



ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

RAPPORT NR 368

Archeologienota Steenokkerzeel,
Vliegveld 747, Machelen Cargo

Bouw van een industriegebouw
Deel 2: Programma van maatregelen

Inge Van de Staey
Februari 2017



DEEL 2. PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

1. Gemotiveerd advies

1.1 Volledigheid van het uitgevoerde vooronderzoek

Tot op heden kon het volledige vooronderzoek plaatsvinden dat nodig is om met voldoende zekerheid een uitspraak te doen over de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, de waarde daarvan en de omgang hiermee, overeenkomstig de criteria uit hoofdstuk 5.2 en 5.3 uit de *Code van Goede Praktijk* (2016).

1.2 Duiding en waardering van de archeologie in het projectgebied

Hoewel op basis van het voorliggende onderzoek de afwezigheid van archeologisch erfgoed op het terrein niet kan gestaafd kan worden, maakt de grootschalige recente verstoring dat is het potentieel op kennisvermeerdering afwezig is. CAI locaties in de buurt liggen daarenboven op een grotere afstand (vanaf 900 m) en bij een nabijgelegen locatie werden bovendien enkel zandsteenontginningen aangetroffen die het archeologisch bodemarchief tot wel 3,5 m diep hebben vernietigd. Ook geven cartografische bronnen geen historische bebouwing van het terrein weer.

Verder onderzoek in het kader van de toekomstige werken zou dan ook met aantoonbare zekerheid niet leiden tot nuttige kenniswinst.

1.3 Impact van de geplande bodemingrepen

Op het terrein zal een industriegebouw opgericht worden bestaande uit een warehouse (opp. 4907 m²) en kantoren (1120 m²). Dit gebouw wordt gefundeerd op 72 puntfunderingen, die tot ca. 1,80 m diepte worden uitgegraven. De rest van het gebouw wordt tot ca. 65 cm (warehouse) en 80 cm (kantoor) onder het maaiveld uitgegraven. Voor de aanleg van de wegenissen en parkings is een totale afgraving van 60 cm voorzien. In de noordwesthoek van het terrein is zal een bufferbekken worden aangelegd. Deze zal maximaal uitgegraven worden tot een diepte van ca. 1,5 m onder het maaiveld. Concrete info betreffende de aanleg van nutsleidingen is nog niet gekend. Er kan vanuit gegaan worden dat het gebouw met de nodige nutsleidingen voorzien zal worden. Voor waterleiding en gas wordt hiervoor o.a. een uitgraving van ca. 80 cm diep verwacht, voor riolering een uitgraving van 1,5 - max. 3 m diep.

Uit de confrontatie tussen de toekomstige werken en de beschrijving van historische situering en gaafheid van het projectgebied van het onderzochte gebied, bleek dat verder onderzoek van het terrein in het kader van de toekomstige werken met aantoonbare zekerheid niet zou leiden tot nuttige kenniswinst.

Bijgevolg werd dan ook een archeologienota met beperkte samenstelling opgemaakt en wordt geen vervolgonderzoek geadviseerd.

1.4 Bepaling van maatregelen

Vermits verder onderzoek in het kader van de toekomstige werken met aantoonbare zekerheid niet zou leiden tot nuttige kenniswinst, wordt geen vervolgonderzoek geadviseerd. Reden hiervoor is de grootschalige aard van verstoring die reeds op het terrein heeft plaatsgevonden. Bijkomende argumenten die deze beslissing staven zijn de afwezigheid van bebouwing op historische kaarten en de afstand en aard van de dichtstbijzijnde CAI locatie.

Vermits geen kenniswinst gerealiseerd zal worden, moeten geen maatregelen getroffen worden en er wordt bijgevolg geen *Programma van Maatregelen* opgemaakt.

BIBLIOGRAFIE

BAEYENS L. en DUDAL R. (1958) *Bodemkaart van België. Verklarende tekst bij het kaartblad Zaventem 88E*, Brussel.

CGP: Code van goede praktijk voor de uitvoering van en rapportering over archeologisch vooronderzoek en archeologische opgravingen en het gebruik van metaaldetectoren, versie 2.0.

INDICITATIEF BODEMONDERZOEK BIAC, *Onderzoekslocatie Werfzones Diabolo, 1820 Steenokkerzeel (Projectnr 06/615)*, september 2006.

VAN RANST E. en SYS C. (2000) *Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen*, Gent.

Websites:

dov.vlaanderen.be

klip.agiv.be

<http://cai.onroenderfgoed.be>

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1024695¶m=inhoud&ref=search>

<http://codex.vlaanderen.be/Zoeken/Document.aspx?DID=1023317¶m=inhoud&ref=search>

<https://geo.onroenderfgoed.be/>

<https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten>

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/thesaurus>

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/content/images/Code_van_Goede_Praktijk.pdf

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/projects/downloads/Begrippenlijst_feb2013.pdf

https://www.onroenderfgoed.be/assets/files/news/downloads/stroomschema_stedenbouwkundig-verkaveling_v7.pdf

www.cartesius.be

www.geopunt.be

www.onroenderfgoed.be/assets/files/content/downloads/140915_LV_RWO_Brochure_regelgeving.pdf

