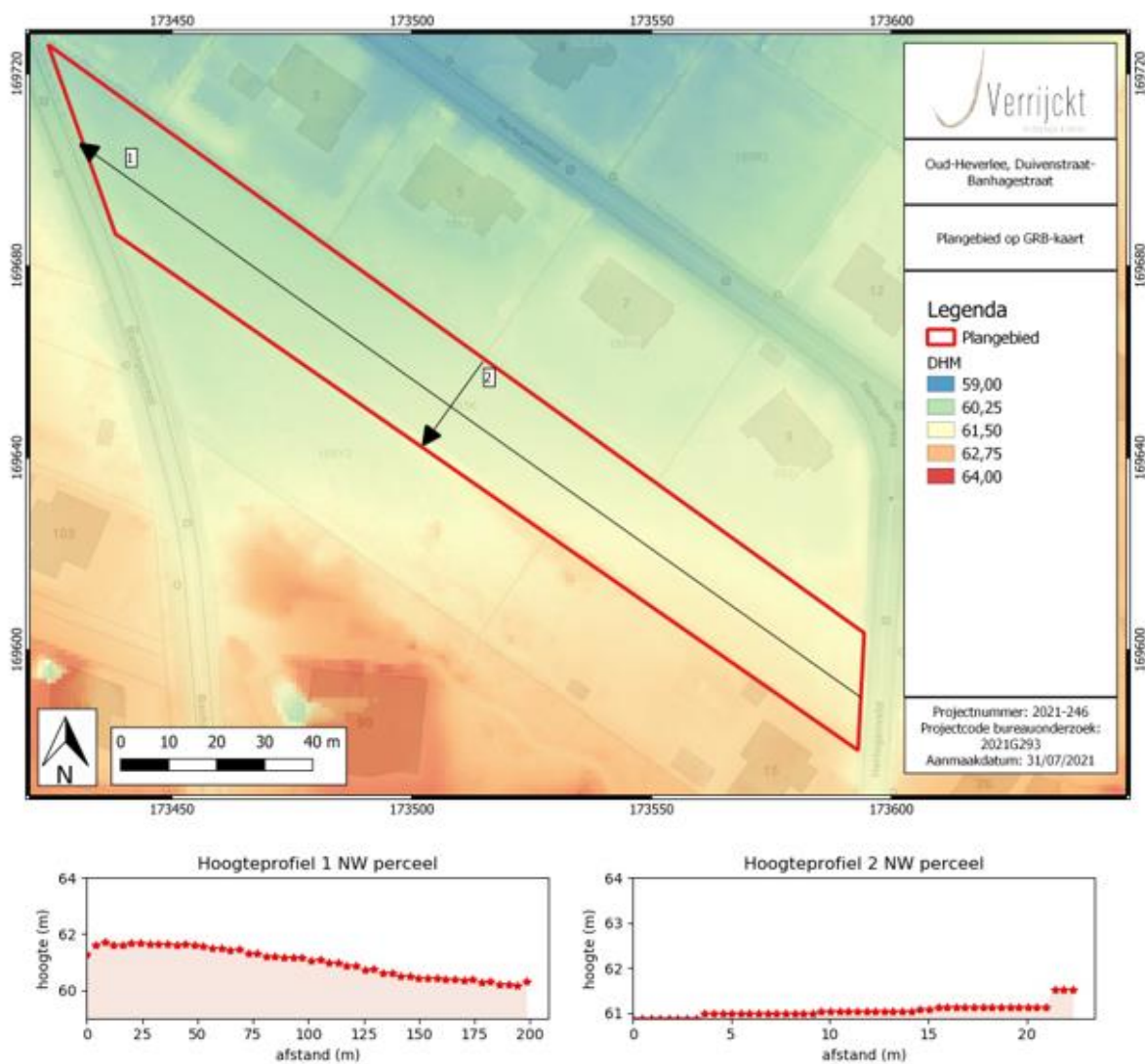
Figuur 6: Plangebied op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHM II)⁷

⁷ AGIV 2021b



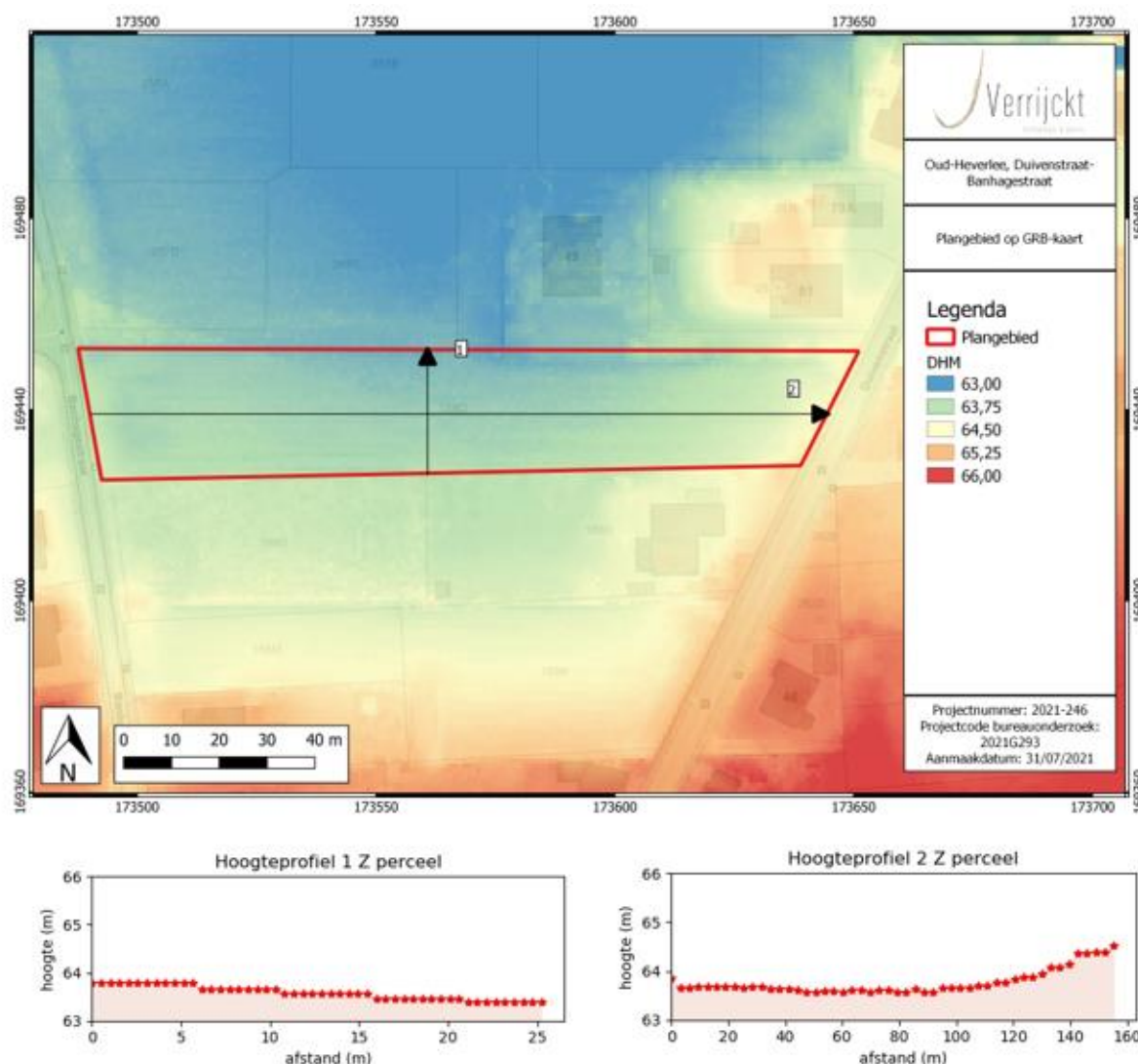
Figuur 7: Noordoostelijk perceel op het DHM II⁸

⁸ AGIV 2021b



Figuur 8: Noordwestelijk perceel op het DHM II⁹

⁹ AGIV 2021b



Figuur 9: Zuidelijk perceel op het DHM II¹⁰

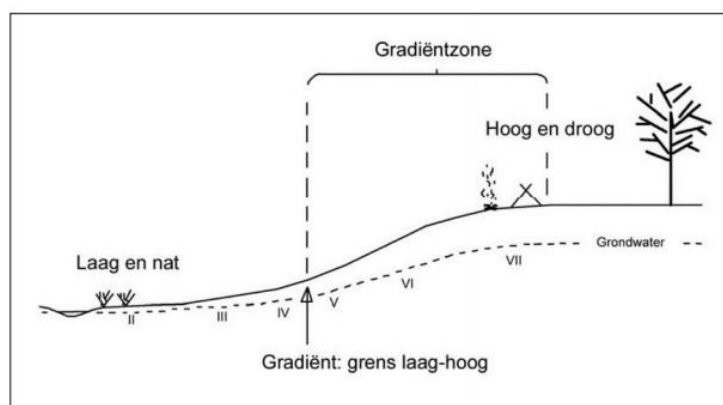
De meeste kampementen van jager-verzamelaars kunnen verwacht worden in de zogenaamde gradiëntzone, die zich uitstrekt vanaf de gradiënt (de grens tussen 'lage/natte' en 'hoge/droge' bodems) tot ca. 200 à 250 m in het droge deel. Een verklaring voor deze relatie moet worden gezocht in de volgende factoren:

- Landschappelijke gradiënten worden gekenmerkt door het op korte afstand van elkaar voorkomen van een grote verscheidenheid aan vegetatie-typen. Dit brengt voor jager-verzamelaars met zich mee dat op dergelijke locaties een grote verscheidenheid aan voedselbronnen op korte afstand voorhanden is in de vorm van planten en dieren.
- Rivier- en beekdalen vormden markante en goed herkenbare elementen in het door bossen gedomineerde landschap. Met name in het laat-paleolithicum en mesolithicum vormden de dalen de belangrijkste transportroutes.

¹⁰ AGIV 2021b

- Langs eroderende oevers van rivieren en beken kunnen vuursteenhoudende terrasafzettingen aan het daglicht treden. In een begroeid zandlandschap kan een dergelijke ontsluiting een belangrijke bron van vuursteen zijn.
- Water geldt als constante en betrouwbare voedselbron door de aanwezigheid van vis.
- De nabijheid en bereikbaarheid van (drink-)water.

Op basis van bovenstaande bespreking van het digitale hoogtemodel kan geconcludeerd worden dat het plangebied niet gelegen is op een gradiëntzone. Daarvoor ligt het te ver van waterlopen verwijderd. De dichtstbijzijnde waterloop is de Vaalbeek die ongeveer 1 kilometer naar het zuiden toe stroomt.



Figuur 10: Illustratie gradiëntzone

Blanden is gelegen in het zuiden van het Hageland aan de grens met de Brabantse Leemstreek. Het plangebied is volgens de Traditionele Landschappenkaart gekarteerd als "Hageland". Blanden behoort tot het Zandlemige Hageland (520000) dat gekenmerkt is door (beboste) heuvelruggen en valleien met geassocieerde wegen en bewoning.

1.3.3 Geologische situering

Paleogeen en Neogeen (Tertiair)

De omgeving van het plangebied wordt gekenmerkt door afzettingen van de Formatie van Lede. Deze wordt gekenmerkt door kalkhoudend lichtgrijs fijn zand, soms met kalksteenbanken. Het is kalk- en fossielhoudend (*Nummulites variolarius*), soms glauconiethoudend, met basisgrind.

Quartair 1/200.000

Op de Quartairgeologische kaart 1:200.000 is het plangebied gekarteerd als Type 1. Dit type bestaat uit eolische afzetting van het Weichseliaan tot mogelijk Vroeg-Holoceen (zandleem tot leem) (ELPw). Deze afzetting kan eventuele hellingsafzettingen bevatten van het Quartair (HQ).

Quartair 1/50.000

Op de Quartairgeologische kaart 1:50.000 is het plangebied gekarteerd als 5 en 6.

5 = Door erosie ontstonden tijdens het Holoceen vele kleine depressies, die later door afgespoelde leem, colluvium, werden opgevuld. Deze opgevulde dalletjes vindt men op het kaartblad Leuven terug bij de overgang tussen het beekalluvium en colluvium. Deze laatstgenoemde dalletjes zou men als een volgend profieltype kunnen beschouwen, doch wordt dit hier op het kaartblad Leuven niet gedaan. Ten eerste zou het kaartbeeld onduidelijker maken, en ten tweede heeft men niet genoeg gegevens hieromtrent.

