ARON bvba
Archeologisch Projectbureau

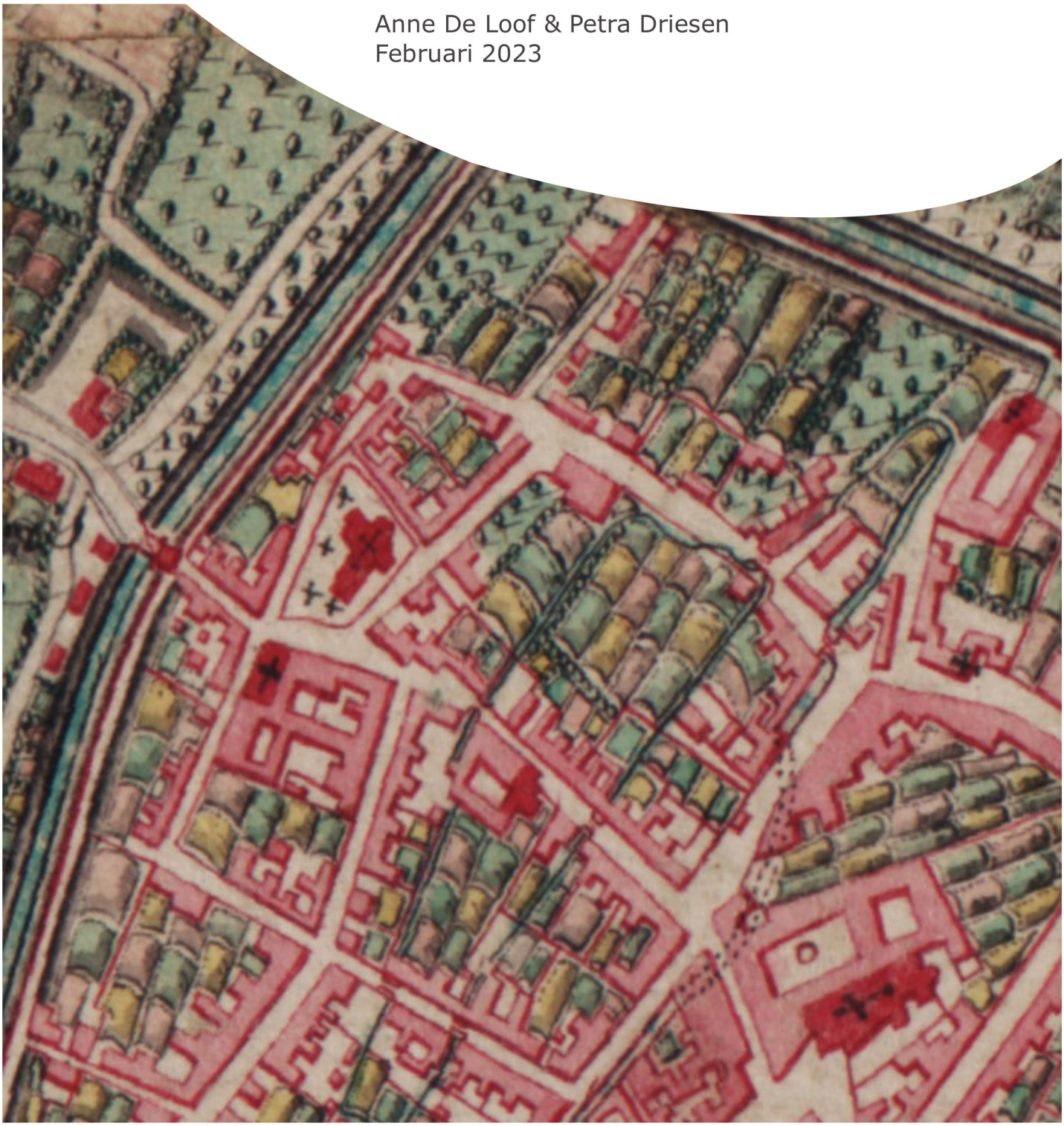
RAPPORT 1263

Archeologienota Sint-Truiden
Cicindriastraat

Nieuwbouw van woningen, appartementen, ondergrondseparking en nevenfuncties

BIJLAGEN

Anne De Loof & Petra Driesen
Februari 2023



BIJLAGEN

Bijlage 1: Periodentabel A4

Bijlage 2: Kadasterplan

Bijlage 3: Afbeeldingenlijst

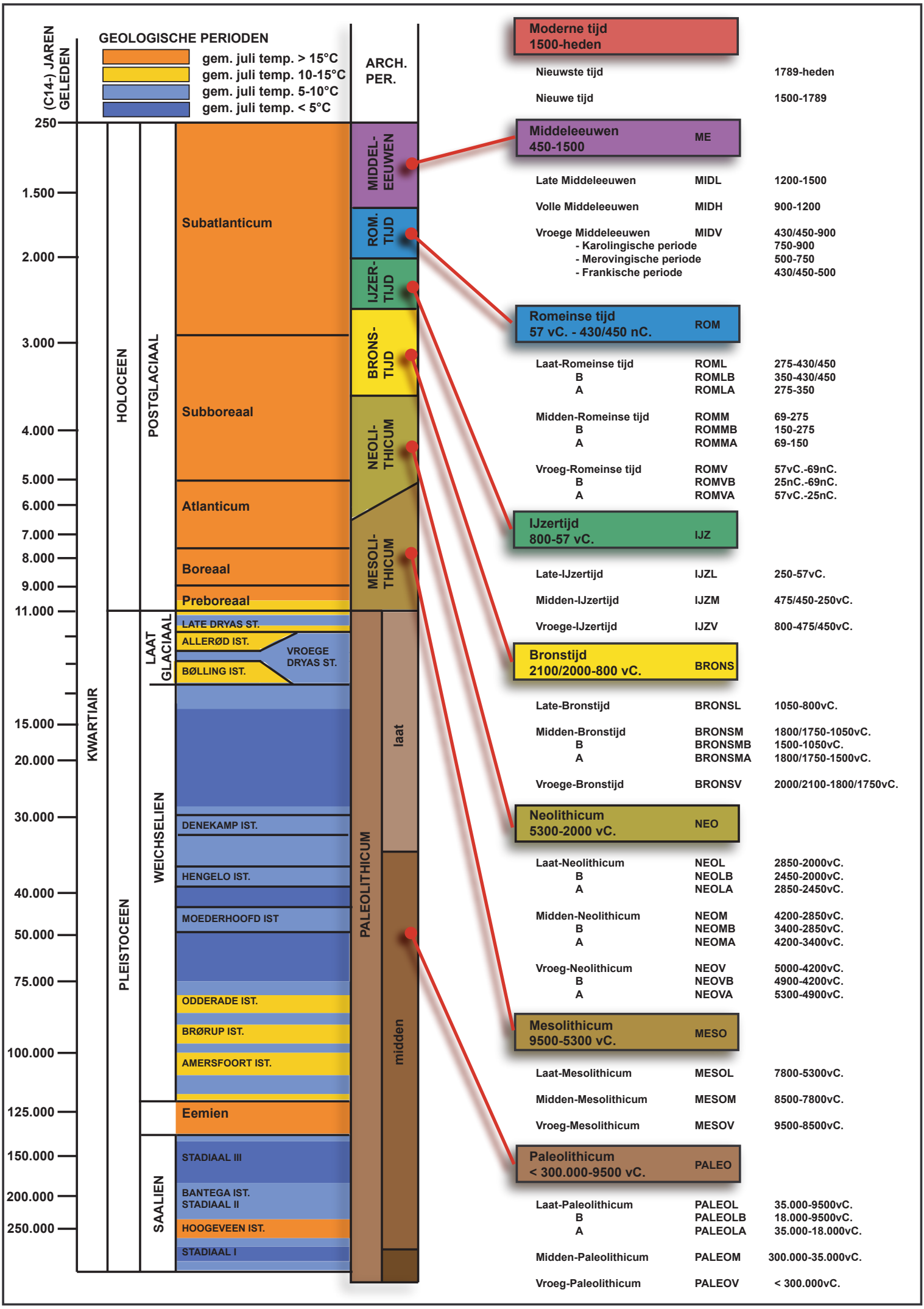
Bijlage 4: Opmetingsplan bestaande toestand

