



Archeologienota met beperkte samenstelling: Het archeologisch bureauonderzoek aan



Wouter Yperman

Tienen, 2022
Studiebureau Archeologie bvba



Colofon

Archeologienota met beperkte samenstelling: Het archeologisch bureauonderzoek aan

Projectleiding:	Annelies De Raymaecker & Vanessa Vander Ginst
Leidinggevend archeoloog:	Wouter Yperman
Auteurs:	Wouter Yperman
Foto's en tekeningen:	Studiebureau Archeologie bvba (tenzij anders vermeld) Voorpagina: Uittreksel uit de Atlas der Buurtwegen (ca 1840) met situering van het projectgebied.
Onderliggende kaartlagen:	Nationaal Geografisch instituut (NGI) of Informatie Vlaanderen ('AGIV') (tenzij anders vermeld)

Op alle teksten, foto's en tekeningen geldt een auteursrecht. Zonder voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van Studiebureau Archeologie bvba mag niets uit deze uitgave worden vermenigvuldigd, bewerkt en/of openbaar gemaakt, hetzij door middel van webpublicatie, druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze ook.

Studiebureau Archeologie bvba
Bietenweg 20
3300 Tienen
www.studiebureau-archeologie.be
info@studiebureau-archeologie.be
tel: 0474/58.77.85
fax: 016/77.05.41

©2022, Studiebureau Archeologie bvba

Inhoudstafel

Inhoudstafel	p. 1
Hoofdstuk 1 Bureauonderzoek	p. 2
1.1 Beschrijvend gedeelte	p. 2
1.1.1 Administratieve gegevens	p. 2
1.1.2 Onderzoeksopdracht	p. 4
1.1.3 Werkwijze	p. 7
1.2 Assessmentrapport	p. 7
1.2.1 Bodemopbouw	p. 7
1.2.2 Archeologische voorkennis	p. 8
1.2.3 Bestaande infrastructuur	p. 12
1.2.4 Confrontatie met de geplande werken	p. 12
1.3 Samenvatting	p. 13
Hoofdstuk 2 Programma van maatregelen	p. 14
2.1 Administratieve gegevens	p. 14
2.2 Gemotiveerd advies	p. 16
2.3 Programma van maatregelen	p. 17
Bijlage	p. 18

Hoofdstuk 2 Programma van maatregelen

2.1 Administratieve gegevens

Projectcode:	2022E29
Aanleiding:	De opgemaakte archeologienota kadert in een geplande omgevingsvergunning (stedenbouwkundige handelingen / verkaveling) met in totaal een kadastraal oppervlakte van ca. 3040m ² . Daarmee valt de vergunningsaanvraag binnen de aanvragen waarbij de totale oppervlakte van de kadastrale percelen 3000 m ² of meer bedraagt (Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, het Onroerendergoedbesluit van 16 mei 2014 en de Code van Goede Praktijk).
Erkend archeoloog:	Wouter Yperman OE/ERK/Archeoloog/2015/00056 Studiebureau Archeologie bv OE/ERK/Archeoloog/2015/00002
Locatie:	Boechout, Molenlei (fig. 2.1) Bounding box: punt 1: x=158389, y=206135 punt 2: x=158473, y=206205 Gemeente Boechout, Afd. 1, Sectie D, perceel 405Z (fig. 2.2).
Relevante termen:	Bureauonderzoek, buitengebied, beperkte samenstelling
Bebouwde zones:	Ter hoogte van de voormalige industriële gebouwen werd bodemvervuiling vastgesteld tot op het tertiair.
Projectcode:	2022