6 = Dit zandleem kan een variërende samenstelling bezitten over de ganse zandleemstreek. Moest men al deze verschillende samenstellingen in verschillende profieltypen onderbrengen, zou dat een te complex beeld geven. Vandaar worden deze zandleemafzettingen in de quartairgeologische kaart 1:50.000 van Leuven beschouwd als één profieltype.

1.3.4 Bodemkundige situering

Op de bodemkaart van Vlaanderen is de bodem in het plangebied gekarteerd als Lbp1 in het noordoosten, sLba in het westen en centraal Lba0.

- Lbp1 = Droge zandleembodem zonder profiel

Deze droge zandleemgronden hebben algemeen geen gebrek aan water, noch wateroverlast. De gronden met zandsubstraat kunnen wel lijden aan droogte in de zomer. Deze bodems zijn geschikt voor veeleisende teelten (tarwe, suikerbieten); zeer geschikt voor minder eisende teelten (aardappelen). Ze komen in aanmerking voor appel, peer, pruim, perzik, niet voor kers. De profielen met zandige ondergrond zijn minder geschikt dan de diepe zandleemgronden.

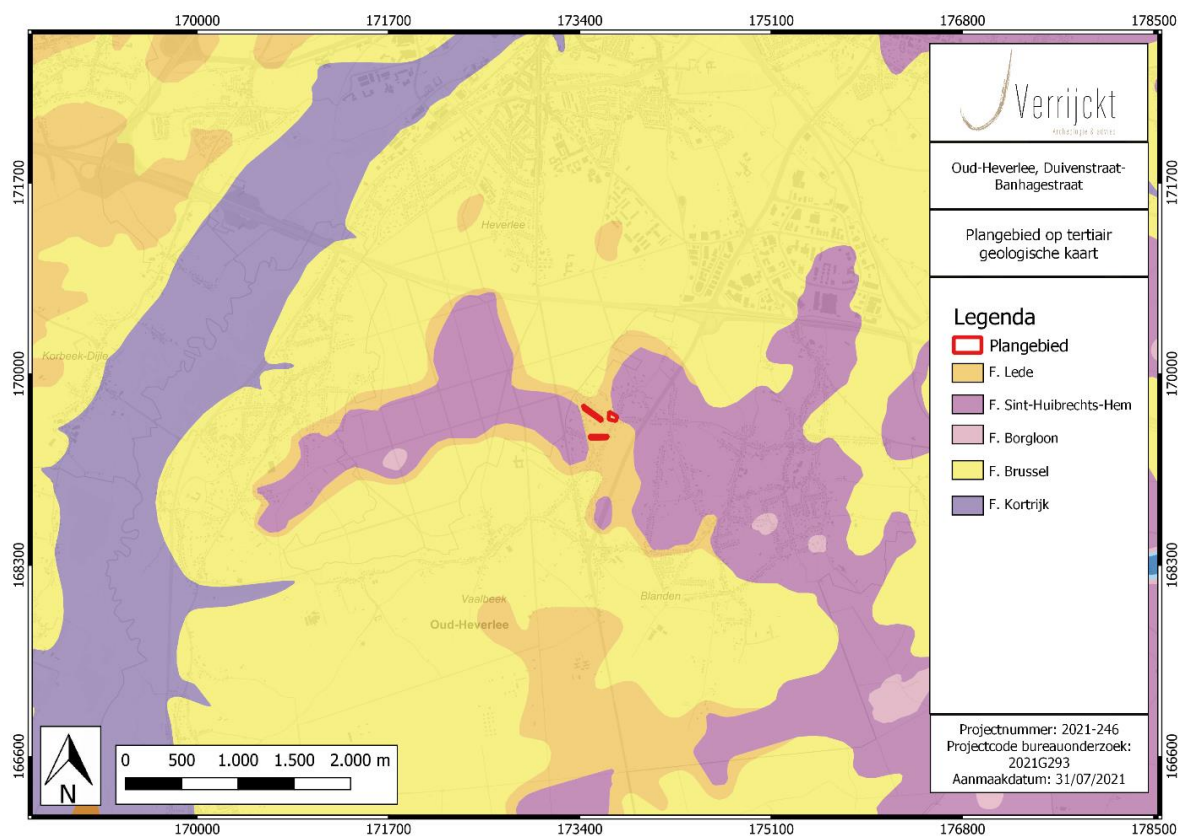
De 1 geeft aan dat het gaat om een fase met een dunne A horizont (< 40 cm)

- Lba0 en sLba = Droge zandleembodem met textuur B horizont

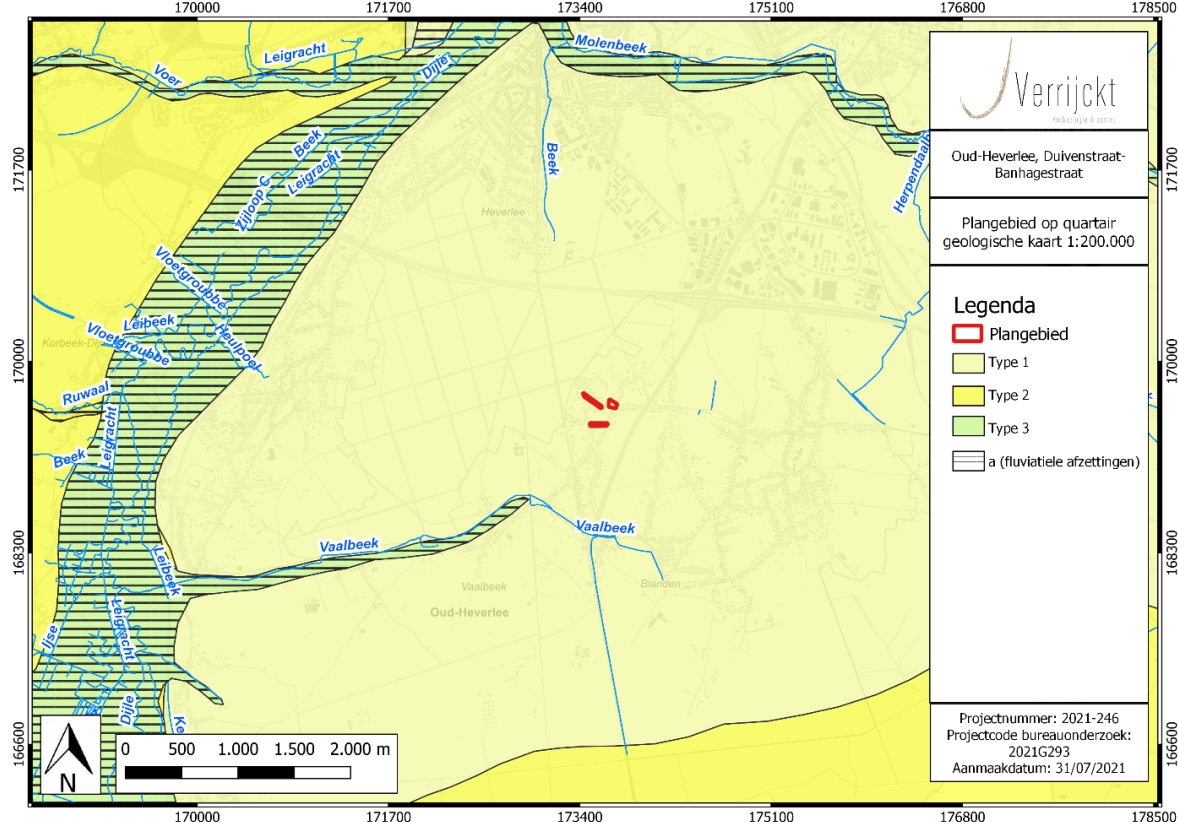
Deze droge zandleemgronden hebben algemeen geen gebrek aan water, noch wateroverlast. De gronden met zandsubstraat kunnen wel lijden aan droogte in de zomer. Deze bodems zijn geschikt voor veeleisende teelten (tarwe, suikerbieten); zeer geschikt voor minder eisende teelten (aardappelen). Ze komen in aanmerking voor appel, peer, pruim, perzik, niet voor kers. De profielen met zandige ondergrond zijn minder geschikt dan de diepe zandleemgronden.

De s geeft aan dat er een droge zandleembodem is waarbij zand op geringe diepte (ondieper dan 75 cm) voorkomt.

De 0 geeft aan dat het gaat om een fase met een dikke A horizont (> 40 cm).



Figuur 11: Plangebied op de Tertiairgeologische kaart¹¹



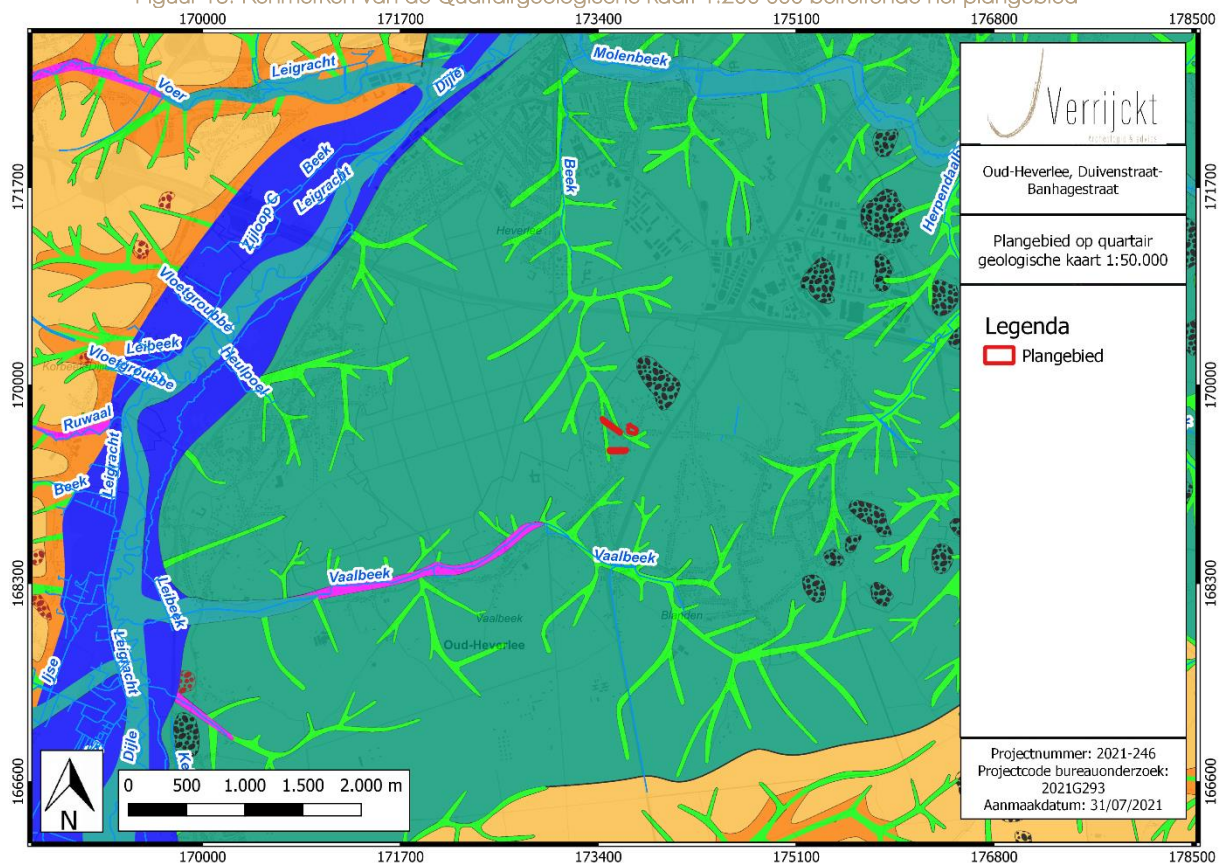
Figuur 12: Plangebied op de Quartairgeologische kaart 1:200.000¹²

¹¹ DOV VLAANDEREN 2021b

¹² DOV VLAANDEREN 2021c

1		
	ELPw en/of HQ	ELPw Eolische afzettingen (zand tot silt) van het Weichseliaan (Laat-Pleistoceen), mogelijk Vroeg-Holoceen; zand tot zandleem in het noordelijke en het centrale gedeelte van Vlaanderen; silt (loess) in het zuidelijke gedeelte van Vlaanderen. HQ Hellingsafzettingen van het Quartair.