Bijlage 5: Inplantingsplan

Bijlage 6: Inplantingsplan ondergrondse parking

Bijlage 7: Inplantingsplan ondergrondse parking

Bijlage 8: Doorsnedes


(C14-) JAREN GELEDEN
GEOLOGISCHE PERIODEN
gem. juli temp. > 15°C
gem. juli temp. 10-15°C
gem. juli temp. 5-10°C
gem. juli temp. < 5°C
ARCH. PER.
250
1.500
2.000
3.000
4.000
5.000
6.000
7.000
8.000
9.000
11.000
15.000
20.000
30.000
40.000
50.000
75.000
100.000
125.000
150.000
200.000
250.000
KWARTIAIR
HOLOCEEN
PLEISTOCEEN
POSTGLACIAAL
LAAT GLACIAAL
WEICHSELIEN
SAALIEN
Subatlanticum
Subboreaal
Atlanticum
Boreaal
Preboreaal
LATE DRYAS ST.
ALLERØD IST.
BØLLING IST.
VROEGE DRYAS ST.
DENEKAMP IST.
HENGELO IST.
MOEDERHOOFD IST
ODDERADE IST.
BRØRUP IST.
AMERSFOORT IST.
Eemien
STADIAAL III
BANTEGA IST.
STADIAAL II
HOOGEVEEN IST.
STADIAAL I
MIDDEL-EEUWEN
ROM. TIJD
IJZER-TIJD
BRONS-TIJD
NEOLI-THICUM
MESOLI-THICUM
PALEOLITHICUM
laat
midden
Moderne tijd 1500-heden
Nieuwste tijd 1789-heden
Nieuwe tijd 1500-1789
Middeleeuwen 450-1500 ME
Late Middeleeuwen MIDL 1200-1500
Volle Middeleeuwen MIDH 900-1200
Vroege Middeleeuwen MIDV 430/450-900
- Karolingische periode 750-900
- Merovingische periode 500-750
- Frankische periode 430/450-500
Romeinse tijd 57 vC. - 430/450 nC. ROM
Laat-Romeinse tijd ROML 275-430/450
B ROMLB 350-430/450
A ROMLA 275-350
Midden-Romeinse tijd ROMM 69-275
B ROMMB 150-275
A ROMMA 69-150
Vroeg-Romeinse tijd ROMV 57vC.-69nC.
B ROMVB 25nC.-69nC.
A ROMVA 57vC.-25nC.
IJzertijd 800-57 vC. IJZ
Late-IJzertijd IJZL 250-57vC.
Midden-IJzertijd IJZM 475/450-250vC.
Vroege-IJzertijd IJZV 800-475/450vC.
Bronstijd 2100/2000-800 vC. BRONS
Late-Bronstijd BRONSL 1050-800vC.
Midden-Bronstijd BRONSM 1800/1750-1050vC.
B BRONSMB 1500-1050vC.
A BRONSMA 1800/1750-1500vC.
Vroege-Bronstijd BRONSV 2000/2100-1800/1750vC.
Neolithicum 5300-2000 vC. NEO
Laat-Neolithicum NEOL 2850-2000vC.
B NEOLB 2450-2000vC.
A NEOLA 2850-2450vC.
Midden-Neolithicum NEOM 4200-2850vC.
B NEOMB 3400-2850vC.
A NEOMA 4200-3400vC.
Vroeg-Neolithicum NEOV 5000-4200vC.
B NEOVB 4900-4200vC.
A NEOVA 5300-4900vC.
Mesolithicum 9500-5300 vC. MESO
Laat-Mesolithicum MESOL 7800-5300vC.
Midden-Mesolithicum MESOM 8500-7800vC.
Vroeg-Mesolithicum MESOV 9500-8500vC.
Paleolithicum < 300.000-9500 vC. PALEO
Laat-Paleolithicum PALEOL 35.000-9500vC.
B PALEOLB 18.000-9500vC.
A PALEOLA 35.000-18.000vC.
Midden-Paleolithicum PALEOM 300.000-35.000vC.
Vroeg-Paleolithicum PALEOV < 300.000vC.