Archeologienota: Het bureauonderzoek aan de Molenlei te Bouchout

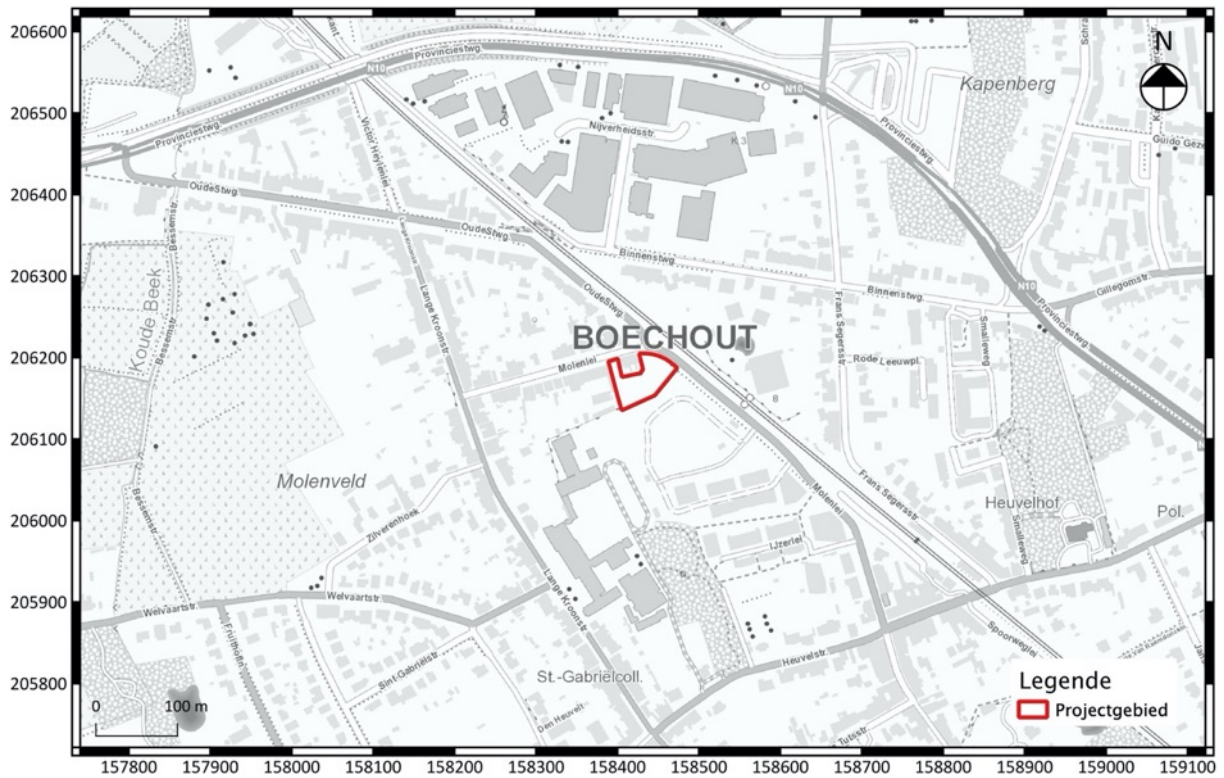


Fig. 2.1: Uittreksel van de topografische kaart met situering van het projectgebied.