Figuur 13: Kenmerken van de Quartairgeologische kaart 1:200 000 betreffende het plangebied¹³



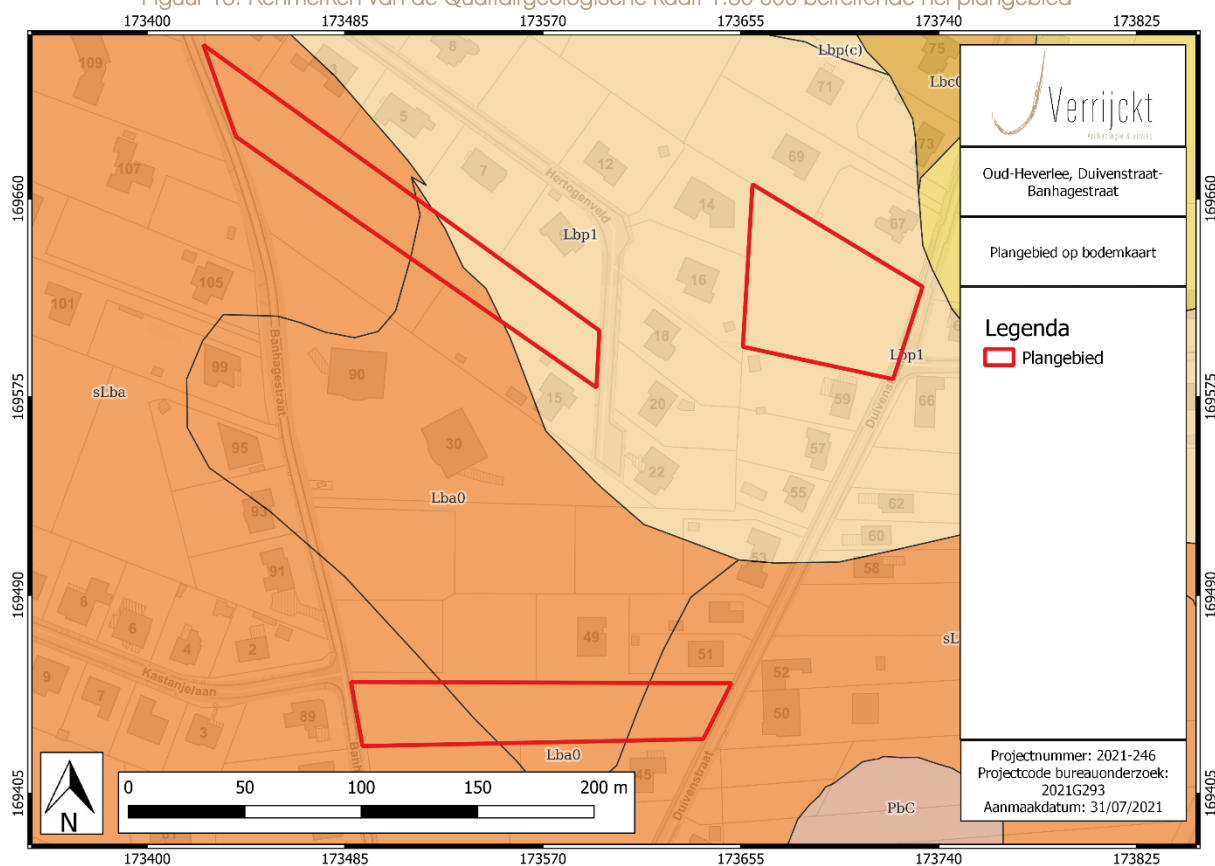
Figuur 14: Plangebied op de Quartairgeologische kaart 1:50.000¹⁴

¹³ DOV VLAANDEREN 2021c

¹⁴ DOV VLAANDEREN 2021c



Figuur 15: Kenmerken van de Quartairgeologische kaart 1:50 000 betreffende het plangebied¹⁵



Figuur 16: Plangebied op de bodemkaart van Vlaanderen¹⁶

¹⁵ DOV VLAANDEREN 2021c

¹⁶ DOV VLAANDEREN 2021a

1.3.5 Historische bronnen

Het plangebied ligt in de huidige gemeente Blanden, deelgemeente van Oud-Heverlee. In de overgangszone tussen het Kolenwoud en de Dijlevallei ontwikkelden zich in de loop der tijden verschillende dorpen. De geschiedenis van Blanden is nauw verweven met de geschiedenis van Bierbeek. De heren van Bierbeek waren sinds 1096 lange tijd eigenaar van het Hof van Blanden, (herdoopt tot Rooikapelhoeve). Later werd deze hoeve doorverkocht aan de abdij van Park. Nog later kwam Blanden dan terecht, net als de andere deelgemeenten van Oud-Heverlee, bij het Henegouwse geslacht van Croy. De romaanse Sint-Annakerk van Oud-Heverlee werd omstreeks de 11^{de} eeuw gebouwd. Sindsdien hebben de verschillende woonkernen van en rond Oud-Heverlee, waaronder Blanden, terrein veroverd op het immense woud dat ooit de Dijlevallei bedekte. Het toponiem Heverlee komt van "hever", dat "geitenbok" betekent, en van "lee" of lo, dat "bosje" betekent. Het is onduidelijk waarnaar de naam Blanden etymologisch verwijst. Het is mogelijk dat deze te verbinden is met bella (mooi; W beal/bial) + landa (beboste streek) of bij-landen (nieuwe landbouwlanden gewonnen door het rooien van een gedeelte van het Kolenwoud). Door de sterke groei van de nabijgelegen stad Leuven is de open ruimte en het groene karakter van Oud-Heverlee vooral de laatste decennia steeds meer onder druk komen te staan. Dit verstedelijkingsproces dreigt de gemeente tot een voorstad van Leuven om te vormen, wat heeft geleid tot een ruimere lokale beleidsvisie die erop gericht is om het plattelandskarakter van de gemeente Oud-Heverlee te bewaren.

Tijdens de Tweede Wereldoorlog, op 30 Juli 1943, werd Oud-Heverlee opgeschrikt door een aanslag op een Duits militair transport. De fusiegemeente Oud-Heverlee is ontstaan op 22 februari 1977 tijdens de fusie van de toen zelfstandige gemeenten Oud-Heverlee, Blanden, Vaalbeek, Haasrode en Sint-Joris-Weert. Bij die gelegenheid ging een deel van het grondgebied van Blanden en Haasrode over naar Leuven (de huidige industriezone Haasrode).

1.3.6 Cartografische bronnen

Een belangrijke bron van informatie wordt geleverd door het historisch kaartmateriaal. Met deze bronnen kan nagegaan worden of er in historische tijden bebouwing is geweest op het terrein, of dat het landgebruik van het perceel is gewijzigd doorheen de tijd. Hierbij moet wel rekening gehouden worden met het feit dat de eerste bruikbare kaarten pas vanaf de 16de eeuw of later voorhanden zijn.

Bovendien is de afwezigheid van bebouwing op kaarten geen garantie dat er geen bebouwing is geweest. In de beginperiode van de cartografie werden voornamelijk grotere nederzettingen en belangrijkere bouwwerken zoals kerken, kloosters en kastelen weergegeven en was er weinig of geen aandacht voor de burgerlijke architectuur. Pas vanaf de 19de eeuw verschijnen de eerste gedetailleerde topografische en kadasterkaarten. Mogelijk eerder aanwezige structuren kunnen intussen verdwenen zijn.

Villaret (1745-1748)

De Villaretkaart wordt eveneens de kaart van de Franse ingenieurs en geografen genoemd (1745-1748). Het bestrijkt grote delen van het huidige Belgische grondgebied en vertelt ons hoe het landschap erbij lag in het midden van de 18de eeuw. Na de slag bij Fontenoy (1745) kregen de Fransen voor enkele jaren de controle over onze gebieden. Het is in die militaire context dat de meer dan 80 kaartbladen ontstonden.

Op de Villaretkaart is te zien dat de percelen op de rand van het noordelijke bos liggen. De voorlopers van de Banhage- en Duivenstraat zijn reeds aanwezig.

Ferraris (1771-1778)

De Ferrariskaarten zijn een verzameling van 275 uiterst gedetailleerde topografische kaarten van de Oostenrijkse Nederlanden. Ze zijn opgemaakt tussen 1771 en 1778 onder leiding van veldmaarschalk Joseph de Ferraris. Het is de eerste systematische kartering van het Belgische grondgebied, hoewel soms lokale verschuivingen mogelijk zijn.

De Ferrariskaart toont dezelfde situatie als op de Villaret. Het is hier nu ook duidelijk dat de gronden ten zuiden van het bos in gebruik zijn als akkerlanden.

Atlas der Buurtwegen (1843-1845)

De Atlassen der Buurtwegen werden opgemaakt in uitvoering de wet van 10 april 1841. De atlas maakt een onderscheid in buurtwegen en voetwegen (sentiers). Per toenmalige gemeente werd een atlas opgemaakt, met uitzondering van een aantal stadskernen.

Op de Atlas der Buurtwegen is opnieuw open gebied te zien. Het is niet duidelijk wat de invulling van de terreinen is. In het noorden zijn er nu voetwegen aanwezig, waarvan er één langs de westelijke en zuidelijke grens van het noordoostelijke perceel loopt. Het zuidelijke deel is op heden nog steeds aanwezig en in gebruik. De aanwezigheid van deze voetwegen kan aangeven dat het bos waarschijnlijk voor een deel gerooid is.

Vandermaelen (1846-1854)

De kaarten Vandermaelen of Vandermaelenkaarten zijn een verzameling van historische kaarten van België, gemaakt door Philippe Vandermaelen (1795-1869). Deze kaarten geven een gedetailleerd beeld van heel België en worden beschouwd als de opvolger van de Ferrariskaarten uit de periode 1771-1778.

De Vandermaelenkaart is ietwat verkeerd gegeorefereerd, maar het is duidelijk dat het bos inderdaad terrein verloren heeft, zoals reeds indirect kon afgeleid worden uit de Atlas der Buurtwegen.

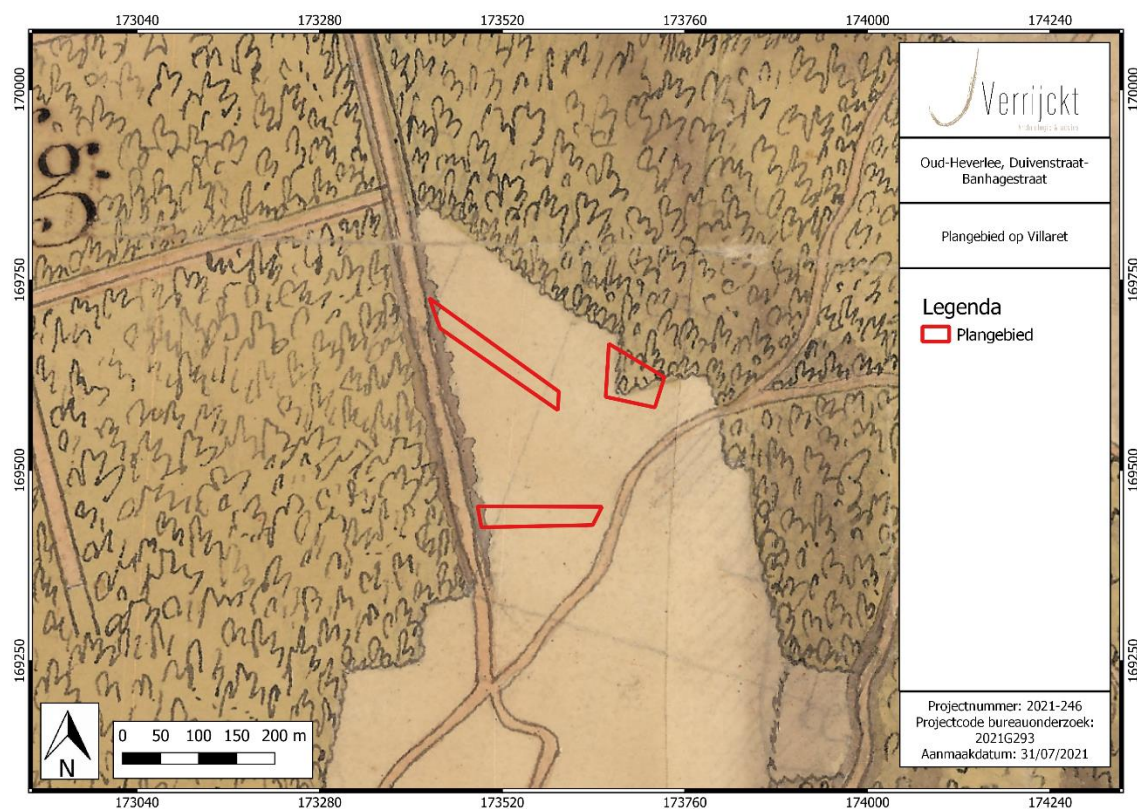
Popp (1842-1879)

Met de Popp-kaarten wordt de verzameling van kadasterkaarten bedoeld die in de 19de eeuw uitgegeven werd door de Brugse drukker-uitgever Philippe Chrétien Popp (1805-1879).