Federale Overheidsdienst **FINANCIEN**

PATRIMONIUM-DOCUMENTATIE

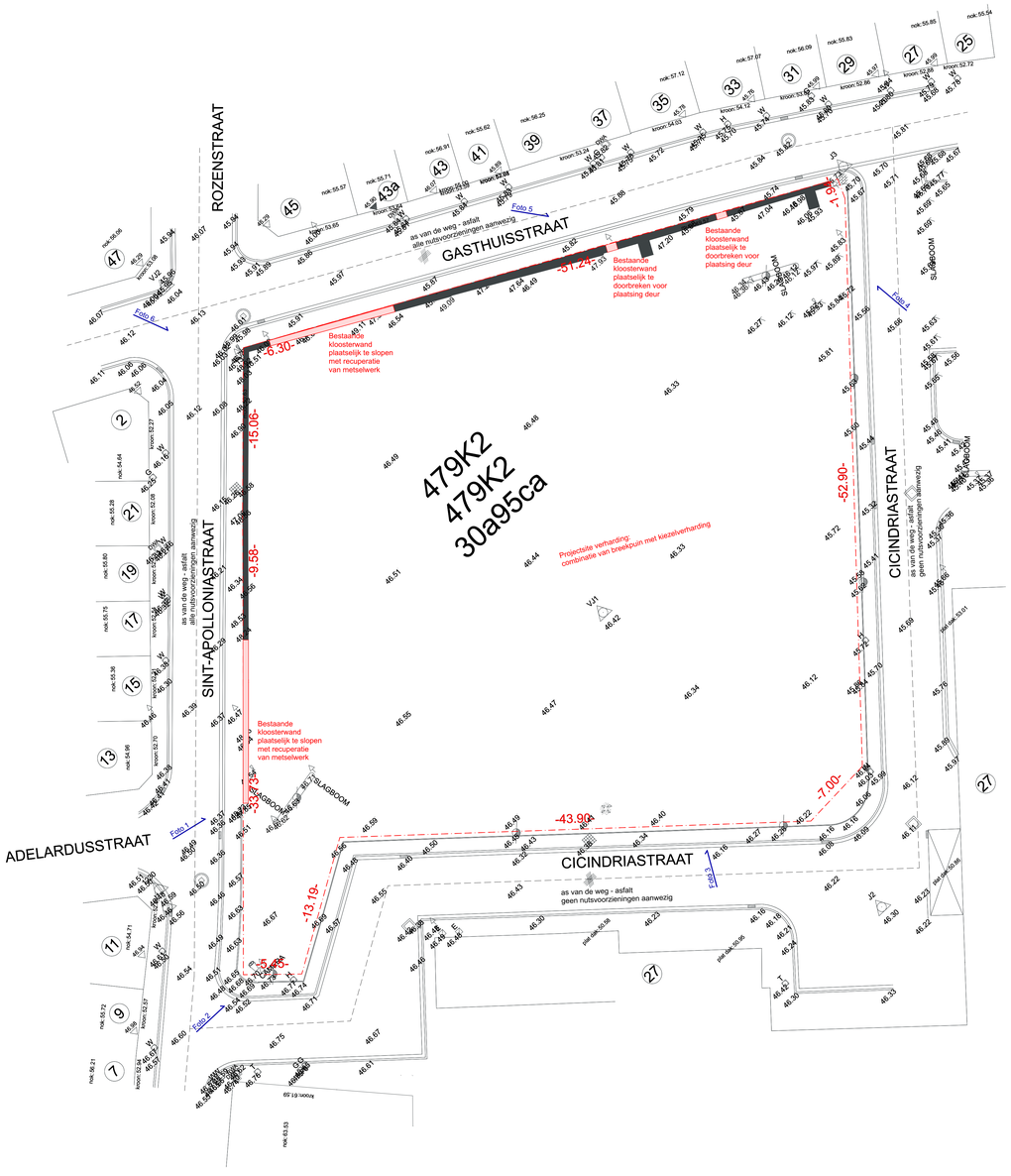
Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
SINT-TRUIDEN 1 AFD

Meest recente toestand
Aangemaakt op 22/02/2023
Schaal: 1 : 1000

De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan

Nr	Type	Soort	Onderwerp	Aanmaakschaal	Aanmaakwijze	Aanmaakdatum	Opmerking
1	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksgebied, met geplande verkaveling	1:500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
2	Kaart	Topografische kaart	Locatie onderzoeksgebied	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	24/11/2021	/
3	Plan	Inplantingsplan	Ontworpen toestand	1:200	Digitaal (initiatiefnemer)	08/02/2023	BIJLAGE 5
4	Plan	Inplantingsplan	Doorsnede blok A	1:50	Digitaal (initiatiefnemer)	07/02/2023	BIJLAGE 8
5	Plan	Inplantingsplan	Doorsnede blok B	1:50	Digitaal (initiatiefnemer)	07/02/2023	BIJLAGE 8
6	Plan	Inplantingsplan	Ondergrondse parking verdiep -1	1:50	Digitaal (initiatiefnemer)	07/02/2023	BIJLAGE 6
7	Plan	Inplantingsplan	Ondergrondse parking verdiep -2	1:50	Digitaal (initiatiefnemer)	07/02/2023	BIJLAGE 7
8	Foto	Orthofoto uit 2021	Huidige toestand	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
9	Kaart	Bodembedekkingskaart 2015	Locatie onderzoeksgebied	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
10	Kaart	Digitaal hoogtemodel	DHM overzicht	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
11	Kaart	Digitaal hoogtemodel (detail)	DHM terrein en hoogteprofielen	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
12	Schema	/	Hoogteprofielen	/	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	24/11/2021	/
13	Kaart	Tertiaire kaart	Locatie onderzoeksgebied	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	24/11/2021	/
14	Kaart	Quartairprofieltypekaart	Locatie onderzoeksgebied	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	24/11/2021	/
15	Kaart	Bodemkaart	Bodemtypes	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt/NGI)	24/11/2021	/
16	Kaart	Bodemerosiekaart	Erosie per perceel in 2019	1:10000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
17	Kaart	Historische kaart	Pre-stedelijk Sint-Truiden	/	Digitaal (Charles 1965, 109)	/	/
18	Kaart	Historische kaart	Kaart van Sint-Truiden (datering onbekend, begin 17de eeuw?)	/	Digitaal (De Langhe & Wesemael 2020, Afb. 18)	/	/
19	Kaart	Historische kaart	Sint-Truiden einde 17de eeuw	/	Digitaal (De Langhe & Wesemael 2020, Afb. 19)	/	/
20	Kaart	Historische kaart	Villaretkaart	1:4000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	
21	Kaart	Historische kaart	Ferrariskaart	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	
22	Kaart	Historische kaart	Atlas der buurtwegen	1:2000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	
23	Kaart	Historische kaart	Primitief Kadaster	1:1000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	24/11/2021	
24	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1873	1:2000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	24/11/2021	/
25	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1904	1:2000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	24/11/2021	/
26	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1939	1:2000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	24/11/2021	/
27	Kaart	Historische kaart	Topografische kaart uit 1969	1:2000	Digitaal (Qgis/Cartesius)	24/11/2021	/
28	Foto	Orthofoto uit 1971	Locatie onderzoeksgebied	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
29	Foto	Orthofoto uit 1979-1990	Locatie onderzoeksgebied	1:1000	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
30	Plan	Centrale archeologische inventaris	Locaties	1:2000	Digitaal (Geo.onroerenderfgoed.be)	24/11/2021	/
31	Schema	Tekening	Hypothetische gradiëntzone	/	Digitaal (M.Verhoeven et.al.)	/	/
32	Schema	Beslissingsboom	Vervolgonderzoek	/	Digitaal (CGP)	/	/
33	Plan	Kadasterplan	Locatie onderzoeksgebied vervolgonderzoek	1:500	Digitaal (Qgis/Geopunt)	24/11/2021	/
34	Plan	Sleuvenplan	Profielputten op orthofoto uit 2021	1:500	Digitaal (Qgis/Aron bvba)	24/11/2021	/
35	Plan	Sleuvenplan	Sleuvenplan op orthofoto uit 2021	1:500	Digitaal (Qgis/Aron bvba)	24/11/2021	/



