

ARCHEOLOGIENOTA
Grobbendonk — Lierse steenweg

DEEL II : PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



ATELIER ILSE ROOVERS
ARCHEOLOGISCHE STUDIES
RAPPORT 55

Atelier Ilse Roovers
G&R bv
Bergstraat 39
2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver
0495 / 88 72 88

© Atelier Ilse Roovers

ROOVERS I., Archeologienota Grobbendonk – Lierse steenweg, *Archeologische studies* 55, 2022.

Wettelijk depot: D/2022/14.897/06

Illustratie voorblad: detail uit de Fricxkaart van 1744.

Op de teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Gelieve mij de wens om gebruik te maken van de teksten of illustraties schriftelijk over te maken. Deze uitgave mag niet zonder bronvermelding worden vervoelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt. Gegevens worden niet gedeeld met derden zonder uitdrukkelijke toestemming van de opdrachtgevers of initiatiefnemers. Atelier Ilse Roovers aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

ARCHEOLOGIENOTA

Grobbendonk – Lierse steenweg

DEEL II – PROGRAMMA VAN MAATREGELEN



Ilse Roovers

Onze-Lieve-Vrouw-Waver
2022

Inhoudstafel

DEEL II : PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. INLEIDING	5
1.1 Administratieve fiche	5
1.2 Aanleiding vooronderzoek	6
1.3 Impact van de geplande werken	7
2. RESULTATEN VAN HET VOORONDERZOEK	8
3. ADVIES VOOR HET VERVOLGONDERZOEK	10
Bepalingen inzake toevalsvondsten	10
Bibliografische referenties	12
Lijst van Figuren	12