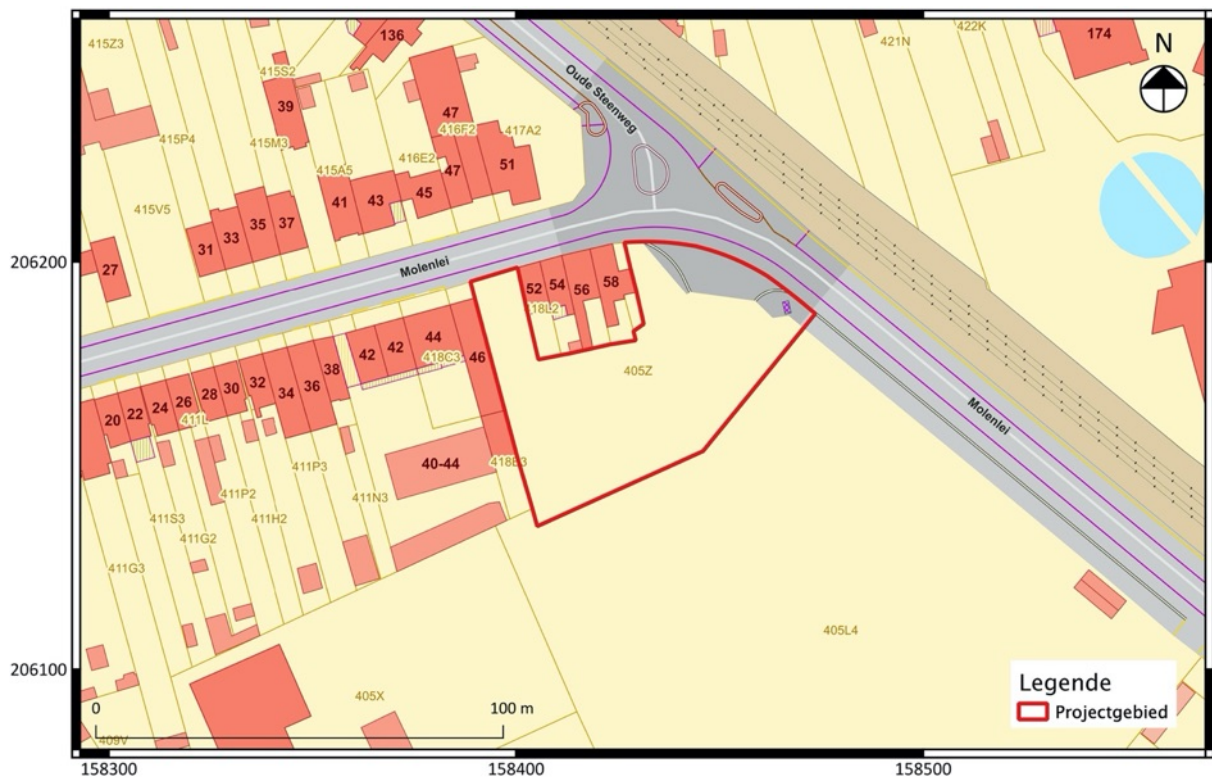


Fig. 2.2: Uittreksel van het kadasterplan met situering van het projectgebied.

2.2 Gemotiveerd advies

Voornamelijk de omvangrijke afbraakwerken en de sanering van het terrein door middel van afgraving maakt dat een archeologisch onderzoek niet te verantwoorden is omdat er geen archeologie meer aanwezig is of omdat het voor de mogelijk niet verstoorte delen te beperkt is in omvang (2 van elkaar gescheiden zones van ca 500m² in een voormalig landelijke context) om nog relevant archeologisch materiaal te bevatten in een context die voldoende ruimtelijke analyse toelaat.

Doordat de werken grotendeels plaatsvinden in een, door middel van afgraving, gesaneerd terrein is met aantoonbare zekerheid geen archeologisch erfgoed aanwezig op het onderzochte terrein. Doordat de resterende delen te klein van omvang zijn om ruimtelijk voldoende context te bieden werd er met aantoonbare zekerheid bewezen dat de toekomstige werken op dit deel niet zou leiden tot nuttige kenniswinst.

Hierdoor is voor het gehele projectgebied voldaan aan minstens één van de mogelijke doorslaggevende aspecten die het mogelijk maken om een archeologienota met beperkte samenstelling op te stellen waarbij geen verdere maatregelen nodig zijn. Deze archeologienota is enkel van toepassing op het vergunningsgebied.

Op basis van de archeologienota met beperkte samenstelling kan gesteld worden dat het gehele projectgebied op de Gebieden Geen Archeologie (GGA) mag geplaatst worden (fig. 2.3).

