

Opmetingsplan bestaande toestand

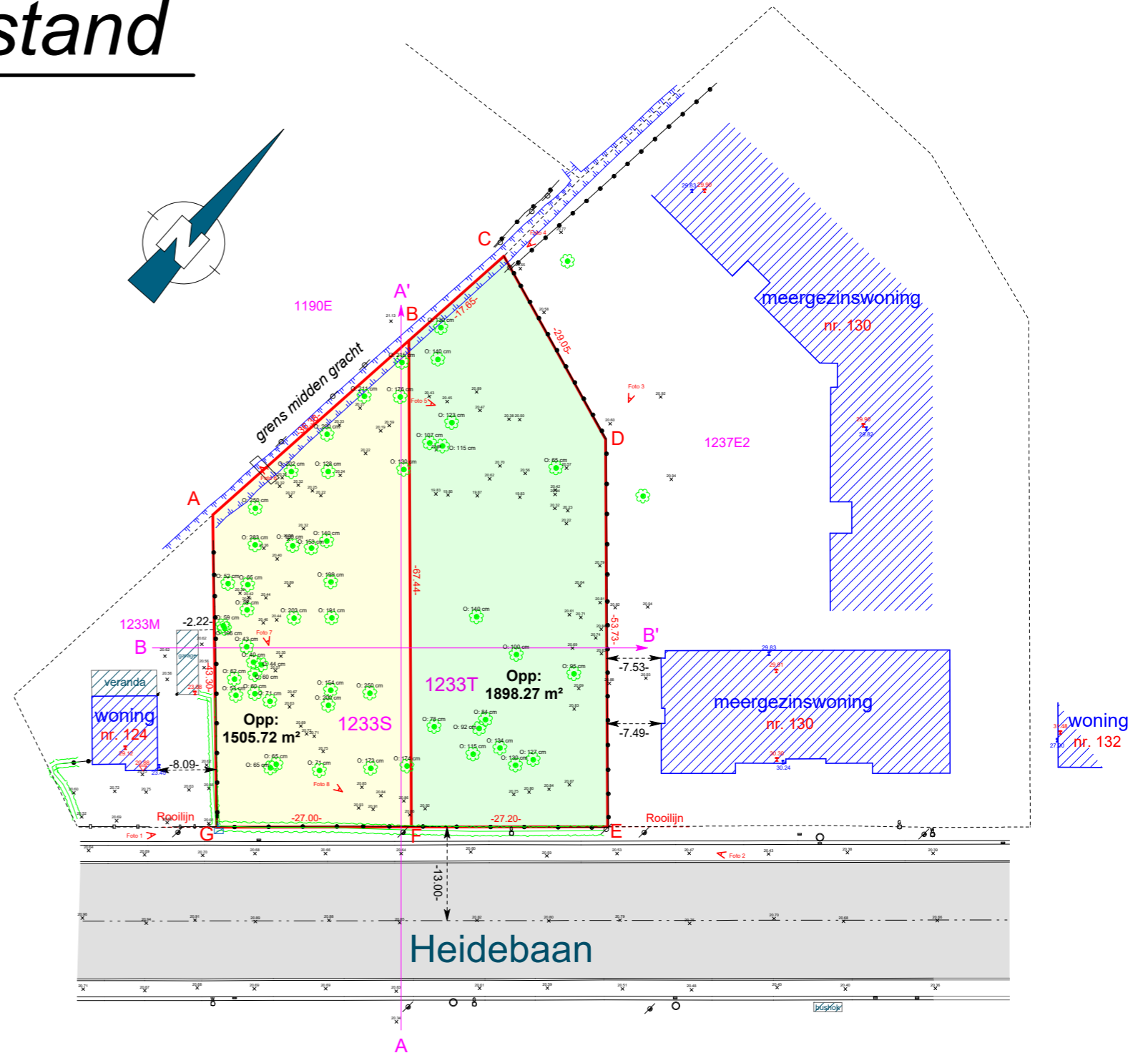
LEGENDE	
	Scharnierpunt
	Loofboom
	Rond riooldeksel
	Straatkolk
	Straatpot water
	Straatpot gas
	Nutskast elektriciteit
	Kroonlijsthoogte
	Nokhoogte
	Verlichtingspaal
	Paal divers
	1233s Kadastraal perceelnummer
	Hoogtepunt
	Dorpelhoogte
	Perceelsgrens
	Bijgebouw
	Boordsteen, verharde weg en paden
	Draadafsluiting
	Haag
	Bovenkant gracht
	As van de weg
	Muur gebouw
	Plaatafsluiting
	Kadastrale perceelsgrens

