

# Nota

## Ardooie Kortrijksestraat 58 (prov. West-Vlaanderen)

### PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

Auteurs: Jasper VAN RENSBERGEN

Projectcode: 2020E104

---

- **Administratieve gegevens**

<b>Vergunningsnummer</b>	2020E104
<b>Begindatum onderzoek:</b>	11/08/2021
<b>Einddatum onderzoek:</b>	11/08/2021
<b>Relevante termen thesauri:</b>	Proefsleuven, Ardooie, late middeleeuwen, Nieuwe/Nieuwste Tijd, antropogene verstoring
<b>Contact:</b>	info@monument.be; T: +32 51 31 60 80

- **Aanleiding vooronderzoek<sup>1</sup>**

➔ zie het verslag van resultaten bureauonderzoek (zie bekrachtigde archeologienota ID14681)

- **Resultaten vooronderzoek**

➔ zie het verslag van resultaten bureauonderzoek (zie bekrachtigde archeologienota ID14681)

➔ zie het verslag van resultaten landschappelijk booronderzoek (2020E128)

➔ zie het verslag van resultaten proefsleuvenonderzoek (2020E104)

## 1. Inleiding

In het kader van een omgevingsvergunningaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen dient een archeologienota opgesteld, waarbij een archeologische evaluatie wordt gemaakt van het plangebied. Er wordt nagegaan of er zich een archeologische site op het terrein kan bevinden en of deze door de geplande werken al dan niet bedreigd wordt. Op basis hiervan wordt een programma van maatregelen opgemaakt.

Het projectgebied is gelegen de Kortrijksestraat te Ardooie, provincie West-Vlaanderen. Het gebied heeft een oppervlakte van ca. 14.907m<sup>2</sup> en bestaat kadastraal uit ARDOOIE afdeling 1, sectie E, percelen 422D2, 422B2 en 432A2. (zie **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.**, bijlages 001).

Het terrein is bijna volledig bebouwd en verhard en bevatte een vleugel van een woonzorgcentrum gevestigd op het aangrenzend perceel ten zuiden van het projectgebied.. De noordelijke vleugel hiervan, gelegen op het onderhavige projectgebied, was een restant van het voormalige klooster en was onderkelderd.

---

<sup>1</sup> DUMALIN 2020a; zie ook <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/14681> (Geraadpleegd op 13/8/2021).

De geplande werken omvatten de afbraak van deze deels onderkelderde vleugel van het woonzorgcentrum op het onderzoeksgebied en de uitbraak van verharding. Vervolgens wordt de realisatie van een nieuw deels onderkelderd gebouw gepland, met lift, rioleringsaansluiting en de aanleg van bijhorende verharding en groenzones rondom het complex.

In eerste instantie werd een bureauonderzoek (2020B280) uitgevoerd en gerapporteerd in de bekrachtigde archeologienota ID14681<sup>2</sup>. Op basis van dit bureauonderzoek kon de aan- of afwezigheid van een archeologische site onvoldoende worden onderbouwd. Daarom werd een verder archeologisch traject opgelegd. Het bureauonderzoek gaf de bestaande verwachting voor potentiële artefactensites uit het neolithicum enerzijds en sporensites van de Romeinse, middeleeuwse en recentere periodes anderzijds. Daarom werd in het programma van maatregelen een archeologisch traject opgesteld. Dit uitgesteld vooronderzoek bestaat uit een landschappelijk booronderzoek en een prospectie door middel van proefsleuven.

De resultaten van dit landschappelijk booronderzoek werden gerapporteerd in een afzonderlijk verslag met vergunningsnummer 2020E128.<sup>3</sup> Hierbij werd echter een lage verwachtingskans voor prehistorische sites opgegeven, verder onderzoek in functie van het steentijdtraject werd weerhouden. Echter werd een relatief intacte bodem aangetroffen, waarbij bij de meeste boringen een intacte bodemopbouw aangetroffen werd. Het onderzoeksgebied diende vervolgens onderzocht te worden aan de hand van een proefsleuvenonderzoek.

Op het onderzoeksterrein werden 6 sleuven uitgevoerd, waarvan 5 west-oost en één noord-zuid georiënteerd verspreid over het gebied.. Er werd echter maar één archeologisch relevant spoor aangetroffen, een vermoedelijke 14<sup>de</sup> tot 16<sup>de</sup> eeuwse perceelsgreppel of -gracht.