BOUWAANVRAAG

Cicindria

ARCHITECT

Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 69
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWTERREIN

Gasthuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER

SOM-Project
Het Dortik 16
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER

ref. 18.PCp.18

DATUM

08/02/2023

REVISIE

XX/XX/2020

PLANINHOUD

NIEUWE TOESTAND

SCHAAL

1:200

Nieuwbouw van woningen, appartementen en nevenfuncties

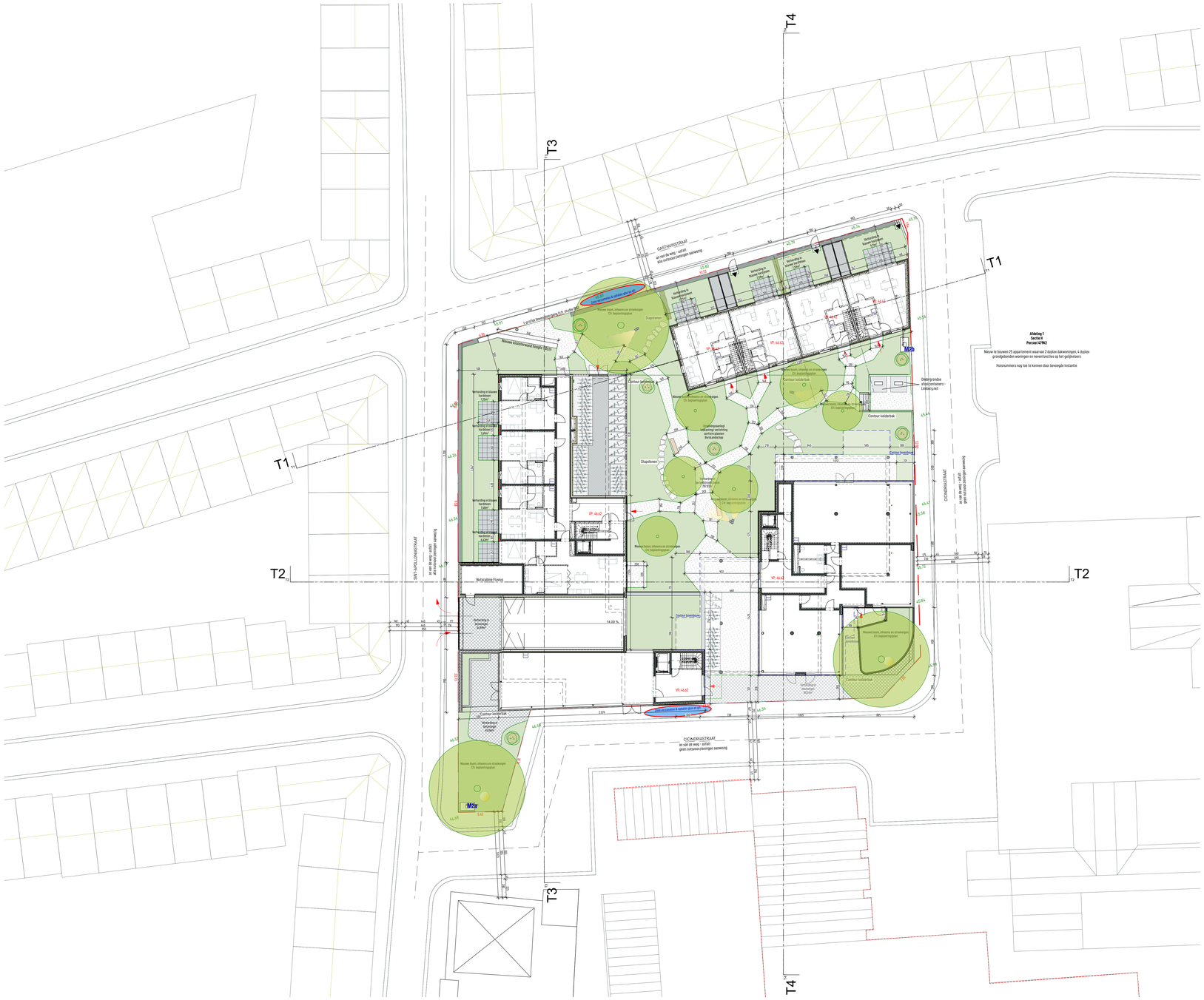
OPDRACHTGEVER: SOM Beheersmaatschappij
BOUWTERREIN: Gasthuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat

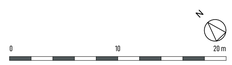
ref. 18.PCp.18

INP Inplantingsplan NT 1:200

2021-11-30 - Bouwaanvraag

PCp architects
Emiel Van Dorenlaan 69 - B-3600 Genk
+32 (0)89 700 400 - www.pcp-architects.be





BOUWAANVRAAG

Cicindria

ARCHITECT

Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 69
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWTERREIN

Gasthuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER

SOM-Project
Het Dorlik 16
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER

ref. 18.PCp.18

DATUM

08/02/2023

REVISIE

XX/XX/2020

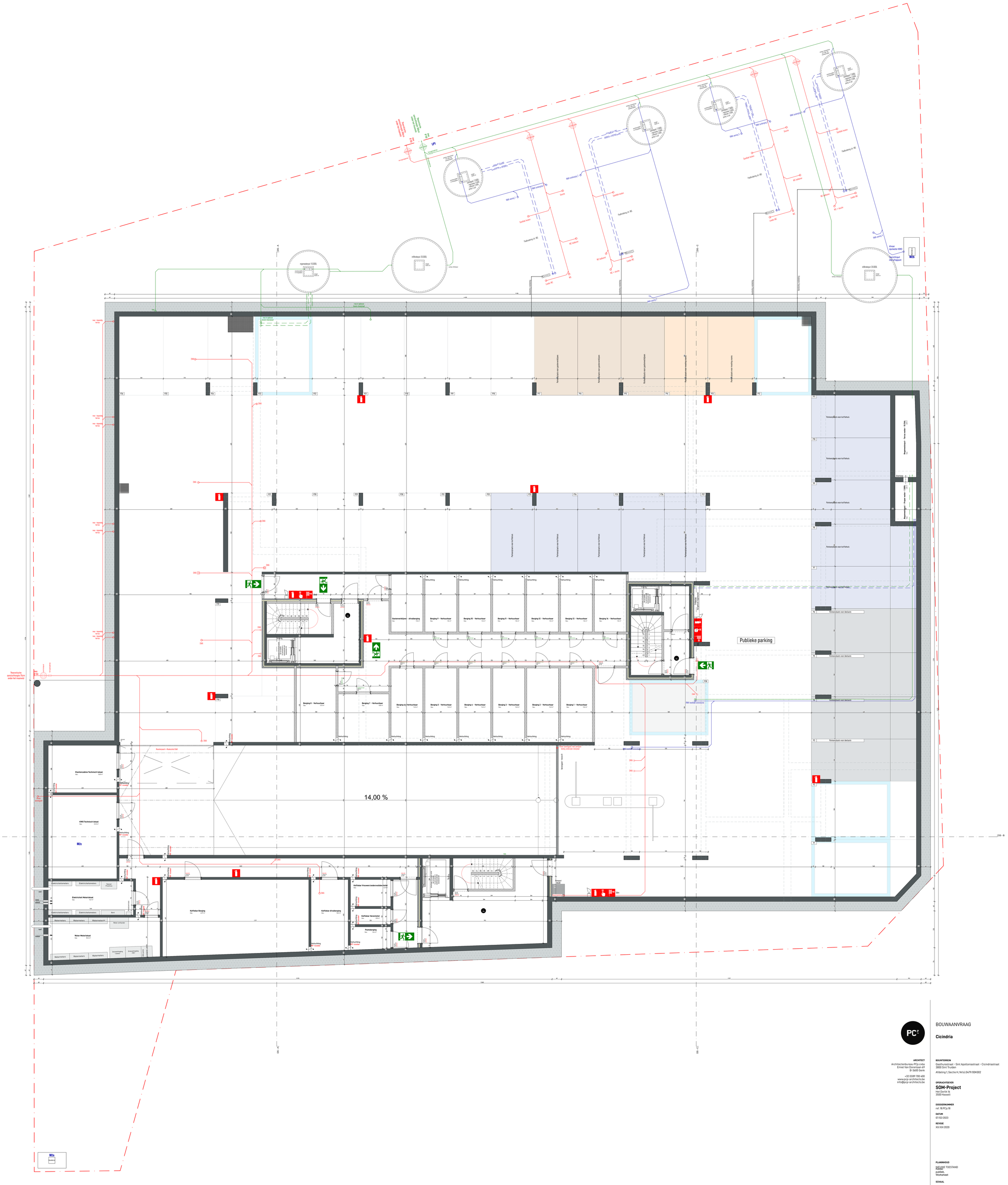
PLANINHOUD

NIEUWE TOESTAND

Inplanting

SCHAAL

1:200



PCP

BOUWAANVRAAG

Cicindria

ARCHITECT
Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 49
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWTERREIN
Gasthuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER
SOM-Project
Het Dorlik 14
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER
ref. 18.PCp.18

DATUM
07/02/2023

REVISIE
XX/XX/2020

PLANINHOUD
NIEUWE TOESTAND
Publiek
publiek,
Worksheet

SCHAAL
1:50

0 1 2 3 4 5 m

BOUWAANVRAAG

Cicindria

ARCHITECT
Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 49
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWTERREIN
Gasthuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden
Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER
SOM-Project
Het Dorlo 1A
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER
ref. 18.PCp.18

DATUM
07/02/2023

REVISIE
XX/XX/2020

PLANINHOUD
NIEUWE TOESTAND
Kelder
privé
Werkafneet

SCHAAL
1:50

0 1 2 3 4 5 m

Doorsnede A-A

0 1 2 3 4 5 m

PCp

BOUWAANVRAAG

Cicindria

ARCHITECT
Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 69
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWTERREIN
Gasthuisstraat - Sint Apollonia straat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER
SOM-Project
Het Dorlik 16
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER
ref. 18.PCp.18