Coördinatenlijst

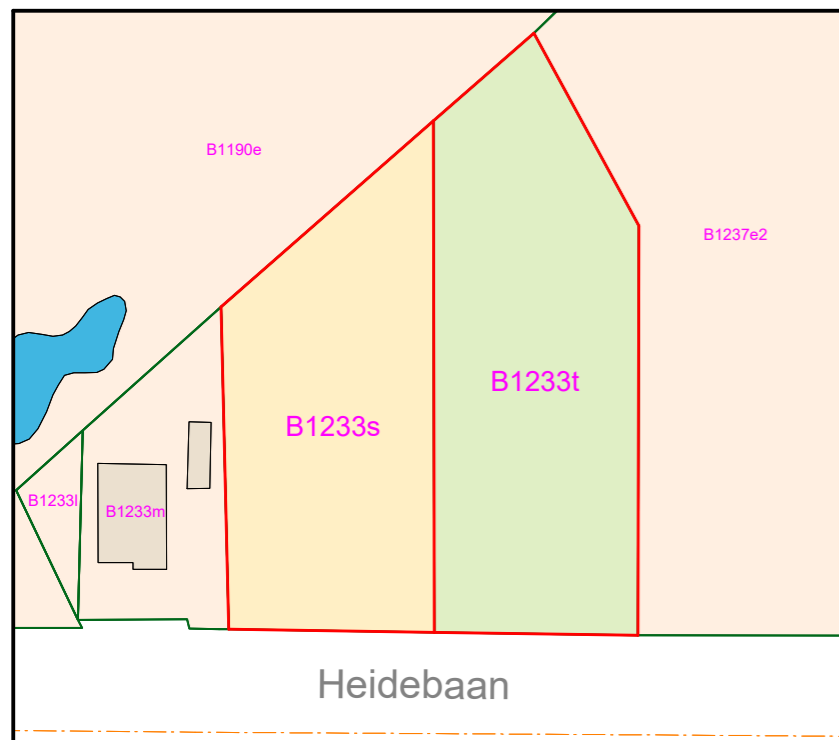
Hoekpunt	LB72		Localisatie
	X (m)	Y (m)	
A	137421.63	207386.79	Niet gematerialiseerd
B	137424.62	207423.05	Niet gematerialiseerd
C	137426.07	207440.64	Niet gematerialiseerd
D	137453.80	207431.98	Niet gematerialiseerd
E	137491.09	207393.30	Niet gematerialiseerd
F	137471.43	207374.50	Niet gematerialiseerd
G	137451.92	207355.84	Niet gematerialiseerd

Grensbepaling:

Grens	Beschrijving
A-B	Volgens opmetingsplan landmeter-expert S. Verbeke dd. 07/08/1989 en bestaande toestand midden gracht.
B-C	Volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Koppen dd. 04/02/2015 en bestaande toestand midden gracht.
C-D	Volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Koppen dd. 04/02/2015
D-E	Volgens opmetingsplan landmeter-expert J. Koppen dd. 04/02/2015
E-G	Volgens rooilijnplan "Hoofdweg nr. 70 Gent- Antwerpen stad Sint- Niklaa, opgemaakt door ingenieur R. Stock dd. 11/03/1991.
G-A	Volgens opmetingsplan landmeter-expert S. Verbeke dd. 07/08/1989



Kadasterplan



Schaal 1/1000

Plan opgemaakt met behulp van:

- Opgemeten bestaande toestand door Landmeterskantoor Van Eester BVBA dd. 03/05/2022.
- Opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Johan Koppen dd. 04/02/2015.
- Opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Stefan Verbeke dd. 07/08/1989.
- Rooilijnplan "Hoofdweg nr. 70 Gent-Antwerpen, Stad Sint-Niklaas, deel " opgemaakt door ingenieur R. Stock dd.11/03/1991.

