

Molenveldstraat te Sint-Lambrechts Herk (gem. Hasselt)

Programma van maatregelen zone verkaveling



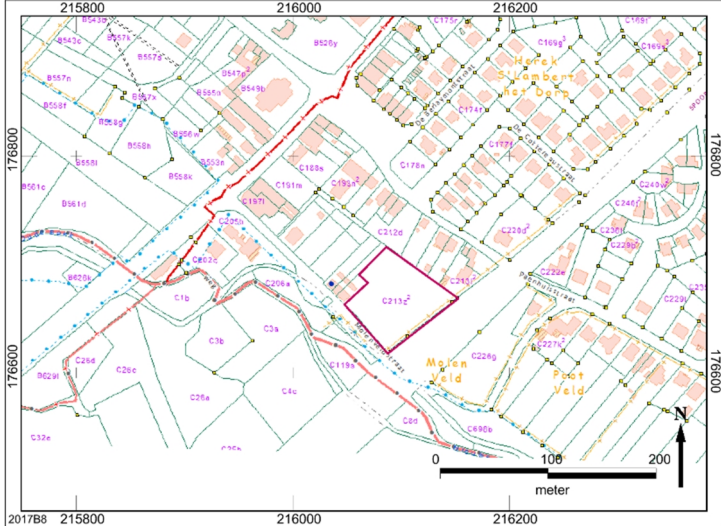
T. Deville en S. Houbrechts

1. Inhoudsopgave

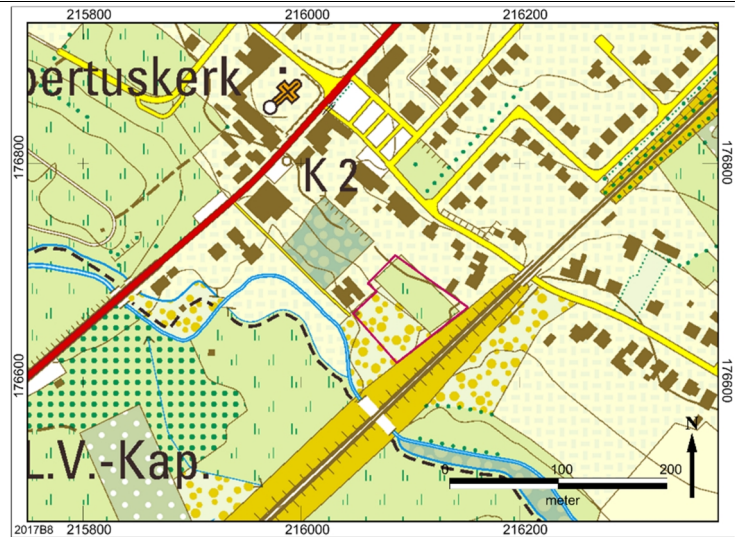
1. Inhoudsopgave.....	1
2. <i>Programma van maatregelen voor vrijgave</i>	2
2.1. Administratieve gegevens	2
2.2. Volledigheid van het vooronderzoek	4
2.3. Aanwezigheid van een archeologische site	4
2.4. Waardering van een archeologische site	4
2.5. Impactbepaling	4
2.6. Bepaling van maatregelen	5