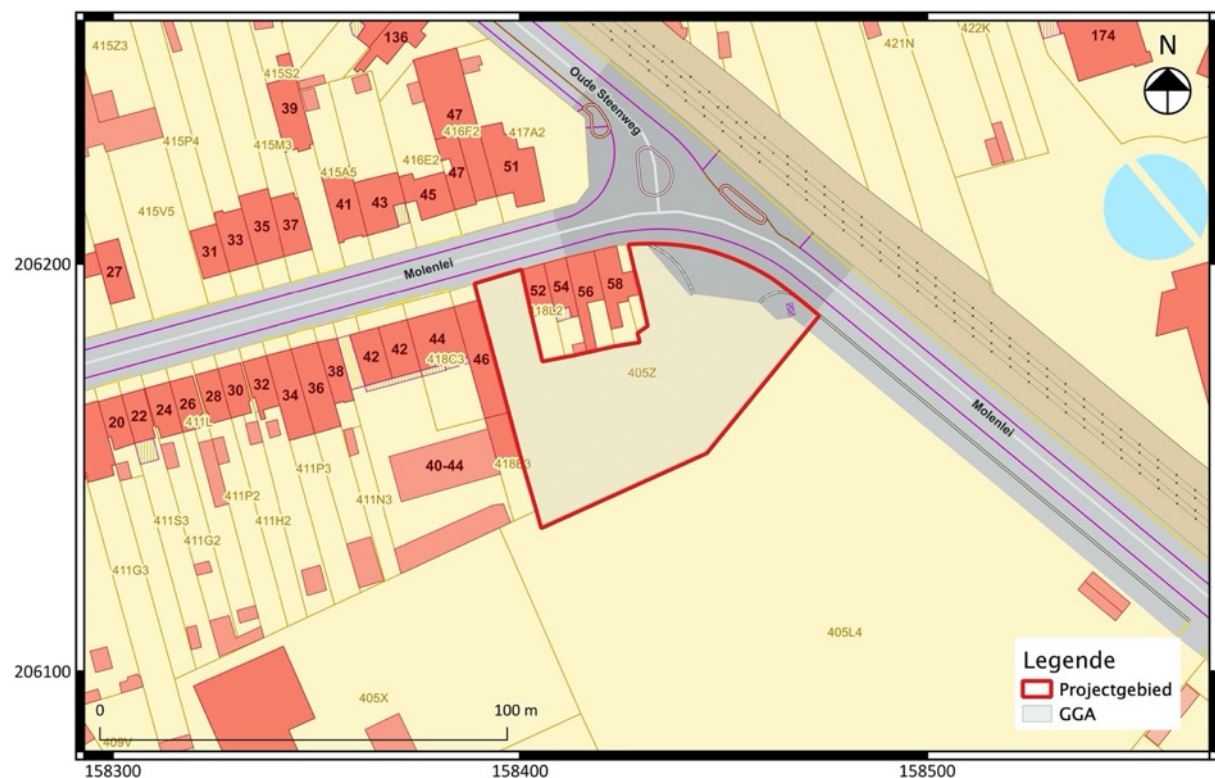


Fig. 2.3: Afbakening van de zone die op de GGA mag met situering van het projectgebied.

2.3 Programma van maatregelen

Omwille van het ontbreken van verder onderzoek of behoud in situ binnen het projectgebied is er geen programma van maatregelen. Dit programma van maatregelen is enkel van toepassing op het vergunningsgebied.

Bij vrijgave van het terrein blijven de algemene bepalingen die voorzien zijn in het onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 Art. 5.1.4. van toepassing: “Iedereen die, op een ander moment dan bij het uitvoeren van een archeologisch vooronderzoek, een archeologische opgraving of het gebruik van een metaaldetector, een roerend of onroerend goed vindt waarvan hij weet of redelijkerwijs moet vermoeden dat het archeologische erfgoedwaarde heeft, is verplicht daarvan binnen drie dagen aangifte te doen bij het agentschap.” Deze aangifte kan gebeuren op <https://www.onroerendergoed.be/nl/digitaal-vondstmeldingsformulier> .