INLEIDING

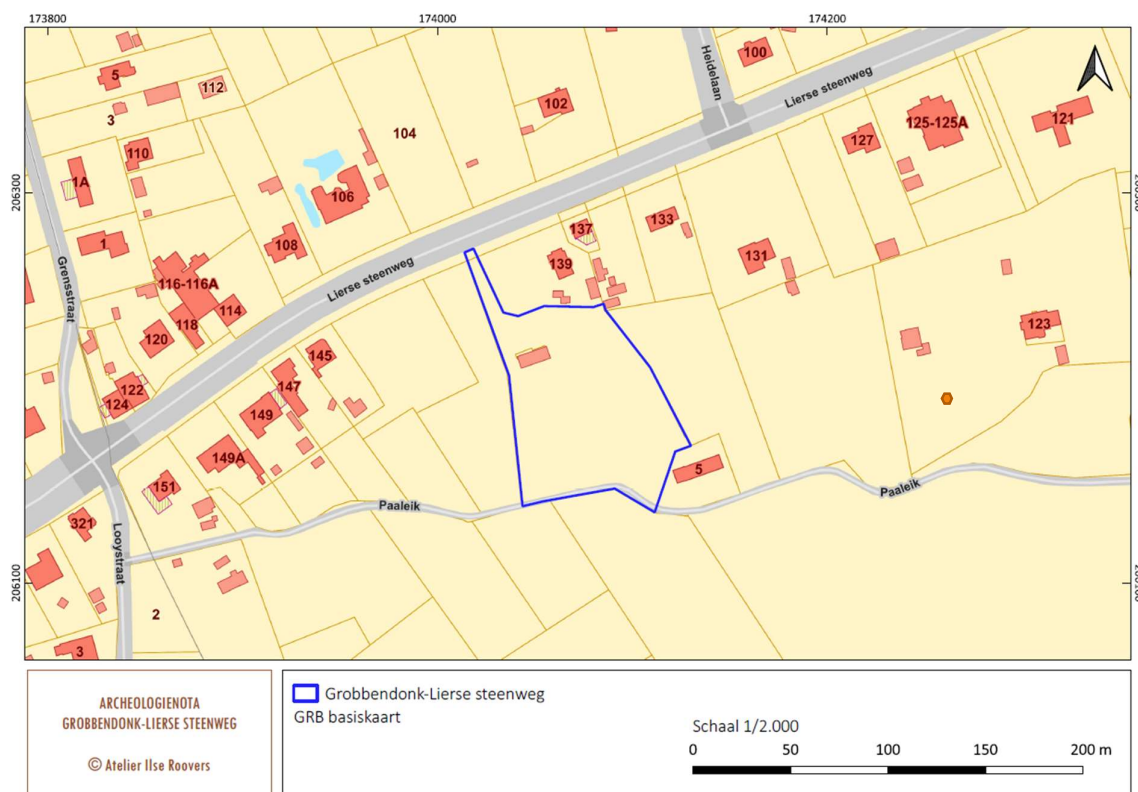
1.1 Administratieve fiche

Project	Archeologienota Grobbendonk- Lierse steenweg	
Projectcode	2022D248	
Oppervlakte terrein	7.334m ²	
Geplande ingreep	Verkaveling van gronden	
Wetgeving	De wetgeving met betrekking tot de archeologie: het onroerend erfgoed decreet van 12 juli 2013 en het onroerend erfgoed besluit van 16 mei 2014, die voor archeologie in werking traden op 1 juni 2016, gewijzigd op 18 juli 2017 en met terugwerkende kracht toepasbaar vanaf 1 juni 2017.	
Gemeente	Grobbendonk	
Provincie	Antwerpen	
Arrondissement	Turnhout	
Kadastrale gegevens	Grobbendonk, 2 ^{ste} afdeling, sectie A, 49D en 49E	
Bounding Box	X	Y
	174354.3	207168.8
	174444.2	207117.7
Autorisatie	Ilse Roovers, OE/ERK/Archeoloog/2019/00032	
Auteurs	Ilse Roovers	
Onderzoekstermijn	April – mei 2022	
Trefwoorden	Archeologienota, bureaustudie met beperkte samenstelling, Zuiderkempem, Grobbendonk, Bouwel, Konijnenbergen-Ter Duinen.	

1.2 Aanleiding vooronderzoek

Het terrein waarvoor een omgevingsvergunning wordt aangevraagd, is gelegen aan Lierse steenweg te Grobbendonk en omvat de kadastrale percelen Grobbendonk, 2^{de} afdeling, sectie A, nrs. 49 D en 49E. Het terrein is 7.334m² groot.

Het betreft een aanvraag voor een **verkaveling** van gronden. Voor de uitvoering van deze verkaveling dient de initiatiefnemer een omgevingsvergunning aan te vragen. De gemeente Grobbendonk legt **bijkomende verkavelingsvoorschriften** op.



Figuur 1: Het plangebied op het Grootchalig Referentie Bestand (bron: geopunt)

1.3 Impact van de geplande werken

De initiatiefnemer vraagt een omgevingsvergunning aan voor de verkaveling van gronden, met name een verkaveling voor twee loten met open bebouwing en een derde lot voor de toegang. Er wordt standaard rekening gehouden met een minimumverstoring van -0,80m -mv voor de aanleg van de funderingen. Of er kelders komen, is nog niet gekend.

Bij een aanvraag voor het **verkavelen van gronden** wordt in principe rekening wordt gehouden met een bodemverstoring die het volledige plangebied omvat. Voor deze aanvraag worden er echter bijkomende **verkavelingsvoorschriften** opgelegd vanwege de gemeente Grobbendonk. Daardoor zullen de bodemingrepen maximaal 500 m² bedragen voor de woningen en 643 m² voor aanleg van grasperken, speelzones en/of verhardingen. In totaal bedraagt de bodemverstoring **maximaal 6,4%** van de totale oppervlakte van de voorliggende verkavelingsaanvraag van 7.334m².

De bouw van de nieuwe woningen en de tuinzones zal gebeuren binnen de zones die reeds verstoord zijn door de historische bodemingrepen.



