



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

GEEFT HET VERLEDEN EEN TOEKOMST

Biezenstraat

(Middelkerke, West-Vlaanderen)

Projectcode: 2022G4

juli 2022

NOTA VOORONDERZOEK MET INGREEP IN DE BODEM
DEEL 2: PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

VOORAFGAAND:

ARCHEOLOGIENOTA (2020K247, ID17635)

LANDSCHAPPELIJK BODEMONDERZOEK (2020L141, ID17635)

Colofon

Ruben Willaert nv
Ten Briele 14 bus 15
8200 Sint-Michiels-Brugge

Auteurs: Yelmer Debouck en Raph De Brant

Het eventuele nummer van het wettelijk depot of het buitenlandse equivalent hiervan: /

De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog:

Ruben Willaert nv, OE/ERK/Archeoloog/2015/00069

© Ruben Willaert nv, Sint-Michiels-Brugge, 2022

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert nv.

Ruben Willaert nv aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

Deel 1. Programma van maatregelen	5
1.1 Administratieve gegevens	5
1.2 Gemotiveerd advies.....	6
1.3 Conclusie	8
Deel 2. Bibliografie	9



FIGURENLIJST

Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadastrumnummers.....	5
Figuur 2: Het sleuvenplan met weergave en interpretatie van alle sporen, geprojecteerd op de GRB-basiskaart.	7

TABELLENLIJST

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.	5
--	---



Deel 1. Programma van maatregelen

1.1 Administratieve gegevens

a) Projectcode	2022G4	
b) De naam en het erkenningsnummer van de erkende archeoloog	Ruben Willaert nv OE/ERK/Archeoloog/2015/00069	
c) De locatie van het vooronderzoek:	Provincie	West-Vlaanderen
	Gemeente	Middelkerke
	Deelgemeente	/
	Postcode	8340
	Adres	Biezenstraat/Lisdoddestraat 8340 Middelkerke
	Toponiem	Biezenstraat
	Bounding box (Lambertcoördinaten)	Xmin = 43236 Ymin = 210212 Xmax = 43405 Ymax = 210330
d) Het kadasterplan met vermelding van gemeente, afdeling, sectie, perceelnummer of -nummers	Middelkerke, Afdeling 1, Sectie A, nr. 423h Figuur 1	

Tabel 1: Administratieve gegevens: De administratieve gegevens identificeren de actoren die betrokken zijn bij het vooronderzoek en de locatie van het vooronderzoek.



Figuur 1: Projectgebied weergegeven op de GRB-basiskaart met aanduiding van de kadasternummers.

1.2 Gemotiveerd advies

De opdrachtgever plant de realisatie van een nieuw winkelpand met een footprint van ca. 2280 m² met bijhorende laad- en loszone en parkeergelegenheid. De nieuwe winkel zal gefundeerd worden door middel van paalfunderingen waarvan de diepte nog te bepalen is door ingenieursstudie. Voor de aangrenzende laad- en loszone wordt over een oppervlakte van ca. 130 m² een bodemingreep voorzien tot ca. 1 m-mv. De rest van het terrein wordt ingericht als parking inrijlaan en groenzone. Voor deze buitenaanleg dient een bodemingreep gerekend te worden van ca. 50 cm-mv.

Het onderzoekbare plangebied heeft een totale oppervlakte van ca. 5272 m². Het terrein was bij aanvang van het onderzoek in gebruik als grasland middenin het Sea Shopping Center Middelkerke. Het voorgaande bureauonderzoek bood onvoldoende informatie om de archeologische waarde van het terrein te bepalen en daarom werd een proefsleuvenonderzoek geadviseerd. Het onderzoek had plaats op dinsdag 12 juli 2022.

In het Programma van Maatregelen van de voorafgaande archeologienota werd voorgesteld om 5 proefsleuven aan te leggen in de lengtes van het perceel.

Tijdens het uitgevoerde onderzoek konden deze sleuven niet integraal uitgevoerd worden. In het noordelijke en noordwestelijke gedeelte van het terrein was een zone van ca. 780 m² ontoegankelijk omwille van aanwezige verharding en een leiding van Proximus. Ook in het noordoostelijke gedeelte van het projectgebied kon een zone van ca. 40 m² niet onderzocht worden omwille van betonverharding. Tenslotte moest de eerste sleuf iets verschoven worden omwille van betonpuin op het oppervlak.

Tijdens het uitgevoerde onderzoek werd er 497 m² van het terrein onderzocht door middel van proefsleuven (9,4%). In totaal was echter 835 m² niet toegankelijk. Hierdoor is in realiteit 11,2% van het toegankelijke terrein onderzocht.

In functie van de analyse van de bodemopbouw werden twee bodemprofielen geregistreerd, waaruit één referentieprofiel, profiel 02, werd weerhouden.

Tijdens de terreinevaluatie werden geen archeologisch relevante sporen geregistreerd. Wel zijn twee recente verstoringen en een gereduceerde zone aangetroffen.

