

2017-009

# Archeologienota

# Merelbeke Fraterstraat 45

---

Programma van Maatregelen

**Bert ACKE en Maarten BRACKE**

**15-3-2017**

## 1. Gemotiveerd advies

Het terrein bevindt zich ter hoogte van de Fraterstraat 45 in Merelbeke. Het betreft een terrein gelegen tussen de Fraterstraat in het westen, de Ginstdreef in het zuiden en de spoorweg in het oosten. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt 16 540m<sup>2</sup>. Het grootste deel van het plangebied is bebouwd door middel van loodsen en voorzien van asfaltverhardingen. Het noordelijke perceel met een oppervlakte van ca. 2300m<sup>2</sup> is het enige perceel dat momenteel in gebruik is als groenzone. Kadastraal gezien bevindt het onderzoeksgebied zich te Merelbeke, afdeling 1, sectie A, perceel nr. 261P, 261R, 262H2, 262L2, 267V3, 290Z4 en 290B5.

Het grootste deel van het plangebied blijft ongewijzigd in zijn huidige vorm. Een deel van de werken omslaan het voorzien van extra parkeergelegenheden op reeds bestaande verhardingen. Bijkomend wordt een kleine loods (ca. 400m<sup>2</sup>) afgebroken om op dezelfde plaats heropgebouwd te worden. In het noordelijke deel, binnen perceel 261P, worden twee loodsblokken opgetrokken, meer bepaald loodsblok 1 en 2. Loodsblok 1 (oosten) met een oppervlakte van 494m<sup>2</sup> wordt onderverdeeld in twee loodsen E en F. Loodsblok 2 (westen) met een oppervlakte van 608m<sup>2</sup> wordt onderverdeeld in vier loodsen A, B, C en D. Aansluitend hierbij worden nog 11 parkeerplaatsen (137,5m<sup>2</sup>) en een garagebox (ca. 74m<sup>2</sup>) voorzien. De geplande werken die een bodemingreep met zich meebrengen concentreren zich op het noordelijke perceel. De impact van de grondwerken spreidt zich over een oppervlakte van 1313,5m<sup>2</sup> (loodsblokken, parkeergelegenheden en garagebox). De andere werken brengen geen bodemverzet met zich mee of beperken zich tot de afbraak en heropbouw van een klein deel (loods G).

Aangezien de bodemingreep zich in het noordelijke deel situeert werden hier een viertal controleboringen uitgevoerd om de verstoringsgraad en het niveau van het archeologische vlak te bepalen. Hierbij kon enkel bij de meest oostelijke boring vastgesteld worden dat het archeologisch niveau zich op ca. 60 tot 65cm bevindt. De andere drie boringen gaven een volledig verstoord profiel aan tot minstens 120cm diep. Het grootste deel van deze zone blijkt bijgevolg verstoord te zijn.

Het uitgevoerde bureauonderzoek is volledig waarbij alle relevante en beschikbare bronnen teruggevonden werden en geraadpleegd. Op basis van bovenstaande argumenten wordt geconcludeerd dat verder archeologisch onderzoek op deze locatie, zowel in de vorm van vooronderzoek zonder/met ingreep in de bodem als een archeologische opgraving, niet nodig is. Het grootste deel van de site is reeds verstoord in het verleden. Er dient dus geen programma van maatregelen voor verder archeologisch onderzoek opgesteld te worden. Wel wordt gewezen op de wettelijke verplichting om bij aantreffen van archeologisch sporen/vondsten tijdens werken, dit te melden aan Onroerend Erfgoed<sup>1</sup>.

---

<sup>1</sup> Zie artikel 5.1.4. van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en artikel 5.1. van het Onroerenderfgoedbesluit.