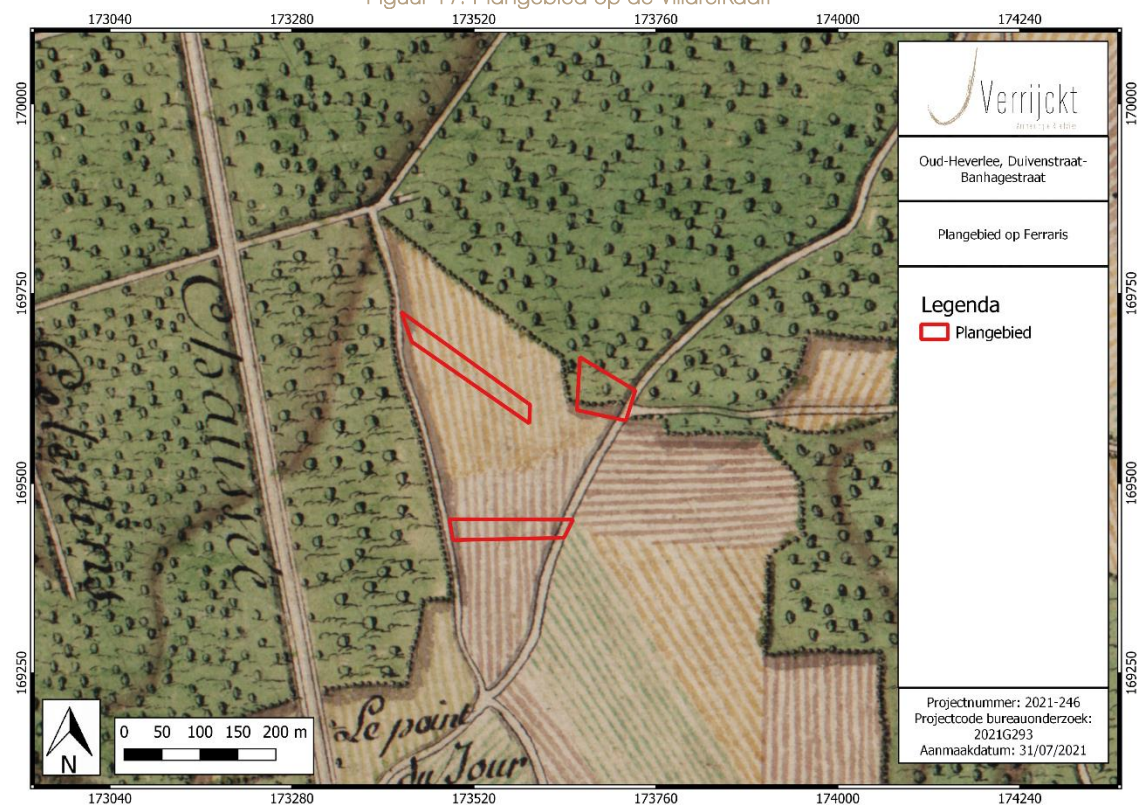
Op de Popp-kaarten is dezelfde situatie te zien als op de Atlas der Buurtwegen en de Vandermaelen.

Orthofoto 1971, 1979-1990, 2000-2003 en 2005-2007

Op de orthofoto van 1971 is te zien dat de terreinen nog steeds onbebouwd zijn en in gebruik als landbouwgronden. Dit blijft zo tot op heden.



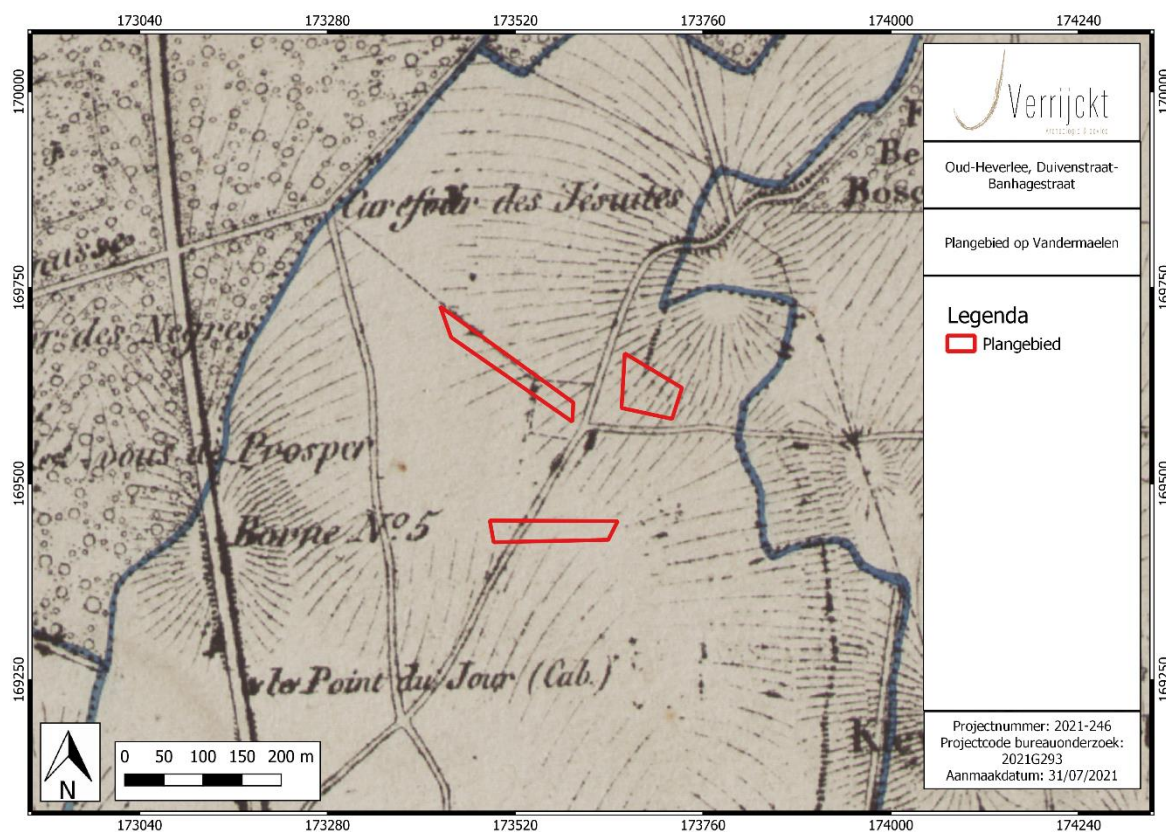
Figuur 17: Plangebied op de Villaretkaart¹⁷



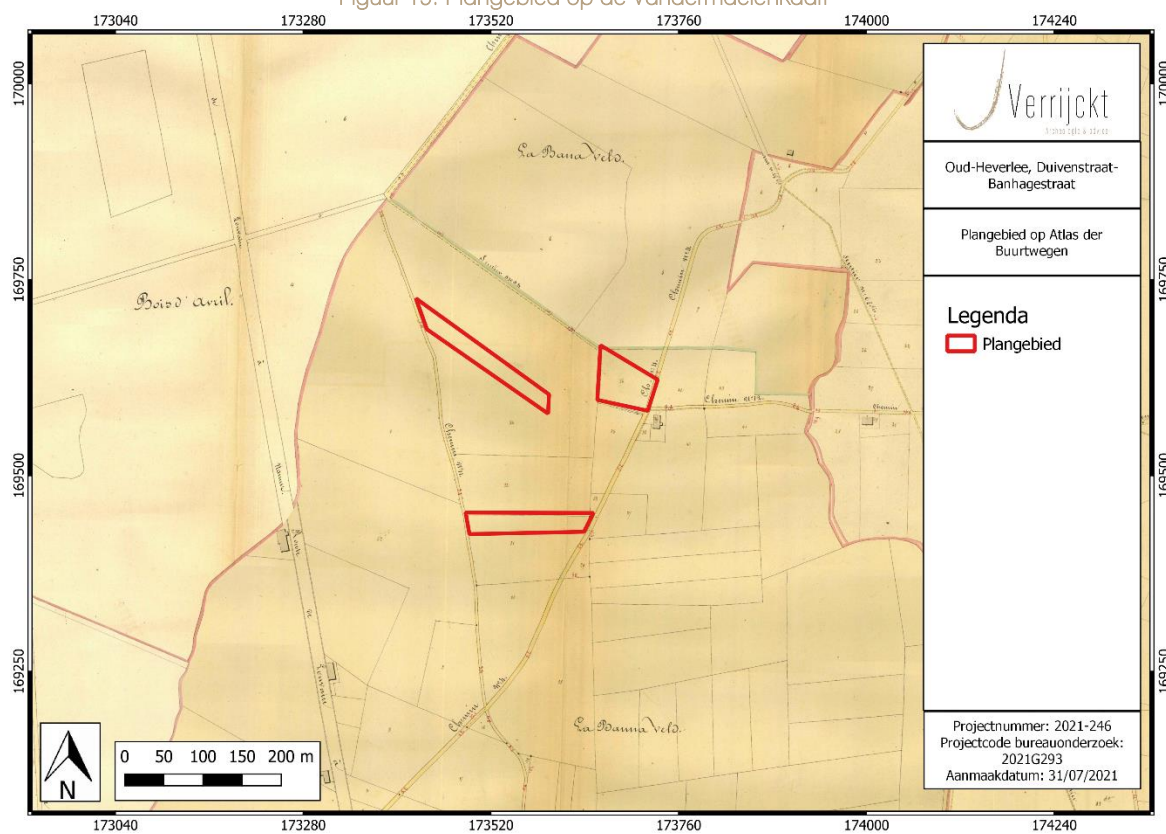
Figuur 18: Plangebied op de Ferrariskaart¹⁸