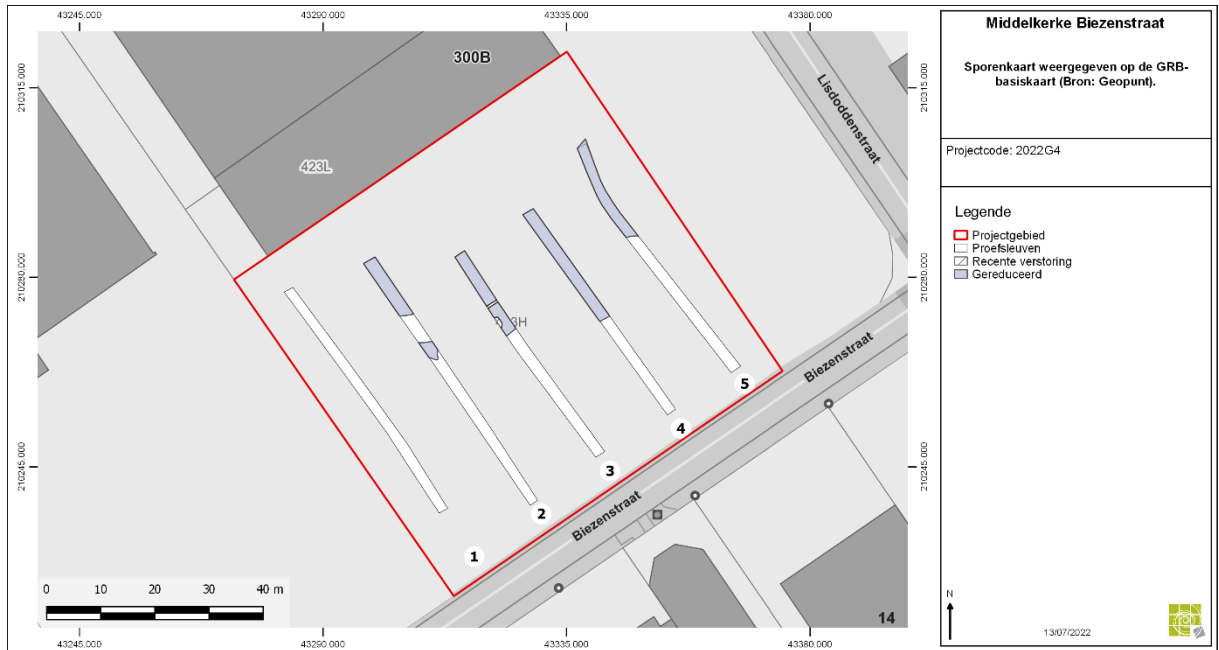
De waardering van de potentiële kennis binnen het onderzoeksgebied wordt als zeer beperkt tot onbestaande ingeschat.

Uit voorgaand assessmentrapport wordt ingeschat dat een vervolgonderzoek binnen het projectgebied van 'Middelkerke Biezenstraat' slechts een beperkt tot onbestaand potentieel tot kennisvermeerdering zal bieden. Er werden geen relevante archeologische sporen aangetroffen.

Verder archeologisch onderzoek biedt bijgevolg weinig tot geen kans op kennisvermeerdering.

Om deze redenen wordt, op basis van het voorliggende proefsleuvenonderzoek geen vervolgonderzoek geadviseerd. Er wordt bijgevolg geen verder Programma van Maatregelen voorzien.





Figuur 2: Het sleuvenplan met weergave en interpretatie van alle sporen, geprojecteerd op de GRB-basiskaart.

1.3 Conclusie

In het kader van geplande werkzaamheden die het bodemarchief bedreigen, werd voor het projectgebied 'Middelkerke Biezenstraat een bureauonderzoek, een landschappelijk booronderzoek en een proefsleuvenonderzoek uitgevoerd.

Op basis van de bekomen resultaten wordt geen verder onderzoek geadviseerd. Het archeologisch potentieel in het plangebied werd op basis van de uitgevoerde onderzoeken onderzocht, waarbij geen relevante archeologische sporen noch vondstenconcentraties werden vastgesteld die zouden kunnen leiden tot een reële kenniswinst.

Het potentieel op bijkomende kennisvermeerdering op lokaal of regionaal vlak wordt als zeer beperkt ingeschat. Er wordt bijgevolg geen programma van maatregelen voor verder onderzoek voorzien.

Dit advies stelt noch de opdrachtgever, noch de aannemer, vrij van de in artikel 5.1.4. van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 bedoelde archeologische meldingsplicht.



Deel 2. Bibliografie

WILLAERT A. EN GHYSELBRECHT E., 2021. Archeologienota Biezenstraat (Middelkerke, West-Vlaanderen), Verslag van Resultaten, Brugge.

VAN GOIDSENHOVEN W., 2021. Archeologienota Biezenstraat (Middelkerke, West-Vlaanderen), Programma van Maatregelen, Brugge.

www.onroenderfgoed.be

www.agiv.be

www.dov.vlaanderen.be

<https://geo.onroenderfgoed.be>

www.geopunt.be