Opgemaakt en in plan gebracht door Landmeter - Expert

Ronny Van Eester
LAN 141572



TEL: 03/484 40 84
Email: info@landmetervaneester.be
www.landmetervaneester.be

Gemeten door AV Getekend door AV
Schaal 1/750 Papier A3
Coörd. syst. LB72 Hoogtesyst. TAW
Dossiernummer Datum
RVE OP 2022 04 487 11/06/2022

Opmetingsplan bestaande toestand
Identificatienummer plan: /

Sint-Niklaas

Heidebaan 128
9100 Sint-Niklaas

Afdeling 6 Sectie B Nummer(s) 1233s & 1233t

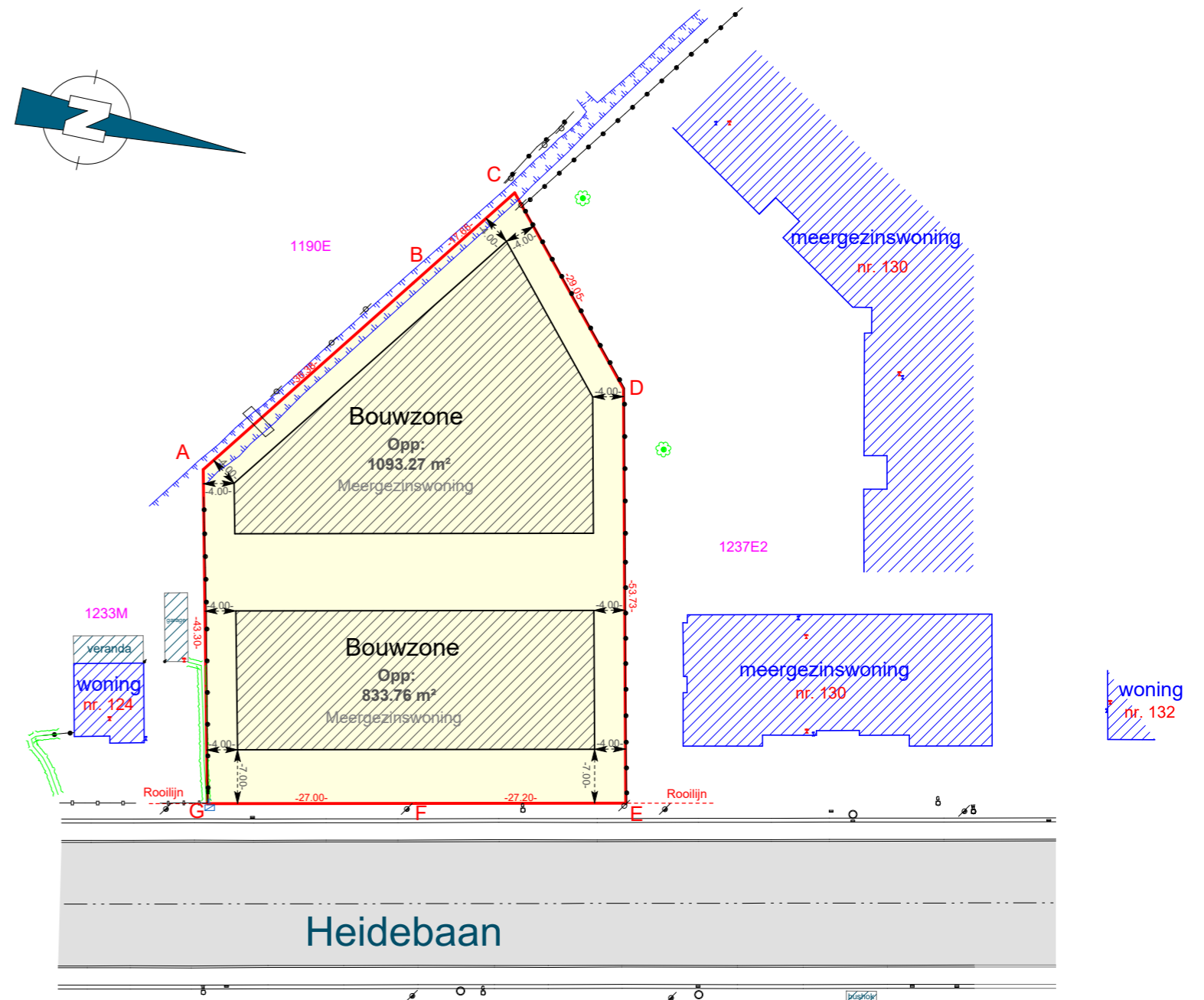
