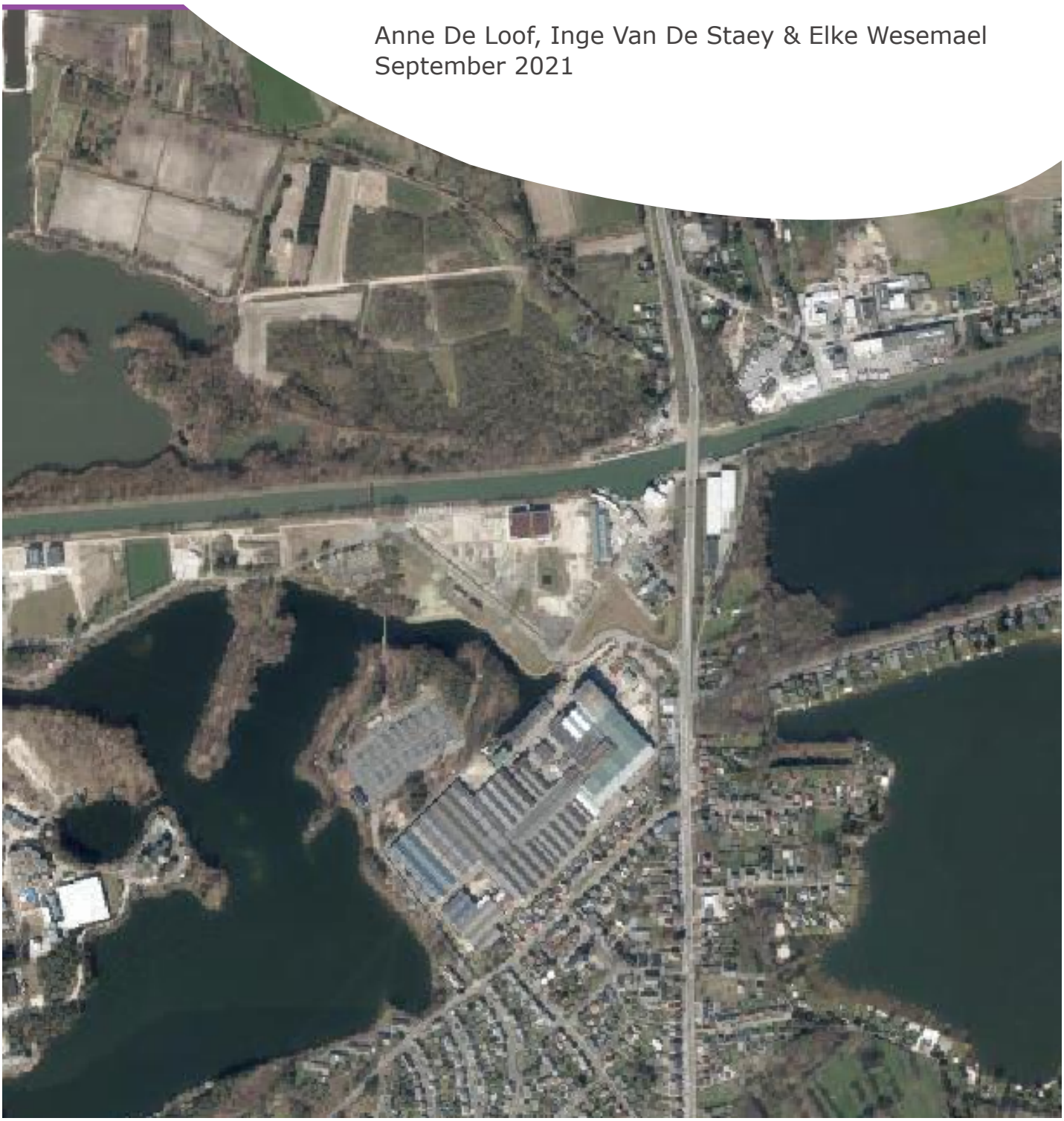
ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT 1029

Archeologienota
Mol, Lichtstraat 20, Balmatt-site
Bouw van nieuwe gebouwen

Deel 2: Programma van Maatregelen

Anne De Loof, Inge Van De Staey & Elke Wesemael
September 2021



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Tot op heden kon het volledige vooronderzoek plaatsvinden dat nodig is om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan en de omgang hiermee, overeenkomstig de criteria uit hoofdstuk 5.2 en 5.3 uit de *Code van Goede Praktijk* (2019).

