

Nota

Programma van maatregelen

BLANKENBERGE – LISSEWEGESTRAAT (Lange Thuyn) (prov. West-Vlaanderen)

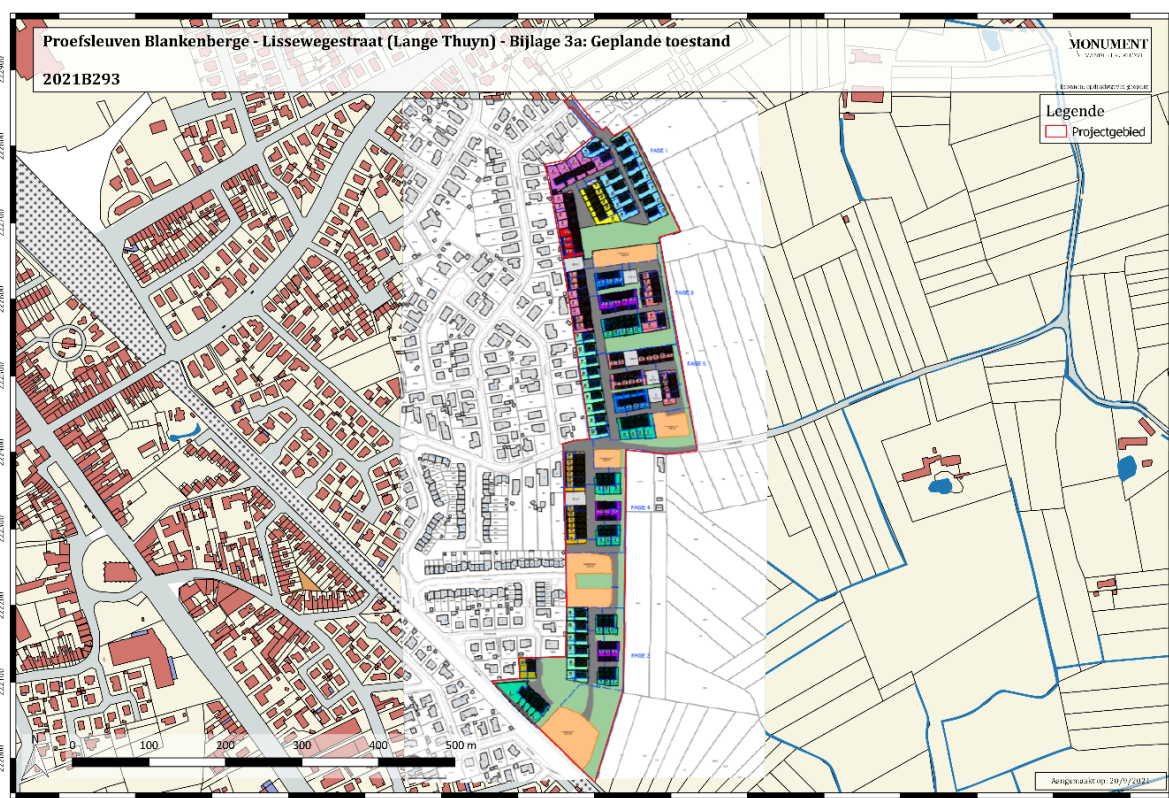
Auteur: Mestdagh Bert, Bas Jana
Redactie: Vanhoutte Christof