Figuur 2: Plan van de verkaveling op schaal 1/500. Grijs = bouwzone waarbinnen max. 250m² bebouwd mag worden, lichtgroen = tuinzone, donkergroen = boszone, blauw = toegangsweg, geel = erfdienstbaarheid voetweg (bron: opdrachtgever)

2. RESULTATEN VAN HET VOORONDERZOEK

Op de volgende onderzoeksvragen werd tijdens het bureauonderzoek een antwoord geformuleerd:

- Welke gegevens bieden de gekende bronnen over archeologie en cultuurhistorie m.b.t. het plangebied?
- Hoe evolueerde het landschap? Is er een evolutie in het grondgebruik ter hoogte van het projectgebied?
- Wat is de impact van de geplande werken op het bodemarchief? Wat zijn de gekende verstoringen?
- Is verder aanvullend vooronderzoek noodzakelijk?

De resultaten van het bureauonderzoek worden besproken in deel I, Hoofdstuk 4. Synthese, 4.1.

Conclusies uit de bureaustudie en waardebeoordeling op p. 27.

3. ADVIES VOOR HET VERVOLGONDERZOEK

In het programma van maatregelen wordt een gemotiveerd advies geformuleerd over het al dan niet nemen van maatregelen in functie van het archeologisch erfgoed bij bodemingrepen.

Op basis van deze **bureaustudie met beperkte samenstelling** is het mogelijk om voor het plangebied Grobbendonk-Lierse steenweg een gemotiveerd advies te formuleren of er al dan niet verder archeologisch vooronderzoek moet uitgevoerd worden:

- Verdergezet archeologisch onderzoek naar steentijd artefactensites of sporensites vanaf het laat-neolithicum wordt niet geadviseerd omdat uit de bureaustudie blijkt dat (1) de landduin uitgegraven is ter hoogte van de geplande bodemingrepen en (2) dat het bodemprofiel verstoord is.

Bij vervolgonderzoek is geen kenniswinst te behalen. Een kosten-batenanalyse kan verder onderzoek niet verantwoorden.

Omdat de kans uitgesloten is om nog intacte sporen aan te treffen die een waardevolle bijdrage kunnen leveren aan de archeologische en historische kennis van een eventuele archeologische site adviseren we om het projectgebied vrij te stellen van verder archeologisch onderzoek. Om die reden is er **geen programma van maatregelen** opgesteld.

Bepalingen inzake toevalsvondsten

Indien tijdens de uitvoeringswerken toevalsvondsten worden gedaan, is de melding ervan wettelijk verplicht volgens artikel 5.1.4 van het onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

De vondst moet binnen de drie dagen gemeld worden bij het agentschap onroerend erfgoed. De vondst en haar vindplaats moet beschermd worden tot tien dagen na het vinden. Het agentschap komt zo snel mogelijk ter plaatse om de vondst te onderzoeken. Op basis van dat onderzoek kan de termijn van tien dagen verlengd of ingekort worden. Dit onderzoek wordt gefinancierd door de Vlaamse overheid.

Er worden verder geen afwijkingen voorzien ten opzichte van de Code van Goede Praktijk.

Bibliografische referenties

ERVYNCK A., DEBRUYNE S. & RIBBENS R. 2015: *Assessment, Een handleiding voor de archeoloog*. Onroerend Erfgoed, Beleidsdomein Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed.

VAN GILS M. & DE BIE M. 2006: Steentijd in de Kempen. Prospectie, kartering en waardering van het laat-paleolithisch en mesolithisch erfgoed, *Centrale Archeologische Inventaris (CAI) II. Thematisch inventarisatie- en evaluatieonderzoek*, VIOE-Rapporten 02, Brussel, 7-16.

Lijst van Figuren

Figuur 1: Het plangebied op het Grootchalig Referentie Bestand (bron: geopunt)

Figuur 2: Plan van de verkaveling op schaal 1/500. Grijs = bouwzone waarbinnen max. 250m² bebouwd mag worden, lichtgroen = tuinzone, donkergroen = boszone, blauw = toegangsweg, geel = erfdienstbaarheid voetweg (bron: opdrachtgever)



ATELIER ILSE ROOVERS
ARCHEOLOGISCHE STUDIES

Bergstraat 39

2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver

ilse.roovers@skynet.be