Oppervl. gemeten zie plan

Verkavelingsontwerp

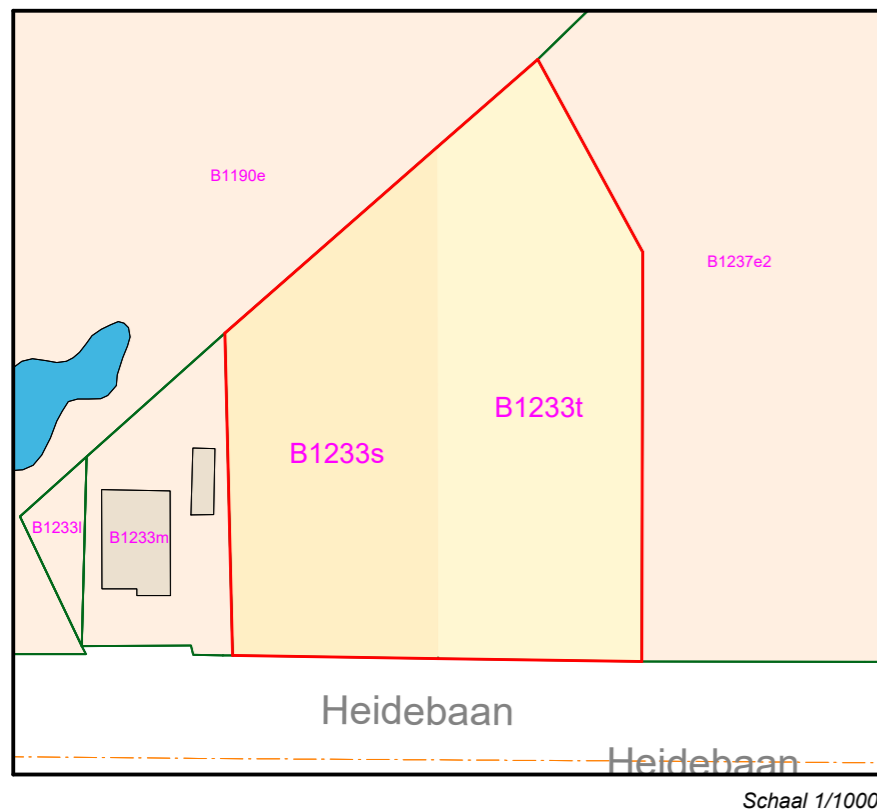
LEGENDE	
	Scharnierpunt
	Loofboom
	Rond riooldeksel
	Straatkolk
	Straatpot water
	Straatpot gas
	Nutskast elektriciteit
	Kroonlijsthoogte
	Nokhoogte
	Verlichtingspaal
	Paal divers
	1233s Kadastraal perceelnummer
	Hoogtepunt
	Dorpelhoogte
	Perceelsgrens
	Bijgebouw
	Boordsteen, verharde weg en paden
	Draadafsluiting
	Haag
	Bovenkant gracht
	As van de weg
	Muur gebouw
	Plaatafsluiting