2. Programma van maatregelen voor vrijgave

2.1. Administratieve gegevens

Projectcode	2017B8
Nummer wettelijk depot	Niet van toepassing
Naam en erkenningnummer erkend archeoloog	ArcheoPro Vlaanderen (OE/ERK/Archeoloog/2016/0107), Bedrijfsstraat 10, 3500 HASSELT
Provincie	Limburg
Gemeente	Hasselt
Deelgemeente	Sint-Lambrechts Herk
Plaats	
Toponiem	Molenveld
Bounding Box	X: 216159,11 Y: 176670,48 X: 216032,31 Y: 176673,46
Kadastrale gegevens	Gemeente: Hasselt Afdeling: 10 Sectie: C Nrs.: 213Z2
Kaartblad	/
Kadasterkaart	 The image is a cadastral map (Kadasterkaart) showing land parcels. The map is bounded by coordinates: X-axis from 215800 to 216200 and Y-axis from 176600 to 176800. Various parcels are outlined in different colors (red, blue, green, yellow) and labeled with numbers like B557a, B557b, B557c, B557d, B557e, B557f, B557g, B557h, B557i, B557j, B557k, B557l, B557m, B557n, B557o, B557p, B557q, B557r, B557s, B557t, B557u, B557v, B557w, B557x, B557y, B557z, B558a, B558b, B558c, B558d, B558e, B558f, B558g, B558h, B558i, B558j, B558k, B558l, B558m, B558n, B558o, B558p, B558q, B558r, B558s, B558t, B558u, B558v, B558w, B558x, B558y, B558z, B559a, B559b, B559c, B559d, B559e, B559f, B559g, B559h, B559i, B559j, B559k, B559l, B559m, B559n, B559o, B559p, B559q, B559r, B559s, B559t, B559u, B559v, B559w, B559x, B559y, B559z, B560a, B560b, B560c, B560d, B560e, B560f, B560g, B560h, B560i, B560j, B560k, B560l, B560m, B560n, B560o, B560p, B560q, B560r, B560s, B560t, B560u, B560v, B560w, B560x, B560y, B560z, B561a, B561b, B561c, B561d, B561e, B561f, B561g, B561h, B561i, B561j, B561k, B561l, B561m, B561n, B561o, B561p, B561q, B561r, B561s, B561t, B561u, B561v, B561w, B561x, B561y, B561z, B562a, B562b, B562c, B562d, B562e, B562f, B562g, B562h, B562i, B562j, B562k, B562l, B562m, B562n, B562o, B562p, B562q, B562r, B562s, B562t, B562u, B562v, B562w, B562x, B562y, B562z, B563a, B563b, B563c, B563d, B563e, B563f, B563g, B563h, B563i, B563j, B563k, B563l, B563m, B563n, B563o, B563p, B563q, B563r, B563s, B563t, B563u, B563v, B563w, B563x, B563y, B563z, B564a, B564b, B564c, B564d, B564e, B564f, B564g, B564h, B564i, B564j, B564k, B564l, B564m, B564n, B564o, B564p, B564q, B564r, B564s, B564t, B564u, B564v, B564w, B564x, B564y, B564z, B565a, B565b, B565c, B565d, B565e, B565f, B565g, B565h, B565i, B565j, B565k, B565l, B565m, B565n, B565o, B565p, B565q, B565r, B565s, B565t, B565u, B565v, B565w, B565x, B565y, B565z, B566a, B566b, B566c, B566d, B566e, B566f, B566g, B566h, B566i, B566j, B566k, B566l, B566m, B566n, B566o, B566p, B566q, B566r, B566s, B566t, B566u, B566v, B566w, B566x, B566y, B566z, B567a, B567b, B567c, B567d, B567e, B567f, B567g, B567h, B567i, B567j, B567k, B567l, B567m, B567n, B567o, B567p, B567q, B567r, B567s, B567t, B567u, B567v, B567w, B567x, B567y, B567z, B568a, B568b, B568c, B568d, B568e, B568f, B568g, B568h, B568i, B568j, B568k, B568l, B568m, B568n, B568o, B568p, B568q, B568r, B568s, B568t, B568u, B568v, B568w, B568x, B568y, B568z, B569a, B569b, B569c, B569d, B569e, B569f, B569g, B569h, B569i, B569j, B569k, B569l, B569m, B569n, B569o, B569p, B569q, B569r, B569s, B569t, B569u, B569v, B569w, B569x, B569y, B569z, B570a, B570b, B570c, B570d, B570e, B570f, B570g, B570h, B570i, B570j, B570k, B570l, B570m, B570n, B570o, B570p, B570q, B570r, B570s, B570t, B570u, B570v, B570w, B570x, B570y, B570z, B571a, B571b, B571c, B571d, B571e, B571f, B571g, B571h, B571i, B571j, B571k, B571l, B571m, B571n, B571o, B571p, B571q, B571r, B571s, B571t, B571u, B571v, B571w, B571x, B571y, B571z, B572a, B572b, B572c, B572d, B572e, B572f, B572g, B572h, B572i, B572