¹⁷ GEOPUNT 2021a

¹⁸ GEOPUNT 2021c



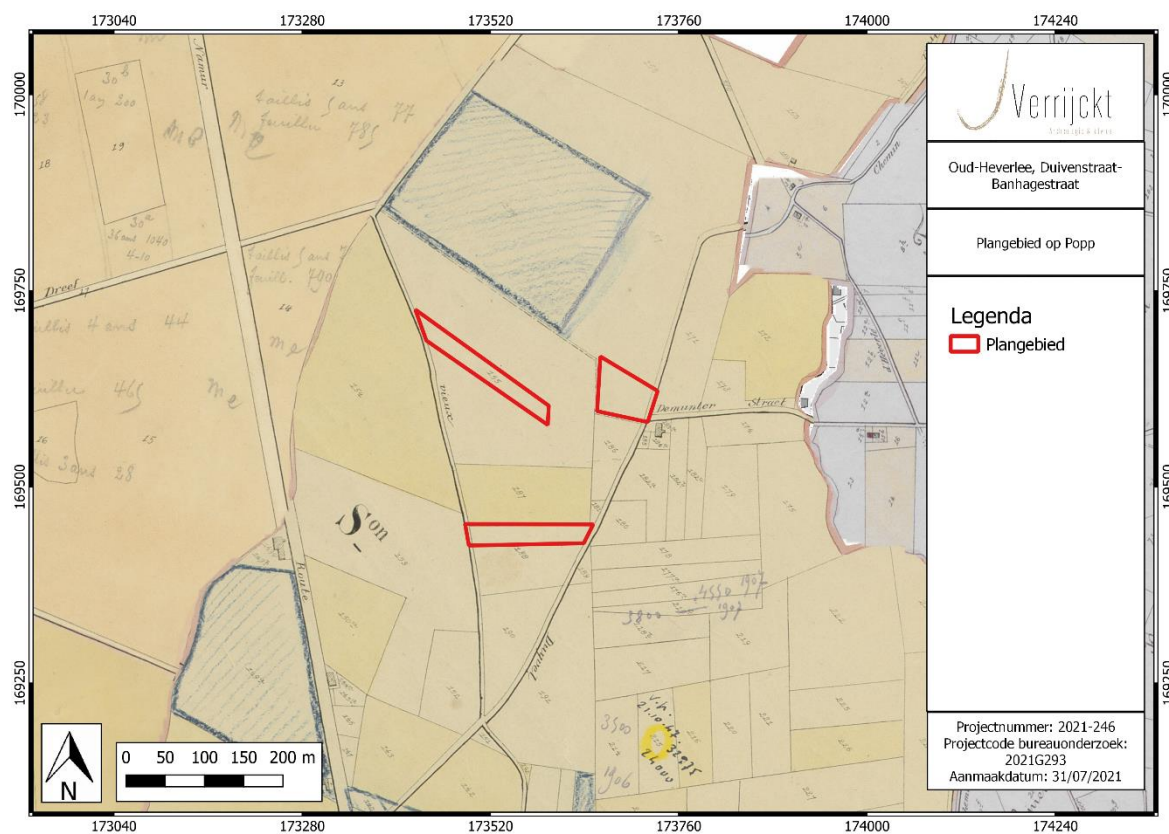
Figuur 19: Plangebied op de Vandermaelenkaart¹⁹



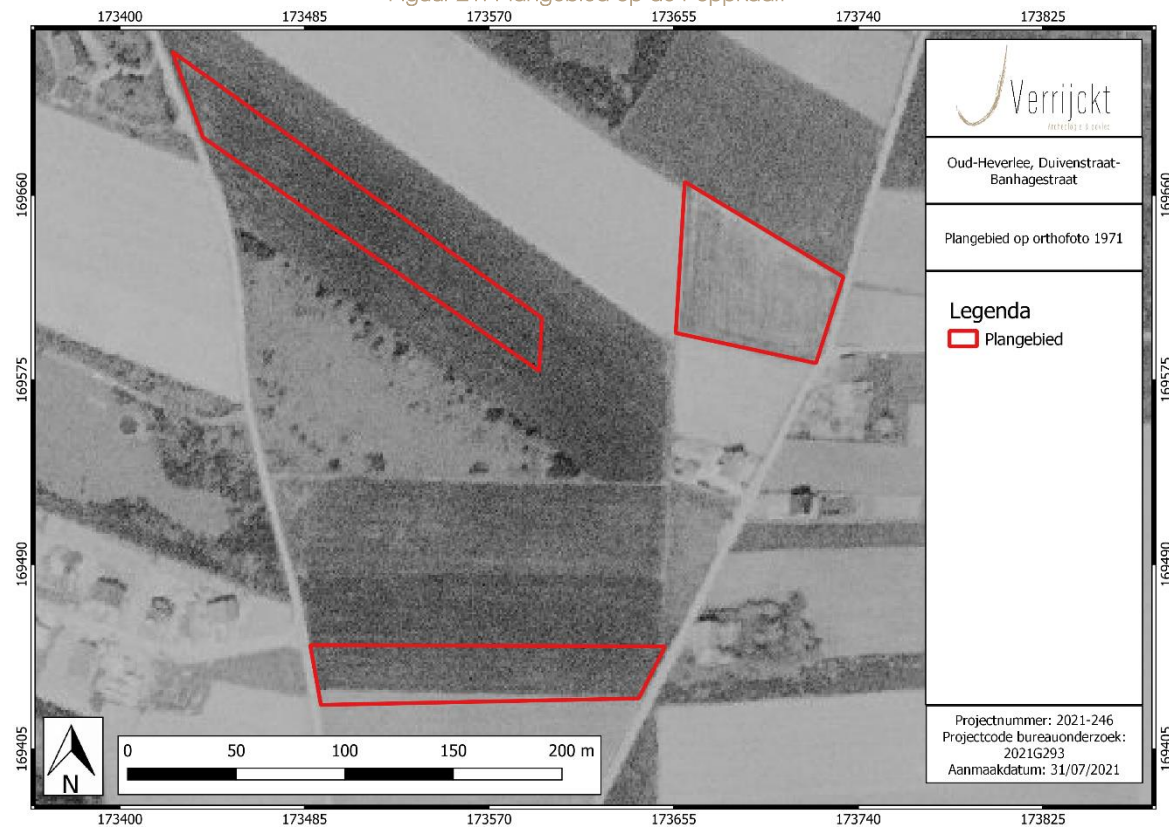
Figuur 20: Plangebied op de Atlas der Buurtwegen²⁰

¹⁹ GEOPUNT 2021d

²⁰ GEOPUNT 2021b



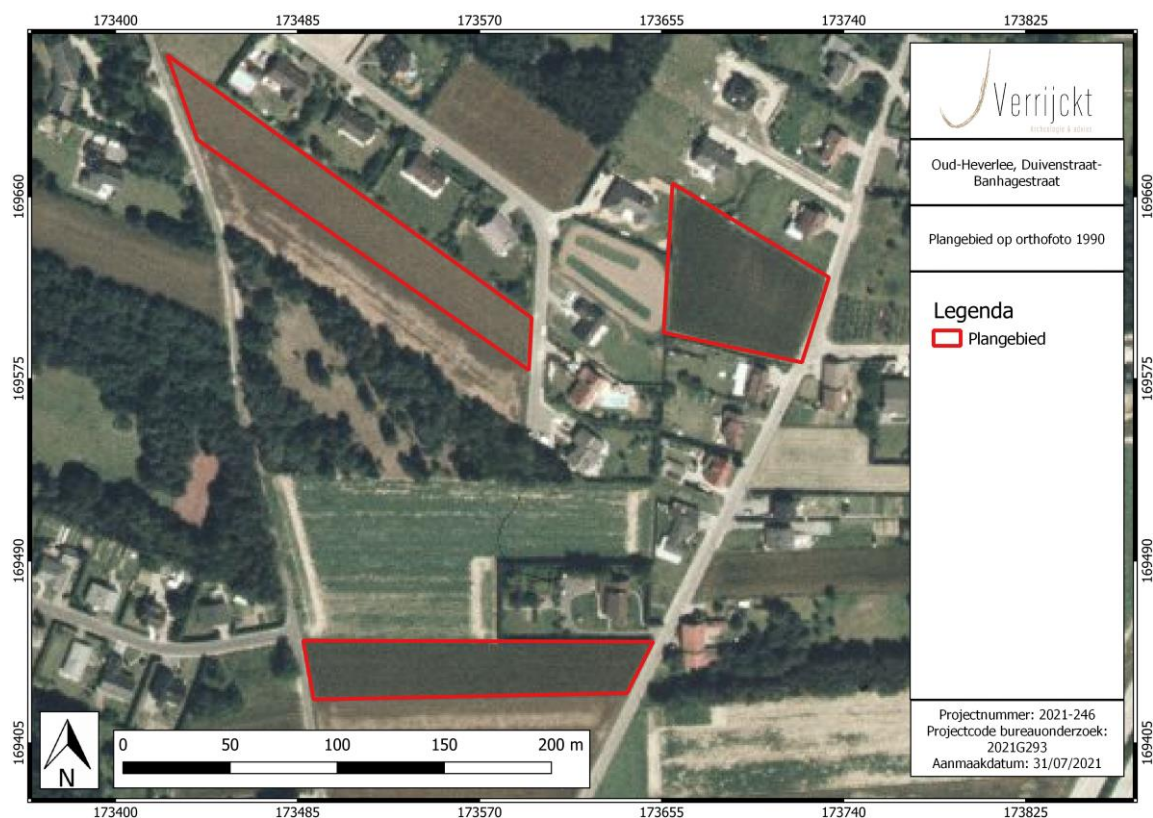
Figuur 21: Plangebied op de Poppkaart²¹



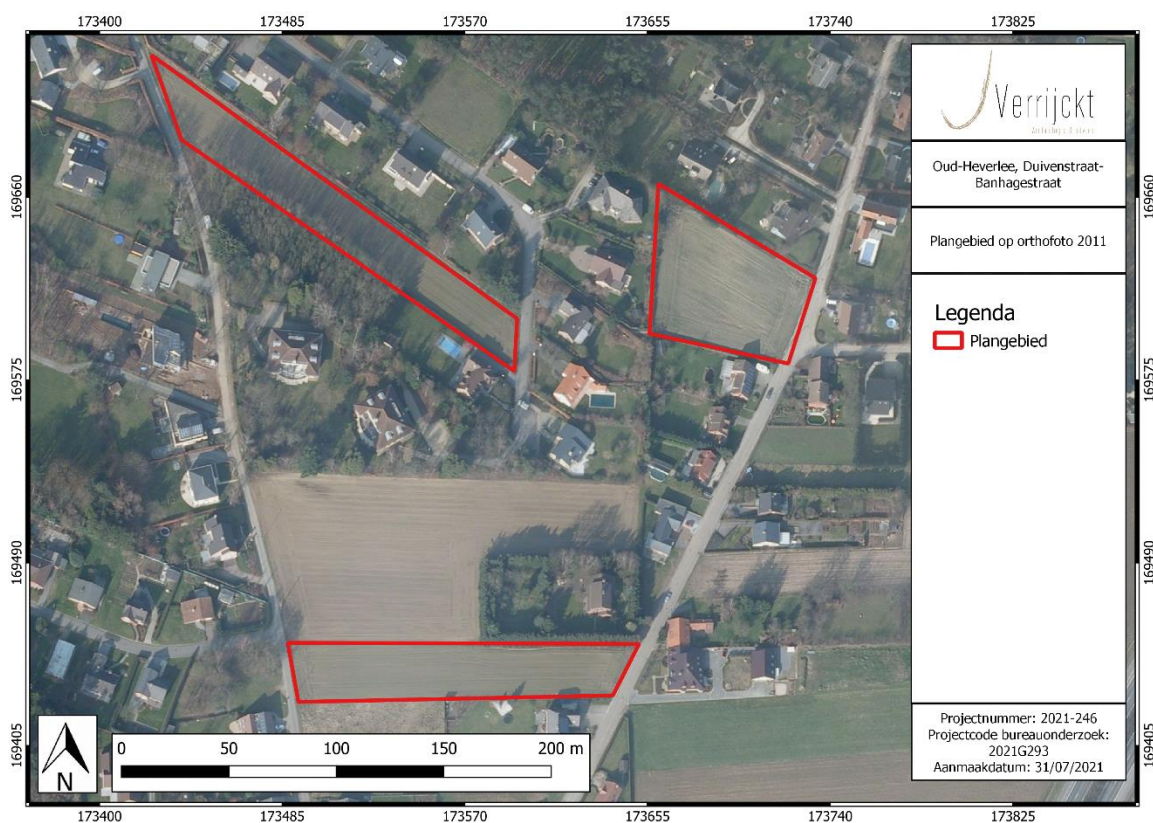
Figuur 22: Plangebied op orthofoto 1971²²

