



Architectenbureau JO JANSSENS
GROTE LEEIESTRAAT 30 . 8570 ANZEGEM
Tl 056 68 93 10 . Ml jo-janssens@skynet.be

ONDERWERP GROEPSWONINGBOUWPROJECT
MET 6 EENGEZINSWONINGEN
.

DOSSIERNR 2019048
BOUWPLAATS Lange Winterstraat / Dompelstraat . 8570 Anzegem
Kad. Afd 1 - Sectie F - Nrs 759B/760A

PLANNAAM BA_0_L_N_01_2019048-InplantingNieuw
PLANINHOUD Inplantingsplan nieuwe toestand

PLANDATUM 16 01 2023
SCHAAL 1/500 EENHEID m m 20m
ORIENTATIE

Legende Landmeter

MERKPALEN

- geodetisch punt
- merkpaal staatsgrens
- merkpaal openbaar domein
- merkpaal staatsdomein
- merkpaal domein N.M.B.S.
- merkpaal perceel (privaat domein)
- kilometerpaal/hectometerpaal

GEBOUWEN

- 12 huis met aanduiding van huisnummer
- andere gebouwen zoals schuur, tuinhuis, garage, afdak
- dorpelpeil huis
- dorpelpeil garage

AFSLUITINGEN

- houten afsl.+prikkelendraad
- houten afsl.+gladde draad
- betonnen afsl.+prikkelendraad
- betonnen afsl.+gladde draad
- betonpalen en -platen
- muurtje in metselwerk
- houtafsluiting
- metaalafsluiting
- sieraafsluiting
- afsluiting + plaat in de grond

BEPLANTINGEN

- haag
- loofboom
- naaldboom
- fruitboom
- bomenrij loofbomen
- bomenrij naaldbomen
- bomenrij fruitbomen
- grens perk / bos
- talud

WEGEN EN VERHARDINGEN

- as van straat, voetweg
- rand van straat, voetweg
- rand van los- of dienstweg
- bitumineuse verharding
- cementbeton verharding
- verharding keien
- betonstraatstenen
- betontegels
- steenslag

MERKKAPPEN, KASTEN L.O.N., PALEN

- straatkap/merksteen water
- kabine of kast water
- straatkap/merksteen gas
- kabine of kast gas
- straatkap/merksteen elektriciteit
- kabine of kast elektriciteit
- straatkap/merksteen radio/T.V.
- kabine of kast radio/T.V.
- straatkap/merksteen telefoon
- kabine of kast telefoon
- straatkap/merksteen diversen
- kabine of kast diversen
- regenwaterput
- brandstoftank
- waterleiding - deksel
- rond deksel inspectieput
- vierkant deksel inspectieput
- watersliker-straatkol
- deksel brandkraan
- huisaansluitputje
- kabine of kast verkeersteken
- kabine of kast verlichting
- kabine of kast alarm (politie,brandweer)
- paal laagspanning
- paal hoogspanning
- paal openbare verlichting
- paal verscheidene
- mast laagspanning
- mast hoogspanning

SIGNALISATIE

- lichtsignaal auto
- lichtsignaal voetganger
- knipperlicht
- wegwijzer
- verkeersteken
- plaatsnaam
- toeristisch,commercieel bord
- publiciteitsbord
- bushalte

UITRUSTING WEGEN

- windwijzer
- brandstofpomp
- reflektor op paaltje
- parkingmeter
- zitbank
- krantenkiosk
- bushokje
- noodtelefoon
- telefooncel
- brievbus
- monument
- meerpaal
- monoliet (beperking doorgang)
- bloemenbak
- vlaggemast
- vuilbak

LEGENDE INPLANTING NIEUWE TOESTAND

- contour terrein
- zone erfdiensbaarheid van doorgang ifv onderhoud beek
- gewestplan bestemming natuurgebied
- gewestplan bestemming natuurgebied met erfdiensbaarheid van doorgang
- woonuitbreidingsgebied . nieuwe perceelsverdeling
- woonuitbreidingsgebied . met erfdiensbaarheid van doorgang
- woonuitbreidingsgebied . nieuwe privatieve groene zone
- woonuitbreidingsgebied . nieuwe privatieve groene zone met erfdiensbaarheid van doorgang
- woonuitbreidingsgebied . over te dragen aan Fluvius voor HS-cabine
- bouwwijze bufferstrook . groenbuffer met inheemse struiken en bomen
- bestaande bebouwing
- nieuwe bebouwing
- bestaande wegenis
- beek
- nieuwe verharding in waterdoorlatende klinkers . niet aangesloten op riolering
- oprit in dolomiet . verharding niet aangesloten op riolering

- pompput
- infiltratieput
- regenwaterput
- septiek
- aansluitpunt op rioleringen . hemelwater
- aansluitpunt op rioleringen . grijs + zwart water
- afvoerleiding hemelwater . RWA
- afvoerleiding afvalwater . DWA

voor zones 'natuurgebied' - artikel 13 van het KB van 28 december 1972 van toepassing.
Deze zones kunnen zeker niet verluind worden.