j, B572k, B572l, B572m, B572n, B572o, B572p, B572q, B572r, B572s, B572t, B572u, B572v, B572w, B572x, B572y, B572z, B573a, B573b, B573c, B573d, B573e, B573f, B573g, B573h, B573i, B573j, B573k, B573l, B573m, B573n, B573o, B573p, B573q, B573r, B573s, B573t, B573u, B573v, B573w, B573x, B573y, B573z, B574a, B574b, B574c, B574d, B574e, B574f, B574g, B574h, B574i, B574j, B574k, B574l, B574m, B574n, B574o, B574p, B574q, B574r, B574s, B574t, B574u, B574v, B574w, B574x, B574y, B574z, B575a, B575b, B575c, B575d, B575e, B575f, B575g, B575h, B575i, B575j, B575k, B575l, B575m, B575n, B575o, B575p, B575q, B575r, B575s, B575t, B575u, B575v, B575w, B575x, B575y, B575z, B576a, B576b, B576c, B576d, B576e, B576f, B576g, B576h, B576i, B576j, B576k, B576l, B576m, B576n, B576o, B576p, B576q, B576r, B576s, B576t, B576u, B576v, B576w, B576x, B576y, B576z, B577a, B577b, B577c, B577d, B577e, B577f, B577g, B577h, B577i, B577j, B577k, B577l, B577m, B577n, B577o, B577p, B577q, B577r, B577s, B577t, B577u, B577v, B577w, B577x, B577y, B577z, B578a, B578b, B578c, B578d, B578e, B578f, B578g, B578h, B578i, B578j, B578k, B578l, B578m, B578n, B578o, B578p, B578q, B578r, B578s, B578t, B578u, B578v, B578w, B578x, B578y, B578z, B579a, B579b, B579c, B579d, B579e, B579f, B579g, B579h, B579i, B579j, B579k, B579l, B579m, B579n, B579o, B579p, B579q, B579r, B579s, B579t, B579u, B579v, B579w, B579x, B579y, B579z, B580a, B580b, B580c, B580d, B580e, B580f, B580g, B580h, B580i, B580j, B580k, B580l, B580m, B580n, B580o, B580p, B580q, B580r, B580s, B580t, B580u, B580v, B580w, B580x, B580y, B580z, B581a, B581b, B581c, B581d, B581e, B581f, B581g, B581h, B581i, B581j, B581k, B581l, B581m, B581n, B581o, B581p, B581q, B581r, B581s, B581t, B581u, B581v, B581w, B581x, B581y, B581z, B582a, B582b, B582c, B582d, B582e, B582f, B582g, B582h, B582i, B582j, B582k, B582l, B582m, B582n, B582o, B582p, B582q, B582r, B582s, B582t, B582u, B582v, B582w, B582x, B582y, B582z, B583a, B583b, B583c, B583d, B583e, B583f, B583g, B583h, B583i, B583j, B583k, B583l, B583m, B583n, B583o, B583p, B583q, B583r, B583s, B583t, B583u, B583v, B583w, B583x, B583y, B583z, B584a, B584b, B584c, B584d, B584e, B584f, B584g, B584h, B584i, B584j, B584k, B584l, B584m, B584n, B584o, B584p, B584q, B584r, B584s, B584t, B584u, B584v, B584w, B584x, B584y, B584z, B585a, B585b, B585c, B585d, B585e, B585f, B585g, B585h, B585i, B585j, B585k, B585l, B585m, B585n, B585o, B585p, B585q, B585r, B585s, B585t, B585u, B585v, B585w, B585x, B585y, B585z, B586a, B586b, B586c, B586d, B586e, B586f, B586g, B586h, B586i, B586j, B586k, B586l, B586m, B586n, B586o, B586p, B586q, B586r, B586s, B586t, B586u, B586v, B586w, B586x, B586y, B586z, B587a, B587b, B587c, B587d, B587e, B587f, B587g, B587h, B587i, B587j, B587k, B587l, B587m, B587n, B587o, B587p, B587q, B587r, B587s, B587t, B587u, B587v, B587w, B587x, B587y, B587z, B588a, B588b, B588c, B588d, B588e, B588f, B588g, B588h, B588i, B588j, B588k, B588l, B588m, B588n, B588o, B588p, B588q, B588r, B588s, B588t, B588u, B588v, B588w, B588x, B588y, B588z, B589a, B589b, B589c, B589d, B589e, B589f, B589g, B589h, B589i, B589j, B589k, B589l, B589m, B589n, B589o, B589p, B589q, B589r, B589s, B589t, B589u, B589v, B589w, B589x, B589y, B589z, B590a, B590b, B590c, B590d, B590e, B590f, B590g, B590h, B590i, B590j, B590k, B590l, B590m, B590n, B590o, B590p, B590q, B590r, B590s, B590t, B590u, B590v, B590w, B590x, B590y, B590z, B591a, B591b, B591c, B591d, B591e, B591f, B591g, B591h, B591i, B591j, B591k, B591l, B591m, B591n, B591o, B591p, B591q, B591r, B591s, B591t, B591u, B591v, B591w, B591x, B591y, B591z, B592a, B592b, B592