²¹ GEOPUNT 2021e

²² GEOPUNTb



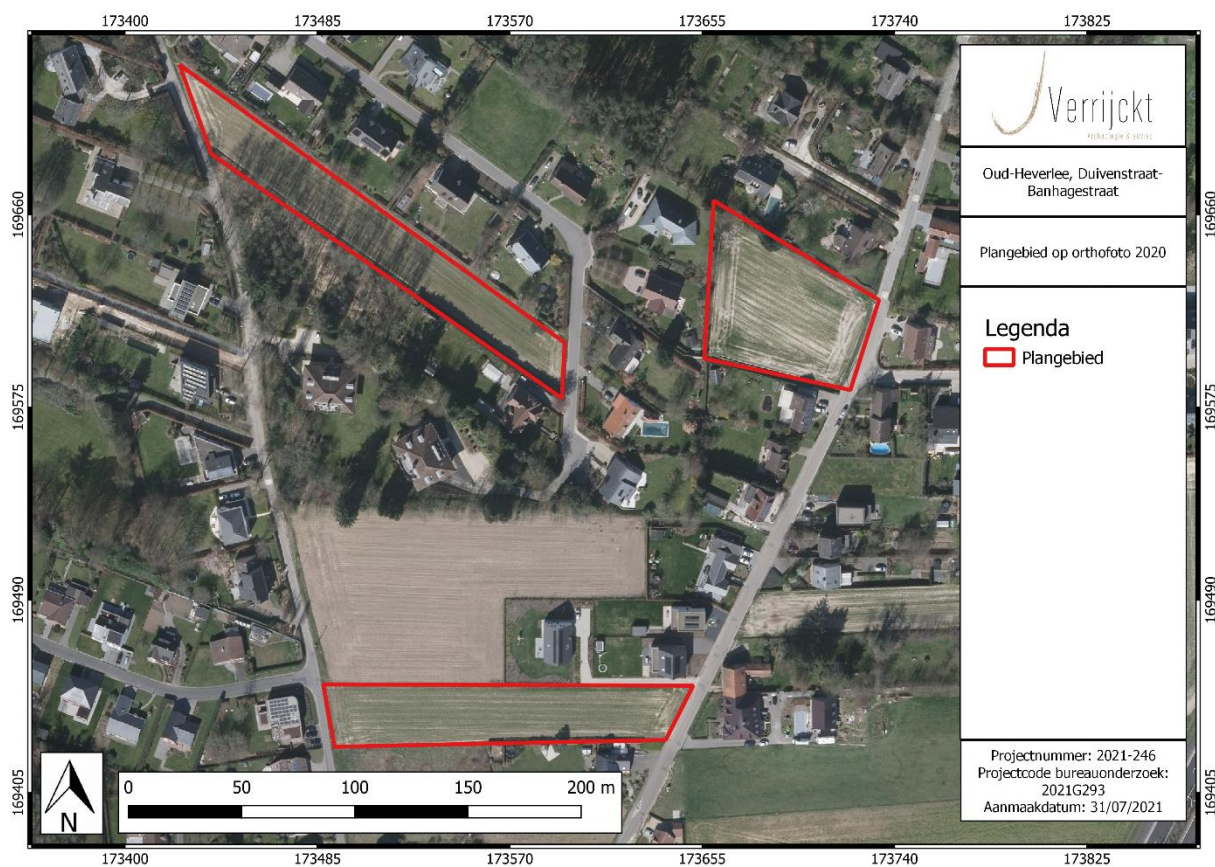
Figuur 23: Plangebied op orthofoto 1990²³



Figuur 24: Plangebied op orthofoto 2010²⁴

²³ GEOPUNTI

²⁴ GEOPUNTJ



Figuur 25: Plangebied op orthofoto 2020²⁵

²⁵ GEOPUNTk

1.3.7 Archeologische bronnen

1.3.7.1 Centraal Archeologische Inventaris (CAI)

Binnen de contouren van het plangebied zijn er geen archeologische waarden gekend. Voor de ruime omgeving van het plangebied kunnen zowel de Centrale Archeologische Inventaris (CAI), als de archeologische gebeurtenissen, (vastgestelde) archeologische zones en goedgekeurde archeologienota's geraadpleegd worden. Allereerst volgt hieronder een oplijsting van de gekende archeologische waarden zoals opgelijst in de archeologische databank van vindplaatsen in Vlaanderen (CAI).

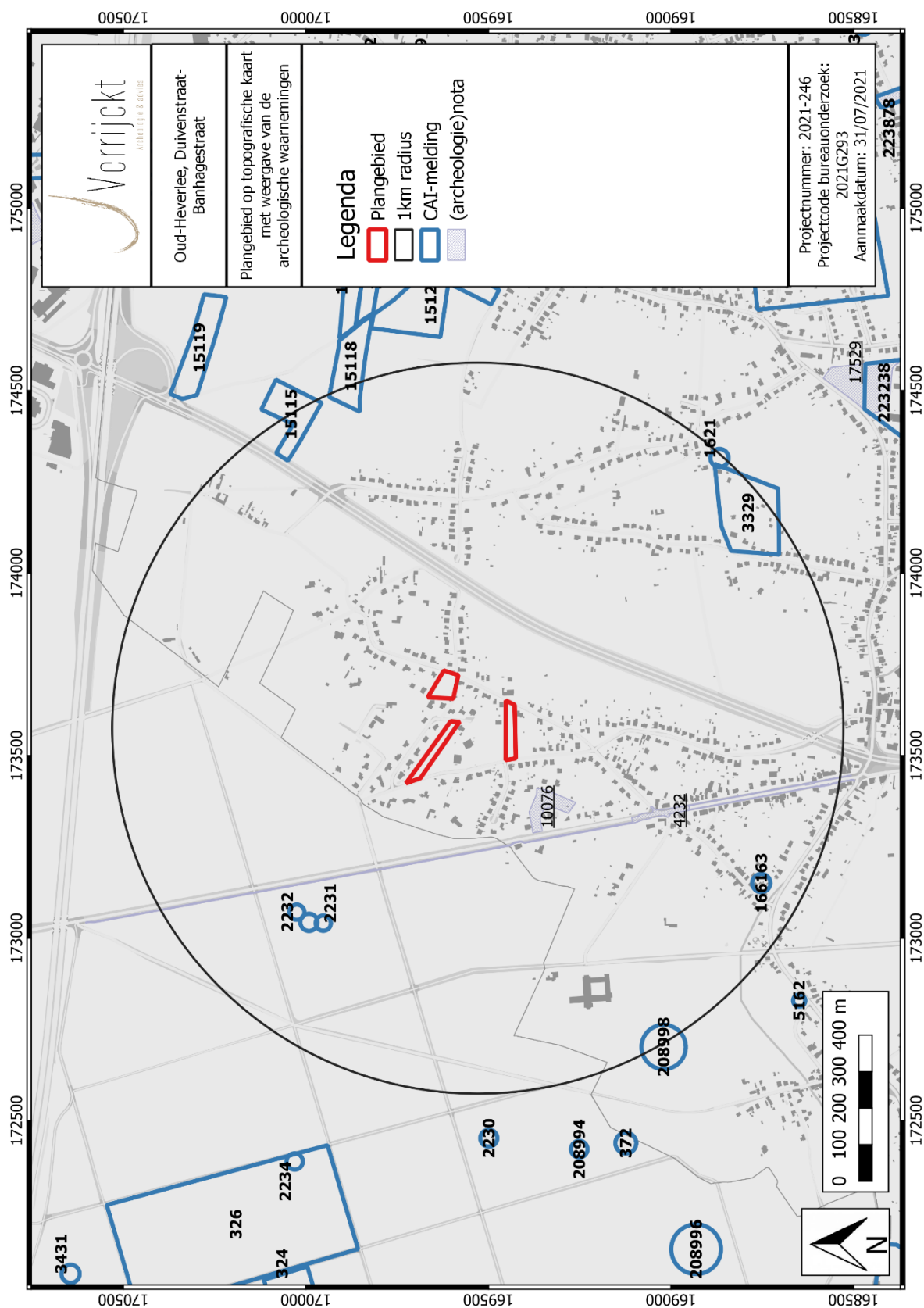
Tabel 1: Archeologische waarden in de CAI in de onmiddellijke omgeving van het plangebied.²⁶

CAI-NUMMER	TOPONIEM	OMSCHRIJVING	DATERING	BRON
371	TUMULUS 7	GRAFHEUVEL	METAALTIJDEN	ERFGOEDONDERZOEK VELDKARETERING (2007) +
2231	TUMULUS 8	GRAFHEUVEL	METAALTIJDEN	ERFGOEDONDERZOEK VELDKARETERING (2007) +
2232	TUMULUS 9	GRAFHEUVEL	METAALTIJDEN	ERFGOEDONDERZOEK VELDKARETERING (2007) +
3329	WIJNBERG	LITHISCH MATERIAAL LITHISCH MATERIAAL	MESOLITHICUM NEOLITHICUM	VELDKARTERING (1980)
166163	BRAINESTRAAT 33	LITHISCH MATERIAAL	NEOLITHICUM	TOEVALSVONDST (2014)

Binnen een straal van 1000m werden slechts vijf CAI-meldingen aangeduid. Het gaat hierbij om drie tumuli uit de metaaltijden en twee concentraties aan lithisch materiaal uit het meso- en neolithicum. Deze laatste werden aangetroffen aan de hand van veldkartering en een toevalsvondst. Deze vondsten concentreren zich nabij de Vaalbeek in het zuiden. De tumuli werden reeds lange tijd aangeduid (ca. 1925) aan de hand van erfgoedonderzoek, maar nooit archeologisch onderzocht.

Uit bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er slechts weinig, goed onderzochte, archeologische sites aanwezig zijn in de omgeving van het plangebied. Dit is vermoedelijk niet te wijten aan het ontbreken van archeologische sites. Waarschijnlijk is dit te wijten aan het ontbreken van recente, grootschalige ontwikkelingen waarbij archeologisch onderzoek noodzakelijk is.

²⁶ CAI 2021



Figuur 26: Plangebied en omgeving op de CAI-kaart²⁷

²⁷ CAI 2021

1.3.7.2 Centraal Archeologische Inventaris (CAI)

In de directe nabijheid van het plangebied werden slechts twee archeologienota's opgemaakt. De ene bleef beperkt tot een bureauonderzoek, de andere heeft vervolgonderzoek op het veld voorgeschreven, maar dat is nog niet uitgevoerd.

Tabel 2: Archeologische vooronderzoeken zonder ingreep in de bodem in de onmiddellijke omgeving van het plangebied.

ID-NUMMER	TOPONIEM	OMSCHRIJVING	BRON
4232	OUD-HEVERLEE CHATEAU NAMUR	ARCHEOLOGIE NOTA UIT JULI 2017 BUREAUONDERZOEK ADVIES: GEEN	YPERMAN WOUTER, 2017. VOORONDERZOEK OUD)HEVERLEE CHATEAU NAMUR.
10076	OUD-HEVERLEE NAAMSESTEENWEG	ARCHEOLOGIE NOTA UIT FEBRUARI 2019 BUREAUONDERZOEK ADVIES: UITGESTELD VOORONDERZOEK (LANDSCHAPPELIJKE BORINGEN + ...)	AUDENAERT EVELIEN, BOUCKAERT KEVIN, CLAESEN JAN, DOUCET ALEXANDER, KEERSMAEKERS EMMA, VAN GENECHTEN BEN, 2019. VOORONDERZOEK OUD- HEVERLEE NAAMSESTEENWEG.

1.4 Besluit

1.4.1 Beantwoording onderzoeksvragen

- *Wat zijn de gekende archeologische en historische gegevens en welke aanwijzingen bevatten de bestaande bronnen over het archeologische potentieel van het terrein?*

Het plangebied zelf kent geen archeologische en historische gegevens. De ruime omgeving van het plangebied kent eveneens weinig archeologische vondstlocaties. Het ontbreken van goed onderzochte archeologische sites wil echter niet zeggen dat er geen archeologische sites aanwezig zijn. De weinige archeologische vondstlocaties tonen aan dat er wel degelijk archeologische sites aanwezig zijn. Ten westen van het plangebied zijn drie tumuli uit de metaaltijden aangetroffen. Ten zuiden werden tijdens een veldkartering meso- en neolithische lithisch materiaal gevonden, ook een neolithische toevalsvondst werd gemeld. Deze steentijdartefacten werden aangetroffen nabij de Vaalbeek die zo'n kilometer in het zuiden ligt. Op historisch kaartmateriaal zijn de percelen gelegen aan de rand van het noordelijke bos tussen Oud-Heverlee en Leuven. De terreinen zijn steeds open gebied geweest en in gebruik als landbouwgrond (meestal akkerland). In het zuiden van het noordoostelijke terrein is nog steeds de buurtweg aanwezig die er was in het begin van de 19^{de} eeuw was.

- *Zijn er gegevens gekend dat de bodem verstoord is?*

Het gehele plangebied is grotendeels steeds in gebruik geweest als landbouwgrond. Het is mogelijk dat een deel bebost was. Deze werden halverwege de 19^{de} eeuw gerooid om plaats te maken voor landbouwgrond.

