



Ruben Willaert
restauratie & archeologie
decoratie

PROGRAMMA VAN MAATREGELEN

LANDSCHAPPELIJK BODEMODERZOEK

PROEFSLEUVENONDERZOEK

2023E99; 2023E231

ZELZATE, LEEGSTRAAT

RUBEN WILLAERT NV

TEN BRIELE 14 | BUS 15

8200 SINT-MICHIELS-BRUGGE

AUTEUR:

Sander Van De Velde

Ruben Vergauwe

© Ruben Willaert NV, Sint-Michiels-Brugge, 2023

Niets uit deze uitgave mag vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt worden door middel van druk, fotokopie of welke wijze dan ook zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Ruben Willaert NV.

Ruben Willaert NV aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.

INHOUDSTAFEL

INHOUDSTAFEL	1
INLEIDING	2
1. Gemotiveerd advies	2
1.1. Volledigheid van et uitgevoerde onderzoek.....	2
1.2. Aanwezigheid van een archeologische site.....	2
1.3. Impactbepaling.....	2
1.4. Waardering van een archeologische site.....	6
1.5. Concretisering maatregelen	6
BIBLIOGRAFIE	i
BIJLAGE	ii

INLEIDING

De initiatiefnemer plant de aanleg van een nieuw parkeerterrein op de locatie van een bestaand braakliggend perceel en aanpalende woningen langs de Leegstraat [nr. 57] in Zelzate.

Een archeologienota [OE-id. 20011] op basis van een bureaustudie [december 2021] zette krijtlijnen uit voor het verder verloop van een uitgesteld onderzoekstraject. Deze nota verslaat de resultaten van het uitgesteld vooronderzoek zonder én met ingreep in de bodem, *i.e.* een landschappelijk bodemonderzoek en het proefsleuvenonderzoek uitgevoerd in mei 2023.

1. Gemotiveerd advies

Het Programma van Maatregelen [PvM] is het finale resumé van een gefaseerd onderzoekprocedé. Hieruit moet blijken dat elke gemaakte stap, beslissing of advies de kwaliteit en volledigheid van de resultaten garandeert, zónder onnodige stappen genomen te hebben en toch mét optimale toekomstmogelijkheden van verzamelde data.

1.1. Volledigheid van et uitgevoerde onderzoek

De voorgelegde nota betreft de neerslag van een archeologisch vooronderzoek zonder én met ingreep in de bodem, *i.e.* een landschappelijk bodemonderzoek en daaropvolgend proefsleuvenonderzoek. De verslagen onderzoeksfase stoelt op krijtlijnen uitgezet in een bureauonderzoek [OE-id. 20 011]. De nota op basis van het gevoerde onderzoek wordt beschouwd als volledig.

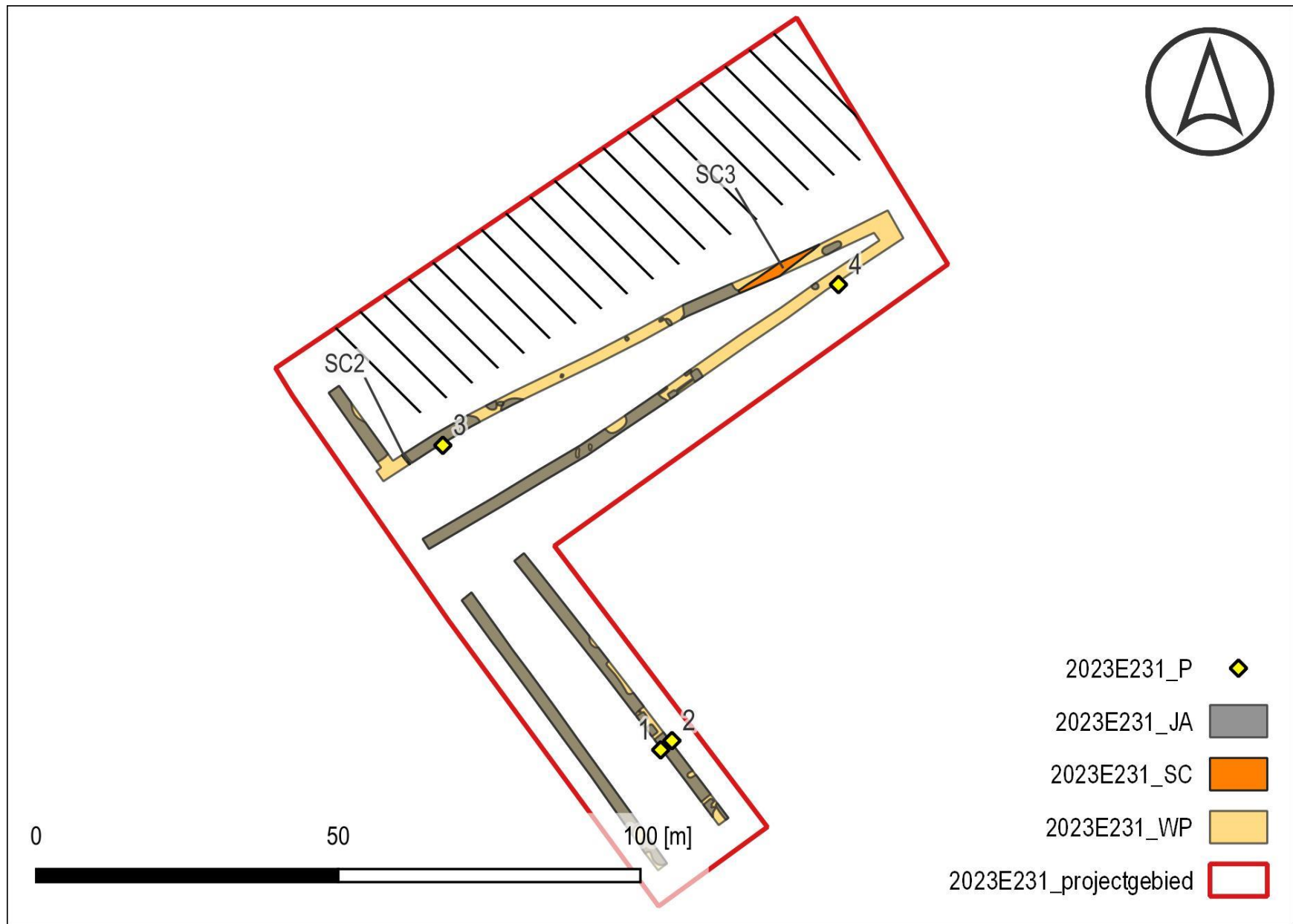
Op basis van álle verzamelde resultaten wordt in onderhavige tekst geargumenteed dat het onderzoeksgebied voldoende is onderzocht en geen verder archeologisch onderzoek noodzakelijk wordt geacht.

1.2. Aanwezigheid van een archeologische site

Met name het proefsleuvenonderzoek liet toe om de aan- of afwezigheid van een archeologische sporensite vast te stellen, te karteren en de aard ervan te bepalen. Verzamelde gegevens maken duidelijk dat binnen de grenzen van het onderzochte perceel sprake is van een nagenoeg totale afwezigheid van relevante grondsporen ouder dan de moderne periode. Concreet spreken we over braak- en dempingssporen te relateren aan de recente sloopactiviteit van twee gezinswoningen, evenals voorgaande nivelleringswerken [Figuur 1].

1.3. Impactbepaling

De onderzochte advieszone valt samen met de totale projectoppervlakte en beslaat [delen van] kad. percelen 748_{W2}, 756_A, 775_S, 776_{A,C,D}, [Figuur 2-Figuur 3]. De initiatiefnemer voorziet hierop de aanleg van een parkeerterrein met groenzone. Ingreepdiepten zijn voorzien tot op 0.5 m onder het maaiveld.



Figuur 1: Overzicht alle opgetekende grondspoorcombinaties [SC], jong-antropogene verstoringen [JA], en de locatie ongeplande putwandprofielen [P]



Figuur 2: Kadastrale situering plangebied t.a.v. meest recente orthofotomozaïek en actuele kadastergrenzen (GRB) uit archeologienota id. 20011 [© geopunt]



Figuur 3: Georeferentie ontwerpplan t.a.v. meest recente orthofotomozaïek en actuele kadastergrenzen [GRB] [© initiatiefnemer; geopunt]

1.4. Waardering van een archeologische site

Na afwikkeling van de in deze nota besproken vooronderzoeksfase is de bijkomende archeologische verwachting laag in te schatten.

Het volgt uit de beschreven vooronderzoekresultaten dat een intact niveau in de bodem aanwezig is waarop archeologische aanwijzingen detecteer- en registreerbaar zijn. We kunnen daarom *strictu sensu* niet uitsluiten dat grondsporen zich aftekenen op eenzelfde diepte binnen de grenzen van het projectgebied, buiten het bereik van de sleuven.

De kans op het treffen van bijkomende grondsporen is laag en wordt tegengewerkt door uitvoerige braakwerken.

De door de initiatiefnemer geplande bodemingreep is uitvoerig uiteengezet in voorgaande archeologienota. Deze snijdt doorheen het onderzochte archeologische bodemniveau, waar dat al niet geroerd werd door de voormalige bebouwing. De registratie van het archeologische vlak leverde ons in het huidig vooronderzoek voldoende informatie om te stellen dat: Indien bijkomende archeologische grondsporen vernield worden door de toekomstige bodemingrepen, zal dit geen of erg beperkt verlies aan nieuwe inzichten teweeg brengen.

1.5. Concretisering maatregelen

Gezien de nagenoeg totale afwezigheid van archeologisch relevante grondsporen, zal verder onderzoek geen nieuwe inzichten aanreiken die meebouwen aan de archeologische kennisstand van de regio. Bijgevolg wordt een volledige vrijgave geadviseerd van alle betrokken terreinen voor de geplande werkzaamheden.

BIBLIOGRAFIE

LITERATUUR

-

KAARTMATERIAAL

Archeologienota OE-id. 5950

DIGITALE BRONNEN

www.geopunt.be

<https://dov.vlaanderen.be>

<https://inventaris.onroerenderfgoed.be>

<https://cartesius.be>

<https://loket.onroerenderfgoed.be>

BIJLAGE

FIGURENLIJST

Figuur 1: Overzicht alle opgetekende grondspoorcombinaties [SC], jong-antropogene verstoringen [JA], en de locatie ongeplande putwandprofielen [P]	3
Figuur 2: Kadastrale situering plangebied t.a.v. meest recente orthofotomozaïek en actuele kadastergrenzen (GRB) uit archeologienota id. 20011 [© geopunt]	4
Figuur 3: Georeferentie ontwerpplan t.a.v. meest recente orthofotomozaïek en actuele kadastergrenzen [GRB] [© initiatiefnemer; geopunt]	5