c, B592d, B592e, B592f, B592g, B592h, B592i, B592j, B592k, B592l, B592m, B592n, B592o, B592p, B592q, B592r, B592s, B592t, B592u, B592v, B592w, B592x, B592y, B592z, B593a, B593b, B593c, B593d, B593e, B593f, B593g, B593h, B593i, B593j, B593k, B593l, B593m, B593n, B593o, B593p, B593q, B593r, B593s, B593t, B593u, B593v, B593w, B593x, B593y, B593z, B594a, B594b, B594c, B594d, B594e, B594f, B594g, B594h, B594i, B594j, B594k, B594l, B594m, B594n, B594o, B594p, B594q, B594r, B594s, B594t, B594u, B594v, B594w, B594x, B594y, B594z, B595a, B595b, B595c, B595d, B595e, B595f, B595g, B595h, B595i, B595j, B595k, B595l, B595m, B595n, B595o, B595p, B595q, B595r, B595s, B595t, B595u, B595v, B595w, B595x, B595y, B595z, B596a, B596b, B596c, B596d, B596e, B596f, B596g, B596h, B596i, B596j, B596k, B596l, B596m, B596n, B596o, B596p, B596q, B596r, B596s, B596t, B596u, B596v, B596w, B596x, B596y, B596z, B597a, B597b, B597c, B597d, B597e, B597f, B597g, B597h, B597i, B597j, B597k, B597l, B597m, B597n, B597o, B597p, B597q, B597r, B597s, B597t, B597u, B597v, B597w, B597x, B597y, B597z, B598a, B598b, B598c, B598d, B598e, B598f, B598g, B598h, B598i, B598j, B598k, B598l, B598m, B598n, B598o, B598p, B598q, B598r, B598s, B598t, B598u, B598v, B598w, B598x, B598y, B598z, B599a, B599b, B599c, B599d, B599e, B599f, B599g, B599h, B599i, B599j, B599k, B599l, B599m, B599n, B599o, B599p, B599q, B599r, B599s, B599t, B599u, B599v, B599w, B599x, B599y, B599z, B600a, B600b, B600c, B600d, B600e, B600f, B600g, B600h, B600i, B600j, B600k, B600l, B600m, B600n, B600o, B600p, B600q, B600r, B600s, B600t, B600u, B600v, B600w, B600x, B600y, B600z, B601a, B601b, B601c, B601d, B601e, B601f, B601g, B601h, B601i, B601j, B601k, B601l, B601m, B601n, B601o, B601p, B601q, B601r, B601s, B601t, B601u, B601v, B601w, B601x, B601y, B601z, B602a, B602b, B602c, B602d, B602e, B602f, B602g, B602h, B602i, B602j, B602k, B602l, B602m, B602n, B602o, B602p, B602q, B602r, B602s, B602t, B602u, B602v, B602w, B602x, B602y, B602z, B603a, B603b, B603c, B603d, B603e, B603f, B603g, B603h, B603i, B603j, B603k, B603l, B603m, B603n, B603o, B603p, B603q, B603r, B603s, B603t, B603u, B603v, B603w, B603x, B603y, B603z, B604a, B604b, B604c, B604d, B604e, B604f, B604g, B604h, B604i, B604j, B604k, B604l, B604m, B604n, B604o, B604p, B604q, B604r, B604s, B604t, B604u, B604v, B604w, B604x, B604y, B604z, B605a, B605b, B605c, B605d, B605e, B605f, B605g, B605h, B605i, B605j, B605k, B605l, B605m, B605n, B605o, B605p, B605q, B605r, B605s, B605t, B605u, B605v, B605w, B605x, B605y, B605z, B606a, B606b, B606c, B606d, B606e, B606f, B606g, B606h, B606i, B606j, B606k, B606l, B606m, B606n, B606o, B606p, B606q, B606r, B606s, B606t, B606u, B606v, B606w, B606x, B606y, B606z, B607a, B607b, B607c, B607d, B607e, B607f, B607g, B607h, B607i, B607j, B607k, B607l, B607m, B607n, B607o, B607p, B607q, B607r, B607s, B607t, B607u, B607v, B607w, B607x, B607y, B607z, B608a, B608b, B608c, B608d, B608e, B608f, B608g, B608h, B608i, B608j, B608k, B608l, B608m, B608n, B608o, B608p, B608q, B608r, B608s, B608t, B608u, B608v, B608w, B608x, B608y, B608z, B609a, B609b, B609c, B609d, B609e, B609f, B609g, B609h, B609i, B609j, B609k, B609l, B609m, B609n, B609o, B609p, B609q, B609r, B609s, B609t, B609u, B609v, B609w, B609x, B609y, B609z, B610a, B610b, B610c, B610d, B610e, B610f, B610g, B610h, B610i, B610j, B610k, B610l, B610m, B610n, B610o, B610p, B610q, B610r, B610s, B610t, B610u, B610v, B610w, B610x, B610y, B610z, B611a, B611b, B611c, B611d, B611e, B611f, B611g, B611h, B611i, B611j, B611k, B611l, B611m, B611n, B611o, B611p, B611q, B611r, B611s, B611t, B611u, B611