Zowel het rooien als de landbouwfunctie zullen wat verstoring met zich hebben meegebracht. Het is echter niet duidelijk in welke mate de ondergrond hierdoor verstoord werd. Er kon naast de landbouwfunctie geen recente verstoring aangeduid worden.

- *Wat is de impact van de geplande werken?*

De opdrachtgever plant op elk terrein een verkaveling. Het noordoostelijke perceel wordt opgedeeld in drie loten bedoeld voor alleenstaande bebouwing. De voetweg blijft ongewijzigd. Alle loten zijn bereikbaar vanaf de Duivenstraat, waardoor nieuwe wegenis niet nodig is. Het zuidelijke perceel wordt eveneens opgedeeld in drie loten. Het westelijke lot is bedoeld voor alleenstaande bebouwing, de twee oostelijke voor koppelbouw. Ook hier zijn de loten bereikbaar vanaf de Duiven- of Banhagestraat. Ook het noordwestelijke deel wordt opgedeeld in drie loten, waarvan er twee bedoeld zijn voor bebouwing, een derde zal geheel of gedeeltelijk gevoegd worden bij één van de aanpalende loten. Er wordt geen nieuwe wegenis aangelegd want de percelen zijn vrij bereikbaar vanaf de Banhage- of Duivenstraat.

Binnen de verschillende loten die ingedeeld worden voor woningbouw, kan telkens één woning opgetrokken worden. De constructie van deze woningen maakt geen deel uit van de vergunningsaanvraag. Hierdoor zijn er geen gegevens gekend omtrent funderingstype, funderingsdiepte, randstructuren en locatie van nutsvoorzieningen. Algemeen kan aangenomen worden dat de woningen zelf op een diepte van minstens 80 cm (vorstvrije zone) gefundeerd worden. Indien er kelders geplaatst worden zal de ingravingsdiepte ca. 250 cm bedragen. Rondom deze woningen zullen de benodigde nutsvoorzieningen geplaatst worden. In de tuinzones van de woningen is telkens ruimte voorzien voor één tuinberging, één garage of carport en een parking. De tuinzone kan ingericht worden met structuren zoals extra bergingen, zwembad, ... waardoor men niet kan garanderen dat deze gevrijwaard blijven van toekomstige bodemingrepen.

Omdat het gaat om een verkaveling moet er uitgegaan worden van algemene verstoring van de ondergrond. Uit bovenstaande kan geconcludeerd worden dat eventuele archeologische waarden onherroepelijk vernietigd worden.

- *Is er via archeologisch onderzoek of waarnemingen op aanpalende of nabijgelegen percelen reeds info beschikbaar over de dikte en de opbouw van het aanwezige bodemarchief?*

Er zijn geen onderzoeken uitgevoerd in de onmiddellijke omgeving van het plangebied.

- *Is er een archeologische site aanwezig? Zo ja, wat zijn de karakteristieken en de bewaringstoestand ervan? Wat is de relatie met het landschap? Welke waarde heeft de site?*

Er zijn geen afdoende aanwijzingen dat er binnen de contouren van het plangebied een archeologische site aanwezig is. Om uitsluitel te geven is verder archeologisch onderzoek noodzakelijk.

- *Wat is de te volgen strategie tijdens een eventueel verder onderzoek?*

Doordat er geen waterlopen in de directe omgeving zijn, de bodemkaart geen podzolbodems weergeeft, wordt er een lage kans op steentijden gegeven. Daarom wordt er direct overgegaan op proefsleuven. Aan de hand van proefsleuven kunnen de vragen naar bodemopbouw en eventuele verstoringen ook in kaart gebracht worden.

1.4.2 Archeologische verwachting

Het plangebied ligt in de huidige gemeente Blanden, deelgemeente van Oud-Heverlee. Op historisch kaartmateriaal zijn de percelen gelegen aan de rand het noordelijke bos tussen Oud-Heverlee en Leuven. De terreinen zijn steeds open gebied geweest en in gebruik als landbouwgrond (meestal akkerland). In het zuiden van het noordoostelijke terrein is nog steeds de buurtweg aanwezig die er was in het begin van de 19^{de} eeuw. Hierdoor is de verwachting op archeologische sites uit de nieuwe tijd en nieuwste tijd laag, met uitzondering van een buurtweg.

De omgeving rond het projectgebied bevindt zich op de overgang van het zuidelijk gelegen plateau naar de vallei van de Dijle. Het ligt op een uitloper van het plateau tussen de kleine beekvalleien van de Vaalbeek in het zuiden en de Molenbeek in het noorden. Deze monden beiden uit in de Dijle. De Vaalbeek is de dichtstbijzijnde waterloop, die zo'n kilometer ten zuiden van de terreinen ligt. Het zuidelijke perceel ligt volgens de DHM tussen 63,5 en 64,6 m + TAW; het noordoostelijke perceel tussen 60,2 en 65,5 m + TAW; het noordwestelijke perceel tussen 60,9 en 61,9 m + TAW. De drie percelen zijn allemaal relatief vlak. Het is wel duidelijk dat de regio afloopt van zuid naar noord toe. Er is in het zuidelijke en noordwestelijke perceel een natuurlijk reliëf aanwezig. Het noordwestelijke perceel heeft wel een opmerkelijke overgang naar de omliggende percelen toe. Het is waarschijnlijk in lichte mate opgehoogd geweest in het verleden.

Op de bodemkaart van Vlaanderen is de bodem aangeduid als droge zandleembodem zonder profiel of met textuur B-horizont. Gelet op de landschappelijke ligging, ver weg van waterlopen, is er een relatief lage verwachting voor steentijdartefactensites aanwezig. Doordat er geen sprake is van een podzolbodem, is de kans op het aantreffen van intact bewaarde artefactenvindplaatsen uit de vroege prehistorie (steentijd) laag.

Het plangebied zelf kent geen archeologische en historische gegevens. De ruime omgeving van het plangebied kent eveneens weinig archeologische vondstlocaties. Het ontbreken van goed onderzochte archeologische sites wil echter niet zeggen dat er geen archeologische sites aanwezig zijn. De weinige archeologische vondstlocaties tonen aan dat er wel degelijk archeologische sites aanwezig zijn. Ten westen van het plangebied zijn drie tumuli uit de metaaltijden aangetroffen. Ten zuiden werden tijdens een veldkartering meso- en neolithische lithisch materiaal gevonden, ook een neolithische toevalsvondst werd gemeld. Deze steentijdartefacten werden aangetroffen nabij de Vaalbeek die zo'n kilometer in het zuiden ligt. Op historisch kaartmateriaal zijn de percelen gelegen aan de rand van het noordelijke bos tussen Oud-Heverlee en Leuven. Het gehele plangebied is grotendeels steeds in gebruik geweest als landbouwgrond. Het is mogelijk dat een deel bebost was. Deze werden halverwege de 19^{de} eeuw gerooid om plaats te maken voor landbouwgrond. Zowel het rooien als de landbouwfunctie zullen wat verstoring met zich hebben meegebracht. Het is echter niet duidelijk in welke mate de ondergrond hierdoor verstoord werd. Er kon naast de landbouwfunctie geen recente verstoring aangeduid worden. Op basis van de gekende archeologische en historische waarden, is er een matige verwachting voor sites vanaf de metaaltijden.

De opdrachtgever plant op elk terrein een verkaveling. Het noordoostelijke perceel wordt opgedeeld in drie loten bedoeld voor alleenstaande bebouwing. De voetweg blijft ongewijzigd. Alle loten zijn bereikbaar vanaf de Duivenstraat, waardoor nieuwe wegenis niet nodig is. Het zuidelijke perceel wordt eveneens opgedeeld in drie loten. Het westelijke lot is bedoeld voor alleenstaande bebouwing, de twee oostelijke voor koppelbouw. Ook hier zijn de loten bereikbaar vanaf de Duiven- of Banhagestraat. Ook het noordwestelijke deel wordt opgedeeld in drie loten, waarvan er twee bedoeld zijn voor bebouwing, een derde zal geheel of gedeeltelijk gevoegd worden bij één van de aanpalende loten. Er wordt geen nieuwe wegenis aangelegd want de percelen zijn vrij bereikbaar vanaf de Banhage- of Duivenstraat. Binnen de verschillende loten die ingedeeld worden voor woningbouw, kan telkens één woning opgetrokken worden.

De constructie van deze woningen maakt geen deel uit van de vergunningsaanvraag. Hierdoor zijn er geen gegevens gekend omtrent funderingstype, funderingsdiepte, randstructuren en locatie van nutsvoorzieningen. Algemeen kan aangenomen worden dat de woningen zelf op een diepte van minstens 80 cm (vorstvrije zone) gefundeerd worden. Indien er kelders geplaatst worden zal de ingravingsdiepte ca. 250 cm bedragen. Rondom deze woningen zullen de benodigde nutsvoorzieningen geplaatst worden. In de tuinzones van de woningen is telkens ruimte voorzien voor één tuinberging, één garage of carport en een parking. De tuinzone kan ingericht worden met structuren zoals extra bergingen, zwembad, ... waardoor men niet kan garanderen dat deze gevrijwaard blijven van toekomstige bodemingrepen. Omdat het gaat om een verkaveling moet er uitgegaan worden van algemene verstoring van de ondergrond. Uit bovenstaande kan geconcludeerd worden dat eventuele archeologische waarden onherroepelijk vernietigd worden.

Op basis van bovenstaande gegevens is er een matige archeologische verwachting toe te schrijven voor sites vanaf de metaaltijden. Er is een lage verwachting voor eventuele archeologische sites uit de steentijden en recentere perioden met uitzondering van een veldweg.

1.4.3 Potentieel op kennisvermeerdering

Op basis van bovenstaande archeologische verwachting kan een potentieel op kennisvermeerdering geformuleerd worden. Gelet op het ontbreken van goed onderzochte, grootschalige archeologische onderzoeken in de omgeving van het plangebied, is er een hoog potentieel op kennisvermeerdering aanwezig.

1.4.4 Afweging noodzaak verder vooronderzoek

Na een uitgebreide bureaustudie waarbinnen historische, cartografische, geologische, geografische en bodemkundige bronnen werden onderzocht en teruggekoppeld aan het hedendaagse terreingebruik en de bouwplannen van de opdrachtgever, kan geconcludeerd worden dat tot op heden onvoldoende informatie gegenereerd is om de mogelijke impact van de geplande werken op een eventueel archeologisch vondsten- en sporenbestand aan te tonen.

Uit bovenstaande onderzoek kan niet met zekerheid gesteld worden dat er een, goed bewaarde, archeologische site aanwezig is en dat deze archeologische site bedreigt wordt door de geplande werkzaamheden. Gelet op de gekende gegevens uit de omgeving van het plangebied is de kans aanwezig dat er een archeologische site uit de metaaltijden, Romeinse periode en middeleeuwen aanwezig is. De aanwezigheid en bewaringstoestand van eventuele archeologische sites, alsook de potentiële bedreiging, kan enkel bevestigd worden door de uitvoering van een landschappelijk booronderzoek en eventuele vervolgonderzoeken. Hierbij moeten volgende vragen beantwoord worden:

Bodem

- Welke bodemhorizonten worden in de boringen of profielen aangetroffen en wat is de genese ervan? Welke zijn de bodemprocessen die hiermee geassocieerd worden?
- Wat is de relatie tussen deze bodemhorizonten en het omliggende landschap?
- Vertegenwoordigen deze horizonten relevante archeologische niveaus?

- Indien deze horizonten relevante archeologische niveaus omvatten:
 - o Wat is de aard van dit niveau?
 - o Heeft dit niveau een duidelijke begrenzing?
 - o Kan dit niveau gedateerd worden?
 - o Zijn er aanwijzingen dat dit niveau geassocieerd kan worden met een archeologische site?
 - o Wat is de bewaringstoestand van dit niveau?
 - o Wat is de impact van de geplande graafwerken op dit niveau?

Sporenbestand

- Zijn er sporen aanwezig? Wat is de aard en de datering van de sporen?
- Hoe is de bewaringstoestand van de sporen?
- Maken de sporen deel uit van één of meerdere structuren?
- Behoren de sporen tot één of meerdere periodes?
- Wat is de relatie tussen de bodem, de archeologische sporen en de landschappelijke context?
- Kunnen archeologische vindplaatsen in tijd, ruimte en functie afgebakend worden (incl. de argumentatie)? Is er een relatie met omliggende vindplaatsen?
- Wat is de vastgestelde en verwachte bewaringstoestand van elke archeologische vindplaats?
- Wat is de waarde van elke vastgestelde archeologische vindplaats?