Coördinatenlijst

Hoekpunt	LB72		Localisatie
	X (m)	Y (m)	
A	137421.63	207386.79	Niet gematerialiseerd
B	137424.62	207423.05	Niet gematerialiseerd
C	137426.07	207440.64	Niet gematerialiseerd
D	137453.80	207431.98	Niet gematerialiseerd
E	137491.09	207393.30	Niet gematerialiseerd
F	137471.43	207374.50	Niet gematerialiseerd
G	137451.92	207355.84	Niet gematerialiseerd



Kadasterplan



Plan opgemaakt met behulp van:

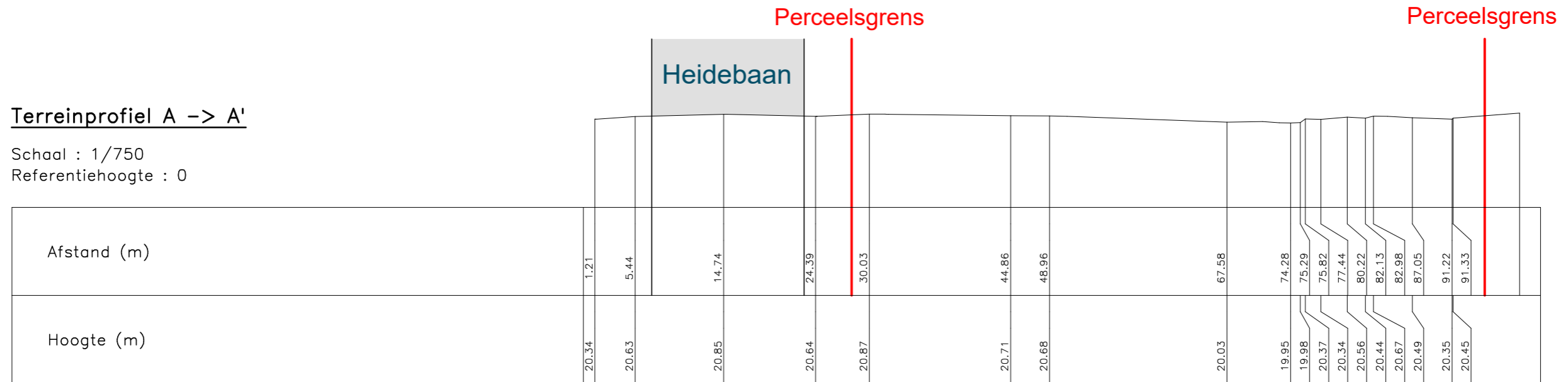
- Opgemeten bestaande toestand door Landmeterskantoor Van Eester BVBA dd. 03/05/2022.
- Opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Johan Koppen dd. 04/02/2015.
- Opmetingsplan opgesteld door landmeter-expert Stefan Verbeke dd. 07/08/1989.

<p>Opgemaakt en in plan gebracht door Landmeter - Expert</p> <p>Ronny Van Eester LAN 141572</p>	<p>LANDMETERSKANTOOR VAN EESTER</p> <p>TEL: 03/484 40 84 Email: info@landmetervaneester.be www.landmetervaneester.be</p>	<p>Gemeten door AV Getekend door AV</p> <p>Schaal 1/750 Papier A3</p> <p>Coörd.syst. LB72 Hoogtesyst. TAW</p> <p>Dossiernummer RVE OP 2022 04 487 Datum 05/05/2022</p>	<p>Sint-Niklaas</p> <p>Heidebaan 128 9100 Sint-Niklaas</p>
		<p>Verkavelingsontwerp</p> <p>Identificatienummer plan: /</p>	<p>Afdeling 6 Sectie B Nummer(s) 1233s & 1233t</p> <p>Oppervl. gemeten zie plan</p>