v, B611w, B611x, B611y, B611z, B612a, B612b, B612c, B612d, B612e, B612f, B612g, B612h, B612i, B612j, B612k, B612l, B612m, B612n, B612o, B612p, B612q, B612r, B612s, B612t, B612u, B612v, B612w, B612x, B612y, B612z, B613a, B613b, B613c, B613d, B613e, B613f, B613g, B613h, B613i, B613j, B613k, B613l, B613m, B613n, B613o, B613p, B613q, B613r, B613s, B613t, B613u, B613v, B613w, B613x, B613y, B613z, B614a, B614b, B614c, B614d, B614e, B614f, B614g, B614h, B614i, B614j, B614k, B614l, B614m, B614n, B614o, B614p, B614q, B614r, B614s, B614t, B614u, B614v, B614w, B614x, B614y, B614z, B615a, B615b, B615c, B615d, B615e, B615f, B615g, B615h, B615i, B615j, B615k, B615l, B615m, B615n, B615o, B615p, B615q, B615r, B615s, B615t, B615u, B615v, B615w, B615x, B615y, B615z, B616a, B616b, B616c, B616d, B616e, B616f, B616g, B616h, B616i, B616j, B616k, B616l, B616m, B616n, B616o, B616p, B616q, B616r, B616s, B616t, B616u, B616v, B616w, B616x, B616y, B616z, B617a, B617b, B617c, B617d, B617e, B617f, B617g, B617h, B617i, B617j, B617k, B617l, B617m, B617n, B617o, B617p, B617q, B617r, B617s, B617t, B617u, B617v, B617w, B617x, B617y, B617z, B618a, B618b, B618c, B618d, B618e, B618f, B618g, B618h, B618i, B618j, B618k, B618l, B618m, B618n, B618o, B618p, B618q, B618r, B618s, B618t, B618u, B618v, B618w, B618x, B618y, B618z, B619a, B619b, B619c, B619d, B619e, B619f, B619g, B619h, B619i, B619j, B619k, B619l, B619m, B619n, B619o, B619p, B619q, B619r, B619s, B619t, B619u, B619v, B619w, B619x, B619y, B619z, B620a, B620b, B620c, B620d, B620e, B620f, B620g, B620h, B620i, B620j, B620k, B620l, B620m, B620n, B620o, B620p, B620q, B620r, B620s, B620t, B620u, B620v, B620w, B620x, B620y, B620z, B621a, B621b, B621c, B621d, B621e, B621f, B621g, B621h, B621i, B621j, B621k, B621l, B621m, B621n, B621o, B621p, B621q, B621r, B621s, B621t, B621u, B621v, B621w, B621x, B621y, B621z, B622a, B622b, B622c, B622d, B622e, B622f, B622g, B622h, B622i, B622j, B622k, B622l, B622m, B622n, B622o, B622p, B622q, B622r, B622s, B622t, B622u, B622v, B622w, B622x, B622y, B622z, B623a, B623b, B623c, B623d, B623e, B623f, B623g, B623h, B623i, B623j, B623k, B623l, B623m, B623n, B623o, B623p, B623q, B623r, B623s, B623t, B623u, B623v, B623w, B623x, B623y, B623z, B624a, B624b, B624c, B624d, B624e, B624f, B624g, B624h, B624i, B624j, B624k, B624l, B624m, B624n, B624o, B624p, B624q, B624r, B624s, B624t, B624u, B624v, B624w, B624x, B624y, B624z, B625a, B625b, B625c, B625d, B625e, B625f, B625g, B625h, B625i, B625j, B625k, B625l, B625m, B625n, B625o, B625p, B625q, B625r, B625s, B625t, B625u, B625v, B625w, B625x, B625y, B625z, B626a, B626b, B626c, B626d, B626e, B626f, B626g, B626h, B626i, B626j, B626k, B626l, B626m, B626n, B626o, B626p, B626q, B626r, B626s, B626t, B626u, B626v, B626w, B626x, B626y, B626z, B627a, B627b, B627c, B627d, B627e, B627f, B627g, B627h, B627i, B627j, B627k, B627l, B627m, B627n, B627o, B627p, B627q, B627r, B627s, B627t, B627u, B627v, B627w, B627x, B627y, B627z, B628a, B628b, B628c, B628d, B628e, B628f, B628g, B628h, B628i, B628j, B628k, B628l, B628m, B628n, B628o, B628p, B628q, B628r, B628s, B628t, B628u, B628v, B628w, B628x, B628y, B628z, B629a, B629b, B629c, B629d, B629e, B629f, B629g, B629h, B629i, B629j, B629k, B629l, B629m, B629n, B629o, B629p, B629q, B629r, B629s, B629t, B629u, B629v, B629w, B629x, B629y, B629z, B630a, B630b, B630c, B630d, B630e, B630f, B630g, B630h, B630i, B630j, B630k, B630l, B630m, B630n, B630o, B630p, B630q, B630r, B630s, B630t, B630u, B630v, B630w, B630x, B630y, B630z, B631a, B631b, B631c, B631d, B631e, B631f, B631g, B631h, B631i, B631j, B631k, B631l, B631m, B631n, B