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Het oorspronkelijk terrein werd in de eerste helft van de 20ste eeuw volledig bebouwd en/of verhard. Tussen het einde van de 20ste eeuw en het begin van de 21ste eeuw werd een breed bodemsaneringsproject uitgevoerd, op één van de meest vervuilde sites van Vlaanderen.

Tenslotte werd het oorspronkelijk terrein opgehoogd in functie van de zware vervuiling. Aanwezige archeologische vondsten en/of sporen werden met grote waarschijnlijkheid hierbij reeds verstoord en/of afgegraven of zijn onder de aanwezige ophoging bewaard.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

Op basis van de omschrijving van de geplande bodemingrepen *in deel 2: Verslag van de resultaten, 1. Beschrijvend gedeelte, 1.3 Beschrijving van de geplande bodemingrepen* kan de impact van deze bodemingrepen op het mogelijk aanwezige archeologisch erfgoed bepaald worden. De graafwerken zijn zeer waarschijnlijk beperkt tot de diepte van de ophoging die reeds op het vervuilde terrein ligt.

De geplande werken zullen met hoge waarschijnlijkheid geen verstoring veroorzaken aan het eventueel aanwezige archeologische erfgoed én verder onderzoek van het terrein in het kader van de toekomstige werken zal met hoge waarschijnlijkheid niet leiden tot nuttige kenniswinst.

1.4 Bepaling van de maatregelen

De bespreking van de recente historische beschrijving van het terrein – met de aanleg van de voormalige JM Balmatt fabriek en met inbegrip van de uitgevoerde stappen van een breed bodemsaneringsproject – en de confrontatie hiervan met de huidige geplande werken, maakt dan ook dat een archeologisch onderzoek niet te verantwoorden is.

Op basis van de zeer ingrijpende verstoringen uit de 20ste en 21ste eeuw kan er geconcludeerd worden dat de kans op het aantreffen van een eventueel archeologisch niveau bijna nihil is en dat met hoge waarschijnlijkheid geen archeologisch erfgoed meer aanwezig is op het terrein.

Er moeten geen maatregelen getroffen worden en er wordt bijgevolg geen *Programma van Maatregelen* opgemaakt. Het volledige projectgebied mag integraal opgenomen worden in de GGA (gebieden geen archeologie).

De aannemer/uitvoerder van de werken is gehouden aan de meldingsplicht van archeologische vondsten. Deze melding van archeologische toevalsvondsten is wettelijk verplicht. De context zit vervat in artikel 5.1.4 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. De vinder is verplicht om de vondst binnen de drie dagen te melden aan het agentschap Onroerend Erfgoed en beschermt de vondst en haar vindplaats tot tien dagen na het vinden.

BIBLIOGRAFIE

CGP: Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, versie 4.0.

DE LANGHE H. & DRIESEN (2017) *Archeologienota Mol, Lichtstraat – Aanleg van een warmtenet.* ARON rapport 445, Tongeren, https://loket.onroerenderfgoed.be/archeologie/notas/notas/4075

VAN RANST E. EN SYS C. (2000) *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen*, Gent.

Websites:

cartoweb.be

dov.vlaanderen.be

klip.vlaanderen.be

http://cai.onroerenderfgoed.be

http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1024695&param=inhoud&ref=search

http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1023317&param=inhoud&ref=search

https://geo.onroerenderfgoed.be/

https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten

https://inventaris.onroerenderfgoed.be/thesaurus

https://www.onroerenderfgoed.be/assets/files/content/images/Code_van_Goede_Praktijk.pdf

https://www.onroerenderfgoed.be/assets/files/projects/downloads/Begrippenlijst_feb2013.pdf

https://www.onroerenderfgoed.be/assets/files/news/downloads/stroomschema_stedenbouwkundig-verkaveling_v7.pdf

www.cartesius.be

www.geopunt.be

www.ngi.be

www.onroerenderfgoed.be/assets/files/content/downloads/140915_LV_RWO_Brochure_regelgeving.pdf

https://services.ovam.be/ovam-geoloketten/#/

Neremweg 110 · B-3700 Tongeren • T +32(0) 12 22 52 50 • F +32(0) 12 77 00 34 • info@aron-online.be • www.aron-online.be