Terreinprofielen

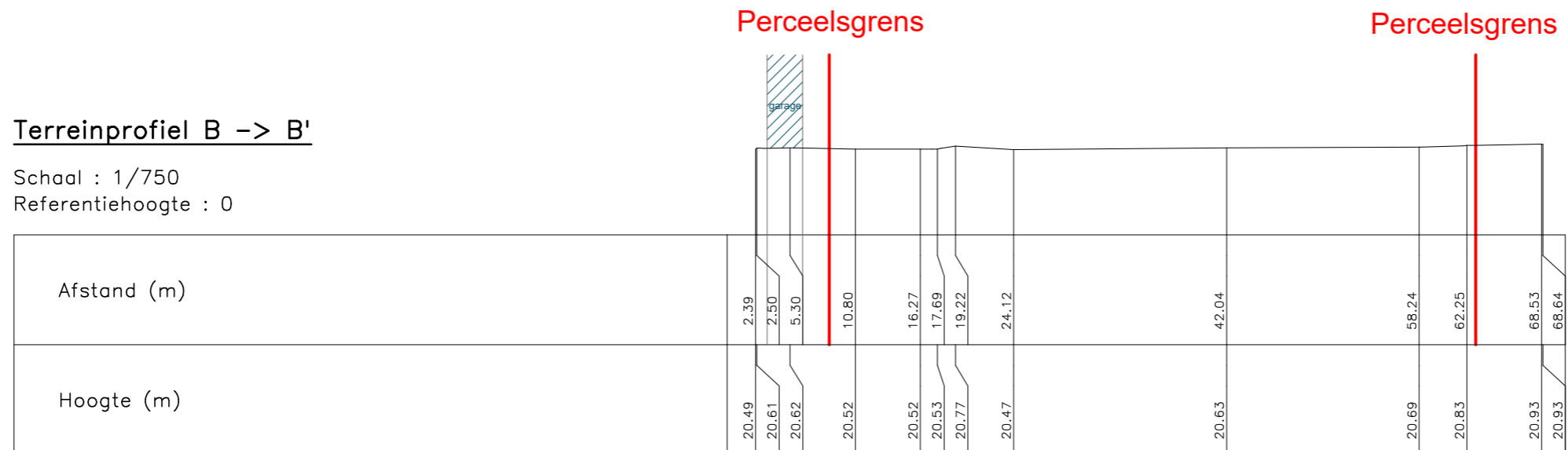
Terreinprofiel A -> A'

Schaal : 1/750
Referentiehoogte : 0



Terreinprofiel B -> B'

Schaal : 1/750
Referentiehoogte : 0



Plan opgemaakt met behulp van:

- Opgemeten bestaande toestand door Landmeterskantoor Van Eester BVBA dd. 03/05/2022.

RVE OP 2022 04 487 AV Sint-Niklaas, Heidebaan 126-128, terreinprofiel

Opgemaakt en in plan gebracht
door Landmeter - Expert

Ronny Van Eester
LAN 141572



TEL: 03/484 40 84
Email: info@landmetervaneester.be
www.landmetervaneester.be

Gemeten door **AV** Getekend door **AV**
Schaal **1/500** Papier **A3**
Coörd.syst. **LB72** Hoogtesyst. **TAW**

Dossiernummer **RVE OP 2022 04 487 AV** Datum **10/06/2022**

Terreinprofielen

Identificatienummer plan: /

Sint-Niklaas

Heidebaan 126-128
9100 Sint-Niklaas

Afdeling **6** Sectie **B** Nummer(s) **1233s & 1233t**

Oppervl. gemeten /

Legende

	Scharnierpunt
	Loofboom
	Rond riooldeksel
	Straatkolk
	W Straatpot water
	G Straatpot gas
	E Nutskast elektriciteit
	KR Kroonlijsthoogte
	NOK Nokhoogte
	Verlichtingspaal
	Paal divers
	1233s Kadastraal perceelnummer
	× Hoogtepunt
	▽ Dorpelhoogte
	Perceelsgrens
	Bijgebouw
	Boordsteen, verharde weg en paden
	Draadafsluiting
	Haag
	Bovenkant gracht
	As van de weg
	Muur gebouw
	Plaatafsluiting