Topografische kaart



2.2. Volledigheid van het vooronderzoek

Op basis van het bureauonderzoek werd geoordeeld dat er een landschappelijk booronderzoek noodzakelijk was om de hiaten in de bodemkaart aan te vullen en alzo te komen tot een verwachtingsmodel. Het landschappelijk booronderzoek toonde aan dat de bodem in dit deel van het plangebied een drainageklasse .f., .g. of .h. kent. Naar aanleiding van deze resultaten werd geoordeeld dat voor alle perioden een lage trefkans gerechtvaardigd is en alle wenselijke onderzoeken uitgevoerd werden voor het plangebied. Bijkomende onderzoeken gaan, ons inziens, geen kennisvermeerdering opleveren omdat ze kosten-batengewijs niet te verantwoorden vallen. Bijgevolg kan het onderzoek als volledig worden beschouwd.

2.3. Aanwezigheid van een archeologische site

Op basis van de resultaten van het landschappelijk booronderzoek is duidelijk dat dit deel van het plangebied een lage trefkans krijgt en dit voor alle perioden. Off-site sporen en losse vondsten kunnen nooit worden uitgesloten, maar een vindplaats wordt niet verwacht.

2.4. Waardering van een archeologische site

Aangezien er geen archeologische vindplaats verwacht wordt kan er een lage waardering worden toegekend aan een eventueel aanwezige site binnen dit deel van het plangebied.

2.5. Impactbepaling

Ter plaatse van de verkaveling zullen weldra 5 wooneenheden worden opgetrokken. Het betreft vier halfopen en één open bebouwing. Van de toekomstige bouwblokken is het namelijk niet bekend tot op welke diepte ze zullen gaan verstoren. Ze kunnen zowel vorstvrij worden aangezet op vloerplaat, voorzien worden van een kruipkelder of volledig onderkelderd worden. Om deze reden wordt uitgegaan dat ze altijd tot in het archeologisch niveau zullen gaan verstoren. Ook in de toekomstige achtertuinen is niet bekend wat er zal gaan gebeuren.

2.6. Bepaling van maatregelen

Gezien de erg natte condities binnen dit deel van het plangebied wordt verwacht dat er geen kenniswinst te rapen valt. Op basis van de resultaten van het bureauonderzoek en het landschappelijk booronderzoek wordt een vervolgonderzoek niet noodzakelijk geacht.