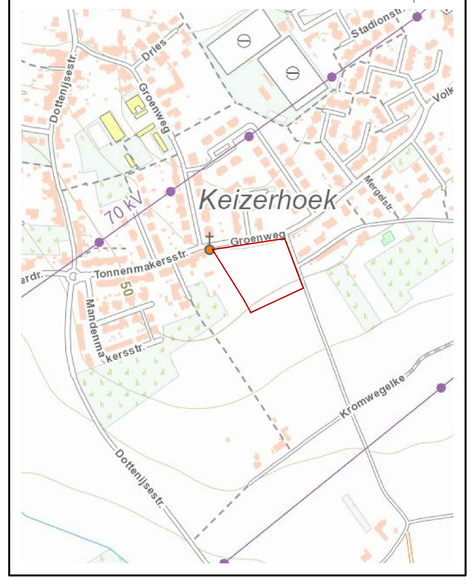
Oppervlaktetabel	
Lotnummer	Opp. (m²)
1	732
2	439
3	709
4	592
5	650
6	538
7	532
8	532
9	395
10	358
11	462
12	450
13	696
14	656
totaal loten	**7 741**
Openbaar domein	1 270
Totale verkaveling	**9 011**

Situatieplan :



Kadastraal plan :

Kortrijk, 11de afd. Bellegem, Sectie C, nrs. 943B en 943D

Schaal : 1 / 2000
Toestand : 01/01/2020

Groenweg
Groenhof
Perceel 943E
Stad Kortrijk
Grote Markt 54
B - 8500 Kortrijk
Perceel 942R
S. Parmentier & P. Neckebroeck
Tonnemakersstraat 32
B - 8510 Kortrijk (Bellegem)
Grens BPA nr. 3
maken van een inspectieput op bestaande riolering Aquafin
ondergrondse leidingen Aquafin
Buffer
toekomstige zone erfdienstbaarheid ondergrondse leidingen Aquafin
Perceel 944A
L. Declercq & T. De Tavernier
Leuzestraat 60
B - 8510 Kortrijk (Bellegem) (-BE-)
M. De Tavernier & K. Vanhaecke
Leuzestraat 62
B - 8510 Kortrijk (Bellegem) (-VG-)
akker
Perceel 929A
L. Declercq & T. De Tavernier
Leuzestraat 60
B - 8510 Kortrijk (Bellegem) (-BE-)
M. De Tavernier & K. Vanhaecke
Leuzestraat 62
B - 8510 Kortrijk (Bellegem) (-VG-)

LEGENDE ONTWORPEN TOESTAND

- rijweg / voetpaden : waterpasserende betonstraatstenen - grijs 220x110x10 - elleboogverband
- Openbare groenzone : inzaaien met gras
- Zoomwegen : inzaaien met gras
- groenaanleg - lage beplanting
- aanplanting bomen
- maximum bebouwbare zone halfopen bebouwing
- maximum bebouwbare zone open bebouwing
- tuinstrook
- voortuinstrook
- achtertuinstrook

VERKAVELINGSVOORSTEL
Grondplan
Schaal : 1:250

Lijnschaal
0 m 1 2 3 4 5 m 10 m 15 m

Type snede buffer
schaal 1/50

Type snede woningen Groenweg
schaal 1/250
Bestaande Groenweg
Lot 1

Provincie	: West - Vlaanderen
Stad / Gemeente	: B - 8510 Kortrijk / Bellegem
Ligging	: Groenweg

VERKAVELINGSVOORSTEL 3

Grondplan ontworpen toestand / Situatieplan / Kadastraal plan

Opdrachtgever : Bacotterie bvba.
Contact: Jean - Paul Herreman
Menenstraat 504
B - 8560 Wevelgem
M : 0475 / 52.90.78
E : jean-paul@immobilia.be

Kadastrale geg. : Kortrijk, 11de afd. Bellegem, Sectie C, nrs. 943B en 943D

Dossier :	18 / 2886	Datum :	18 augustus 2020
Plannr. :	20 Index : f	Schaal :	1 / 250

Index	Datum	Omschrijving
c	18/01/2021	aanpassen wegenisontwerp + wijziging aantal loten
d	04/03/2021	aanpassen wegenisontwerp cfr. bespreking Stad Kortrijk dd. 09/02/2021
e	07/04/2021	bijkomende opmeting grachten + riolering in de Groenweg
f	09/07/2021	aanpassen loten langs groenweg + positie buffer

TOPOKOR NV.
studiebureau
infrastructuur & topografie
Vandaele Jan - LAN 040741
gedelegeerd bestuurder

Engelse Wandeling 2 - K10G
B - 8500 Kortrijk
T : +32 56 23 74 74
F : +32 56 23 74 75
E : info@topokor.be
www.topokor.be