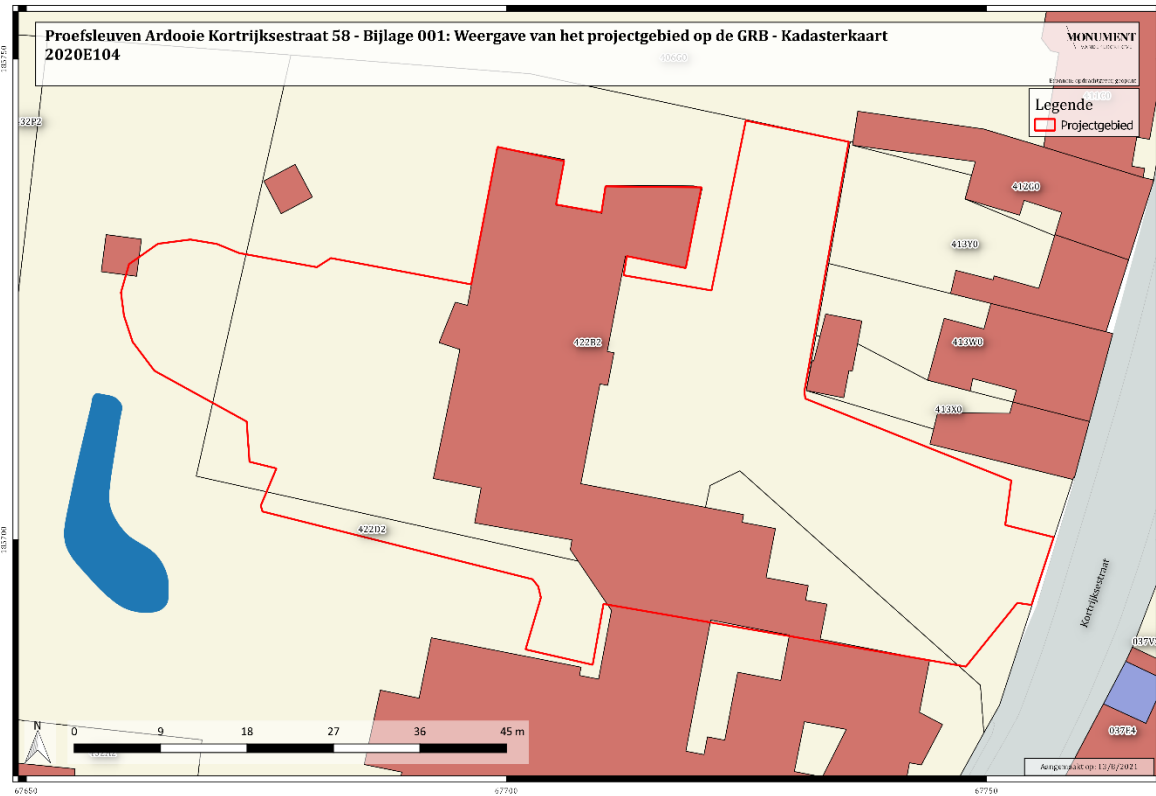
Een matig natte, lichte zandleembodem met verbrokkelde textuur B-horizont en oxidatiesporen werd aangetroffen aan de westkant van het onderzoeksgebied. Centraal en aan de oostkant kende de bodem meer antropogene verstoringen. Verstoringen zoals nutsleidingen, kabels, muurfunderingen en bouwwerkzaamheden afkomstig van bebouwing uit de Nieuwe en Nieuwste Tijd werden over het ganse projectgebied geregistreerd.

Er werd geen archeologisch waardevolle site aangetroffen, en er is geen potentieel op kennisvermeerdering. Bijgevolg wordt de vrijgave van het onderzoeksgebied geadviseerd.

---

<sup>2</sup> DUMALIN 2020a; zie ook <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/14681> (Geraadpleegd op 13/8/2021).

<sup>3</sup> VERHAEVERT en LEGRAND, 2021.



Figuur 1: Situering van het projectgebied op de GRB – Kadasterkaart. (Bron: Geopunt.be)

## 2. Gemotiveerd advies

### *2.1. Volledigheid van het vooronderzoek*

Tijdens de prospectie werden 6 proefsleuven uitgegraven om een representatief beeld van het archeologisch potentieel in de ondergrond te verkrijgen. De prospectie met ingreep in de bodem door middel van proefsleuven diende uitgevoerd te worden volgens het programma van maatregelen van het bureauonderzoek (ID14681).

### *2.2. Aanwezigheid van een archeologische site*

Uit de prospectie (zie verslag van resultaten proefsleuvenonderzoek) blijkt dat er binnen de onderzochte zone geen archeologische site meer aanwezig is.

### *2.3. Waardering van de archeologische site*

Het proefsleuvenonderzoek toonde aan dat zich binnen het plangebied geen archeologische site bevindt.

### *2.4. Impactbepaling*

De werken zullen de bodem danig verstoren. De realisatie van een nieuwe, deels onderkelderde vleugel van een woonzorgcentrum wordt gepland, samen met een liftput, verharding en groenzones. De verstoringen bestaan uit:

- 3.46m -mv voor het onderkelderd gedeelte;
- 5.30m -mv ter hoogte van de liftput;
- 1.20m -mv ter hoogte van de niet onderkelderde delen;
- 0,75m -mv ter hoogte van de nieuwe verharding
- 1.00m -mv ter hoogte van de te realiseren rioleringen en putten.

Aangezien hier geen waardevolle archeologische site aangetroffen is, worden hier geen verdere archeologische maatregelen geadviseerd.

### *2.5. Bepaling van de maatregelen*

Gezien de afwezigheid van een waardevolle archeologische site binnen het onderzochte projectgebied kan deze vrijgegeven worden voor de verdere geplande werken.

Er wordt echter ook gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed.<sup>4</sup>

---

<sup>4</sup> Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit