RAAP België – Rapport 060

Verkaveling Klossestraat 21
De Pinte

Archeologienota Archeologisch Vooronderzoek

Verslag van de Resultaten

Bureauonderzoek – 2017C41

Nazareth

2017

Colofon

Opdrachtgever: Aglika De Jong, p.a. Gaversesteenweg 408, 9820 Merelbeke

Titel: Verkaveling Klossestraat 21 – De Pinte
Archeologienota Archeologisch Vooronderzoek
Bureauonderzoek - 2017C41

Status: definitief

Datum: 17/03/2017

Auteur: Louise Ryckebusch

Projectcode: 2017C41

Raapproject: DPKL01

Erkend archeoloog: RAAP België (OE/ERK/Archeoloog/2016/00154)

Bewaarplaats documentatie: RAAP België,
Steenweg Deinze 72,
9810 Nazareth

Bevoegd gezag: agentschap Onroerend Erfgoed

RAAP België BVBA
Steenweg Deinze 72
9810 Nazareth
telefoon: 09/311 56 20 - 0498/44 16 99
E-mail: raap@raap.be

© RAAP België bvba, 2017
RAAP België aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek of de toepassing van de adviezen.

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave 2
Samenvatting 3
1 Verslag van resultaten: bureauonderzoek 2017C41 4
1.1 Beschrijvend gedeelte 4
1.1.1 Administratieve gegevens 4
1.1.2 Aanleiding 6
1.1.3 Geplande ingreep 7
1.1.4 Archeologische voorkennis 9
1.1.5 Onderzoeksopdracht 9
1.1.6 Beschrijving van de strategie & werkwijze van het bureauonderzoek 10
1.2 Assessmentrapport bureauonderzoek 12
1.2.1 Geografische situering 12
1.2.2 Aardkundige gegevens 14
1.2.3 Archeologische gegevens 19
1.2.4 Historische gegevens 21
1.2.5 Archeologisch verwachtingsmodel 28
1.2.6 Synthese / beschrijving potentieel op kenniswinst 29
2 Bibliografie 33
2.1 Uitgegeven bronnen 33
2.2 Geraadpleegde websites 33
3 Bijlages 34
4 Bijlage 3 35

Samenvatting

In opdracht van mevrouw Aglika De Jong diende RAAP België een archeologisch onderzoek uit te voeren voor het verkrijgen van een vergunning tot het verkavelen van het perceel 392g ter hoogte van de Klossestraat 21 in De Pinte, Oost-Vlaanderen. Conform het nieuwe Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 dient bij verkavelingsaanvragen waarbij het totale perceelsoppervlak meer dan 3000m² bedraagt, een archeologienota te worden aangeleverd. Het plangebied met een oppervlakte van ca. **5144m²** overschrijdt de gestelde oppervlaktegrenzen waardoor het opstellen van een archeologienota noodzakelijk is.

Het doel van dit onderzoek was na te gaan of er kans is op aanwezigheid van waardevolle archeologische resten. Hierbij zijn gegevens verzameld over de geografische, de landschappelijke en de archeologische en historisch context van het plangebied. Op basis daarvan is een archeologische verwachting opgesteld en is nagegaan wat de invloed is van de werken op het archeologisch erfgoed en welke maatregelen er dienen te worden genomen in functie van eventueel verder onderzoek van archeologische gegevens.

Voor de archeologienota werd gestart met een vooronderzoek door middel van een bureauonderzoek. Uit dit onderzoek werd duidelijk dat het gebied zich in een zone bevindt die gekenmerkt wordt door een lage densiteit aan bebouwing. Het projectgebied ligt ten westen van het centrum van de Pinte aan de Klossestraat.
Rondom het projectgebied zijn sites gekend waar archeologische sporen en vondsten zijn aangetroffen uit verschillende periodes. De archeologische kennis is voornamelijk tot stand gekomen door cartografisch onderzoek en opgravingen in de 2e helft van de 20e eeuw. Het oudste kaartmateriaal gaat terug tot in de 2e helft van de 17e eeuw. Het projectgebied bevond zich aan de oostelijke rand van het domein *Scheldevelde* en de Zeven Dreven. Het gebied werd in de 13e eeuw opgekocht door de Gentse Sint-Pieterabdij die er een ontginningshoeve stichtte. Tot de tweede helft van de 18e eeuw blijft de zone van het projectgebied op historisch kaartmateriaal afgebeeld als bos of warande. Aan de hand van luchtfoto's uit de 20e eeuw is te zien dat de huidige bewoning pas in de 2e helft van diezelfde eeuw gebouwd werd.

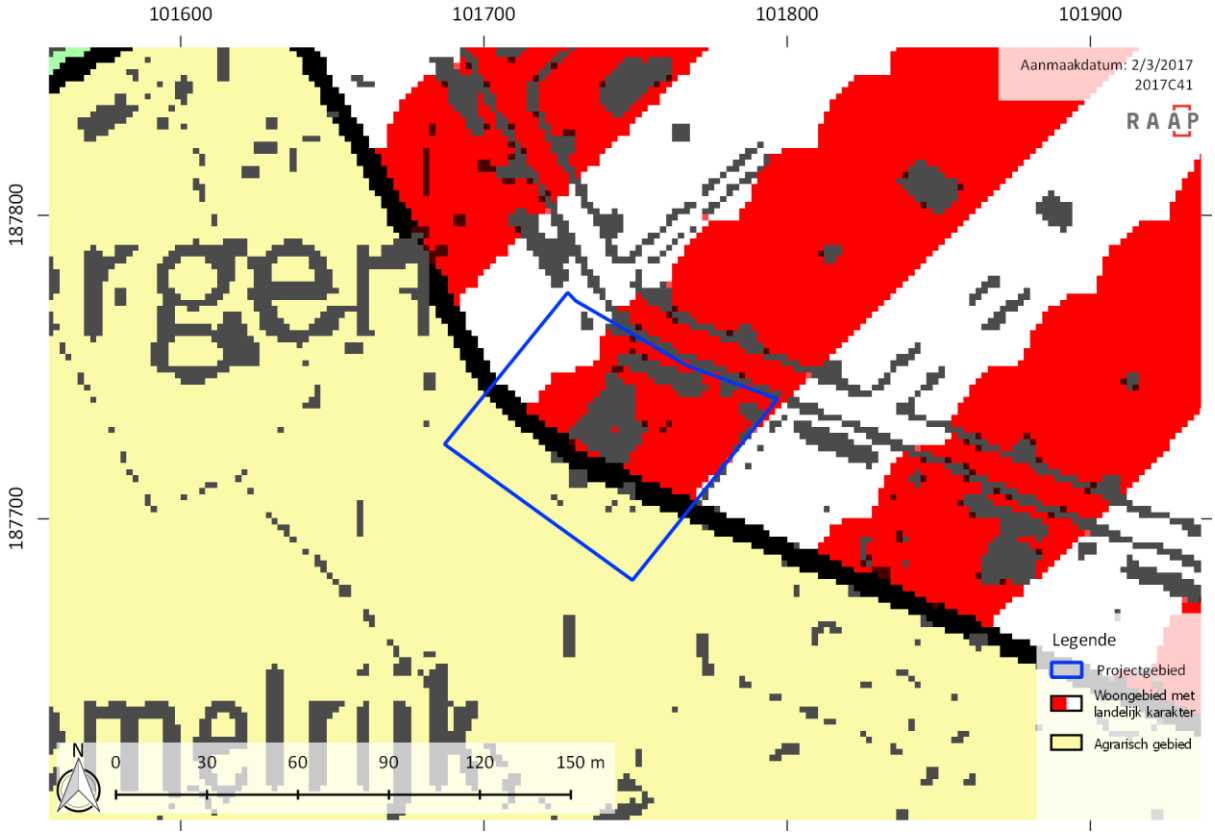
Het betreffende perceel van 5144m² wordt opgedeeld in 3 kavels. De bestaande woning blijft in gebruik, deze kavel verkleind naar ca. 3550m² en bodemingrepen zijn niet voorzien. Enkel op de 2 nieuwe kavels is een bodemingreep van ca. 375m² voorzien bij goedkeuring van de verkavelingsaanvraag. Uit het bureauonderzoek werd duidelijk dat er kans is op archeologische sporen. Maar aangezien de bestaande woning onveranderd blijft en er enkel ten zuiden van deze woning twee kavels bijkomen waarvan de bodemingreep bij het bouwen van de nieuwe woningen slechts ca. 375m² zal bedragen, is het onderzoeksgebied te klein om significante kennisvermeerdering op te leveren. Er kan dus een gemotiveerde uitspraak gedaan worden over het niet verder nemen van maatregelen. Er diende zodus geen verder vooronderzoek te gebeuren zonder of met ingreep in de bodem.

1 Verslag van resultaten: bureauonderzoek 2017C41

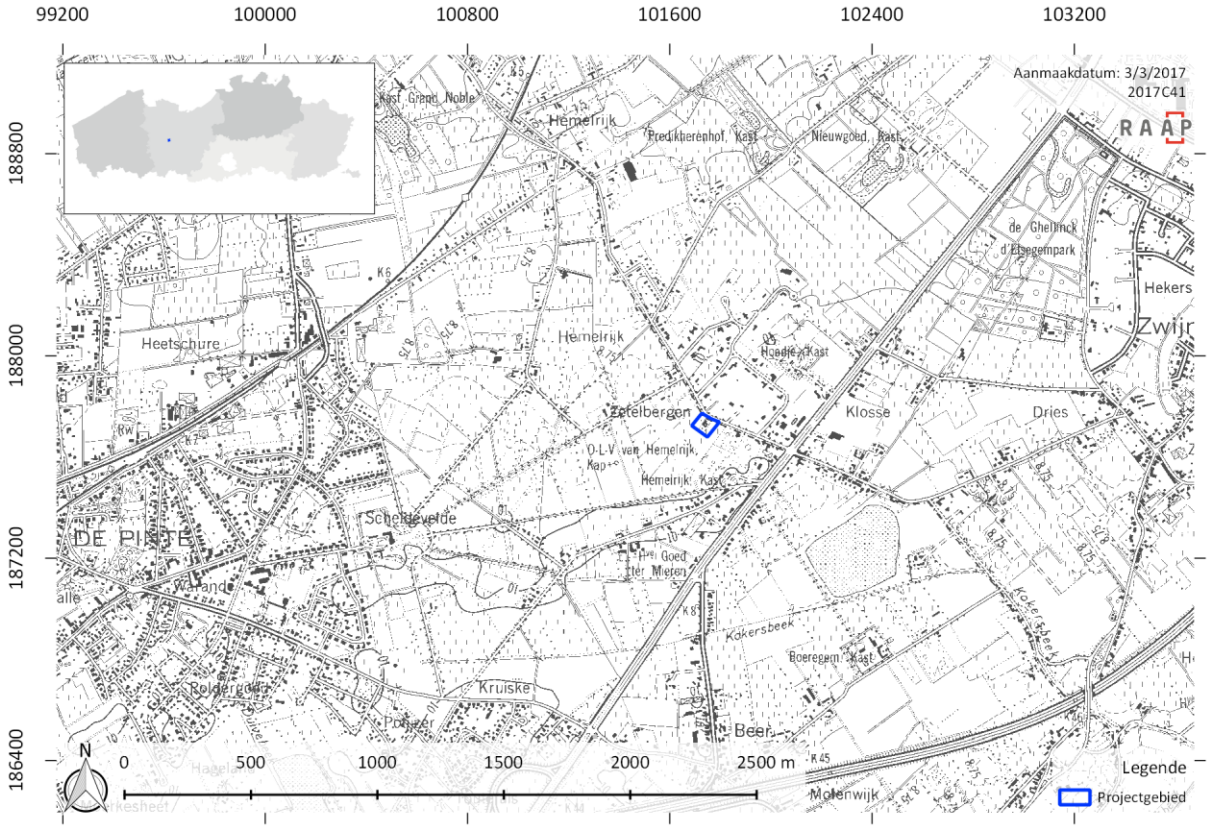
1.1 Beschrijvend gedeelte

1.1.1 Administratieve gegevens

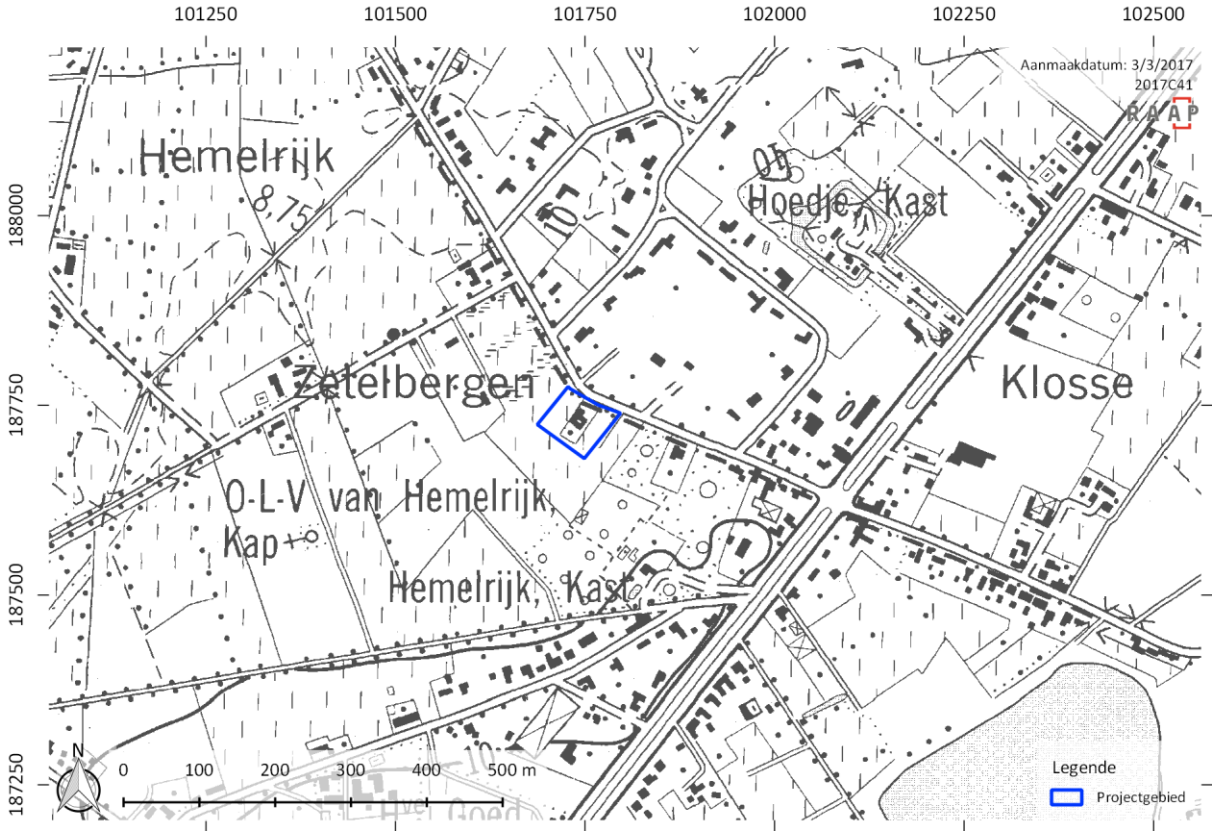
- *Projectcode Agentschap Onroerend Erfgoed*: 2017C41
- *Type onderzoek*: bureauonderzoek
- *Onderzoekskader*: opstellen van een archeologienota voor de aanvraag van een verkavelingsaanvraag
- *Opdrachtgever:* Marc De Vos, Gaversesteenweg 408, 9820 Merelbeke
- *Initiatiefnemer:* Aglika De Jong, p.a. Gaversesteenweg 408, 9820 Merelbeke
- *Erkend archeoloog*: RAAP België (OE/ERK/Archeoloog/2016/00154)
- *Naam plangebied en/of toponiem*: Verkaveling Klossestraat 21
- *Adres*: Klossestraat 21, 9840 De Pinte
- *Gemeente*: De Pinte
- *Provincie*: Oost-Vlaanderen
- *Kadastrale gegevens*: Afdeling 24 (Zwijnaarde), sectie B, nr 392g
- *Oppervlakte projectgebied/perceel:* 5144m²
- *Bounding box in lambertcoördinaten (X/Y)*:
  noordwest: X 101727.5 Y 187773.9
  zuidoost: X 101748.8 Y 187679.7
- *Inkleuring gewestplan:* Woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden (zie Figuur 1)



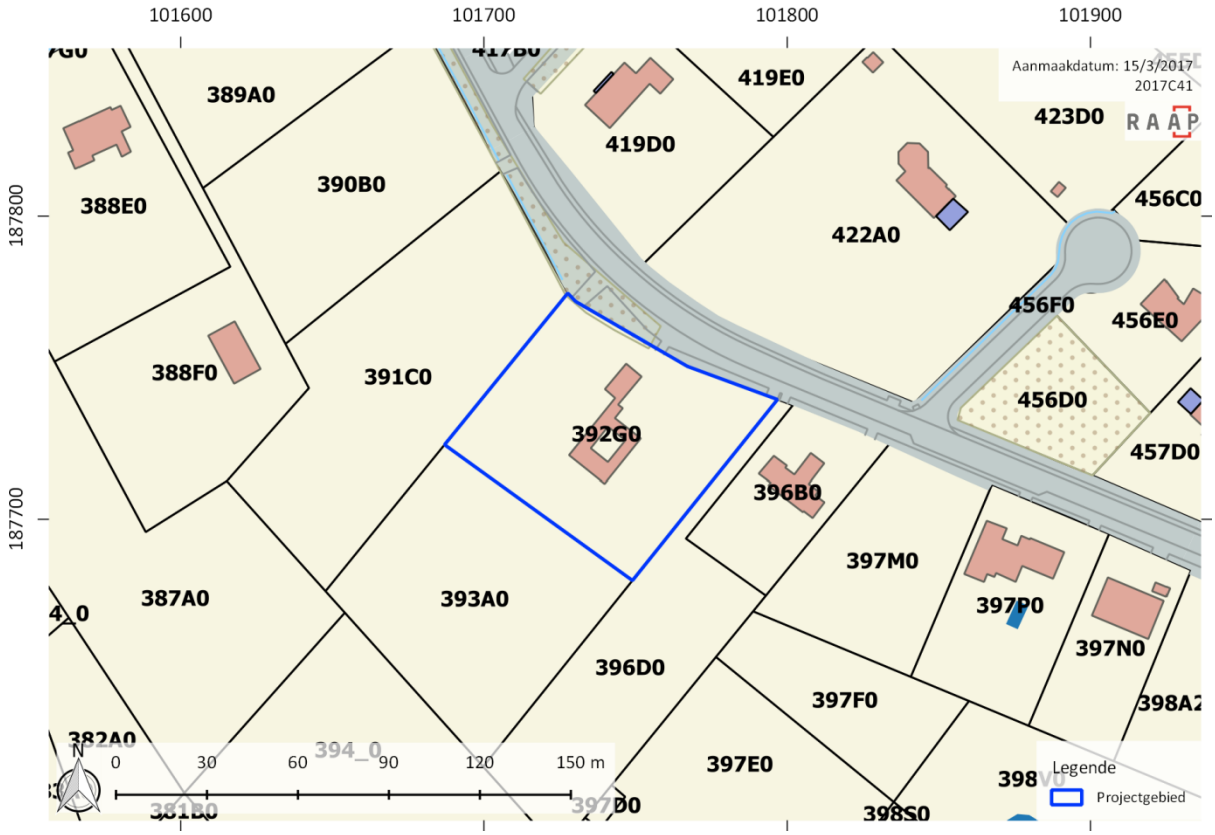
Figuur 1: Projectgebied geprojecteerd op het gewestplan (bron: Geopunt) (schaal: 1:2500)



Figuur 2: Ligging van het projectgebied op de topografische kaart (bron: www.agiv.be) (schaal: 1:30 000)



Figuur 3: Detail van de topografische met de projectie van het plangebied (bron: www.agiv.be) (schaal 1:10 000)



Figuur 4: Projectie van het plangebied op het kadasterplan (bron: Grootschalig Referentiebestand Vlaanderen, www.agiv.be) (schaal 1:2500)

1.1.2 Aanleiding

Verkavelingsvergunning	JA	Nee
1. Volledig in gebied waar geen archeologisch erfgoed te verwachten valt?	ga naar 7	**ga naar 2**
2. (Gedeeltelijk) in beschermde archeologische site?	ga naar 6	**ga naar 3**
3. (Gedeeltelijk) in vastgestelde archeologische zone?	ga naar 4	**ga naar 5**
4. Perceelsoppervlak >300m² ?	ga naar 6	ga naar 7
5. Perceeloppervlak >3000m² ?	**ga naar 6**	ga naar 7
6. Archeologienota verplicht		
7. Geen archeologienota		

Tabel 1: Schematisch weergegeven beslissingsboom voor de criteria bij een verkavelingsvergunning (gebaseerd op het document beschikbaar gesteld door Onroerend Erfgoed)

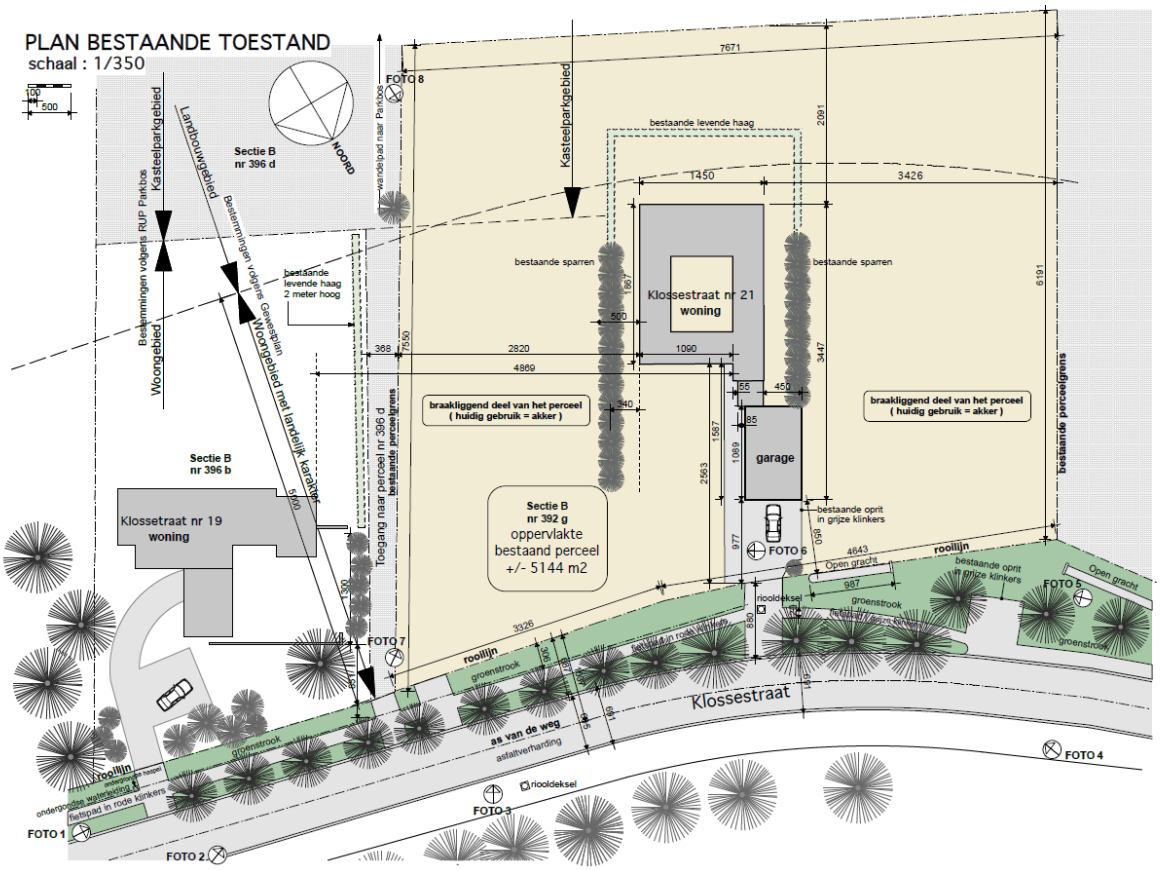
De geplande bodemingrepen zijn mogelijk bedreigend voor eventuele archeologische resten. Conform het nieuwe Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 dient bij verkavelingsaanvragen waarbij het totale perceelsoppervlak meer dan 3000m² bedraagt, een archeologienota te worden aangeleverd. Het plangebied met een oppervlakte van ca. **5144m²** overschrijdt de gestelde oppervlaktegrenzen waardoor het opstellen van een archeologienota noodzakelijk is.

1.1.3 Geplande ingreep

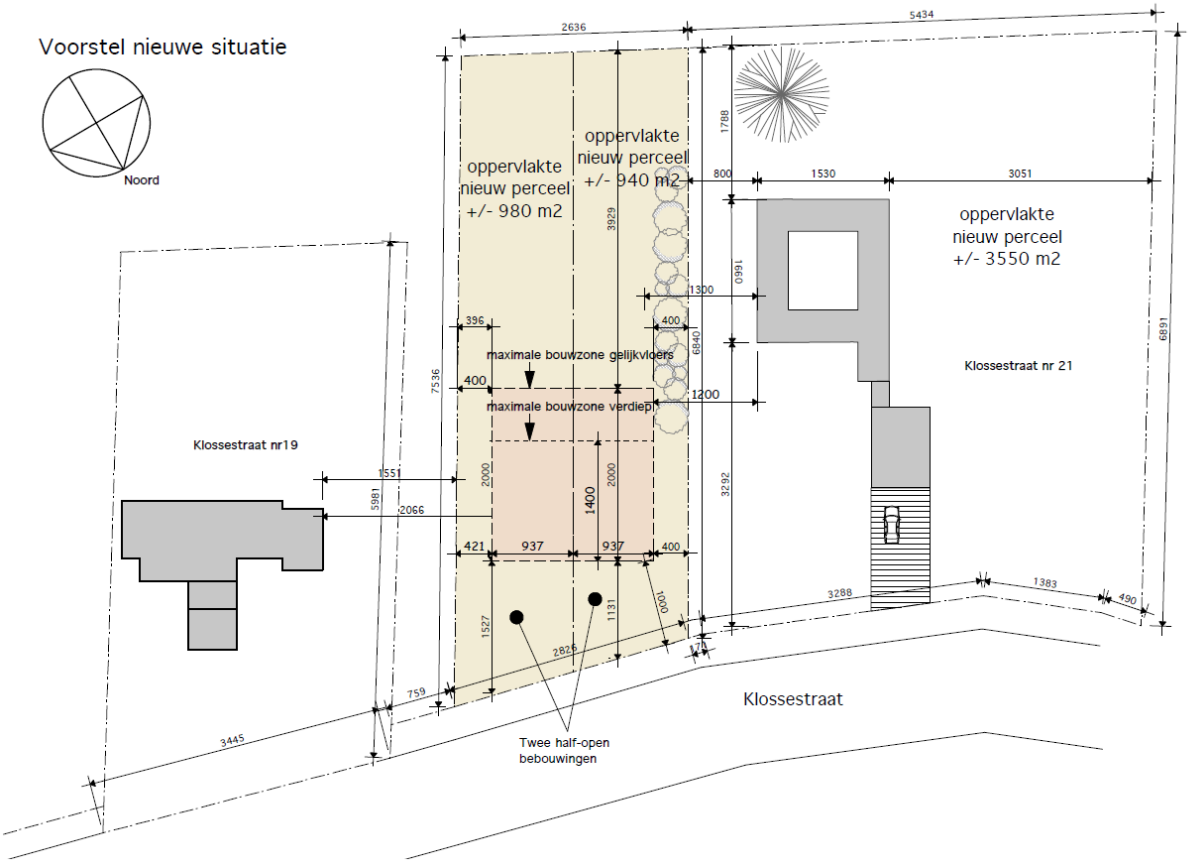
De werken omvatten het verkavelen van een bestaand stuk grond tussen twee bestaande woningen gelegen tussen de Klossestraat 19 en 21 in De Pinte. De perceel (392g) wordt opgedeeld in 3 kavels (zie Figuur 5). De bestaande woning blijft in gebruik en bij goedkeuring van de verkavelingsaanvraag worden 2 nieuwe kavels bebouwd met twee halfopen woningen. Het perceel met de bestaande woning, zal na de verkaveling een oppervlakte van ca. 3550m² omvatten. De twee nieuwe percelen worden ten zuiden van het bestaande gebouw gecreëerd en zullen samen een oppervlakte van ca. **1920m²** meten. Op het moment dat de bebouwing plaatsvindt, zal op het terrein met de 2 nieuwe percelen sleuffunderingen worden gerealiseerd (ca. **375m²**) van maximaal 80cm onder het huidige maaiveld (zie Figuur 7).



Figuur 5: Nieuw omgevingsplan na verkaveling (bron: Marc De Vos) (schaal 1:1500)



Figuur 6: Plan van de bestaande toestand (bron: Marc De Vos)



Figuur 7: Plan van de nieuwe situatie (voorstel) (bron: Marc De Vos)

1.1.4 Archeologische voorkennis

- Het projectgebied ligt niet in een 'gebied zonder archeologisch erfgoed' zoals deze zijn vastgesteld in het Ministerieel besluit van 1 juli 2016.[1]
- Het projectgebied is niet gelegen binnen een 'vastgestelde archeologische zone'.[2]
- In het projectgebied zijn geen archeologische sites gekend en werd geen eerder archeologisch onderzoek uitgevoerd.
- Het projectgebied ligt binnen beschermde cultuurhistorische landschappen: Kasteel Scheldevelde met park en de Zeven Dreven (bron: https://geo.onroerenderfgoed.be).
- Het projectgebied ligt binnen de relicten van de landschapsatlas: Scheldevelde en de Zeven Dreven (bron: https://geo.onroerenderfgoed.be).

1.1.5 Onderzoeksopdracht

1.1.5.1 Doelstelling

Het doel van dit bureauonderzoek is na te gaan of er archeologisch erfgoed kan bewaard zijn in de bodem binnen de afbakening van het projectgebied, wat de karakteristieken zijn en de bewaringstoestand is. Ook de waarde van de betreffende sporen dient te worden ingeschat. Eveneens wordt nagegaan in hoever de werken invloed zullen hebben op deze sporen.
Indien noodzakelijk wordt deze studie gevolgd door een vooronderzoek met en/of zonder ingreep in de bodem. Indien de resultaten van de bureaustudie voldoende informatie opleveren, of er geen vervolgtraject kan worden uitgevoerd voorafgaand het bekomen van de vergunning, zal een programma van maatregelen worden uitgeschreven met aanbevelen tot vervolgonderzoek, een archeologisch onderzoek of het voorstellen van maatregelen voor behoud in situ.

De specifieke doelstellingen binnen deze bureaustudie zijn:

- het bepalen van de genese van het landschap waarbinnen het betreffende plangebied zich bevindt
- het verkrijgen van inzicht in de aanwezigheid of kans tot aanwezigheid van archeologische resten binnen het plangebied
- het identificeren en waarderen van de archeologische sporen: hierbij wordt de aard, bewaringstoestand en hun ouderdom in kaart gebracht, en deze gewaardeerd in hun ruimere omgeving (zowel geografisch als historisch)
- het afbakenen van eventuele verstoorde zones
- de impact van de voorziene werken op het mogelijk archeologisch erfgoed inschatten
- indien dit noodzakelijk zou blijken, het aanbevelen tot verdere onderzoeksstrategieën en/of het voorstellen van maatregelen voor behoud *in situ*

1.1.5.2 Wetenschappelijke vraagstelling

In het kader van dit onderzoek zijn de volgende onderzoeksvragen geformuleerd:

- Welke gegevens met betrekking tot archeologische waarden in het plangebied zijn reeds bekend?

[1] https://besluiten.onroerenderfgoed.be/besluiten/5968/bestanden/16752
[2] Geo.onroerenderfgoed.be
https://www.onroerenderfgoed.be/nl/bescherming/vastgestelde-inventarissen

- Hoe ziet de geologische en bodemkundige opbouw van het plangebied eruit?
- Hoe kunnen archeologische resten zich manifesteren (sporen, vondstenconcentraties, …) en op welke diepte kunnen deze worden aangetroffen?
- Wat was het historisch landgebruik van het plangebied en wat is het landgebruik nu en wat is de invloed daarvan op de (verwachte) archeologie en (bodem)gaafheid?
- Wat is de gespecificeerde verwachting (alsmede de verwachte conservering en gaafheid) ten aanzien van nog onbekende archeologische waarden in het gebied?
- Wat is de invloed van de toekomstige inrichting op eventuele archeologische resten? Op welke manier kan bij de planvorming met archeologische resten worden omgegaan?

1.1.5.3 Randvoorwaarden

Het onderzoek is uitgevoerd door een erkend archeoloog volgens de normen van de Code van Goede Praktijk.

1.1.6 Beschrijving van de strategie & werkwijze van het bureauonderzoek

Op basis van verschillende bronnen werd getracht inzicht te verkrijgen in de genese van het landschap, de bodemopbouw en het gebruik van het projectgebied en zijn omgeving in de loop van de tijd. Daaraan gekoppeld wordt de archeologisch verwachting bepaald.

Het gebied bevindt zich in een zone die gekenmerkt wordt door een lage densiteit aan bebouwing waardoor bij de bureaustudie er extra aandacht gaat naar de landschappelijk opbouw en het landsgebruik. Daarvoor wordt bijzondere aandacht besteed aan relevante ecologische en aardkundige gegevens.[3]

Hiervoor is bij dit onderzoek is gebruik gemaakt van verschillende bronnen:

Voor de technische aspecten en de gegevens omtrent de werkzaamheden zijn de plannen en gegevens gehanteerd zoals ze zijn verkregen van initiatiefnemer en architect Marc De Vos. De heer De Vos heeft hierbij eveneens de plannen toegelicht.

Om zicht te krijgen op de landschapsontwikkeling werd specifieke literatuur geraadpleegd, onder meer de publicatie van A. Verhulst: Landschap en Landbouw in Middeleeuws Vlaanderen.

Voor een groot aandeel van het kaartmateriaal werd de website Geopunt[4] geraadpleegd. Geopunt is een centrale website die vrijwel alle bestaande geografische overheidsinformatie ontsluit. Zo werd voor het bekomen van de kadasterinformatie gebruik gemaakt van het Grootschalig Referentiebestand Vlaanderen dat via deze weg door AGIV aangeboden wordt. De kaarten die specifiek binnen deze studie geraadpleegd werden wat topografie, landschap en bodemkunde betreft, zijn de topografische kaart, tertiair en quartair geologische kaarten, de bodemkaart, de potentiële bodemerosiekaart en het digitale terreinmodel Vlaanderen. De bodemkundige gegevens

[3] Code van Goede praktijk (versie1.0), hoofdstuk 7.2.3, p. 49.
[4] http://www.geopunt.be

werden aangevuld met de informatie die beschikbaar gesteld wordt via de website Databank Ondergrond Vlaanderen.[5] Voor het historische luik werden historische kaarten en luchtfoto's geconsulteerd via zowel Geopunt als Cartesius[6]. Cartesius is een online databank die kaartmateriaal en luchtfoto's van het NGI (Nationaal Geografisch Instituut), de KBR (Koninklijke Bibliotheek van België) en het Koninklijk Museum voor Midden-Afrika bundelt. Daarnaast werd beroep gedaan op de Inventaris Onroerend Erfgoed[7] voor de geschiedenis van de regio waar het projectgebied zich bevindt. De studie van het historische kaartmateriaal gaf geen aanleiding tot een verder archiefonderzoek of het inwinnen van aanvullend wetenschappelijk advies.

De CAI (Centraal Archeologische Inventaris)[8] was de belangrijkste bron van informatie wat betreft het archeologisch kader waarbinnen het projectgebied wordt geplaatst. Er kon geen bijkomende informatie gevonden worden over eventueel recenter archeologisch onderzoek in de nabijheid van het plangebied.

Voor het aanmaken van het kaartmateriaal werd het programma QGis gebruikt, een geografisch informatiesysteem. In de mate van het mogelijke werd zoveel mogelijk van het relevante cartografische materiaal ingeladen in het programma om op deze manier zoveel mogelijk van het kaartmateriaal te genereren dat in deze bureaustudie gebruikt wordt. Hierbij werd telkens het projectgebied geprojecteerd of aangeduid op de onderliggende kaarten.

Het bureauonderzoek kent de volgende onderdelen:

- Geografische situering en huidig bodemgebruik
- Aardkundige gegevens
- Archeologische gegevens
- Historische gegevens
- Bepalen van de archeologische verwachting
- Synthese en beantwoorden van de onderzoeksvragen

[5] https://dov.vlaanderen.be
[6] http://www.cartesius.be
[7] https://inventaris.onroerenderfgoed.be
[8] https://cai.onroerenderfgoed.be

1.2 Assessmentrapport bureauonderzoek

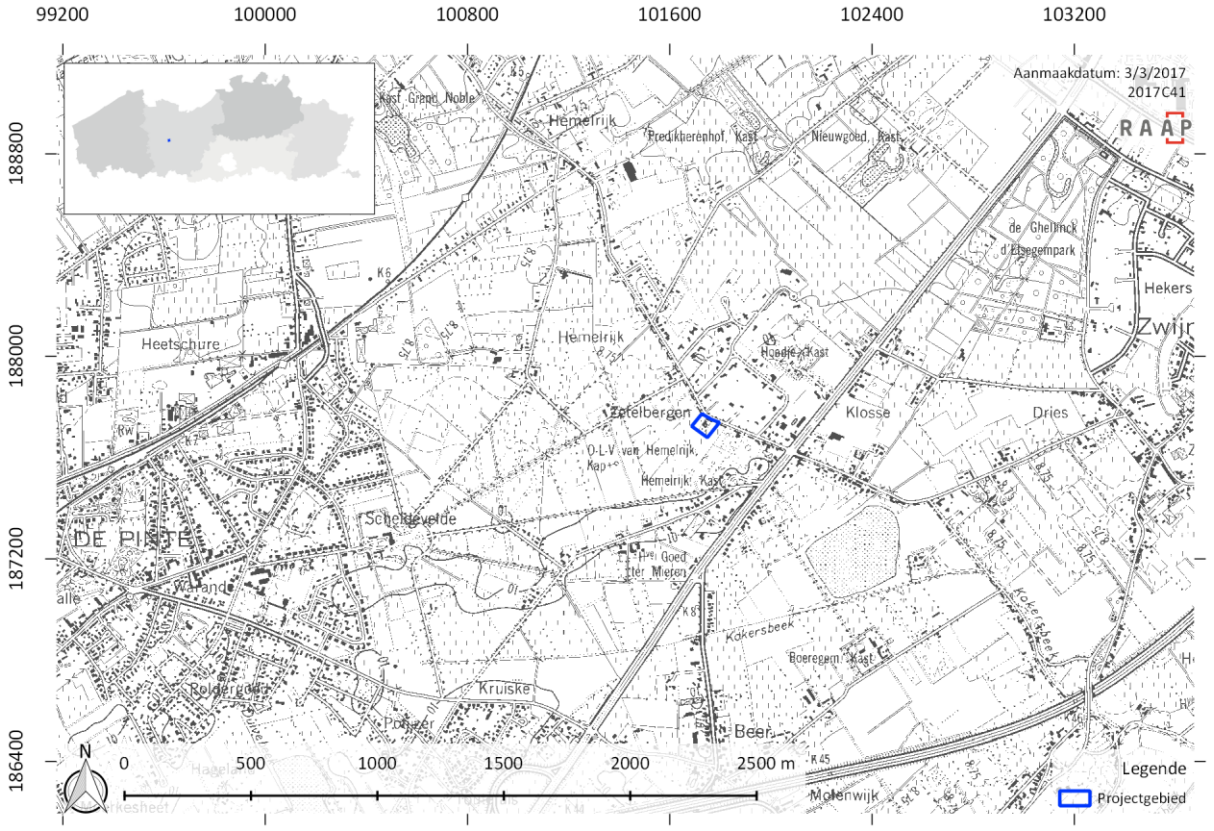
1.2.1 Geografische situering

1.2.1.1 Ligging

Het projectgebied ligt ten westen van het centrum van De Pinte aan de Klossestraat ter hoogte van huisnummer 21 en ten zuiden van de Beukendreef (zie Figuur 8). Volgens het gewestplan is het projectgebied gelegen in woongebieden met landelijk karakter en agrarische gebieden (zie Figuur 1).

1.2.1.2 Huidige situatie van het projectgebied

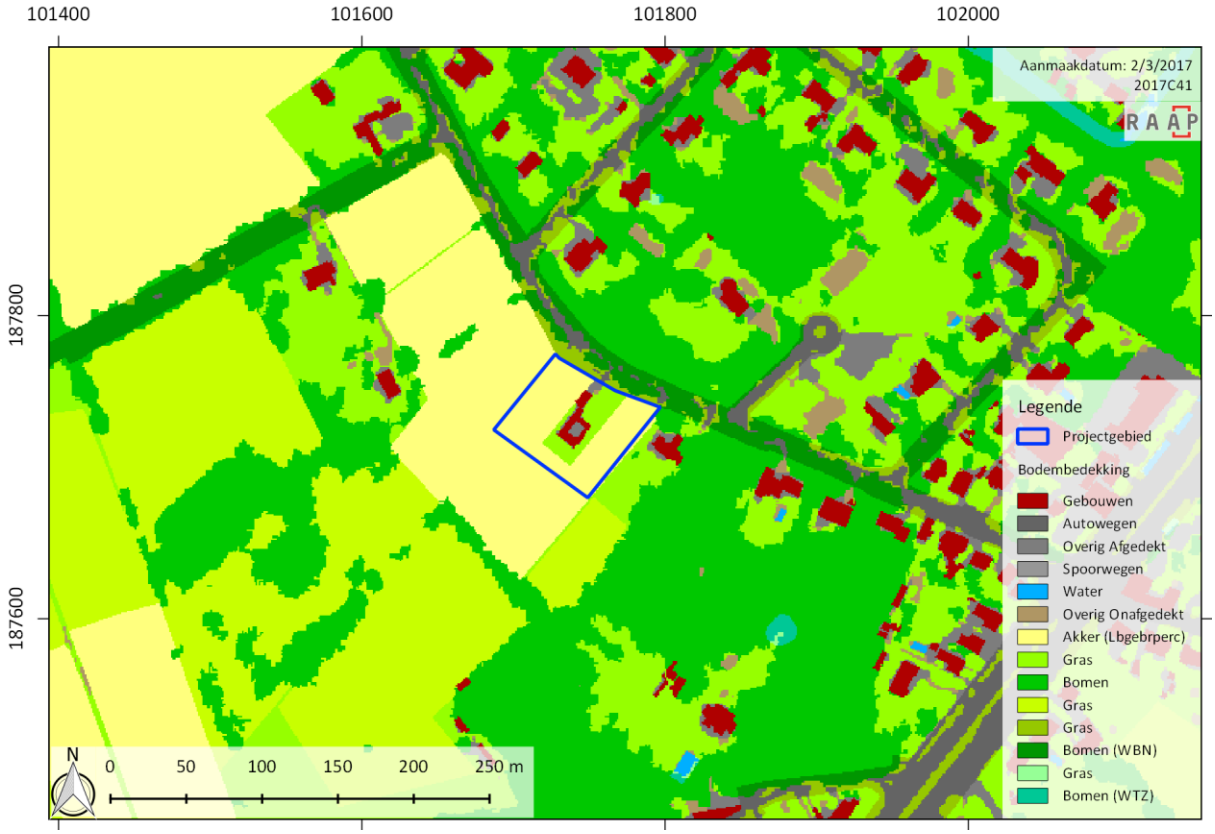
De totale oppervlakte van het perceel strekt zich uit over ca. **5144m².** Op de bodembedekkingskaart uit 2012 (zie Figuur 10) is het projectgebied ingekleurd als gras en akker. Het betreffende perceel wordt verkaveld naar 3 verschillende kavels. De bestaande woning (zie Figuur 9) blijft in gebruik en bij goedkeuring van de verkavelingsaanvraag worden ten zuiden van de woning 2 nieuwe kavels (ca. 1920m²) bebouwd met twee halfopen woningen (ca. **375m²**). Momenteel is het terrein deels bebouwd en omgeven door gewassen.



Figuur 8: Ligging van het perceel op de topografische kaart (bron: www.agiv.be) (1:30 000)



Figuur 9: Orthofoto van de huidige toestand van het terrein met de situering van het projectgebied (bron: www.geopunt.be) (1:2000)



Figuur 10: Projectie van het projectgebied op de bodembedekkingskaart (bron: www.geopunt.be) (1:5000)

1.2.2 Aardkundige gegevens

1.2.2.1 De Tertiairgeologische bodem

De Tertiairgeologische bodem heeft zich ontwikkeld tussen 65 miljoen en 1,77 miljoen jaar geleden. Het projectgebied bevindt zich binnen de formatie van Tielt (Lid van Kortemark). De Formatie bestaat uit een fijn zandig en zandig marien sediment. Het oudste lid is het Lid van Kortemark en bestaat uit horizontaal gelamineerd fijn zandig - grof silt en kleiig-siltig zeer fijn zand. [9]

1.2.2.2 De Quartairgeologische bodem

Het Quartair is een geologische periode die aanvangt vanaf 1,77 miljoen jaar geleden tot loopt tot het heden. Deze wordt gekenmerkt door afwisselend ijstijden en tussenijstijden. Het Quartair wordt onderverdeeld in het Pleistoceen (1,77 miljoen - 11 700 jaar geleden) en het Holoceen (11 700 - heden). De Quartairgeologische kaart is onderverdeeld in verschillende profieltypes die voornamelijk bepaald zijn door de pleistocene opbouw.
De Quartaire dekmantel op de Tertiaire geologische eenheden is algemeen in Vlaanderen op hogere gelegen plaatsen zeer dun (minder dun 2m), terwijl deze op lagere gelegen zones meer dan 25m kan bedragen. Dit is het gevolg van het reliëf van de pre-quartaire afzettingen. Het huidig reliëf is ontstaan door de laatste opvulfases tijdens het Quartair.

Het projectgebied is gelegen in het Quartair Type 3. Dit type bestaat uit een fluviatiele afzetting van het Weichseliaan gevolgd door een eolische afzetting van het Weichseliaan en mogelijk Vroeg-Holoceen bestaande uit zand tot zandleem met eventueel hellingsafzettingen. [10]

1.2.2.3 Bodemkundige gegevens

Het projectgebied staat ingekleurd als 'Zcg'. Het gaat om matig droge zandgronden met duidelijke humus en/of ijzer B-horizont (podzol) tussen 60 en 90cm. Het Podzol profiel blijft nagenoeg ongewijzigd daar het ontwikkeld is in een laag die door het grondwater nooit bereikt wordt.[11]

1.2.2.4 Geomorfologische kaart

Een geomorfologische kaart is voor dit gebied niet beschikbaar, en wordt hier bijgevolg niet besproken.

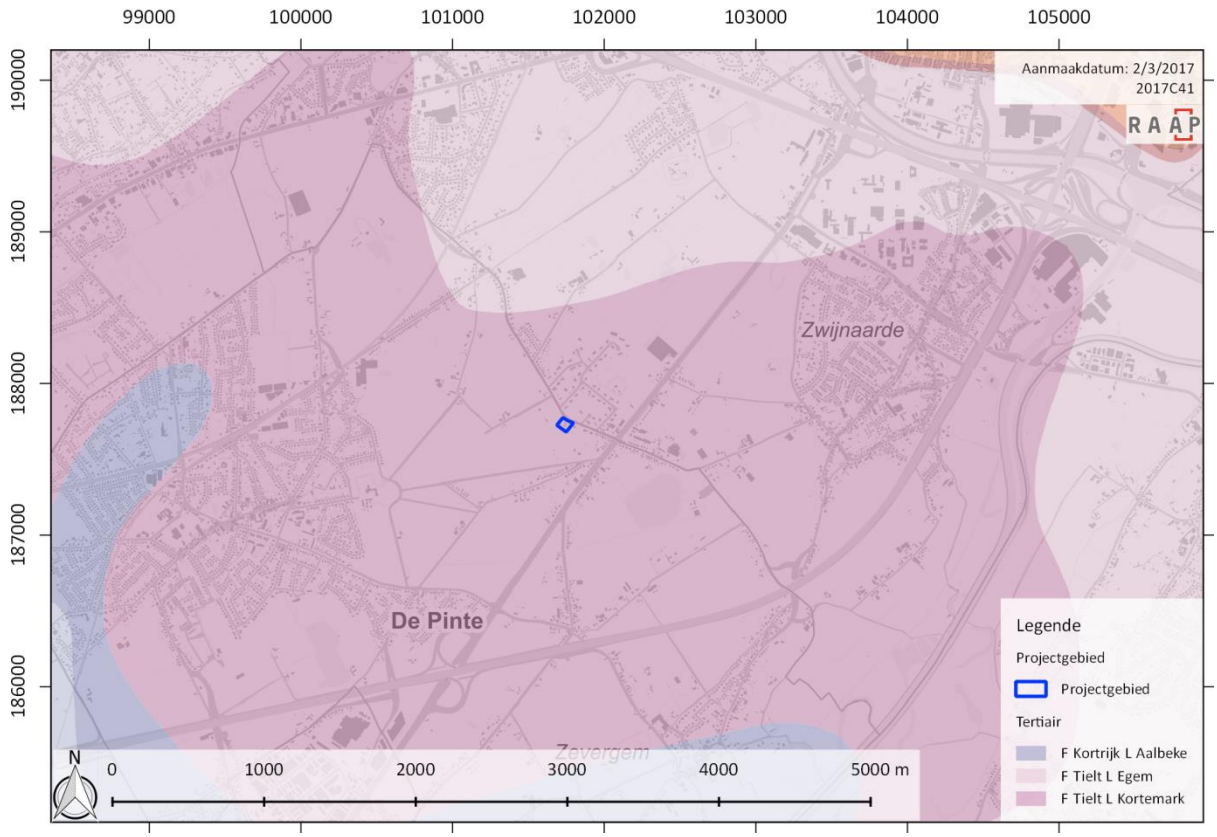
1.2.2.5 Topografie en hydrografie

Het projectgebied bevindt zich in een vlak landschap, in de vallei tussen de Leie en de Schelde (zie Figuur 14). Het hoogteverschil van 80cm (tussen +9,6m TAW en +10,2m TAW) dat binnen het projectgebied voorkomt is (zie Figuur 16), is niet natuurlijk maar antropogeen opgehoogd met de bouw van het bestaande huis. Microreliëf is hier dus afwezig.

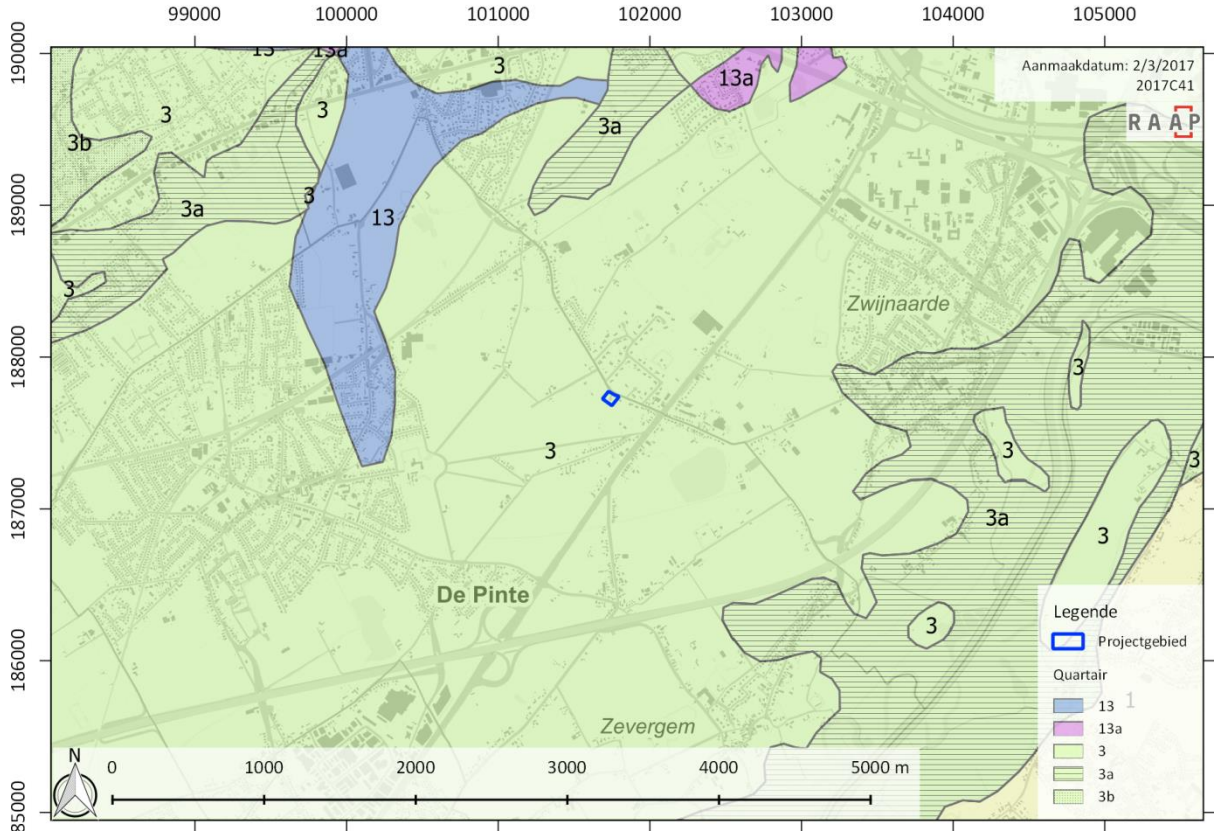
1.2.2.6 Erosie

De erosie-gevoeligheid van het projectgebied en de omliggende percelen is volgens de bodemerosiekaart verwaarloosbaar (zie Figuur 18).

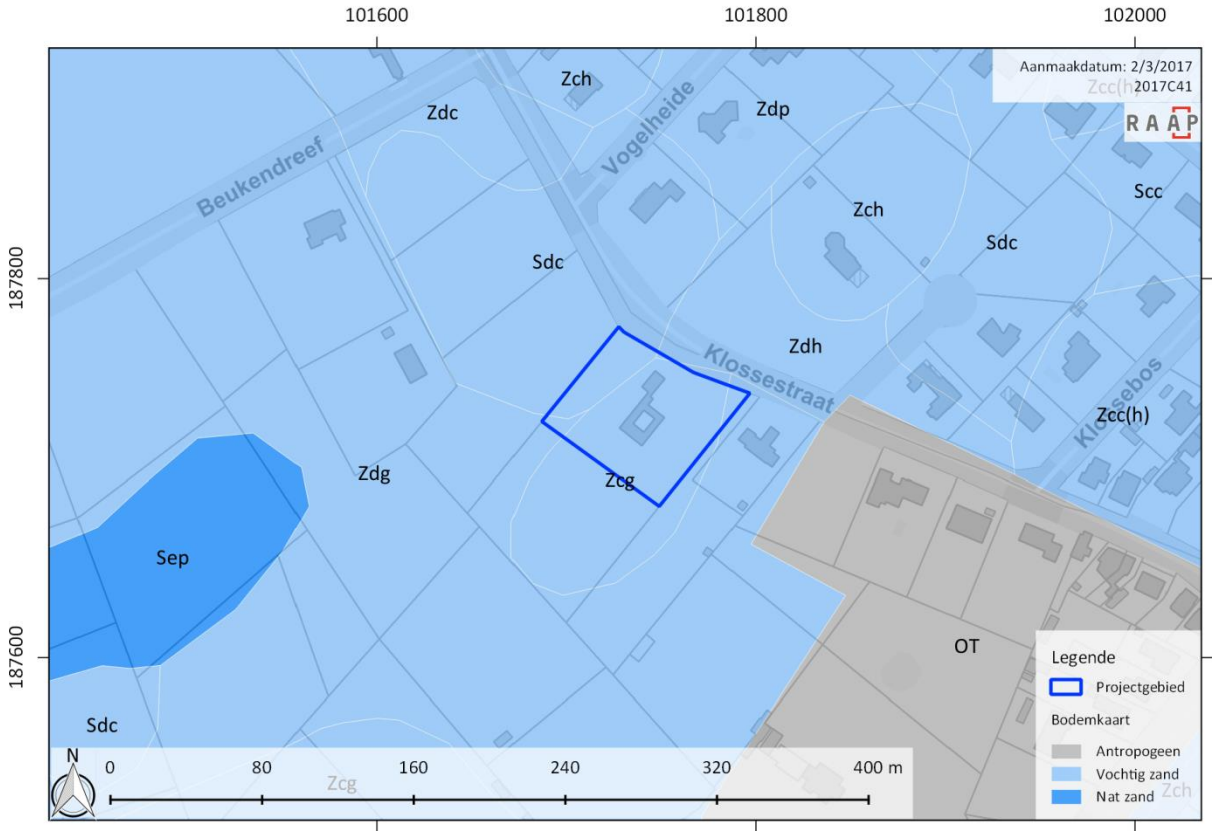
[9] Dov.vlaanderen.be
[10] Dov.vlaanderen.be
[11] VAN RANST & SYS, 2000.



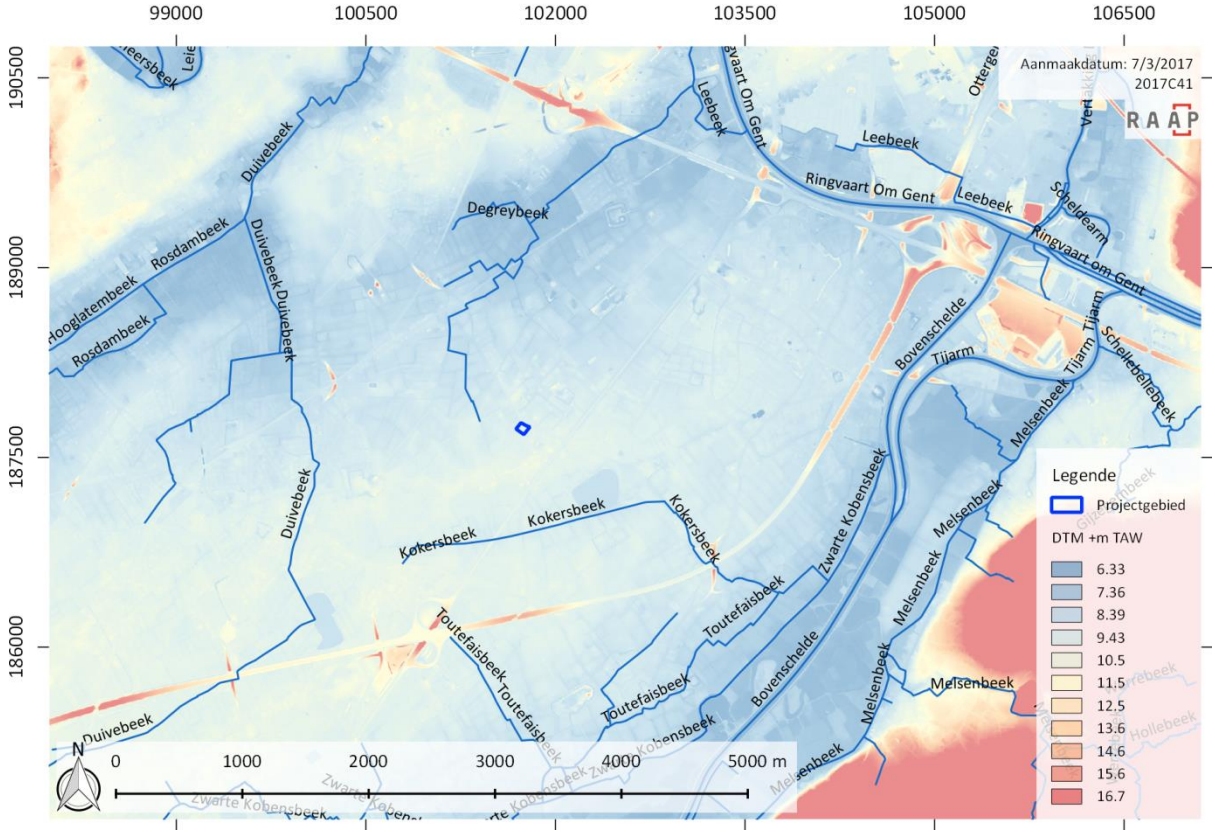
Figuur 11: Tertiair geologische kaart geprojecteerd op de topografische kaart met aanduiding van het projectgebied (bron: dov.vlaanderen.be) (1:50 000)



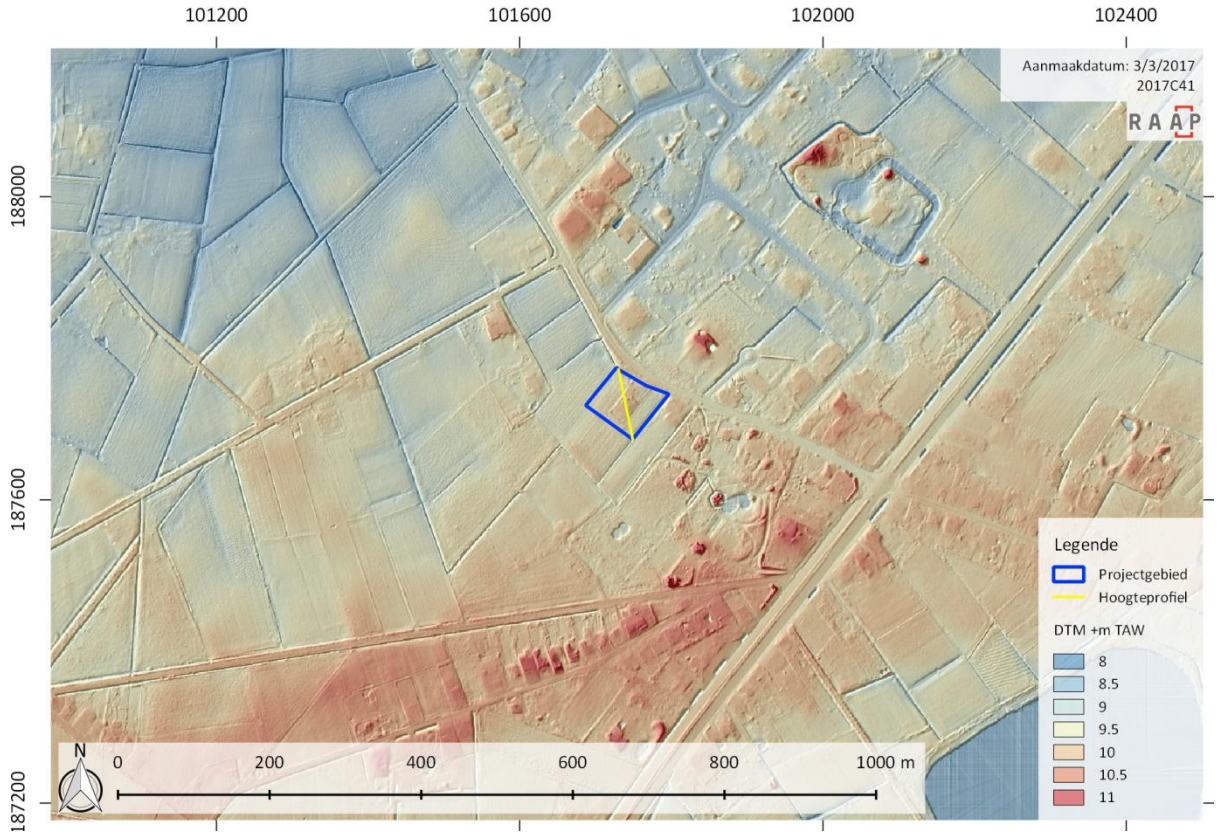
Figuur 12: Situering van het projectgebied op de Quartairgeologische kaart (bron: dov.vlaanderen.be) (1:50 000)



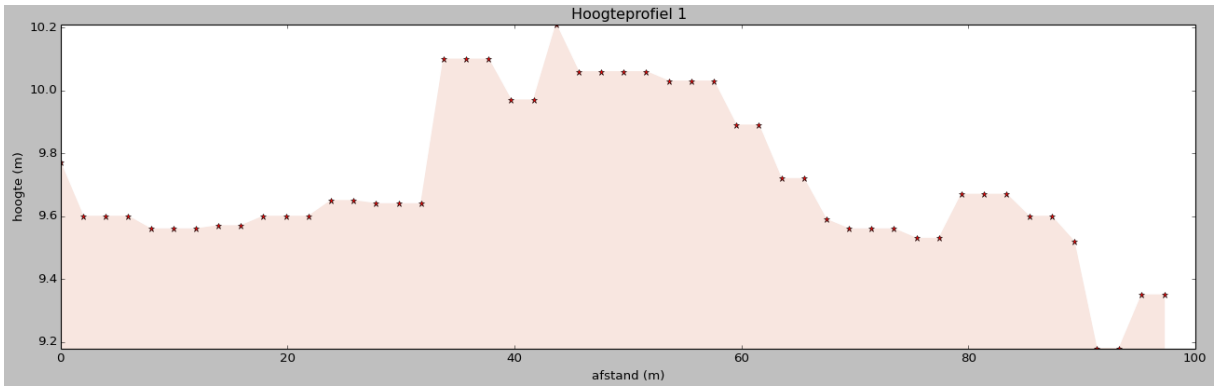
Figuur 13: De Bodemkaart geprojecteerd op de topografische kaart met aanduiding van het projectgebied (bron: www.geopunt.be) (1:4000)



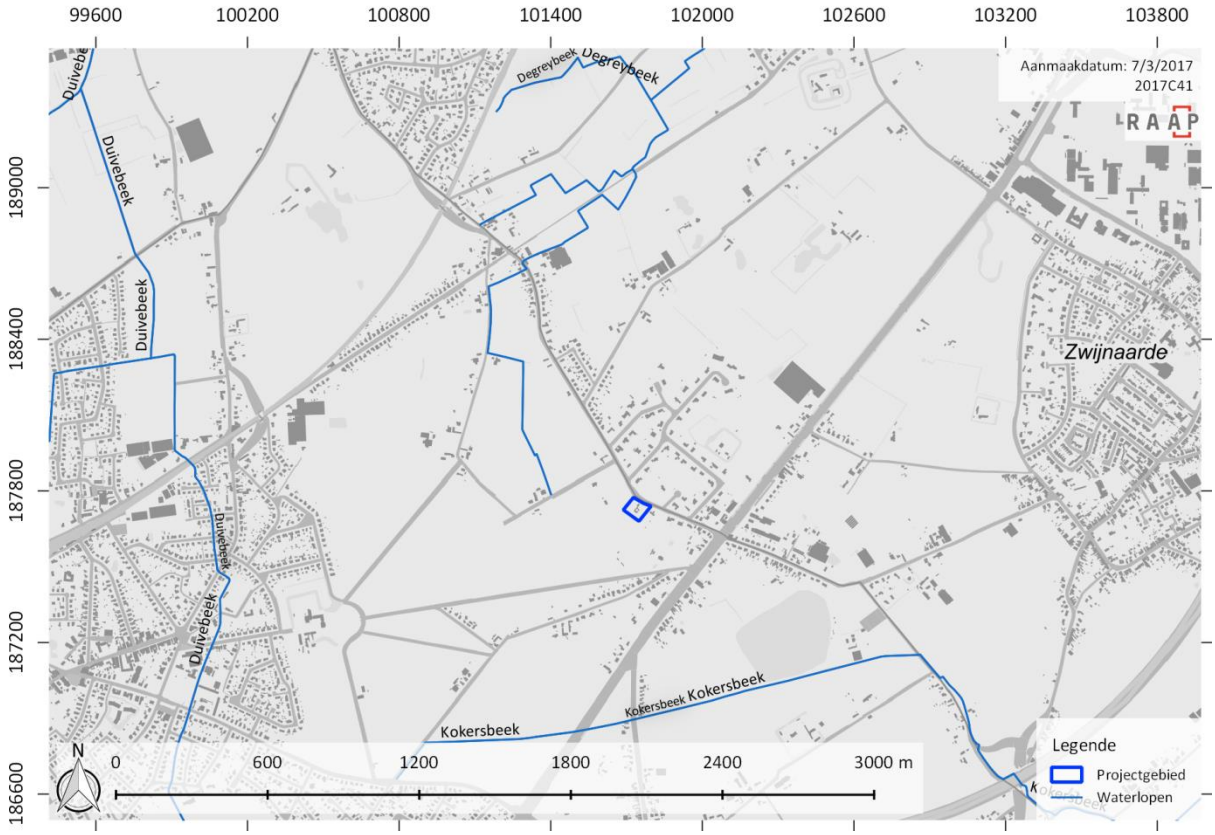
Figuur 14: Digitaal terreinmodel met aanduiding van het projectgebied en de waterlopen (Digitaal Terreinmodel raster 1m) (bron: www.geopunt.be, www.agiv.be) (1:60 000)



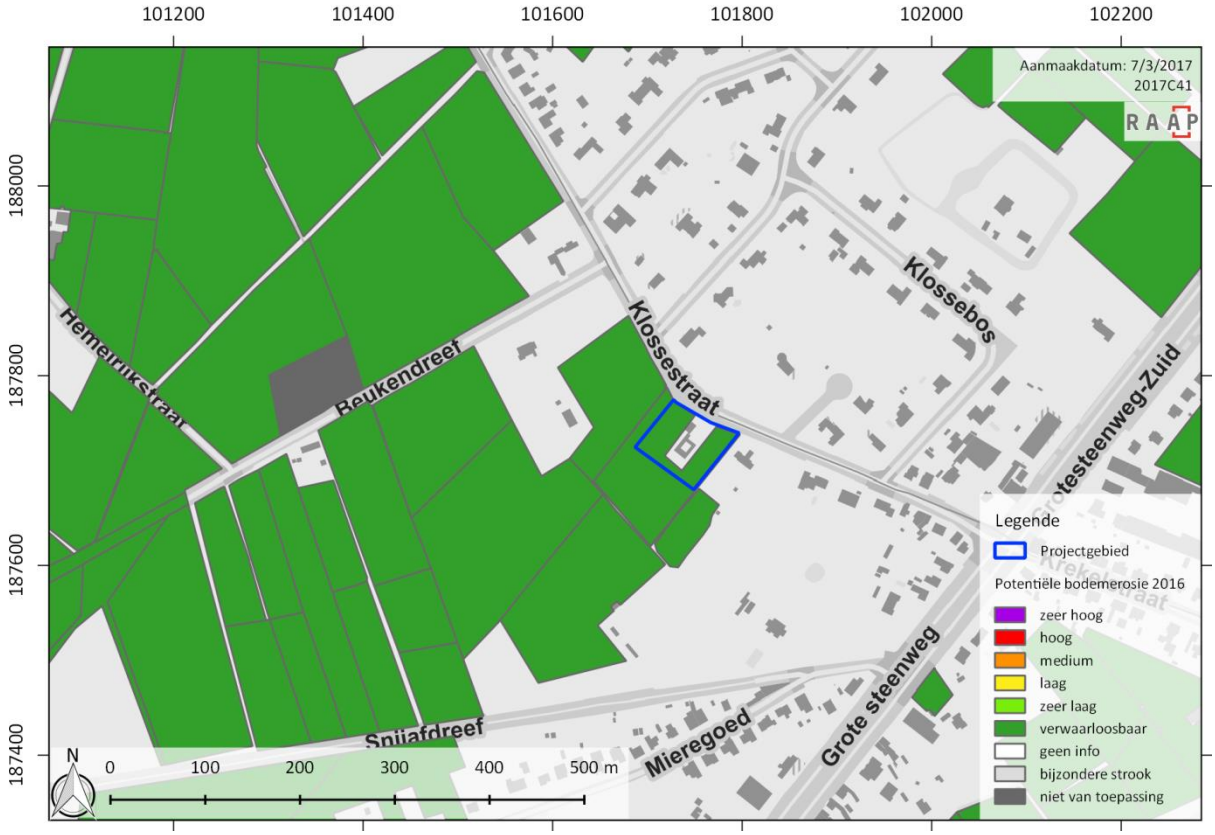
Figuur 15: Detail van de topografie van het projectgebied met aanduiding van het uitgezette zuid-noord-profiel (Digitaal Terreinmodel raster 1m) (bron: www.geopunt.be, www.agiv.be) (1:10 000)



Figuur 16: Noord-zuid profiel van het projectgebied (bron: www.geopunt.be)



Figuur 17: GRB-basiskaart met waterlopen met aanduiding van het projectgebied (bron: www.agiv.be) (schaal: 1:30 000)



Figuur 18: Potentiële bodemerosiekaart uit 2016 geprojecteerd op de RGB-kaart met aanduiding van het projectgebied (bron: dov.vlaanderen.be, Grootschalig Referentiebestand Vlaanderen, www.agiv.be) (1:8000)

1.2.3 Archeologische gegevens

1.2.3.1 Juridische gegevens

Uit raadpleging van het geoportaal van Onroerend Erfgoed[12] blijkt het plangebied niet in een 'gebied geen archeologie' te liggen, noch in een 'archeologische zone'.

1.2.3.2 Gegevens uit de Centrale Archeologische Inventaris

Het archeologisch erfgoed is in een straal van 2km rondom het projectgebied onderzocht. De oudste vondsten dateren uit de Steentijd. Het gaat hier enkel om een aantal losse vondsten van lithisch materiaal. Uit de Romeinse periode is geen archeologie bekend. Uit de Vroege Middeleeuwen is de hoeve van Scheldevelde gekend. Volgens de historische bronnen is het projectgebied gelegen binnen het domein van de hoeve (zie 1.2.4.1). Uit de Late Middeleeuwen en de Nieuwe Tijd is, naast enkele vondstenconcentraties aardewerk, een molen, een site met walgracht en enkele kastelen gekend. Dit zijn structuren die gepaard gaan met de systematische ontginning van het gebied. Uit de Tweede Wereldoorlog is een bunker en een loopgraaf aangetroffen. Andere gegevens uit WO2 zijn in de omgeving van het projectgebied niet gekend.

- Steentijd

CAI ID 30989, CAI ID 30993 en CAI ID 31006: In Zevergem in de Mieregoedwijk zijn losse vondsten en vondstenconcentraties lithisch materiaal aangetroffen mogelijk uit het Neolithicum, Mesolithicum en de Bronstijd.
CAI ID 30990 en CAI ID 31011: In Zevergem aan de Boeregemstraat zijn losse vondsten lithisch materiaal aangetroffen uit het Late Neolithicum of de Vroege Bronstijd.
CAI ID 30998: In Zevergem aan de Ceulebroekdreef is een losse vondst lithisch materiaal aangetroffen mogelijk uit het Neolithicum.
CAI ID 31004 en CAI ID 31007: In Zevergem aan de Hondelee is een losse vondst lithisch materiaal aangetroffen uit het Neolithicum of zelfs de Vroege Bronstijd.

- Vroege Middeleeuwen

CAI ID 31516: In de Pinte, nabij het projectgebied (ten westen ervan), is vanaf de Vroege Middeleeuwen een abdijhoeve gelegen (behorende tot de Sint-Pietersabdij te Gent) die uitgroeide tot een belangrijk domein met een centraal gelegen landhuis en een radiair net (de zeven dreven). Het projectgebied ligt nabij één van de zeven dreven. Het gebouw kreeg de benaming Kasteel Scheldeveld.

- Late Middeleeuwen en Nieuwe Tijd

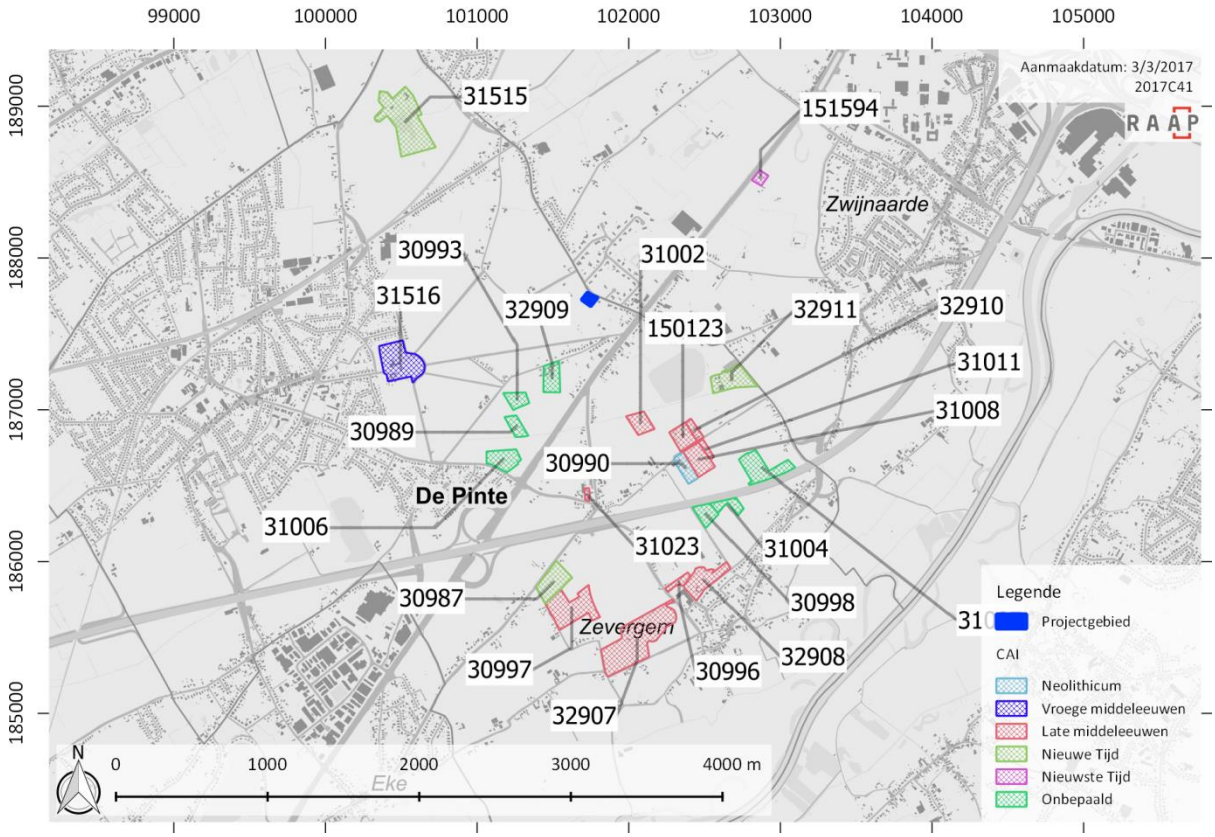
CAI ID 30987: In Zevergem op het kruispunt tussen de Kriekestraat en de Grote Steenweg. Hier werden vondstenconcentratie aangetroffen die wijzen op verdwenen postmiddeleeuwse bewoning.
CAI ID 30996: In Zevergem aan de Veldstraat is een vondstconcentratie aardewerk uit de Late Middeleeuwen aangetroffen.
CAI ID 30997: In Zevergem aan de Kriekestraat is een vondstconcentratie aardewerk en bouwmateriaal aangetroffen uit de Late Middeleeuwen (met eveneens materiaal uit de Post-Middeleeuwen).
CAI ID 31002: In Zevergem aan de Molenwijk is een vondstenconcentratie aardewerk aangetroffen uit de Late Middeleeuwen.

[12] https://geo.onroerenderfgoed.be/

CAI ID 31008 en CAI ID 31011: In Zevergem aan de Boeregemstraat zijn losse vondsten aardewerk aangetroffen uit de Late Middeleeuwen.
CAI 31023: In Zevergem aan het kruispunt tussen de Grote Steenweg en Den Beer zijn restanten gevonden van een laatmiddeleeuwse molen (zichtbaar op de kaart van Vandermaelen) die tot in de 20e eeuw heeft bestaan.
CAI ID 31515: Hier is het Kasteel Grand Noble gelegen, een 17e eeuws hoveniershof met opper- en neerhof.
CAI ID 32907: In Zevergem is het Kasteel Van Welden gelegen. Het domein is omgeven door de Veldstraat, de Kriekestraat en de Weldendreef.
CAI ID 32908: In Zevergem aan de Molenstraat is een 17e eeuwse site met walgracht gelegen, genoemd 'Hof ten Broecke'.
CAI ID 32909: In Zevergem aan de Mierengoedwijk is het Goed ter Mieren gelegen, een hoeve uit de 18e eeuw.
CAI ID 32910: Goed te Craeynest is een 18e eeuws neerhof van het kasteel van Boeregem, gelegen binnen dezelfde omwalling.
CAI ID 30911: In Zevergem aan de Hondeledestraat is een site met walgracht aangetroffen die teruggaat tot het begin van de 17e eeuw. Een oudere datering is niet uit te sluiten.
CAI ID 150123: Het Kasteel van Boeregem in Zevergem.

- <u>Tweede Wereldoorlog</u>

CAI ID 151594: In Zwijnaarde aan de Grotesteenweg-Zuid is een bunker en een loopgraaf uit de Tweede Wereldoorlog aangetroffen.



Figuur 19: CAI-kaart met aanduiding van het plangebied (bron: https://cai.onroerenderfgoed.be – geraadpleegd op 23 december 2016) (1:50 000)

1.2.4 Historische gegevens

1.2.4.1 Algemene geschiedenis en ontwikkeling van het landschap

Het projectgebied is gelegen in een zone die in de 9e eeuw *Scheldeholt* (Scheldehout) of Karolingisch koningswoud heette, een langgerekt en groot aaneengesloten loofwoud met eiken en beuken. Dit woud strekte zich uit over het driehoekig gebied tussen de Leie vanaf Sint-Eloois-Vijve tot de Schelde te Eke en de stad Gent. Na de 10e eeuw werd het gebied geleidelijk en systematische ontgonnen tot een uitgestrekt heidegebied (*wastine*). Hier en daar ontstonden landbouwnederzettingen met uit elkaar liggende akkers en meersen. Zo ontstond er in de loop van de 12e eeuw een aansluitend open landschap met akkers (zogenaamde *bulken*) en weiden[13]. In de 13e eeuw stond het gebied gekend als het *Scheldeveld.* [14][15]
De meer systematische ontginning van het gebied werd onder meer ondernomen door de grote abdijen en door de lokale heren en stedelingen die op het platteland investeerden. Op die manier groeide het gebied tussen de Leie en de Schelde uit tot een landschap met regelmatige percelering.[16]

Het projectgebied ligt op de oostelijke rand van het domein en kasteel *Scheldevelde* en de Zeven Dreven. De Gentse Sint-Pieterabdij richtte in de 13e eeuw een ontginningshoeve op in het centrum van Scheldeveld. Het is pas in de tweede helft van de 18e eeuw dat het uitgroeit tot een belangrijk domein met een landhuis (op de plaats van de eerdere hoeve), omgeven door systematische ontginning en een radiair net van zeven dreven. In de 19e eeuw wordt het landhuis verkocht en afgebroken om er op die plaats een laat-classicistisch kasteel te bouwen, dat tot op heden in gebruik is.[17]

1.2.4.2 Oude figuratieve kaart van het domein Scheldevelde (1662)

Het kaartbeeld uit 1662 toont het landhuis van Scheldeveld en de omliggende velden die behoren tot het domein van de Gentse Sint-Pieterabdij. Op de detailkaart (zie Figuur 21) zien we dat het perceel waar het projectgebied zich bevindt gemarkeerd staat als "*Den Bosch achter de schuere – De Warande".* Een warande is de naam voor een besloten jachtterrein, vaak eigendom van voorname families. In dit geval eigendom van de abdij. "*Den Bosch achter de schuere"* wijst er dat het terrein in die periode vermoedelijk nog een restant was van het *Scheldeholt* (zie Figuur 20 en Figuur 21).

1.2.4.3 Kaart van domein Scheldevelde uit 1772

Op de kaart uit 1772 zien we het radiair net van zeven dreven, dat aangelegd werd met de bouw van het landhuis. Het domein waar het projectgebied zich bevindt wordt op deze kaart nog steeds vermeld als *"Den Bosch achter Schuere groot"* (zie Figuur 22).

[13] SMITH, 1988, 223.
[14] GOEMINNE & VANHEE, 2000, 39.
[15] VERHULST A., 1995.
[16] AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *Kantons Deinze en Nazareth*, *Inventaris Onroerend Erfgoed*. https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/126624 (geraadpleegd op 9 maart 2017).
[17] AGENTSCHAP ONROEREND ERFGOED 2017: *Kasteeldomein Scheldevelde*, *Inventaris Onroerend Erfgoed*. https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/38489 (geraadpleegd op 9 maart 2017).

1.2.4.4 Kaart van Ferraris (1771-1777)

De kabinetskaart der Oostenrijkse Nederlanden en het Prinsbisdom Luik werd opgesteld tussen 1771 en 1777 door de graaf de Ferraris. Voor het eerst werd op systematische en grootschalige wijze een kartering uitgevoerd van "België". Het is een interessant document, omdat alle gebouwen ingemeten werden en ook de omgeving werd vrij waarheidsgetrouw opgetekend (rivieren, grachten, poelen, bossen, hagen, etc.).
Op de Ferrariskaart is te zien dat het projectgebied zich nog steeds in bosrijk gebied bevindt. De perceelgrenzen en de Zeven Dreven komen hier minder goed naar voor (zie Figuur 23).

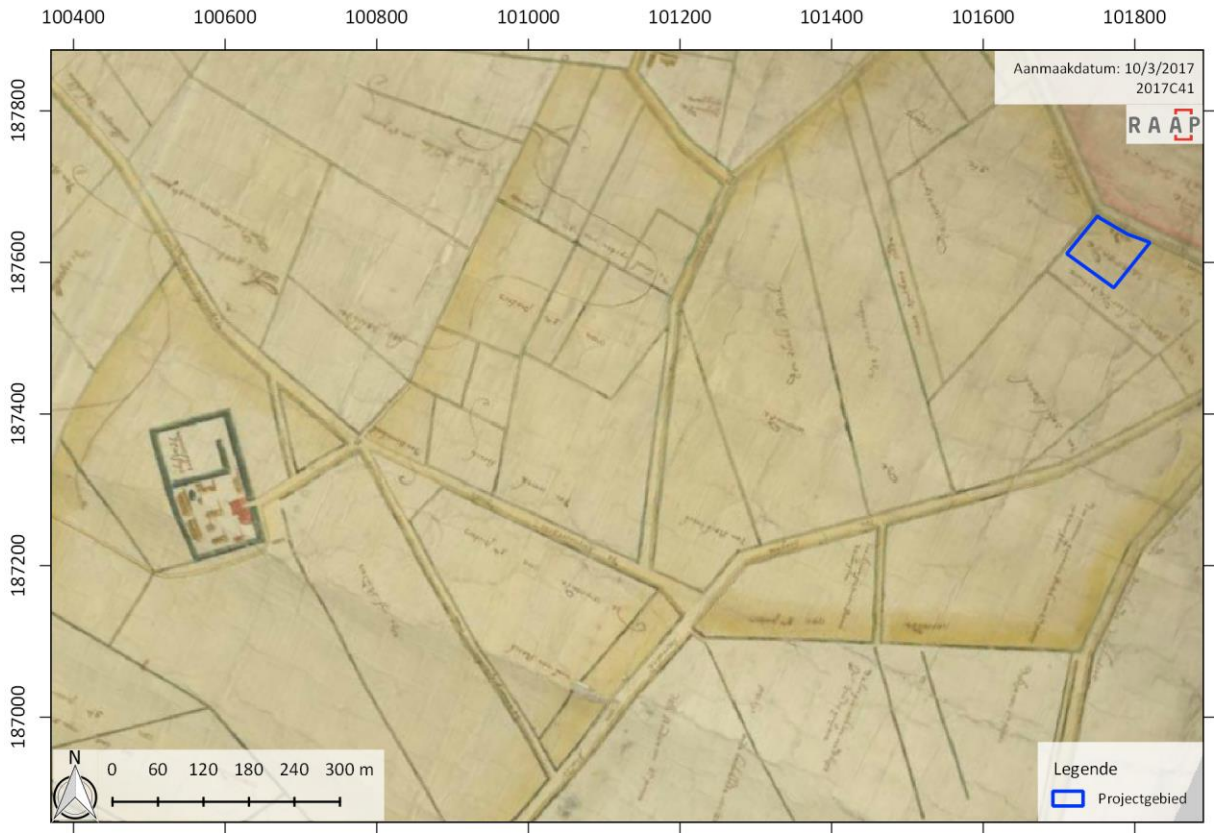
1.2.4.5 Atlas der Buurtwegen, Kaart van Vandermaelen en Popp-kaart

De kadastrale kaarten die tot de Atlas der Buurtwegen behoren, werden opgemaakt tussen 1843 en 1845 naar aanleiding van de uitvoering van een wet uit 1841. De bedoeling was een inventaris te maken van alle kleine wegen met openbaar karakter. De topografische kaart van Philippe Vandermaelen werd opgemaakt tussen 1846 en 1854. Hierop staat ook het reliëf aangeduid. De kaart van Philippe-Christian Popp was een kadasterkaart die werd opgesteld tussen 1842 en 1879.

Wanneer de velden binnen het projectgebied nu precies ontgonnen zijn is onduidelijk. De Altas der Buurtwegen en de Popp-kaart zijn vooral op de percelering gericht en zijn geen bomen of bossen te zien. Op de kaart van Vandermaelen zien we wel dat het volume bos enorm verminderd is. De zone van het projectgebied wordt niet meer als bebost weergegeven (zie Figuur 24, Figuur 25 en Figuur 26).

1.2.4.6 Luchtfoto's 20ste eeuw

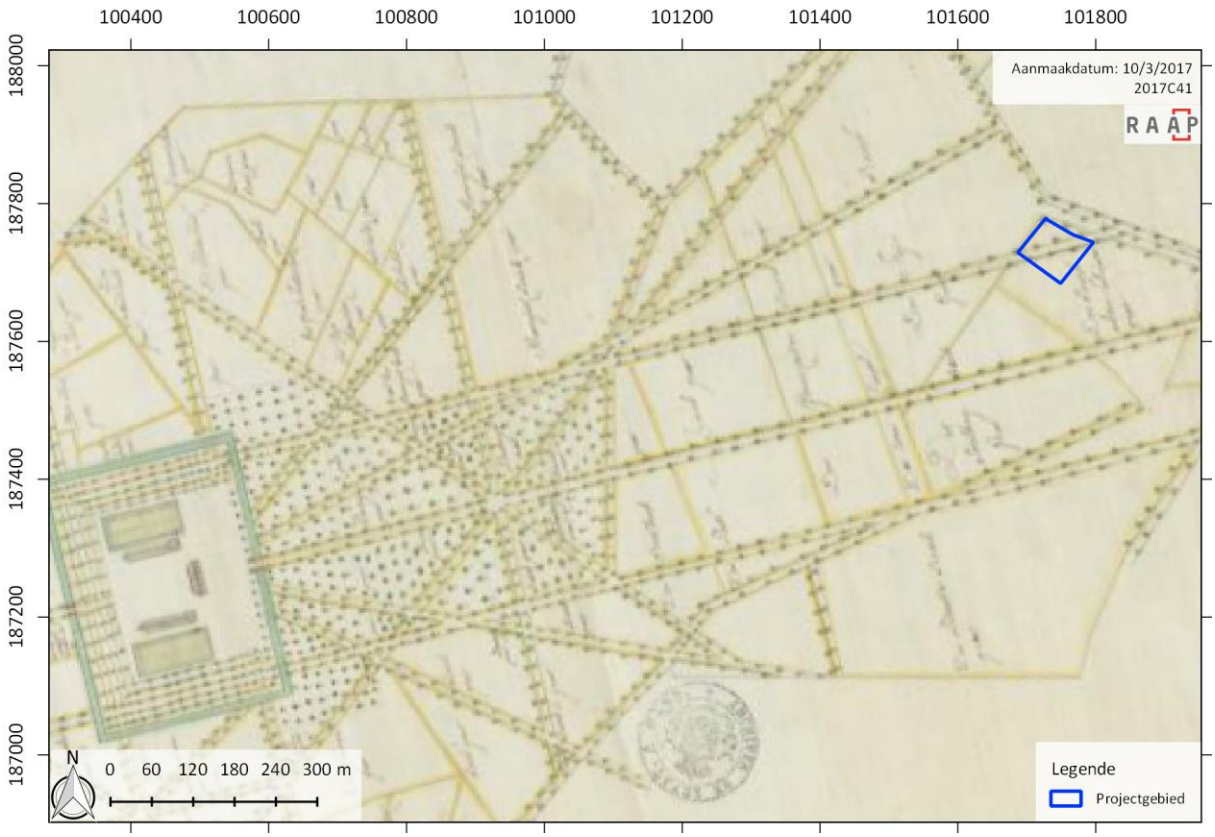
Op de luchtfoto uit 1952 zien we een ongebouwd perceel dat waarschijnlijk dienst deed als weiland of akkerland (zie Figuur 27). Het is pas op een luchtfoto uit 1971 dat een gebouw te zien is op het perceel van het projectgebied. Dit gebouw is tot op heden in gebruik (zie Figuur 28 en Figuur 29).



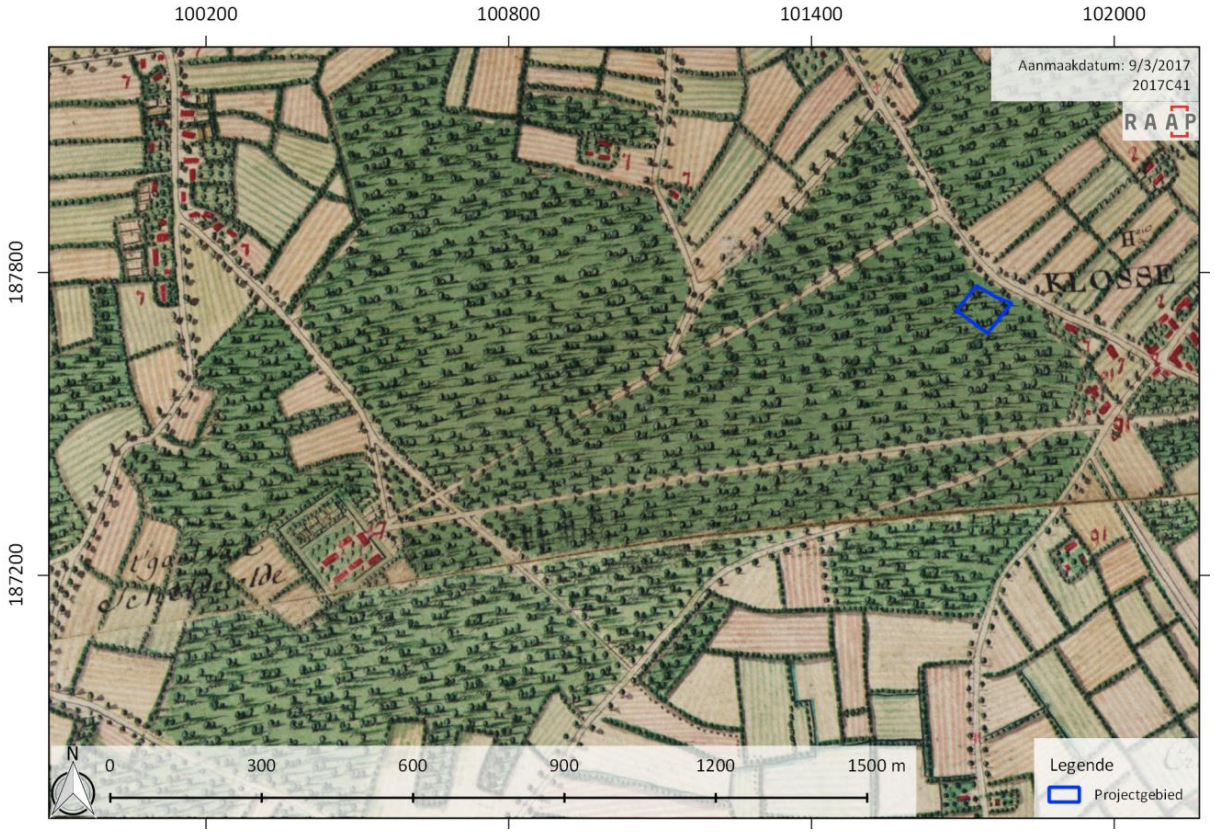
Figuur 20: Figuratieve kaart van het domein Scheldeveld uit 1662 (bron: www.cartesius.be) (schaal 1:10 000)



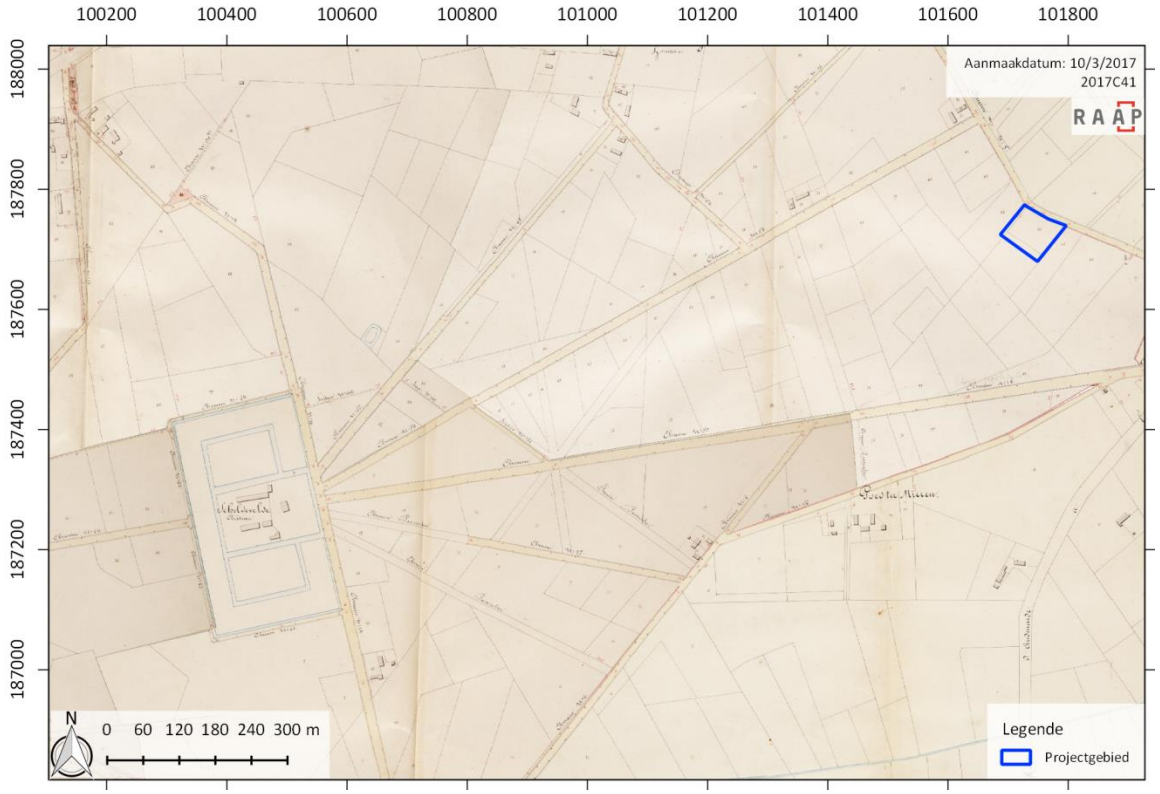
Figuur 21: Detail van de figuratieve kaart van Scheldeveld uit 1662 (bron: www.cartesius.be)



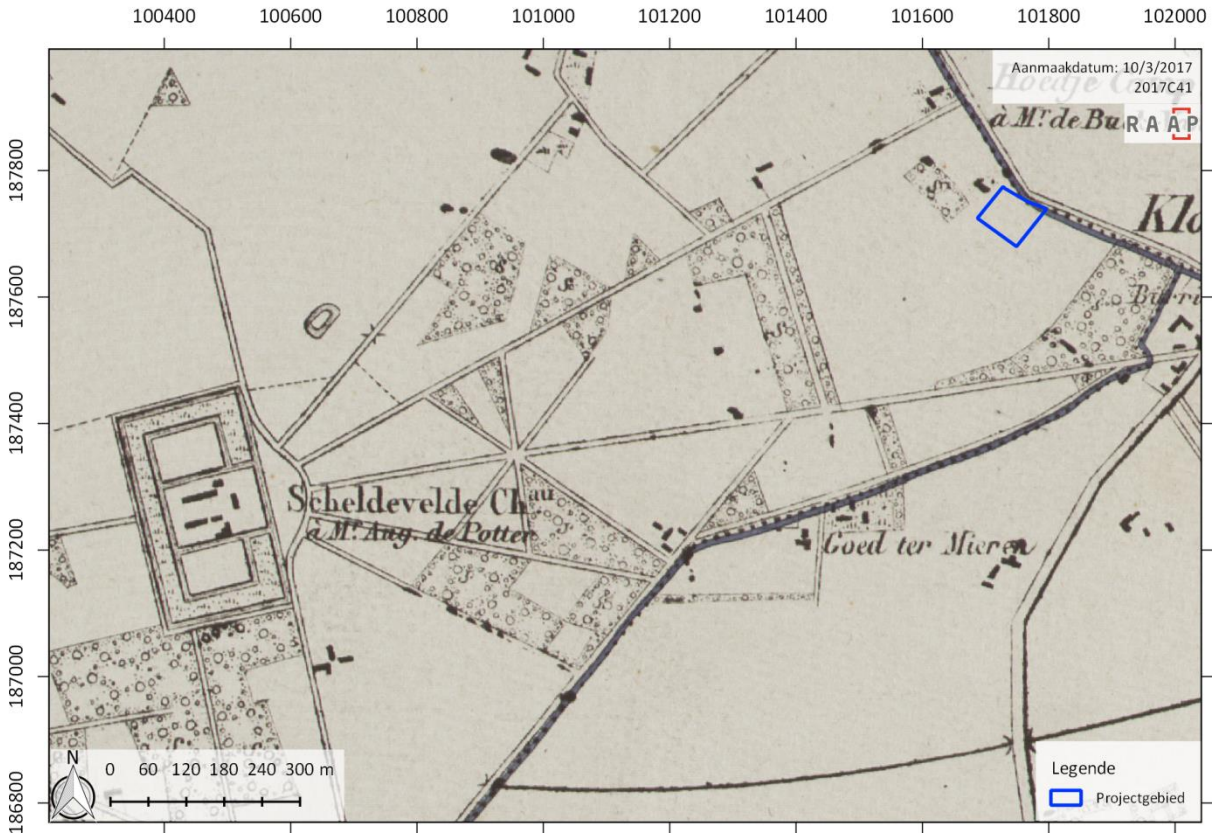
Figuur 22: Kaart van het domein Scheldevelde uit 1772 (bron: www.cartesius.be) (schaal 1:10 000)



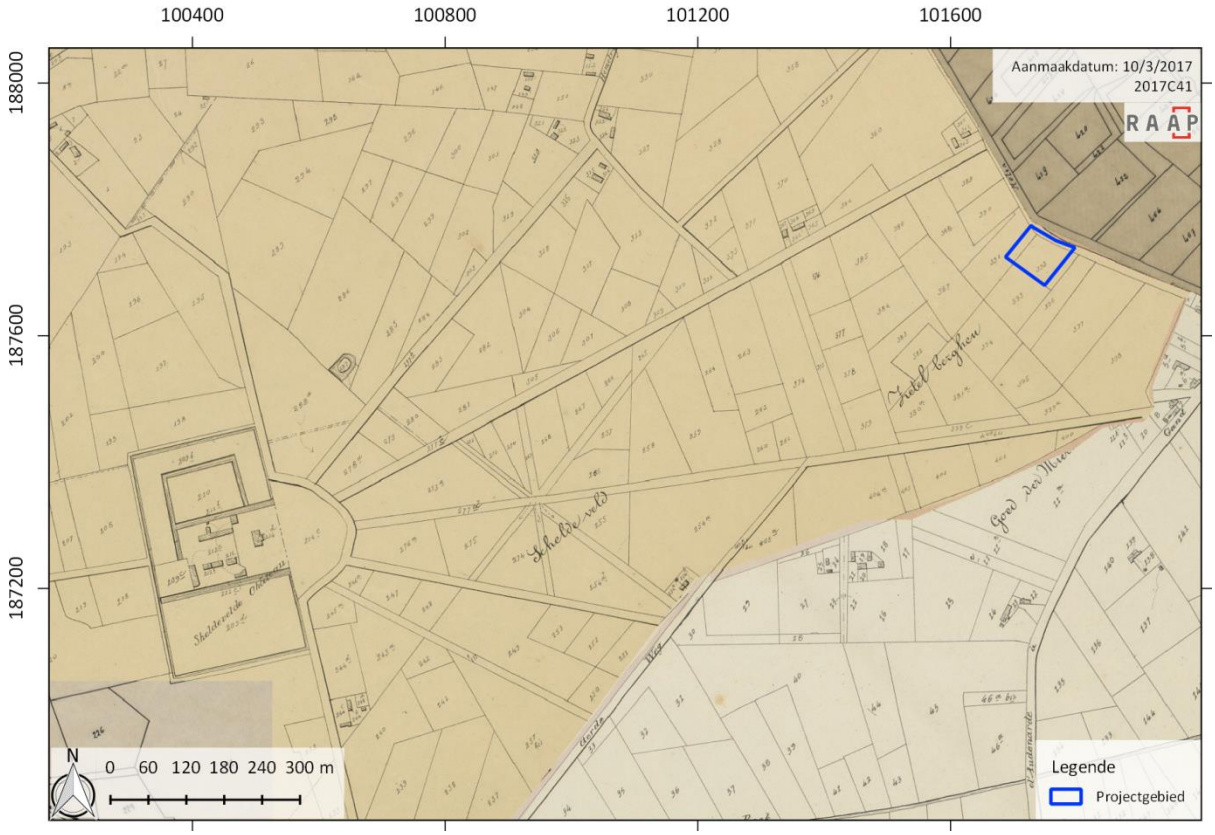
Figuur 23: Kaart van Ferraris (1771-1777) met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV, Koninklijke Bibliotheek van België) (schaal 1:15 000).



Figuur 24: Atlas der Buurtwegen (1841) met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV, Provincie West-Vlaanderen) (schaal 1:12 000)



Figuur 25: Kaart van Vandermaelen (1846-1854) met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV, Koninklijke Bibliotheek van België) (schaal 1:12 000).



Figuur 26: Popp-kaart (1842-1879) met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV) (schaal 1:12 000).



Figuur 27: Luchtfoto uit 1952 (bron: www.cartesius.be) (schaal 1:7000)



Figuur 28: Luchtfoto uit 1971 met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV) (schaal 1:5000).



Figuur 29: Luchtfoto uit 2016 met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV) ((schaal 1:2000).

1.2.5 Archeologisch verwachtingsmodel

Door middel van bovenstaande archeologische en historische gegevens kan volgende archeologische verwachting worden vooropgesteld voor het volledige gebied:

° Steentijd:
Er zijn geen aanwijzingen van steentijdsites in de omgeving rond het projectgebied, enkel een aantal losse vondsten en vondstenconcentraties van lithisch materiaal. Vanuit landschappelijk perspectief zijn echter geen indicatoren die wijzen op een verhoogde trefkans op steentijdvindplaatsen (topografie of aanwezigheid van water). Maar omdat de aanwezigheid van een steentijdvindplaats evenwel niet uitgesloten kan worden, dient dit wel een aandachtspunt te blijven bij eventueel bijkomend vooronderzoek.

° Metaaltijden en Romeinse tijd:
Er zijn geen aanwijzingen van sites of vondsten uit de Metaaltijden en Romeinse tijd. Enkel aan de Hondelee in Zevergem is een losse vondst lithisch materiaal aangetroffen die mogelijk in de Vroege Bronstijd te dateren is. Ook voor deze periodes zijn er topografisch gezien geen indicatoren die wijzen op een verhoogde trefkans op Metaaltijd- en/of Romeinse sites. Afgezien van het feit dat er geen sites gekend zijn in de omgeving en de topografische ligging, kan de aanwezigheid van deze vindplaatsen niet uitgesloten worden, gezien de ligging van het projectgebied tussen de Leie en de Schelde.

° De Middeleeuwen en Nieuwe Tijd:
Het projectgebied is gelegen in een zone die in de in de Vroege Middeleeuwen gekend stond als het *Scheldeholt*, een langgerekt en groot aaneengesloten loofwoud. Uit de historische bronnen blijkt dat het gebied vanaf de 10e eeuw geleidelijk aan ontgonnen werd en dat er zich hier en daar landbouwnederzettingen gingen vestigen binnen het woud. Volgens het historisch kaartmateriaal is het projectgebied gelegen binnen het domein waar de Sint-Pietersabdij van Gent in de 13e eeuw een ontginningshoeve oprichtte.
In de omgeving van het projectgebied zijn weliswaar geen andere sites uit de Vroege Middeleeuwen aangetroffen. Uit de Late Middeleeuwen en de Nieuwe Tijd is, naast enkele vondstenconcentraties aardewerk, een molen, een site met walgracht en enkele kastelen gekend. Het is bijgevolg niet uitgesloten dat er binnen het projectgebied (Vroeg-) Middeleeuwse sporen aanwezig zijn, mogelijks in de vorm van een landbouwnederzetting. Verder vooronderzoek kan hierover uitsluitsel kunnen geven.

° Wereldoorlogen:
Het projectgebied ligt op zo'n kilometer van het Ghellinckpark. Tijdens de Eerste Wereldoorlog is een deel van het park en de gebouwen bezet door Duitse soldaten. Ook in de Tweede Wereldoorlog werd het terrein opnieuw door de Duitse troepen bezet, voornamelijk als munitiedepot.
Binnen de omgeving van het projectgebied is één enkele site archeologisch gekend met sporen uit de Tweede Wereldoorlog, ten noorden van het Ghellinckpark.

1.2.6 Synthese / beschrijving potentieel op kenniswinst

In opdracht van mevrouw Aglika De Jong diende RAAP België een archeologisch onderzoek uit te voeren voor het verkrijgen van een vergunning tot het verkavelen van het perceel 392g ter hoogte van de Klossestraat 21 in De Pinte, Oost-Vlaanderen.

Het perceel 392g wordt opgedeeld in 3 kavels. De woning die zich op het perceel bevindt blijft bestaan en behoudt het perceelnummer. Ten zuiden van de woning, over een oppervlakte van ca. 1920m², worden 2 nieuwe kavels gecreëerd. Bij goedkeuring van de verkavelingsaanvraag worden deze 2 nieuwe kavels bebouwd met twee halfopen woningen.

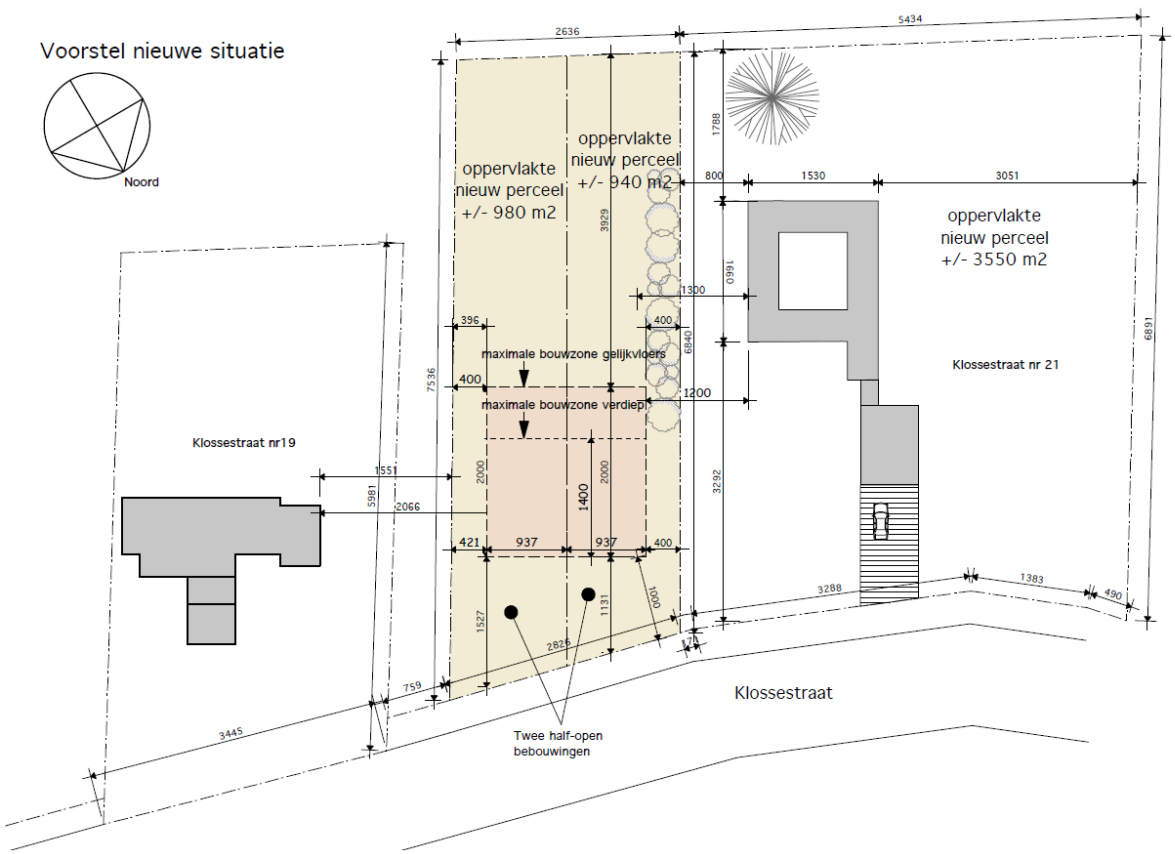
Voor de archeologienota werd gestart met een vooronderzoek door middel van een bureauonderzoek. Uit dit onderzoek werd duidelijk dat het gebied zich in een zone bevindt die gekenmerkt wordt door een lage densiteit aan bebouwing. Het projectgebied ligt ten westen van het centrum van de Pinte aan de Klossestraat. De bodem bestaat uit een fluviatiele afzetting gevolgd door een eolische afzetting. De bodemstructuur is een matig droge zandgrond met duidelijk humus en/of B-horizont.
Rondom het projectgebied zijn sites gekend waar archeologische sporen en vondsten zijn aangetroffen uit verschillende periodes. Er zijn resten aangetroffen uit de Steentijd, de Vroege en Late Middeleeuwen, de Nieuwe Tijd en de Tweede Wereldoorlog. Op het perceel zelf is geen sprake van archeologische vondsten. Uit historische bronnen en kaartmateriaal weten we dat het projectgebied zich bevindt in een zone die in de 9e eeuw bekend stond als *Scheldeholt,* een langgerekt en groot aaneengesloten loofwoud dat vanaf de 10e eeuw geleidelijk aan ontgonnen werd. Het projectgebied ligt op de oostelijke rand van het domein *Scheldevelde* en de Zeven Dreven

dat in de 13e eeuw opgekocht werd door de Gentse Sint-Pieterabdij die er een ontginningshoeve stichtte. Op historisch kaartmateriaal wordt het gebied waar het projectgebied zich bevindt zeker tot in de tweede helft van de 18e eeuw afgebeeld als bos of warande. Aan de hand van luchtfoto's uit de 20e eeuw is te zien dat de huidige bewoning pas in de 2e helft van diezelfde eeuw gebouwd werd.

In het kader van dit onderzoek zijn onderzoeksvragen geformuleerd:

- *Welke gegevens met betrekking tot archeologische waarden in het plangebied zijn reeds bekend?*
  Binnen het plangebied zijn tot op heden geen archeologische onderzoeken uitgevoerd, noch zijn er vondsten of waarnemingen gemeld.
- *Hoe ziet de geologische en bodemkundige opbouw van het plangebied eruit?*
  Het plangebied bevindt zich binnen de formatie van Tielt die bestaat uit een fijn zandig en zandig marien sediment. Hierop bevindt zich een laat- pleistocene fluviatiele afzetting gevolgd door een eolische afzetting bestaande uit zand tot zandleem met eventueel hellingsafzettingen. Het volledige gebied staat ingekleurd als matig droge zandgrond met een duidelijke humus en /of B-horizont.
- *Hoe kunnen archeologische resten zich manifesteren (sporen, vondstenconcentraties, …) en op welke diepte kunnen deze worden aangetroffen?*
  Archeologische vindplaatsen kunnen zich manifesteren als sporen- en vondstenconcentraties. Eventuele archeologische resten worden verwacht vanaf de onderzijde van de teelaardelaag. Sporen zullen echter pas goed lees- en interpreteerbaar zijn vanaf de bovenzijde van de C-horizont.
- *Wat was het historisch landgebruik van het plangebied en wat is het landgebruik nu en wat is de invloed daarvan op de (verwachte) archeologie en (bodem)gaafheid?*
  Op basis van de bestudeerde cartografische bronnen en de beschikbare luchtfoto's is vastgesteld dat het projectgebied zich zeker al vanaf de Vroege Middeleeuwen in een bosrijk gebied bevindt. Tot in de tweede helft van de 18e eeuw staat het projectgebied op historisch kaartmateriaal aangeduid als bos. Het voorkomen van historische bebouwing is op basis van het onderzoek niet vastgesteld. Dit zorgt ervoor dat eventueel te verwachten archeologische sporen nog vrij goed bewaard zouden kunnen zijn, en de bodem wellicht vrij gaaf is.
- *Wat is de gespecificeerde verwachting (alsmede de verwachte conservering en gaafheid) ten aanzien van nog onbekende archeologische waarden in het gebied?*
  In de tweede helft van de 20e eeuw is het projectgebied bebouwd geraakt. Op het resterende niet-bebouwde stuk van het projectgebied kunnen wel archeologische sporen verwacht worden uit diverse periodes.
- *Wat is de invloed van de toekomstige inrichting op eventuele archeologische resten? Op welke manier kan bij de planvorming met archeologische resten worden omgegaan?*
  Het perceel (392g) van 5144m² wordt opgedeeld in 3 kavels (zie Figuur 5). De bestaande woning blijft in gebruik, deze kavel (Lot 3) verkleind naar ca. 3550m² en bodemingrepen zijn niet voorzien. Enkel op de 2 nieuwe kavels (Lot 1 en Lot 2) met een totale oppervlakte van ca. 1920m² is een bodemingreep voorzien bij goedkeuring van de verkavelingsaanvraag (zie Figuur 31). Er worden over een oppervlakte van ca. 375m² twee halfopen woningen gebouwd. De bodemingreep houdt in dat er een sleuffundering komt van maximaal 80cm onder het huidige maaiveld onder de muren van de nieuwe bebouwing. In deze zone is er kans dat archeologische resten vernietigd worden.

Uit het bureauonderzoek werd duidelijk dat er kans is op archeologische sporen. Maar aangezien de bestaande woning onveranderd blijft en er enkel ten zuiden van deze woning twee kavels bijkomen met een oppervlakte van 1920m² waarvan de bodemingreep bij het bouwen van de nieuwe woningen slechts ca. 375m² zal bedragen, is het onderzoeksgebied te klein om significante kennisvermeerdering op te leveren. Er kan dus een gemotiveerde uitspraak gedaan worden over het niet verder nemen van maatregelen. Er dient zodus geen verder vooronderzoek te gebeuren zonder of met ingreep in de bodem.



Figuur 30: Plan van de nieuwe situatie (voorstel) (bron: Marc De Vos)



Figuur 31: Nieuw omgevingsplan na verkaveling (bron: Marc De Vos) (schaal 1:1500)

2 Bibliografie

2.1 Uitgegeven bronnen

GOEMINNE L. & VANHEE T., 2000. Toponymie van Petegem aan-de-Leie, Deinze, 39.

SMITH K., 1988. Over de hoeven van Petegem. *Bijdragen tot de geschiedenis der Stad Deinze en van het land aan de Leie en Schelde* 55. Kunst- en Oudheidkundige Kring, Deinze. 219 - 248.

VAN RANST E. & SYS C., 2000. Eenduidige legende voor de digitale bodemkaart van Vlaanderen (schaal 1:20 000). Laboratorium voor Bodemkunde, Universiteit Gent.

VERHULST A., 1995. Landschap en Landbouw in de Middeleeuws Vlaanderen, Gemeentekrediet, Gent.

2.2 Geraadpleegde websites

Besluiten Onroerend Erfgoed:	https://besluiten.onroerenderfgoed.be/besluiten/5968/bestanden/16752
Centraal Archeologische Inventaris:	http://cai.onroerenderfgoed.be
Databank Ondergrond Vlaanderen:	http://dov.vlaanderen.be
Geoportaal Onroerend Erfgoed:	http://geo.onroerenderfgoed.be
Geopunt:	http://www.geopunt.be
Cartesius:	http://www.cartesius.be
Inventaris onroerend erfgoed:	http://inventaris.onroerenderfgoed.be
Onroerend erfgoed:	https://www.onroerenderfgoed.be
	Kantons Deinze en Nazareth, *Inventaris Onroerend Erfgoed* [online], https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/126624 (geraadpleegd op 9 maart 2017).
	Kasteeldomein Scheldevelde, *Inventaris Onroerend Erfgoed* [online], https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/38489 (geraadpleegd op 9 maart 2017).

3 Bijlages

Bijlages bureauonderzoek 2017C41

Bijlage 1: afbakening van het plangebied plan (shp-bestand)

Bijlage 2: plannen van de bouwheer (pdf-bestand)

Bijlage 3: lijst van opgenomen figuren bureauonderzoek

4 Bijlage 3

Figuur 1: Projectgebied geprojecteerd op het gewestplan (bron: Geopunt) (schaal: 1:2500) 4
Figuur 2: Ligging van het projectgebied op de topografische kaart (bron: www.agiv.be) (schaal: 1:30 000) 5
Figuur 3: Detail van de topografische met de projectie van het plangebied (bron: www.agiv.be) (schaal 1:10 000) 5
Figuur 4: Projectie van het plangebied op het kadasterplan (bron: Grootschalig Referentiebestand Vlaanderen, www.agiv.be) (schaal 1:2500) 6
Figuur 5: Nieuw omgevingsplan na verkaveling (bron: Marc De Vos) (schaal 1:1500) 7
Figuur 6: Plan van de bestaande toestand (bron: Marc De Vos) 8
Figuur 7: Plan van de nieuwe situatie (voorstel) (bron: Marc De Vos) 8
Figuur 8: Ligging van het perceel op de topografische kaart (bron: www.agiv.be) (1:30 000) 12
Figuur 9: Orthofoto van de huidige toestand van het terrein met de situering van het projectgebied (bron: www.geopunt.be) (1:2000) 13
Figuur 10: Projectie van het projectgebied op de bodembedekkingskaart (bron: www.geopunt.be) (1:5000) 13
Figuur 11: Tertiair geologische kaart geprojecteerd op de topografische kaart met aanduiding van het projectgebied (bron: dov.vlaanderen.be) (1:50 000)Figuur 12: Situering van het projectgebied op de Quartairgeologische kaart (bron: dov.vlaanderen.be) (1:50 000)Figuur 13: De Bodemkaart geprojecteerd op de topografische kaart met aanduiding van het projectgebied (bron: www.geopunt.be) (1:4000)Figuur 14: Digitaal terreinmodel met aanduiding van het projectgebied en de waterlopen (Digitaal Terreinmodel raster 1m) (bron: www.geopunt.be, www.agiv.be) (1:60 000) 15
Figuur 15: Detail van de topografie van het projectgebied met aanduiding van het uitgezette zuid-noord-profiel (Digitaal Terreinmodel raster 1m) (bron: www.geopunt.be, www.agiv.be) (1:10 000) 17
Figuur 16: Noord-zuid profiel van het plangebied (bron: www.geopunt.be) 17
Figuur 17: GRB-basiskaart met waterlopen met aanduiding van het projectgebied (bron: www.agiv.be) (schaal: 1:30 000) 18
Figuur 18: Potentiële bodemerosiekaart uit 2016 geprojecteerd op de RGB-kaart met aanduiding van het projectgebied (bron: dov.vlaanderen.be, Grootschalig Referentiebestand Vlaanderen, www.agiv.be) (1:8000) 18
Figuur 19: CAI-kaart met aanduiding van het plangebied (bron: https://cai.onroerenderfgoed.be – geraadpleegd op 23 december 2016) (1:50 000) 20
Figuur 20: Figuratieve kaart van het domein Scheldeveld uit 1662 (bron: www.cartesius.be) (schaal 1:10 000) 23
Figuur 21: Detail van de figuratieve kaart van Scheldeveld uit 1662 (bron: www.cartesius.be) 23
Figuur 22: Kaart van het domein Scheldevelde uit 1772 (bron: www.cartesius.be) (schaal 1:10 000) 24
Figuur 23: Kaart van Ferraris (1771-1777) met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV, Koninklijke Bibliotheek van België) (schaal 1:15 000). 24
Figuur 24: Atlas der Buurtwegen (1841) met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV, Provincie West-Vlaanderen) (schaal 1:12 000) 25
Figuur 25: Kaart van Vandermaelen (1846-1854) met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV, Koninklijke Bibliotheek van België) (schaal 1:12 000). 25
Figuur 26: Popp-kaart (1842-1879) met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV) (schaal 1:12 000). 26
Figuur 27: Luchtfoto uit 1952 (bron: www.cartesius.be) (schaal 1:7000) 26
Figuur 28: Luchtfoto uit 1971 met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV) (schaal 1:5000). .. 27
Figuur 29: Luchtfoto uit 2016 met projectie van het projectgebied (bron: Geopunt, AGIV) ((schaal 1:2000). . 27
Figuur 30: Plan van de nieuwe situatie (voorstel) (bron: Marc De Vos) 32
Figuur 31: Nieuw omgevingsplan na verkaveling (bron: Marc De Vos) (schaal 1:1500) 32