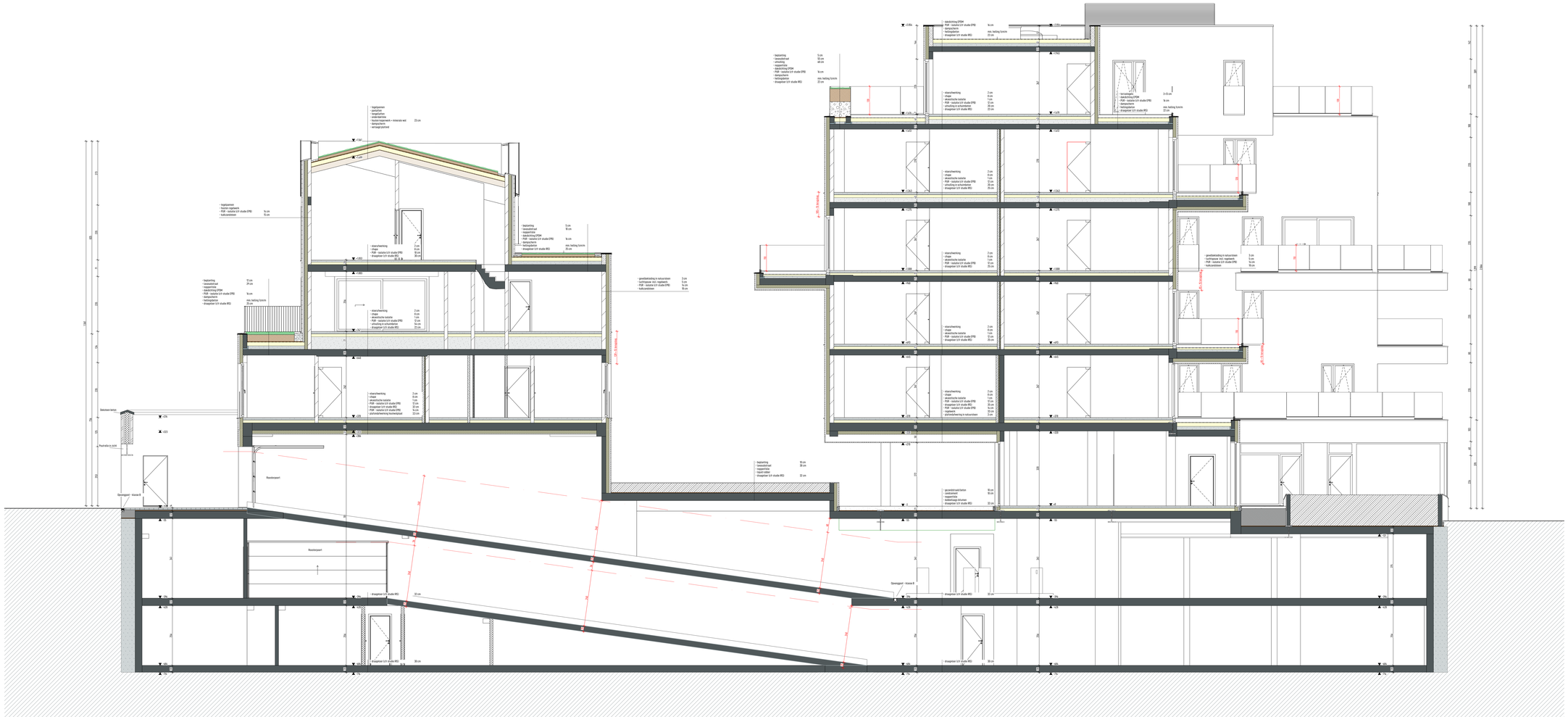
DATUM
07/02/2023

REVISIE
XX/XX/2020

PLANINHOUD
NIEUWE TOESTAND

Snede A-A, Worksheet

SCHAAL
1:50



Doorsnede B-B

BOUWAANVRAAG

Cicindria

ARCHITECT

Architectenbureau PC2 cvba
Emiel Van Dorenlaan 69
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pc2-architects.be
info@pc2-architects.be

BOUWTERREIN

Gasthuisstraat - Sint Apollinaristraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1 Sectie H, N°(s) 0479/00K002

OPDRACHTGEVER

SDM-Project
Het Gerlik 14
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER

ref. 18.PC2p.18

DATUM

07/02/2023

REVISIE

XX/XX/2020

PLANNHOUD

NIEUWE TOESTAND

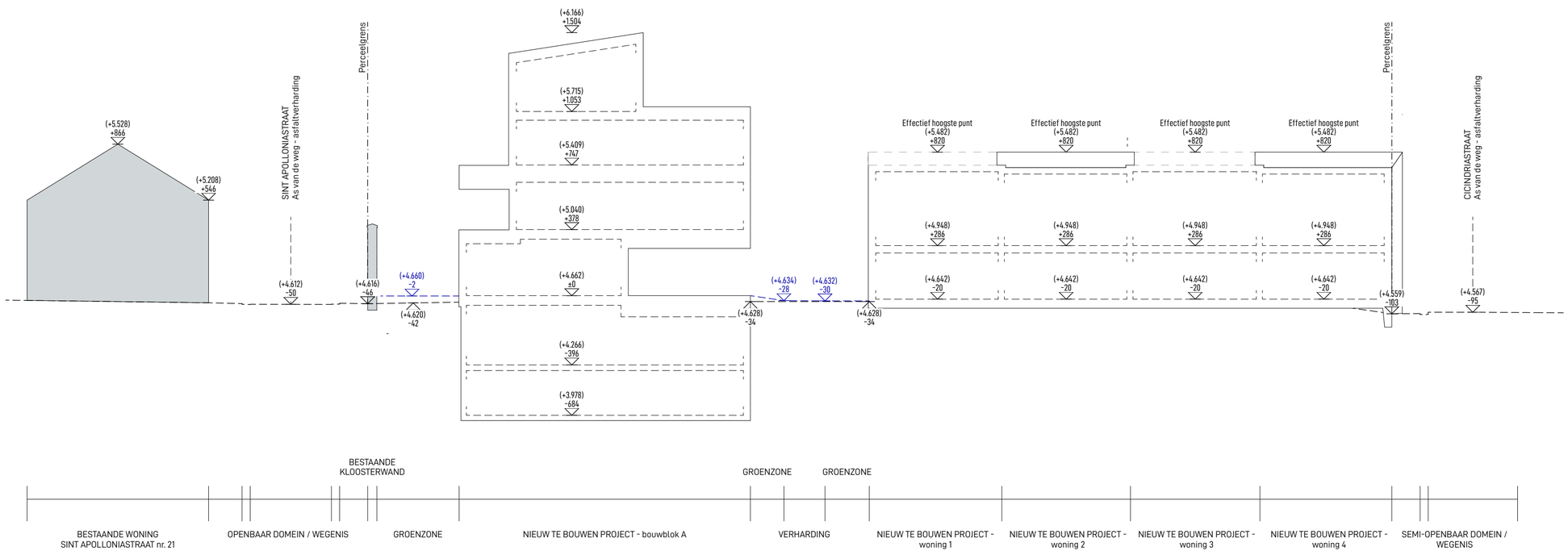
Snede B-B, Worksheet

SCHAAL

1:50

0 1 2 3 4 5 m

- dakdichting EPDM
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 14 cm
- dampscherm
- hellingbeton min. helling 1cm/m
- draagplaat (cfr studie IRS) 22 cm
- gevelbekleding in natuursteen 3 cm
- luchtspouw incl. regelwerk 5 cm
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 14 cm
- beton draagwand 20 cm
- terrastegels 2×12 cm
- dakdichting EPDM
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 14 cm
- dampscherm
- hellingbeton min. helling 1cm/m
- draagplaat (cfr studie IRS) 22 cm
- vloerafwerking 2 cm
- chape 8 cm
- akoestische isolatie 1 cm
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 12 cm
- uitvulling in schuimbeton 28 cm
- draagplaat (cfr studie IRS) 25 cm
- gevelbekleding in natuursteen 3 cm
- luchtspouw incl. regelwerk 5 cm
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 14 cm
- kalkzandsteen 18 cm
- vloerafwerking 2 cm
- chape 8 cm
- akoestische isolatie 1 cm
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 12 cm
- uitvulling in schuimbeton 28 cm
- draagplaat (cfr studie IRS) 22 cm
- terrastegels 2×12 cm
- dakdichting EPDM
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 7 cm
- dampscherm
- hellingbeton min. helling 1cm/m
- draagplaat (cfr studie IRS) 28 cm
- regelwerk 4 cm
- plafondafwerking natuursteen 3 cm
- vloerafwerking 2 cm
- chape 8 cm
- akoestische isolatie 1 cm
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 12 cm
- draagplaat (cfr studie IRS) 22 cm
- terrastegels 2×18 cm
- dakdichting EPDM
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 14 cm
- dampscherm
- hellingbeton min. helling 1cm/m
- draagplaat (cfr studie IRS) 28 cm
- regelwerk 10 cm
- plafondafwerking natuursteen 2 cm
- vloerafwerking 2 cm
- chape 8 cm
- akoestische isolatie 1 cm
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 12 cm
- draagplaat (cfr studie IRS) 35 cm
- vloerafwerking 2 cm
- chape 8 cm
- akoestische isolatie 1 cm
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 14 cm
- regelwerk 22 cm
- plafondafwerking in natuursteen 3 cm
- vloerafwerking 2 cm
- chape 8 cm
- akoestische isolatie 1 cm
- PUR - isolatie (cfr studie EPB) 12 cm
- draagplaat (cfr studie IRS) 32 cm
- uitgewassen betonverharding 15 cm
- steenslag 20 cm
- draagkrachtige grond
- reinigingsvuil
- liquid rubber
- draagplaat (cfr studie IRS) 32 cm
- draagplaat (cfr studie IRS) 32 cm
- draagplaat (cfr studie IRS) 30 cm
RC-TL 1 brandwering
RC-TL 1 brandwering
RC-TL 1 brandwering



ARCHITECT

Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 69
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWAANVRAAG

Cicindria

BOUWTERREIN
Gasthuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER

SOM-Project
Het Dorlik 16
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER
ref. 18.PCp.18

DATUM
08/02/2023

REVISIE
XX/XX/2020

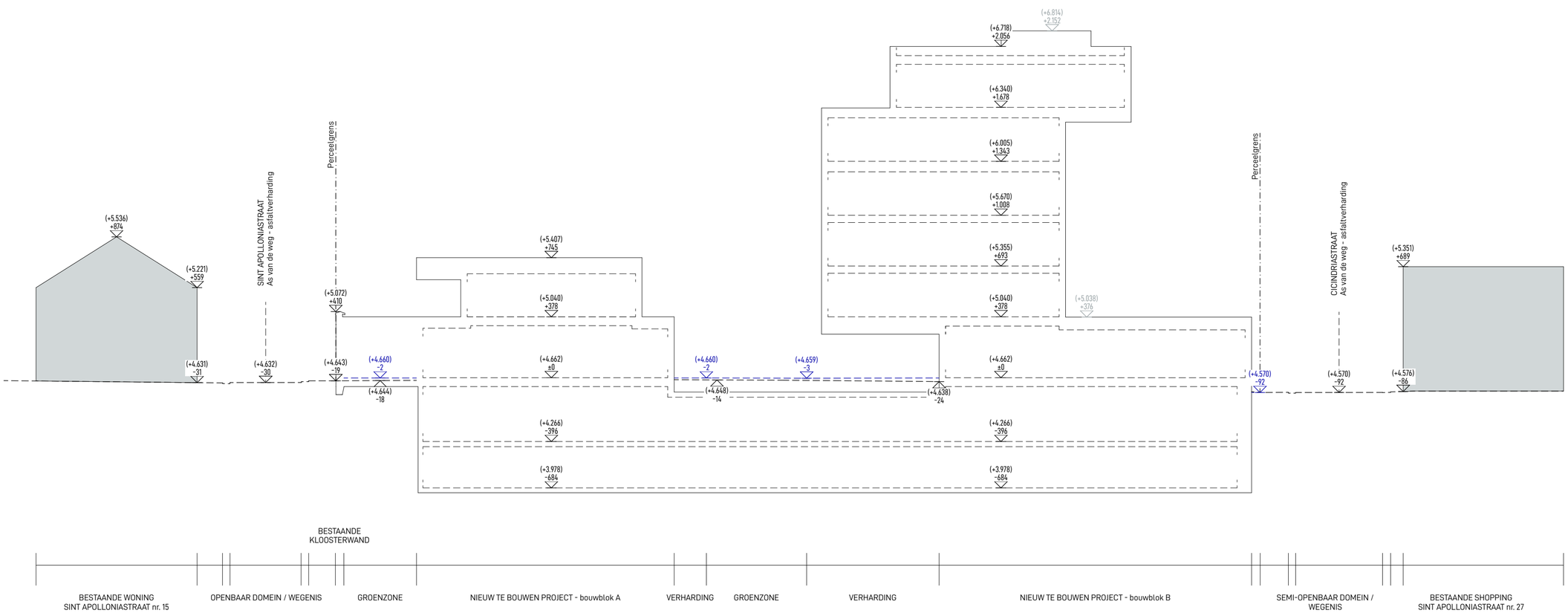
PLANINHOUD

NIEUWE TOESTAND
Terreinprofi
el T1-T1,
Legendes

SCHAAL

1:200

0 10 20 m



ARCHITECT

Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 69
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWAANVRAAG

Cicindria

BOUWTERREIN
Gastuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER

SOM-Project
Het Dorlik 16
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER
ref. 18.PCp.18