Projectcode: 2021B293

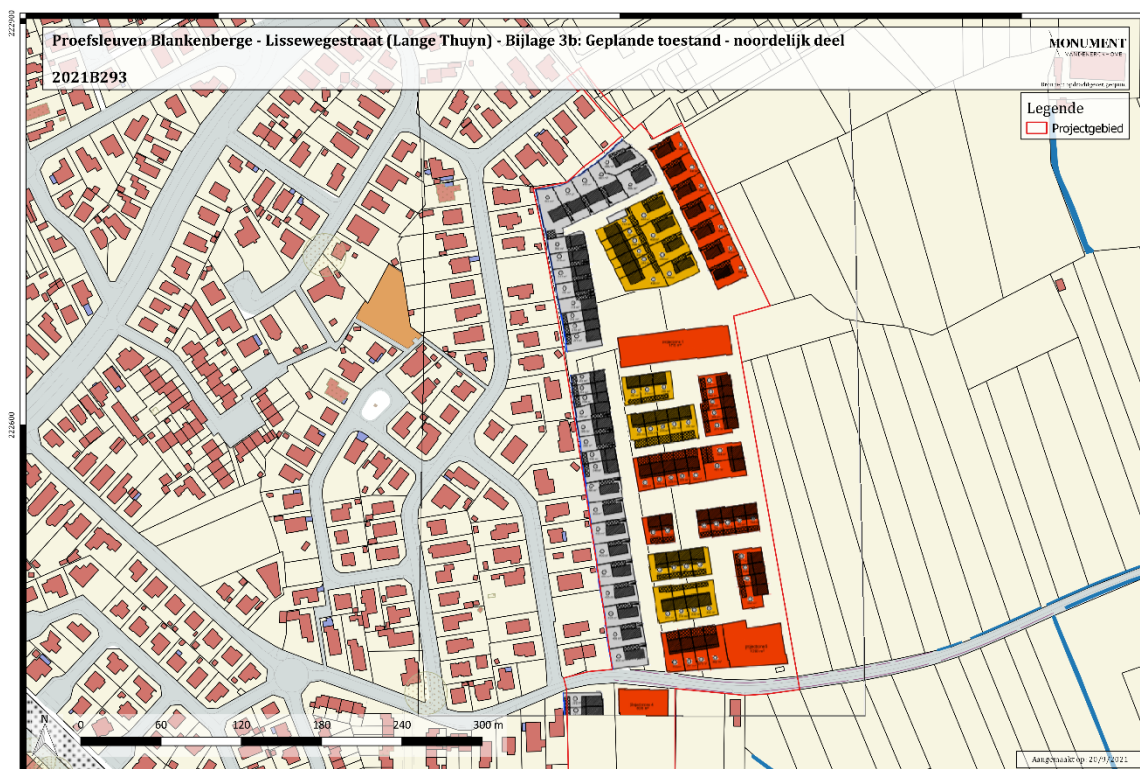
Projectcode:	2021B293
Naam erkende archeoloog:	Monument Vandekerckhove nv.
Erkenningsnummer:	OE/ERK/Archeoloog/2015/00031
Locatiegegevens:	Blankenberge Lissewege (Lange Thuyn) (zie plan in bijlage 1 en 2)
Lambertcoördinaten onderzoeksgebied:	Xmin = 64965.8895198855752824, Ymin = 222007.3059480600059032 Xmax = 65062.4629925414919853, Ymax = 222133.0790041461586952
Kadastergegevens:	Blankenberge, Afdeling 3, Sectie B, perceelsnummers 367p, 367s2
Topografische kaart:	Zie bijlage 1 en 2 bij het verslag van resultaten bureauonderzoek
Datum onderzoek:	13/09/2021
Relevante termen thesauri:	Proefsleuvenonderzoek, Blankenberge, Middeleeuwen, Nieuwe - Nieuwste Tijd
Alle betrokken actoren:	Bert Mestdagh (archeoloog), Christof Vanhoutte (archeoloog), Jana Bas (assistent-veldtechnicus)
Betrokken personen buiten het project:	/
Contact:	info@monument.be; T: +32 51 31 60 80

1. Inleiding

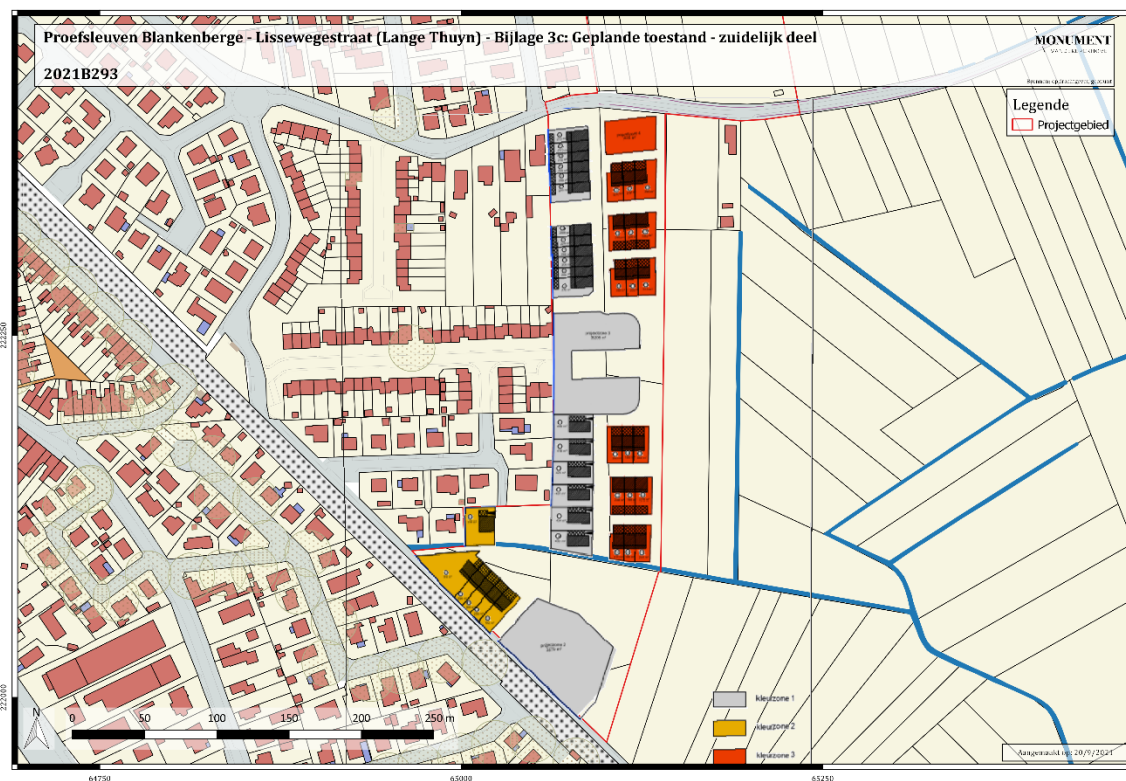
De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt ongeveer 91904 m². De initiatiefnemer voorziet de bouw van 139 loten op het plangebied met de bijhorende infrastructuur in de vorm van een wegenis, parkeergelegenheid, project- en groenzones (zie Figuur 1 tot Figuur 3). Het lijkt geen twijfel dat alle geplande werken in het kader van de ontwikkeling, het met de bouwwerken gepaard gaande werfverkeer en de mogelijk toekomstige ingrepen in de individuele percelen, het potentieel archeologisch bodemarchief op het volledige plangebied zullen verstoren.



