

2021-218

Archeologienota Ardooie Wezestraat

Programma van Maatregelen

Bert ACKE en Maarten BRACKE

13-12-2021

1. Gemotiveerd advies

De archeologienota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen te Ardooie Wezestraat (provincie West-Vlaanderen), gelegen buiten woon- en recreatiegebied en waarbij de totale oppervlakte van de bodemingrepen 5000m² of groter is, dient de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota dient opgemaakt te worden onder supervisie van een erkend archeoloog.

Het terrein is gelegen aan de Wezestraat 61 en omvat een groot bedrijf met een totale footprint van ca. 33,9ha. Op enkele braakliggende delen na is het volledige plangebied ingenomen door bedrijfsgebouwen, waterbekkens, verhardingen, parkeergelegenheden en aanhorigheden. De totale bebouwde oppervlakte met bestaande gebouwen bedraagt meer dan 9ha. Kadastraal gezien kan het plangebied teruggevonden worden op: Ardooie, afdeling 1, sectie C, perceel 1153B, 1183GO3, 1330M, 1330V, 1341F, 1343H, 1353G, 1358H, 1360P, 1361C, 1364A, 1368D, 1376A, 1377A, 1378, 1381, 1386A, 1412V, 1443D, 1450B en 1452B.

Binnen het totale plangebied van 33,9ha zullen enkele werkzaamheden gebeuren of worden enkele reeds uitgevoerde werken geregulariseerd. In totaal bedraagt de oppervlakte van de geplande werken ca. 15500m². Voor de nieuwe betonverhardingen, die de enige effectieve bodemingrepen vormen, gaat het om drie zones. Zone 1 situeert zich centraal in het oostelijke deel en omvat een oppervlakte van 8722,66m². De zone bevindt zich ter hoogte van een waterbekken dat gedempt zal worden om nadien te verharderen. Zone 2 en 3 bevinden zich in de zuidoostelijke hoek. Zone 2 betreft een kleine driehoekige zone van ca. 1115,95m². Deze zone is grotendeels als grasland in gebruik en deels verhard. Zone 3 heeft een bijna rechthoekige vorm van ca. 3668,19m². De zone is momenteel ingenomen door grasland en stockageplaats. Doorheen de zone loopt een beek. De betonverhardingen zullen beperkt reiken in de diepte (ca. 40 tot 50cm) met een onderfundering en betonplaat. De andere werkzaamheden werden reeds uitgevoerd of betreffen zeer plaatselijke kleine ingrepen verspreid over het volledige plangebied.

In het plangebied zelf werd in 2017 reeds een archeologisch vooronderzoek uitgevoerd naar aanleiding van de aanleg van een waterbekken in het oostelijke deel van het terrein (CAI ID 218278). Binnen deze zone, die aan de westelijke zijde aansluit op zone 2 en 3 van de toekomstige betonverhardingen, werden parallelle proefsleuven aangelegd, waarbij met uitzondering van 19^{de}-eeuwse funderingsresten en een tweetal ongedateerde sporen enkel recente sporen en verstoringen werden gekarteerd. Concluderend kan gesteld worden dat, op basis van het reeds uitgevoerde vooronderzoek vlak ten oosten van de geplande werken, een lage archeologische verwachting kan vooropgesteld worden voor de zones van de nieuwe werkzaamheden. Er werden immers geen noemenswaardige sporen aangetroffen.

Een verder vooronderzoek is niet noodzakelijk en zinvol. Enerzijds zijn de geplande werken reeds uitgevoerd (regularisering), versnipperd of kennen ze een beperkte ingreep in de bodem. Bijkomend dient opgemerkt te worden dat de geplande werken zich situeren binnen een grootschalig bedrijf waarbij reeds diverse bodemingrepen werden uitgevoerd en er aldus sprake is van een hogere verstoringsgraad. Anderzijds toont het archeologisch kader en het eerder uitgevoerde archeologische

onderzoek aan dat de verwachting laag tot zeer laag is. **Een verder archeologisch onderzoek is bijgevolg niet zinvol en zal niet leiden tot meer kenniswinst.**