DATUM
08/02/2023

REVISIE
XX/XX/2020

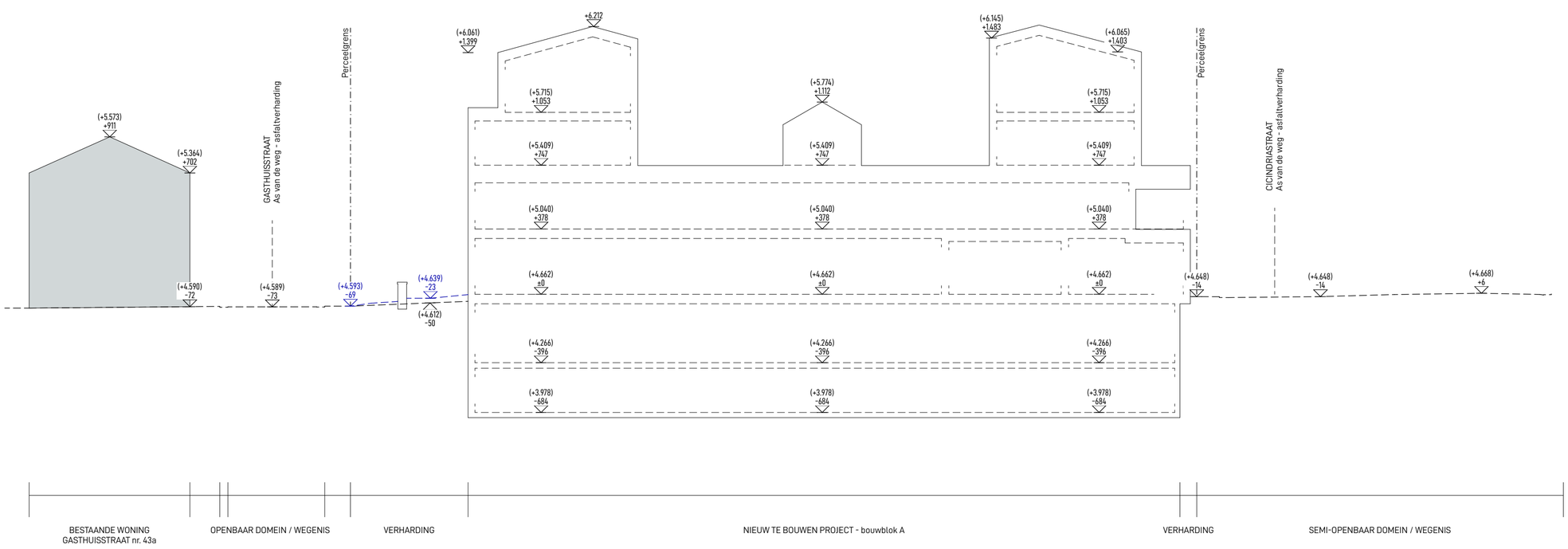
PLANINHOUD

NIEUWE TOESTAND
Terreinprofi
el T2-T2,
Legendes

SCHAAL

1:200

0 10 20 m



ARCHITECT

Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 69
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWAANVRAAG

Cicindria

BOUWTERREIN
Gasthuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER

SOM-Project
Het Dorlik 16
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER
ref. 18.PCp.18

DATUM
08/02/2023

REVISIE
XX/XX/2020

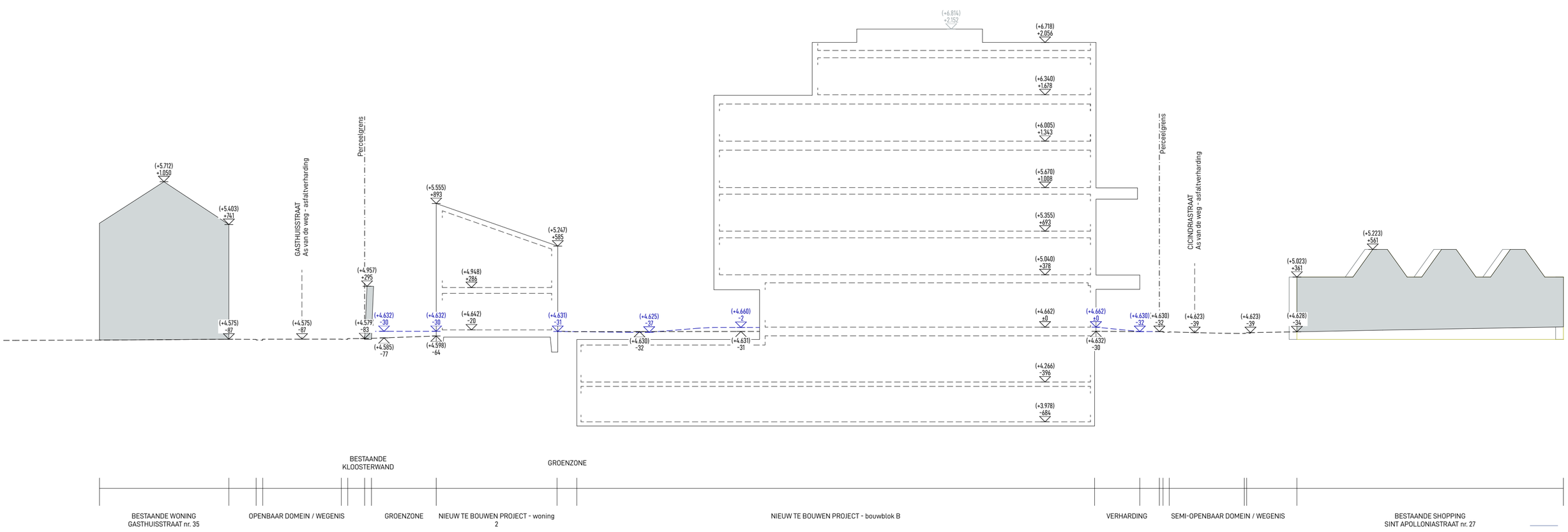
PLANINHOUD

NIEUWE TOESTAND
Terreinprofi
el T3-T3,
Legendes

SCHAAL

1:200

0 10 20 m



BOUWAANVRAAG

Cicindria

ARCHITECT

Architectenbureau PCp cvba
Emiel Van Dorenlaan 69
B-3600 Genk

+32 (0)89 700 400
www.pcp-architects.be
info@pcp-architects.be

BOUWTERREIN
Gasthuisstraat - Sint Apolloniastraat - Cicindriastraat
3800 Sint Truiden

Afdeling 1, Sectie H, Nr(s).0479/00K002

OPDRACHTGEVER

SOM-Project
Het Dorlik 16
3500 Hasselt

DOSSIERNUMMER

ref. 18.PCp.18

DATUM

08/02/2023

REVISIE

XX/XX/2020

PLANINHOUD

NIEUWE TOESTAND
Terreinprofi
el T3-T3,
Legendes

SCHAAL

1:200

0 10 20 m

Neremweg 110 · B-3700 Tongeren • T +32(0) 12 22 52 50 • F +32(0) 12 77 00 34 • info@aron-online.be • www.aron-online.be