Figuur 1: Projectgebied met inplantingsplan van de geplande verkaveling (bron: initiatiefnemer).



Figuur 2: Noordelijk deel van het projectgebied met inplantingsplan van de geplande verkaveling (bron: initiatiefnemer).



Figuur 3: Zuidelijk deel van het projectgebied met inplantingsplan van de geplande verkaveling (bron: initiatiefnemer).

2. Gemotiveerd advies

2.1. Volledigheid van het vooronderzoek

Het onderzoeksgebied werd volledig onderzocht zoals voorgeschreven in het programma van maatregelen.

2.2. Aanwezigheid van een archeologische site

De archeologienota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden te Blankenberge Lissewegestraat, waarbij de totale oppervlakte van de ingreep in de bodem 5000m² of meer beslaat, dient de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota dient opgemaakt te worden onder supervisie van een erkend archeoloog.

In het kader van deze archeologienota werd een **bureauonderzoek (ID12446, 2019G118)**¹ uitgevoerd. Tijdens dit bureauonderzoek werd het onderzoeksgebied geografisch, geologisch, historisch en archeologisch gesitueerd aan de hand van reeds bestaande bronnen. De totale site heeft een oppervlakte van ongeveer 91904 m² waarvan 84800 m² in het verleden reeds werd onderzocht aan de hand van een proefsleuvenonderzoek² en een archeologische opgraving³. Enkel het uiterste noordelijke deel en het uiterste zuidwestelijke deel van het plangebied werd nog niet verder onderzocht. Het gaat respectievelijk om ca. 658 m² en 6437 m². Gezien de resultaten die reeds verkregen werden dankzij de eerder besproken onderzoeken wordt een landschappelijk bodemonderzoek op de locaties waar zich nog geen verder archeologisch (voor)onderzoek heeft afgespeeld niet geadviseerd.

Tijdens het **proefsleuvenonderzoek** (vergunningsnummer 2021B293) werd enkel een beperkte hoeveelheid sporen aangetroffen wat doet vermoeden dat het onderzoeksgebied en/of de directe omgeving in tijdens de middeleeuwen in cultuur gebracht was. Echter zal dit hoogstwaarschijnlijk niet voor bewoning geweest zijn, maar eerder als weiland en/of akkerland.

¹ DEVALCKENEER L., 2019.

² BRION M. et al., 2010.

³ VAN REMOORTER O. et al., 2016.

2.3. Waardering van de archeologische site

Aangezien er tijdens het proefsleuvenonderzoek geen archeologische bewoningssporen aangetroffen werden, kunnen we dus stellen dat er hier geen sprake is van een archeologische site. Om die reden wordt het potentieel op verdere kenniswinst eerder laag geschat en wordt bijgevolg geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd.

2.4. Impactbepaling

De geplande werken zullen de bodem danig verstoren. Aangezien de waarde van de archeologische resten eerder gering is, en eventueel verder onderzoek geen tot weinig kennisvermeerdering met zich zou meebrengen, wordt er geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd.

2.5. Bepaling van de maatregelen

Er wordt geen verder archeologisch onderzoek geadviseerd. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed⁴.

⁴ Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.