

deren  
n van maatregelen



# Nota

## Gent Coupure 94

### Deel 2: Programma van Maatregelen

BAAC Vlaanderen bvba  
Hendekenstraat 49  
9968 BASSEVELDE  
[info@baac.be](mailto:info@baac.be)

# Inhoud

---

|   |                                |   |
|---|--------------------------------|---|
| 1 | Administratieve gegevens ..... | 1 |
| 2 | Gemotiveerd advies.....        | 2 |
| 3 | Programma Van Maatregelen..... | 3 |

# 1 Administratieve gegevens

---

## Algemeen

---

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Naam site                     | Gent Coupure 94                                  |
| Ligging                       | Coupure Rechts 94, Gent, Oost-Vlaanderen         |
| Kadaster                      | Gent, Afdeling 15, Sectie F, nrs: 2058x en 2058m |
| Projectnummer BAAC Vlaanderen | 2022-0203  |
| ID in akte genomen AN         | ID20642  |

## Actoren

---

|                    |   |
|--------------------|---|
| Veldwerkleider     | Robrecht Vanoverbeke  |
| Erkende archeoloog | Robrecht Vanoverbeke (2015/00022)   |
| Betrokken actoren  | Ben Terry (archeoloog)<br>Adonis Wardeh (archeoloog)<br>Arne De Lust (archeoloog) |
| Betrokken derden   | Gunter Stoops (Dienst Stadsarcheologie Gent)                                      |

## Plangebied

---

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Oppervlakte plangebied | 360m <sup>2</sup> |
| Kartering gewestplan   | woongebied        |

## 2 Gemotiveerd advies

In kader van de renovatie van het pand aan de Coupure Rechts 94 diende een archeologienota te worden opgemaakt aangezien het onderzoeksterrein groter was dan 300m<sup>2</sup>, het zich binnen de vastgestelde archeologische zone van het historische centrum van Gent bevond en de toekomstige ingreep de drempel van 100m<sup>2</sup> overschreed. Uit het daarbij uitgevoerde bureauonderzoek was gebleken dat het terrein een hoge archeologische verwachting toebedeeld kreeg, mede door de ligging binnen een voormalig kloosterterrein. Om die reden werd een verder vooronderzoek geadviseerd. Dit vooronderzoek, een proefputtenonderzoek, werd uitgevoerd op 2 en 3 mei 2022. Er werden daarbij manueel drie proefputten gegraven: twee in de tuinzone en één binnenin het pand. Bij dit onderzoek bleek dat het terrein aan het einde van de 19<sup>de</sup> of begin van de 20<sup>ste</sup> eeuw, in kader van het bouwrijp maken voor het bestaande pand, ongeveer anderhalve werd opgehoogd met een puinig pakket. Deze laag dekte lokaal een ouder niveau, in de vorm van een kasseibestrating, af. Deze verharding wordt in 18<sup>de</sup>-19<sup>de</sup> eeuw gesitueerd en zou tot de binnentuin van het voormalige klooster kunnen toebehoord hebben. Onder dit niveau werden enkele zandlagen aangeboord die in analogie met onderzoeken uit de buurt als stuifzanden kunnen worden geïnterpreteerd. Verder werd nog één postmiddeleeuwse fundering aangetroffen, vermoedelijk te linken aan een oude binnenmuur van het bestaande pand of eventueel een 18<sup>de</sup>/19<sup>de</sup> eeuwse voorganger. Een eigenaardige vaststelling was een verbrande toplaag van de moederbodem in de proefput binnen het huis., waar geen duidelijke verklaring aan kon worden gegeven. Verder werden echter geen relevante sporen of structuren aangetroffen binnen de onderzochte proefputten.

Wanneer de resultaten van het vooronderzoek tegenover de geplande ingrepen worden geplaatst, kan worden geconcludeerd dat er weinig tot geen kenniswinst te behalen is binnen de contouren van deze geplande verstoringen. In de tuinzone zal globaal slechts 30cm van de bovengrond worden omgewoeld, met lokaal (ca. 25m<sup>2</sup>) een diepere verstoring tot 50cm. De werkputten in de tuinzone hebben achter aangetoond dat de bovenste 140cm van het terrein bestaat uit een laat 19<sup>de</sup>-begin 20<sup>ste</sup> eeuws ophogingspakket. Ter hoogte van WP2 wordt in de toekomst wel degelijk een verstoring tot 2m onder maaiveld voorzien, echter is het aangetroffen kasseiniveau op 1m40 onder maaiveld het enige relevante spoor in deze zone. Tijdens het proefputtenonderzoek werd de nodige informatie hierover verzameld en een verder onderzoek over een heel klein oppervlak (want slechts 10m<sup>2</sup> verstoring waarvan al 6,25m<sup>2</sup> onderzocht) zou weinig tot geen kenniswinst opleveren.

Binnen het bestaande pand wordt in kader van de renovatie het vloerniveau verlaagd, waarbij slechts 40 tot 65cm zal worden ontgraven. Uit de proefput binnenshuis is gebleken dat ook hier een sterk puinig postmiddeleeuws ophogingspakket aanwezig was dat de natuurlijke bodem afdekte. Dit pakket was 70 tot 80 cm dik, wat m.a.w. betekent dat bij de afgravingswerken de top van de moederbodem niet zal geraakt worden. Los daarvan werden binnen de proefput ook geen relevante archeologische sporen opgetekend.

Op basis van het uitgevoerde archeologisch vooronderzoek is er voldoende informatie over de afwezigheid van een archeologische site. Het kennispotentieel kon eveneens voldoende bepaald worden als heel laag. Volgens de beslissingsboom voor verder archeologisch vooronderzoek<sup>1</sup> is verder onderzoek niet aangewezen, daar er geen waardevolle site werd aangetroffen en de toekomstige ingrepen bovendien niet nefast zullen zijn voor eventueel aanwezige archeologisch erfgoed onder de geregistreerde subrecente ophogingslaag.

Concluderend acht BAAC het niet relevant een verder onderzoek (opgraving) te adviseren.

<sup>1</sup> AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2020 fig.3

---

## 3 Programma Van Maatregelen

---

N.v.t.