

2021.225

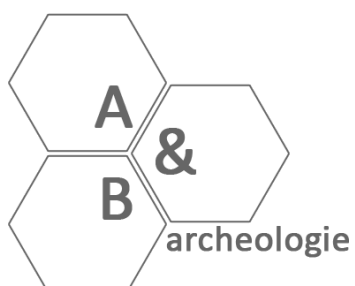
Nota Olsene

Nieuwlandstraat 46-49

Programma van Maatregelen

Bert ACKE, Maarten BRACKE en Sander DEBRABANDERE

14-2-2022



1. Gemotiveerd advies

De archeologienota kadert in het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013. Naar aanleiding van een geplande aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden te Olsene Nieuwlandstraat 46-49 (provincie Oost-Vlaanderen), waarbij de totale oppervlakte van de betrokken percelen 3000m² of meer bedraagt, dient de initiatiefnemer een archeologienota toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. De archeologienota dient opgemaakt te worden onder supervisie van een erkend archeoloog. In het programma van maatregelen was opgenomen een proefsleuvenonderzoek diende uitgevoerd te worden in uitgesteld traject. In deze nota, opgemaakt onder supervisie van een erkend archeoloog, worden de resultaten van dit verder vooronderzoek beschreven.

Het sleuvenplan zoals opgenomen in de bureaustudie voorzag in de aanleg van 5 parallelle licht noordwest-zuidoost georiënteerde proefsleuven. Dit plan werd volledig gevolgd. Voor de uitgraving werd gebruik gemaakt van een niet-getande graafbak van 1,80m breed. De grond werd gescheiden afgegraven en gestockeerd naast de sleuf. Na de voltooiing van de registratie van de sleuven werden deze gedicht.

Het plangebied heeft een oppervlakte van ca. 3381m². Van de totale onderzoekbare zone (ca. 3381m²) werd ca. 422m² (12.5%) onderzocht door middel van proefsleuven en kijkvensters. De vooropgestelde dekkingsgraad van 12,5% zoals opgenomen in de Code van Goede Praktijk (te verdelen over 10% sleuven en 2,5% dwarsleuven/volgsleuven/kijkvensters) werd hiermee behaald. Er kon een goede inschatting gemaakt worden van het archeologisch potentieel van het plangebied, dat grotendeels verstoord bleek te zijn.

Het plangebied kreeg in de bureaustudie¹ een eerder ongekende archeologische verwachting, gebaseerd op andere archeologische onderzoeken in de omgeving en de topografische ligging van het plangebied. Tijdens het proefsleuvenonderzoek werden geen archeologische sporen aangetroffen. Het terrein kenmerkt zich voornamelijk door vergravingen en verstoringen te linken aan de voormalige bebouwing. Gezien de resultaten van het vooronderzoek wordt **geen verder archeologisch onderzoek** geadviseerd. Een verder onderzoek zal immers geen nuttige kenniswinst meer opleveren.

¹ Acke, Bracke, Wyns. 2020