ADEDE ARCHEOLOGISCH RAPPORT 878

Archeologienota Schoendalestraat Lutosa SA te Waregem (West-Vlaanderen)

Programma van Maatregelen

MICHIEL LOVENIERS

Colofon

Uitgever	ADEDE bv
Jaar van uitgave	2022
Plaats van uitgave	Gent
Redactie	Claeys Simon & Janssens David
ISSN	2033-6810

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van ADEDE bv. ADEDE bv is niet aansprakelijk voor eventuele schade voortvloeiend uit diens adviezen.

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave ..... - 3 -
1 Gemotiveerd advies ..... - 4 -
2 Programma van maatregelen ..... - 5 -

1 Gemotiveerd advies

Het programma van maatregelen geeft een gemotiveerd advies over het al dan niet moeten nemen van maatregelen voor de omgang met archeologisch erfgoed bij bodemingrepen. Het beschrijft de aard van deze maatregelen en de uitvoeringswijze van de eventuele maatregelen. Het gemotiveerd advies is gebaseerd op het verslag van resultaten van het vooronderzoek.

In het kader van de aanvraag tot een omgevingsvergunning voor de sloop van een aardappelloods in Waregem op de site van de Lutosa SA fabriek, werd door ADEDE bv een bureaustudie uitgevoerd in het kader van het opstellen van een archeologische nota met uitgesteld traject.
Het plangebied ligt op een hoogte tussen 14,9 m en 15,1 m TAW - waarbij het terrein dus een zeer vlak verloop kent. Hydrografisch is het projectgebied gelegen binnen het Leiebekken, deelbekken Gaverbeek. De landschappelijke situering van het terrein ter hoogte van een rivierterras op de rechteroever van de Leie is archeologisch gezien bijzonder interessant. Door de aanwezigheid van een oude, meanderende arm van de Leie en de nabijheid van een verhevenheid in het (paleo)reliëf moet deze locatie altijd een zekere aantrekkingskracht hebben uitgeoefend op de mens.
De CAI-locaties in de omgeving helpen om een verdere verwachting te bepalen naar mogelijke archaeologica op het projectgebied. Het archeologisch kader van het plangebied wijst op een beduidende aantrekkingskracht van de omgeving voor de mens in het verleden. Ca. 1,5 km ten westen van het plangebied zijn bij een controle van werken lithische artefacten gerecupereerd. Verspreid in de omgeving wijzen verschillende waarnemingen op een menselijke frequentie in de Ijzertijd en Romeinse periode. Tevens wordt op basis van luchtfotografische gegevens de aanwezigheid van grafmonumenten uit de bronstijd vermoed langsheen de Leie.
Op basis van de cartografische bronnen beschikbaar vanaf de 18e eeuw kan vastgesteld worden dat het volledige gebied tot diep in de 20ste eeuw geen bebouwing heeft gekend en enkel gebruik kende als akker – en weideland. Hierdoor is de negatieve impact op het eventueel aanwezige bodemarchief tot in de 20ste eeuw vermoedelijk beperkt gebleven tot de ploeglaag.
De luchtfoto’s laten echter op hun beurt zien dat minstens vanaf de jaren 1979 een deel van het projectgebied verharding kende en de rest van het projectgebied industriële activiteit kende in het kader van de Lutosa fabriek. Vanaf de luchtfoto van 2000-2003 is te zien dat het gehele projectgebied gebruikt wordt voor de huidige aardappelloods. Met het aanleggen van deze loods, afgaande van de plannen, is de bodem hier verstoord tot minstens 98cm-MV.
Concreet kunnen we voor de verwachting van archeologische sporen/restanten het volgende stellen. Voor steentijden is de verwachting hoog tot zeer hoog gezien de landschappelijke ligging van het projectgebied en de CAI’s in de buurt. Volgens de bureaustudie is het projectgebied minstens sinds

de 18e eeuw in gebruik geweest als akker- en weideland. Door een tekort aan bronnen hebben we voor vroegere periodes weinig uitsluitsel over de mogelijke activiteiten op het projectgebied. Gezien de landschappelijke ligging en de vele CAI-vondsten in de buurt kunnen we echter wel nog steeds een hoge verwachting vooropstellen voor zowel de ijzertijd als de Romeinse tijd. Verder is er een algmene verwachting naar archaeologica uit de middeleeuwen en recentere perioden.
De geplande werken bestaan uit de sloop van de aardappelloods. Hierbij zal de onderste betonplaat blijven zitten in de grond. Een tweede fase volgt later voor de bouw van een nieuwe productiehal. Gezien de geplande werken niet door de onderste betonplaat zullen reiken wordt het mogelijk aanwezige bodemarchief niet bedreigd. De bodem onder de betonplaat zal ongeroerd blijven. Ondanks het algemeen tot hoge archeologisch potentieel van het projectgebied wordt hier dus geen vervolgonderzoek geadviseerd.

2 Programma van maatregelen

Binnen het verslag van resultaten en bovenstaand gemotiveerd advies werd aangetoond dat het potentieel op waardevolle kenniswinst ontbreekt bij de uitvoer van verder archeologisch (voor)onderzoek. Volgens artikel “§5.2 van de Code van Goede Praktijk” is verder vooronderzoek dan ook niet aangewezen. Verdere maatregelen inzake archeologisch onderzoek worden dan ook – conform de Code van Goede Praktijk – niet voorgesteld.
Dit advies ontslaat de opdrachtgever, noch de aannemer van de geplande werken, niet van zijn verplichting om tijdens de bouwwerken rekening te houden met de wettelijke archeologische meldingsplecht. Eventuele toevalsvondsten dienen steeds gemeld te worden aan het agentschap Onroerend Erfgoed.