Impact geplande bodemingrepen

- Wat is de potentiële impact van de geplande ruimtelijke ontwikkeling op de waardevolle archeologische vindplaatsen?
- Voor waardevolle archeologische vindplaatsen die bedreigd worden door de geplande ruimtelijke ontwikkeling: hoe kan deze bedreiging weggenomen of verminderd worden (maatregelen behoud in situ)?

Motivatie en bepalingen mogelijk verder archeologisch onderzoek

- Voor waardevolle archeologische vindplaatsen die bedreigd worden door de geplande ruimtelijke ontwikkeling en die niet in situ bewaard kunnen blijven:
 - o Wat is de ruimtelijke afbakening (in drie dimensies) van de zones voor vervolgonderzoek?

- Welke aspecten verdienen bijzondere aandacht, zowel vanuit methodologie als aanpak voor het vervolgonderzoek?
- Welke vraagstellingen zijn voor vervolgonderzoek relevant?
- Zijn er voor de beantwoording van deze vraagstellingen natuurwetenschappelijke onderzoeken nodig? Zo ja, welke type staalnames zijn hiervoor noodzakelijk en in welke hoeveelheid?
- Wat is de financiële impact van eventueel vervolgonderzoek?

Volgens bovenstaande kan gesteld worden dat er niet voldoende informatie aanwezig is over de eventuele aan- of afwezigheid van archeologische sites. Er is wel voldoende informatie aanwezig om te beoordelen dat eventuele archeologische sites voldoende kenniswinst opleveren.

Gelet op de toekomstige bouwwerkzaamheden, is verder archeologisch onderzoek noodzakelijk.

1.4.5 Samenvatting

Naar aanleiding van een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor verkavelingen tussen de Duivenstraat en Banhagestraat in Blanden, deelgemeente van Oud-Heverlee, heeft J. Verrijckt BV een archeologienota met uitgesteld vooronderzoek opgemaakt. De opdrachtgevers plannen op drie percelen een verkaveling.

Landschappelijk gezien bevindt het terrein zich op hoger gelegen gronden, maar er is geen sprake van podzolbodems en de terreinen zijn ver van waterlopen gelegen. Dit zorgt alvast dat er een lage archeologische verwachting is voor de steentijden. Het kan echter wel een goede situering zijn voor sites uit latere periodes. Uit historisch kaartmateriaal kan afgeleid worden dat de plaats van de geplande werken steeds gelegen is in open gebied, waardoor er geen indicaties zijn voor grote structurele verstoringen van de bodem en eventueel aanwezige archeologische sites intact gebleven zijn. Op basis van bovenstaande gegevens is er voor het plangebied een matige tot hoge archeologische verwachting toe te schrijven voor sites vanaf de metaaltijden tot en met de middeleeuwen (vroeg, volle en late). Er is een lage verwachting voor eventuele archeologische sites uit de recentere periodes. Daarnaast is er een hoog potentieel op kennisvermeerdering waarbij verder onderzoek kennis kan toevoegen over het gebruik van het landschap en de menselijke aanwezigheid. Er werd dan ook beslist verder archeologisch vooronderzoek te adviseren.

2 Lijst met figuren

Figuur 1: Plangebied op topografische kaart	2
Figuur 2: Plangebied op kadastriskaart (GRB).....	3
Figuur 3: Noordoostelijk perceel met weergave van toekomstige inplanting	8
Figuur 4: noordwestelijk perceel met weergave van toekomstige inplanting	8
Figuur 5: zuidelijk perceel met weergave van toekomstige inplanting	9
Figuur 6: Plangebied op het Digitaal Hoogtemodel van Vlaanderen (DHM II)	10
Figuur 7: Noordoostelijk perceel op het DHM II	11
Figuur 8: Noordwestelijk perceel op het DHM II	12
Figuur 9: Zuidelijk perceel op het DHM II	13
Figuur 10: Illustratie gradiëntzone	14
Figuur 11: Plangebied op de Tertiairgeologische kaart	16
Figuur 12: Plangebied op de Quartairgeologische kaart 1:200.000	16
Figuur 13: Kenmerken van de Quartairgeologische kaart 1:200 000 betreffende het plangebied	17
Figuur 14: Plangebied op de Quartairgeologische kaart 1:50.000	17
Figuur 15: Kenmerken van de Quartairgeologische kaart 1:50 000 betreffende het plangebied	18
Figuur 16: Plangebied op de bodemkaart van Vlaanderen	18
Figuur 17: Plangebied op de Villaretkaart	21
Figuur 18: Plangebied op de Ferrariskaart	21
Figuur 19: Plangebied op de Vandermaelenkaart.....	22
Figuur 20: Plangebied op de Atlas der Buurtwegen	22
Figuur 21: Plangebied op de Poppkaart	23
Figuur 22: Plangebied op orthofoto 1971	23
Figuur 23: Plangebied op orthofoto 1990	24
Figuur 24: Plangebied op orthofoto 2010	24
Figuur 25: Plangebied op orthofoto 2020	25
Figuur 26: Plangebied en omgeving op de CAI-kaart	27

3 Lijst met tabellen

Tabel 1: Archeologische waarden in de CAI in de onmiddellijke omgeving van het plangebied.....	26
Tabel 2: Archeologische vooronderzoeken zonder ingreep in de bodem in de onmiddellijke omgeving van het plangebied.....	28

4 Plannenlijst

Plannenlijst Oud-Heverlee, Duivenstraat-Banhagestraat		Projectcode bureauonderzoek 2021G293
Plannummer		Figuur 1
Type plan		Topografische kaart
Onderwerp plan		Plangebied op topografische kaart.
Aanmaakschaal		1:10.000
Aanmaakwijze		Digitaal
Datum		31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer		Figuur 2
Type plan		Kadastriskaart
Onderwerp plan		Plangebied op het GRB (kadastriskaart)
Aanmaakschaal		1:250
Aanmaakwijze		Digitaal
Datum		31/07/2021 (raadpleging)

Plannummer	Figuur 3
Type plan	Orthofoto
Onderwerp plan	Plangebied en toekomstige inplanting op orthofoto
Aanmaakschaal	1:2.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 6
Type plan	Digitaal Hoogtemodel
Onderwerp plan	Plangebied op DHM Vlaanderen
Aanmaakschaal	Onbekend
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 7
Type plan	Kadasterkaart
Onderwerp plan	Plangebied op DHM met hoogteprofiellocaties
Aanmaakschaal	1:250
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 11
Type plan	Geologische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op tertiairgeologische kaart
Aanmaakschaal	1:50.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 12
Type plan	Geologische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op quartairgeologische kaart
Aanmaakschaal	1:200.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 14
Type plan	Geologische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op quartairgeologische kaart
Aanmaakschaal	1:50.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 16
Type plan	Geologische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op bodemkaart
Aanmaakschaal	1:20.000
Aanmaakwijze	Digitaal
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 18
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Topografische kaart van de Oostenrijkse Nederlanden, opgeteld door Joseph de Ferraris
Aanmaakschaal	1:11.520

Aanmaakwijze	Analoog
Aanmaakdatum	1771-1778
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 19
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Topografische kaart, opgesteld door Philippe Vandermaelen
Aanmaakschaal	1:20.000
Aanmaakwijze	Analoog
Aanmaakdatum	1846-1854
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 20
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Atlas der Buurtwegen
Aanmaakschaal	1:20.000
Aanmaakwijze	Analoog
Aanmaakdatum	1843-1845
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 21
Type plan	Historische kaart
Onderwerp plan	Plangebied op Poppkaart
Aanmaakschaal	1:2.500
Aanmaakwijze	Analoog
Aanmaakdatum	1842-1879
Datum	31/07/2021 (raadpleging)
Plannummer	Figuur 26
Type plan	Centraal Archeologische Inventaris
Onderwerp plan	Plangebied op CAI-kaart
Aanmaakschaal	1:1
Aanmaakwijze	Digitaal
Aanmaakperiode	2001-2016
Datum	31/07/2021 (raadpleging)

5 Bibliografie

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED, 2019. *Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren (versie 4.0)*, Brussel.

AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED, 2021. Geoportaal. Available at:
<https://geo.onroerenderfgoed.be>.

AGIV, 2021a. AGENTSCHAP GEOGRAFIE INFORMATIE VLAANDEREN: Topografische Kaart NGI 1:10000 raster, klassieke reeks. Available at: <http://www.geopunt.be>.

AGIV, 2021b. AGENTSCHAP GEOGRAFIE INFORMATIE VLAANDEREN: Digitaal Hoogte Model.

AGIV, 2021c. AGENTSCHAP GEOGRAFISCHE INFORMATIE VLAANDEREN: Bodemerosiekaart. Available at: <http://www.geopunt.be>.

AGIV, 2021d18d. AGENTSCHAP GEOGRAFISCHE INFORMATIE VLAANDEREN: Grootchalig Referentiebestand (GRB).

AGIV, 2021e. AGENTSCHAP GEOGRAFISCHE INFORMATIE VLAANDEREN: Orthofotomozaïek, middenschallig, winteropnamen, kleur, meest recent, Vlaanderen. Available at:
<http://www.geopunt.be>.

BEYAERT, M. et al., 2006. *België in kaart. De evolutie van het landschap in drie eeuwen cartografie*, Brussel: Uitgeverij Lannoo.

CAI, 2021. Centraal Archeologisch Inventaris. Available at: <http://cai.onroerenderfgoed.be/>.

DE MOOR, G. & MOSTAERT, F., 1993. Geomorfologische kaart van België 1:50000. Kaartblad Leuven, Leuven.

DOV VLAANDEREN, 2021a. Databank Ondergrond Vlaanderen, Bodemkaart. Available at:
<https://www.dov.vlaanderen.be/portaal/?module=public-bodemverkenner#ModulePage>.

DOV VLAANDEREN, 2021b. Databank Ondergrond Vlaanderen, Neogeen/paleogeen (Tertiair). Available at: <https://www.dov.vlaanderen.be/portaal/?module=public-bodemverkenner#ModulePage>.

DOV VLAANDEREN, 2021c. Databank Ondergrond Vlaanderen, Quartair. Available at:
<https://www.dov.vlaanderen.be/portaal/?module=public-bodemverkenner#ModulePage>.

GEOPUNT, 2021a. GEOPUNT VLAANDEREN.

GEOPUNT, 2021b. GEOPUNT VLAANDEREN: Atlas der Buurtwegen Vlaanderen (ca1840). Available at: <http://www.geopunt.be>.

GEOPUNT, 2021c. GEOPUNT VLAANDEREN: Ferrariskaart (1777). Available at:
<http://www.geopunt.be>.

GEOPUNT, 2021d. GEOPUNT VLAANDEREN: Kaart Vandermaelen (1846-1854). Available at:
<http://www.geopunt.be> [Accessed August 2, 2016].

- GEOPUNT, 2021e. GEOPUNT VLAANDEREN: Popp-kaart Vlaanderen (1842-1879). Available at: <http://www.geopunt.be>.
- GEOPUNT, 2021f. Toelichting: Atlas Der Buurtwegen (1843-1845). Available at: <http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/8264f16f-45d2-4eae-bc77-f003c7830b20>.
- GEOPUNT, 2021g. Toelichting: Vandermaelen (1846-1854). Available at: <http://www.geopunt.be/catalogus/datasetfolder/93795cd6-66d3-4310-83b2-5443adfee403>.
- GULLENTOPS F., PAULISSEN E. EN VANDENBERGHE N. (1996) Toelichtingen bij de Geologische kaart van België – Vlaams Gewest, Kaartblad 32: Leuven
- IOE, 2021. Inventaris Onroerend Erfgoed. Available at: <https://inventaris.onroerenderfgoed.be>.
- KONINKLIJKE BIBLIOTHEEK VAN BELGIË, 2016. Toelichting: Ferraris (kabinetskaart van de Oostenrijkse Nederlanden). Available at: http://belgica.kbr.be/nl/coll/cp/cpFerraris_nl.html.
- DE MOOR, G. & MOSTAERT, F., 1993. *Geomorfologische kaart van België 1:50000. Kaartblad Oostende*, Leuven.